

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALCJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

MIROSŁAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
ul. Grabianowska 23
08-110 Siedlce
NIP: 821-000-53-38
telefax (25) 632-56-79
Regon 710014231
kom. +48-505-085-426
email: m.m.burta@wp.pl



TOM ../4 Egz. Nr

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU

2. INSTALCJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU

3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH
Branża Sanitarna

Lokalizacja : działka nr ewid. 34/9,
obręb ewid. 0004 obręb Gończyce
jednostka ewid. 140311_2.0004

Inwestor: Gmina Sobolew
UL. Rynek 1
08-460 Sobolew

Kategoria budynku IX,VIII

Lp.	Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
1	SANITARNA	mgr inż. Ewa Babicz	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr uprawnień: MAZ/0828/PWBS/21	
2	SANITARNA	mgr inż. Małgorzata Dobrowolska	Uprawnienia w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr uprawnień: GP.7342/95/88/91	

Siedlce 28 grudnia 2023 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
3. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
4. OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI WODY UŻYTKOWEJ I KANALIZACJI.....	10
5. OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA.....	14
7. OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ.....	21
8. OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI GAZU PŁYNNEGO.....	24
9. UWAGI KOŃCOWE.....	26

2. Rysunki

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Profil podłużny przyłącza kanalizacji sanitarnej
3. Profil podłużny przyłącza gazu płynnego
4. Rzut parteru – instalacja wodno-kanalizacyjna
5. Rzut piętra – instalacja wodno-kanalizacyjna
6. Rzut parteru – instalacja wentylacji mechanicznej
7. Rzut piętra – instalacja wentylacji mechanicznej
8. Rzut poddasza – instalacja wentylacji mechanicznej
9. Rzut dachu – instalacja wentylacji mechanicznej
10. Rzut parteru – instalacja centralnego ogrzewania
11. Rzut piętra – instalacja centralnego ogrzewania
12. Rzut parteru – instalacja gazu płynnego
13. Przekrój budynku z lokalizacją wentylacji grawitacyjnej wywiewnej kotłowni gazowej
14. Aksonometria instalacji gazu
15. Schemat włączenia przyłącza wodociągowego

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

16. Schemat wodomierzowy

17. Schemat studzienki kanalizacyjnej

18. Schemat przejścia instalacji przez przegrodę budowlaną

19. Schemat szafki gazowej

20. Schemat kotłowni

21. Schemat technologiczny instalacji gazu

22. Rzut zbiornika z instalacją odgromową

23. Płyta fundamentowa pod zbiornik gazu

24. Schemat zabudowy hydrantu naziemnego

3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
4. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego
5. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o przynależności sprawdzającego do izby samorządu zawodowego

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa i uzgodnienia z Inwestorem
- Inwentaryzacja stanu istniejącego dla celów projektowych obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i normy Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami)

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt zawiera rozwiązania w zakresie instalacji centralnego ogrzewania, wody użytkowej, kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej, instalacji zbiornikowej gazu płynnego. W zakres projektu instalacji wchodzi dobór grzejników oraz średnic przewodów centralnego ogrzewania, dobór zaworów oraz średnic przewodów do instalacji wody użytkowej oraz kanalizacji, dobór średnicy przewodów, nawiewników, wywiewników oraz urządzeń wentylacyjnych -centrali do wentylacji mechanicznej dla zmiany sposobu użytkowania dwóch loakli mieszkalnych wraz z adaptacją poddasza nie użytkowego na dom kultury w budynku zabytkowego dwóru w gończycach wraz z przebudową tego budynku oraz zagospodarowaniem terenu wokół budynku, instalacji zbiornikowej na gaz płynny ze zbiornikiem podziemnym oraz instalacji wewnętrznej gazu, budowy parkingu na 9 miejsc postojowych.

3. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej połączona jest z przyłączem kanalizacji sanitarnej, istniejąca instalacja zewnętrzna została przebudowana zgodnie z projektem zagospodarowania terenu rys. S1. Zaprojektowano odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe. Kanalizację sanitarną wykonać z rur jednorodnych z tworzywa sztucznego Ø160PVC typu ciężkiego, klasy SN8, łączonych na uszczelki gumowe. Na trasie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej projektuje się studnie rewizyjne – Ø315PVC. Studnie posadzić na zagęszczonej podsypce piaskowej.

Roboty ziemne i montażowe

Kanalizację sanitarną należy układać w wykopie o ścianach pionowych, umocnionych. Wykop pod projektowaną kanalizację sanitarną prowadzić przy wykorzystaniu sprzętu mechanicznego np. koparki podsiębiernej. Szerokość dna wykopu min. 1,0 m z poszerzeniem w miejscu lokalizacji studni. Urobek składać na odkład wzdłuż wykopu metodą powierzchniową, nadmiar gruntu wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora. Rury kanalizacyjne PVC układać na podsypce z piasku o grubości min. 20 cm z podłużnym wyprofilowaniem dna podłoża w obrębie kąta 90°. Rury układać na podłożu całkowicie odwodnionym - zgodnie z zaprojektowanym spadkiem. Należy przewidzieć odwodnienie wykopu metodą powierzchniową, drenażu poziomego lub depresji statycznego poziomu zwierciadła wody gruntowej w przypadku wystąpienia wód gruntowych. Obsypkę ochronną należy wykonać do wysokości min. 30cm nad wierzchem rury kanalizacyjnej gruntem j/w ze starannym i ostrożnym zagęszczeniem zwłaszcza w tzw. pachach przewodu i w odległości 10cm od rury /ubijakami drewnianymi/w dalszej odległości od rury lekkim sprzętem mechanicznym. Zасыпка na działkach powinna być wykonana gruntem rodzimym lub piaskiem średnim, warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i ewentualną rozbiórką szalowań. Grunt rodzimy wymienić na pospółkę żwirową i wykorzystać do zasypki pod warunkiem uzyskania stopnia zagęszczenia $I_s=1,00$. Po zakończonych robotach budowlanych należy przywrócić poprzedni stan nawierzchni.

Roboty ziemne i montażowe należy przeprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz instrukcją montażową producenta rur. Rury PVC należy składać i

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

transportować zgodnie z instrukcją montażową wydaną przez producenta rur.

Przyłącze wodociągowe

Zaprojektowano przyłącze wodociągowe. Lokalizacja przyłącza zgodnie z projektem zagospodarowania terenu rys. S1.

Przyłącze wody projektuje się z rur polietylenowych PE100 (SDR17) o średnicy Ø40PE, łączone za pomocą złączki (ewentualnie łączone przez zgrzewanie elektrooporowe). Zgrzewanie należy wykonywać zgodnie z instrukcją montażową rur PE. Włączenie do istniejącego przyłącza wykonać za pomocą trójnika równoprzelotowego ISO Hawle typ 6530 50x40. Za włączeniem zamontować zasuwę odcinającą z klinem gumowym. Zaprojektowano także zasuwę na istniejącym przyłączu wodociągowym. Całość wykonać zgodnie ze schematem włączenia.

Roboty ziemne i montażowe

Wykop pod projektowane przyłącze wodociągowe należy wykonać mechanicznie lub ręcznie. Szerokość wykopu pod projektowane przyłącze 0,8÷1m. W przypadku wystąpienia wód gruntowych należy przewidzieć odwodnienie wykopu metodą powierzchniową, drenażu poziomego lub depresji statycznego poziomu zwierciadła wody gruntowej. Rurociąg należy układać w wykopie na przygotowanym podłożu, podsypce z piasku o grubości 20cm. Obsypkę rurociągu na działkach do wysokości 30cm wykonać z piasku pozbawionego kamieni i gruzu. Zasypanie wykopu powyżej obsypki można wykonać gruntem rodzimym, o ile zapewniony zostanie odpowiedni stopień zagęszczenia gruntu. Trasę przyłącza wodociągowego oznakować taśmą ostrzegawczą koloru niebieskiego. Miejsce włączenia projektowanego przyłącza do sieci należy dodatkowo oznakować tabliczką informacyjną. Po trasie projektowanego przyłącza wody nie występują skrzyżowania. Trasę przyłącza wody pokazano na planie zagospodarowania terenu rysunek nr S1 opracowania.

Przyłącze wodociągowe na cele p.poż.

Przyłącze wody projektuje się z rur polietylenowych PE100 SDR17 o średnicy Ø110 do wody na cele przeciwpożarowe, łączone za pomocą złączek ISO (ewentualnie łączone przez zgrzewanie elektrooporowe). Zgrzewanie należy wykonywać zgodnie z instrukcją montażową

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

rur PE. Dostawa wody na cele p.poż. realizowana będzie z projektowanego przyłącza wodociągowego p.poż. o średnicy Ø110PE. Włączenie wykonać za pomocą trójnika Ø225/110. Trójnik zabezpieczyć blokiem oporowym. Przyłącze wykonać metodą tradycyjną wykopu otwartego lub metodą przewiertu sterowanego. Na przyłączy zaprojektowano jeden zewnętrzny hydrant nadziemny DN80, włączone do przyłącza poprzez trójnik z zasuwą kołnierзовą, zgodnie z schematem zamieszczonym w części rysunkowej. Lokalizacja trasy przyłącza i zaprojektowanych hydrantów została przedstawiona na planie zagospodarowania terenu rys. S1.

Przyłącze gazu płynnego

Projektuje się budowę instalacji gazowej nieskiego ciśnienia od punktu redukcyjno-pomiarowego zlokalizowanego na działce 34/9 (lokalizacja wg projektu zagospodarowania terenu). Projektowaną instalację gazową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Usytuowanie projektowanego uzbrojenia pokazano na projekcie zagospodarowania. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w strefie działki nr 34/9.

Obszar opracowania, na którym będzie zlokalizowana instalacja zbiornikowa na gaz płynny, zbiornik podziemny o pojemności 6400 l. oraz instalacja gazu n/c posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku (Dz.U. 2015, poz. 1422 z późniejszymi zmianami), zaprojektowano zbiornik podziemny o poj. 6400 l.

Odległości:

- 7,0 m od zbiornika bezodpływowego,
- 7 m od budynku
- 5,0 m i 9m od studzienki kanalizacyjnej .

Zbiornik powinien być lokalizowany w miejscu ogrodzonym, przewiewnym, dobrze wentylowanym, przy zachowaniu odległości bezpiecznych. Zbiornika gazu płynnego nie wolno lokalizować w zagłębieniach terenu oraz w terenie podmokłym. Zbiornik nie wymaga żadnej specjalnej ochrony przed czynnikami atmosferycznymi poza opisany w projekcie podłączeniem do uziemienia otokowego. Należy zapewnić utwardzony dojazd dla cysterny i wozów Straży Pożarnej. Zbiornik należy lokalizować na płycie fundamentowej dostarczanej przez producenta. Podpora (płyta fundamentowa) spełnia wymagania odporności ogniowej R120.

Metoda wykonawstwa tradycyjna – wykopem otwartym. Prace wykonywać pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót.

Projektowana inwestycja została uzgodniona ze specjalistą ds. p.poż. Na terenie wokół zbiornika nie wolno gromadzić materiałów łatwopalnych. Instalację należy wyposażyć w gaśnicę proszkową o masie środka gaśniczego min. 6kg.

Grupa wybuchowości gazu płynnego jest określona jako IIA, klasa temperaturowa T2. Strefy zagrożenia wybuchem dla zbiornika podziemnego o pojemności 6400 litrów, wynoszą: R=1,5m we wszystkich kierunkach od zaworów do napełniania i poboru gazu, od zaworów bezpieczeństwa i reduktorów gazu zbiornika H=1,0m w górę od zamontowanej na zbiorniku armatury, i w dół do ziemi.

Zbiornik należy dodatkowo zabezpieczyć poprzez:

- instalację odgromową odpowiadającą normie PN-86/E-05003/03 poprzez wykonanie uziomu otokowego o rezystancji max. $7\ \Omega$ z materiałów wg PN-IEC 60364-5-54. Uziomy układać na głębokości min. 1,0m i w odległości 1m od zbiorników.
- ochronę przed elektrostatycznością poprzez podłączenie do uziomu otokowego,
- wykonanie ochrony katodowej zbiornika poprzez montaż galwanicznych anod magnezowych. Anody są umieszczone w jutowych workach wypełnionych aktywatorem i dostarczane wraz z kablem i końcówką kablową. Przed ułożeniem w wykopie należy je zamoczyć w wodzie przez min. 3 godziny, a następnie układać w wykopie obficie zalewając wodą. Montaż ochrony katodowej powinien odbywać się ściśle według „Instrukcji ochrony katodowej”.

Stanowisko do rozładunku cysterny winno posiadać zacisk uziemiający (można zastosować miejsce podłączenia zbiornika do uziomu). Prace montażowe przy zbiorniku może wykonać osoba uprawniona i przeszkolona. Prace montażowe instalacji uziemiającej może wykonać osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje do montażu i pomiarów uziemień.

W przypadku pożaru należy:

Zamknąć wszystkie zawory zbiornika oraz zawory na ścianie budynku przekręcając je zgodnie z ruchem wskazówek zegara. Powiadomić Straż Pożarną (tel. 998 lub. 112) i wskazać lokalizację zbiornika gazu. W miarę możliwości schładzać zbiornik gazu płynnego polewając go wodą.

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Projektowane uzbrojenie zlokalizowane będzie w granicach działki nr 34/9. Zachowane zostały odległości wymagane przez stosowne przepisy i normy od granicy działki oraz uzbrojenia terenu i budynków.

Dla potrzeb budynku podlegającemu opracowaniu projektuje się podziemny zbiornik gazu płynnego o pojemności 6400 litrów.

Zbiornik na gaz płynny jest naczyniem ciśnieniowym w kształcie walca, podlegającym w zakresie projektowania, wykonania i użytkowania przepisom UDT. Każdy zbiornik przed oddaniem do eksploatacji jest odbierany w ruchu przez inspektora UDT, a ponadto poddawany jest przez w/w rzeczoznawców okresowym rewizjom. Dostawca zbiornika zobowiązany jest wyposażyć go w dokumentację wymaganą przepisami. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku (Dz.U. 2015, poz. 1422 z późniejszymi zmianami, zaprojektowano zbiornik podziemny o poj. 6400 litrów.

Instalację zbiornikową gazu projektuje się z rur Ø32 PE100 typoszeregu SDR11. Przewody gazowe powinny odpowiadać Polskim Normom. Przyłącze zakończyć punktem redukcyjnym umiejscowionym w szafce gazowej typowej zlokalizowanej na ścianie budynku. Podejście pod szafkę należy wykonać za pomocą gotowego podejścia pod szafkę. Rura przewodowa jak i osłonowa przyłącza winna być umocowana w sposób trwały (dla usztywnienia układu) do szafki.

Instalacja gazu wewnętrzna obejmuje montaż aparatów gazowych: kotła gazowego oraz rur stalowych. Do instalacji z rur stalowych należy stosować rury czarne instalacyjne bez szwu łączone przez spawanie. Rury stosowane w instalacjach gazowych muszą posiadać aprobatę techniczną wydaną przez Instytut Górnictwa Naftowego i Gazownictwa potwierdzoną deklaracją zgodności przez producenta. Projektuje się jedno wejścia gazu do budynku w kotłowni.

Roboty ziemne i montażowe

Przed przystąpieniem do wykonania wykopów należy dokonać geodezyjnego tyczenia trasy zgodnie z Projektem Budowlanym. Przewody gazowe przyłącza ułożyć w wykopie o szerokości min. 0,4 m, na głębokości 0,80m. Dno wykopów oczyścić z korzeni, kamieni i podobnych części stałych. Pod przyłączem zastosować podsypkę piaskową min. 10 cm, a nad przewodem gazowym obsypkę min. 10 cm. Obok projektowanego przyłącza należy ułożyć przewód lokalizacyjny DY 1,5mm². Przewód lokalizacyjny powinien zostać wyprowadzony z gruntu do wnętrza punktu redukcyjnego. Po wykonaniu obsypki, 40 cm nad

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

rurą gazową ułożyć taśmę ostrzegawczą, żółtą z nadrukiem „gaz”. Nadruk powinien powtarzać się co 0,5-0,05m. Przed zasypaniem wykopu zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej. Trasę przewodu zasypać kolejno trzema warstwami gruntu rodzimego w optymalnym do zagęszczenia stanie wilgotności. Zasypkę piaskową zagęszczać ręcznie. Przyłącze należy ułożyć, jeśli jest to możliwe, ze spadkiem w kierunku zbiornika gazu. Po zakończonych robotach należy przywrócić poprzedni stan nawierzchni.

Po ułożeniu rur PE, przed zasypaniem wykopu należy przeprowadzić próbę szczelności przyłącza na ciśnienie próbne 0,6 MPa przy użyciu medium próbnego obojętnego. Czas trwania próby 1 godz., w czasie której niedopuszczalny jest żaden spadek ciśnienia.

4. OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI WODY UŻYTKOWEJ I KANALIZACJI

Zima woda użytkowa

Woda w obiekcie zużywana będzie do celów technologicznych, porządkowych, sanitarnych i p.poż. Woda powinna odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Projektowana instalacja wodociągowa będzie zasilana z instalacji wody przygotowanej w nowoprojektowanej kotłowni gazowej.

Wodę należy doprowadzić do punktów poboru wody zgodnie z częścią graficzną branży sanitarnej.

Rozdział instalacji wody zimnej przewiduje się za rozdział instalacji:

- na cele bytowe

Dalej do projektowanych węzłów sanitarnych – prowadzenie rurociągów w lokalnych zabudowach oraz bruzdach ściennych. W pomieszczeniach z kratkami ściekowymi należy doprowadzić wodę zimną (krany czerpalne) do zmywania posadzek.

Rurociągi

Całość przewodów rozdzielczych instalacji wody zimnej wykonać w technologii z rur PP PN10. Instalacje wody ciepłej wykonać z rur i kształtek w technologii PP Stabi PN20. Do montażu rurociągów stosować zawiesia i uchwyty rurowe z wkładką izolacji dźwiękowej.

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Przy montażu stosować wytyczne producenta rur. Odcinki poziome i odgałęzienia do armatury należy montować z zachowaniem spadków minimalnych 0,25% w kierunku głównego przyłącza lub armatury, w celu umożliwienia odpowietrzania, a w razie potrzeby, odwodnienia instalacji. W miejscach przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy osadzić tuleje ochronne.

Izolacja termiczna

Rurociągi rozprowadzające i piony wodociągowe należy zabezpieczyć przeciwwoszeniowo przy zastosowaniu otuliny prefabrykowanej kauczukowej lub polietylenowej.

Armatura

- odcinająca kulowa – gwintowana
- antyskażeniowa,
- zawory podpionowe z kurkiem spustowym,
- zawory odcinające na odgałęzieniach instalacji,
- spustowa, instalowana na pionach oraz w najniższych punktach instalacji

Zużycie wody na jednego mieszkańca – 40 litrów/dobę - wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

W celu możliwości odcięcia poszczególnych grup węzłów zastosowano na odgałęzieniach zawory odcinające. Całość na ciśnienie robocze minimum PN 16.

Przejścia przez przegrody oddzielenia pożarowego zabezpieczone masą ognioochronną o odporności ogniowej równej odporności ogniowej przegrody – rurociągi stalowe oraz obejmami dla rurociągów z tworzywa. Miejsca przejść należy trwale oznaczyć zgodnie z instrukcją producenta zabezpieczenia.

Ciepła woda użytkowa

Woda ciepła przygotowywana jest centralnie w podgrzewaczu pojemnościowym o poj. 500l. Podgrzew wody realizowany będzie poprzez podgrzew czynnikiem grzewczym z kotła

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

gazowego. Ciepła woda o temperaturze 55°C do 60°C. Do misek ustępowych doprowadzona będzie tylko woda zimna.

Sposób rozprowadzenia, zabezpieczenia i montażu, armatura odcinająca, analogicznie do instalacji wody zimnej.

Instalacja wyposażona będzie w system sterowania dla dezynfekcji termicznej układu c.w.u. zabezpieczający przed rozwojem bakterii legionowych. Instalacja cyrkulacji ciepłej wody uzbrojona będzie w automatyczny system sterowania procesem dezynfekcji.

Izolacja termiczna

Wszystkie rurociągi ciepłej wody, poziome i pionowe należy zaizolować stosując otuliny prefabrykowane. Grubość izolacji zgodnie z PN-B-02421- Izolacja cieplna rurociągów, armatury i urządzeń.

Średnica rurociągu [mm]	Grubość izolacji [mm]
Dn15	20
Dn20	20
Dn25	20
Dn32	25
Dn40	25

Węzeł wodomierzowy

Do pomiaru zużycia wody na cele bytowo-gospodarcze dobrano wodomierz skrzydełkowy typu JS 2,5 Ø25. Zestaw wodomierzowy (zawory odcinające przed i za wodomierzem i wodomierz) zamontowany zostanie w pomieszczeniu kotłowni. Za zestawem wodomierzowym projektuje się zawór antyskażeniowy Ø25 typ EA (zabezpieczenie sieci i wewnętrznej instalacji wodociągowej przed przepływem zwrotnym zgodnie z PN-92/B-01706/Az1:1999).

W każdym lokalu mieszkalnym w łazience zaprojektowano dwa zestawy wodomierzowe do zimnej i do ciepłej wody. Sposób instalowania wodomierza w instalację powinien umożliwić pobór wody przed wodomierzem. Kierunek strzałki umieszczonej na korpusie wodomierza powinien być zgodny z kierunkiem przepływu wody przez wodomierz. Przewody przed i za wodomierzem powinny być ukształtowane w sposób zapewniający całkowite wypełnienie przewodu wodą oraz uniemożliwiając gromadzenie się powietrza przed miejscem

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

i w miejscu wbudowania wodomierza (patrząc zgodnie z kierunkiem przepływu wody). Odcinki przewodu przed i za wodomierzem powinny być wykonane współosiowo jako odcinki proste, których długość nie może być mniejsza niż:

1. przed wodomierzem, 5 x Dr (Dr - średnica przewodu-rury);

2. za wodomierzem, 3 x Dr (Dr - średnica przewodu-rury);

liczonej od czoła korpusu wodomierza do czoła gniazda zaworu odcinającego.

Sposób mocowania przewodów, przed i za wodomierzem powinien wyeliminować możliwość przenoszenia się na wodomierz naprężeń, drgań i wstrząsów, które mogą występować w instalacji. Wodomierz powinien być zamontowany w pozycji pracy zgodnej z oznakowaniem podanym na tarczy przez producenta (litera H - oznacza pozycję pracy wodomierza w poziomie, V - oznacza pozycję pracy wodomierza w pionie).

Kanalizacja

Ścieki sanitarne odprowadzone będą do systemu kanalizacji poprzez przebudowane przyłącze. Główne rozporowadzenie poziomych przewodów zaprojektowano podposadzkowo. Napowietrzenie instalacji przewidziano poprzez wywiewki kanalizacyjne montowane ponad dachem na wysokości 0,5.-1,0m. Instalacja kanalizacji sanitarnej odprowadzać będzie ścieki grawitacyjnie z przyborów sanitarnych. Kanalizację sanitarną wykonano z rur PVC kielichowych o średnicy 160mm oraz 110mm. Podejścia do zlewów, umywalek oraz pryszniców należy wykonać z rur PCV o średnicy 50mm, natomiast podejścia do misek ustępowych rurami o średnicy 110mm. Przewody prowadzono ze spadkiem 1,5%.

Piony oraz poziomy instalacji kanalizacyjnej po jej wykonaniu poddać próbie szczelności i sprawdzić prawidłowość funkcjonowania. Instalacje wykonać zgodnie z przepisami budowlano – montażowymi.

Ścieki odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji sanitarnej. Piony oraz poziomy instalacji kanalizacyjnej po jej wykonaniu poddane próbie szczelności i sprawdzono prawidłowość funkcjonowania. Pion kanalizacji tłuszczowej wyprowadzono ponad dach i zakończono wywiewką. Instalację kanalizacji tłuszczowej wykonano z rur o zwiększonej odporności na temperaturę, kanalizację tłuszczową wykonano z rur PVC kielichowych o średnicy 110 mm ze spadkiem $i=2\%$. Podejścia do zlewów, umywalek należy wykonać rurami

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

PCV o średnicy 50 mm, natomiast podejścia do kratek ściekowych – średnicą 110 mm. Odpowietrzenie instalacji kanalizacji tłuszczowej do separatora tłuszczów na zewnątrz budynku. Dalej po podczyszczeniu do instalacji kanalizacji sanitarnej. Przejście rury przez ścianę budynku wykonano w rurze osłonowej. Przejścia rur przez przegrody oddzielenia pożarowego zabezpieczone opaskami ognioodpornymi o odporności ogniowej równej odporności ogniowej przegrody. Miejsca przejść trwale oznaczono zgodnie z instrukcją producenta zabezpieczenia.

Technologia robót zewnętrznych jak w przypadku kanalizacji sanitarnej. Instalacje wykonano zgodnie z przepisami budowlano – montażowymi.

5. OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Projektuje się instalację wodną, dwururową, w obiegu wymuszonym o parametrach 75/55°C. Źródłem ciepła dla budynku jest kotłownia gazowa na gaz płynny.

Budynek wyposażony będzie w instalację:

- instalacje ogrzewania grzejnikowego,
- ciepła technologicznego dla potrzeb central wentylacyjnych nawiewno-wyiewnych,
- przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Kotłownia

Budynek wyposażony będzie w kotłownię wodną zasilaną gazem płynnym wyposażoną w kocioł kondensacyjny.

Kotłownia zasilac będzie instalacje grzewcze:

- ogrzewania grzejnikowego
- przygotowania c.w.u.,
- ciepła technologicznego dla potrzeb central wentylacyjnych.

Parametry kotłowni:

instalacja zasilania centrali went. (c.t.)

tz/tp = 75/55°C

zasilanie zasobników c.w.u.

tz/tp = 75/55°C

instalacja ogrzewania

tz/tp = 75/55°C

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

strefa klimatyczna III temperatura zewnętrzna: -20°C

zabezpieczenie instalacji: naczynie wzbiorcze przeponowe.

działanie ogrzewania: bez przerwy – wg nastaw programatora, regulacja pogodowa

Źródłem ciepła dla budynku będzie kotłownia gazowa zbudowana w oparciu o kocioł kondensacyjny o mocy dla temp. 80/60°C na gaz płynny w zakresie 27,0-69,0 kW. Kotłownia wyposażona będzie w nadrzędny regulator pracy kotła.

Dla przygotowania c.w.u. zaprojektowano zasobnik o poj. $V=500$ l.

Podgrzew wody realizowany będzie poprzez podgrzew czynnikiem grzewczym z kotła gazowego.

Odprowadzenie spalin realizować poprzez prefabrykowany komin ze stali nierdzewnej o średnicy 100 mm wyprowadzony na wysokość 0,6 m ponad połac dachu pracujący w podciśnieniu. Powietrze potrzebne do spalania będzie doprowadzane kanałem o średnicy 150 mm z zewnątrz budynku. Zastosowano system koncentryczny powietrzno – spalinowy 100/150 dla kotłów kondensacyjnych. System przeznaczony do pracy na mokro w nadciśnieniu do 200 Pa oraz maksymalnej temperatury pracy 200 °C. System z uszczelkami do kondensatu.

Zabezpieczenie instalacji technologicznej kotłowni przed wzrostem ciśnienia należy wykonać poprzez zastosowanie naczynia wzbiorczego przeponowego na ciśnienie maks. 3,0 bar i zaworu bezpieczeństwa. Praca kotłowni będzie zautomatyzowana. Obsługa kotłowni prowadzona będzie w ograniczonym zakresie.

Temperatura czynnika grzejnego regulowana będzie w zależności od temperatury zewnętrznej. Obiegi grzewcze pracować będą w układzie pompowym.

Instalacje te pod względem pracy stanowią integralną część w/w obiegu wew. kotłowni i pracować będą w układzie regulacji jakościowej. Dla wymuszenia obiegu czynnika grzejnego zaprojektowano dla każdego z obiegów osobny układ pompowy.

Rozdział czynnika grzewczego poprzez rozdzielacze stalowe z podziałem na trzy obiegi grzewcze + zasilanie/powrót z kotła.

Obieg centralnego ogrzewania podłogowego wyposażony będzie w pompę z płynną regulacją wydajności. Obieg instalacji c.t. pracować będzie ze stałym wydatkiem.

Kotłownia wyposażona będzie w zabezpieczenie przed przekroczeniem dopuszczalnej temperatury wody w instalacji (90°C).

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Dla regulacji temperatury w obiegu grzewczym przewidziano zastosowanie zaworów mieszających. Każdy obieg grzewczy będzie wyposażony w filtr mechaniczny.

W pomieszczeniu kotłowni zaprojektowano detektor gazu oraz kanał wylewno – nawiewny o przekroju 200 cm².

Do uzdatniania wody przeznaczonej do napełnienia instalacji zastosowano stację uzdatniania wody o wydajności do 1,2 m³/h. Stację wraz z wyposażeniem należy zamontować zgodnie z instrukcją producenta.

Pomieszczenie kotłowni należy do pomieszczeń o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m² i nie jest zagrożone wybuchem.

Technologia kotłowni:

- 1 - Kocioł 60kW
- 2 - Zestaw odprowadzania spalin i doprowadzenia powietrza do kotła
- 3 - Zawór bezpieczeństwa 1915 3 bar 1'
- 4 - Termomanometr
- 5 - Zawór regulacyjny DN50
- 6 - Pompa ParaMexo 25-130/11
- 7 - Zawór odcinający DN50
- 8 - Zawór zwrotny DN50
- 9 - Neutralizator kondensatu
- 10 - Sprzęgło hydrauliczne dla mocy 60 kW
- 11 - Filtroodmulik
- 12 - Filtr siatkowy skośny (średnica odpowiednia do średnicy obiegu)
- 13 - Zawór odcinający (średnica odpowiednia do średnicy obiegu)
- 14 - Zawór zwrotny (średnica odpowiednia do średnicy obiegu)
- 15.1 - Pompa obiegowa Magna 3 25-80
- 15.2 - Pompa obiegowa Magna 3 25-80
- 16 - Pompa obiegowa glikolowa Magna 3 25-80
- 17 - Zawór spustowy (średnica odpowiednia do średnicy obiegu)
- 18 - Wymiennik glikolowy o mocy 5 kW

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

- 19 - Naczynie przeponowa 25 litrów+ złącze odcinające SU + zawór bezpieczeństwa 3 bar
- 20 - Naczynie wzbiornicze 100 litrów + złącze odcinające SU
- 21 - Manometr 0- 4 bar
- 22 - Zawór bezpieczeństwa 3 bar
- 23 - Filtr siatkowy skośny DN25
- 24 - Pompa ładująca pojemnościowy podgrzewacz cwu Stratos 40/1-8
- 25 - Zawór zwrotny DN25
- 26 - Zawór kulowy odcinający DN25
- 27 - Zasobnik cwu 300 litrów
- 28 - Zawór bezpieczeństwa na podgrzewaczu 6 bar 3/4"
- 29 - Naczynie wzbiornicze c.w.u. 18 litrów
- 30 - Zawór zwrotny DN25
- 31 - Zawór kulowy odcinający DN25
- 32 - Zawór spustowy rozdzielacza
- 33 - Regulator
- 34 - Czujnik temperatury zewnętrznej
- 35 - Sterownik

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Instalacja centralnego ogrzewania

Założenia projektowe dla poszczególnych pomieszczeń

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Założona temp. °C	Zapotrzebowanie cieplne W	Zaprojektowany grzejnik
0.01	Holl	16	600	V22 500x600
0.04	Pomieszczenie biurowe	20	1 000	V22 500x920
0.06	Sala warsztatowa	20	2 400	V22 500x1100 V22 500x1100
0.07	Toaleta	20	600	V22 500x600
0.08	Łazienka	20	260	Grzejnik łazienkowy o mocy 260W
0.13	Pokój z kuchnią	20	1 500	V22 500x1320
0.14	Łazienka	24	400	Grzejnik łazienkowy o mocy 400W
0.16	Łazienka	24	450	Grzejnik łazienkowy o mocy 450W
0.17	Kuchnia	20	1 100	V22 500x1100
0.18	Pokój	20	1 400	V22 500x1320
0.19	Pokój	20	1 400	V22 500x1320
0.20	Kuchnia z jadalnią	20	1 100	V22 500x1100
0.21	Łazienka	24	400	Grzejnik łazienkowy o mocy 400W
1.04	Toaleta	20	200	Grzejnik łazienkowy o mocy 200W
1.05	Pomieszczenie socjalne	20	400	V22 500x600
1.06	Pomieszczenie biurowe	20	1 100	V22 500x920
1.07	Sala warsztatowa	20	3 000	V22 500x920 V22 500x920 V22 500x920
1.08	Poddasze	20	8 000	V22 500x1400 V22 500x1400 V22 500x1400 V22 500x1400 V22 500x1400 V22 500x1400 + stojak podłogowy do każdego
		Suma:	25 310	

Dla pokrycia strat ciepła wykonane zostały grzejniki płytowe wodne z zaworami termostatycznymi wyposażonymi dodatkowo w głowice termostatyczne.

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Z pom. kotłowni od rozdzielacza głównego wyprowadzono rurociąg zasilania i powrotu instalacji co - prowadzone w warstwach posadzkowych w izolacji termicznej posadzki.

Jako elementy grzejne zaprojektowano grzejniki płytowe stalowe Purmo typu V z połączeniem dolnych z wbudowanych zaworem termostatycznym. Grzejniki usytuowano pod oknami i na ścianach budynku. Podejścia do grzejników zaprojektowano z rur PP z wkładką aluminiową łączonych przez zgrzewanie. Kompensacja instalacji realizowana jest w sposób naturalny poprzez załamania rurociągów. Grzejniki powinny być mocowane do ściany nie niżej niż 0,1 m od podłogi i nie bliżej niż 0,1 m od lica ściany wykończonej. Grzejniki powinny być gładkie, umożliwiające ich mycie i utrzymanie w czystości.

W miejscu przechodzenia rur przez ściany, przegrody i podłogi, rurociągi ułożone są w osłonach ze stali lub tworzywa sztucznego zakotwionych w przegrodzie, o średnicy pozwalającej na swobodne rozszerzanie się rurociągów. Zakończenia tych osłon są wyrównane z powierzchnią ścian lub sufitów, a w przypadku podłóg wystają na odległość. min. 3 cm.

Rurociągi są zamocowane do przegród za pomocą podpór lub jarzm o końcówkach zakotwionych, łatwych do demontażu i z zachowaniem luzu dylatacyjnego. Ilość tych podpór jest taka, aby nie powstały jakiegokolwiek szkodliwe lub nieestetyczne ugięcia. Pomiędzy rurami a elementami mocowania umieszczono uszczelki z materiału plastycznego.

Odwodnienie i odpowietrzenie

Odpowietrzenie instalacji za pomocą odpowietrzników zamontowanych na rozdzielaczach. Odpowietrzniki montowano w miejscu dostępnym, umożliwiającym ich okresową kontrolę. Przy grzejnikach odpowietrzniki ręczne. Odwodnienie instalacji centralnie w węźle cieplnym, niezależne na każdym obiegu grzewczym ponad rozdzielaczami zasilania i powrotu instalacji zakończone zaworem ze złączką do węża lub sprowadzone w sposób trwały nad posadzkę.

Rurociągi

Rury stalowe czarne bez szwu zgodnie z normą PN-80/H-74219 łączone przez spawanie – w obrębie kotłowni. W przypadku instalacji rozprowadzonej podposadzkowo oraz w przypadku podejść do grzejników zastosowano rury PP z wkładką aluminiową łączone przez zgrzewanie. Rurociągi mocowano tak, aby była odpowiednia przestrzeń do zamontowania izolacji termicznej. Trasę rurociągów i sposób ich prowadzenia pokazano na załączonych rysunkach.

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Izolacja termiczna

Całość instalacji jest izolowana termicznie. Wszystkie rurociągi zaizolowano termicznie izolacją odporną na temperaturę 100°C i współczynnika przewodności cieplnej $\lambda=0,035 \text{ W/m}^2$. Grubość izolacji zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 Dz. U. Nr 201 Poz. 1238. Rurociągi rozprowadzone podposadzkowo lub w bruzdach ściennych izolowano otuliną prefabrykowaną.

Armatura

Dla ciśnienia roboczego min. 1,0 MPa i temperatury 110°C. Wszystkie elementy armatury są łatwo demontowalne, zamontowane w sposób zapewniający łatwą konserwację.

Płukanie instalacji

W czasie montażu rurociągów zwrócono szczególną uwagę na zachowanie w maksymalnym stopniu czystości układanych odcinków rur. Po wykonaniu prób szczelności, instalację węzła cieplnego poddano trzykrotnemu płukaniu wodą o $w = 1,5 \text{ m/s}$ aż do usunięcia zawiesin do poziomu poniżej 5 mg/dm³. Po każdym płukaniu wyczyścić filtry.

Instalacja ciepła technologicznego

Instalację zaprojektowano na potrzeby podgrzewu powietrza w centralach nawiewno-wyiewnych.

Parametry instalacji:

- obliczeniowa temperatura instalacji : 75/55 °C
- zabezpieczenie instalacji: naczynie wzbiorcze przeponowe
- zastosowanie wymiennika płytowego pośredniego oraz napełnienie układu czynnikiem niezamarzającym - glikolem o temp. krzepnięcia -35°C

Dla pokrycia zapotrzebowania ciepła do podgrzania powietrza wentylacyjnego zaprojektowano instalację ciepła technologicznego systemu wodnego, pompowego w układzie zamkniętym z wymiennikiem pośrednim. Instalacja ciepła technologicznego zasilana będzie z projektowanej kotłowni gazowej. W układzie zastosowano sprzęgło hydrauliczne, jako rozdzielanie obiegu kotła i instalacji oraz wymiennik płytowy na obiegu ciepła technologicznego oddzielający część wodną kotłowni od części mieszanki glikolowej.

Dla napełnienia i uzupełnienia instalacji ciepła technologicznego przewiduje się pompę ręczną tłoczącą mieszankę glikolową.

Regulacja wydajności nagrzewnicy central wentylacyjnych – jakościowa.

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Technologia montażu instalacji c.t. oraz zastosowane materiały jak w przypadku instalacji c.o.

7. OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ

Założenia projektowe: Ilość powietrza wentylacyjnego przyjęto na podstawie warunków higienicznych i normy PN-83/B-03430 "Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – wymagania" (Zmiana Az3) - Luty 2000".

Bilans wentylacji

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Nawiew – m ³ /h	Wywiew – m ³ /h
0.01	Holl		
0.02	Schody		
0.03	Podnośnik		
0.04	Pomieszczenie biurowe	50	50
0.05	Korytarz	150	
0.06	Sala warsztatowa	250	250
0.07	Toaleta		50
0.08	Łazienka		50
1.01	Holl		50
1.02	Schody		
1.03	Korytarz	50	
1.04	Toaleta		50
1.05	Pomieszczenie socjalne		30
1.06	Pomieszczenie biurowe	50	50
1.07	Sala warsztatowa	230	200
1.08	Poddasze	200	200
	Suma:	980	980

Dla wentylacji pomieszczeń sanitariatów ogólnodostępnych przewidziano wywiew mechaniczny. Pomieszczenia będą obsługiwane poprzez wentylatory ściennie wyciągowe $V_w = 50 \text{ m}^3/\text{h}$.

W ustępach ogólnodostępnych, łazienkach dzieci należy stosować wentylację włączaną automatycznie i spełniającą po wyłączeniu funkcję wentylacji grawitacyjnej.

Bezpośredni nawiew powietrza do pomieszczeń realizowany będzie przez nawiewniki sufitowe. Wywiew powietrza zaprojektowano poprzez wywiewniki sufitowe.

W ramach ochrony akustycznej i przeciwdrganiowej projektowanych instalacji wentylacyjnych przewidziano następujące elementy:

- Centrale wentylacyjne z obudową izolowaną akustycznie
- Wentylatory z regulacją prędkości obrotowej
- Łączniki elastyczne pomiędzy urządzeniami i kanałami wentylacyjnymi

Centrale wentylacyjne

Proces obróbki powietrza wentylacyjnego realizowany będzie w oparciu o dwie projektowane centrale wentylacyjne, zamontowane na poddaszu w wydzielonym pomieszczeniu

Dobrano dwie centrale wentylacyjne nawiewno-wywiewne:

- Centrala – centrala wentylacyjna nawiewno - wywiewna CNW

$$V_n=980 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$V_w=590 \text{ m}^3/\text{h}$$

z nagrzewnicą wodną o mocy 4kW

W centralach przewidziano nagrzewnice wodne, zasilane z projektowanej kotłowni gazowej.

Zaprojektowane centrale stanowią główny element systemu nawiewno-wywiewnego z odzyskiem ciepła zapewniający ciągły dopływ świeżego powietrza do pomieszczeń, usuwając jednocześnie powietrze zużyte, redukując przy tym poziom dwutlenku węgla oraz wilgoci. Poprzez ciągłą filtrację zapobiega ponadto wszelkim reakcjom alergicznym, spowodowanym wnikaniem pyłków (alergenów), a także rozwojowi wirusów, bakterii i grzybów.

Centralę zamawiać z kompletnym układem sterowania, sygnalizacją stanu pracy, programatorem czasowym (dobowym) i nagrzewnicą elektryczną.

Układy wentylacyjne pracować będą jako 2 lub 3 - biegowe z osłabieniem np. w okresie nocnym lub będą okresowo wyłączone z pracy. Wentylatory sterowane poprzez regulatory obrotów – montaż na ścianie w pomieszczeniach gdzie zlokalizowany jest dany wentylator.

Projekt przewiduje napływ powietrza kompensacyjnego poprzez drzwi wyposażone w kratki transferowe.

Kanały wentylacyjne

Projekt przewiduje wykorzystaniem kanałów oraz kształtek wentylacyjnych blaszanych ocynkowanych o przekroju kołowym. Przewody rozprowadzające powietrze zlokalizowano w

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

przestrzeni sufitu oraz na poddaszu. Kanały wentylacyjne montować na wieszakach systemowych do stropu. Lokalizacja urządzeń zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Izolacja kanałów

Całość kanałów wentylacyjnych rozprowadzonych wewnątrz budynku będzie izolowana termicznie prefabrykowaną wełną mineralną o grubości 4 cm w płaszczu ochronnym z folii aluminiowej. Minimalna grubość izolacji, jaką zgodnie z obowiązującymi przepisami powinny być ocieplone przewody wentylacyjne ułożone w nieogrzewanej części budynku 8 cm, przy założeniu, że współczynnik przewodzenia materiału izolacyjnego wynosi 0,035 W/mK.

Kłapy p.poż.

Przy każdym przejściu przez strop lub inną przegrodę oddzielenia pożarowego zamontować klapę p.poż. o średnicy odpowiadającej średnicy kanału. Przy przejściu kanału przez dach zamontować kłapy p.poż.

Czerpnie i wyrzutnie

Czerpnie powietrza sytuowane na dachu budynku powinny być tak lokalizowane, aby dolna krawędź otworu wlotowego znajdowała się co najmniej 0,4 m powyżej powierzchni, na której są zamontowane, oraz aby została zachowana odległość co najmniej 6 m od wywiewek kanalizacyjnych.

Czerpnie i wyrzutnie powietrza na dachu budynku należy sytuować zachowując między nimi odległość nie mniejszą niż 6 m przy wyrzucie pionowym, przy czym wyrzutnia powinna być usytuowana co najmniej 1m ponad czerpnię. Wyrzutnie i czerpnie powietrza powinny być zabezpieczone przed opadami atmosferycznymi i działaniem wiatru.

Tłumiki

Hałas pochodzący od pracy urządzeń wentylacyjnych nie powinien przekroczyć wartości podanych w PN-87/B-02151/02. Dopuszczalny poziom dźwięku pochodzącego od urządzeń w salach pobytu dzieci – 35dB. Do wytłumienia hałasu w instalacji wentylacyjnej przewidziano montaż tłumików montowanych w bloku centrali wentylacyjnej.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać świadectwo certyfikacji zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9.11.1999 r. w sprawie wykazu wyrobów wyprodukowanych w Polsce, także wyrobów importowanych do Polski po raz pierwszy, mogących stwarzać zagrożenie albo służących ochronie lub ratowaniu życia, zdrowia lub środowiska, podlegających obowiązkowi certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem oraz wyrobów podlegających obowiązkowi

wystawiania przez producenta deklaracji zgodności (Dz. U. Nr 5/00) oraz odpowiadać wymogom art. 217/68 Kodeks Pracy.

8. OPIS PROJEKTOWANEJ INSTALACJI GAZU PŁYNNEGO

Instalacja gazu wewnętrzna obejmuje montaż aparatów gazowych oraz rur stalowych. Do instalacji z rur stalowych należy stosować rury czarne instalacyjne bez szwu łączone przez spawanie. Rury stosowane w instalacjach gazowych muszą posiadać aprobatę techniczną wydaną przez Instytut Górnictwa Naftowego i Gazownictwa potwierdzoną deklaracją zgodności przez producenta.

Wejście gazu do budynku projektuje się z szafki gazowej z punktem redukcyjnym na ścianie budynku do pomieszczenia kotła. Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku, lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Odległość między przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwatorskich. Poziome odcinki instalacji gazowej w przypadku gazu o gęstości większej od gęstości powietrza powinny być usytuowane poniżej przewodów elektrycznych i urządzeń iskrzących. Odległość przewodów gazowych krzyżujących się z innymi przewodami instalacyjnymi powinna wynosić min. 0,02m. Przy przejściach przez ściany i stropy przewodem instalacji gazu zastosować tuleje ochronne wystające po 3 cm poza przegrodę z każdej strony. Rury ochronne uszczelnić przy pomocy pianki poliuretanowej lub innego materiału elastycznego nie powodującego korozji.

Aparaty gazowe

W budynku zamontowane będą następujące aparaty gazowe:

–kocioł gazowy kondensacyjny o mocy 45 kW szt. 1

Na dopływie gazu do kotła gazowego bezpośrednio przed nim należy zamontować kurek gazowy, kulowy, ćwierćobrotowy w miejscu ogólnie dostępnym oraz filtr siatkowy. Kocioł gazowy łączyć z instalacją przy pomocy śrubunków.

Próba ciśnieniowa

Po wykonaniu instalacji, przy zamkniętych kurkach gazowych, należy przeprowadzić próbę ciśnieniową na ciśn. $P=0,1\text{MPa}$. Za pozytywną należy uznać próbę, w której w okresie 0,5h nie stwierdzi się spadku ciśnienia.

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Wentylacja

W pomieszczeniu kotła znajduje się wentylacja wywiewna grawitacyjna. Na otworze wentylacyjnym należy zamontować kratkę wentylacyjną bez żaluzji o przekroju odpowiadającym przekrojowi czynnemu przewodu wentylacyjnego. Nawiew powietrza potrzebnego do spalania realizowany będzie przez przewód powietrzy wyprowadzony przez ścianę na zewnątrz budynku. Wylot spalin dla projektowanego kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania realizowany będzie poprzez zaprojektowany przewód spalinowy wyprowadzony przez ścianę na zewnątrz budynku.

Ponadto w pomieszczeniu kotłowni i kuchni należy wykonać kanał nawiewno-wylewny o przekroju 200 cm² (dolna krawędź kanału nawiewno-wylewnego max. 5 cm nad poziomem posadzki). Wlot i wylot kanału zabezpieczyć kratkami.

Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej

W celu zabezpieczenia kotłowni gazowej zaprojektowano Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej, w którego skład wchodzi:

- detektor gazu o konstrukcji przeciwwybuchowej – 1szt.
- moduł alarmowy sterujący pracą systemu – 1szt.
- zawór odcinający zlokalizowany w szafce na ścianie budynku - 1szt.
- sygnalizator optyczno-akustyczny – 1szt.

System jest przeznaczony do bezpieczeństwa eksploatacji urządzeń gazowych w instalacjach zasilanych gazem płynnym. Reaguje automatycznie i natychmiast w przypadku wycieku gazu z instalacji. Pozwala w sytuacji awaryjnego zagrożenia na natychmiastowe, pewne i skuteczne odcięcie dopływu gazu do instalacji. Jednocześnie umożliwia przesłanie sygnału o zaistniałej awarii i natychmiastowe powiadomienie użytkowników jednostek nadzorujących – kontrolujących pracę instalacji. Poprzez sygnalizację optyczno-akustyczną informuje użytkowników o stanie zagrożenia w strefie dozorowanej i umożliwia szybką lokalizację miejsca awarii.

Stacjonarny, dwudrogowy detektor gazów toksycznych i wybuchowych o konstrukcji przeciwwybuchowej (osłona ognioszczelna z wymiennym modułem sensorycznym), przeznaczony jest do wykrywania i sygnalizacji obecności gazów stężeniach szkodliwych lub niebezpiecznych dla ludzi. Ogólne zasady rozmieszczenia detektora gazu:

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

- zalecana maksymalna odległość od potencjalnego źródła emisji gazu 8,0m
- zalecana wysokość montażu – nie niżej niż 30cm od poziomemu sufitu
- w miejscu nienasłonecznionym, niezagrożonym udarem mechanicznym, z dala od źródeł ciepła,
- w miejscu niezagrożonym bezpośrednim wpływem powietrza zewnętrznego, pary wodnej, wody lub innych płynów, gazów, pyłów itp.
- z dala od okien i kanałów nawiewowych wentylacji
- zawsze powyżej górnej krawędzi drzwi i okien

Moduł Alarmowy kontroluje pracę detektora oraz zewnętrznym sygnalizatorem optycznym – akustycznym oraz umożliwia sterowanie i współpracę z innymi urządzeniami przez wyjście stykowe.

Zawór odcinający jest elementem wykonawczym Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej automatycznie odcinającego dopływ gazu i eliminującego zagrożenia wybuchem gazu ziemnego w pomieszczeniach. Umożliwia natychmiastowe i skutecznie zamknięcie dopływu gazu do instalacji. Jest sterowany impulsowo, niewrażliwy na zanik napięcia zasilania systemu sterującego. Zamknięcie zaworu możliwe jest impulsem elektrycznym lub ręcznie. Zawór w pozycji roboczej jest otwarty i umożliwia swobodny przepływ gazu.

9. UWAGI KOŃCOWE

Prace należy prowadzić zgodnie z:

- obowiązującymi przepisami,
- wytycznymi producentów urządzeń.
- stosowane materiały w szczególności rury i kształtki winny posiadać atesty lub dopuszczenia do stosowania wymagane przepisami krajowymi i ocenę higieniczną wydaną przez PIH.
- przejścia przez ściany i stropy wykonać w tulejach ochronnych. Przestrzeń pomiędzy przewodem i tuleją wypełnić materiałem elastycznym nie powodującym korozji (np. kitem trwale plastycznym lub pianką poliuretanową o odpowiedniej odporności pożarowej).
- wszystkie instalacje z materiałów przewodzących prąd elektryczny oraz armaturę metalową należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych producentów pod warunkiem zachowania projektowanych parametrów technicznych oraz zaprojektowanego standardu.

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego tj. przez ściany oddzielenia p.poż. powinny mieć klasę odporności ogniowej (EIS) wymaganą dla tego elementu. Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4cm w ścianach i stropach, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60 powinny mieć klasę odporności ogniowej (EIS) tych elementów.

W przypadku zmiany lub wycofania zaprojektowanego urządzenia należy zastosować jego najnowszy odpowiednik.

W razie konieczności podejmowania decyzji w sprawach nieobjętych niniejszym opracowaniem, w wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy pomiędzy projektem a stanem faktycznym należy porozumieć się z projektantem opracowującym dokumentację.

Część opisowa i rysunkowa dokumentacji stanowi wzajemnie uzupełniającą się całość. W przypadku wątpliwości co do zawartych rozwiązań projektowych wykonawca zobowiązany jest do ich wyjaśnienia z projektantem.

Nie wolno brać wymiaru bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze.

W przypadku wystąpienia kolizji z konstrukcją budynku lub innymi instalacjami, należy rozwiązać je bezpośrednio na budowie w porozumieniu z projektantami odpowiednich branż.

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALCJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH

Siedlce, 28.12. 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Powołując się na art. 34 ust.3d ppkt 3 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (T.J. . Dz.U. z 2023 r. poz. 682) z oświadczam, iż projekt techniczny w sanitarnej:

- 1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU**
- 2. INSTALCJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNĄ GAZU**
- 3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH**

- BRANŻA SANITARNA

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Ewa Babicz
Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr uprawnień:
MAZ/0828/PWBS/21

Sprawdzający:

mgr inż. Małgorzata Dobrowolska
Uprawnienia w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
nr uprawnień:
GP.7342/95/88/91



Mazowiecka Okręgowa Rada Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131/7132/84/20/S
Warszawa, dnia 30 grudnia 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4e pkt 3, art. 13 pkt 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po usaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani mgr inż. Ewa Babicz
ur. dnia 27 grudnia 1985 roku w m. Radzyń Podlaski
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0828/PWBS/21
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytworzenia tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odpowie się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powzeście

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

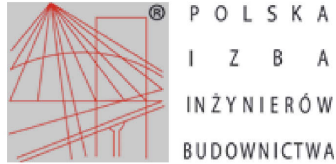


Otrzymał:

1. Wniośodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aia

PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GOŃCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-V5R-3AP-UIN *

Pani EWA BABICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0030/22
adres zamieszkania ul. PONIATOWSKIEGO 6 / 2, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-05 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PROJEKT TECHNICZNY

1. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA DWÓCH LOAKLI MIESZKALNYCH WRAZ Z ADAPTACJĄ PODDASZA NIE UŻYTKOWEGO NA DOM KULTURY W BUDYNKU ZABYTKOWEGO DWÓRU W GÓNCZYCACH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ TEGO BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ BUDYNKU
2. INSTALACJA ZBIORNIKOWA NA GAZY PŁYNNY ZE ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM ORAZ INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU
3. BUDOWA PARKINGU NA 9 MIEJSC POSTOJOWYCH



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-YPF-69L-H4L *

Pani MAŁGORZATA DOBROWOLSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0589/06
adres zamieszkania ul. BRONIEWSKIEGO 50, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-29 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego oświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SIEDLCACH
Nr GP.7342/95/88/91
Siedlce dnia 1991-10-28

STwierdzenie przyznania zawołanego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ z późniejszymi zmianami /Dz.U. nr 42 z 1988 r.
poz. 334 i Dz.U. nr 69 z 1991 r. poz. 299/
stwierdzam, że

Pani /1/ MAŁGORZATA DOBROWOLSKA - maciister inżynier inżynierii środowiska
urodzony /a/ dnia 24 października 1959 roku w Siedlcach
posiada przyznanie zawołane

upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji

sanitarnych

Pani /1/ MAŁGORZATA DOBROWOLSKA
jest upoważniony /a/ do:

- 1/ sporządzania projektów sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe,
kanalizacyjne, gazowe i ciepłownicze w zakresie terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych obejmujących instalacje
wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłownicze i klimatyzacyjno-wentylacyjne,
3/ w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze
do 1000 m³ - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania
i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji
oraz oceniania i badania stanu technicznego:
- sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłowniczych,
- instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłowniczych i klima-
tyzacyjno-wentylacyjnych.

Otrzymuje:
Pani Małgorzata Dobrowolska
zam. w Siedlcach
ul. Młockiego 55



Z up. WOJEWODY
Inżynier
Burmistrz
Archiwista