

ZBS-XVI.7740.1.2024.a

DECYZJA

URZĄD GMINY SAWIN	
Wpl. dnia	01-07-2024
Ilość zał.	
Nr dziennika 3184 podpis 	

Na podstawie:

- art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity w Dz. U. z 2024 r., poz. 725), w związku z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r., poz. 471),
- art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zwanej dalej K.p.a.;

po rozpatrzeniu sprawy wykonywania robót budowlanych w ramach inwestycji pod nazwą: „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 812 w zakresie budowy ścieżki rowerowej, na trasie szlaku turystycznego Chełm – Włodawa przy drodze wojewódzkiej nr 812 od km 111+517 do km 116+140 w miejscowości Sajczyce, Czulczyce, Czulczyce-Kolonia i Łagodne, gmina Sawin, powiat chełmski, na działce nr ewid. 8 obręb ewid. Sajczyce, na działce nr ewid. 91 obręb ewid. Czulczyce Duże, na działce nr ewid. 328 obręb ewid. Czulczyce-Kolonia, na działce nr ewid. 5 obręb ewid. Jagodne, w jednostce ewid. 060310_2 Sawin”, realizowanych na podstawie zgłoszenia Gminy Sawin z dnia 02.07.2018 r. przyjętego bez sprzeciwu przez Wojewodę Lubelskiego pismem z dnia 08.08.2018 r., znak: IF-I.7843.39.2018.BT, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, **w części** poza odcinkami na szerokości zjazdów w km 113+286,9, w km 114+182,7, w km 114+218,0, w km 114+283,6, w km 114+384,1, w km 114+970,0 w km 115+034,7, w km 115+182,5, w km 115+207,4 drogi wojewódzkiej nr 812,

nakładam
na inwestora – Gminę Sawin
ul. Chutecka 12, 22-107 Sawin,

obowiązek wykonania, w terminie do dnia 30.04.2025 r., następujących czynności i robót budowlanych w celu doprowadzenia wykonywanych robót budowlanych prowadzonych w ramach inwestycji pod nazwą: „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 812 w zakresie budowy ścieżki rowerowej, na trasie szlaku turystycznego Chełm – Włodawa przy drodze wojewódzkiej nr 812 od km 111+517 do km 116+140 w miejscowości Sajczyce, Czulczyce, Czulczyce-Kolonia i Łagodne, gmina Sawin, powiat chełmski, na działce nr ewid. 8 obręb ewid. Sajczyce, na działce nr ewid. 91 obręb ewid. Czulczyce Duże, na działce nr ewid. 328 obręb ewid. Czulczyce-Kolonia, na działce nr ewid. 5 obręb ewid. Jagodne, w jednostce ewid. 060310_2 Sawin”, **z wyłączeniem** odcinków na szerokości zjazdów w km 113+286,9, w km 114+182,7, w km 114+218,0, w km 114+283,6, w km 114+384,1, w km 114+970,0 w km 115+034,7, w km 115+182,5, w km 115+207,4, na podstawie zgłoszenia Gminy Sawin z dnia 02.07.2018 r. przyjętego bez sprzeciwu przez Wojewodę Lubelskiego pismem z dnia 08.08.2018 r., znak: IF-I.7843.39.2018.BT, do stanu zgodnego z prawem, poprzez wykonanie nw. robót budowlanych i czynności:

- 1) W zakresie sposobu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z wykonywanej ścieżki rowerowej i pasa drogowego pomiędzy wykonywaną ścieżką rowerową a istniejącą jezdnią drogi wojewódzkiej nr 812, na odcinku od km 111+517 do km 116+140 drogi wojewódzkiej nr 812:
 - na odcinku od km 111+715 do km 114+200 wykonać rowy infiltracyjne,
 - na odcinku od km 114+450 do km 115+380 wykonać rowy infiltracyjne,
 - na odcinku od km 115+870 do km 116+140 wykonać rowy infiltracyjne.

- 2) W zakresie dowiązania wysokościowego wykonywanej ścieżki rowerowej do istniejących zjazdów bitumicznych oraz zjazdów o nawierzchni z kostki brukowej należy wykonać tak aby pochylenie poprzeczne ścieżki rowerowej przebiegającej przez zjazdy nie przekraczało 3 % zgodnie z warunkami określonymi w § 48 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity w Dz. U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm., obowiązującego w dniu złożenia ww. zgłoszenia z dnia 02.07.2018 r.), zwanego dalej rozporządzeniem w sprawie dróg publicznych.
- 3) W zakresie sposobu dowiązania wysokościowego ścieżki rowerowej do peronów zatok autobusowych w km ok 115+950 oraz w km 113+950 drogi wojewódzkiej nr 812, ścieżkę rowerową należy wybudować w poziomie peronów zatok autobusowych w km ok. 115+950 oraz w km 113+950.
- 4) W zakresie szczegółowego rozwiązania sposobu dowiązania wysokościowego ścieżki rowerowej do terenu przyległego od km ok. 114+090 do km ok. 114+130 drogi wojewódzkiej nr 812, wykonać łagodne wejście w istniejącą skarpe z zachowaniem skrajni ścieżki rowerowej, tak aby nie postawały uskoki, kształtując przeciw skarpe niewychodzącą poza granicę pasa drogowego, o pochyleniu 1:1,5 – 1:2.
- 5) W zakresie przeprowadzenia ruchu rowerowego przez skrzyżowanie ścieżki rowerowej z drogą powiatową nr 1805L, w km 114+025.4 drogi wojewódzkiej nr 812, należy wykonać aktualizację projektu stałej organizacji ruchu i wprowadzić odpowiednie oznakowanie przejazdu.

UZASADNIENIE

Upoważnieni pracownicy Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Lublinie, w dniu 05.04.2024 r. przeprowadzili kontrolę robót budowlanych wykonywanych w ramach inwestycji pod nazwą: „**Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 812 w zakresie budowy ścieżki rowerowej, na trasie szlaku turystycznego Chełm – Włodawa przy drodze wojewódzkiej nr 812 od km 111+517 do km 116+140 w miejscowości Sajczyce, Czulczyce, Czulczyce-Kolonia i Łagodne, gmina Sawin, powiat chełmski, na działce nr ewid. 8 obręb ewid. Sajczyce, na działce nr ewid. 91 obręb ewid. Czulczyce Duże, na działce nr ewid. 328 obręb ewid. Czulczyce-Kolonia, na działce nr ewid. 5 obręb ewid. Jagodne, w jednostce ewid. 060310_2 Sawin**”, na podstawie zgłoszenia Gminy Sawin z dnia 02.07.2018 r. przyjętego bez sprzeciwu przez Wojewodę Lubelskiego pismem z dnia 08.08.2018 r., znak: IF-I.7843.39.2018.BT, z której został sporządzony dnia 18.04.2024 r. protokół znak: ZBS-XVI.7740.1.2024.

Podczas ww. kontroli stwierdzono, że roboty budowlane prowadzone w ramach ww. inwestycji, są wykonywane w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, w zakresie:

- 1) Braku właściwego odwodnienia ścieżki rowerowej. W związku z wykonywanymi robotami budowlanymi, tj. wykonaniem nasypu pod ścieżkę rowerową, budową i przebudową rowu odwadniającego wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 812, powstały obszary bez możliwości odprowadzenia wód opadowych z uwagi na brak przepustów pod istniejącymi i projektowanymi zjazdami, m.in. w projekcie nie przewidziano przepustu pod zjazdem na ścieżkę rowerową w km 116+140 drogi wojewódzkiej nr 812 oraz pod zjazdami na posesje.
- 2) Braku szczegółowego rozwiązania w projekcie budowlanym załączonym do zgłoszenia, sposobu dowiązania wysokościowego wykonywanej ścieżki rowerowej do istniejących zjazdów bitumicznych oraz zjazdów o nawierzchni z kostki brukowej, ze względu na ich ukształtowanie oraz pochylenie podłużne większe od dopuszczalnego pochylenia poprzecznego na ścieżce rowerowej.
- 3) Brak szczegółowego rozwiązania w projekcie budowlanym sposobu dowiązania wysokościowego ścieżki rowerowej do peronu zatoki autobusowej w km ok. 115+950 drogi wojewódzkiej nr 812.

- 4) Brak szczegółowego rozwiązania w projekcie budowlanym sposobu dowiązania wysokościowego ścieżki rowerowej do terenu przyległego od km ok. 114+090 do km ok. 114+130 drogi wojewódzkiej nr 812, z uwagi na wyniesienie terenu przyległego powyżej projektowanych rzędnych ścieżki rowerowej.
- 5) Brak szczegółowego rozwiązania w projekcie budowlanym sposobu przeprowadzenia ruchu rowerowego przez skrzyżowanie ścieżki rowerowej z drogą powiatową nr 1805L, w km 114+025.4 drogi wojewódzkiej nr 812.

Obecnie na skrzyżowaniu w drodze powiatowej znajduje się wyspa rozdzielająca pasy ruchu.

W związku powyższym, Lubelski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w dniu 18.04.2024 r. wszczął z urzędu postępowanie w ww. sprawie, o czym zawiadomiono strony pismami z dnia 24.04.2024 r., znak: ZBS-XVI.7740.1.2024 oraz z dnia 28.05.2024 r., znak: ZBS-XVI.7740.1.2024.

Następnie postanowieniem z dnia 26.04.2024 r., znak: ZBS-XVI.7740.1.2024 Lubelski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego wstrzymał Gminie Sawin prowadzeni robót budowlanych wykonywanych w ramach ww. inwestycji, w zakresie:

- 1) ścieżki rowerowej na zjazdach z drogi wojewódzkiej nr 812 w km 111+715.0 oraz w km 116+140.0 drogi wojewódzkiej nr 812;
- 2) ścieżki rowerowej na połączeniu z projektowanymi oraz istniejącymi zjazdami: w km 111+750.6, w km 111+907.7, w km 112+494.8, w km 113+109.4, w km 113+286.9, w km 113+785.4, w km 113+836.1, w km 113+875.5, w km 113+915.3, w km 114+025.4, w km 114+138.9, w km 114+182.7, w km 114+218.0, w km 114+283.6, w km 114+349.1, w km 114+384.1, w km 114+445.0, w km 114+549.4, w km 114+560.2, w km 114+612.8, w km 114+666.9, w km 114+676.8, w km 114+706.8, w km 114+730.9, w km 114+744.4, w km 114+775.7, w km 114+817.1, w km 114+865.6, w km 114+970.0, w km 115+034.7, w km 115+065.6, w km 115+130.3, w km 115+182.5, w km 115+207.4, w km 115+273.8, w km 115+336.5, w km 115+368.7, w km 115+385.9, w km 115+445.2, w km 115+484.8, w km 115+572.1, w km 115+668.4, w km 115+707.9, w km 115+723.8, w km 115+758.5, w km 115+802.5, w km 115+838.8, w km 115+875.3 i w km 116+026.8 drogi wojewódzkiej nr 812,
- 3) ścieżki rowerowej na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1805L, w km 114+025.4 drogi wojewódzkiej nr 812,
- 4) ścieżki rowerowej na połączeniu z peronami zatok autobusowych w km ok. 115+950 oraz w km 113+950 drogi wojewódzkiej nr 812,
- 5) ścieżki rowerowej na odcinku od km ok. 114+090 do km ok. 114+130 drogi wojewódzkiej nr 812;

nakazał wykonanie niezbędnych zabezpieczeń wykonanych robót przed dostępem osób trzecich oraz nałożył obowiązek przedstawienia, w terminie 30 dni od dnia doręczenia postanowienia oceny technicznej sporządzonej przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego w zakresie określenia:

- sposobu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z wykonywanej ścieżki rowerowej i pasa drogowego pomiędzy wykonywaną ścieżką rowerową a istniejącą jezdnią drogi wojewódzkiej nr 812 na odcinku od km 111+517 do km 116+140 drogi wojewódzkiej nr 812 z uwzględnieniem wykonania rowów oraz przepustów pod projektowanymi oraz istniejącymi zjazdami zgodnie z § 101 ust. 1 rozporządzenia w sprawie dróg publicznych, ze wskazaniem, czy do wykonania robót budowlanych związanych z ww. odwodnieniem ścieżki rowerowej i części pasa drogowego wymagane jest pozwolenie wodnoprawne lub zgoda wodnoprawna, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zm.),
- sposobu dowiązania wysokościowego wykonywanej ścieżki rowerowej do istniejących zjazdów bitumicznych oraz zjazdów o nawierzchni z kostki brukowej tak aby pochylenie poprzeczne ścieżki odcinków rowerowej przebiegającej przez zjazdy nie

przekraczało 3 % zgodnie z wymaganiami określonymi w § 48 ust. 2 rozporządzenia w sprawie dróg publicznych,

- szczegółowego rozwiązania sposobu dowiązania wysokościowego ścieżki rowerowej do peronów zatok autobusowych w km ok 115+950 oraz w km 113+950 drogi wojewódzkiej nr 812 i potrzeby zastosowania urządzeń zabezpieczających (balustrad),
- szczegółowego rozwiązania sposobu dowiązania wysokościowego ścieżki rowerowej do terenu przyległego od km ok. 114+090 do km ok. 114+130 drogi wojewódzkiej nr 812, z uwagi na wyniesienie terenu przyległego powyżej projektowanych rzędnych ścieżki rowerowej,
- szczegółowego rozwiązania sposobu przeprowadzenia ruchu rowerowego przez skrzyżowanie ścieżki rowerowej z drogą powiatową nr 1805L, w km 114+025.4 drogi wojewódzkiej nr 812.

Wójt Gminy Sawin przy piśmie z dnia 03.06.2024 r., znak: RBO.7013.5.2023.PM (data wpływu do WINB w Lublinie 03.06.2024 r., RPW/3395/2024) przedłożył ocenę techniczną „Budowy ścieżki rowerowej na terasie szlaku turystycznego Chełm - Włodawa”. Ww. ocena techniczna została sporządzona przez p. Małgorzatę Wierzchowską posiadającą uprawnienia budowlane nr LUB/0042/PWOD/06 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpis na listę członków Lubelskiej OIIB pod nr LUB/BD/0338/06. Do ww. oceny technicznej załączono wyniki badań laboratoryjnych podłoża gruntowego pięciu kontrolnych odwiertów. Zgodnie z ww. oceną odwierty 1 (w km 113+730), 2 (w km 114+100) i 5 (w km 115+490) potwierdzają występowanie w podłożu gruntów zapewniających sprawną infiltrację wód opadowych i roztopowych. Odwierty 3 (w km 114+400) i 4 (w km 114+800) wskazują na lokalne występowanie przewarstwień gruntów słabo przepuszczalnych i nieprzepuszczalnych oraz profile podłużne ścieżki rowerowej na połączeniu z projektowanymi oraz istniejącymi zjazdami. W ww. ocenie technicznej w pkt 1. Sposób odprowadzenia wód opadowych i roztopowych, wskazano, że na odcinku od km 114+200 do km 114+450 występują przewarstwienia gruntami nieprzepuszczalnymi i przepusty pod zjazdami przeprowadzą wody na dalszy odcinek, a pod projektowanymi zjazdami w km 114+283,6 i w km 114+384,1 należy wykonać przepusty, na które zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zm.) inwestor jest zobowiązany dokonać skutecznego zgłoszenia wodnoprawnego do właściwego organu Nadzoru Wodnego. W odniesieniu do odcinka od km 115+380 do km 115+870 drogi wojewódzkiej nr 812 wskazano, że pod wszystkimi zjazdami znajdują się przepusty, a budowa ścieżki nie ingeruje w istniejący rów. W pkt 2. Dowiązanie ścieżki rowerowej do istniejących zjazdów, ww. oceny technicznej, określono, że zjazdy wykraczające poza granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 812 w km 113+286,9, w km 114+182,7, w km 114+218,0, w km 114+384,1, w km 114+970,0 w km 115+034,7, w km 115+182,5, w km 115+207,4 należy wyłączyć z opracowania. Uzgodnić ich przebudowę z właścicielem nieruchomości, zarządcą drogi wojewódzkiej Zarządem Dróg Wojewódzkich w Lublinie oraz wystąpić do Wojewody Lubelskiego ze zgłoszeniem robót na ich przebudowę. Ponadto zapisy pkt 5. Sposób przeprowadzenia ruchu rowerowego przez skrzyżowanie ścieżki rowerowej z drogą powiatową nr 1805L w km 114+025 drogi wojewódzkiej nr 812 wskazano, że inwestor musi opracować projekt stałej organizacji ruchu w zakresie oznakowania przejazdu na ww. skrzyżowaniu i po jego zatwierdzeniu wykonać oznakowanie.

W związku z ww. zapisami oceny technicznej, niemniejszą decyzją rozstrzygnięto ww. sprawę budowy ścieżki rowerowej, w części poza odcinkami na szerokości zjazdów w km 113+286,9, w km 114+182,7, w km 114+218,0, w km 114+283,6, w km 114+384,1, w km 114+970,0 w km 115+034,7, w km 115+182,5, w km 115+207,4, gdyż na projektowane pod zjazdami w km 114+283,6 i w km 114+384,1 przepusty, inwestor musi dokonać skutecznego zgłoszenia do właściwego organu Nadzoru Wodnego oraz wystąpić do Wojewody Lubelskiego ze zgłoszeniem budowy przepustów, gdyż nie były one przedmiotem ww. zgłoszenia z dnia 02.07.2018 r. przyjętego bez sprzeciwu przez Wojewodę Lubelskiego

pismem z dnia 08.08.2018 r., znak: IF-I.7843.39.2018.BT, a w przypadku zjazdów w km 113+286,9, w km 114+182,7, w km 114+218,0, w km 114+384,1, w km 114+970,0 w km 115+034,7, w km 115+182,5, w km 115+207,4 inwestor musi uzgodnić ich przebudowę z właścicielami nieruchomości i zarządcą drogi wojewódzkiej - Zarządem Dróg Wojewódzkich w Lublinie oraz dokonać skutecznego zgłoszenia ich przebudowy, do Wojewody Lubelskiego. W związku z powyższym ww. sprawa w części dotyczącej budowy ww. ścieżki rowerowej na ww. wyłączonych odcinkach zostanie rozstrzygnięta odrębną decyzją LWINB. Natomiast w zakresie skrzyżowania ścieżki rowerowej z drogą powiatową nr 1805L w km 114+025 drogi wojewódzkiej nr 812 inwestor będzie mógł przystąpić do użytkowania ww. obiektów po dokonaniu odpowiednich zmian w projekcie stałej organizacji ruchu oraz wykonaniu właściwego oznakowania.

Zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane organ nadzoru budowlanego, przed upływem 2 miesięcy od wydania postanowienia, o wstrzymaniu wykonywania robót budowlanych nakłada, w drodze decyzji, obowiązek wykonania określonych czynności lub robót budowlanych w celu doprowadzenia wykonywanych robót budowlanych do stanu zgodnego z prawem, określając termin ich wykonania.

Zgodnie z art. 51 ust. 3 ustawy Prawo budowlane po upływie terminu lub na wniosek inwestora, organ nadzoru budowlanego sprawdza wykonanie obowiązku, o którym mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane i wydaje decyzję o stwierdzeniu wykonania obowiązku albo w przypadku niewykonania obowiązku, decyzję nakazującą zaniechanie dalszych robót budowlanych bądź rozbiórkę obiektu lub jego części, bądź doprowadzenie obiektu do stanu poprzedniego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.



Z up. LUBELSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO
A. Marek
mgr inż. Agnieszka Marek
ZASTĘPCA LUBELSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Zgodnie z art. 127a. K.p.a.

- § 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130. K.p.a.

- § 4. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Otrzymują:

1. Gmina Sawin
ul. Chutecka, 22-107 Sawin,
2. Zarząd Województwa Lubelskiego reprezentowany przez
Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Lublinie
ul. Bohdana Dobrzańskiego 3, 20-262 Lublin
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Lubelski Urząd Wojewódzki w Lublinie Wydział Infrastruktury
ul. Spokojna 4, 20-914 Lublin.