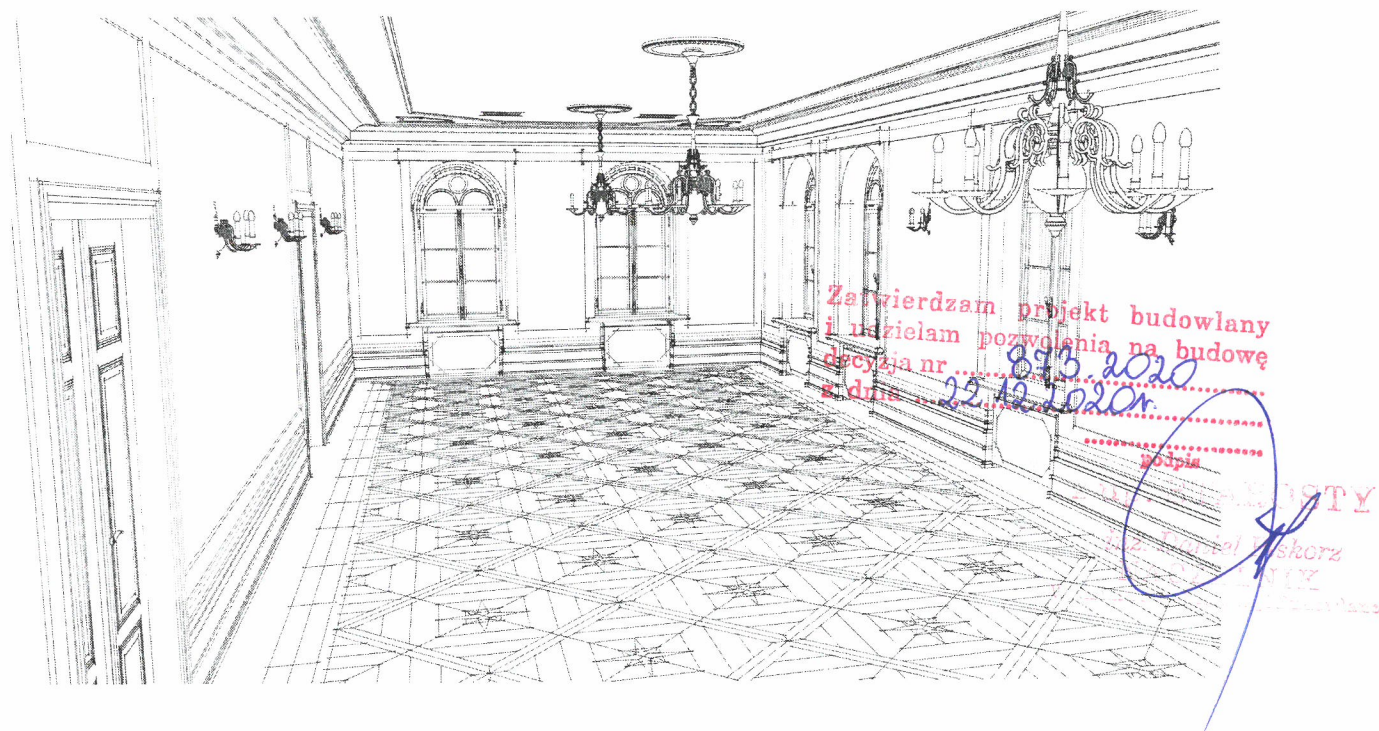


INWESTYCJA

temat projektu REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH
adres Polkowice, ul. Rynek 1
dz. nr 190, obręb 0001 Polkowice, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice
kategoria obiektu budowlanego kategoria XII – budynki administracji publicznej
inwestor Gmina Polkowice
ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice
SLZ Pracownia Projektowa
architekt Sławomir Łażewski
59-100 Polkowice, ul. Rynek 21/2
T: +48 663 781 491, E: kontakt@pracowniaSLZ.pl
NIP: 692 222 11 78, REGON: 022443482
jednostka projektowa



PROJEKTANT

mgr inż. arch. Sławomir Łażewski
uprawnienia nr 17/DSOKK/2012
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
projektant branży architektonicznej

TEMAT OPRACOWANIA

temat PROJEKT BUDOWLANY
branża ARCHITEKTONICZNA
nr/stadium/data 0083/ PB / 10.12.2020

data opracowania: 10 grudzień 2020

1
SLZ

Załącznik nr 1
do decyzji 873.2020
z dnia 22.12.2020r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
I. INFORMACJE OGÓLNE	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	3
3. LOKALIZACJA	3
4. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	3
II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
III. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU	4
7. OPIS PRZEDMIOTU STANOWIĄCEGO ZAKRES OPRACOWANIA	4
8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	8
9. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM, ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII	8
10. INFORMACJA O WPISIE NIERUCHOMOŚCI DO REJESTRU ZABYTKÓW	8
11. INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	8
12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	8
13. OCHRONA ŚRODOWISKA	8
14. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
15. UWAGI KOŃCOWE	9

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

▪ plan sytuacyjny	rys. nr 01.PS	skala 1:500	10
▪ rzut przekrój A-A _ inwentaryzacja	rys. nr 01.IN	skala 1:50	11
▪ rzut posadzki detal _ inwentaryzacja	rys. nr 02.IN	skala 1:50	12
▪ rzut sufitu detal _ inwentaryzacja	rys. nr 03.IN	skala 1:50	13
▪ widoki ścian A B _ inwentaryzacja	rys. nr 04.IN	skala 1:50	14
▪ widoki ścian C D _ inwentaryzacja	rys. nr 05.IN	skala 1:50	15
▪ rzut przekrój A-A	rys. nr 01.A	skala 1:50	16
▪ rzut posadzki detal	rys. nr 02.A	skala 1:50	17
▪ rzut sufitu detal	rys. nr 03.A	skala 1:50	18
▪ widoki ścian A B	rys. nr 04.A	skala 1:50	19
▪ widoki ścian C D	rys. nr 05.A	skala 1:50	20

C. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

21_22

D. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

Zaświadczenie projektanta o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego aktualna na dzień sporządzenia projektu wraz z decyzją o nadaniu uprawnień

23_24

Decyzja nr 1080/2020 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19.11.2020

25_26

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie, materiały oraz wytyczne Inwestora,
2. Inwentaryzacja stanu istniejącego,
3. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Polkowic i obrębu Polkowice Dolne zgodnie z Uchwałą nr XI/83/99 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 16 września 1999 r.
4. Ustawa *Prawo Budowlane* (Dz. U. z 2020 r., Poz. 1333),
5. PN, PN-EN, PN-ISO;
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065),
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r., poz. 1554).
8. Projekty i materiały archiwalne dotyczące budynku ratusza,

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zakresem obejmuje projekt budowlany, na podstawie którego zostaną wykonane roboty w zakresie remontu sali konferencyjnej zlokalizowanej na drugim piętrze budynku ratusza w Polkowicach. W dokumentacji ujęto inwentaryzację stanu istniejącego oraz część projektową.

Projekt zawiera stronę tytułową, część opisową, część graficzną i załączniki formalno-prawne.

3. LOKALIZACJA

Budynek, w którego sali konferencyjnej przewidziano remont zlokalizowany jest w miejscowości Polkowice, położonej w województwie dolnośląskim, w powiecie polkowickim, w gminie Polkowice. Działka, na której zlokalizowany jest budynek oznaczona jest nr ewidencyjnym 190, obręb 0001 Polkowice. Ratusz usytuowany jest w centrum Polkowic, w Ryнку w obrębie *Starego Miasta*, w bezpośrednim sąsiedztwie XVII-wiecznego kościoła św. Barbary. Otoczenie budynku ratusza i kościoła stanowią pierzeje kamienic mieszkalnych z usługami w parterze, a także pełniących funkcję siedziby władz administracji.

4. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na terenie objętym opracowaniem obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Polkowic i obrębu Polkowice Dolne zgodnie z Uchwałą nr XI/83/99 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 16 września 1999 r.

Nieruchomość zlokalizowana jest w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu jako – 1 U/M (Stare Miasto):

- A. Staromiejski zespół istniejącej i projektowanej zabudowy usługowo-mieszkaniowej. W ratuszu – siedziba władz miejskich. Przy ulicy Gdańskiej – zespół sakralny i objęty ochroną konserwatorską zamknięty cmentarz – do trwałej adaptacji.
- B.
- Zabytkowy układ urbanistyczny Starego Miasta podlega ochronie, której zasady określono w § 9 nin. uchwały, gdzie ustalono również zasady działań rewitalizacyjnych.
 - Skala i charakter nowej zabudowy realizowanej na Starym Mieście winny nawiązywać do zabudowy historycznej.
 - Obsługa komunikacyjna – systemem ulic lokalnych i dojazdowych prowadzonych po śladach historycznych ulic. Do systemu przestrzeni publicznych zalicza się ponadto place oraz niewielkie zespoły miejsc postojowych samochodów i rowerów realizowane dla obsługi istn. zainwestowania.
 - Ustala się nakaz prowadzenia wszelkich sieci infrastruktury technicznej jako sieci podziemnych.
 - Nie ogranicza się możliwości realizacji nowych nasadzeń zieleni wysokiej i żywopłotów.
- C.
- Zaleca się sporządzanie szczegółowych opracowań dot. zagospodarowania terenów Starego Miasta, których skala i problematyka winny być dostosowywane do bieżących potrzeb inwestycyjnych.
 - Zaleca się opracowanie kompleksowego projektu oświetlenia Starego Miasta i ewentualnie iluminacji ważniejszych obiektów. Za pożądane uznaje się opracowanie koncepcji systemu reklam i szyldów, ustalającej ich formy i zasady sytuowania na elewacjach budynków i ew. w świetle przestrzeni publicznych.

II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren wokół budynku ratusza w większości jest utwardzony z kostki granitowej i stanowi komunikację w obrębie pierzei Rynku. Nawierzchnia jest płaska, pozbawiona barier architektonicznych. Dookoła obiektu zlokalizowane są elementy małej architektury – ławki, monolityczne donice wokół drzew wysokich, kosze parkowe na odpady, latarnie uliczne.

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Planowana inwestycja swoim zakresem i zamierzeniem nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu.

III. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

7. OPIS PRZEDMIOTU STANOWIĄCEGO ZAKRES OPRACOWANIA

FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU RATUSZA

Budynek ratusza architektonicznie stanowią dwa funkcjonalnie połączone obiekty. Jeden – starszy – odbudowany w XVIII w. w stylu barokowym, drugi – dobudowany w XIX w. w stylu neorenesansowym. Starsza część budynku ratusza dwuskrzydłowa, trzykondygnacyjna (parter, I piętro, poddasze nieużytkowe), nakryta dachem czterospadowym, z niewielkim naczółkiem umieszczonym w osi fasady głównej. Na środku dachu w osi budynku pomiędzy lukarnami w kształcie walego oka czworoboczna wieża, w górnej części od połowy wysokości ośmioboczna, z tarczą zegara i oknami, nakryta ostrosłupowym ośmiobocznym hełmem z iglicą. Nowsza część budynku dwuskrzydłowa, trzytraktowa, pięciokondygnacyjna (podpiwniczona, 3-piętrowa z poddaszem częściowo użytkowym) nakryta dachem dwuspadowym. Wraz ze starszą, barokową częścią zamyka wewnętrzny dziedziniec. Budynek ratusza wyposażony jest w instalacje wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczną, teletechniczną, gazową, ciepłowniczą.

Sala konferencyjna objęta opracowaniem zlokalizowana jest na drugim piętrze budynku stanowiącego nowszą część ratusza. Sala wyposażona jest w instalację elektryczną oraz teletechniczną.

ZESTWIENIE CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW BUDYNKU

▪ powierzchnia zabudowy budynku ratusza	641,4 m ²
▪ powierzchnia użytkowa	1632.2 m ²
▪ powierzchnia całkowita	1995.9 m ²
▪ kubatura budynku	2351,3 m ³
▪ wymiary (część starsza - barokowa)	26,41 m x 9,64 m
▪ wysokość do kalenicy	10,89 m
▪ wymiary (część nowsza - neorenesansowa)	21,46 m x 18,98 m
▪ wysokość do kalenicy	16,56 m
▪ powierzchnia sali konferencyjnej	94,2 m ²
▪ wysokość sali konferencyjnej	3,57 m
▪ wymiary wewnętrzne	15,55 m x 6,06 m
▪ kubatura sali konferencyjnej	336,29 m ³

Planowana inwestycja swoim zakresem i zamierzeniem nie ingeruje w charakterystyczne parametry obiektu budowlanego: kubaturę, powierzchnię zabudowy, wysokość, długość, szerokość, liczbę kondygnacji.

DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek ratusza posiada dostęp z zewnątrz dla osób niepełnosprawnych, w tym osób poruszających się na wózku inwalidzkim. Wewnątrz budynku znajdują się dźwig osobowy zapewniający dostęp osobom niepełnosprawnym na poszczególne kondygnacje w budynku, w tym do pomieszczenia sali konferencyjnej.

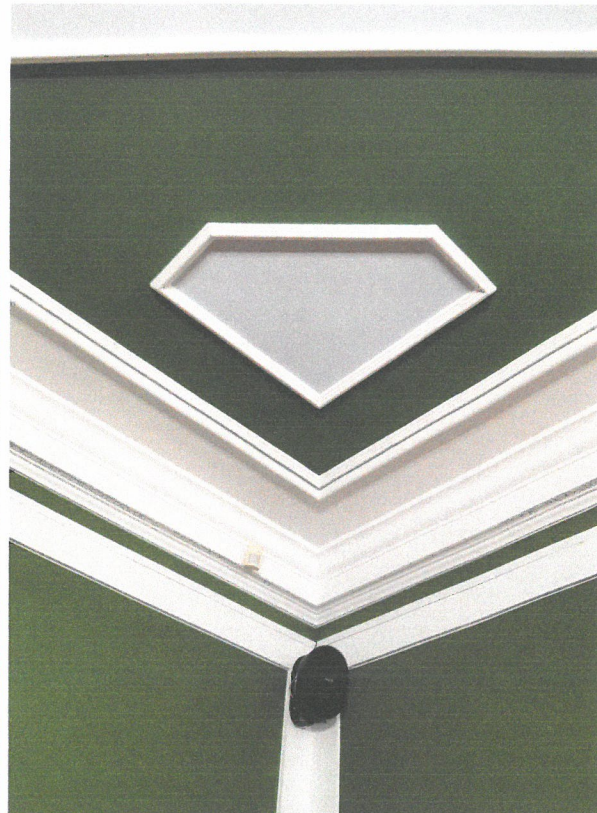
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
WIDOKI OGÓLNE ISTNIEJĄCEGO WNĘTRZA



DETALE ARCHITEKTONICZNE



POSADZKA



STYK SUFITU ZE ŚCIANĄ



DRZWI WEJŚCIOWE DO SALI



OKNA SKRZYNKOWE

STAN PROJEKTOWANY

Remont sali konferencyjnej przede wszystkim ma na celu poprawę wizualnych aspektów związanych z rozjaśnieniem pomieszczenia i jego obecnie ciemnych ścian oraz wprowadzeniu współczesnego charakteru z poszanowaniem i zachowaniem istniejącego detalu. Ma także na celu poprawę atrakcyjności oraz reprezentacyjnej formy pomieszczenia.

Projekt przewiduje renowację posadzki (parkietu drewnianego) sali konferencyjnej przy zachowaniu istniejącego układu wzorów i kolorystyki drewna.

Ściany oraz sufit malowane farbą o strukturze satynowej kolorem jasnym szarym, detale architektoniczne, zdobienia oraz stolarka okienna i drzwiowa w odcieniu barwy białej. Szara kolorystyka ścian ma na celu podkreślenie detali architektonicznych malowanych w kolorze białym oraz ich zaakcentowanie.

Projekt przewiduje ograniczenie płaskich pilastrów do formy obramowania drzwi i okien z rezygnacją z narożników ściennych. Dodatkowo na większych płaszczyznach ścian zaprojektowano listwy dekoracyjne w formie ram podkreślających planowane wypełnienie powierzchni dekoracjami w postaci obrazów.

Dla rozjaśnienia pomieszczenia zrezygnowano z zasłon okiennych.

Elementy oświetlenia – żyrandole i kinkiety – zaprojektowano jako współczesne reprezentacyjne lampy z wykończeniem w kolorze polerowanego złota.

Rozświetlenie i ocieplenie wnętrza poprzez drewnianą posadzkę i złote elementy oświetlenia skonstrastowano z jasnym szarym, neutralnym i współczesnym tłem ścian i sufitu oraz wyeksponowanych odcieniem bieli detali architektonicznych.

Rozwiązania projektowe pokazano w części graficznej niniejszego opracowania.

W związku z remontem sali konferencyjnej inwestor planuje wymianę istniejącego wyposażenia meblowego , tzn. stołów konferencyjnych, mównicy, foteli konferencyjnych, krzeseł dla publiczności, itp. Ustawienie poszczególnych elementów wyposażenia (układu funkcjonalno-przestrzennego) przedstawiono w części graficznej projektu na rys. 01.A RZUT | PRZEKRÓJ A-A.

Na potrzeby projektowanego układu wyposażenia planowane jest również wykonanie robót związanych z dostosowaniem lokalizacji elementów instalacji elektrycznej i teletechnicznej na podstawie projektu wykonawczego.

Przyjęto kolorystykę wg palety NCS:

Ściany malowane w kolorze jasnym szarym	NCS S 2000-N
Detale architektoniczne oraz stolarka w odcieniu bieli	NCS S 0603-Y80R

Wg wzornika KEIM Exclusiv:

Ściany malowane w kolorze jasnym szarym	9592
Detale architektoniczne oraz stolarka w odcieniu bieli	9870

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ KOLORYSTYKI ŚCIAN I WYPOSAŻENIA



8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Nie dotyczy.
Planowana inwestycja swoim zakresem i zamierzeniem nie ingeruje w istniejące przegrody budynku, w związku z powyższym charakterystyka energetyczna budynku pozostaje bez zmian.

9. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM, ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.

Nie dotyczy.
Planowana inwestycja swoim zakresem i zamierzeniem nie ingeruje w istniejące instalacje wewnętrzne budynku, w związku z powyższym nie przewiduje się zmian istniejącego systemu zaopatrzenia budynku w energię i ciepło.

10. INFORMACJA O WPISIE NIERUCHOMOŚCI DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Budynek ratusza objęty jest ochroną konserwatorską. 31.12.1990 r. został wpisany do Rejestru Zabytków pod nr A/3336/946.
Inwestor uzyskał pozwolenie na podejmowanie innych działań w zabytku wpisanym do rejestru zabytków Decyzją nr 1080/2020 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19.11.2020.

11. INFORMACJA O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Projektowana inwestycja znajduje się w obszarze wpływów eksploatacji górniczej w granicach terenu górniczego Rudna I:

- Wpływy deformacji ciągłych od eksploatacji górniczej:
- a) aktualne wpływy eksploatacji górniczej:
 - obniżenie w wyniku odwodnienia terenu $W_d = 2.5m$
 - b) prognozowane wpływy eksploatacji górniczej:
 - kategoria terenu górniczego $kat. I (E)$
 - obniżenie w wyniku eksploatacji projektowanej $W_p = 0.5m$
 - osiadanie całkowite $W_{max} = 3.0m$
 - odkształcenie poziome $E_{max} = (-0.3) - (+0.8) mm/m$
 - nachylenie $T_{max} \leq 0.1mm/m$
 - promień krzywizny $R_{min} \geq 40km$

- Wpływy dynamiczne:
- Planowana inwestycja znajdzie się w zasięgu wpływów dynamicznych III strefy sejsmicznej LGOM gdzie:
- a) Prognozowane wielkości parametrów drgań podłoża gruntowego wyniosą:
 - maksymalne przyspieszenie drgań poziomych w paśmie częstotliwości do 10Hz, $PGA_{H10} = 1000mm/s^2$,
 - maksymalna amplituda prędkości drgań poziomych $PGV_{Hmax} = 40mm/s$.

Z uwagi na charakter przedmiotu opracowania wpływy eksploatacji górniczej nie mają wpływu na zakres robót budowlanych objętych niniejszą dokumentacją projektową.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.
Planowana inwestycja swoim zakresem i zamierzeniem nie ingeruje w istniejący stan ochrony przeciwpożarowej budynku, w związku z powyższym ochrona przeciwpożarowa budynku pozostaje bez zmian.

13. OCHRONA ŚRODOWISKA

Nie dotyczy.
Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na obecny stan środowiska naturalnego.

INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Projektowane roboty budowlane nie wprowadzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu oraz otoczenia. Rozwiązania funkcjonalne i materiałowe są zgodne z obowiązującymi przepisami odrębnymi dotyczącymi bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisami ochrony sanitarno-epidemiologicznymi.

14. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Art. art. 20 ust. 1 pkt 1c i Art. 34 ust. 3. pkt 5 ustawy *Prawo Budowlane* (Dz.U. z 2019 r. Poz. 1186) oraz §13a. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U. z 2015 r., Poz. 1554) dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu budowlanego. Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o zapisy *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z dnia 7 czerwca 2019 r., Poz. 1065)

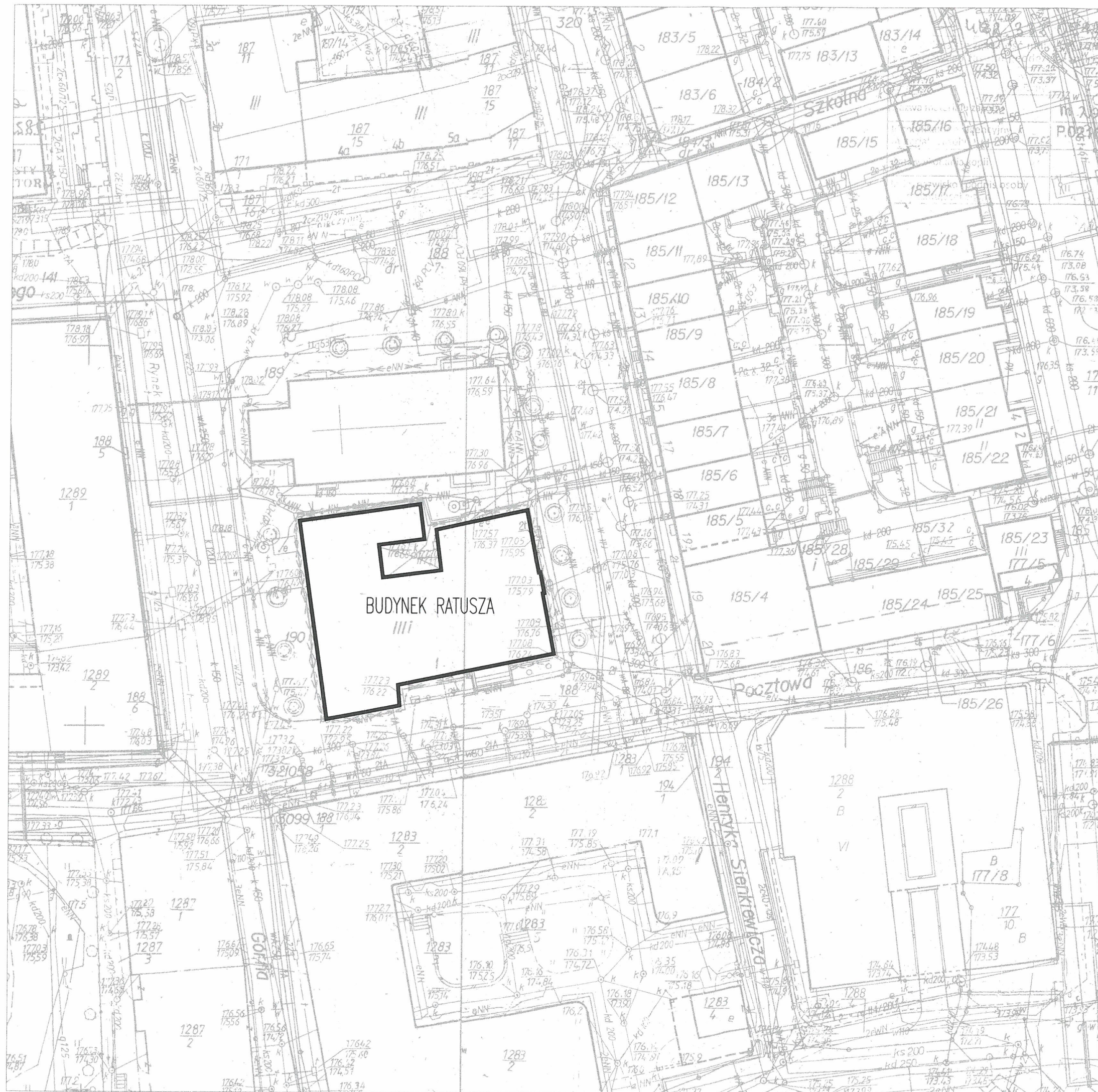
Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce nr 190, na której usytuowany jest budynek ratusza. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

15. UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji mogą być wprowadzone tylko po ich uzgodnieniu z autorem projektu.
- Wykonawca powinien posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
- Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i bhp oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- Projekt jest chroniony *Prawem Autorskim* (Dz.U. 1994, Nr 24, poz. 83 z dnia 4 lutego 1994 r.).
- Wszystkie informacje zawarte w projekcie (pokazane i opisane) stanowią własność jednostki projektowej *SLZ Pracownia Projektowa*. Nie wolno ich użyć ponownie, kopiować i reprodukować bez pisemnej zgody jednostki projektowej.

AUTOR OPRACOWANIA:

branża architektoniczna: mgr inż. arch. Sławomir Łażewski

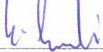


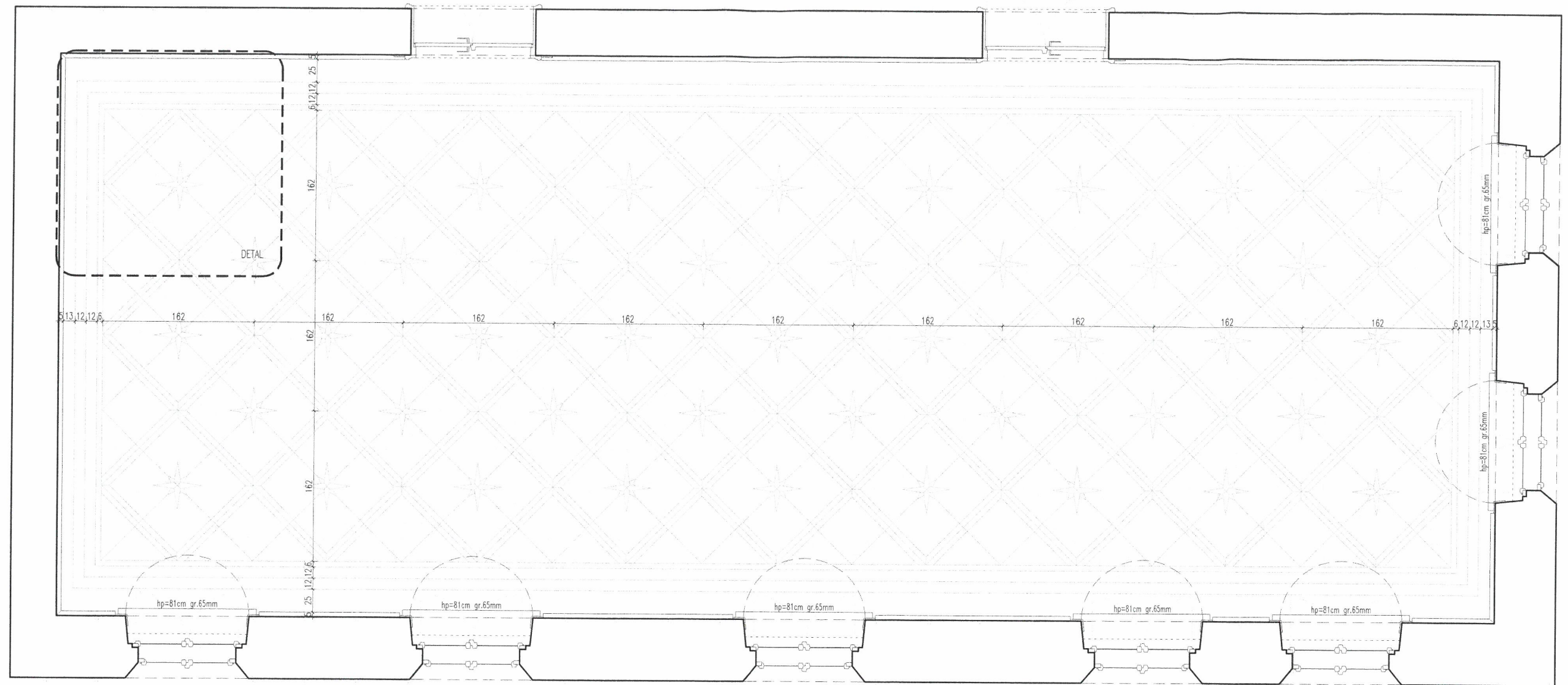
Investycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branża	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mjr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/55006/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	Podpis	
Tytuł rys.	PLAN SYTUACYJNY		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:500
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	01.PS
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHT. SŁAWOMIR ŁAZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 WP 692 222 11 78 REGON 022443482 t. +48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl		



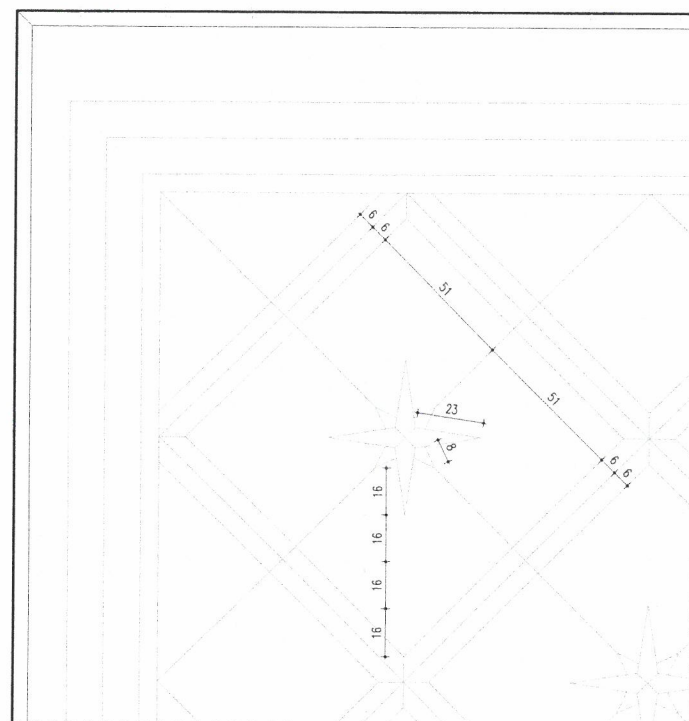
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robot Budowlano-Montażowych).
2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określaną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
5. Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
6. Wymiary podano w centymetrach [cm].



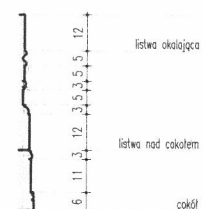
Investycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Palkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branda	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/25006/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	Podpis	
Tytuł rys.	RZUT PRZEKRÓJ A-A INWENTARYZACJA		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:50
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	01.IN
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 t. +48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl		



RZUT POSADZKI | INWENTARYZACJA _ skala 1/50



DETAL POSADZKI | INWENTARYZACJA _ skala 1/25

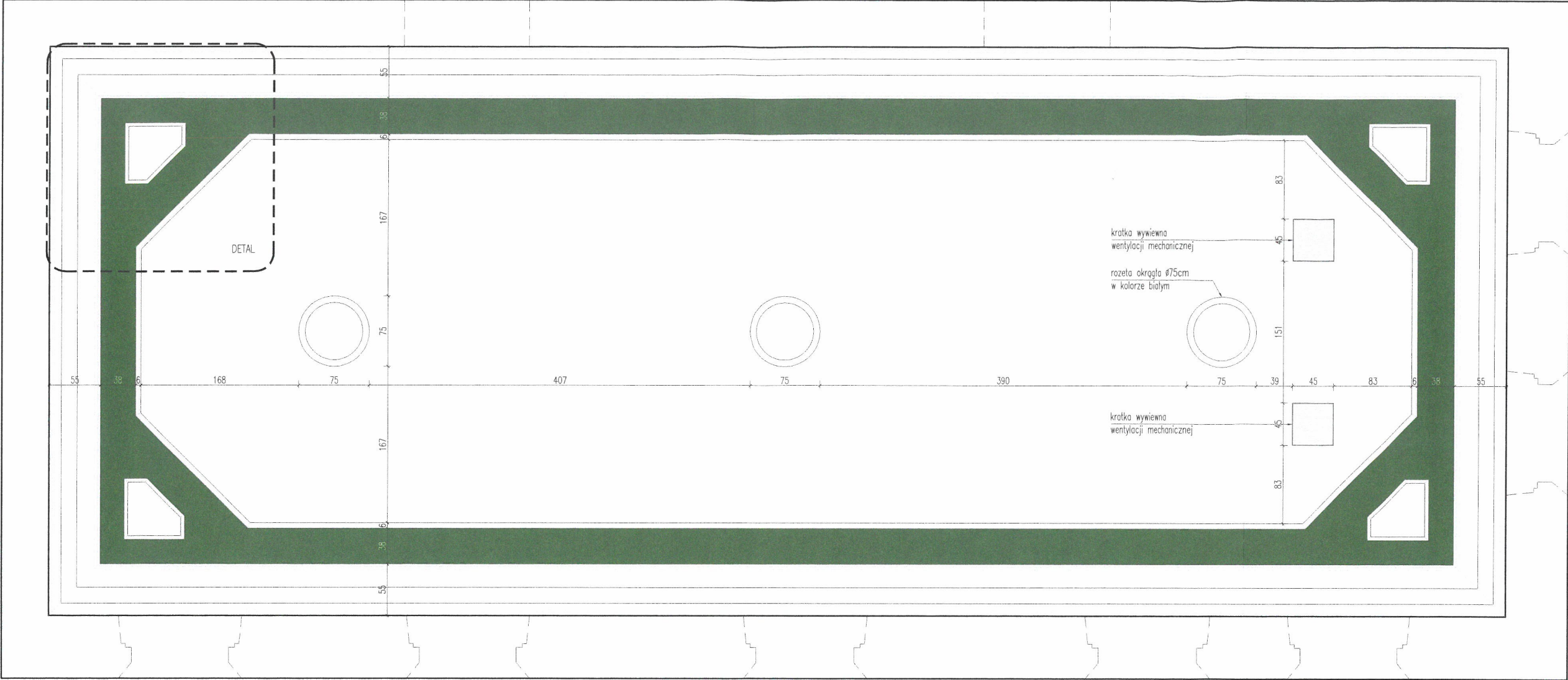


UWAGI I ZALECENIA

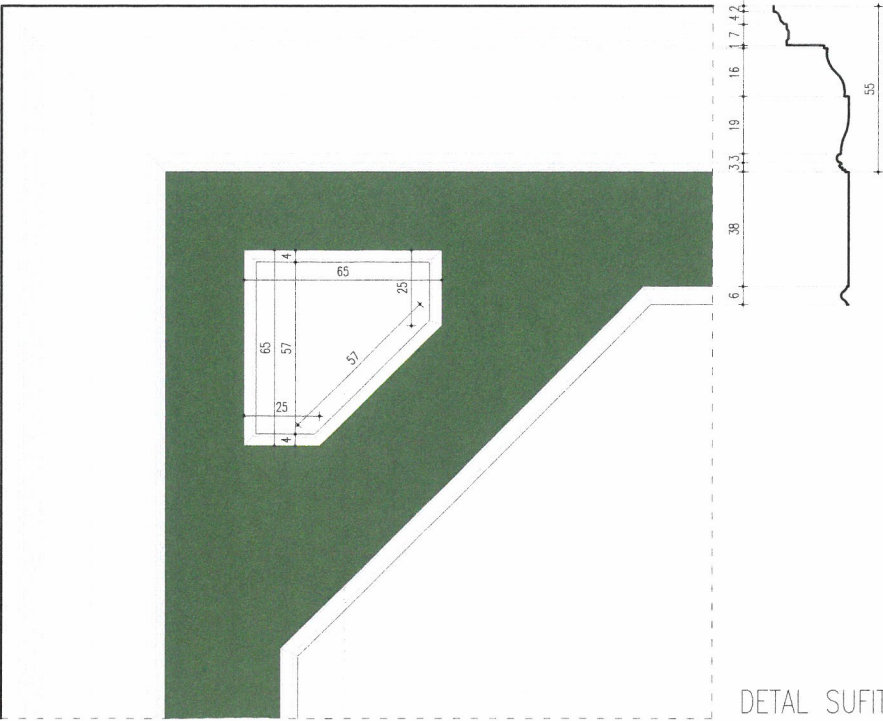
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
5. Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
6. Wymiary podano w centymetrach [cm].



Investycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branża	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/550KK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	Podpis	
Tytuł rys.	RZUT POSADZKI DETAL_INWENTARYZACJA		
Stadium	PB - projekt budowlany	Skala	1:50/1:25
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	02.IN
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 t. +48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl		



RZUT SUFITU | INWENTARYZACJA _ skala 1/50

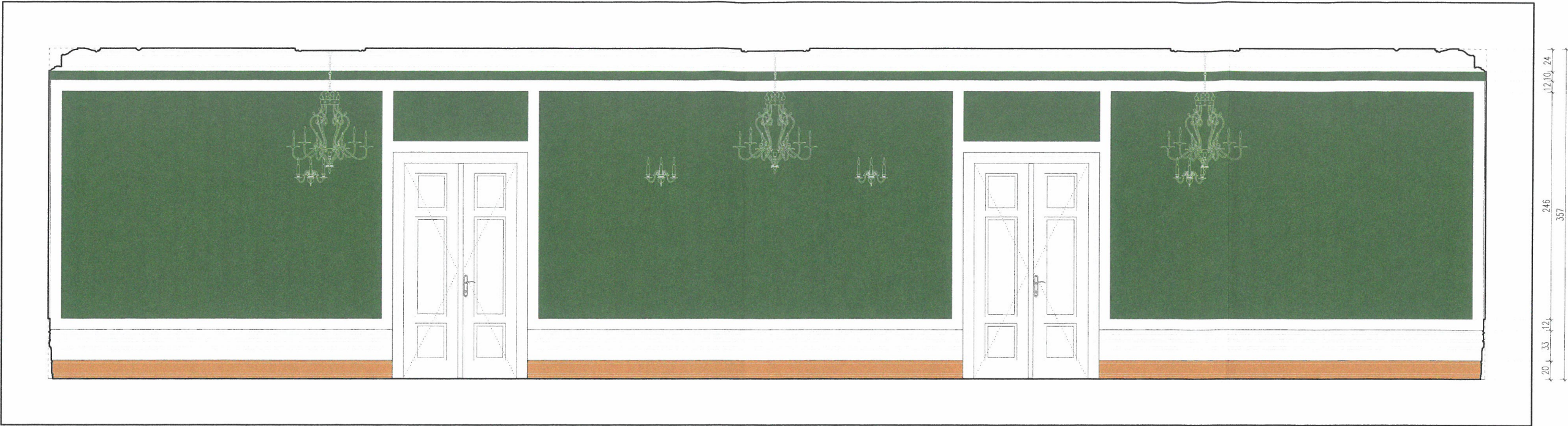


DETAL SUFITU | INWENTARYZACJA _ skala 1/25

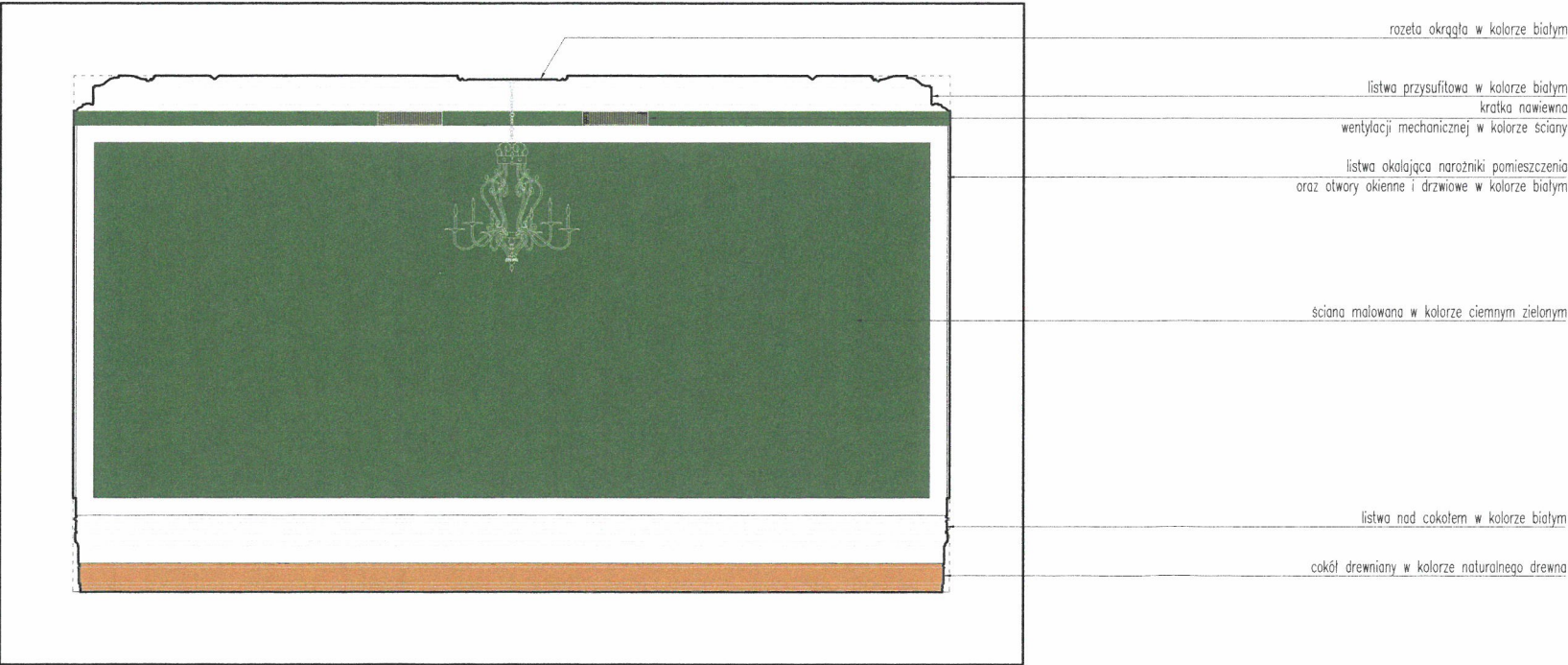
- UWAGI I ZALECENIA
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 5. Wymiary, otwory i rzeźne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 6. Wymiary podano w centymetrach [cm].



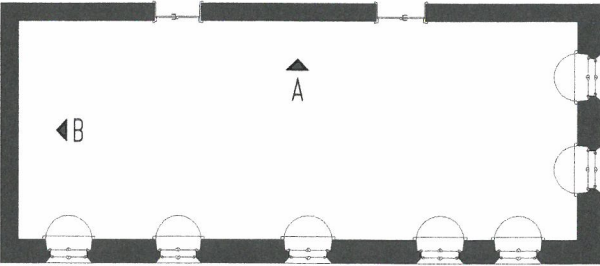
Inwestycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branża	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/0500K/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		Podpis
Tytuł rys.	RZUT SUFITU DETAL_INWENTARYZACJA		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:50/1:25
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	03.IN
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHTEKT SŁAWOMIR ŁAZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 T.+48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl		



WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY A | INWENTARYZACJA _ skala 1/50



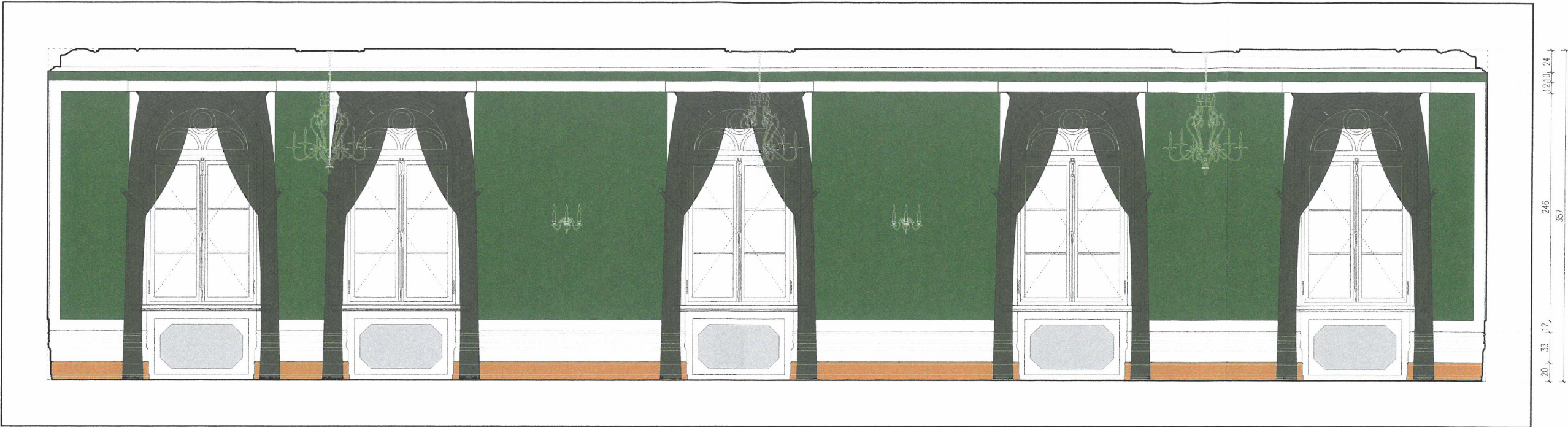
WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY B | INWENTARYZACJA _ skala 1/50



- UWAGI I ZALECENIA
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 5. Wymiary, otwory i rzeźby należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 6. Wymiary podano w centymetrach [cm].



Inwestycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branża	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/BSOAK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	Podpis	
Tytuł rys.	WIDOKI ŚCIAN A B_INWENTARYZACJA		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:50
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	04.IN
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 t. +48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl		

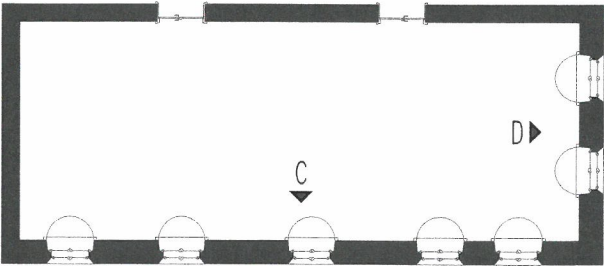


WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY C | INWENTARYZACJA _ skala 1/50



WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY D | INWENTARYZACJA _ skala 1/50

- rozeta okrągła w kolorze białym
- listwa przysufitowa w kolorze białym
- listwa okalająca narożniki pomieszczenia oraz otwory okienne i drzwiowe w kolorze białym
- ściana malowana w kolorze ciemnym zielonym
- zastawy w kolorze ciemnym zielonym
- okna skrzynkowe łukowe ze słaniem w kolorze białym
- parapet drewniany w kolorze białym
- listwa nad cokół w kolorze białym
- cokół drewniany w kolorze naturalnego drewna
- osłona grzejnika z tworzywa




- UWAGI I ZALECENIA
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 5. Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 6. Wymiary podano w centymetrach [cm].

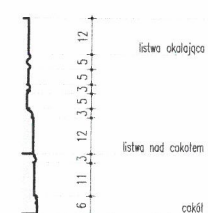


Investycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branża	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/0500K/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	Podpis	
Tytuł rys.	WIDOKI ŚCIAN C D_INWENTARYZACJA		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:50
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	05.IN
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 T.+48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl		



-

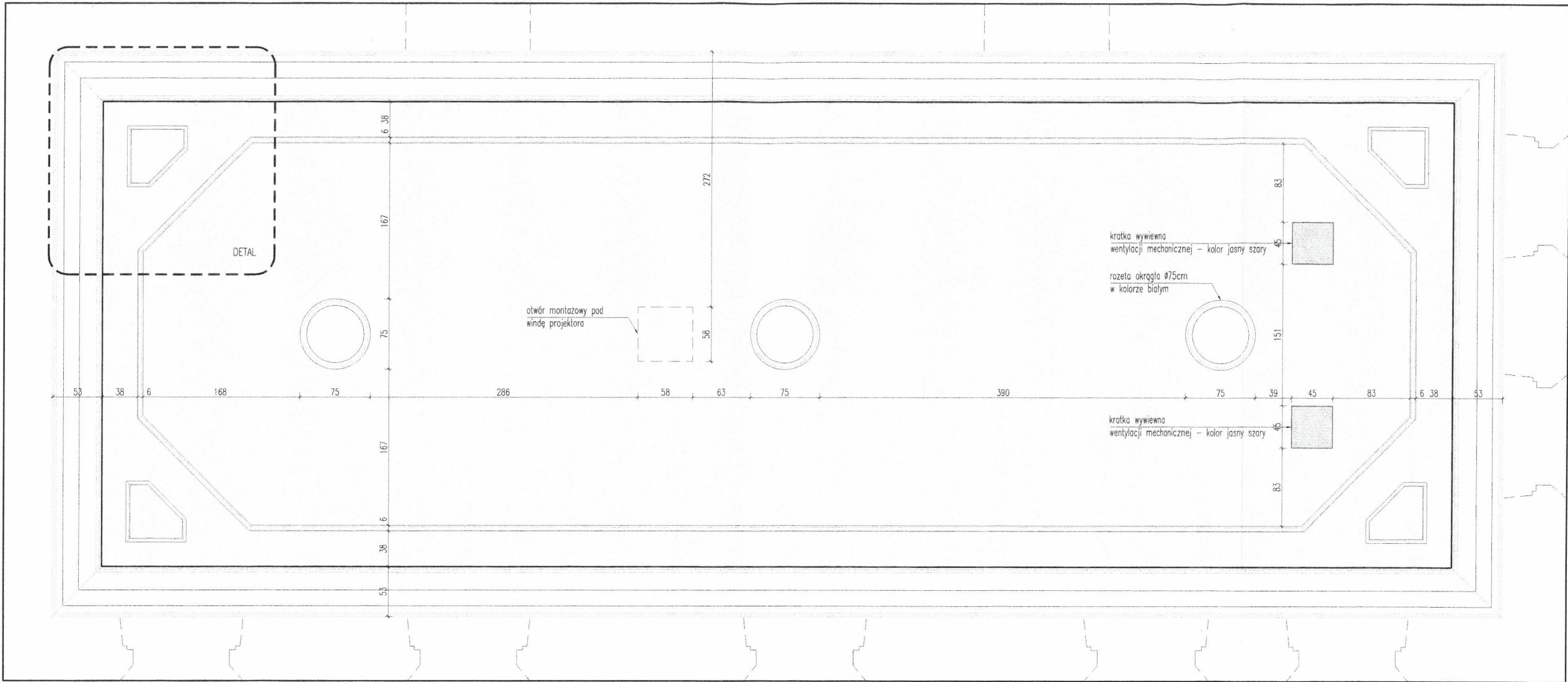
Inwestycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Brzozna	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/25006/2012 w specjalności architektonicznej dla projektowania bez ograniczeń	 Podpis	
Tytuł rys.	RZUT PRZEKRÓJ A-A		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:50
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	01.A
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 T. 48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl ARCHYTEKT SŁAWOMIR ŁAZEWSKI NR 692 222 11 78 REGION 022443482		



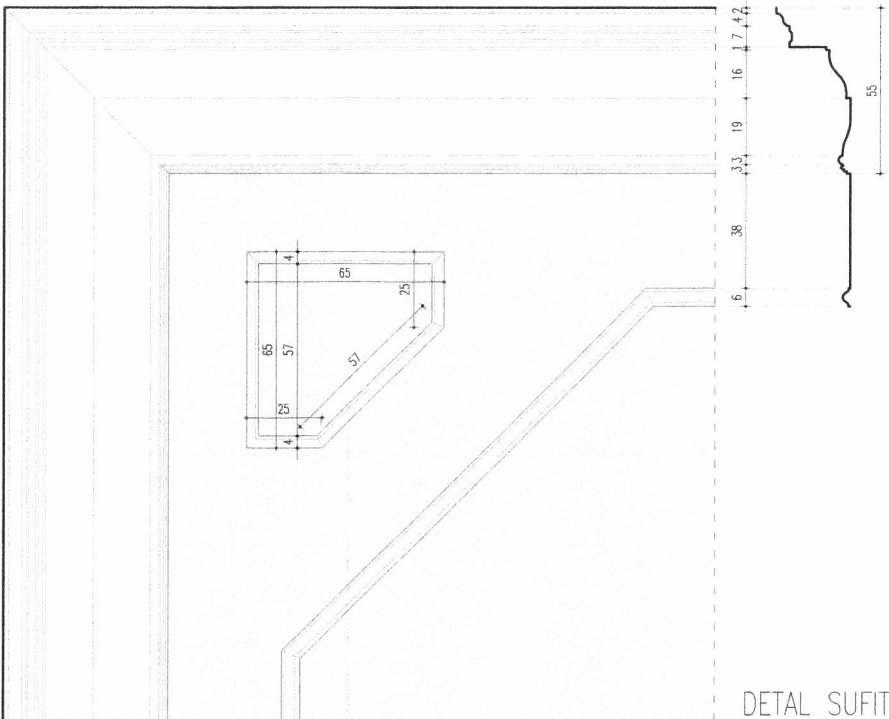
W ramach inwestycji przewiduje się:

- renowację istniejącej posadzki (parkietu) bez ingerencji w geometrię elementów oraz kolorystykę,
- renowację cokołów przypodłogowych wraz ze zmianą kolorystyki.

DETAL POSADZKI | skala 1/25



RZUT SUFITU | skala 1/50

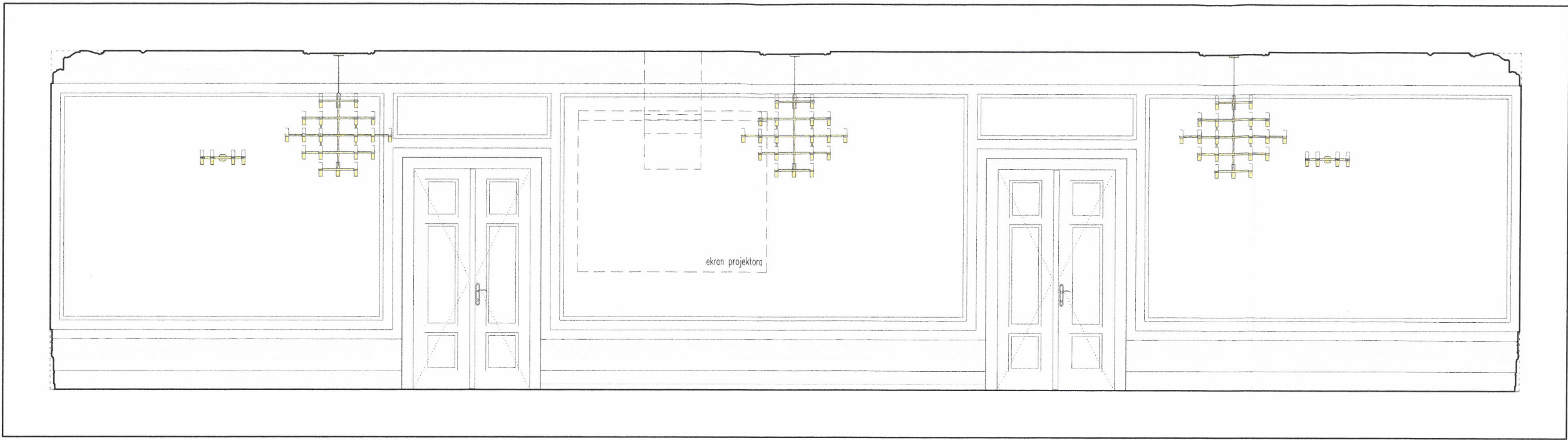


DETAL SUFITU | skala 1/25

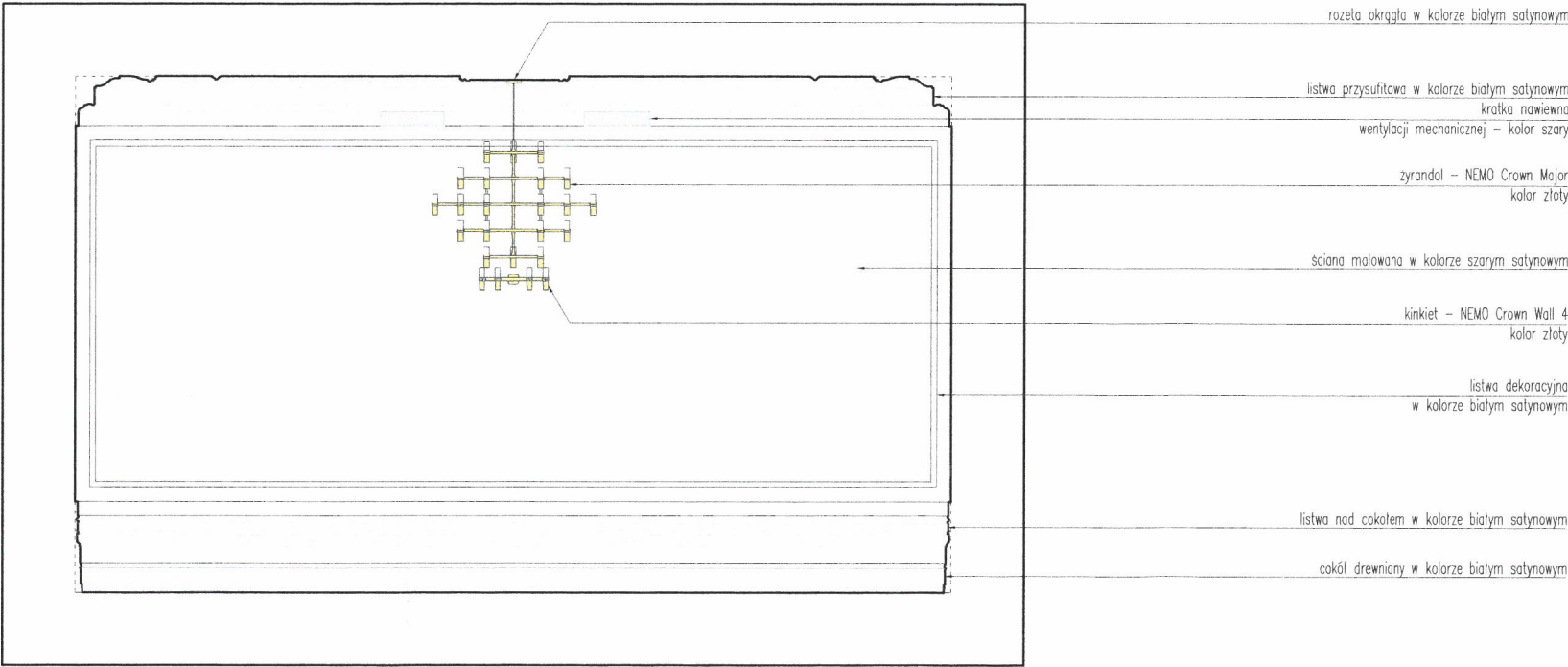
- UWAGI I ZALECENIA
1. Zakres wykonania i obowiązków przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 5. Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 6. Wymiary podane w centymetrach [cm].



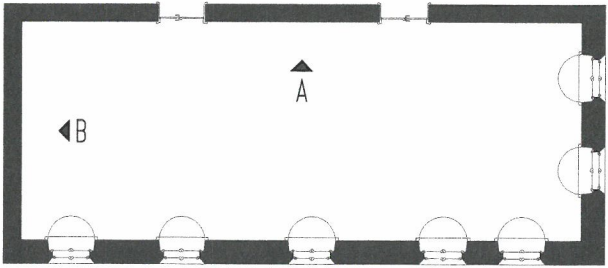
Inwestycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branża	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/2500K/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		Podpis
Tytuł rys.	RZUT SUFITU DETAL		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:50/1:25
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	03.A
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 WP 692 222 11 78 REGON 022443482 T.+48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl		



WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY A | skala 1/50



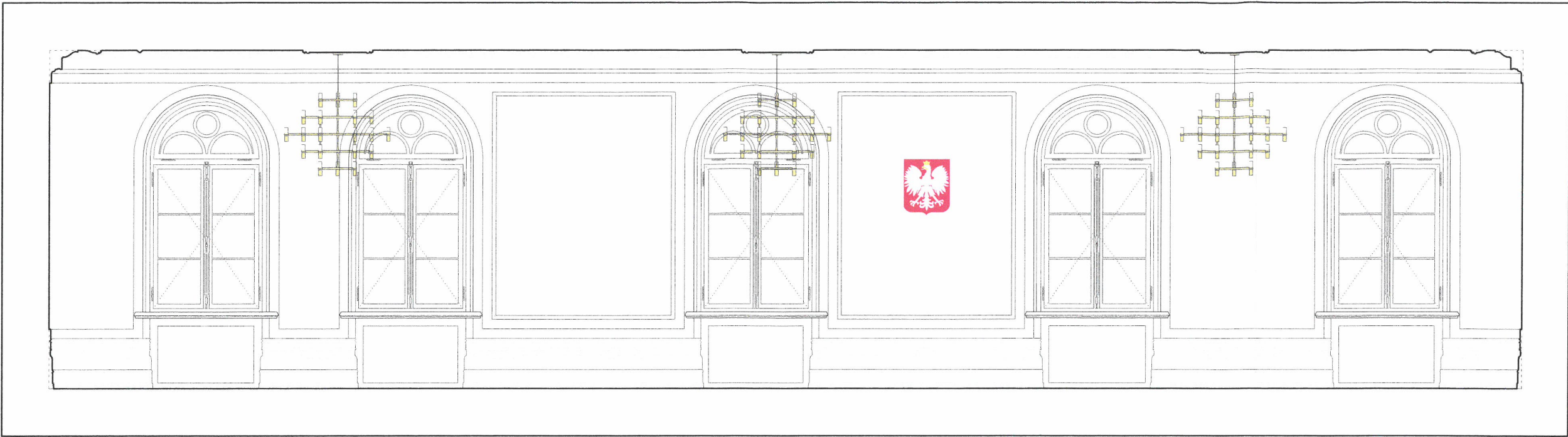
WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY B | skala 1/50



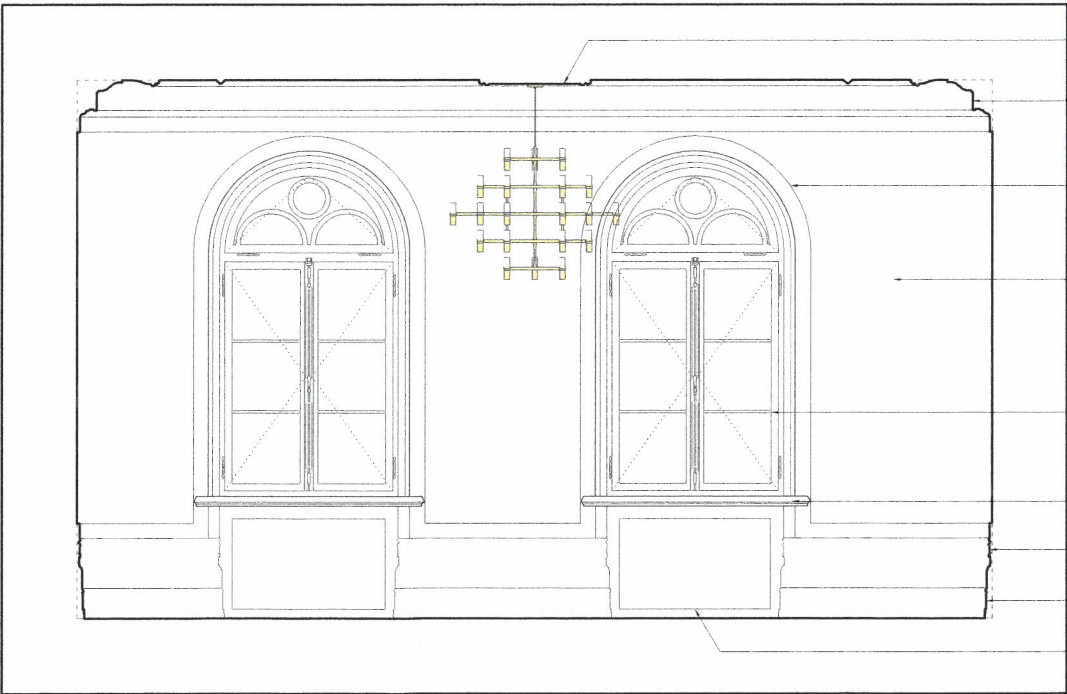
- UWAGI I ZALECENIA
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 4. Uwagi i opisy zamieszczane w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 5. Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 6. Wymiary podano w centymetrach [cm].



Inwestycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branża	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/0500K/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	Podpis	
Tytuł rys.	WIDOKI ŚCIAN A B		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:50
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	04.A
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 t.+48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl		

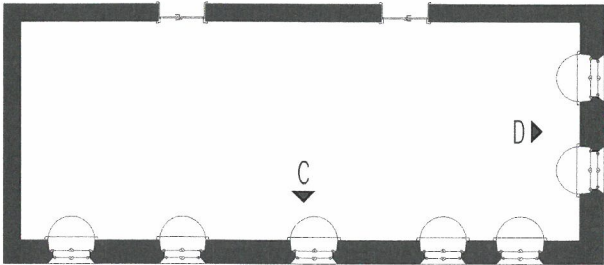


WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY C | skala 1/50



WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY D | skala 1/50

- rozeta okrągła w kolorze białym satynowym
- listwa przysufitowa w kolorze białym satynowym
- listwa okalająca otwory okienne i drzwiowe w kolorze białym satynowym
- ściana malowana w kolorze szarym satynowym
- okno skrzynkowe łukowe ze ślaniem w kolorze białym satynowym
- parapet drewniany w kolorze białym satynowym
- listwa nad cokalem w kolorze białym satynowym
- cokół drewniany w kolorze białym satynowym
- osłona grzejnika z płyty Dibond w kolorze białym matowym



- UWAGI I ZALECENIA
- Zakres wykonania i obowiązków przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 - Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 - Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 - Wymiary podane w centymetrach [cm].



Investycja	REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH		
Adres	Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001		
Branża	ARCHITEKTONICZNA		
Projektant	mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/DS30K/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	Podpis	
Tytuł rys.	WIDOKI ŚCIAN C D		
Stadium	PB – projekt budowlany	Skala	1:50
Data	10.12.2020 r.	Nr rys.	05.A
Jednostka Projektowa	SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 WP 692 222 11 78 REGON 022443482 t. +48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl		

INFROMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH

INWESTYCJA

temat projektu REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH

adres Polkowice, ul. Rynek 1
dz. nr 190, obręb 0001 Polkowice, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice

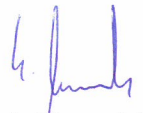
kategoria obiektu budowlanego kategoria XII – budynki administracji publicznej

inwestor Gmina Polkowice
ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice

jednostka projektowa SLZ Pracownia Projektowa
architekt Sławomir Łażewski
59-100 Polkowice, ul. Rynek 21/2
T: +48 663 781 491, E: kontakt@pracowniaSLZ.pl
NIP: 692 222 11 78, REGON: 022443482

PROJEKTANT

projektant branży architektonicznej


mgr inż. arch. Sławomir Łażewski
uprawnienia nr 17/DSOKK/2012
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

TEMAT OPRACOWANIA

temat INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

nr/stadium/data 0083/ PB / 10.12.2020

data opracowania: 10 grudzień 2020



Zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; określa się następujące wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowy zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1. Przewidywany zakres prowadzonych robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- tynkarskie i okładzinowe
- wykończeniowe
- instalatorskie

Szczegółowe informacje dotyczące wymienionych robót zawiera opis do projektu budowlanego wraz z rysunkami.

2. Nie projektuje się elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania);
- brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania;
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu komunikacyjnego (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej);
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniem mechanicznym);

Należy przeprowadzić instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

4. Przed przystąpieniem do wykonywania robót zastosować odpowiednie środki techniczne i organizacyjne dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu oraz sąsiedztwie wykonywania szczególnie niebezpiecznych prac. Pozostawić przejazdy i przejścia na terenie budowy zapewniające sprawną komunikację w razie zaistnienia niebezpieczeństwa.

UWAGA:

Opisany zakres przewidywanych robót powinien zostać zweryfikowany na podstawie założeń realizacji inwestycji opracowanych przez WYKONAWCĘ. W przypadku planowania robót nie wymienionych w niniejszym rozdziale, a mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo i ochronę zdrowia, kierownik budowy zobowiązany jest do uwzględnienia ich przy opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sławomir Łażewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/DSOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1520**.

Członek czynny od: 09-10-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2020 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1520-8F53-4BBF-DE81-9Y13

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 1072/DSOKK/2012
Znak sprawy: DSOKK/7131/11/2012

Wrocław, dnia 14.06.2012 r.

DECYZJA nr 17/DSOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. SŁAWOMIR ŁĄŻEWSKI

urodzony w dniu 04.12.1982 r. w Zielonej Górze

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

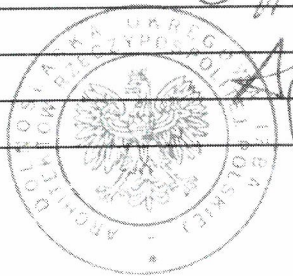
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski	przewodniczący OKK
Leszek Link	wiceprzewodniczący OKK
Jan Matkowski	wiceprzewodniczący OKK
Juliusz Modlinger	sekretarz OKK
Anna Boryska	członek OKK
Elżbieta Cegielska	członek OKK
Jerzy Chmiel	członek OKK
Krzysztof Czerkas	członek OKK
Andrzej Hubka	członek OKK
Grażyna Makowska	członek OKK



Otrzymują:

1. Pan Sławomir Łązewski
ul. Ociosowa 28 m.3, 59-100 Polkowice
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej w/m.
3. a.a.

L/N.5142.80.2020.AK.

Legnica, dnia 19.11.2020r.

DECYZJA Nr 1080/2020

Pozwolenie na podejmowanie innych działań w zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020r., poz. 282), § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2018, poz. 1609, ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2020 poz. 256).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.02.2020 roku (data wpływu: 14.02.2020r.), zgłoszonego przez Pana Sławomira Łażewskiego, Pracownia Projektowa Architekt Sławomir Łażewski, Rynek 21/2, 59-100 Polkowice, działającego w imieniu Inwestora: Gmina Polkowice, ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice, posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w sprawie udzielenia pozwolenia na remont sali konferencyjnej w budynku ratusza w Polkowicach, ul. Rynek 1, działka nr 190, obręb 0001 Polkowice, gm. Polkowice, przy zabytku: **Ratusz (stary i nowy)**, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.12.1990r. pod numerem A/3336/946, po przedstawieniu wyników badań stratygraficznych ścian, tynków i warstw malarskich w dniu 28.10.2020r. oraz ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,

udzielam pozwolenia

Gminie Polkowice, ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice, na remont sali konferencyjnej w budynku ratusza w Polkowicach, ul. Rynek 1, działka nr 190, obręb 0001 Polkowice, gm. Polkowice, przy zabytku: **Ratusz (stary i nowy)**, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.12.1990r. pod numerem A/3336/946, zgodnie z: „PROJEKT KONCEPCYJNY; INWESTYCJA, temat projektu: REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH; adres: Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190 obręb 0001 Polkowice, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice; projektant: mgr inż. arch. S. Łażewski; TEMAT OPRACOWANIA, temat: PROJEKT KONCEPCYJNY; branża: ARCHITEKTONICZNA; data opracowania: 15 październik 2019”, który stanowi integralną część niniejszego pozwolenia.

Termin ważności pozwolenia: 15 listopad 2023r.

Jednocześnie, na podstawie § 17, ust. 2, pkt 3) cyt. rozporządzenia, określam warunki, polegające na obowiązku:

- 1) Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy, o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
- 2) Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy.
- 3) Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy, o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań.

Uzasadnienie

W dniu 14.02.2020 roku do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy wpłynął wniosek zgłoszony przez Pana Sławomira Łażewskiego, Pracownia Projektowa Architekt Sławomir Łażewski, Rynek 21/2, 59-100 Polkowice, działającego w imieniu Inwestora: Gmina Polkowice, ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice, posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w sprawie udzielenia pozwolenia na remont sali konferencyjnej w budynku ratusza w Polkowicach, ul. Rynek 1, działka nr 190, obręb 0001 Polkowice, gm. Polkowice.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PRACOWNIA
PROJEKTOWA
ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI

D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Lokietka 11, 50-243 Wrocław.
W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Lokietka 11, 50-243 Wrocław.
Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:

A. dostępu do treści zgromadzonych danych;

B. sprostowania danych;

D. ograniczenia przetwarzania danych;

E. przenoszenia danych;

F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

Tel. 606-950-000