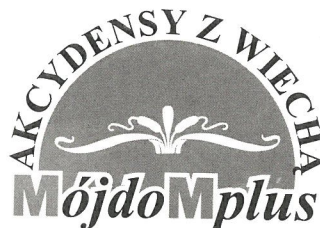


~~AG. 2221-1~~

~~AG. 4120~~

OA. 4120

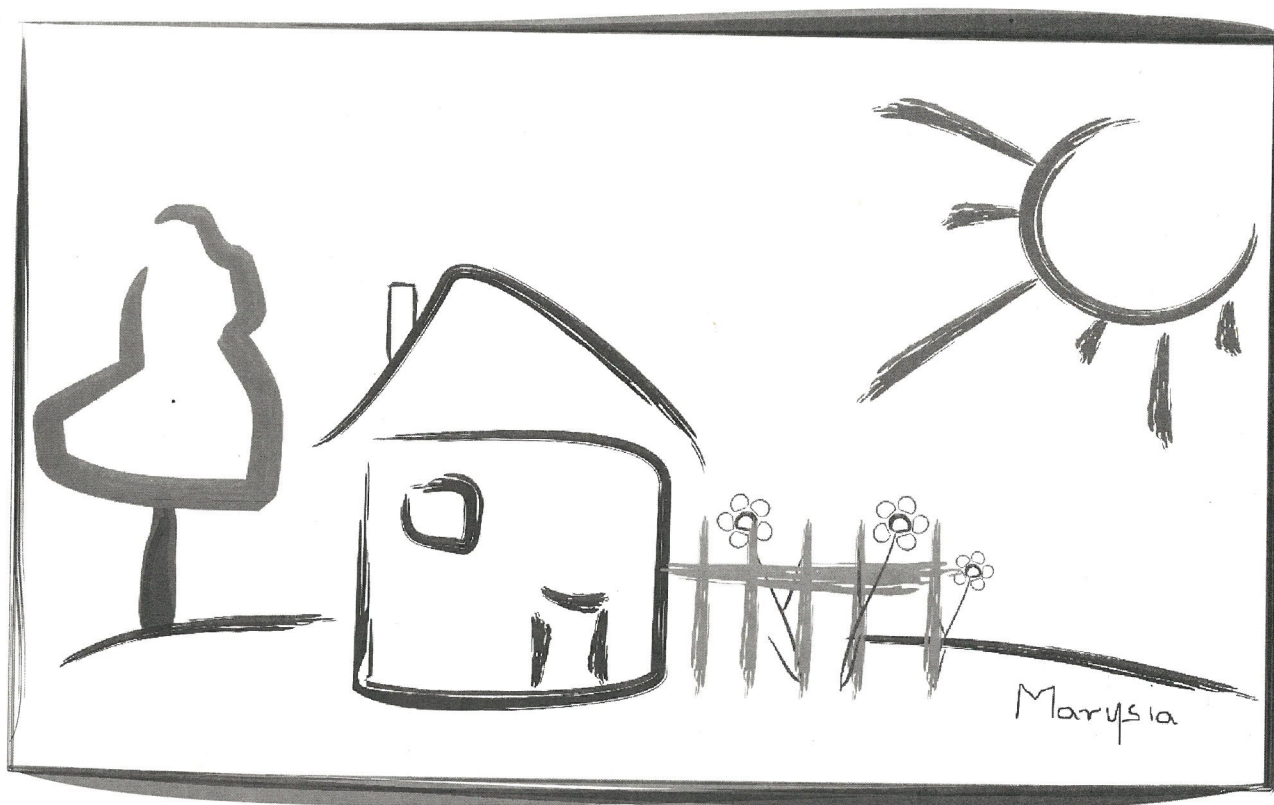


TOM 2

10.11.2007 r.

KSIĄŻKA OBIEKTU BUDOWLANEGO

RYNEK 1





Książka obiektu budowlanego

OBIEKT ZABYTKOWY

WALANO DO REJESTRU ZABYTKÓW KOLEKCYJNYCH
LEGNICZEGO POD NR 946

Tablica nr 1

[illegible]

II. Dane identyfikacyjne obiektu

Tablica nr 2

1.	Nazwa obiektu: BUDYNEK RATUSZA			
2.	Funkcja obiektu: UŻYTECZNOŚĆ PUBLICZNA			
3.	Rok zakończenia budowy: (REMONT KAPITAŁNY) 1993			
4.	Adres obiektu: RYNEK 1	59-100 kod	POLKOWICE miejscowość	
	POLKOWICE gmina	RYNEK ulica		1 numer
5.	Właściciel obiektu:		GMINA POLKOWICE nazwa/nazwisko	
	59-100 kod	POLKOWICE miejscowość	POLKOWICE gmina	
	RYNEK ulica	1 numer	076 8474 185 nr telefonu	
5.1	Zmiana właściciela obiektu:		nazwa/nazwisko	
	kod	miejscowość	gmina	
	ulica	numer	nr telefonu	
6.	Zarządca obiektu:		URZĄD GMINY POLKOWICE nazwa/nazwisko	
	59-100 kod	POLKOWICE miejscowość	POLKOWICE gmina	
	RYNEK ulica	1 numer	076 8474 185 nr telefonu	
6.1	Zmiana zarządcy obiektu:		nazwa/nazwisko	
	kod	miejscowość	gmina	
	ulica	numer	nr telefonu	
7	Księga wieczysta nr:	17465/1	Znajduje się w sądzie	Sej. w Lubinie
8	Nr ewidencyjny gruntów:	180		
9	Protokół odbioru obiektu z dnia		nr	
10	Pozwolenie na użytkowanie obiektu z dnia:			nr
	Wydane przez			

IV. Dane techniczne charakteryzujące obiekt

Ratusz składa się z dwóch budynków; starszego jednopiętrowego z poddaszem użytkowym i z dominującą po środku wieżą oraz nowszego trzykondygnacyjnego z poddaszem użytkowym.

Budynki tworzą w przybliżeniu nieregularny czworobok. Budynek starszy posiada w rzucie kształt litery L, dłuższą osią skierowaną na północ-południe. Od wschodu znajduje się budynek ratusza nowszego.

I. wskaźniki: (wg PT Architektura 1990r.)

- powierzchnia zabudowy :	m ²	641,4
- powierzchnia ogólna :	m ²	1995,9
- powierzchnia użytkowa :	m ²	1632,2
- kubatura :	m ³	8840
- ilość kondygnacji nadziemnych:		4
- ilość kondygnacji podziemnych:		1
- wysokość obiektu :	m	16,55
	wieża m	29,5 (szpica)

II. rodzaj konstrukcji :

1. **fundamenty:** ławy żelbetowe

2. **ściany:**

zewnętrzne- murowane z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.

nośne wewnętrzne - murowane z cegły pełnej

3. **stropy:** stare sklepienia ceglane tj. nad piwnicami i w wieży. Nowe stropy typu Acerman (tj. żelbetowe gęstożebrowe), w wieży płytowe żelbetowe

4. **schody:** w części nowszej żelbetowe, monolityczne oparte na murach i łękach istniejących, w cz. starszej schody płytowe oparte na murach zewnętrznych i jednym murze środkowym

5. **dach ;** nad częścią starszą wielospadowy, wysoki, płatwiowo-kleszczowy, oparty na nowych konstrukcjach stropów.

konstrukcja: więźba dachowa ,

pokrycie: nad częścią starą dachówka karpiówka, nad cz. Nowszą dachy płaskie ok. 15°, blacha miedziana

6. **elewacja:** tynk szlachetny boniowany barwiony , w cz. nowszej - w kolorze piaskowca (kremowy) , w cz. starej –tynk jasnokremowy

III. wyposażenie w instalacje i urządzenia:

1. wodociągowa

2. kanalizacji sanitarnej

3. elektryczna

4. c.o. + węzeł cieplny

5. telefoniczna

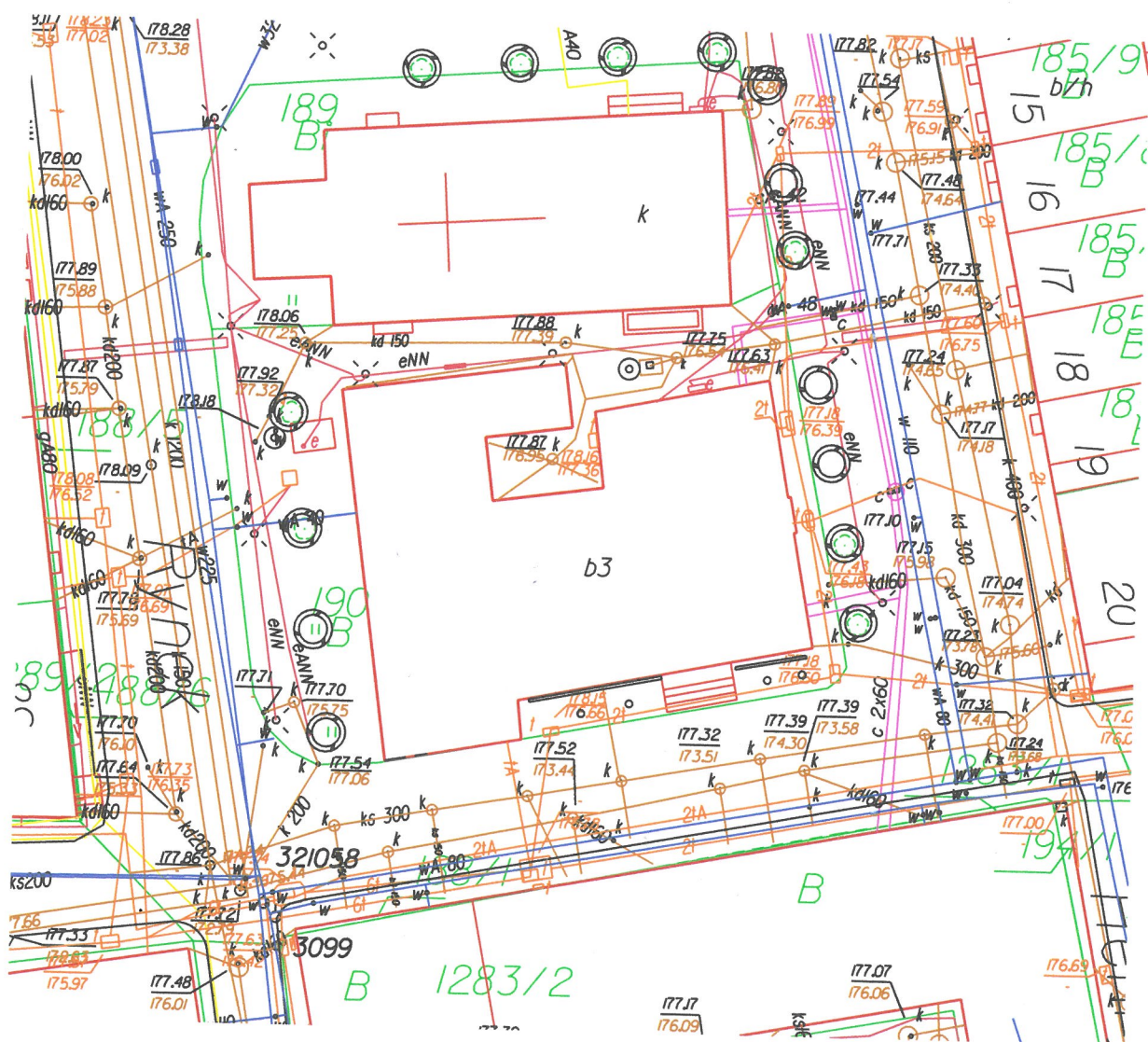
6. komputerowa

7.

STARSZY INSPEKTOR NADZORU
Inż. Ryszard Wyraz
Upr. Bud. Nr 53/84 Lw.

V. Plan sytuacyjny obiektu

Plan sytuacyjny obiektu, z zaznaczonymi granicami nieruchomości, określający również usytuowanie miejsc przyłączenia obiektu do sieci uzbrojenia terenu oraz armatury lub urządzeń przeznaczonych do odcięcia czynnika dostarczającego za pomocą tych sieci.



VI. Wykaz protokołów okresowych kontroli stanu technicznego obiektu

(przeprowadzonych co najmniej raz w roku; art. 62 ust. 1 pkt. 1 ustawy)

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
1.	06.12.2007	3/2007	PRZEGŁĄD KONTROLI STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU	6.12.2007
2.	18.01.2008	-	WYMIANA UNIKODZONEJ Ciepłej Dymu	18.01.2008
3.	24.01.2008	-	PRZEGŁĄD I KONWERTYJNY IDENTYFIKACJI MECHANICZNEJ	24.01.2008
4.	04.2008	-	PRZEGŁĄD SPRĘTOW P.POŻ	04.2008
5.	28.04.2008	-	ROZBUDOWA I SPRAWDZENIE INST. MODULOWEJ PPOŻ	28.04.2008
6.	29.05.2008	-	KONSERWACJA SYSTEMU ODYMIANIA I ŚWIETLENIA	29.05.2008
7.	1.07.2008	1-13/07/2008	PRZEGŁĄD INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	1.07.2008
8.	12.06.2008	138/HP/2008	POMIARY Ciepłoty SŁUPOWYCH DLA ZOBACZENIA NA STAN PRACU	12.06.2008
9.	16.07.08	97/08	OCENA KONTROLI PRZEBUDOWY KONTROLI	16.07.08
10.	14.07.2008	-	PRZEGŁĄD instalacji centralnego ogrzewania	14.07.2008
11.	27.11.2008	-	KONSERWACJA SYSTEMU ODYMIANIA I ŚWIETLENIA	27.11.2008
12.	08.12.2008	60/2008	Comane kontrole stanu technicznego obiektu	08.12.2008
13.	24.03.2008	-	PRZEGŁĄD instalacji elektrycznej i wentylacji mechanicznej	24.03.2008
14.	8.04.2008	96/HP/2008	Pomiar Ciepłoty SŁUPOWYCH DLA ZOBACZENIA NA STAN PRACU	08.04.2008
15.	27.04.2008	-	Przebieg Ciepłoty p.poż - gęstość	27.04.2008
16.	27.04.2008	-	Pomiar i Sp. instalacji modułowej i precyzyjnej - hydroizolacji	27.04.2008
17.	12.05.2008	-	KONSERWACJA SYSTEMU ODYMIANIA	12.05.2008
18.	20.07.2008	97/08	Okresowe kontrole przewodów kominiarskich	20.07.2008
19.	17.11.2008	-	Przebieg i konserwacja instalacji ogrzewczej	17.11.2008
20.	17.11.2008	-	Konserwacja systemu odosłaniania	17.11.2008

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
21.	24.11.2008	—	Wykonanie elektryki aluminiatorów – system oddymiania	24.11.2008
22.	04.12.2008	61/2008	Określenie stanu technicznego budynku	04.12.2008
23.	31.03.2010	—	Przebieg remontacji mechanicznej	31.03.2010
24.	04.04.2010	60.15441-3/10	Przebieg wymiany ocieplenia i stanu bezpieczeństwa pożarowego	04.04.2010
25.	08.04.2010	—	Przebieg sprężu p.poz. – gąszenie	08.04.2010
26.	22.04.2010	—	Przebieg i konserwacja hydroforu remontowego	22.04.2010
27.	18.07.2010	289/2010	Przebieg systemu oddymiania i osłabienia awaryjnego	18.07.2010
28.	21.05.2010	P2-03/05/2010	Przebieg z próby ciśnieniowej uszczelnienia	21.05.2010
28.	06.07.2010	81/10	Określenie stanu przesyłki komunalnej	06.07.2010
29.	16.11.2010	2010/11/16	Konserwacja systemu oddymiania i osłabienia awaryjnego	16.11.2010
30.	22.09.2010	1-22	Planowy elektryczny ocieplenie instalacji elektrycznej	22-25.09.2010
31.	31.03.2011	—	Przebieg elektrycznej instalacji elektrycznej	31.03.2011
32.	06.04.2011	—	Konserwacja klimatyzacji	06.04.2011
33.	19.04.2011	—	Przebieg sprężu p.poz. – gąszenie	19.04.2011
34.	19.04.2011	—	Przebieg i konserwacja hydroforu uszczelnienia	19.04.2011
35.	08.05.2011	424/2011	Konserwacja systemu oddymiania i osłabienia awaryjnego	08.05.2011
36.	06.04.2011	181/11	Określenie stanu przesyłki komunalnej	06.04.2011
37.	21.04.2011	—	Kontrola stanu bezpieczeństwa pożarowego	21.04.2011
38.	08.11.2011	1168/2011	Konserwacja systemu oddymiania	08.11.2011
38.	08.11.2011	944/2011	Przebieg instalacji elektrycznej	08.11.2011
40.	20.11.2011	—	Przebieg instalacji i urządzeń elektrycznych oraz p.poz.	20.11.2011
41.	12.12.2011	57/2011	Określenie stanu kontroli budynku	12.12.2011

21.05.2010

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
12	28.03.2014	—	Przebieg drożyny wentylacji mechanicznej	28.03.2014
13	04.2012	—	Przebieg sprężarki p. par. — gosp. —	04.2012
14	25.04.2012	—	Badanie i polowanie inst. nadciśnieniowej	25.04.2012
15	10.05.2012	1465/2012	Kontrola systemu odolności	10.05.2012
16	10.05.2012	1465/1511-307/2012	Przebieg oświetlenia światła elektrycznego w pom. biurowym	10.05.2012
17	14.07.2012	—	Przebieg stanu bezpieczeństwa pożarowego	14.07.2012
18	10.04.2012	411/12	Ochrona wentylacji przeciwpożarowej	10.04.2012
19	16.11.2012	641/2012	Przebieg stanu bezpieczeństwa pożarowego	16.11.2012
20	16.11.2012	2111/2012	Przebieg stanu bezpieczeństwa pożarowego	16.11.2012
21	20.11.2012	—	Przebieg instalacji i urządzeń elektrycznych	20.11.2012
22	30.11.2012	38/2012	Ochrona pomieszczenia budowlanego	30.11.2012
23	30.06.2012	30000/2012	Przebieg drożyny wentylacji mechanicznej — biał. —	30.06.2012
24	01.06.2012	2432/2012	Ochrona systemu odolności (zawieszenie) DTH 11-11	01.06.2012
25	18.04.2012	3313/2012	Naprawa systemu odolności, przebieg i stan — biał. —	18.04.2012
26	30.04.2012	210-2012	Badanie i naprawa instalacji elektrycznej w pom. biurowym	30.04.2012
27	30.04.2012	210-2012	Przebieg okresowego przeglądu gładzi — remont gładzi	30.04.2012
28	18.07.2012	1113/2012	Ochrona kontrole przeciwpożarowej — biał. —	18.07.2012
29	22.07.2012	11.2012	Przebieg instalacji elektrycznej i stanu ochrony pożarowej	22.07.2012
30	04.11.2012	210-2012	Przebieg i kontrola klimatyzacji klimatyzatorów i UPS i wentylacji	04.11.2012
31	15.11.2012	3228/2012	Kontrola systemu odolności — biał. —	15.11.2012
32	15.11.2012	2142/2012	Przebieg awaryjnego oświetlenia awaryjnego	15.11.2012
33	28.11.2012	31/2012	Ochrona pomieszczenia technicznego budynku	28.11.2012
34	02.05.2012	—	Przebieg i kontrola klimatyzacji — biał. —	02.05.2012

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
64.	05.12.2013	20204/12/13	Przebieg instalacji i urządzeń elektrycznych Montaż 05.12.2013	
65.	18.02.2014	55/114/2014 Dziennik	Przebieg wykonania robót remontowych w st. prac. - 18.02.2014	
66.	18.03.2014	Control System 4-15	Przebieg kontroli i konserwacji - 18.03.2014	
67.	20.05.2014	002314/2014	Konserwacja systemu oddymiania - 20.05.2014	
68.	11.04.2014	1/14	Kontrola przesłotów kominowych - 11.04.2014	
69.	15.08.2014	TRADESMAN P.C. Pionarski G.	Przebieg instalacji wentylacji mechanicznej - 15.08.2014	
70.	22.08.2014	004265/2014	Przebieg instalacji wentylacji mechanicznej - 22.08.2014	
71.	21.10.2014	POTWIERDZENIE	Kontrola i konserwacja wentylacji mechanicznej - 21.10.2014	
72.	18.11.2014	2104/01/11 - RAPORT	Przebieg konserwacji i remontów - 18.11.2014	
73.	22.11-04.12.2014	676/2014	Przebieg konserwacji i remontów - 22.11-04.12.2014	
74.	26.11.2014	30/2014	Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
75.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
76.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
77.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
78.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
79.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
80.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
81.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
82.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
83.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
84.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
85.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
86.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
87.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
88.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
89.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
90.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
91.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
92.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
93.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
94.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
95.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
96.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
97.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
98.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
99.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	
100.			Przebieg konserwacji i remontów - 26.11.2014	

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
45	05.05.2015	—	Ochrona kontrole niezgodności wykonanej przeponachowej przez firmę Control System ul. Motecz 12 Wrocław - M. Zupański	—
46	10.04.2015	—	K. Jedyniak - sp. z o.o. techniczne nadzory w do budowy eksploatacji. Firme Katedra Inżynierii - Lingwisto - Katedra Inżynierii - Export Inżynierii - Inżynierii, ul. Kon. Polna 114/14	—
47	23.04.2015	—	preparowanie przepony i konserwacji kłopotliwej stacji i przepony nie strukturalne wraz do klimatyzacji w kłopotliwej. Firme Uro-Pol Peris ul. Radzi, Jan Kiełbiński ul. Rzeszowska 51-200 dubin preparowanie przepony podwie i straszczo kolekcje i wykonanie remontu górnicy w kłopotliwej i par. Sprowadzenie - płaszczyzna Firme DNO-POZ SERVIS s.c. ul. Redzik, g. Kiełbiński ul. Rzeszowska 51-200 dubin preparowanie badanie wydajności oraz doposażenie przepony i konserwacji hydraulicznej uszczelnienia i uszczelnienia kłopotliwej i 2016 wolej preparowanie przepony oświetlenia i uszczelnienia	—
48	24.04.2015	—	Przepony systemu oddechu i przewietrzenia wykonanie firmy D+H Polska sp. z o.o. ul. Polowianich 51-180 Wrocław połączona basen. Nie straszczo	—
49	12.05.2015	003513/2015	Przepony systemu oddechu i przewietrzenia wykonanie firmy D+H Polska sp. z o.o. ul. Polowianich 51-180 Wrocław połączona basen. Nie straszczo	—
50	30.07.2015	1.15	Przepony systemu oddechu i przewietrzenia wykonanie firmy D+H Polska sp. z o.o. ul. Polowianich 51-180 Wrocław połączona basen. Nie straszczo	30.07.2015

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
81	15.12.2015	0006695/2015	Przebadanie systemu oddymiania i przewietrzania kłotki schodowej wylubianej przez D+H Polska z p.p. z kłotkami. Sprawdzenie systemu oraz prawidłowości działania czujnika optycznego. System sprawny - białe światło	15.12.2015
82	11.03.2016	—	Ochrona konstrukcji wentylacji mechanicznej i wykonanie Control System wrota w N. Notch 12 i 13. Wymiana, d. podwójna	
83	14.04.2016	—	Wentylacja dwustronna poprawienie, bez restytucji. Protokół badania wydajności oraz dowodów prawidłowości i konserwacji hydrofonów wentylacyjnych - wykonano przegląd przez CHB-POŻ SERNIS w Zieloncu 8	11.03.2016
84	14.04.2016	—	59-300 Zielon - hydrofony spełniają wymagania. Przegląd podjętego systemu gaszenia - wykonano CHB-POŻ SERNIS w Zieloncu 8	14.04.2016
85	28.04.2016	—	- uwaga biała. Konserwacja klimatyzatorów - wykonano. 200 Modułowy - Urządzenie - Kontrola Import - Export z Zieloncu 8. Ciepła w Kosm. Zielon 11/14 - uwaga biała	14.04.2016
86	2016	—	D+H Polska i Kłotki. Przewietrzanie i przebadanie systemu oddymiania i przewietrzania kłotki schodowej - białe światło	2016

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
87	24.07.2016	1/16	Ochrona budynku przedostaw kominiarskich - brak uwagi	
88	24.11.2016	008872/2016	2-ol Urząd Kominiarski "Dobro w. Kominiarski & P-ol" Serwis systemu odprowadzania ścieków szkodowej przebudowa D+H Polska - system sprężyny techniczny.	24.07.2016 11 24.08.2016
89	25.11.2016	12/2016	Ochrona nocno - kontrola sprawności technicznej budynku przewidywanego przez R. Wywar. Uwaga: naprawy uszkodzenia na dachach, silosywnie wymieniać oleje, remont rozdzielni stycznej oraz instalacji elektrycznej, remontu podłóg, modernizacji węzła ciepłego, pomalowania powierzchni i łazienek.	24.25.11.2016
90	18.12.2016	712, 713, 714, 715	Powinno nastąpić izolacji wykonanej przez firmę AMPER R. Pędzloni z Polkowice - zamknięcie obwody instalacji nadaje się do eksploatacji.	18.12.2016
91	18.12.2016		Próba działania wyłączenia. przeinżynierowanie przepracowane przez firmę AMPER R. Pędzloni z Polkowice - wyłącznik jest sprawny i nadaje się do dalszego użytkowania. UWAGA: zamontować 2. Wyłącznik p. por. z Lotaria, piny i węzła ciepłego w miejscu obecnie dostępnym.	
92	18.12.2016	705/2016	Powinno oświetlenie ewakuacyjne wykonane przez firmę AMPER R. Pędzloni z Polkowice - pomalowy miejsce, zgodnie z PN - NEGATYWNY	

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
			UWAGA: należy wymienić lampy w piwnicy maw. w porostatej części budynku wymienić lampy lub akumulatory - sbył kwitki oraz świeceni.	
93	30.03.17.	-	Okresowa kontrola wentylacji mechanicznej - wykonanie kontroli system - ben	30.03.2017.
			restauracji	
94	24.04.2017.	-	Protokół okresowych przeglądów i napraw grzewcz. - wykonanie. CHO-PO2 SEKWIS ul. Rzeźnia 8(58-400	
			dobrym - brak uwagi	24.04.2017.
95	24.04.2017.		Podanie wydajności, przed i komornego, hydrostaty, wewnętrzny, wykonanie pracy ciśnieniowej ściany - wykonanie CHO-PO2 SEKWIS ul. Rzeźnia 8, J	24.04.2017.
			50-300 dubin - brak uwagi.	
96	28.04.2017.	-	Przedział klimatyzatorów wykonany przez 2-d	28.04.2017.
			Produkcja - Handlowo-Usługowy Import - Export	
			Skompletowanie Główny - 8 st. budżetu, niesprawny.	
97	18.07.2017.	1.17	Protokół z okresowej kontroli pomieszczeń	18.07.2017
			kominiarskich - brak uwagi. 2-d kłóg oknamiarich	
			Przedsiębiorstwo S. Polowanie	
98	30.11.2017.	45/2017	Okresowa roczna kontrola sprawności technicznej budynku przewidzianej przez R. Wykon.	30.11.2017.
			Uwagi: naprawić uszkodzenia tylnych na elewacji.	

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
			-substancja wewnątrz obłoku, kontaminacja woda, eksploatacji otworu remontu i int. eksploatacji, remont posadzek obłoku - mych, malowanie powierzchni instalacji, opuszczenie w miejscu, remont schodów wejścia do obłoku.	
99	18.12.2017	706/2017	Obłoki stanu budynku - nadaje się do użytkowania Planowany remont instalacji wykonany przez firmę AMPER z Polkowic z Polkowic, wykonanie obwodów nadaje się do eksploatacji.	18.12.2017
100	18.12.2017	655/2017	Planowany oświetlenie ewakuacyjne wykonane przez firmę AMPER z Polkowic z Polkowic. Zmianowe oświetlenie nie jest zgodne z PN i nie nadaje się do dalszej eksploatacji.	28.03.2018 prot. 75/2018
101	18.12.2017		Próby działania wyładowań przeciwprądowych wykonanych przez firmę AMPER z Polkowic z Polkowic. Wyładowanie jest sprawne i nadaje się do dalszej eksploatacji. Uwaga: samowolne prądów w miejscu odpowiedzialnym	
102	28.03.2018	77/2018	Planowany oświetlenie ewakuacyjne wykonany przez firmę AMPER z Polkowic z Polkowic. Oświetlenie zgodne z PN i nadaje się do dalszej eksploatacji.	28.03.2018

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
103	15.05.2018		Określenie konstrukcji wentylacji mechanicznej wykonanej przez firmę Control System z Mielnia - udrożnienie sprężarki poprzez przebiegi bez awarii	15.05.2018
104	04.2018		Określenie przepływu i temperatury powietrza wykonanego przez firmę CHO-POI S.P. z Lublina - 1 odcinek do remontu.	
105	24.04.2018		Protokół badania wydajności oraz domowego przepływu i konserwacji hydrofobów wentylacyjnych przez firmę CHO-POI S.P. z Lublina - hydrofoby spełniają wymagania hydrofobów oraz odcieranie hydrofobów mechanicznie.	27.04.2018
106	18.04.2018	1.18	Określenie konstrukcji przewodów kondensacyjnych wykonanego przez Zdzisława Dominickich z Józefowa i Polkowice i bieżącej pracy	18.04.2018
107	17-19.11.2018	26/4/11/2018	Określenie konstrukcji, stanu technicznego obiektu wykonanego przez Zdzisława Dominickich z Józefowa i Polkowice, modyfikacja do wykonania, wykonanie: remont dachy, suszenie, wymiana okien, wymiana rozdzielni ciepła i remont instalacji elektrycznej, dobór cyfrowego podłogi, remont powłok oraz schodów wejścia głównego, wykonanie instalacji gniazdek elektrycznych.	

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót	
				4	5
108	11.12.2018	02904/2018	Raport serwisowy systemu oddymiania kłotli schodowej w budynku. Wykonany przez firmę D+H z Wrocławia. System oddymiania działający prawidłowo.		11.12.2018
109	17.12.2018		Protokół próby działania wyładowacza przeciwprądowego Wykonawca: „ANPER” Instalatorstwo Elektryczne R. Podkowski Pace. Wyładowacz działa. Wyładowacz jest sprawny i nadaje się do dalszej eksploatacji.		
110	17.12.2018	680/2018	Powinno oświetlenie ewakuacyjne jest zgodne z PN „ANPER” Instalatorstwo Elektryczne R. Podkowski Pace. Zmienne oświetlenie ewakuacyjne jest zgodne z PN i nadaje się do dalszej eksploatacji - wymiary pomiaru.		
111	17.12.2018	681/2018	Powinno wystąpić izolacji. Wykonawca: „ANPER” Instalatorstwo Elektryczne R. Podkowski Pace. Zmienne oświetlenie instalacji nadaje się do eksploatacji.		
112	18.04.2019	692, 693, 694/2018	Przedmiotowy system wentylacji mechanicznej wykonany przez Control System H. Zupański & Partnerzy Spółka Jawna. System działa poprawnie i nadaje się do dalszej eksploatacji.		
113	23.04.2019		Badanie wydajności i konserwacja hydrantów wentylacyjnych wykonane przez „CHO-POI SERVIS” s.c. N. Rodnik, J. Kiciński. Badane hydranty spełniają		

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
114	23.04.2018		wymagania wydajności oraz ciśnienia hydrodynamiczne Oleńscy, projekt i napraw osiwni hydrostatu firma "CHO-POI SERVIS" s.c. z Lubina ul. Rzeźnicza 8, - 12 parćnić do remontu, 1 parćnić do konserwacji. Naprawa 12 parćnić i korogów 1 szt wykonano przez firmę "CHO-POI SERVIS" s.c. z Lubina ul. Rzeźnicza 8.	
115	15.05.2018		Przedł klimatyzatorów wykonano firmo, 2-0 Produkcja - Usługa - Skandynaw Imper - Expert Abolition Biurochemii ul. Kosciuszki, Polskich 17/4 z Głogowa, Usługa wykonano bez uwag.	
117	22.07.2018	1.19	Kontrola przewodów kominiowych wykonano przez Zakład Urug, Kominiarskich Góret Droho ul. 7 U. Niemcewicz 8 z Polkowic - braki uwag.	
118	12.12.2018	004165	Sewers systemu oddymiania wykonany przez firmę D&H Polska Sp. z o.o. ul. Polakowicka 8 2 Nwołomia, System sprawny.	
119	17.12.2018	642, 643, 644, 645 / 2018	Pracowni remontowej izolacji wykonany przez firmę "ANPEL" Polkowski Dofar z Polkowic, ul. Chopina	

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
120	16.12.2019	646/2019	zainstalowanie obwodów instalacji nadaje się do eksploatacji Pomiar oświetlenia ewaluacyjnego wykonano firmą „AMPER” Rafał Palkowski i Polkowiec w Chęcinie, zainstalowane oświetlenie jest rozłączone z PN i nadaje się do dalszej eksploatacji - wypiół porządkowy.	
121	12.12.2019	UG/112/2019	Ochrona rocznie kontrola stanu technicznego budynku wykonano przez pracowników Wydz. R. Pow. S. Wyroba. Ciężki sprzątki techniczne, nadaje się do użytkowania. Zabezpieczenie: remont elewacji, wymiana okien, remont instal. elektrycznej, remont podłóg oraz ścian, malowanie powierzchni, instalacja ogrzewania w nymach, remont schodów wejścia głównego budynku. Protokol badania, wydajności oraz przebiegu i konserwacji urządzeń wentylacyjnych, wykonano według przez firmę CHO-POI SEENIS z Lubina ul. Rzemieśnicza 8. Wykonanie spełnia wymagania wydajności oraz ciśnienia hydraulicznego. Skuteczność ogrzewania gazowego wykonano przez firmę CHO-POI SEENIS z Lubina ul. Rzemieśnicza 8. Przebieg wentylacji mechanicznej wykonano przez firmę CONTROL SYSTEM z Heskami Wędrzyska	
122	28.04.2020			
123	28.04.2020			
124	20.04.2020			

Tablica nr 4

Lp.	Data kontroli	Nr protokołu kontroli	Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli	Data wykonania robót
1	2	3	4	5
125	13.05.2020.	00844707010	dieta poprawnie i bez wstępień. Serwis systemu oddymiania kłotli- schodowej budynku przez D+H z Wrocławia Sprawdzenie systemu diata poprawnie.	
126	24.07.2020.	1.20	Ochrona kłotli przed wlewanymi wylwanymi przez 2-ol Wł. Kominiarskich J. Dariusz ul. Niemcewicz 8 w Polkowicach. Odczyt stanu obrotu.	
127	23.11.2020.	51122/2020	Serwis systemu oddymiania kłotli schodowej wylwanymi przez firmę D+H Polska sp. z o.o z Wrocławia. System oddymiania diata sprawdzona	
128	25.05.2021.	-	Przedmiotem kontroli medycznej wykonanej przez CONTROL SYSTEM Sp. z o.o. z siedzibą w Poznań i bez wstępień, nadaje się do dalszej eksploatacji.	
129	20.02.2021. 5.07. - 16.10.2021.	-	Ochrona kłotli przed wlewanymi. Stan techniczny obiektu wykonano przez Wykonawcę Wynos. Obiekt sprawnie funkcjonuje i nadaje się do dalszego użytkowania. Zalecenia: remont obrotu, wymiana oleju, wym. podciśnienia. oraz remont instal. elektrycznej, silnikowej i klimatyzacji podłogowej. konserwacja elementów metalowych rusztowań, instalacji ogrzewania nymem oraz remont schodów wejściowych i otwiera do budynku.	

VII. Wykaz protokołów okresowych kontroli stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego

(przeprowadzonych co najmniej raz na 5 lat; art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy)

Tablica nr 5

[illegible]

— Ispravljane izredne situacije, ispravljanje grešaka koje iznerviraju obične operativne zaostojenike u svojim odgođ; zadovoljenje posebnih zahtjeva do potpunosti, ispravljanje odstupanja od uopćene političke odluke.

Tablica nr 5

[illegible]

[illegible]

IX.1. Wykaz protokołów odbioru robót remontowych w obiekcie

Tablica nr 8

Lp.	Nr pozwolenia na budowę *)	Podstawa realizacji robót**)	Zakres remontów	Protokół odbioru nr i data
1	2	3	4	5
1.	—	—	OBUDOWA RUR CO I K PUNKTACH, USUNIĘCIE AWARII KRA BURACOM KANALIZACJI DESZCZOWEJ (EMARU P-CE)	15.11.2007 r DO UMOWY 820/11/04 z DN.
2.	—	—	WYMIANA OŚWIETLACIA W GABINETIE BURMISTRZA POW. MO (ARTUK P-OE)	05.11.2007 r
3.	—	—	MONTAŻ 2 SZT. KLIMATYZATORÓW ŚCIENNYCH POW. 5-8 (DARTOF LUPIN)	16.11.2007 DO UMOWY 824/10/2007 z 28.01.2007
4.	PP/14351-1/VI/252/07 z dnia 03.10.2007 r	—	DOPIKA I MONTAŻ PUFFORNY PIONOWEJ DLA OŚCIEŻNIECZAROWNYCH PRZEZNACZONEJ DO ZAMONTAOWANIA WENKOWEJ BUDYNKU (W DOLY KŁATKI SCHODOWEJ) DO UMOWY 822/12/04 z DN.	3.12.07, DO UMOWY 831/11/04 z 12.11.2007
			INWENTARIE TOWARZYSZĄCYM ROBÓT BUDOWLANYM I ZAMONTAOWANIE MONTAŻ KOTŁOWNI POKRYWACZYCH, INSTALOWANIE PUFFORNY, SIOWARU BUDOWLANA, ROBOTY REMONTOWE I REMONTOWYCH	03.12.2007-SKESSESCHUT
				11.03.2008 DO UMOWY NR. 823/12/04 z 02.12.07
				FENIX P-CE
				- ROZB. DOPIKOWE :
				11.03.2008 DO UMOWY NR. 151/02/08 z 14.02.2008
				FENIX P-CE

*) Jeżeli jest wymagane

**) Podać lp. z tablicy nr 6 zawierającą dane dot. dokumentacji technicznej

Tablica nr 8

Lp.	Nr pozwolenia na budowę *)	Podstawa realizacji robót **)	Zakres remontów	Protokół odbioru nr i data
1	2	3	4	5
	—	—	ROBOTY REMONTOWE MALARSKIE W BUDYNKU RATUSZA 15.04.2009 — 09.04.2009	PROT. ODB. 01.05.2009 UMOWA 632/09/2009
	—	—	WYMIANA ZNISZCZONEJ DEKORACJI WŁÓKNISTEJ W OBRAMOWIENIU OKIEN W BUDYNKU RATUSZA 14.12.2008 — 23.12.2008	PROT. ODB. 23.12.2008 ZLEC. NR. 2017-21/2008
	AB. 2351-1-0805/2009 z dn. 04.11.2009	—	PRZEBUDOWA DRZĄ REMONT HALI WĘSKOWEGO I KANCELARII W BUDYNKU RATUSZA WÓJCIOWSKIEJ 25.10.2010 — 25.01.2011	PROT. ODB. 31.01.2011 UMOWA 867/10/2011
	—	—	USUNIĘCIE PŁYTY NA INSTALACJI WODOCIECIEC I PŁYTY SANIT. [STANETU] FIRM. 28 NA PARTELE 08.08.2012 — 07.09.2012	PROT. ODB. 24.09.2012 UMOWA 632/08/12
	DEC. 3. 2013 z dn. 24.07.2013	—	WYMIANA STOLARKI WYJAZDOWEJ (WĘSKA BOCZNA) I OKIENNEJ (CIEPŁE OKIEN ŚWIETLIKU) I OBRAM. 12 OKIEN PARACJONALNYCH 10.02.2012 — 30.05.2013	PROT. ODB. 31.05.2013 UMOWA 903/10/12
	DEC. 668. 2013 z dn. 14.09.2013	—	REMONT STOLARKI OKIENNEJ NA I P. ELEWACJI ZACHODNIEJ BUD. GŁÓWNEJ 16.09.2013 — 31.12.2013	PROT. ODB. 07.01.2014 UMOWA 632/08/13
	—	—	DOCIĘPIENIE STROPIWIA PODDASZU L1 p. 203, 204 9.10.2013 — 16.12.2013	PROT. ODB. 17.12.2013 ZLEC. NR. 2015-44/13
	DEC. 567. 2013 z dn. 2.09.2013	—	PRZEBUDOWA 2 REMONTU POMIĘDZY SANITARIATU DRZĄ PŁYTY SŁOJOWYCH WRAZ Z INSTALACJAMI ZŁOŻENIOWYMI NA PARTELE, I i II p. 2.01.2014 — 08.05.2014	PROT. ODB. 16.06.2014 UMOWA 912/12/13

*) Jeżeli jest wymagane

**) Podać lp. z tablicy nr 6 zawierającą dane dot. dokumentacji technicznej

