

---

## PRZEDMIAR - SPECJALNOŚĆ ARCHITETKONICZNA

### Rewizja 2

#### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku użyteczności publicznej wraz z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej i ociepleniem ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: "Funkcjonalna odnowa zabytkowego budynku z 1922 roku w centrum Mirca"

ADRES INWESTYCJI : ul. Jaśminowa 2, 27-220 Mirzec

INWESTOR : GMINA MIRZEC

ADRES INWESTORA : Mirzec Stary 9, 27-220 Mirzec

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Michał Boroń

DATA OPRACOWANIA : 15 lipca 2024r

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
15 lipca 2024r

Data zatwierdzenia

#### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 (Dz. U. 130.1389 z dn. 08.06.2004r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
2. Przyjęto poziom cen wg publikacji INTERCENBUD 2 kw. 2024r.
3. Wycenę przyjęto na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR.
4. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg publikacji ORGBUD SERWIS 2 kw. 2024r.. - średnie krajowe.
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny rynkowe materiałów i urządzeń.
6. Dla pozycji wycenianych indywidualnie przyjęto poziom cen na podstawie danych rynkowych.
7. Podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowią:
  - dokumentacja techniczna
  - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
  - założenia wyjściowe do kosztorysowania,
  - przedmiary robót,
  - zasady obliczania podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami państwowymi.
8. Ceny jednostkowe robót Oferenci są zobowiązani ustalić wg kalkulacji własnej. Oznacza to, że Oferenci mogą przyjąć do kosztorysu ofertowego inne podstawy katalogowe niż podane w przedmiarach Zamawiającego, ale odpowiadające robotom wyszczególnionym w przedmiarach.

#### DANE SZCZEGÓŁOWE OPIS TECHNICZNY.

Projektowany zakres prac:

- o Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej
- o Ocieplenie ścian zewnętrznych
- o Wymiana okien i drzwi w ścianach zewnętrznych
- o Wymiana drzwi wewnętrznych
- o Wymiana stropu nad parterem
- o Wymiana posadzek na gruncie
- o Wykonanie gładzi na ścianach wewnętrznych
- o Odtworzenie ścian działowych na 1 piętrze budynku
- o Wymiana przyborów sanitarnych wraz z armaturą
- o Wymiana opraw oświetleniowych
- o Licowanie ścian płytkami ceramicznymi (sanitariaty)
- o Czyszczenie i malowanie ścian
- o Wymiana rynien i rur spustowych
- o Oczyszczenie i remont kominów wentylacyjnych?

#### 13.2. Rozwiązania techniczne z zakresu remontu budynku

##### 13.2.1. Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do opróżnienia wszystkich pomieszczeń z mebli i urządzeń oraz przewiezienie ich na miejsce składowania wskazane przez Inwestora. Należy zdemontować także wszystkie urządzenia i instalacje wewnętrzne a także elementy oświetlenia zewnętrznego i inne urządzenia znajdujące się na elewacjach budynku.

Demontaż wykonać w sposób pozwalający na ponowny montaż urządzeń bez ich uszkodzenia.

Wszystkie kraty należy zdemontować - materiał zutylizować.

##### 13.2.2. Rozbiórka istniejących ścianek działowych

Przed przystąpieniem do rozbiórki należy odłączyć wszelkie instalacje. Rozbiórki murowanych ścianek działowych nie można wykonywać przez zwalenie ich na strop. Ze ścianek tynkowanych należy usunąć tynk, a następnie rozbić je kolejno warstwami. Zabronione jest bezpośrednie zrzucanie zdemontowanego materiału na strop lub jego magazynowanie na stropie.

##### 13.2.3. Remont podłogi na gruncie

Istniejące posadzki na gruncie rozebrać. W części budynku posadzki betonowe w pozostałej części posadzki drewniane na legarach.

Nowe podłogi na gruncie wykonać jako składające się z następujących warstw:

- " Płytki ceramiczne
- " Izolacja podpłytkowa (jeżeli pomieszczenie mokre)
- " Beton C20/25 gr. 15 cm (uwaga posadzkę dostosować do wymagań wybranego producenta regałów przesuwnych)
- " Folia PE
- " Styropian XPS 300 gr 15cm
- " Izolacja przeciwwodna np. Folia PE gr. 0,5mm
- " Chudy beton gr. 10 cm
- " Zagęszczony grunt rodzimy

We wszystkich pomieszczeniach uwzględnić cokoliki ściennie h=10 cm i spadki do krątek ściekowych. Połączenie posadzki z cokolikiem wykonać kształtką wyobloną. Uwzględnić spadki 1,5 % w kierunku krątek ściekowych.

Pod płytkami ceramicznymi wykonać należy izolację podpłytkową w formie uszczelnienia powierzchni. Uszczelnienie wykonać elastyczną, hydraulicznie wiążącą mikrozaprawą uszczelniającą przeznaczoną do uszczelnienia zespolonych (podpłytkowych) balkonów i tarasów oraz do uszczelnienia pomieszczeń wilgotnych i mokrych (natryski, łazienki, itp.).

##### 13.2.4. Wymiana stropu na parterem

Strop nad parterem zaprojektowano jako belkowy drewniany oparty na zewnętrznych oraz wewnętrznych zwieńczonych ścianach nośnicy. Strop należy usztywnić sztywną tarczą w postaci płyty OSB3 gr. 25mm całość dociążyć wylewką betonową gr. 6cm w celu uniknięcia klawiszowania stropu. Od strony pomieszczeń wykończenie stanowi sufit podwieszany z zastosowaniem płyty GKF gr. 12,5mm. Na konstrukcję zastosować drewno klasy min. C24. Drewno należy zabezpieczyć przed działaniem ognia, grzybów domowych i owadów, stosując np. ognioochronny preparat do drewna wybranego producenta (stosować z barwnikiem, 3 krotnie wcieranie pędzlem). Pomiędzy belkami stropowymi ułożyć izolację akustyczną z wełny mineralnej o gr. 5cm. Wełnę układać bezpośrednio na folii paroizolacji.

cyjnej.

Na wylewce betonowej wykonać posadzkę z płytek ceramicznych.

#### 13.2.5. Wykonanie nowych ścianek działowych

Ściany działowe zaprojektowano w lekkiej konstrukcji drewnianej lub stalowej systemowej obłożonej płytami GK obustronnie gr. 12.5mm. Całość wykonać wg technologii wybranego producenta.

Uwaga:

Ściany licowane płytkami ceramicznymi wykonać z poszyciem dwuwarstwowym z płyt impregnowanych o gr. 12,5mm.

Pozostałe ściany - poszycie jednowarstwowe z płyty zwykłej.

#### 13.2.6. Tynki

W miejscach tynków spękanych i odspojonych należy wykonać nowe tynki wewnętrzne.

UWAGA:

Na wszystkich ścianach wewnętrznych wykonać gładź gipsową !

#### 13.2.7. Malowanie ścian

Lateksowa farba do wewnątrz przeznaczona do malowania ścian i sufitów pomieszczeń narażonych na wilgoć, wykonanych z tynków cementowo-wapiennych i gipsowych. Charakteryzuje się dobrą przyczepnością do różnych podłoży budowlanych oraz trwałością wymalowań.

Szczególnie przydatna do malowania podłoży poddawanych wysokim obciążeniom i częstemu zmywaniu lub odkażaniu (odporna na alkalia oraz wodorociekliczne środki dezynfekcyjne i detergenty).

#### 13.2.8. Licowanie ścian płytkami ceramicznymi

W sanitariatach oraz pomieszczeniach narażonych na działanie wody ściany należy licować płytkami ściennymi do pełnej wysokości ścian.

#### 13.2.9. Wymiana drzwi zewnętrznych

Drzwi zewnętrzne należy bezwzględnie wymienić wraz z ościeżnicami.

W miejscach istniejących drzwi zastosować drzwi stylizowane na drzwi historyczne w kolorze dąb lub buk. Zastosować drzwi obiektowe o świetle przejścia 90x200cm. Drzwi w klasie RC2 lub RC4 (zgodnie z częścią rysunkową) wyposażone w okucie klamka-klamka z zamkiem z wkładką patentową. Wymagana izolacyjność cieplna  $U_c < 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Drzwi do biblioteki wykonać jako aluminiowe o  $U_c < 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ . światło przejścia 120x200cm. Drzwi przeszkłone szklone szkłem bezpiecznym.

#### 13.2.10. Drzwi wewnętrzne

Wykonać zgodnie z zestawieniem drzwi. Drzwi prowadzące na komunikację ogólną stylizowane na historyczne wyposażone w ościeżnice regulowane z listwami maskującymi. Pozostałe drzwi płaskie. Kolor drzwi biały.

Drzwi wyposażać w okucie klamka-klamka lub zamek łazienkowy (zależnie od przeznaczenia pomieszczenia)

Wszystkie drzwi w 3 klasie mechanicznej.

UWAGA:

Drzwi otwierane na ścianę wyposażać w odbojnice.

Drzwi do sanitariatów oraz otwierane na zewnątrz pomieszczeń wyposażać w samozamykacz.

Drzwi p.poż muszą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.

#### 13.2.11. Parapety wewnętrzne

Projekt nie uwzględnia wymiany parapetów wewnętrznych.

#### 13.2.12. Regały przesuwne

Pomieszczenie biblioteki wyposażać w regał przesuwne z mechanizmem ręcznym. Regały wykonać jako moduły dwustronne, które będą wyposażone w plecy pełne.

W części rysunkowej wskazano lokalizację regałów przesuwnych. Regały wykonać wg wytycznych wybranego producenta.

#### 13.2.13. Przybory sanitarne

Na 1 piętrze budynku należy zdemonstować przybory sanitarne wraz z armaturą. Po wykonaniu stropu i nowych ścianek działowych zdemonstowane elementy ponownie zainstalować.

#### 13.2.14. Instalacje elektroenergetyczne

Projektuje się wymianę następujących instalacji w budynku:

" rozdzielnice elektryczne RG,RK

" wewnętrzne linie zasilające,

" oświetlenia ogólnego,

" gniazd wtykowych 230V ogólnych, odbiorników 400V,

" zasilanie urządzeń br. sanitarnej,

" przepięciowej.

UWAGA:

Instalacje istniejące m.in. systemu wykrywania wycieku gazu, monitoringu wizyjnego, antenowe, uziemienia masztu dachowego, uziemień pomieszczeń najemcy wraz z zasilaniem nie podlegają demontażowi (nie zmieniane są wg niniejszego projektu). Instalacje niniejsze są poza opracowaniem niniejszego projektu - zostały wykonane i zaprojektowane wg odrębnych dokumentacji projektowych.

Ze względu na projektowane ocieplenie obiektu należy okablowanie instalacji zamontowanych do ścian elewacji przedłużyć i zamontować ponownie zachowując ich funkcjonalność.

Instalacje szafy rack/monitoringu, gazex, zasilic z nowych obwodów projektowanej rozdzielnicy elektrycznej.

Instalacja oświetlenia ogólnego oraz gniazd wtykowych ogólnych 230V pomieszczeń najemcy (0.9, 0.10, 0.12) wykonać w uzgodnieniu pomiędzy najemcą i inwestorem.

### 13.2.15. Wymiana okien

Projektuje się wymianę wszystkich okien w ścianach zewnętrznych. Okna wykonać na wzór okien istniejących

### 13.2.16. Podokienniki zewnętrzne

Blacha stalowa ocynkowana w kolorze naturalnym o gr. 0,7mm łączona na rąbek podwójny, zakończona po obu stronach systemowymi elementami plastikowymi. Parapety wypuścić poza lico ściany 5cm. Nie dopuszcza się wykonania parapetów okiennych łączonych z dwóch i więcej elementów blachy. ?

### 13.3. Rozwiązania techniczne z zakresu ocieplenia ścian zewnętrznych

Istniejące ściany zewnętrzne przygotować w następujący sposób:

- partie tynków luźnych, odspojonych od podłoża usunąć. Ściany osuszyć i odgrzybić.
- powierzchnie zagruntować
- uzupełnić brakujące partie tynkarskie np. nałożyć warstwę scalającą, np. lekki wapienno - trasowy tynk

### UWAGA:

Podczas prac przygotowawczych nie wolno uszkodzić istniejącego wystroju architektonicznego!

### 13.3.1. Ściany zewnętrzne wykonać następująco :

Tynk silikatoowo-silikonowy gładki o uziarnieniu max 1,5mm, wełna mineralna gr. 15 cm do izolacji termicznej w bezspoinowych systemach ociepleń.

Płyty termoizolacyjne z wełny mineralnej o grubości 15cm o minimalnych wymaganych parametrach:

- " Płyty ze skalnej wełny do izolacji termicznej w bezspoinowych systemach ociepleń
- " Niepalna termoizolacja w bezspoinowych systemach ociepleń, do ścian zewnętrznych murowanych, monolitycznych, prefabrykowanych.
- " Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$
- " Wytrzymałość na rozciąganie prostopadle do powierzchni czołowych TR  $\geq 10 \text{ kPa}$
- " Naprężenia ściskające przy 10% deformacji CS(10)  $\geq 20 \text{ kPa}$
- " Obciążenie punktowe PL(5)  $\geq 200 \text{ N}$
- " Krótkotrwała nasiąkliwość wodą WS  $\geq 1 \text{ kg/m}^2$
- " Długotrwała nasiąkliwość wodą WL(P)  $\geq 3 \text{ kg/m}^2$
- " Stabilność wymiarowa w podwyższonej temperaturze (70°C) i wilgotności (90%) DS(70,90)  $\geq 1\%$
- " Stabilność wymiarowa w podwyższonej temperaturze (70°C) DS(70,-)  $\geq 1\%$
- " Przenikanie pary wodnej MU1  $\geq 1$
- " Reakcja na ogień A1 wyrób
- " Wartość współczynnika przewodzenia ciepła w funkcji starzenia/degradacji  $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$
- " Trwałość reakcji na ogień w funkcji ciepła, warunków atmosferycznych, starzenia/degradacji A1 wyrób

### 13.3.2. Tynkowanie partii gładkich

Tynk dekoracyjny o minimalnych wymaganych parametrach:

- " Temperatura stosowania (podłoża i otoczenia) od +10 °C do +25 °C
- " Wilgotność względna powietrza w trakcie nakładania i wiązania  $< 80\%$
- " Reakcja na ogień A1
- " Absorpcja wody WC1
- " Przepuszczalność wody cyklach sezonowania  $\geq 1 \text{ ml/cm}^2$  po 48 h
- " Przepuszczalność pary wodnej (?)  $\geq 30$
- " Przyczepność po wymaganych cyklach sezonowania 0,3 N/mm<sup>2</sup> - FP:B
- " pH 12

### Przygotowanie podłoża

Podłoże powinno być:

- " stabilne - dostatecznie sztywne i odpowiednio długo sezonowane i zagruntowane,
- " suche,
- " równe - nierówności i ubytki należy wypełnić, stosując zaprawę np.: - zaprawy klejące do wykonywania warstwy zbrojącej w systemach ociepleń.
- " oczyszczone - z warstw mogących osłabić przyczepność tynku, zwłaszcza z kurzu, brudu, wapna, olejów, tłuszczów, wosku, resztek farby olejnej i emulsyjnej;

### Szczegółowe wymagania dla podłoża:

- " wg wytycznych producenta

### Przygotowanie masy tynkarskiej

Przygotowując tynk do nakładania ręcznego, materiał z worka należy wsypać do wiadra i przemieszczać na sucho (w czasie transportu mogła nastąpić segregacja kruszywa). Następnie, mieszankę przesypać do pojemnika z wodą (proporcje podane są w Danych Technicznych) i mieszać ręcznie lub mechanicznie, aż do uzyskania jednolitej masy. Rozrobioną masę należy odstawić na 5 minut i ponownie wymieszać. Po przygotowaniu trzeba ją wykorzystać w ciągu ok. 3 godzin. W trakcie pracy powinno się co pewien czas przemieszczać masę w celu ujednolodzenia konsystencji.

### Nakładanie masy i fakturowanie

Masę należy nakładać na podłoże ręcznie. W zależności od oczekiwanego efektu prace można wykonywać jedno lub dwuetapowo. Wykonanie jednoetapowe polega na wstępnym wtarcu tynku w podłoże pacą gładką, a następnie naniesieniu masy metodą mokre na mokre za pomocą pacy zębatej 4 - 6 mm. Całość należy wygładzić do uzyskania wstępnego oczekiwanego efektu dekoracyjnego. Bardziej wyraźny efekt można uzyskać poprzez zastosowanie wałka gąbkowego o dużych oczkach lub pacy szczotkowej, fakturując powierzchnię zaraz po aplikacji tynku. W fazie wysychania należy wygładzać tynk brzegiem pacy. W zależności od oczekiwanego efektu, część porów zostanie zamknięta. Należy pamiętać by podczas wygładzania pacę utrzymywać w czystości. Wykonanie dwuetapowe polega na naniesieniu tynku w postaci warstwy o grubości kruszywa, przy pomocy gładkiej pacy ze stali nierdzewnej lub pacą wenecką (etap 1). Po wyschnięciu należy nanieść drugą warstwę, jednocześnie zgarniając nadmiar masy i wstępnie wygładzić powierzchnię, uzyskując żądaną fakturę (etap 2). Przed aplikacją drugiej warstwy zaleca się zwilżenie pierwszej, co znacząco wydłuża czas otwarty tynku. Bardziej wyraźny efekt można uzyskać poprzez zastosowanie wałka gąbkowego o dużych oczkach lub pacy szczotkowej, fakturując powierzchnię zaraz po aplikacji drugiej warstwy. W trakcie wstępnego wiązania, powierzchnie należy wygładzać pacą wenecką.

#### Impregnacja

Tynk należy zaimpregnować. Impregnat należy nanieść po wyschnięciu i wstępnym związaniu tynku, zazwyczaj po ok. 3 dniach. W tym czasie tynk należy zabezpieczać przed opadami oraz nadmiernym nasłonecznieniem. Preparat należy nanieść równomiernie na podłoże w postaci nierozcieńczonej, przy pomocy pędzla lub wałka malarskiego. Aby zapewnić pożądany efekt, preparat należy nanieść w dwóch warstwach. Do nanoszenia kolejnej warstwy preparatu można przystąpić po całkowitym wyschnięciu pierwszej warstwy preparatu, czyli po około 1 godzinie.

#### 13.3.3. Wystrój architektoniczny

Na ocieplonych ścianach należy odtworzyć detale architektoniczne. Wystrój architektoniczny powinien być odzwierciedleniem istniejących detali w stosunku 1:1. Nie dopuszcza się żadnych zmian.

Detal sztukatorski wykonać z twardego gipsu odpornego na działanie środowiska zewnętrznego

Detal mocować do ściany w sposób uniemożliwiający odspojenie os ściany.

#### 13.3.4. Rynny i rury spustowe

Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej o gr. 0,6mm w kolorze naturalnym o średnicy 110mm,

Rynny, rury spustowe, a także inne materiały potrzebne do montażu powinny posiadać atest ITB oraz ocenę Państwowego Zakładu Higieny.

Przekroje poprzeczne rynien dachowych, rur spustowych i wpustów dachowych powinny być dostosowane do wielkości odprowadnianych powierzchni dachu.

Rynny i rury spustowe z blachy powinny odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 612:1999, uchwyty zaś do rynien i rur spustowych wymaganiom PN-EN 1462:2001, PN-B-94701:1999 i PN-B-94702:1999

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.</b> <b>KOSZTORYS NINIEJSZY OBEJMUJE SWOIM ZAKRESEM Remont budynku użyteczności publicznej wraz z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej i ogrzaniem ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: "Funkcjonalna odnowa zabytkowego budynku z 1922 roku w centrum Mirca" . OSZACOWANIA CEN DOKONANO NA PODSTAWIE NOTOWAŃ AKTUALNYCH KWARTALNIKÓW INTERCENBUDU.</b> <b>PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE</b> <b>KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.</b>					
1	45200000-9	Część istniejąca (przebudowywana) obiektu			
1.1	45210000-2	Parter			
1.1.1	45110000-1	Rozbiórki			
1	KNR 4-01	Demontaz krat stalowych w ścianach z cegieł	gniazd.		
d.1.	0320-04				
1.1	analogia				
		6*3	gniazd.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
2	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (podłoga na gruncie)	m³		
d.1.	0212-02				
1.1		(2.95+7.84+6.45+8.79+6.95+1.6+10.20+6.45+2.15+17.79)*0.15	m³	10.676	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.676</b>
3	KNR-W 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm	m²		
d.1.	0609-03				
1.1		2.95+7.84+6.45+8.79+6.95+1.6+10.20+6.45+2.15+17.79	m²	71.170	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.170</b>
4	KNR-W 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego - za każdy następny 1 cm grubości	m²		
d.1.	0609-04				
1.1		Krotność = 5 poz.3	m²	71.170	
				<b>RAZEM</b>	<b>71.170</b>
5	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki (podłoga na gruncie parteru)	m²		
d.1.	0504-07				
1.1		39.66+14.37	m²	54.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.030</b>
6	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych	m²		
d.1.	0405-01				
1.1		39.66+14.37	m²	54.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.030</b>
7	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych legarów	m		
d.1.	0405-04				
1.1		5.57*(12+5)	m	94.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.690</b>
8	KNR-W 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłuczni ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm	m²		
d.1.	0609-03				
1.1		poz.5	m²	54.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.030</b>
9	KNR 4-01	Demontaz krat stalowych w ścianach z cegieł	gniazd.		
d.1.	0320-04				
1.1	analogia				
		6*3	gniazd.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
10	KNR 13-23	Rozbiórki ręczne konstrukcji z cegły o grubości muru ponad 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m³		
d.1.	0101-03				
1.1		3.1*0.12*2.58	m³	0.960	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.960</b>
11	KNR AT-27	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych. Przyjęto 30% wszystkich tynków	m²		
d.1.	0101-03				
1.1		0.3*(3.1*(5.57*2+2.58*2+7.12*2+5.57*2+2.02*2+5.07*2+3.64*6+2.30*2+2.54*2+2.01*2+2.34*2+4.94*2+1.31*4+1.17*2+1.37*2+2.74*2+4.48*6+2.65*2+3.97*2+4.48*2+0.56*2+3.97*2)-0.80*2.06*2-0.96*2.08*2-1*2.17*4-0.95*2.19-0.9*2.07*6-0.77*2.09-0.95*2.65-2.06*2-1.39*2.71*2-1.16*1.84*6-1.14*1.82-1.02*2.07-0.95*1.82-1.28*1.75-1.29*1.75)	m²	146.839	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>146.839</b>
12	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1. 0819-15					
1.1		3.1*(1.17*2+1.37*2)-0.77*2.06	m <sup>2</sup>	14.162	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.162</b>
13	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>3</sup>		
d.1. 0331-03					
1.1		0.21*2.06*0.44	m <sup>3</sup>	0.190	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.190</b>
14	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1. 0108-14					
1.1		poz.2+poz.3*0.15+poz.4*0.05+poz.5*0.01+poz.6*0.025+poz.7*0.08*0.12+poz.8*0.15+poz.10+poz.11+poz.12*0.2+poz.13	m <sup>3</sup>	186.636	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.636</b>
15	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1. 0108-16					
1.1		Krotność = 10 poz.14	m <sup>3</sup>	186.636	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.636</b>
<b>1.1. 45400000-1</b>	<b>2</b>	<b>Posadzki</b>			
16	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m <sup>3</sup>		
d.1. 1101-01 z.sz.					
1.2 5.4. 9913		0.1*135.13	m <sup>3</sup>	13.513	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.513</b>
17	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.1. 0607-01					
1.2		<posadzka> 135.13	m <sup>2</sup>	135.130	
		<wywiniecie na ścianę> 0.15*(5.57*2+2.58*2+7.12*2+5.57*2+3.97*2+4.48*2+4.48*4+2.65*2+2.74*2+1.17*2+1.37*2+1.31*4+2.34*2+4.94*2+3.46*6+2.30*2+2.54*2+2.01*2)	m <sup>2</sup>	21.993	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.123</b>
18	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS30 gr. 15cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1. 0609-03					
1.2		135.13	m <sup>2</sup>	135.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.130</b>
19	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - warstwa POSLIZGOWA Z FOLII PE	m <sup>2</sup>		
d.1. 0607-01					
1.2		poz.17	m <sup>2</sup>	157.123	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.123</b>
20	KNR-W 2-02	Posadzka betonowa przy zastosowaniu pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
d.1. 1101-03					
1.2 analogia		135.13*0.15	m <sup>3</sup>	20.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.270</b>
21	KNR-W 2-02	Posadzki betonowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>		
d.1. 1116-07					
1.2		135.13	m <sup>2</sup>	135.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.130</b>
22	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - posadzka samopoziomująca	m <sup>2</sup>		
d.1. 1104-02					
1.2 analogia		poz.21	m <sup>2</sup>	135.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.130</b>
23	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.1. 0401-03					
1.2		<PARTER - Pomieszczenia mokre i techniczne> 7.84+1.60	m <sup>2</sup>	9.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.440</b>
24	NNRNKB 202	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m <sup>2</sup>		
d.1. 2806-05					
1.2		135.13	m <sup>2</sup>	135.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.130</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1. 2809-02 1.2	NNRNKB 202	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach  5.54*4+2.58*2+7.12*2+2.02*2+5.07*2+2.30*2+2.54*2+2.01*2+3.46*2+1.31*4+2.34*2+4.94*2+4.48*6+3.97*2+2.65*2+2.74*2+1.17*2+1.37*2+3.84*2+0.56*2-0.98*18-1.39*2-1*4	m  m	  131.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>131.220</b>
<b>1.1. 45400000-1 3</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
26 d.1. 0102-04 1.3	KNR 9-23	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość 1,5-2,5 cm  poz.11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  146.839	
				<b>RAZEM</b>	<b>146.839</b>
27 d.1. 0815-03 1.3 analogia	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach  3.0*(5.57*2+2.58*2+7.12*2+5.57*2+2.02*2+5.07*2+3.64*6+2.30*2+2.54*2+2.01*2+2.34*2+4.94*2+1.31*4+1.17*2+1.37*2+2.74*2+4.48*6+2.65*2+3.97*2+4.48*2+0.56*2+3.97*2)-0.80*2.06*2-0.96*2.08*2-1*2.17*4-0.95*2.19-0.9*2.07*6-0.77*2.09-0.95*2.65-2.06*2-1.39*2.71*2-1.16*1.84*6-1.14*1.82-1.02*2.07-0.95*1.82-1.28*1.75-1.29*1.75	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  471.472	
				<b>RAZEM</b>	<b>471.472</b>
28 d.1. 2802-06 1.3 analogia	NNRNKB 202	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm  3.0*(3.31+0.7*2+1.17*2+1.37*2)-0.98*2.06	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  27.351	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.351</b>
29 d.1. 1506-01 1.3	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich ściany i ościeża  poz.27-3.0*(3.31+0.7*2+1.17*2+1.37*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  442.102	
				<b>RAZEM</b>	<b>442.102</b>
30 d.1. 0201-01 1.3	KNR AT-12	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD jednopoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30 135.13-10.24-2.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  122.740	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.740</b>
31 d.1. 1506-01 1.3	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich sufitów  poz.30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  122.740	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.740</b>
<b>1.2 45210000-2</b>		<b>I Piętro</b>			
<b>1.2. 45110000-1 1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
32 d.1. 0101-03 2.1	KNR AT-27	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych. Przyjęto 30% wszystkich tynków  0.3*(2.87*(5.58*2+5.58*2+3.06*2+3.96*2+5.69*2+4.75*2+5.07*2+3.38*2+3.38*2+3.38*2+2.30*2+2.37*2+2.04*2+9.96*2+4.48*2)-0.88*2.05*2.05-0.87*2.04*2-1.06*2.05*2-2.05*2-0.92*2.04*2-0.9*2*2-0.90*2.02*2-0.87*1.99*2-0.90*2.00*2-1.16*1.71*12-0.95*1.71)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  93.053	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.053</b>
33 d.1. 0331-03 2.1	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych  0.10*0.28*2.06+0.06*2.06*0.38+0.08*2.06*0.38+0.08*2.06*0.38+0.17*2.06*0.47+0.08*2.06*0.34	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.451	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.451</b>
34 d.1. 0819-15 2.1	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek  2.87*(0.89*2+1.77*2+1.18*2+1.75*2+1.28*2+3.11*2+1.94*2)-0.9*2.0*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  59.421	
				<b>RAZEM</b>	<b>59.421</b>
35 d.1. 543 2.1	TZKNBK IV -	Ręczne rozebranie muru z cegły o grub. 1 i więcej ceg.na zapr. cem.-wap.  2.87*5.58*0.14+2.87*4.48*0.12+2.87*3.11*0.12*2+2.87*1.28*0.12	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  6.368	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.368</b>
36 d.1. 0429-01 2.1	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep  135.13-2.02*5.07	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  124.889	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.889</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m <sup>2</sup>		
d.1.	0429-03				
2.1		poz.36	m <sup>2</sup>	124.889	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.889</b>
38	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0429-04				
2.1		poz.36	m <sup>2</sup>	124.889	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.889</b>
39	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-14				
2.1		poz.32*0.025+poz.33+poz.34*0.02+poz.35+poz.36*0.15+poz.37*0.03+poz.38*0.02	m <sup>3</sup>	35.312	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.312</b>
40	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-16				
2.1		Krotność = 10 poz.39	m <sup>3</sup>	35.312	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.312</b>
<b>1.2.</b>	<b>45210000-2</b>	<b>Ściany działowe</b>			
<b>2</b>					
41	KNR AT-12	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 100-02; System NIDA	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-06 z.o.				
2.2	4.1. z.o. 4.2. analogia	Ściana 150A100 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. 2.87*5.58-0.98*2.06+2.87*4.48-0.98*2.06*2+2.87*3.16*2+2.87*1.35	m <sup>2</sup>	44.829	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.829</b>
<b>1.2.</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Pokrywanie podłóg</b>			
<b>3</b>					
42	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0613-03				
2.3		poz.36	m <sup>2</sup>	124.889	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.889</b>
43	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. (wylewka betonowa zbrojona)	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-01 z.sz.				
2.3	5.4. 9913	Krotność = 1.2 poz.36*0.06	m <sup>3</sup>	7.493	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.493</b>
44	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.1.	0401-03				
2.3	<PARTER - Pomieszczenia mokre i techniczne>	7.84+1.60	m <sup>2</sup>	9.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.440</b>
45	NNRNKB 202	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	2806-05				
2.3		poz.36	m <sup>2</sup>	124.889	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.889</b>
46	NNRNKB 202	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach	m		
d.1.	2809-02				
2.3		7.94*2+1.31+3.38*6+2.30*2+2.37*2+2.04*2+8.03*2+4.48*2+3.16*2+1.94*2+5.69*2+5.58*4+3.96*2+3.06*2+2.59*2-0.98*18	m	121.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>121.390</b>
<b>1.2.</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Roboty wykończeniowe</b>			
<b>4</b>					
47	KNR 9-23	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość 1,5-2,5 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-04				
2.4		0.3*(2.87*(5.58*2+3.06*2+3.96*2+5.69*2+4.75*2+5.07*2+3.38*2+3.38*2+3.38*2+2.30*2+2.37*2+2.04*2+9.96*2+4.48*2)-0.88*2.05*2.05-0.87*2.04*2-1.06*2.05*2-2.05*2-0.92*2.04*2-0.9*2*2-0.90*2.02*2*2-0.87*1.99*2-0.90*2.00*2-1.16*1.71*12-0.95*1.71)	m <sup>2</sup>	83.444	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.444</b>
48	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0815-03				
2.4	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$2.87 \cdot (5.58 \cdot 2 + 3.06 \cdot 2 + 3.96 \cdot 2 + 5.69 \cdot 2 + 4.75 \cdot 2 + 5.07 \cdot 2 + 3.38 \cdot 2 + 3.38 \cdot 2 + 2.30 \cdot 2 + 2.37 \cdot 2 + 2.04 \cdot 2 + 9.96 \cdot 2 + 4.48 \cdot 2) - 0.88 \cdot 2.05 \cdot 2.05 - 0.87 \cdot 2.04 \cdot 2 - 1.06 \cdot 2.05 \cdot 2 - 2.05 \cdot 2 - 0.92 \cdot 2.04 \cdot 2 - 0.9 \cdot 2 \cdot 2 - 0.90 \cdot 2.02 \cdot 2 - 0.87 \cdot 1.99 \cdot 2 - 0.90 \cdot 2.00 \cdot 2 - 1.16 \cdot 1.71 \cdot 12 - 0.95 \cdot 1.71$	m <sup>2</sup>	278.146	
				<b>RAZEM</b>	<b>278.146</b>
49	KNR 2-02 d.1. 0815-05 2.4 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m <sup>2</sup>		
		135.13	m <sup>2</sup>	135.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.130</b>
50	NNRNKB 202 d.1. 2802-06 2.4 analogia	(z. VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m <sup>2</sup>		
		$2.87 \cdot (1.83 \cdot 4 + 0.96 \cdot 2 + 1.35 \cdot 4 + 1.23 \cdot 2 + 3.16 + 0.7 \cdot 2) - 0.98 \cdot 2.06 \cdot 4$	m <sup>2</sup>	54.089	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.089</b>
51	KNR 2-02 d.1. 1506-01 2.4	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich ściany i ościeża	m <sup>2</sup>		
		poz.48- $2.87 \cdot (1.83 \cdot 4 + 0.96 \cdot 2 + 1.35 \cdot 4 + 1.23 \cdot 2 + 3.16 + 0.7 \cdot 2)$	m <sup>2</sup>	215.982	
				<b>RAZEM</b>	<b>215.982</b>
52	KNR 2-02 d.1. 1506-01 2.4	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich sufitów	m <sup>2</sup>		
		poz.49	m <sup>2</sup>	135.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.130</b>
<b>1.2.</b>		<b>Roboty elewacyjne</b>			
<b>5</b>					
53	KNR AT-27 d.1. 0101-02 2.5	Skucie tynków wapiennych - przyjęto 30% tynków istniejących	m <sup>2</sup>		
		$0.3 \cdot (6.24 \cdot (17.11 \cdot 2 + 11.11 \cdot 2) + 3.67 \cdot 1.06 \cdot 2 + 3.43 \cdot 4.84 - 1.16 \cdot 1.84 \cdot 7 - 0.2 \cdot 2.07 - 0.95 \cdot 2.65 - 1.28 \cdot 1.75 \cdot 2 - 1.16 \cdot 1.71 \cdot 12 - 0.95 \cdot 1.71)$	m <sup>2</sup>	98.636	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.636</b>
54	KNR AT-27 d.1. 0101-04 2.5	Wykucie zmurszałych spoin w murze ceglanym	m <sup>2</sup>		
		$(6.24 \cdot (17.11 \cdot 2 + 11.11 \cdot 2) + 3.67 \cdot 1.06 \cdot 2 + 3.43 \cdot 4.84 - 1.16 \cdot 1.84 \cdot 7 - 0.2 \cdot 2.07 - 0.95 \cdot 2.65 - 1.28 \cdot 1.75 \cdot 2 - 1.16 \cdot 1.71 \cdot 12 - 0.95 \cdot 1.71) \cdot 0.1$	m <sup>2</sup>	32.879	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.879</b>
55	KNR AT-27 d.1. 0103-02 2.5	Impregnacja biobójcza natryskowa	m <sup>2</sup>		
		$6.24 \cdot (17.11 \cdot 2 + 11.11 \cdot 2) + 3.67 \cdot 1.06 \cdot 2 + 3.43 \cdot 4.84 - 1.16 \cdot 1.84 \cdot 7 - 0.2 \cdot 2.07 - 0.95 \cdot 2.65 - 1.28 \cdot 1.75 \cdot 2 - 1.16 \cdot 1.71 \cdot 12 - 0.95 \cdot 1.71$	m <sup>2</sup>	328.787	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.787</b>
56	KNR AT-27 d.1. 0103-06 2.5	Gruntowanie natryskowe	m <sup>2</sup>		
		$6.24 \cdot (17.11 \cdot 2 + 11.11 \cdot 2) + 3.67 \cdot 1.06 \cdot 2 + 3.43 \cdot 4.84 - 1.16 \cdot 1.84 \cdot 7 - 0.2 \cdot 2.07 - 0.95 \cdot 2.65 - 1.28 \cdot 1.75 \cdot 2 - 1.16 \cdot 1.71 \cdot 12 - 0.95 \cdot 1.71$	m <sup>2</sup>	328.787	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.787</b>
57	KNR AT-27 d.1. 0104-07 2.5	Wykonanie warstwy szczepnej	m <sup>2</sup>		
		$(103.19 \cdot 2 + 101.57 \cdot 2) \cdot 0.3$	m <sup>2</sup>	122.856	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.856</b>
58	KNR 9-23 d.1. 0102-03 2.5	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.53	m <sup>2</sup>	98.636	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.636</b>
59	KNR 0-17 d.1. 2608-04 2.5	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym	m <sup>2</sup>		
		$6.24 \cdot (17.11 \cdot 2 + 11.11 \cdot 2) + 3.67 \cdot 1.06 \cdot 2 + 3.43 \cdot 4.84 - 1.16 \cdot 1.84 \cdot 7 - 0.2 \cdot 2.07 - 0.95 \cdot 2.65 - 1.28 \cdot 1.75 \cdot 2 - 1.16 \cdot 1.71 \cdot 12 - 0.95 \cdot 1.71$	m <sup>2</sup>	328.787	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.787</b>
60	KNR 0-17 d.1. 2608-05 2.5	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m <sup>2</sup>		
		poz.59	m <sup>2</sup>	328.787	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.787</b>
61	KNR 0-23 d.1. 2613-01 2.5	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 15cm do ścian	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.59	m <sup>2</sup>	328.787	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.787</b>
62 d.1. 2.5	KNR 0-23 2613-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.59*8	szt.	2630.296	
				<b>RAZEM</b>	<b>2630.296</b>
63 d.1. 2.5	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.53	m <sup>2</sup>	98.636	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.636</b>
64 d.1. 2.5	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		<Narożniki wypukłe> 6.47*4+3.47*2	m	32.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.820</b>
65 d.1. 2.5	KNR 0-23 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		14.41*2+11.41*2+1.63	m	53.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>53.270</b>
66 d.1. 2.5	KNR 0-23 0933-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
		poz.59	m <sup>2</sup>	328.787	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.787</b>
67 d.1. 2.5	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych o fakturze gładkiej wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.59	m <sup>2</sup>	328.787	
				<b>RAZEM</b>	<b>328.787</b>
68 d.1. 2.5	KNR 0-33 0118-10 analogia	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy i WYSTRÓJ ARCHITEKTONICZNY	m		
		<Gzyms międzykondygnacyjny> 17.41*2+11.41*2	m	57.640	
		<Obramowanie okien i drzwi> (2.00*2+1.50)*7+(2.00*2+1.28)*1+(2.23*2+1.35)*1+(1.90*2+1.50)*12+(1.90*2+1.28)*1	m	118.270	
		<Gzyms podokiennika> 1.58*8	m	12.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>188.550</b>
69 d.1. 2.5	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		8*4	m	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
<b>1.2.</b> <b>6</b>	<b>45421100-5</b>	<b>Stołarka okienna i drzwiowa</b>			
70 d.1. 2.6	KNR 0-19 0928-12	Demontaż drzwi wewnętrznych	kpl.		
		7+12	kpl.	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
71 d.1. 2.6	KNR 0-19 0928-12 kalk. własna	Demontaż krat zewnętrznych	kpl.		
		16	kpl.	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
72 d.1. 2.6	KNR 0-19 0928-12 kalk. własna	Demontaż okien PCV istniejących	kpl.		
		24	kpl.	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
73 d.1. 2.6	KNR 0-19 0928-12 kalk. własna	Demontaż podokienników zewnętrznych	kpl.		
		24	kpl.	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
74 d.1. 2.6	KNR 0-19 0928-12 kalk. własna	Demontaż parapetów wewnętrznych	kpl.		
		17	kpl.	17.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
75	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż okna O-1 o wymiarach 116*184cm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
76	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż okna O-2 o wymiarach 114*182cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
77	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż okna O-3 o wymiarach 99*182cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
78	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż okna O-4 o wymiarach 116*171cm	szt.		
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
79	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż okna O-5 o wymiarach 0,99*171cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
80	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż okna O-6 o wymiarach 0,55*0,60cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
81	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż okna O-7 P2A o wymiarach 128*175cm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
82	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż okna O-8 P2A o wymiarach 116*184cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
83	KNR-W 2-02 d.1. 2119-02 2.6 analogia	Parapety wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm - konglomerat	m		
		1.30*5+1.28+1.05+1.3*12+1.05+0.65+1.42*2+1.3	m	30.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.270</b>
84	KNR-W 2-02 d.1. 2119-02 2.6 analogia	Parapety zewnętrzne - z blachy tytan cynk zakończone elementami prefabrykowanymi	m		
		1.30*5+1.28+1.05+1.3*12+1.05+0.65+1.42*2+1.3	m	30.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.270</b>
85	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż drzwi wewnątrzlokalowych D-1 jednoskrzydłowe "90" pełne	szt.		
		8	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
86	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż drzwi wewnątrzlokalowych D-2 jednoskrzydłowe "90" pełne	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
87	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż drzwi wewnątrzlokalowych D-3 jednoskrzydłowe "90" pełne	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
88	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż drzwi wewnątrzlokalowych o klasie odporności p.poż EI30 D-4 jednoskrzydłowe "90" pełne	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
89	KNR 2-22 d.1. 0911-01 2.6 kalk. własna	Montaż drzwi wewnątrzlokalowych D-5 dwuskrzydłowe "90+30" przeszklone	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
90	KNR 2-22	Montaż drzwi zewnętrznych Dz-1 jednoskrzydłowe "90" przeszklone	szt.		
d.1.	0911-01				
2.6	kalk. własna				
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
91	KNR 2-22	Montaż drzwi zewnętrznych Dz-2 jednoskrzydłowe "90" przeszklone z naświet-lem	szt.		
d.1.	0911-01				
2.6	kalk. własna				
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
92	KNR 2-22	Montaż drzwi zewnętrznych Dz-3 dwuskrzydłowe "90+30" przeszklone z naświetlem	szt.		
d.1.	0911-01				
2.6	kalk. własna				
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
93	KNR 2-22	Montaż odbojników drzwi	szt.		
d.1.	0911-01				
2.6	kalk. własna				
		23	szt.	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
<b>1.3</b>		<b>Istniejące kominy</b>			
94	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.1.	0310-05				
3	analogia				
		11*12	m	132.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>132.000</b>
95	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
d.1.	0310-06				
3	analogia				
		poz.94	m	132.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>132.000</b>
96	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - CZYSZCZENIE	m		
d.1.	0310-06				
3	analogia				
		poz.94	m	132.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>132.000</b>
97	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
d.1.	0310-03				
3	analogia				
		20	szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
98	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m³		
d.1.	0310-02				
3	analogia				
		20	m³	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
<b>1.4</b>	<b>45421153-1</b>	<b>Wypożyczenie budynku</b>			
99		Demontaż mebli na poszczególne elementy składowe - meble skrzyniowe, konstrukcja skomplikowana, stopień zniszczenia do 20% - wraz z transportem na miejsce wskazane przez Inwestora do 10 km od miejsca demontażu	szt.		
d.1.	kalk. własna				
4					
	<Regał biblio- teczny 80x210cm>	40	szt.	40.000	
	<Regał biblio- teczny 100x170cm>	9	szt.	9.000	
	<Regał biblio- teczny 60x210cm>	5	szt.	5.000	
	<Regał biblio- teczny 110x100cm>	3	szt.	3.000	
	<Szafa meta- lowa 80x180cm>	2	szt.	2.000	
	<Szafa wi- sząca 80x80cm>	2	szt.	2.000	
	<Szafa 200x300cm>	1	szt.	1.000	
	<Szafa 100x210cm>	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
100	d.1. kalk. własna	Demontaż mebli na poszczególne elementy składowe - meble skrzyniowe, konstrukcja skomplikowana, stopień zniszczenia do 20% - wraz z transportem na miejsce wskazane przez Inwestora do 10 km od miejsca demontażu, ponowny montaż w miejscu wskazanym przez Inwestora	szt.		
4	<Biuorko>	6	szt.	6.000	
	<Szafa biblioteczna 250x200cm>	1	szt.	1.000	
	<Regał kuchenny 3,20 mb>	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
101	d.1. kalk. własna	Wyniesienie mebli z 1 pietra budynku - ponowny montaż mebli w miejscu demontażu po ukończeniu robót budowlanych. meble różne: stoły krzesła biurka, szafki ubraniowe, meble kuchenne wraz ze zlewem i kuchenka gazową	szt.		
4		20	szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
102	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż regałów przesuwanych z napędem korbowym następujących parametrach: Długość pojedynczej sekcji 800mm, długość jednego rzędu regałów 3200mm, szerokość jednej półki 450mm, wysokość regału 2200mm, ilość rzędów 6, rzędy dwustronne. Panele odobnne wykonane z frezowa, konstrukcja stalowa ze stali malowanej proszkowo	kpl.		
4		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
103	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.1. 0235-08		3	kpl.	3.000	
4				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
104	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1. 0235-06		3	kpl.	3.000	
4				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
105	KNR 2-15	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
d.1. 0224-03		1	kpl.	1.000	
4	<miska ustępowa nowa>	2	kpl.	2.000	
	<Miska ustępowa z demontażu>				
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
106	KNR 2-15	Montaż umywarek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
d.1. 0221-02		1	szt.	1.000	
4	<Umywalka nowa>	2	szt.	2.000	
	<Umywalka z demontażu>				
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>1.5</b>		<b>Naierzchnia z kostki brukowej</b>			
107	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1. 0114-05		18.80	m <sup>2</sup>	18.800	
5				<b>RAZEM</b>	<b>18.800</b>
108	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 4 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1. 0105-07		poz.107	m <sup>2</sup>	18.800	
5 0105-08				<b>RAZEM</b>	<b>18.800</b>
109	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.1. 0511-03		poz.107	m <sup>2</sup>	18.800	
5				<b>RAZEM</b>	<b>18.800</b>
110	KNR 2-31	Obrzeża betonowe grafitowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1. 0407-01		4.32+7.35+3.00	m	14.670	
5				<b>RAZEM</b>	<b>14.670</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111	KNR 2-31	Ława pod obrzeża betonowa z oporem C12/15	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-04				
5		0.04*poz.110	m <sup>3</sup>	0.587	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.587</b>