Załącznik nr 2 do SWZ

**UMOWA**

**„Kompleksowy remont dwóch biostabilizatorów K-16 polegający na wymiana 2 kompletów reaktorów bębnowych”**

zawarta w Janiku, w dniu […] 2024 roku pomiędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów „JANIK” Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Sienkiewicza 91, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, NIP: 6612067369 reprezentowanym przez:

[…] – […]

Zwanym dalej „Zamawiającym”

a

[…]

Zwanym dalej „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części łącznie „Stronami”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest kompleksowy remont dwóch biostabilizatorów K-16 polegający na wymiana 2 kompletów reaktorów bębnowych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w SWZ, która stanowi integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności, w sposób prawidłowy, terminowy i zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do **31.12.2024r.**, przy czym przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z ustalonym przez Strony harmonogramem prac, w którym wskazane zostaną w sposób szczegółowy prace podlegające odbiorowi.
2. Strony zobowiązują się ustalić harmonogram prac w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia podpisania niniejszej Umowy.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpią na terenie zakładu Zamawiającego mieszczącego się w Janiku, ul. Borowska 1, 27-415 Kunów, i zostaną stwierdzone podpisanymi przez Strony protokołami zdawczo – odbiorczego.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż przedmiot umowy bądź jego część zostały wykonany w sposób wadliwy, niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, jak i dokumentacją przetargową, Zamawiający dokona w ww. protokole stosownych zastrzeżeń i wyznaczy Wykonawcy termin do nieodpłatnego usunięcia wad czy nieprawidłowości, nie dłuższy niż 7 dni. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wad lub nieprawidłowości Strony ponownie przystąpią do odbioru.

§ 3

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości […] netto (słownie: […] złotych), tj. […] brutto.
2. Wypłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie następowała w formie bezgotówkowej, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze […], na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT końcowej.
3. Zamawiający nie dopuszcza częściowego fakturowania.
4. Po wykonaniu całego przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zmawiającemu do odbioru przedmiot umowy oraz przedstawić Zamawiającemu zestawienie wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości.
5. Zamawiający uprawniony jest do dokonania sprawdzenia zestawienia wartości wykonanych przez Wykonawcę prac i rozliczenia ich wartości oraz do dokonywania stosownych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do wypłaty Wykonawcy tytułem wynagrodzenia końcowego w terminie 5 (pięciu) dni od dnia otrzymania zestawienia.
6. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zakresu i wartości wykonanych przez Wykonawcę prac, w sposób określony w ust. 4-5 powyżej, Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT końcowej z tytułu wykonania przedmiotu umowy. Faktura wystawiona jest na kwotę ustaloną w umowie.

§ 4

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach oraz wysokościach,
2. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną:
3. W przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub niezupełny 5 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
5. Za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn lezących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Ustala się górny limit kar umownych na poziomie do 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy
7. Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% należnego Wykonawcy wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
8. Strony uprawnione są do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonych kar umownych.
9. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od niniejszej Umowy, jeżeli:
10. Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy wskutek okoliczności za które ponosi odpowiedzialność i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni i mimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego Wykonawca nie podjął ich w okresie 5 dni roboczych od dnia doręczenia dodatkowego wezwania;
11. Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej Umowy oraz dokumentacją przetargową i mimo pisemnego wezwania Wykonawcy do należytego wykonania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczynił żądania Zamawiającego;
12. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy o ponad 14 dni i mimo pisemnego wezwania do wykonania przedmiotu umowy w terminie 7 dni nie poinformował Zamawiającego o wykonaniu prac objętych odbiorem;
13. Wykonawca dokonał cesji umowy lub jej części bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
14. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od niniejszej Umowy, w ww. przypadkach w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o przyczynach uzasadniających odstąpienie od Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej rękojmi.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego całego przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń.
3. Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w okresie rękojmi.
4. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany poinformować pisemnie Wykonawcę wskazując rodzaj wady w terminie 7 dni od dnia ujawnienia wady. Dalsza korespondencja dotycząca usunięcia wady może odbywać się za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
5. Wykonawca obowiązany jest usunąć wykryte wady w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia ich przez Zamawiającego. Nieusunięcie wady w zakreślonym terminie uprawni Zamawiającego do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu
6. Na okoliczność usunięcia wady strony sporządzą pisemny protokół, w którym określą zakres i termin usunięcia wady.
7. Niezależnie od uprawnień z rękojmi, Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego całego przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń.
8. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbiorowych oraz za wady powstałe po odbiorze.
9. W razie wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi je Wykonawcy w formie pisemnej i zobowiąże Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, nie dłuższym niż 14 dni. Nieusunięcie wad lub usterek w zakreślonym terminie uprawni Zamawiającego do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu, z zachowaniem praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
10. Zamawiający z tytułu gwarancji i rękojmi może żądać usunięcia wad lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli ujawniły się one w okresie rękojmi lub gwarancji.

§ 6

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku wystąpienia sporów powstałych na tle niniejszej Umowy, Strony będą dążyć do polubownego ich rozstrzygania. W sytuacji niemożności osiągnięcia porozumienia, spory te będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**