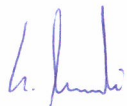




| | |
|----------------------|---|
| INWESTYCJA | |
| temat projektu | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH |
| adres | Polkowice, ul. Rynek 1 dz. nr 190, obręb 0001 Polkowice, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice |
| inwestor | Gmina Polkowice ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice |
| jednostka projektowa | SLZ Pracownia Projektowa architekt Sławomir Łażewski 59-100 Polkowice, ul. Rynek 21/2 T: +48 663 781 491, E: kontakt@pracowniaSLZ.pl NIP: 692 222 11 78, REGON: 022443482 |

OŚWIADCZENIE Oświadczamy, że niniejszy projekt wykonawczy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ponadto projekt został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane wpisane na listę członków Izby Inżynierów Rzeczypospolitej Polskiej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

| | |
|-------------------------------------|--|
| PROJEKTANCI | |
| projektant branży architektonicznej |  mgr inż. arch. Sławomir Łażewski uprawnienia nr 17/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń |
| projektant branży teletechnicznej |  tech. Roman Sadowski uprawnienia nr 191/94/Lw w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci elektrycznych z ograniczeniem do sieci telekomunikacyjnych do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy |
| projektant branży elektrycznej |  inż. Piotr Zawacki uprawnienia nr 181/DOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń |

| | |
|-------------------|---|
| TEMAT OPRACOWANIA | |
| temat | PROJEKT WYKONAWCZY |
| branża | ARCHITEKTONICZNA/ELEKTRYCZNA/TELETECHNICZNA |
| nr/stadium/data | 0083/ PW / 10.12.2020 |

data opracowania: 10 grudzień 2020

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

STRONA TYTUŁOWA 1

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA 2

I. INFORMACJE OGÓLNE 3

1. PODSTAWA OPRACOWANIA 3

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA 3

3. LOKALIZACJA 3

4. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 3

II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU 4

5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU 4

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU 4

III. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU 4

7. OPIS PRZEDMIOTU STANOWIĄCEGO ZAKRES OPRACOWANIA 4

8. UWAGI KOŃCOWE 12

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| | | |
|---|--------------------------------|----|
| ▪ rzut przekrój A-A _ inwentaryzacja | rys. nr 01.IN skala 1:50 | 13 |
| ▪ rzut posadzki detal _ inwentaryzacja | rys. nr 02.IN skala 1:50 | 14 |
| ▪ rzut sufitu detal _ inwentaryzacja | rys. nr 03.IN skala 1:50 | 15 |
| ▪ widoki ścian A B _ inwentaryzacja | rys. nr 04.IN skala 1:50 | 16 |
| ▪ widoki ścian C D _ inwentaryzacja | rys. nr 05.IN skala 1:50 | 17 |
| ▪ rzut przekrój A-A | rys. nr 01.A skala 1:50 | 18 |
| ▪ rzut posadzki detal | rys. nr 02.A skala 1:50 | 19 |
| ▪ rzut sufitu detal | rys. nr 03.A skala 1:50 | 20 |
| ▪ widoki ścian A B | rys. nr 04.A skala 1:50 | 21 |
| ▪ widoki ścian C D | rys. nr 05.A skala 1:50 | 22 |
| ▪ meble - stoły | rys. nr 06.A skala 1:20 | 23 |
| ▪ meble - mównica | rys. nr 07.A skala 1:20 | 24 |
| ▪ rzut - instalacje teletechniczne | rys. nr 01.T skala 1:50 | 25 |
| ▪ rzut - instalacje elektryczne | rys. nr 01.E skala 1:50 | 26 |
| ▪ schemat rozbudowy istniejącej rozdzielnic | rys. nr 02.E skala - | 27 |

C. WIZUALIZACJE 28_31

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie, materiały oraz wytyczne Inwestora,
2. Inwentaryzacja stanu istniejącego,
3. Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Polkowic i obrębu Polkowice Dolne zgodnie z Uchwałą nr XI/83/99 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 16 września 1999 r.
4. Ustawa *Prawo Budowlane* (Dz. U. z 2020 r., Poz. 1333),
5. PN, PN-EN, PN-ISO;
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065),
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2015 r., poz. 1554).
8. Projekty i materiały archiwalne dotyczące budynku ratusza,

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zakresem obejmuje projekt wykonawczy, na podstawie którego zostaną wykonane roboty w zakresie remontu sali konferencyjnej zlokalizowanej na drugim piętrze budynku ratusza w Polkowicach. W dokumentacji ujęto inwentaryzację stanu istniejącego oraz część projektową.

Projekt zawiera stronę tytułową, część opisową i część graficzną.

3. LOKALIZACJA

Budynek, w którego sali konferencyjnej przewidziano remont zlokalizowany jest w miejscowości Polkowice, położonej w województwie dolnośląskim, w powiecie polkowickim, w gminie Polkowice. Działka, na której zlokalizowany jest budynek oznaczona jest nr ewidencyjnym 190, obręb 0001 Polkowice. Ratusz usytuowany jest w centrum Polkowic, w Rynku w obrębie *Starego Miasta*, w bezpośrednim sąsiedztwie XVII-wiecznego kościoła św. Barbary. Otoczenie budynku ratusza i kościoła stanowią pierzeje kamienic mieszkalnych z usługami w parterze, a także pełniących funkcję siedziby władz administracji.

4. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na terenie objętym opracowaniem obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Polkowic i obrębu Polkowice Dolne zgodnie z Uchwałą nr XI/83/99 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 16 września 1999 r.

Nieruchomość zlokalizowana jest w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu jako – **1 U/M** (Stare Miasto):

- A. Staromiejski zespół istniejącej i projektowanej zabudowy usługowo–mieszkaniowej. W ratuszu – siedziba władz miejskich. Przy ulicy Gdańskiej – zespół sakralny i objęty ochroną konserwatorską zamknięty cmentarz – do trwałej adaptacji.
- B.
- Zabytkowy układ urbanistyczny Starego Miasta podlega ochronie, której zasady określono w § 9 nin. uchwały, gdzie ustalono również zasady działań rewaloryzacyjnych.
 - Skala i charakter nowej zabudowy realizowanej na Starym Mieście winny nawiązywać do zabudowy historycznej.
 - Obsługa komunikacyjna – systemem ulic lokalnych i dojazdowych prowadzonych po śladach historycznych ulic. Do systemu przestrzeni publicznych zalicza się ponadto place oraz niewielkie zespoły miejsc postojowych samochodów i rowerów realizowane dla obsługi istn. zainwestowania.
 - Ustala się nakaz prowadzenia wszelkich sieci infrastruktury technicznej jako sieci podziemnych.
 - Nie ogranicza się możliwości realizacji nowych nasadzeń zieleni wysokiej i żywopłotów.
- C.
- Zaleca się sporządzanie szczegółowych opracowań dot. zagospodarowania terenów Starego Miasta, których skala i problematyka winny być dostosowywane do bieżących potrzeb inwestycyjnych.
 - Zaleca się opracowanie kompleksowego projektu oświetlenia Starego Miasta i ewentualnie iluminacji ważniejszych obiektów. Za pożądane uznaje się opracowanie koncepcji systemu reklam i szyldów, ustalającej ich formy i zasady sytuowania na elewacjach budynków i ew. w świetle przestrzeni publicznych.

II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren wokół budynku ratusza w większości jest utwardzony z kostki granitowej i stanowi komunikację w obrębie pierzei Rynku. Nawierzchnia jest płaska, pozbawiona barier architektonicznych. Dookoła obiektu zlokalizowane są elementy małej architektury – ławki, monolityczne donice wokół drzew wysokich, kosze parkowe na odpady, latarnie uliczne.

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Planowana inwestycja swoim zakresem i zamierzeniem nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu.

III. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

7. OPIS PRZEDMIOTU STANOWIĄCEGO ZAKRES OPRACOWANIA

FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU RATUSZA

Budynek ratusza architektonicznie stanowią dwa funkcjonalnie połączone obiekty. Jeden – starszy – odbudowany w XVIII w. w stylu barokowym, drugi – dobudowany w XIX w. w stylu neorenesansowym. Starsza część budynku ratusza dwuskrzydłowa, trzykondygnacyjna (parter, I piętro, poddasze nieużytkowe), nakryta dachem czterospadowym, z niewielkim naczółkiem umieszczonym w osi fasady głównej. Na środku dachu w osi budynku pomiędzy lukarnami w kształcie wolego oka czworoboczna wieża, w górnej części od połowy wysokości ośmioboczna, z tarczą zegara i oknami, nakryta ostrosłupowym ośmiobocznym hełmem z iglicą. Nowsza część budynku dwuskrzydłowa, trzytraktowa, pięciokondygnacyjna (podpiwniczona, 3-piętrowa z poddaszem częściowo użytkowym) nakryta dachem dwuspadowym. Wraz ze starszą, barokową częścią zamyka wewnętrzny dziedziniec. Budynek ratusza wyposażony jest w instalacje wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektryczną, teletechniczną, gazową, ciepłowniczą.

Sala konferencyjna objęta opracowaniem zlokalizowana jest na drugim piętrze budynku stanowiącego nowszą część ratusza. Sala wyposażona jest w instalację elektryczną oraz teletechniczną.

ZESTWIENIE CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW BUDYNKU

| | |
|---|-----------------------|
| ▪ powierzchnia zabudowy budynku ratusza | 641,4 m ² |
| ▪ powierzchnia użytkowa | 1632.2 m ² |
| ▪ powierzchnia całkowita | 1995.9 m ² |
| ▪ kubatura budynku | 2351,3 m ³ |
| ▪ wymiary (część starsza - barokowa) | 26,41 m x 9,64 m |
| ▪ wysokość do kalenicy | 10,89 m |
| ▪ wymiary (część nowsza - neorenesansowa) | 21,46 m x 18,98 m |
| ▪ wysokość do kalenicy | 16,56 m |
| ▪ powierzchnia sali konferencyjnej | 94,2 m ² |
| ▪ wysokość sali konferencyjnej | 3,57 m |
| ▪ wymiary wewnętrzne | 15,55 m x 6,06 m |
| ▪ kubatura sali konferencyjnej | 336,29 m ³ |

Planowana inwestycja swoim zakresem i zamierzeniem nie ingeruje w charakterystyczne parametry obiektu budowlanego: kubaturę, powierzchnię zabudowy, wysokość, długość, szerokość, liczbę kondygnacji.

DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek ratusza posiada dostęp z zewnątrz dla osób niepełnosprawnych, w tym osób poruszających się na wózku inwalidzkim. Wewnątrz budynku znajdują się dźwig osobowy zapewniający dostęp osobom niepełnosprawnym na poszczególne kondygnacje w budynku, w tym do pomieszczenia sali konferencyjnej.

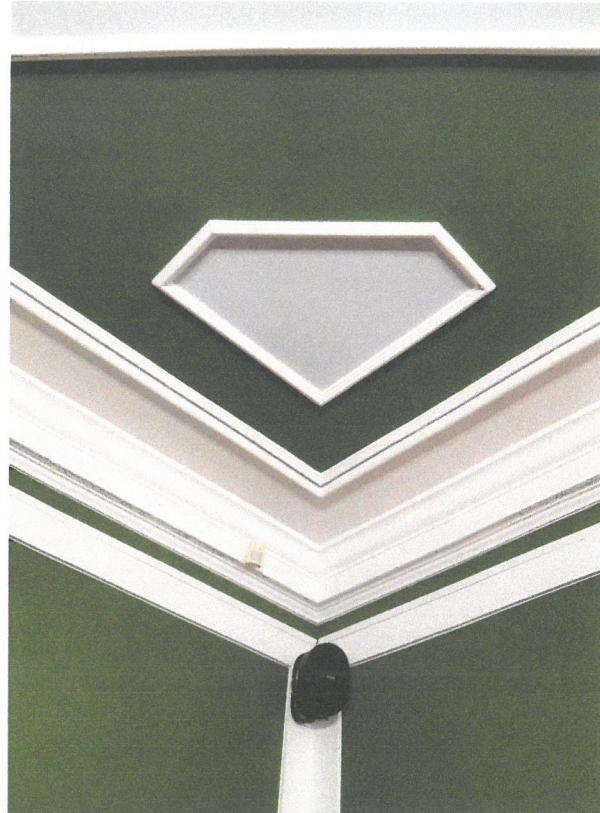
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
WIDOKI OGÓLNE ISTNIEJĄCEGO WNĘTRZA



DETALE ARCHITEKTONICZNE



POSADZKA



STYK SUFITU ZE ŚCIANĄ



DRZWI WEJŚCIOWE DO SALI



OKNA SKRZYNKOWE

STAN PROJEKTOWANY – OPIS OGÓLNY

Remont sali konferencyjnej przede wszystkim ma na celu poprawę wizualnych aspektów związanych z rozjaśnieniem pomieszczenia i jego obecnie ciemnych ścian oraz wprowadzeniu współczesnego charakteru z poszanowaniem i zachowaniem istniejącego detalu. Ma także na celu poprawę atrakcyjności oraz reprezentacyjnej formy pomieszczenia.

Projekt przewiduje renowację posadzki (parkietu drewnianego) sali konferencyjnej przy zachowaniu istniejącego układu wzorów i kolorystyki drewna.

Ściany oraz sufit malowane farbą o strukturze satynowej kolorem jasnym szarym, detale architektoniczne, zdobienia oraz stolarka okienna i drzwiowa w odcieniu barwy białej. Szara kolorystyka ścian ma na celu podkreślenie detali architektonicznych malowanych w kolorze białym oraz ich zaakcentowanie.

Projekt przewiduje ograniczenie płaskich pilastrów do formy obramowania drzwi i okien z rezygnacją z narożników ściennych. Dodatkowo na większych płaszczyznach ścian zaprojektowano listwy dekoracyjne w formie ram podkreślających planowane wypełnienie powierzchni dekoracjami w postaci obrazów.

Dla rozjaśnienia pomieszczenia zrezygnowano z zasłon okiennych.

Elementy oświetlenia – zyrandole i kinkiety – zaprojektowano jako współczesne reprezentacyjne lampy z wykończeniem w kolorze polerowanego złota.

Rozświetlenie i ocieplenie wnętrza poprzez drewnianą posadzkę i złote elementy oświetlenia skonstrastowano z jasnym szarym, neutralnym i współczesnym tłem ścian i sufitu oraz wyeksponowanych odcieniem bieli detali architektonicznych.

Rozwiązania projektowe pokazano w części graficznej niniejszego opracowania.

W związku z remontem sali konferencyjnej inwestor planuje wymianę istniejącego wyposażenia meblowego , tzn. stołów konferencyjnych, mównicy, foteli konferencyjnych, krzeseł dla publiczności, itp. Ustawienie poszczególnych elementów wyposażenia (układu funkcjonalno-przestrzennego) przedstawiono w części graficznej projektu na rys. 01.A RZUT | PRZEKRÓJ A-A.

Na potrzeby projektowanego układu wyposażenia planowane jest również wykonanie robót związanych z dostosowaniem lokalizacji elementów instalacji elektrycznej i teletechnicznej.

Przyjęto kolorystykę wg palety NCS:

| | |
|--|-----------------|
| Ściany malowane w kolorze jasnym szarym | NCS S 2000-N |
| Detale architektoniczne oraz stolarka w odcieniu bieli | NCS S 0603-Y80R |

Wg wzornika KEIM Exclusiv:

| | |
|--|------|
| Ściany malowane w kolorze jasnym szarym | 9592 |
| Detale architektoniczne oraz stolarka w odcieniu bieli | 9870 |

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANEJ KOLORYSTYKI ŚCIAN I OŚWIETLENIA



ELEMENTY WYPOSAŻENIA

STOŁY

Przewiduje się stoły konferencyjne o wymiarach blatu 160x70cm. Błaty drewniane w kolorze naturalnym o grubości 36mm. Stelaż systemowy z kształowników stalowych o wymiarach 20x80mm na podkładkach gumowych uniemożliwiających uszkodzenie posadzki. Od frontu blenda z blachy pełnej aluminiowej o wymiarach 140x35cm mocowana przez wsporniki systemowe do blatu drewnianego. Elementy stalowe i aluminiowe malowane w kolorze jasnym szarym – RAL7035. W jednym narożniku przewidziano stół o wymiarach blatu 70x70cm. Dodatkowo w przypadku 2 stołów konferencyjnych w blacie otwór pod przepust kablowy okrągły Ø60mm. Przepust w kolorze szarym.

Na potrzeby obsługi informatycznej przewidziano stół o wymiarach blatu 160x70cm z szafką otwieraną o wymiarach wewnętrznych 57x50x69 zamykaną na klucz. Szafka z płyt meblowych w kolorze jasnym szarym zbliżonym do RAL7035. Dodatkowo w blacie otwór pod przepust kablowy okrągły Ø60mm.

Szczegóły dot. stołów przedstawiono w części graficznej projektu na rys. 06.A *MEBLE - STOŁY*.

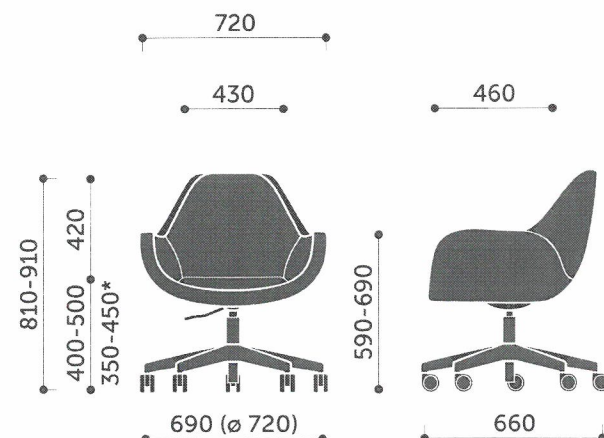
MÓWNICA

Zaprojektowano mównicę o wymiarach w rzucie 60x50cm i wysokości 120/105cm z płyt drewnianych tożsamyh z blatami stołów z półką na wysokości 80cm z płyty meblowej w kolorze jasnym szarym zbliżonym do RAL7035. Ściany boczne, ściana frontowa/czołowa i blat z płyt drewnianych o gr. 18mm, podstawa drewniana o gr. 36mm na podkładkach gumowych uniemożliwiających uszkodzenie posadzki. W blacie oraz półce otwór pod przepust kablowy okrągły Ø60mm. Dodatkowo na zakończeniu płyty blatu opornik drewniany 18x18mm zapobiegający zsuwaniu się dokumentów. Łączenia elementów drewnianych niewidoczne.

Szczegóły przedstawiono w części graficznej projektu na rys. 07.A *MEBLE - MÓWNICA*.

FOTELE OBROTOWE

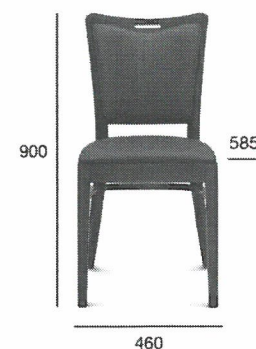
Przy stołach konferencyjnych przewidziano kubelkowe fotele obrotowe z regulacją wysokości siedziska. Stelaż satynowy z kółkami miękkimi do powierzchni twardych. Tapicerka w kolorze szarym.



SCHEMAT FOTELE OBROTOWEGO

KRZESŁA KONFERENCYJNE

Przewiduje się krzesła konferencyjne dla gości oraz dla osób obsługujących spotkania jako drewniane malowane w kolorze jasnym szarym z tapicerowanymi siedziskiem i oparciem. Tapicerka w kolorze szarym.



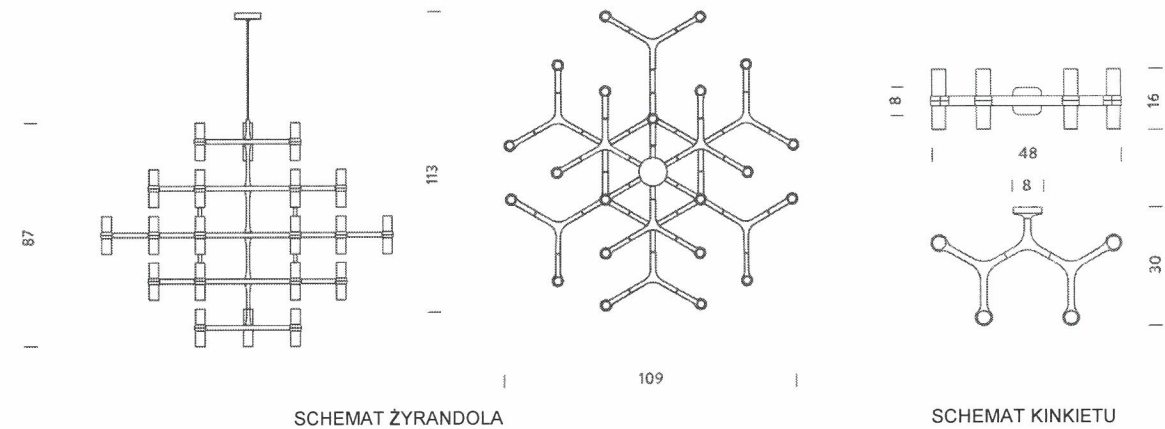
SCHEMAT KRZESŁA KONFERENCYJNEGO

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA - MEBLE

| | |
|---|---------|
| 1. stoły konferencyjne 160x70cm | 10 szt. |
| 2. stoły konferencyjne 160x70cm z przepustem kablowym | 2 szt. |
| 3. stół konferencyjny narożny 70x70cm | 1 szt. |
| 4. stół do obsługi informatycznej z szafką | 1 szt. |
| 5. fotele obrotowe | 25 szt. |
| 6. krzesła konferencyjne | 28 szt. |

OŚWIETLENIE – ŻYRANDOLE I KINKIETY

Zaprojektowano 3 żyrandole o wymiarach w rzucie 109x113cm, wykonane z tłoczonego aluminium w kolorze złoty mat, każdy z źródłem światła 30x25W LED. Klosze ze szkła piaskowanego.
Na ścianach przewidziano 3 kinkiety o wymiarach w rzucie 48x30cm w kolorze złoty mat, każdy z źródłem światła 4x25W LED. Klosze ze szkła piaskowanego. Kinkiety stylistycznie powiązane z żyrandolami.



BRANŻA TELETECHNICZNA

WYTYCZNE DOTYCZĄCE WYKONAWSTWA

1. Wszystkie kable należy układać podtynkowo w przygotowanych do tego celu bruzdach z zachowaniem kątów gięcia odpowiednich dla zastosowanych kabli. Należy zastosować gniazda podtynkowe. Otwory okienne i drzwiowe należy omijać w odległości minimum 30 cm od krawędzi.
2. Dwie kamery należy pozostawić w aktualnych miejscach instalacji i połączyć każdą z gniazdami przy stole operatora kablem elektrycznym EK oraz kablem nieekranowanym UTP.
3. Istniejące cztery głośniki należy pozostawić w miejscach aktualnego montażu i połączyć kablem audio z gniazdami A przy stole operatora.
4. Skrzynka dziennikarska zostanie zamontowana podtynkowo oraz ostanie wyposażona w dwa gniazda elektryczne zgodne z wtykiem rodzaju europejskiego, dwa gniazda typu XLR oraz urządzenie umożliwiające rozdzielanie sygnału audi (urządzenie posiada: min. jedno gniazdo wejściowe typu XLR, min 10 gniazd wyjściowych typu XLR, regulację poziomu sygnału wejściowego, regulację poziomu sygnału wyjściowego, wyjście słuchawkowe do monitorowania sygnału, możliwość połączenie z drugim urządzeniem tego samego rodzaju i wykorzystania 20 portów wyjściowych). Wymiary skrzynki należy dobrać tak, aby zapewniamy prawidłową wentylację zainstalowanego wewnątrz urządzenia.
5. Kable ekranowane zakończone w gniazdach SS należy wyprowadzić ze ściany obok stołu operatora, pozostawić 2 metry zapasu i zakończyć końcówką typu RJ-45 dla kabla ekranowanego.

Oznaczenia gniazd (zgodnie z częścią rysunkową projektu):

| | |
|------|---|
| EK | Gniazdo zaciskowe dwużyłowego kabla elektrycznego przeznaczonego do układania pod tynkiem o średnicy żył min. 1 mm ² . |
| K | Gniazdo kabla koncentrycznego o impedancji 75 Ω i współczynniku ekranowania > 75 dB. |
| A | Gniazdo kabla audi dwużyłowego o średnicy żył min. 2,5 mm ² . |
| US | Gniazdo typu RJ-45 kabla nieekranowanego UTP kat. 6 przebiegów do serwerowni budynku. Przebiegi zakończyć na istniejącym panelu modułowym, który należy wyposażać w dwa dodatkowe moduły. |
| SS | Gniazdo typu RJ-45 kabla ekranowanego STP lub S/FTP kat. 6. |
| E | Gniazdo elektryczne zgodne z wtykiem europejskim. |
| U | Gniazdo typu RJ-45 kabla nieekranowanego UTP kat. 6. |
| HDMI | Gniazdo kabla HDMI w wersji min. 2.0 przeznaczonego do przesyłania sygnału z prędkością 18 Gbps. |
| XLR | Gniazdo typu XLR ekranowanego kabla mikrofonowego dwurdzeniowego o średnicy rdzeni skręcanych 2 x 28 x 0,10 mm. |

UWAGI I ZALECENIA

1. Wykonawca powinien zapoznać się z całością dostępnej dokumentacji. Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji otrzymanych dokumentów definiującej usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z powyższym wykonane instalacje muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów.
2. Wszystkie elementy nie ujęte w niniejszym opracowaniu (opisie, specyfikacji i rysunkach), a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji muszą być dostarczone i zamontowane.
3. Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby, regulacja, uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz wdrożenie i oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami.
4. Wszystkie opisane systemy instalacji niskoprądowej należy montować zgodnie z zaleceniami norm i przepisów dla instalacji elektrycznych i systemów alarmowych.

BRANŻA ELEKTRYCZNA

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji elektrycznych remontu sali konferencyjnej w budynku ratusza w Polkowicach.

ZAKRES OPRACOWANIA

W opracowaniu ujęto:

- instalację oświetleniową
- instalację siłową
- instalacje ochronne

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wytyczne Inwestora,
- Projekty techniczne branży architektonicznej,
- Norma PN-IEC 60364 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych,
- Norma N SEP-E-002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych,
- Norma N SEP-E-001 Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa,
- Norma N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa,
- Norma PN-76/E-05125 – Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa,
- Norma PN-IEC 62305-1,2,3,4:2009 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401) na podstawie art. 237 § 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998r. poz. 94, z późniejszymi zmianami),
- Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 7 czerwca 2019 r., Poz. 1065) wraz z załącznikiem – Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r., poz. 1554).
- Pozostałe normy i akty prawne obowiązujące w Polsce oraz katalogi wyrobów elektroinstalacyjnych.

STAN ISTNIEJĄCY

Istniejące pomieszczenie sali konferencyjnej wyposażone jest w instalację oświetleniową oraz gniazd wtykowych 230 V. W pomieszczeniu znajdują się między innymi jednostki zewnętrzne klimatyzatorów, oświetlenie, system nagłośnienia, kamery oraz projektor. W przestrzeni sufitu zlokalizowane są czujki dymu do zachowania, które nie podlegają przebudowie.

STAN PROJEKTOWANY

Z uwagi na remont sali konferencyjnej projektuje się zmianę lokalizacji projektora wraz z ekranem, demontaż i przeniesienie do nowej lokalizacji kinkietu oraz dwa obwody gniazdowe, wyprowadzone z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej, dla zasilania projektora wraz ekranem oraz do stołu obsługi informatycznej. Przewiduje się montaż gniazd i łączników, np. Schneider seria *Odace*, w kolorze białym.

DEMONTAŻ

Demontowany kinkiet oraz miejsce jego nowej zabudowy wskazano na rysunku.

ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA

Istniejąca rozdzielnica elektryczna nie jest przedmiotem niniejszego opracowania. Z uwagi na projektowaną przebudowę pomieszczenia, należy w istniejącej rozdzielnicy dobudować aparaty elektryczne według schematu zamieszczonego w części graficznej dokumentacji projektowej.

INSTALACJE SIŁOWE

Instalacje elektryczne gniazd wtorkowych jednofazowych wykonać w całości przewodami kabelkowymi 750V typ YDYżo 3 x 2.5 mm² zgodnie ze schematem jednokreskowymi rozdzielnicy elektrycznej. Przewody układać p/t w brzdach, w rurkach instalacyjnych. Gniazda ogólne montować p/t na wysokości 30 cm od poziomu podłogi. Rodzaje i rozmieszczenie gniazd oraz przyłączy urządzeń technologicznych przedstawiają rysunki zawarte w niniejszym opracowaniu.
Dokładną lokalizację gniazd bezwzględnie uzgodnić z Inwestorem, przed przystąpieniem do prac montażowych.

INSTALACJE OŚWIETLENIOWE

Instalację oświetleniową wykonać w całości przewodami kabelkowymi 750V typ YDYżo 3/4 x 1.5 mm². Przewody układać p/t w brzdach, w rurkach instalacyjnych. Łączniki sterujące oświetleniem pozostają bez zmian w stosunku do stanu istniejącego, stosować osprzęt p/t, wysokość montażu łączników oświetleniowych 105 cm od poziomu podłogi. Sterowanie oświetleniem odbywać będzie się za pomocą łączników rozmieszczonych przy wejściach do pomieszczenia.
Dokładną lokalizację osprzętu oświetleniowego bezwzględnie uzgodnić z Inwestorem, przed przystąpieniem do prac montażowych.
Kinkiet w nowej lokalizacji zasilić z istniejącego obwodu zasilającego kinkiety. Zasilanie kinkietu przewidzianego do demontażu unieczynnić.

OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA

Zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364-4 w pomieszczeniu zastosowano ochronę przeciwporażeniową przed dotykiem bezpośrednim i dotykiem pośrednim. W przebudowywanych pomieszczeniach zastosowano układ sieciowy TN-S z przewodem ochronnym PE rozdzielonym od przewodu ochronno - neutralnego PEN. Przewodów PE nie należy przerywać łącznikami i zabezpieczeniami.
Jako system ochrony przed porażeniem niebezpiecznym napięciem dotykowym w projektowanym systemie sieciowym TN-S przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania dla ochrony przed dotykiem pośrednim. Obwody gniazd zabezpieczyć wyłącznikami przeciwporażeniowymi i różnicowoprądowymi zgodnie z załączonymi rysunkami.
Ochronę przed dotykiem bezpośrednim zapewniać będzie izolacja podstawowa kabli i przewodów oraz obudowy izolacyjne urządzeń i aparatów elektrycznych.
Zabezpieczenia obwodów rozdzielczych muszą zapewnić wyłączenie zasilania w czasie nie dłuższym od 5s, a obwodów odbiorczych w czasie nie dłuższym od 0.4s w warunkach normalnych i 0.2s w warunkach zwiększonego zagrożenia.

BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY PODCZAS REALIZACJI PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Wszelkie prace montażowe wykonywać przy wyłączonym zasilaniu w energię elektryczną. Wszelkie roboty związane z realizacją projektowanych prac wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, z zachowaniem należytych środków ostrożności oraz wymogów BHP, przestrzegając obowiązujących przepisów budowy i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych, pod odpowiednim nadzorem osób do tego celu uprawnionych. Roboty prowadzić zgodnie z zaleceniami norm branżowych oraz standardami technicznymi i instrukcjami wykonywania prac elektroenergetycznych.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Na mocy ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji projektowanych robót. Sposób sporządzenia planu BIOZ określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126).

ODBIÓR ROBÓT

Zakres czynności wykonawczych podczas odbioru określono w normie PN-76/E-05125 oraz normie PN-E-04700:1998, w warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych - tom V „Instalacje elektryczne” i przepisach PBUE, PEUE, BHP.
Montaż powinien być wykonany prawidłowo przez wykwalifikowany personel z zastosowaniem właściwych materiałów. Parametry techniczne wyposażenia nie powinny zostać pogorszone podczas montażu. Przewody powinny być oznaczone zgodnie z PN-90/E-05023. Instalacja powinna być poddana pomiarom i sprawdzeniu przed oddaniem jej do eksploatacji, w celu potwierdzenia zgodności wykonania z wymaganiami PN-E-04700.

Odbiór wykonanej instalacji stanowią następujące czynności:

- oględziny
- odbiory robót, frontu robót: częściowy i końcowy
- przekazanie do eksploatacji
- odbioru dokonuje komisja złożona z przedstawicieli Wykonawcy i Inwestora
- ponadto, do odbioru końcowego należy przedstawić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą

DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

Podczas przekazywania Użytkownikowi obiektu, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć powykonawczą dokumentację prawną i techniczną zawierającą w szczególności:

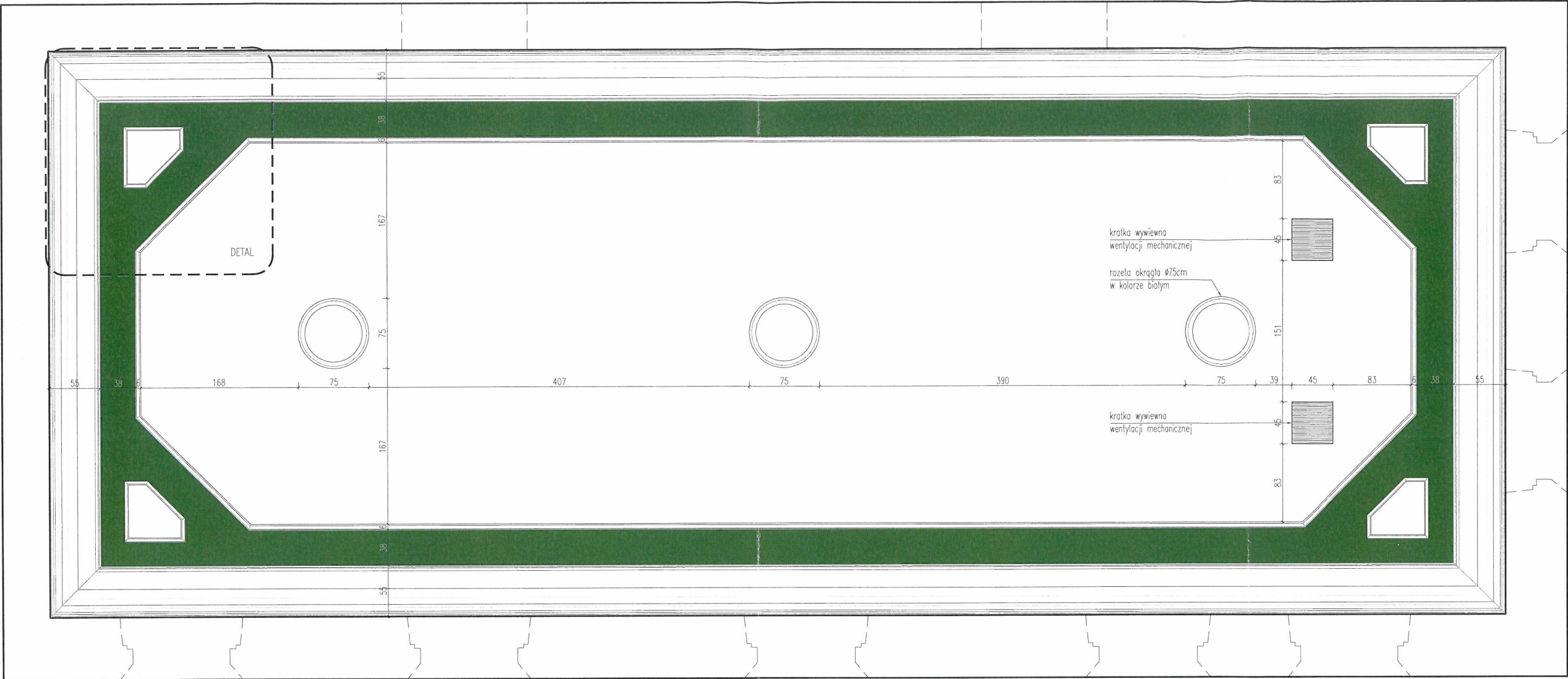
- dokumentację techniczną z naniesionymi poprawkami
- protokoły przeprowadzonych badań, prób i pomiarów
- dokumentację fabryczną (atesty, karty gwarancyjne) wybudowanych urządzeń i materiałów
- potwierdzenie zwrotu i rozliczenia ewentualnych materiałów zdemontowanych
- oświadczenie pisemne wykonawcy, stwierdzające:
 - wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i wymaganiami jakości
 - zastosowanie urządzeń i materiałów atestowanych
 - usunięcie z obiektu, urządzeń i zbędnych materiałów
 - możliwość podania napięcia na obiekt

8. UWAGI KOŃCOWE

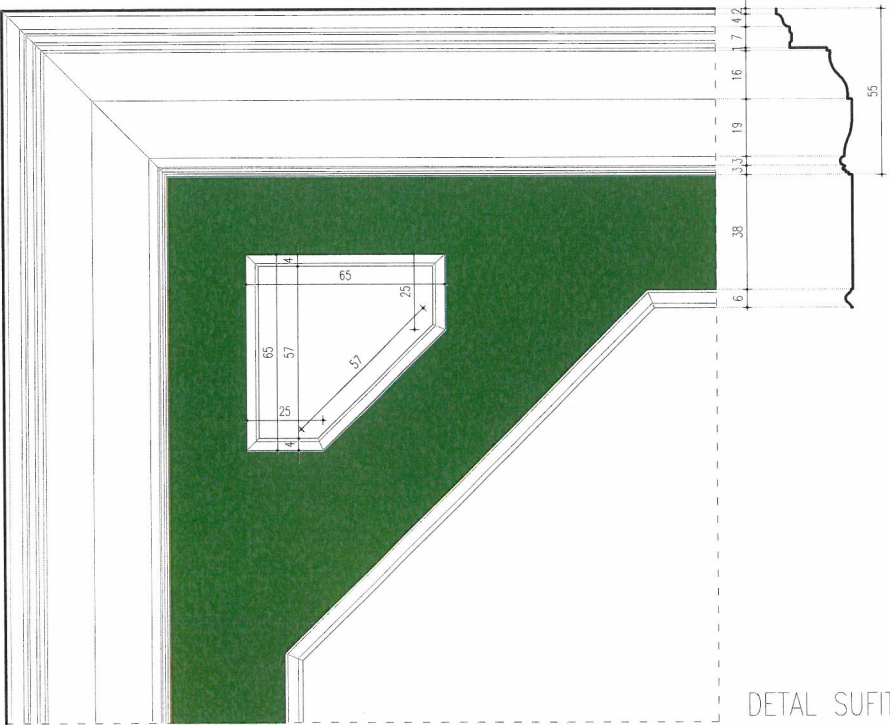
- Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji mogą być wprowadzone tylko po ich uzgodnieniu z autorem projektu.
- Wykonawca powinien posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
- Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i bhp oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.

AUTORZY OPRACOWANIA:

| | |
|--------------------------|----------------------------------|
| branża architektoniczna: | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski |
| branża teletechniczna: | tech. Roman Sadowski |
| branża elektryczna: | inż. Piotr Zawacki |



RZUT SUFITU | INWENTARYZACJA _ skala 1/50

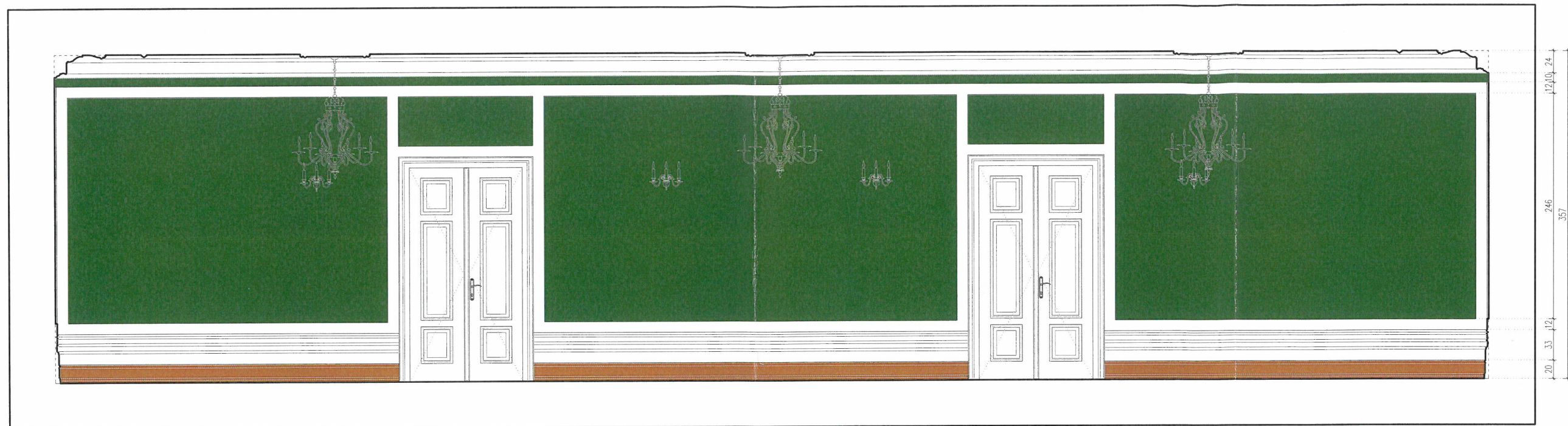


DETAL SUFITU | INWENTARYZACJA _ skala 1/25

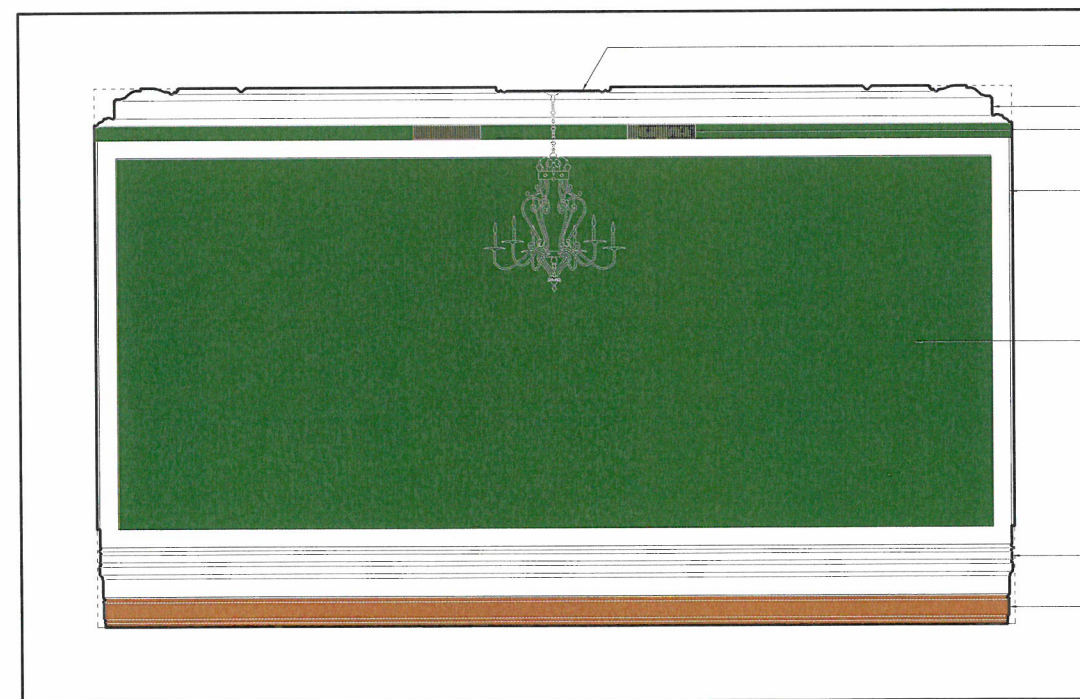
- UWAGI I ZALECENIA
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 5. Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 6. Wymiary podano w centymetrach [cm].



| | | | |
|----------------------|---|---------|-----------|
| Investycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/2006K/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | | Podpis |
| Tytuł rys. | RZUT SUFITU DETAL_INWENTARYZACJA | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50/1:25 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 03.IN |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 T. +48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl | | |

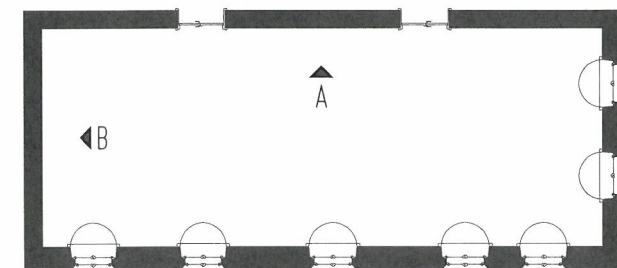


WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY A | INWENTARYZACJA _ skala 1/50



WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY B | INWENTARYZACJA _ skala 1/50

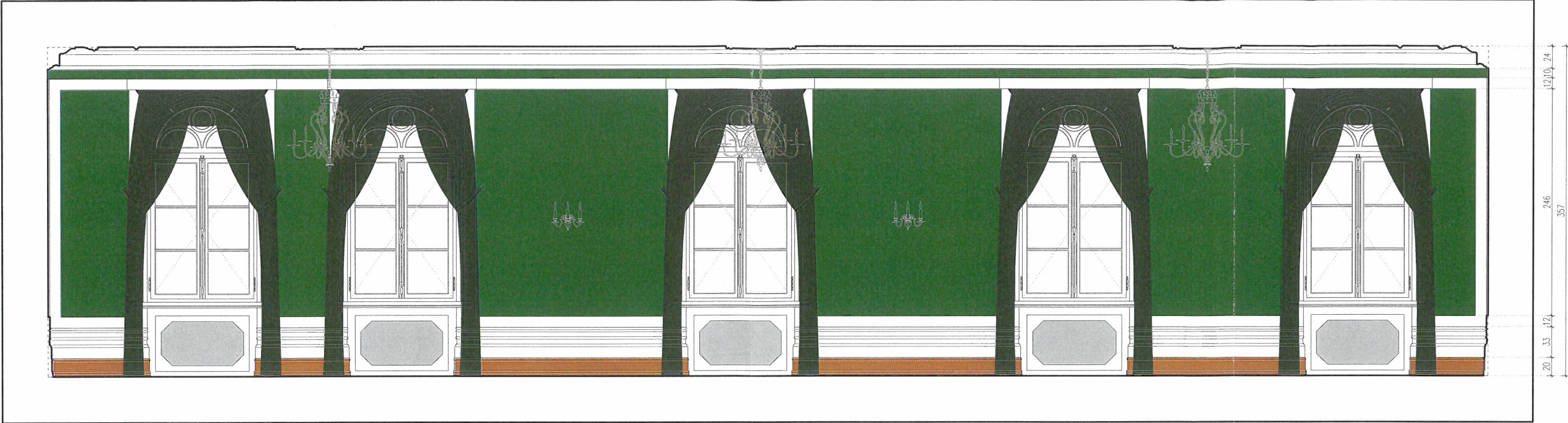
- rozeta okrągła w kolorze białym
- listwa przysufitowa w kolorze białym
- kratka nawiewna wentylacji mechanicznej w kolorze ściany
- listwa okalająca narożniki pomieszczenia oraz otwory okienne i drzwiowe w kolorze białym
- ściana malowana w kolorze ciemnym zielonym
- listwa nad cokalem w kolorze białym
- cokół drewniany w kolorze naturalnego drewna



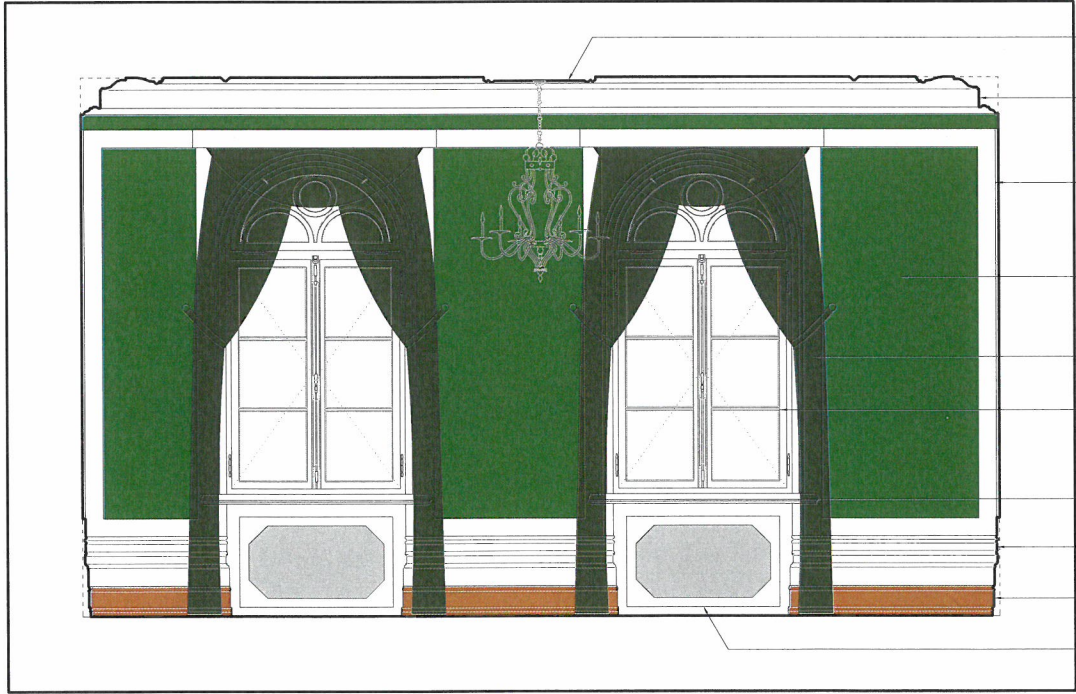
- UWAGI I ZALECENIA
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 - Uwagi i opisy zamieszczane w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 - Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 - Wymiary podano w centymetrach [cm].



| | | | |
|----------------------|---|---------|-------|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/25006/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis | |
| Tytuł rys. | WIDOKI ŚCIAN A B_INWENTARYZACJA | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 04.IN |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 WP 692 222 11 78 REGON 022443482 T.+48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl | | |

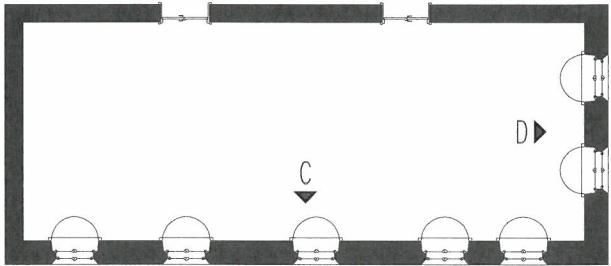


WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY C | INWENTARYZACJA _ skala 1/50



WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY D | INWENTARYZACJA _ skala 1/50

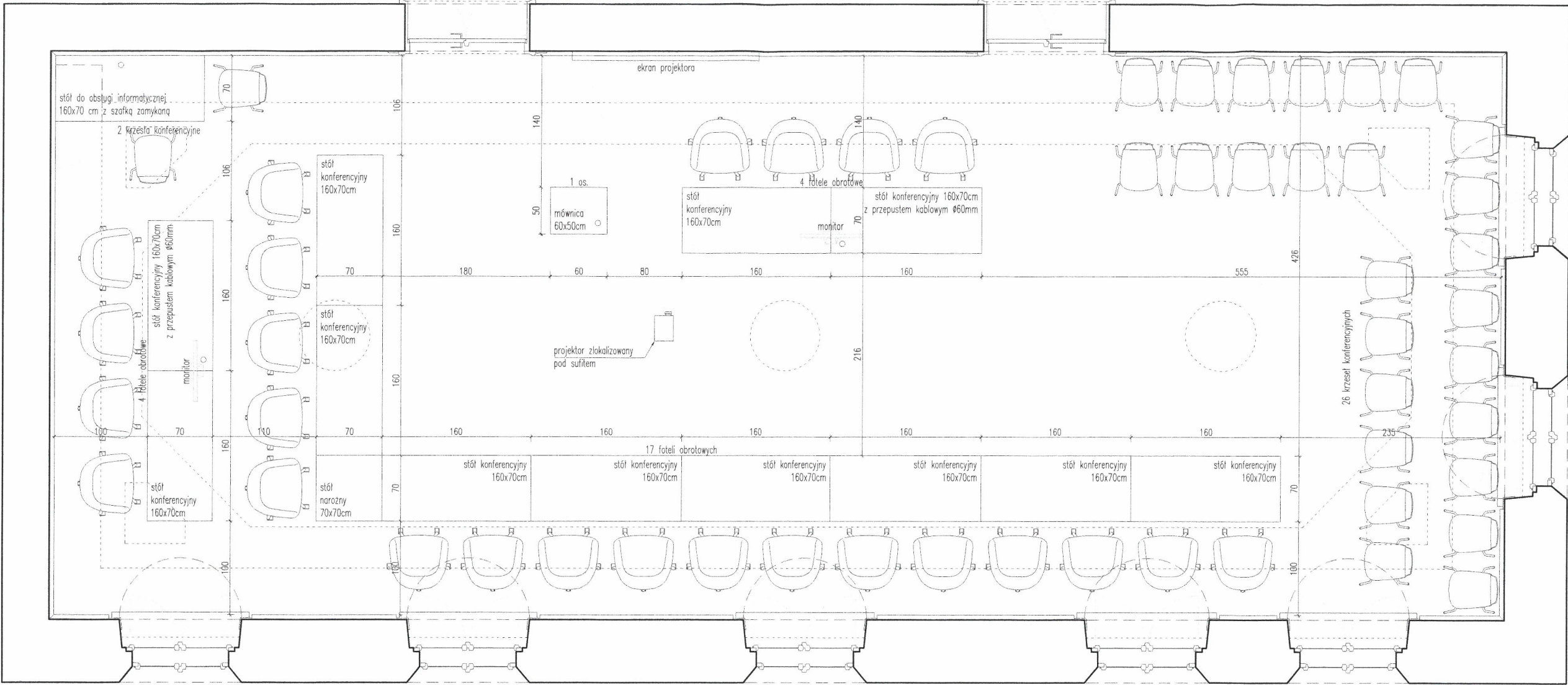
- rozeta okrągła w kolorze białym
- listwa przysufitowa w kolorze białym
- listwa okalająca narożniki pomieszczenia oraz otwory okienne i drzwiowe w kolorze białym
- ściana malowana w kolorze ciemnym zielonym
- zastawy w kolorze ciemnym zielonym
- okno skrzynkowe łukowe ze słaniem w kolorze białym
- parapet drewniany w kolorze białym
- listwa nad cokołem w kolorze białym
- cokół drewniany w kolorze naturalnego drewna
- osłona grzejnika z tworzywa



- UWAGI I ZALECENIA
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 - Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 - Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 - Wymiary podano w centymetrach [cm].



| | | | |
|----------------------|--|---------|-------|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/250KK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis | |
| Tytuł rys. | WIDOKI ŚCIAN C D_INWENTARYZACJA | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 05.IN |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHTEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 T. +48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl | | |



RZUT | skala 1/50



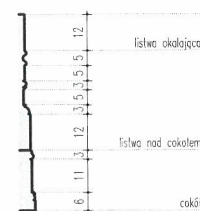
PRZEKRÓJ A-A | skala 1/50

- ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA – MEBLE**
1. stoły konferencyjne 160x70cm – 10 szt.
 2. stoły konferencyjne 160x70cm z przepustem kablowym – 2 szt.
 3. stół konferencyjny narożny 70x70cm – 1 szt.
 4. stół do obsługi informatycznej z szafką – 1 szt.
 5. fotele obrotowe – 25 szt.
 6. krzesła konferencyjne – 28 szt.

- UWAGI I ZALECENIA**
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (bądź posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 5. Wymiary, otwory i rzeźne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 6. Wymiary podano w centymetrach [cm].



| | | | |
|----------------------|---|---------|------|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Palkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/2504X/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis | |
| Tytuł rys. | RZUT PRZEKRÓJ A-A | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 01.A |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 T. +48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl | | |



W ramach inwestycji przewiduje się:

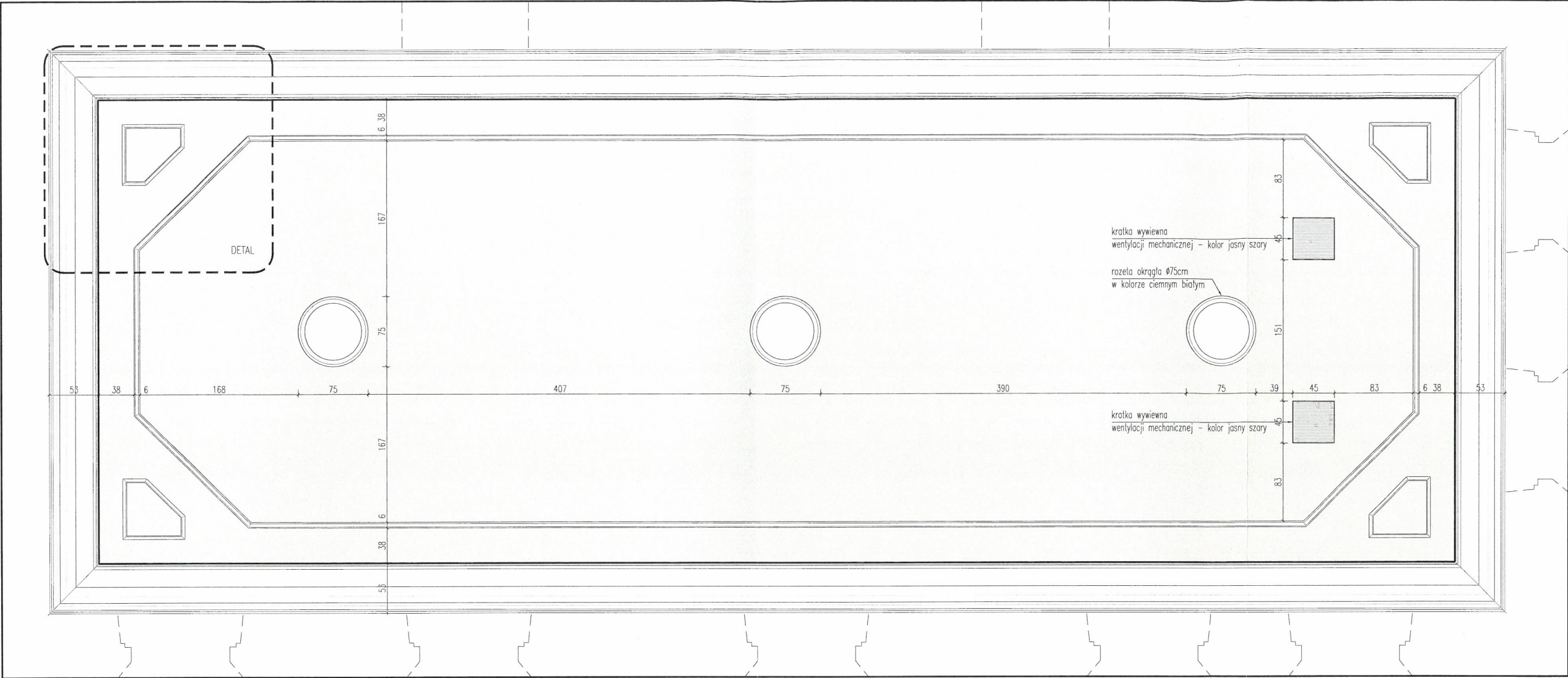
- renowację istniejącej posadzki (parkietu) bez ingerencji w geometrię elementów oraz kolorystykę,
- renowację cokołów przypodłogowych wraz ze zmianą kolorystyki.

DETAL POSADZKI | skala 1/25

1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
5. Wymiary, otwory i rzeźne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
6. Wymiary podano w centymetrach [cm].

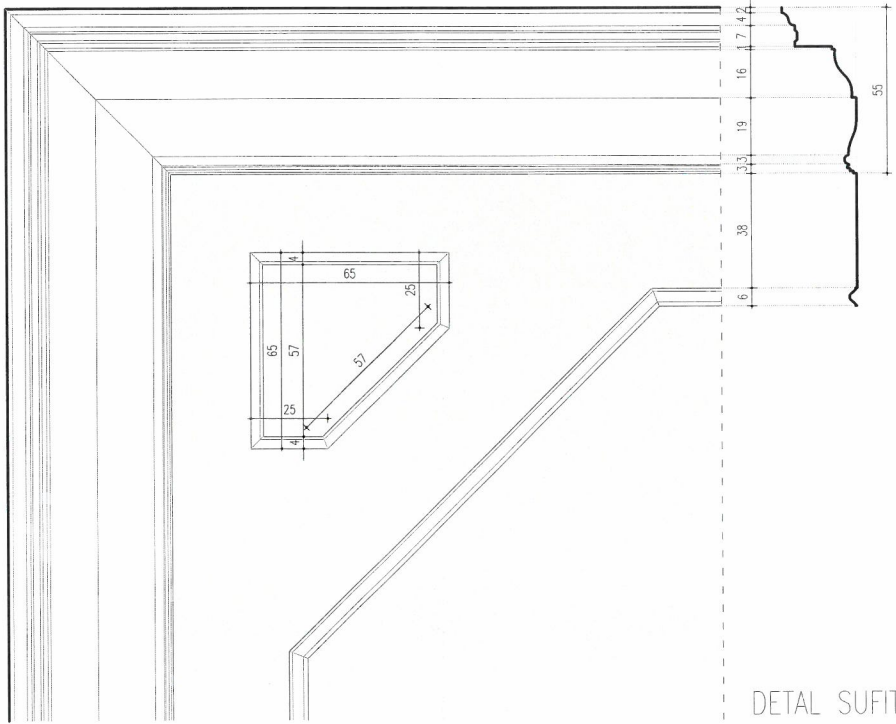


| | | | |
|----------------------|---|---|-----------|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mjr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/25006/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis:  | |
| tytuł rys. | RZUT POSADZKI DETAL | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50/1:25 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 02.A |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁĄZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NP 692 222 11 78 REGON 022443482 T.+48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl | | |



RZUT SUFITU | skala 1/50

- kolor ciemny biały – wg wzornika NCS – S 0603-Y80R / wg wzornika KEIM Exclusiv – 9870
- kolor jasny szary – wg wzornika NCS – S 2000-N / wg wzornika KEIM Exclusiv – 9592

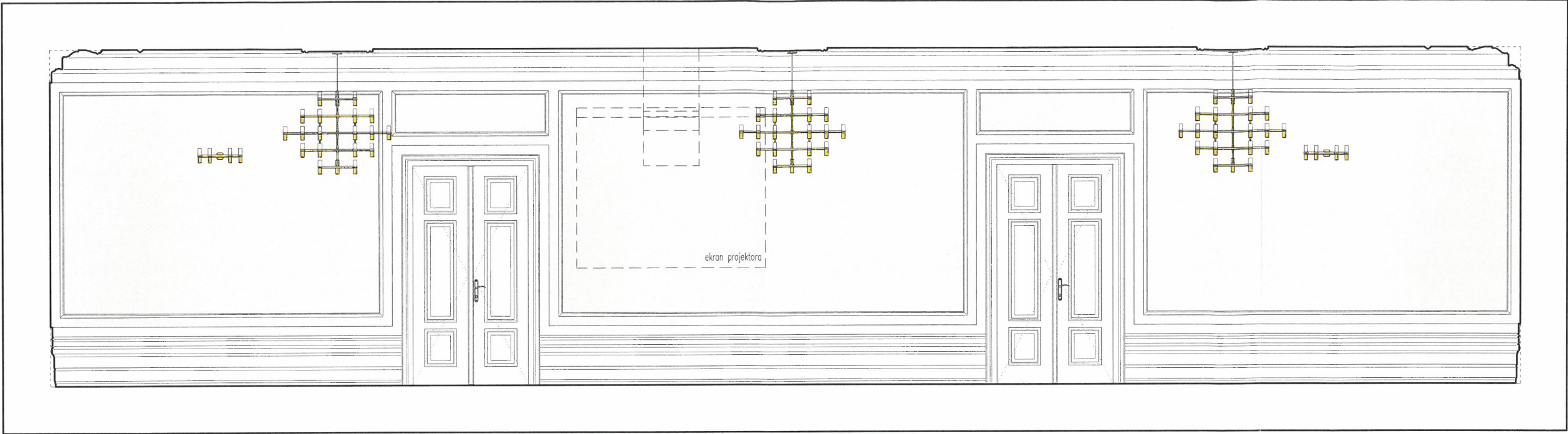


DETAL SUFITU | skala 1/25

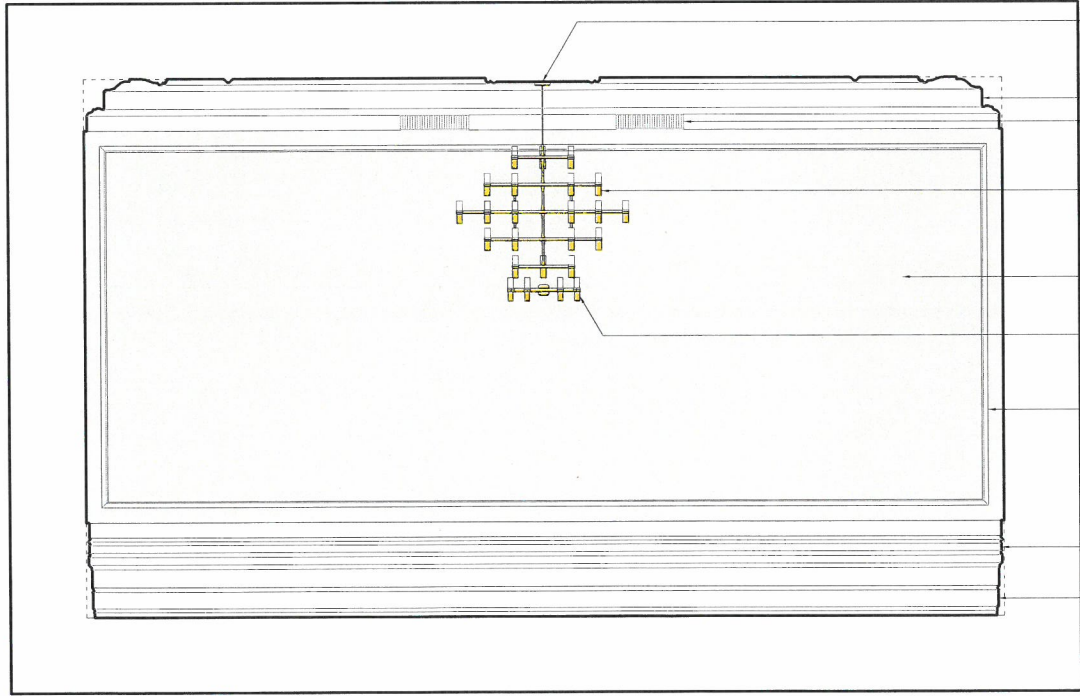
- UWAGI I ZALECENIA
1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 5. Wymiary, otwory i rzedne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 6. Wymiary podano w centymetrach [cm].



| | | | |
|----------------------|---|---------|-----------|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/05006/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis | |
| Tytuł rys. | RZUT SUFITU DETAL | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50/1:25 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 03.A |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 WP 692 222 11 78 REGON 022443482 T.+48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. WWW.PRACOWNIASLZ.PL | | |



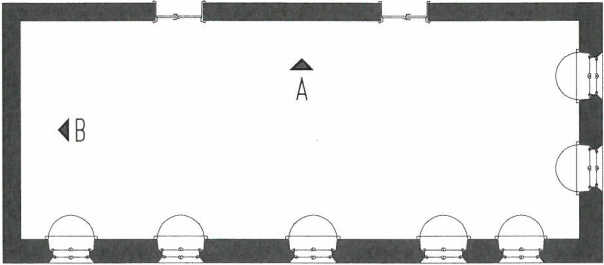
WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY A | skala 1/50



WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY B | skala 1/50

- kolor ciemny biały – wg wzornika NCS – S 0603-Y80R / wg wzornika KEIM Exclusiv – 9870
- kolor jasny szary – wg wzornika NCS – S 2000-N / wg wzornika KEIM Exclusiv – 9592

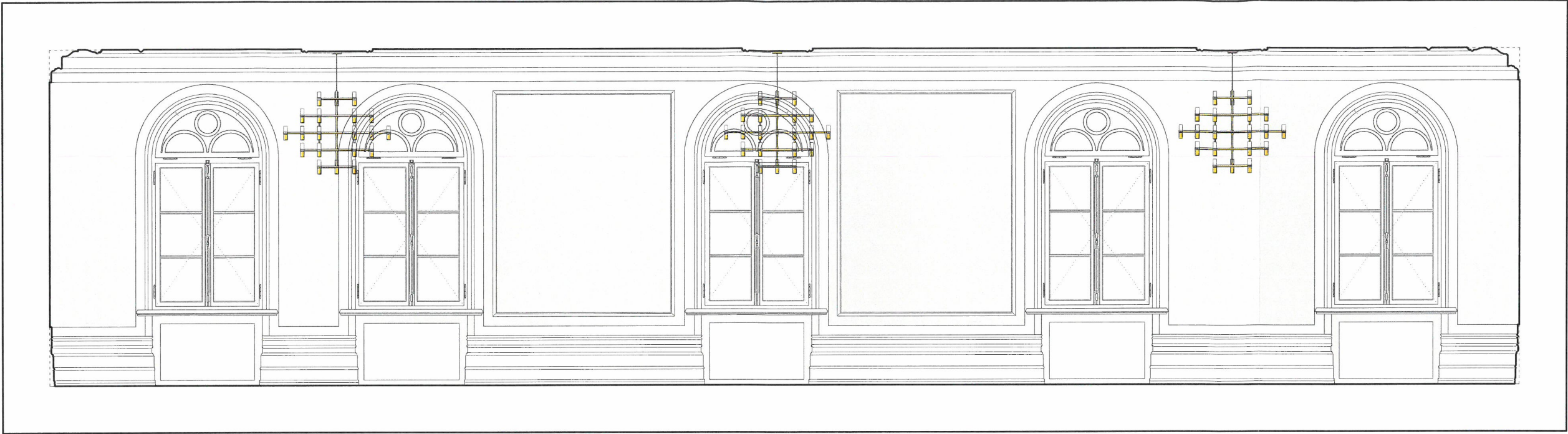
- rozeta okrągła w kolorze ciemnym białym
- listwa przysufitowa w kolorze ciemnym białym
- kratka nawiewna wentylacji mechanicznej – kolor jasny szary
- zyrandol – NEMO Crown Major
kolor złoty
- ściana malowana w kolorze szarym satynowym
- kinkiet – NEMO Crown Wall 4
kolor złoty
- listwa dekoracyjna w kolorze ciemnym białym satynowym
- listwa nad cokół w kolorze ciemnym białym
- cokół drewniany w kolorze ciemnym białym



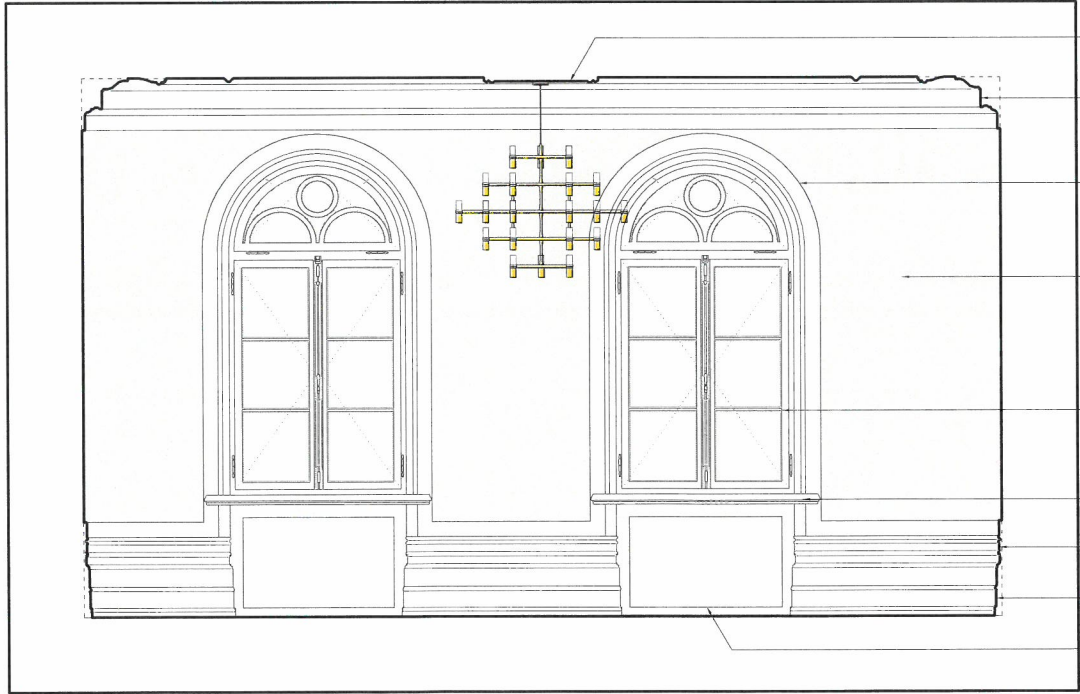
- UWAGI I ZALECENIA
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 - Uwagi i opisy zamieszczane w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 - Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 - Wymiary podano w centymetrach [cm].



| | | | |
|----------------------|---|--|------|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/25008/2012 w sferze architektury architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis  | |
| Tytuł rys. | WIDOKI ŚCIAN A B | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 04.A |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 WP 692 222 11 78 REGON 022443482 T.+48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl | | |



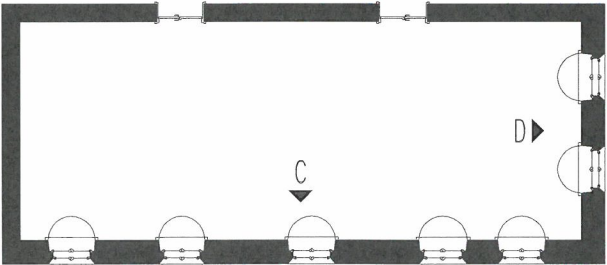
WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY C | skala 1/50



WIDOK WYKOŃCZENIA ŚCIANY D | skala 1/50

- kolor ciemny biały – wg wzornika NCS – S 0603-Y80R / wg wzornika KEIM Exclusiv – 9870
- kolor jasny szary – wg wzornika NCS – S 2000-N / wg wzornika KEIM Exclusiv – 9592

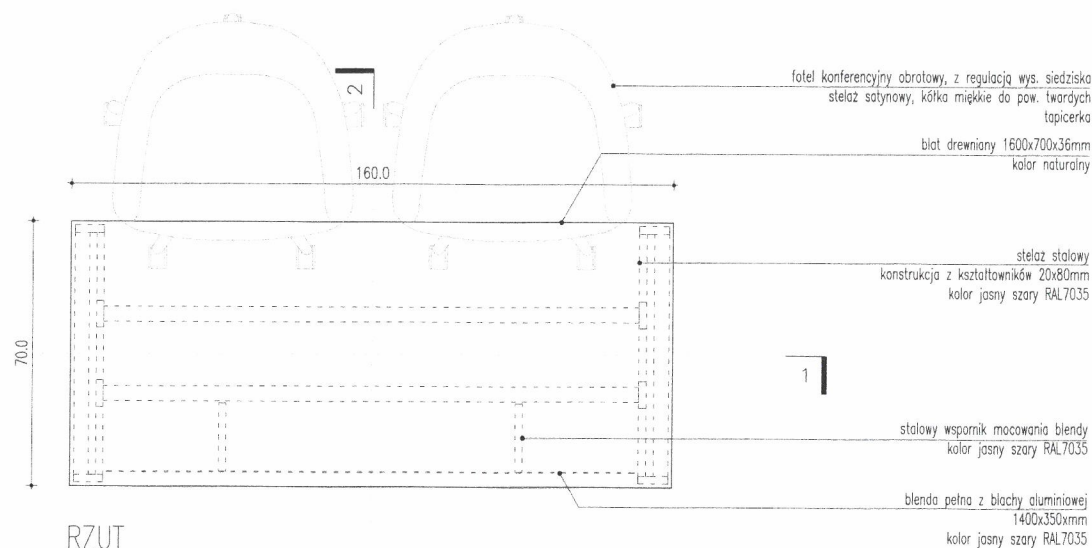
- rozeta okrągła w kolorze ciemnym białym
- listwa przysufitowa w kolorze ciemnym białym satynowym
- listwa okalająca otwory okienne i drzwiowe w kolorze ciemnym białym satynowym
- ściana malowana w kolorze jasnym szarym
- okno skrzynkowe lukowe ze ślimieniem w kolorze ciemnym białym
- parapet drewniany w kolorze ciemnym białym
- listwa nad cokołem w kolorze ciemnym białym
- cokół drewniany w kolorze ciemnym białym
- osłona grzejnika z płyty Dibond w kolorze białym matowym



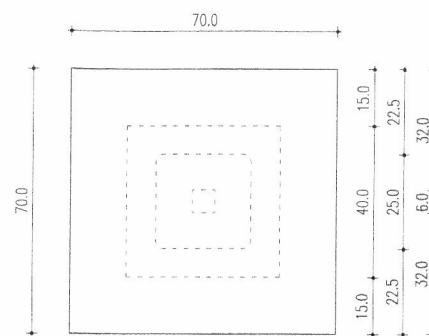
- UWAGI I ZALECENIA
- Zakres wykonania i obowiązki przy robatach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
 - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poż. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
 - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
 - Uwagi i opisy zamieszczane w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 - Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
 - Wymiary podano w centymetrach [cm].



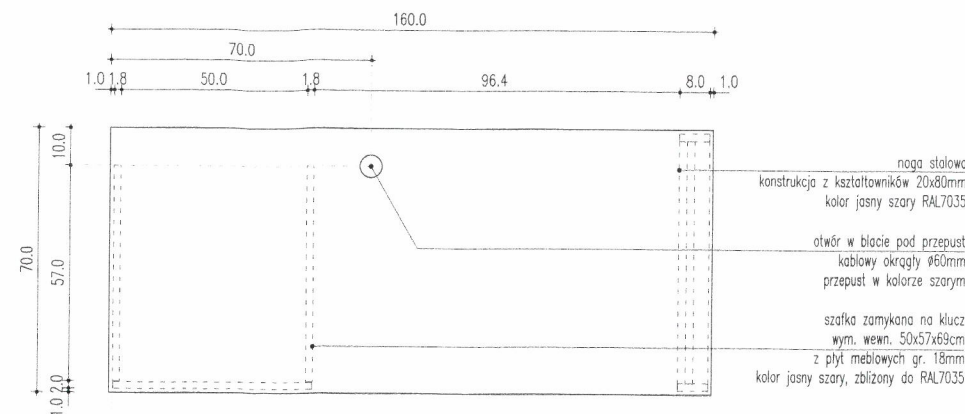
| | | | |
|----------------------|--|---------|------|
| Investycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/550KK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis | |
| Tytuł rys. | WIDOKI ŚCIAN C D | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 05.A |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 WP 692 222 11 78 REGON 022443482 T+48 663781491 E_kontakt@pracowniaSLZ.pl W_www.pracowniaSLZ.pl | | |



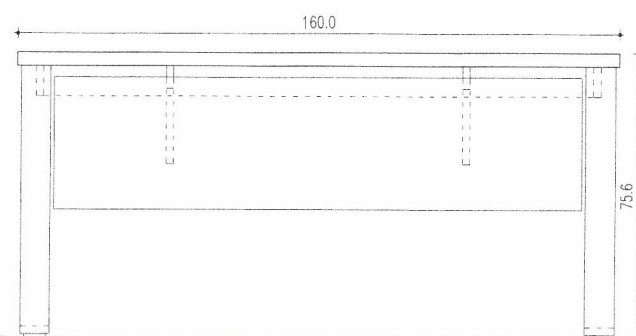
RZUT
STÓŁ KONFERENCYJNY



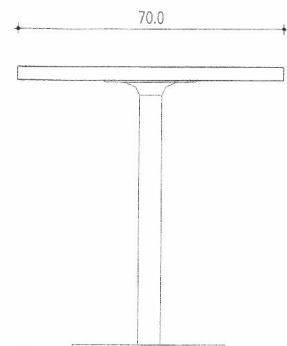
RZUT
STÓŁ NAROŻNY



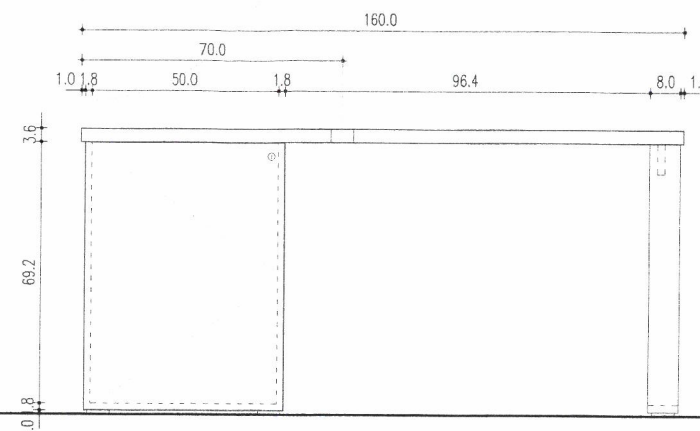
RZUT
STÓŁ DO OBSŁUGI INFORMATYCZNEJ



WIDOK



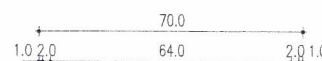
WIDOK



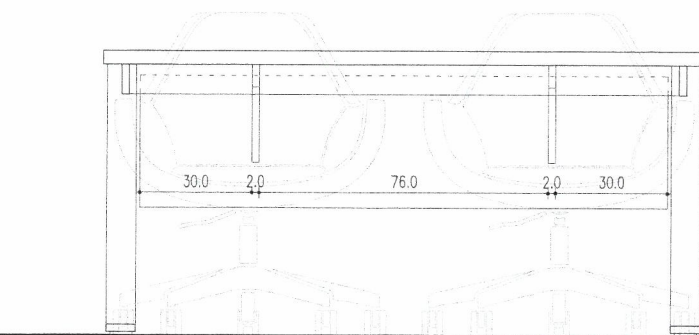
WIDOK



PRZEKRÓJ 1-1



PRZEKRÓJ 2-2

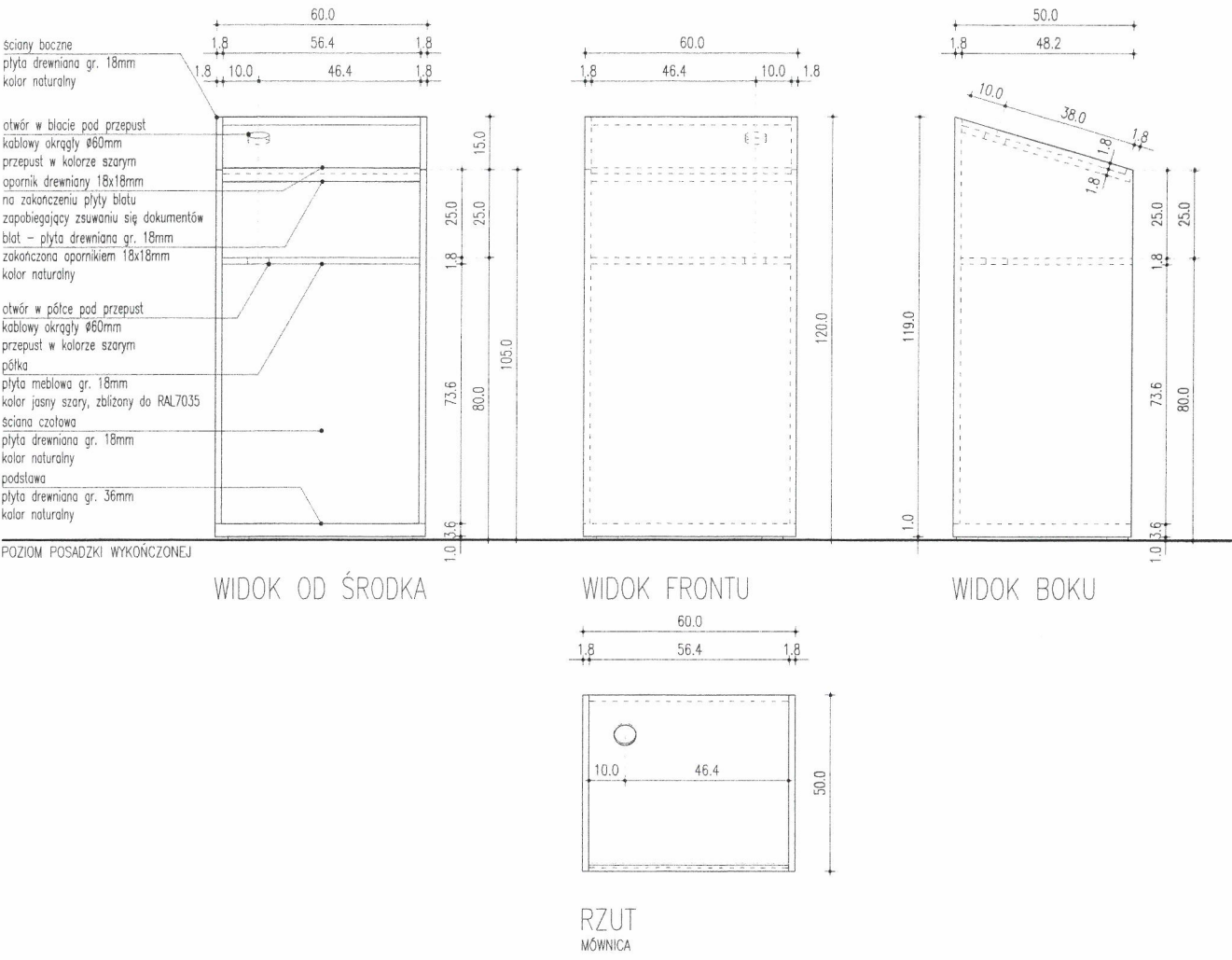


RZUT
STÓŁ KONFERENCYJNY Z PRZEPUSTEM KABLOWYM

UWAGI I ZALECENIA

1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
4. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
5. Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
6. Wymiary podano w centymetrach [cm].

| | | | |
|----------------------|---|---------|------|
| Investycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łazewski UPR. NR 17/05306/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis | |
| Tytuł rys. | MEBLE – STÓŁY | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:20 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 06.A |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAZEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 t. +48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl | | |

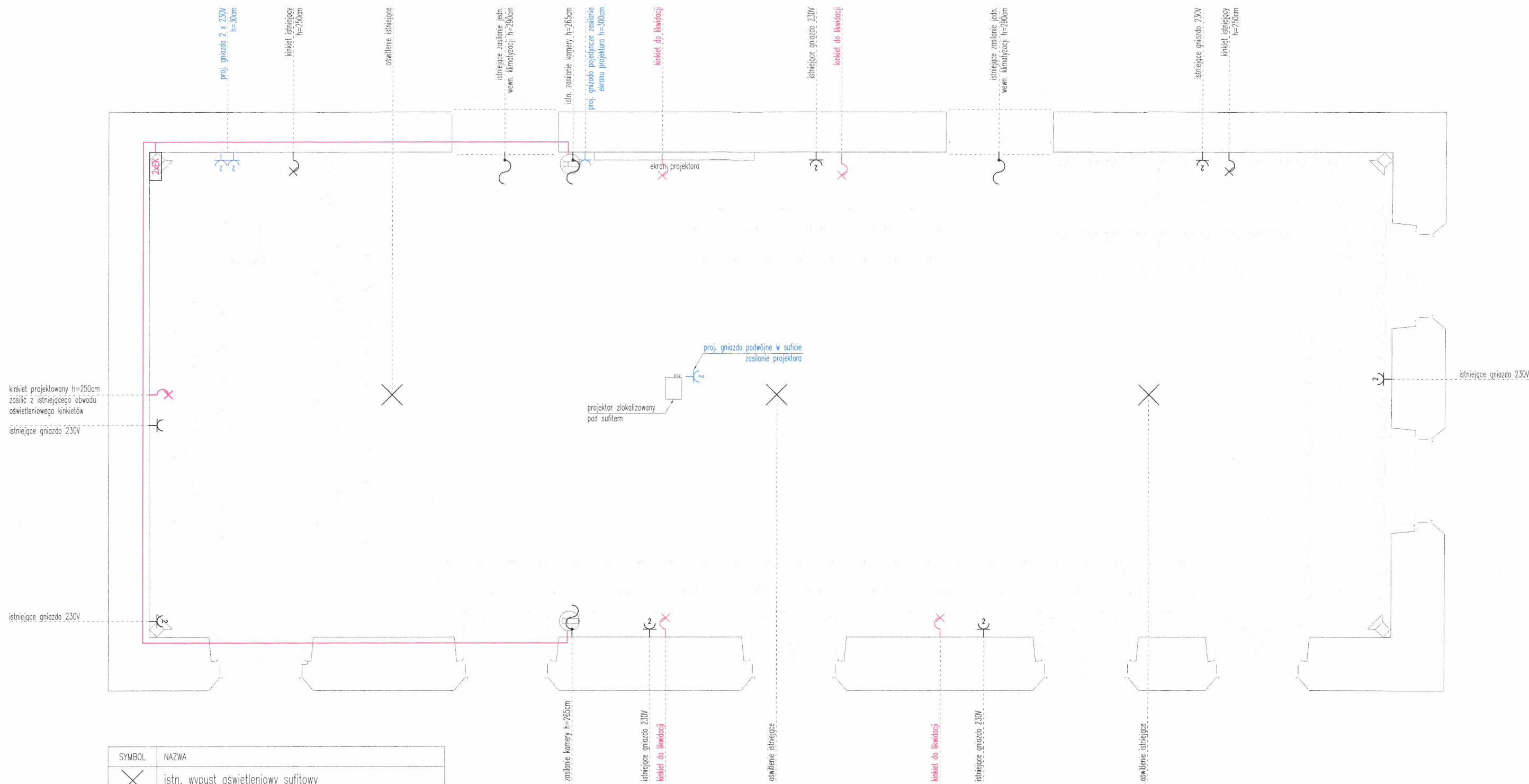


UWAGI I ZALECENIA

1. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
2. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (będą posiadały odpowiednie atesty i aprobaty).
3. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
4. Uwagi i opisy zamieszczane w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
5. Wymiary, otwory i rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic należy powiadomić o tym projektanta.
6. Wymiary podano w centymetrach [cm].

| | | | |
|----------------------|--|---------|---|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ARCHITEKTONICZNA | | |
| Projektant | mgr inż. arch. Sławomir Łażewski UPR. NR 17/D500X/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń | Podpis |  |
| Tytuł rys. | MEBLE – MÓWNICA | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:20 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 07.A |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT SŁAWOMIR ŁAŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NP 692 222 11 78 REGON 022443482 T. +48 663781491 e. kontakt@pracowniaSLZ.pl w. www.pracowniaSLZ.pl | | |

25

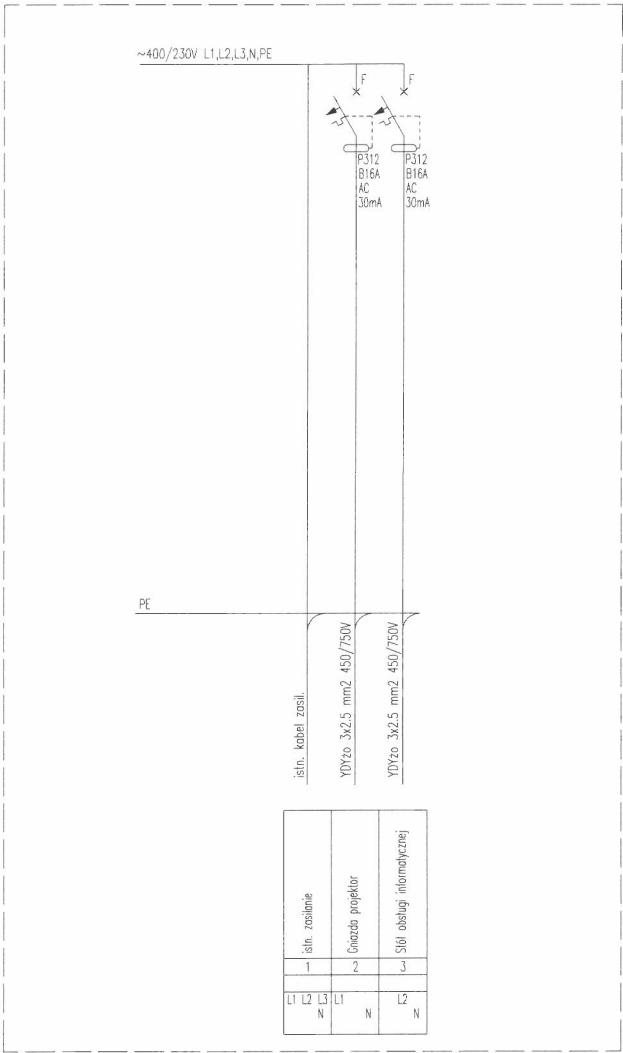


| SYMBOL | NAZWA |
|--------|---|
| | istn. wypust oświetleniowy sufitowy |
| | projektowany wypust oświetleniowy ścienny |
| | istn. wypust oświetleniowy ścienny |
| | wypust oświetleniowy ścienny do likwidacji |
| | proj. gniazda wtykowe pojedyncze IP20, p/t, 16A/Z |
| | proj. gniazda wtykowe podwójne IP20, p/t, 16A/Z |
| | istn. gniazda wtykowe pojedyncze IP20, p/t, 16A/Z |
| | istn. gniazda wtykowe podwójne IP20, p/t, 16A/Z |
| | istn. wypust zasilający jednofazowy |
| | gniazdo zaciskowe dwuzyłowego kabla elektr. przeznaczonego do układania pod tynkiem o średnicy żył min. 1mm |



| | | | |
|----------------------|--|---------|------|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ELEKTRYCZNA | | |
| Projektant | inż. Piotr Zawacki UPR. NR 181/005/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń | Podpis | |
| Tytuł rys. | RZUT_INSTALLACJE ELEKTRYCZNE | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | 1:50 |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 01.E |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCH. SŁAWOMIR ŁĄŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 T. +48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl | | |


Rozbudowa istniejącej rozdzielnicy



Poszczególne fazy zasilania należy równomiernie obciążyć odbiorami

Układ pracy sieci energetycznej: TN-S

Ochrona od porażeń:
samoczynne wyłączenie zasilania

| | | | |
|----------------------|---|---|------|
| Inwestycja | REMONT SALI KONFERENCYJNEJ W BUDYNKU RATUSZA W POLKOWICACH | | |
| Adres | Polkowice, ul. Rynek 1, dz. nr 190, obr. 0001 | | |
| Branża | ELEKTRYCZNA | | |
| Projektant | inż. Piotr Zawacki <small>UPR. NR 181/005/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</small> |  Podpis | |
| Tytuł rys. | SCHEMAT ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEJ ROZDZIELNICY | | |
| Stadium | PW – projekt wykonawczy | Skala | – |
| Data | 10.12.2020 r. | Nr rys. | 02.E |
| Jednostka Projektowa | SLZ PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHTEKT SŁAWOMIR ŁĄŻEWSKI 59-100 POLKOWICE RYNEK 21/2 NIP 692 222 11 78 REGON 022443482 T. +48 663781491 E. kontakt@pracowniaSLZ.pl W. www.pracowniaSLZ.pl | | |







