Istotne postanowienia umowne

1. Z uwagi na specyfikację przedmiotu zamówienia Zamawiający nie przedstawia projektu umowy, a jedynie wymaga aby zaproponowana umowa zawierała wszystkie istotne postanowienia umowy określone poniżej i nie mniej korzystne warunki niż wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.)
2. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa oraz usługi przesyłowe gazu ziemnego wysokometanowego typu E do dwóch istniejących punktów poboru Zamawiającego, zgodnie  
   z Opisem Przedmiotu Zamówienia.
3. Przedmiot zamówienia należy realizować w terminie od dnia podpisania umowy,  
   jednak nie wcześniej niż od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.
4. Rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe i dystrybucję odbywać się będą na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
5. Cena za dostawę gazu przez cały okres obowiązywania umowy jest stała i wynosi ….zł/kWh
6. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę na Zamawiającego: Nabywca – Gmina Miasto Rzeszów – ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP: 813-00-08-613, Odbiorca faktury - Płatnik – Rzeszowski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Ks. J. Jałowego 23a, 35-010 Rzeszów.
7. Zapłata należności nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania (daty wpływu)  
   przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym za datę zapłaty uważa się dzień uznania na rachunku bankowym Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi o numerze …………………, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu .…………………, której okres ważności przypada na dzień …………………………… .
9. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na dystrybucję paliw gazowych o numerze …………………, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
   w dniu …………………., której okres ważności przypada na dzień …………………\* / Wykonawca nie będący OSD oświadcza niniejszym, że ma zawartą z OSD umowę dystrybucyjną umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego  
   za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, która została zawarta na czas nie krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy.\**\* (skreślić, jeżeli nie dotyczy)*
10. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy obliczane będzie jako suma opłat za pobrane paliwo gazowe (wg stawek wskazanych w ust. 5), opłaty abonamentowej/handlowej oraz opłat dystrybucyjnych wynikających z obowiązującej taryfy OSD.
11. Opłaty za pobrane paliwo wyliczane będą, jako iloczyn ilości pobranego paliwa gazowego (którego wielkość ustalona zostanie na podstawie odczytów układów pomiarowych, udostępnionych Wykonawcy przez OSD) i ceny jednostkowej netto za kWh (zgodnie  
    ze stawkami wskazanymi w ust. 5), powiększony o należny podatek VAT.
12. Wskazane w opisie przedmiotu zamówienia zapotrzebowanie na paliwo gazowe ma charakter szacunkowy i może ulec zmianie. W przypadku różnicy między zużyciem planowanym,  
    a faktycznym Wykonawcy nie przysługują roszczenia finansowe inne niż te wynikające z ilości faktycznie zużytego paliwa gazowego. Zamawiający gwarantuje realizację umowy na poziomie nie niższym niż 70% wolumenu zapotrzebowania podstawowego.
13. Opłaty za usługi dystrybucji/przesyłu obliczane będą zgodne z obowiązującą dla danej grupy taryfowej Taryfą OSD, zatwierdzoną przez Prezesa URE.
14. Szacunkowa łączna wartość umowy wynosi:

**netto:** .......................... zł

**podatek VAT .... %:** .......................... zł

**brutto:** .......................... zł

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
2. zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki;
3. odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15 % wynagrodzenia;
4. Suma kar umownych należnych od Wykonawcy nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia.
5. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi do 14 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej. W razie bezskutecznego upływu terminu naliczone zostaną odsetki ustawowe  
    za opóźnienie.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy następują w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Wykonawcę  
   lub przez Zamawiającego.
8. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie  
   której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w pkt. 21  
   oraz zmian określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Dopuszcza się zmianę treści umowy w następujących przypadkach:

1) zmiany lokalizacji głównej siedziby Zamawiającego lub pozostałych obiektów Zamawiającego,

2) likwidacji lub utraty przez Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomością z uwagi na wygaszenie prawa trwałego zarządu lub wypowiedzenie umowy najmu, użyczenia  
lub dzierżawy.

3) zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Regulacji Energetyki, mocy zamówieniowej,

4) wprowadzenia ustawowo zmiany stawki podatku VAT lub zmiany stawki podatku akcyzowego, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę

22. W przypadku umowy zawartej na okres dłuższy niż 12 miesięcy, zgodnie z art. 436 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje następujące zasady zmiany wynagrodzenia:

1) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, mającej wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy o sumę wzrostu lub obniżenia kosztów, związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy, wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wypłat zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zmienionej minimalnej stawki godzinowej;

2) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, mającej wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o sumę wzrostu lub obniżenia kosztów, związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy, wynikającą z odprowadzanych przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;

3) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (zwanych dalej PPK), mającej wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy o sumę wzrostu lub obniżenia kosztów, związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy, wynikającą z obciążających Wykonawcę i dokonywanych przez niego wpłat do PPK;

4) Strona żądająca zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 22 przedstawi drugiej Stronie kalkulację, obejmującą sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych dokumentów  
lub udzielenia informacji potwierdzających zmianę kosztów związanych bezpośrednio  
z realizacją przedmiotu umowy;

5) Zmiana wynagrodzenia na podstawie ust. 22 następuje na wniosek Strony i powinna być dokonana w terminie do 30 dni od doręczenia wniosku o zmianę drugiej Stronie,  
chyba że termin ten okaże się niewystarczający z powodu konieczności przedstawienia dodatkowych wyjaśnień, informacji lub konieczności zabezpieczenia środków w budżecie Zamawiającego;

6) Zmianie wynagrodzenia podlega jedynie część wynagrodzenia pozostałego do zapłaty,  
tj. wynagrodzenie za niezrealizowaną część zamówienia

23. Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w formie aneksu pisemnego, na poniższych zasadach:

* + - 1. Strony przewidują możliwość zmiany dla stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa gazowego w odniesieniu do wolumenu nie objętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
      2. Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych  
         w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.
      3. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wypływu na wartość wynagrodzenia.
      4. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu gazu ziemnego w wysokości 100% (wielkość procentowa) na zasadach złożonej oferty.
      5. Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Wykonawcę wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy.
      6. Wykonawca składając wniosek o zmianę, powinien przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.
      7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy, przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).
      8. Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzacje w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej RDNg (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych https://tge.pl/danestatystyczne).
  1. zmiana powinna być liczona od dnia zawarcia umowy
  2. zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:

- wartość od 30% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 2%

- wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 3%

- wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 5%.

9) Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisania aneksu.

24. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od podpisania umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto należnego z tytułu niniejszej umowy.