*Załącznik nr 4 do SWZ*

**Wzór umowy**

zawarta dnia …………..w Bielsku-Białej,pomiędzy

**Bielskim Centrum Kultury im. Marii Koterbskiej**, z siedzibą w Bielsku-Białej (43-300), przy ul. Juliusza Słowackiego 27, wpisanym do rejestru instytucji kultury Miasta Bielsko-Biła pod numerem RIA nr 1, posiadającym NIP: 547-004-60-60 i REGON: 070400268,

reprezentowanym przez:

Panią Małgorzatę Chełchowską-Rak – Dyrektora,

zwanym w dalszej części umowy: **„Zamawiającym”**

a

……………………………………….. zwanym w dalszej części umowy: **„Wykonawcą”**

przy czym Zamawiający i Wykonawca zwani są w treści niniejszej umowy **(„Umowa”)** łącznie: **„Stronami”,** a z osobna także jako: **„Strona”,**

Umowę zawarto na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp, w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr AD.261.37.2024.

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na sprzątaniu pomieszczeń dostępnych dla publiczności Bielskiego Centrum Kultury im. Marii Koterbskiej (dalej również „BCK”), tj. sali widowiskowej z balkonem, kawiarni, holu, szatni, toalet i klatek schodowych, w godzinach nocnych lub wczesno porannych, po wydarzeniach kulturalnych (koncertach, spektaklach, wernisażach, bankietach),   
   o powierzchni łącznej ok. 1705,15 m2zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą integralną część Umowy.
2. Szczegółowy zakres usługi zawiera Opis przedmiotu zamówienia stanowiący integralną część Umowy.

**§2**

**Czas trwania umowy**

Umowę zawiera się na czas określony od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

**§ 3**

**Warunki realizacji przedmiotu umowy**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami określonymi w SWZ i załącznikach,własnym sprzętem sprzątającym i własnymi materiałami eksploatacyjnymi (środki czystości, środki higieniczne – papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe, worki do koszy na śmieci).
      2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu Umowy na podstawie zamówień cząstkowych - w terminach i zakresie uzgadnianymcotygodniowo w siedzibie BCK   
         zupoważnionym pracownikiem Zamawiającego wskazanym w § 5 Umowy.
      3. Zakres prac w zależności od potrzeb Zamawiającego uwzględniających charakter i częstotliwość wydarzeń może obejmować sprzątanie:

1. salę widowiskową, balkon, hol, szatnię, kawiarnię, klatki chodowe i toalety zlokalizowane na wszystkich poziomach (powierzchnia łączna -1705,15 m2),
2. kawiarnię oraz toalety przy kawiarni i windzie zlokalizowane na I piętrze(420,35 m2),
3. hol, salę widowiskową, szatnię, toalety zlokalizowane na poziomie -1 (przy szatni) i parterze (przy windzie), klatki schodowe na poziomie -1 (1096,35 m2),
4. hol, szatnię, toalety zlokalizowane na poziomie -1 (przy szatni) i parterze (przy windzie), klatki schodowe na poziomie - 1 (741,350 m2),
5. hol z toaletami zlokalizowanymi przy windzie na parterze (507,15 m2).
   * + 1. Wykonawca będzie każdorazowo potwierdzał swoją obecność w budynku w ustalonym wcześniej terminie w celu wykonania przedmiotu Umowy w książce „Rejestr wejść i wyjść”znajdującej się w pomieszczeniu ochrony obiektu BCK.
       2. Wykonanie przedmiotu Umowy będzie potwierdzane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego pisemnie na kopii faktury, wystawionej przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca, po sprawdzeniu ilości i zakresu wykonanych usług.
       3. W szczególnych sytuacjach Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi sprzątania do 6 godzin od powiadomienia telefonicznego.
       4. Wykonawca zobowiązuje się:
6. posługiwać technologiami i używać stosownego sprzętu oraz urządzeń czyszczących   
   i odkurzających, które gwarantują utrzymanie poszczególnych elementów w czystości;
7. stosować środki czyszczące odpowiednie do czyszczonej powierzchni, tj. odpowiedniej jakości, skuteczne w stosowaniu, a także sukcesywnie uzupełniać środki higieniczne i myjące w rodzajach odpowiadających przeznaczeniu;
8. angażować do wykonania prac osoby posiadające odzież ochronną i środki ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP;
9. przestrzegać odpowiednich przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej,
10. do zamknięcia, po zakończeniu sprzątania, okien i drzwi, wyłączenia świateł oraz zakręcania punktów czerpania wody,
11. przestrzegać obowiązujących regulaminów dotyczących zasad wchodzenia i opuszczania budynku BCK przez personel sprzątający, zasad pobierania i zdawania kluczy do wykorzystywanych w ramach realizacji przedmiotu Umowy pomieszczeń oraz przepisów p.poż i bhp.
12. kompletnego, wysokiej jakości i terminowego wykonania przedmiotu Umowy.

**§4**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający w okresie realizacji przedmiotu Umowy:

1. umożliwi Wykonawcy i jego pracownikom wstęp na teren budynku, o którym mowa   
   w § 1;
2. zapewni Wykonawcy nieodpłatne używanie wody bieżącej ciepłej i zimnej, kanalizacji sanitarnej,   
   a także energii elektrycznej, w ilościach niezbędnych do wykonywania usług;
3. udostępni Wykonawcy w okresie obowiązywania Umowy odpowiednie miejsce, w którym   
   w sposób bezpieczny będą mogły być przechowywane środki czystości, środki higieniczne oraz narzędzia i sprzęt niezbędne do wykonania Umowy.

**§ 5**

**Nadzór nad realizacją umowy**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zapewnienia jednej osoby koordynującej (Koordynatora) pracę całego zespołu osób realizujących usługę sprzątania
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, koordynator posiada ………. lat doświadczenia w wykonywaniu czynności związanych z koordynacją i nadzorem nad osobami sprzątającymi:
3. Funkcję koordynatora realizacji przedmiotu umowy pełnić będzie: …………………………, tel. : ……
4. Nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającegopełnić będzie:

……………………………..

numer telefonu …………………..

adres poczty elektronicznej: …………………………….

**§6**

**Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy wyniesie maksymalnie:………………………………..zł brutto (słownie: ………………………………………….. złotych), w tym VAT w wysokości ………………..zł (słownie: ……………………….).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało określone na podstawie cen jednostkowych zawartych w Ofercie Wykonawcy w powiązaniuz przewidywanym zakresem oraz częstotliwością wykonywania usług.
3. Ceny jednostkowe brutto zawarte w ofercie Wykonawcy są cenami maksymalnymi realizowanych usług.
4. W przypadku urzędowych zmian stawek podatku VAT Wykonawca zobowiązany jest do obniżenia jednostkowych cen netto.

**§ 7**

**Warunki płatności wynagrodzenia**

1. Rozliczenie za przedmiot Umowy odbywać się będzie fakturami VAT wystawianymi przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca.
2. Zamawiający dokonywać będzie zapłaty przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazane konto kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i zobowiązuje się powiadamiać Zamawiającego o wszelkich ewentualnych zmianach w zakresie odprowadzania podatku VAT.
5. Zapłata wszelkich należności wynikających z niniejszej Umowy obejmujących kwotę podatku VAT będzie w całości następowała przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy będzie właściwy dla dokonywania płatności na podstawie niniejszej Umowy, którego jest/będzie posiadaczem, tj.:
   1. umożliwi przyjęcie płatności przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
   2. został/nie przez niego wskazany w „wykazie podmiotów zarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”, prowadzonym na podstawie art. 96b ustawy o VAT.
7. Jeżeli rachunek bankowy Wykonawcy nie będzie spełniał wymagań określonych w ust. 6 pkt 1) i/lub 2), co spowoduje opóźnienie w płatności wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia, w tym o zapłatę odsetek.

**§8**

**Kary umowne i warunki rozwiązania umowy**

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne:
   1. za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
   2. za niezapewnienie w ramach realizacji umowy Koordynatora, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy - w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
   3. za zmianę Koordynatora, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy bez wiedzy i uprzedniej zgody Zamawiającego – w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
   4. za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy Koordynatora (w miejsce dotychczasowego), o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy, który nie będzie spełniał wymagań określonych w SWZ , w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy – za każdy stwierdzony przypadek.
2. W przypadku niewykonania przedmiotu Umowyw zakresie i w terminie uzgodnionym zgodnie   
   z § 3 ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej kwotę stanowiącą 20% wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu Wynagrodzenia.
4. W przypadku gdyby Wykonawca opóźnił się z wykonaniem przedmiotu Umowy więcej niż o 6 godz., Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia prac zleconych Wykonawcy zgodnie   
   z niniejszą Umową innej firmie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku trzykrotnego niewykonania przedmiotu Umowy w ustalonym terminie   
   i zakresie lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w ciągu jednego miesiąca kalendarzowego Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym.
6. Stronom przysługuje prawo rozwiązania Umowy przed terminem na jaki została zawarta  
   z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
7. Umowa może zostać rozwiązana w przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
8. Rozwiązanie Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygoremnieważności.
9. W przypadku gdy Zamawiającemu zostanie wyrządzona szkoda przewyższająca wartość kar umownych, Zamawiający może dochodzić jej naprawienia na zasadach ogólnych wynikających   
   z Kodeksu cywilnego.

**§9**

**Warunki odstąpienia od umowy**

* + - 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji i na warunkach:
  1. o których mowa w art. 456 ustawy Pzp (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  2. Jeśli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507 ze zm.) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach
  3. gdy wobec wykonawcy prowadzone jest postępowanie likwidacyjne w terminie do 60 dni od powzięcia wiadomości.
     + 1. W razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowania części przedmiotu umowy.
       2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy- w całości albo w części-w przypadku:

1. gdy Wykonawca, pomimo wezwania go przez Zamawiającego na piśmie, nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy, w terminie wskazanym w piśmie, maksymalnie 3 dni roboczych od daty przekazania wezwania,
2. gdy Wykonawca faktycznie zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
3. nieuzasadnionego przerwania realizacji przedmiotu umowy, a przerwa trwa dłużej niż 5 dni roboczych,
4. stosowania do sprzątania środków i preparatów niezgodnych ze wskazanymi w OPZ oraz szkodliwych dla zdrowia pracowników Zamawiającego (innych niż wymagane przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego zał. do niniejszej umowy),
5. trzykrotnego obciążenia Wykonawcy karą umowną z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
6. realizacji przedmiotu niniejszej Umowy przez inny podmiot niż Wykonawca lub zgłoszony Podwykonawca,
7. stwierdzenia wykorzystywania przez Wykonawcę mienia Zamawiającego bez jego zgody,
8. kary umowne nałożone na Wykonawcę osiągnęły limit 25 % wynagrodzenia brutto,
   * + 1. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
       2. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 3 powinno nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
       3. W razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 2)Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego na piśmie w terminie 5 (pięciu) dni od zaistnienia tego zdarzenia.
       4. Z przyczyn określonych w ust. 3 pkt. 2) oraz 3) zamiast odstąpienia od niniejszej Umowy Zamawiający może powierzyć wykonywanie czynności w ramach Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Zamawiający może powierzyć wykonanie określonych czynności stanowiących Przedmiot Umowy w ramach wykonawstwa zastępczego również w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu danej czynności, trwającej co najmniej 5 (pięć) dni, po bezskutecznym upływie dodatkowego co najmniej 3 (trzy) dniowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie danej czynności.
       5. W przypadku odstąpienia od Umowy Strony zobowiązane są do wykonania następujących czynności: w terminie 5 (pięciu) dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół odbioru Usług w toku, wg stanu na dzień odstąpienia;
       6. Postanowienia niniejszej Umowy nie wyłączają stosowania przez strony umowy ogólnych przepisów Kodeksu cywilnego o odstąpieniu od umowy.

**§10**

**Zmiany umowy**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Pzp), a w odniesieniu do art. 455 ust. 1 ww. ustawy w przypadkach jak niżej:

1. w wypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) – wówczas Strony dostosują wskazaną w umowie stawkę do obowiązujących przepisów prawa i odpowiednio zmniejszą lub zwiększą kwotę umowną brutto, stałą kwotą jest kwota netto, podaną w ofercie.
2. gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi, co skutkuje zmianą umowy określoną w ust. 2.
3. gdy nastąpi zmiana przepisów prawa dot. postanowień niniejszej umowy i postanowienia te staną się niezgodne z prawem w całości lub części - stosuje się obowiązujące przepisy prawa,
4. jeżeli zaistnieje uzasadniona pisemnie przez Wykonawcę konieczność zmiany Koordynatora - Wykonawca może zmienić Koordynatora – Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę Koordynatora pod warunkiem, że zaproponowana przez Wykonawcę osoba będzie posiadała doświadczenie nie mniejsze niż określone w Ofercie. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci propozycję nowej osoby w terminiedo 5 dniroboczychod jego otrzymania, informując o tym Wykonawcę w formie pisemnej.
5. Jeżeli zaistnieje uzasadniona pisemnie przez Zamawiającego konieczność zmiany Koordynatora Wykonawca dokona zmiany Koordynatora – zaproponowana przez Wykonawcę osoba będzie posiadała doświadczenie nie mniejsze niż określone w ofercie. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci propozycję nowej osoby w terminiedo 5 dniroboczychod jego otrzymania, informując o tym Wykonawcę w formie pisemnej.
6. Zmiana lub rezygnacja z Podmiotu Udostępniającego Zasoby (PUZ) na etapie realizacji zamówienia, za pomocą którego Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu - w takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny PUZ lub Wykonawca samodzielnie, spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy o 30 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy (tym samym Zamawiający gwarantuje realizację przedmiotu umowy w wysokości 70% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1),gdy będzie to wynikać z bieżących zadań Zamawiającego, w przypadkach:

1. prowadzenia prac remontowych lub inwestycyjnych,
2. zmian organizacyjnych w strukturze jednostki Zamawiającego,
3. wyłączenia pomieszczeń czy budynków (lokalizacji) z eksploatacji,
4. przekazania, sprzedaży, rezygnacji z najmu lub dzierżawy pomieszczeń czy budynków (lokalizacji),
5. gdy konieczne będą oszczędności środków publicznych,
6. zmianie ulegnie lokalizacja siedziby Zamawiającego

- w takiej sytuacji Zamawiającyzrezygnuje z danego zakresu przedmiotu umowy, przy czym powiadomi wykonawcę z 14- dniowym wyprzedzeniem o zakresie i terminie wprowadzenia zmian. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie za zakres usługi objęty rezygnacją. Zakres rezygnacji będzie liczony % udziałem m² powierzchni objętej rezygnacją do ogólnej powierzchni przedmiotu zamówienia i o taki sam % zostanie pomniejszone wynagrodzenie miesięczne, odpowiadające przedmiotowi rezygnacji.

Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany sposobu świadczenia usługi będącej przedmiotem umowy w przypadku konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż przewidziane w umowie, z zastrzeżeniem, że zmiana ta wymaga akceptacji Zamawiającego i nie może skutkować zmianą wynagrodzenia Wykonawcy.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą zostać dokonane, o ile nie stoją w sprzeczności z regulacjami zawartymi w ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

**§11**

**Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Zgodnie z art. 439 ustawy PZP, Strony dopuszczają waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 6 umowy, w przypadku istotnej zmiany kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
2. Waloryzacja może polegać na podwyższeniu lub obniżeniu wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o kwartalny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Strony określają poziom istotności zmiany kosztów uprawniający Strony do żądania zmiany wynagrodzenia jako 10%. Dla oceny poziomu istotności zmiany kosztów bierze się pod uwagę wskaźnik wskazany w ust. 2 za kwartał poprzedzający złożenie wniosku waloryzacyjnego.
4. Złożenie pierwszego wniosku waloryzacyjnego nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania niniejszej umowy, zmiana wynagrodzenia będzie możliwa nie częściej niż jeden raz w trakcie trwania umowy.
5. Wniosek o waloryzację wynagrodzenia wymaga udokumentowania przez zainteresowaną Stronę istotnej zmiany kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy w szczególności poprzez przedłożenie dokumentów finansowych potwierdzających faktyczny wzrost kosztów w odniesieniu do konkretnych danych finansowych i udział danej pozycji kosztowej w koszcie realizacji przedmiotu umowy wynikającej z kalkulacji z daty złożenia oferty przez Wykonawcę i momentu złożenia wniosku.
6. Strona składając wniosek o zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 winna jest udowodnić zarówno faktyczny wpływ jak i jego wielkość (należy określić w %) przesłanki, o której mowa w ust 2 na koszty wykonawcy związane w realizacją niniejszej umowy.
7. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw oraz dokładne wyliczenie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
8. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 5, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie umowne powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
9. Zmiana umowy nastąpi niezwłocznie po zatwierdzeniu wniosku, o którym mowa w ust. 5.
10. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 10 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 umowy.
11. Zmiana wynagrodzenia dokonana w trybie określonym w niniejszym paragrafie będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy, których wykonywanie rozpocznie się po dniu wejścia w życie aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia.
12. Ciężar udowodnienia kwoty rzeczywiście poniesionych kosztów i ich wpływu na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania umowy w całości spoczywa na Wykonawcy.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na powyższych zasadach zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, z którym zawarł umowę.

**§ 12**

**Dane osobowe**

1. W związku z realizacją Umowy (wyłącznie w tym celu) może dochodzić do przetwarzania przez Strony danych osobowych pracowników, współpracowników lub kontrahentów drugiej Strony, co do których drugiej Stronie przysługuje status administratora danych (zwane dalej: Dane Osobowe).
2. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie Danych Osobowych spełniało wymogi prawem przewidziane i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
3. Strony zobowiązują się stosować Regulacje dot. Ochrony Danych: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej: „RODO”, oraz ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.), a także wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych oraz prywatności. Odniesienia do ustawodawstwa obejmują również jakiekolwiek jego późniejsze zmiany.
4. Strony zobowiązują się:

1) przetwarzać Dane Osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem Danych Osobowych.  
W szczególności Strony zabezpieczą Dane Osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;

2) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu Danych Osobowych;

3) przetwarzać Dane Osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy.

5. Dane Osobowe, będą traktowane jako informacje chronione/poufne, a osoby działające w imieniu Stron zostaną upoważnione do przetwarzania Danych Osobowych i zobowiązane do zachowania Danych Osobowych w tajemnicy.

6. W czasie przetwarzania Danych Osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania w procesie przetwarzania Danych Osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających, lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania Danych Osobowych.

7. W razie zaistnienia takiej potrzeby (powierzenia danych osobowych do przetwarzania) Strony zawrą odrębne porozumienie, w którym określone zostaną zakres, cel oraz warunki przetwarzania Danych Osobowych,

8. W związku z faktem, że dochodzi do udostępnienia między dwoma administratorami danych – będącymi Stronami Umowy – danych osobowych pracowników/współpracowników, wskazanych w Umowie lub w późniejszym kontakcie Stron jako osoby odpowiedzialne za realizację Umowy lub osoby do kontaktu, podmiot, któremu zostały udostępnione dane pracownika lub współpracownika drugiej Strony powinien zrealizować określone obowiązki informacyjne.

9. Dostawca/Reprezentant Wykonawcy oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej Umowy i przed podaniem danych osobowych, został zapoznany z klauzulą informacyjną Zamawiającego dot. przetwarzania danych osobowych.

**§ 13**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie   
   o zmianie adresu swojej siedziby, adresu dla dokonywania doręczeń oraz adresu poczty elektronicznej. W razie braku takiej informacji wszelkie pisma i przesyłki wysłane na adres pocztowy oraz adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w niniejszej Umowie będą uznawane za doręczone.
3. Strony zobowiązują się dążyć do polubownego rozwiązywania wszystkich ewentualnych sporów mogących powstać w związku z realizacją Umowy.
4. W braku możliwości osiągnięcia porozumienia na drodze polubownej wszystkie spory powstałe   
   w związku z realizacją Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
7. Integralną część Umowy stanowi Oferta Wykonawcy.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią umowy a Ofertą Wykonawcy, znaczenie decydujące Strony przyznają treści Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2024, poz. 507), w tym, iż nie jest podmiotem, o którym mowa w ww. przepisie.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**