**Załącznik nr 2 do SWZ**

**UMOWA nr OR.272/…../2024**

zawarta w dniu …………….. 2024 r. w Żarach pomiędzy **Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Żarach** ul. Spokojna 68-200 Żary,

nr NIP 928-16-80-119, nr REGON: 000325587,

zwanym dalej „zamawiającym",

reprezentowanym przez:

**Beatę Domaracką – Dyrektora Sądu Rejonowego w Żarach**

a

(\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego):…………………… z siedzibą przyul. ………………………….., ……………………………….., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd …………….., pod numerem KRS: ……………………….., NIP […………………..](callto:9731080691)  REGON ………………………..

w imieniu, którego działa:

……………………………………………..

(\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą): ………………..**,** prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………… z siedzibą przy ul. …………………….., …………………………

NIP ……………, REGON ………….,

zwanym dalej „wykonawcą”.

Strony zawierają umowę w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024, poz. 1320).

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do świadczenia całodobowej usługi dozorowania oraz ochrony osób i mienia oraz obiektu Sądu Rejonowego w Żarach prowadzonej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej zwanej dalej „usługą ochrony”.
2. Usługa ochrony, o której mowa w ustępie 1 będzie świadczona w obiekcie Sądu Rejonowego przy ul. Spokojnej 20 w Żarach zwanego dalej „obiektem Sądu”.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz wymagania dotyczące realizacji przedmiotu umowy zawiera opis przedmiotu zamówienia stanowiący **załącznik   
   nr 1 do umowy**.
4. Po zawarciu umowy, wybrany wykonawca zostanie poinstruowany i zapoznany z obsługą urządzeń i instalacji znajdujących się w obiektach Sądu, co zostanie potwierdzone stosownym oświadczeniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zobowiązania umowy z należytą starannością, rozumianą jako staranność profesjonalisty właściwa w działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy.

**§ 2.**

**Wymagania dotyczące pracowników ochrony**

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić do wykonywania czynności ochronyco najmniej siedmiu kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, o których mowa w art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia, tj. wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadających ważną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej zgodnie   
   z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie legitymacji pracowników ochrony.
2. Pracownicy ochrony przewidziani do wykonywania czynności ochronyw obiekcie Sądu muszą spełniać następujące warunki:
3. posiadać pełną sprawność fizyczną,
4. niekaralność,
5. posiadać umiejętność obsługi systemów alarmowych,
6. posiadać uprawnienia do posługiwania się bronią palną,
7. posiadać przeszkolenie w zakresie pierwszej pomocy przedmedycznej,
8. posiadać przeszkolenie w zakresie obsługi osób niepełnosprawnych.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość skierowania do wykonywania czynności ochrony w obiekcie Sądu, osoby nie posiadające przeszkolenia w zakresie obsługi osób niepełnosprawnych pod warunkiem, że w okresie do dwóch miesięcy od dnia ich skierowania do wykonywania czynności ochrony w obiekcie Sądu, zostaną przeszkoleni w zakresie obsługi osób niepełnosprawnych. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania zamawiającemu dokumentów potwierdzających odbycie przeszkolenia. W przypadku, gdy wykonawca nie wykona obowiązku przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w wyżej, zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia szkolenia na koszt wykonawcy i naliczenia kary umownej z tego tytułu oraz potrącenia tych kosztów z wynagrodzenia wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
10. Do bezpośredniej ochrony fizycznej, wykonawca wyznacza osoby wskazane w wykazie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 2 do umowy.**
11. W przypadku zmiany osoby wyznaczonej do bezpośredniej ochrony fizycznej, jej następca winien spełniać wymagania określone w ust. 1 i 2 oraz posiadać doświadczenie zawodowe nie mniejsze niż doświadczenie zawodowe osoby zastępowanej, które zostało uwzględnione w ocenie oferty wykonawcy w toku postepowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zmiana, o której mowa wyżej nie wymaga aneksowania umowy, a jedynie zachowania formy pisemnej lub formy wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej zamawiającego.
12. Warunkiem dokonania zmiany osoby wyznaczonej do bezpośredniej ochrony fizycznej jest przekazanie zamawiającemu, kopii następujących dokumentów dotyczące tej osoby:
13. aktualnego zaświadczenia o wpisie na listę kwalifikowanych pracownika ochrony fizycznej,
14. dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień do posługiwania się bronią palną,
15. dokumentu potwierdzającego przeszkolenie w zakresie pierwszej pomocy przedmedycznej,
16. aktualnego zaświadczenia o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego (wydanego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem przedłożenia), dotyczące wszystkich w/w pracowników wykonawcy świadczących usługę ochrony u zamawiającego,
17. przeszkolenia w zakresie obsługi osób niepełnosprawnych.
18. Wykonawca zobowiązany jest posiadać dla pracowników skierowanego do bezpośredniej ochrony fizycznej aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania powierzonych prac lub zajmowanego stanowiska, wydane przez lekarza medycyny pracy. Wykonawca zobowiązany jest do okazania powyższego dokumentu na żądanie zamawiającego.
19. Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji przez cały okres obowiązywania umowy, czy pracownicy bezpośredniej ochrony fizycznej uczestniczący w wykonaniu zamówienia spełniają warunki określone w ust. 1 i 2, w szczególności czy są niekarani i posiadają aktualne zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz czy brak przeciwwskazań do wykonywania powierzonych prac lub zajmowanego stanowiska oraz odsunięcia od wykonywania zamówienia osoby, które nie spełniają wymogów dotyczących pracownika bezpośredniej ochrony fizycznej wskazanych w niniejszym paragrafie. Wykonawca jest zobowiązany do odsunięcia od wykonywania zamówienia osoby, które nie spełniają wymogów określonych w ust. 1 i 2 umowy.
20. Na żądanie zamawiającego wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 3 dni robocze) dokumentów potwierdzających spełnianie przez pracowników bezpośredniej ochrony fizycznej wymogów określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
21. Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie (nie później niż na 1 dzień przed planowaną zmianą) informować zamawiającego o planowanych zmianach w składzie pracowników bezpośredniej ochrony fizycznej, w tym zastępstwach pracowników ochrony w obiektach zamawiającego, oraz każdorazowo uzyskać uprzednią zgodę zamawiającego na zaproponowaną nową osobę. Każdorazowo osoba taka winna spełniać wymagania określone w niniejszej umowie.
22. Na żądanie zamawiającego wykonawca odsunie od wykonywania czynności pracownika ochrony, który nie spełnia warunków określonych w ust. 1 i 2, lub który według zamawiającego nie wypełnia należycie obowiązków pomimo jednokrotnego uprzedniego pisemnego ostrzeżenia wykonawcy. Obowiązek ostrzeżenia wykonawcy nie dotyczy sytuacji postawienia takiej osobie zarzutów karnych, zawieszenia bądź skreślenia z listy kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odsunięcia od obowiązków pracownika będącego pod wpływem alkoholu bądź innych środków odurzających bądź rażącego naruszenia obowiązków służbowych.
23. W przypadku nieobecności pracownika ochrony w pracy lub jego przybycia do pracy w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków ochrony lub w razie zaistnienia okoliczności natychmiastowego odsunięcia od obowiązków pracownika, o którym mowa w ust. 11, wykonawca zobowiązuje się skierować na posterunek innego kwalifikowanego pracownika ochrony w terminie nie dłuższym niż 120 (słownie: sto dwadzieścia) minut. Termin ten obowiązuje również w wypadku zaistnienia sytuacji losowych nie pozwalających pracownikowi ochrony wykonywać obowiązków w danym momencie.
24. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia stałej obsady osobowej na portierni, w wyznaczonych godzinach pracy oraz do zminimalizowania rotacji pracowników ochrony.

**§ 3.**

**Zatrudnienie pracowników wykonawcy**

* + - 1. Personel wykonawcy wykonujący czynności ochrony i dozoru stanowić będą pracownicy ochrony, którzy zatrudnieni zostaną wyłącznie na podstawie umowy o pracę, o ile czynności tych nie będą wykonywać osobiście osoby samodzielnie prowadzące działalność gospodarczą (właściciel firmy) lub wspólnik spółki osobowej. Osoby wykonujące czynności, o których mowa wyżej, winne być zatrudnione do ich realizacji na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465), co najmniej na okres wykonywania tych czynności w czasie realizacji niniejszego zamówienia.
      2. W przypadku, gdy wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie części przedmiotu umowy, wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w umowie o podwykonawstwo zapisy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
      3. W trakcie realizacji umowy zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
   * + 1. Na każde żądanie zamawiającego wykonawca przedłoży w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 3 dni robocze) dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający może wezwać wykonawcę do złożenia dowodów, o których mowa niżej. Dowodami są:
4. oświadczenie zatrudnionego pracownika;
5. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu - oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób oraz podaniem wymiaru etatu, oświadczenie musi być podpisane przez osobę uprawnioną do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
6. poświadczone za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę, kopie umów o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 1 niniejszego paragrafu - kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (w szczególności bez adresów i numerów PESEL), imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, a informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
7. poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopi dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
   * + 1. Niezłożenie przez wykonawcę żądanych przez zamawiającego dokumentów, o którym mowa w ust. 4 traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegających na wykonywaniu usług objętych przedmiotem umowy i stanowi podstawę do naliczenia kary umownej lub odstąpienia od umowy.
       2. W przypadku powstania wątpliwości w zakresie formy zatrudnienia w/w pracowników oraz w przypadku wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, zamawiający może się zwrócić do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie zatrudnienia pracowników.
       3. Zamawiający ma prawo do sprawdzenia tożsamości osób realizujących przedmiot zamówienia w miejscu jego realizacji. Utrudnienie w/w kontroli w szczególności poprzez odmowę sprawdzenia tożsamości upoważnia zamawiającego do naliczenia kary umownej z tytułu niedopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za każdy taki przypadek.

**§ 4.**

**Obowiązki wykonawcy względem pracowników ochrony**

* + - 1. Każdy pracownik bezpośredniej ochrony fizycznej winien być ubrany w jednolite umundurowanie z oznakowaniem identyfikującym wykonawcę, z umieszczonym na widocznym miejscu identyfikatorem ze zdjęciem i nazwiskiem.
      2. Pracownicy ochrony mają być wyposażeni w bezprzewodowe środki łączności zapewniającą łączność wewnętrzną pomiędzy pracownikami ochrony oraz łączność zewnętrzną pomiędzy pracownikami ochrony a Centrum Monitorowania Alarmów wykonawcy. Pracownicy ochrony mają być wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego, w tym broń palną.
      3. Wykonawca jest zobowiązany do wyposażenia obiektu Sądu lub każdego pracownika ochrony skierowanego do świadczenia usługi ochrony w obiekcie Sądu w system lub urządzenia monitorowania bezpieczeństwa samotnego pracownika.
      4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić i przekazać pracownikom ochrony materiały biurowe niezbędne do wykonywania czynności służbowych oraz środki czystości i środki ochrony osobistej.
      5. Wykonawca jest zobowiązany do przeszkolenia każdego pracownika bezpośredniej ochrony fizycznej przed przystąpieniem do wykonywania przez niego obowiązków, w zakresie rozmieszczenia i obsługi w podstawowym zakresie wyłączników głównych energii elektrycznej, zaworów głównych wodnych oraz w zakresie obsługi wszystkich systemów znajdujących się na wyposażeniu danego obiektu: w szczególności systemów alarmowych, systemów ppoż, CCTV oraz bramkowego wykrywacza metali i krzesła ewakuacyjnego dla osób niepełnosprawnych.

1. Wykonawca jest zobowiązany, aby pracownicy wykonawcy skierowani do wykonywania usługi ochrony w obiekcie Sądu zapoznali się i przestrzegali:
2. instrukcji o „ewakuacji w sytuacjach zagrożenia pożarowego lub innych nadzwyczajnych zdarzeń losowych" oraz procedurami postępowania w przypadku powstania zdarzenia nadzwyczajnego na terenie obiektów Sądu,
3. przepisów BHP,
4. wymagań w zakresie ochrony informacji niejawnych,
5. regulaminu wewnętrznego bezpieczeństwa i porządku w obiekcie Sądu,
6. innych aktów wewnętrznych obowiązujących w obiekcie Sądu.

Dokumenty, o których mowa w lit. a), d), e) zostaną przekazane wykonawcy przez zamawiającego w dniu zawarcia umowy.

**§ 5.**

**Obowiązki pracowników ochrony**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników wykonujących usługę ochrony osób oraz mienia i obiektów z zakresem obowiązków określonym w niniejszym paragrafie.
2. Obowiązki pracowników wykonawcy wynikające z zakresu czynności objętych zamówieniem:
3. niedopuszczanie do wstępu osób nieuprawnionych na teren posesji objętej ochroną,
4. prowadzenie obserwacji osób wchodzących i wychodzących z obiektu Sądu,
5. kontrola osób wchodzących do i wychodzących z budynku Sądu i niedopuszczenie do tego aby:

* do budynku były wnoszone niedozwolone przedmioty,
* do budynku wchodziły osoby nieuprawnione lub osoby, które mogą zakłócać porządek, a w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu wzywanie do opuszczenia obiektu,
* z budynku były wynoszone przedmioty stanowiące własność Sądu,

1. wezwanie Policji, jeżeli osoba wchodząca do lub wychodząca z budynku Sądu nie podda się kontroli,
2. w godzinach pracy Sądu udzielanie petentom informacji na temat lokalizacji poszczególnych komórek organizacyjnych, szczególności: lokalizacji biura obsługi interesanta, biura podawczego oraz wpłatomatu,
3. udzielanie pomocy osobom niepełnosprawnym wchodzącym do i wychodzącym z budynku, w tym obsługiwanie krzesła ewakuacyjnego dla osób niepełnosprawnych,
4. przyjmowanie do szatni i wydawanie odzieży stron uczestniczących w rozprawach oraz gości,
5. obsługa bramy wjazdowej na teren podwórza sądowego oraz zwracanie uwagi na zakaz parkowania osób nieupoważnionych w miejscach zarezerwowanych dla upoważnionych pracowników zamawiającego,
6. obsługa ręcznego detektora metalu, bramki wykrywacza metalu oraz skanera bagażu,
7. reagowanie na sygnały alarmowe podejmując odpowiednie działania oraz w razie potrzeby powiadamiając odpowiednie służby,
8. alarmowanie odpowiednich służb miejskich oraz wyznaczonych pracowników Sądu w sytuacjach szczególnych (pożar, awaria wodociągowa, itp.),
9. dokonywanie kontroli stanu zabezpieczenia obiektu mając na uwadze zagrożenie pożarem, zalaniem, kradzieżą lub zniszczeniem po opuszczeniu budynku przez pracowników sądu oraz pracowników firmy sprzątającej,
10. informowanie o zaistniałym i potencjalnym zagrożeniu pracowników upoważnionych do kontaktów z wykonawcą lub Dyrektora Sądu,
11. zapobieganie i skuteczna interwencja w przypadku zaistnienia zagrożenia,
12. ścisła współpraca i udzielanie pomocy pracownikom w przypadku zagrożenia osób przebywających na terenie objętym ochroną,
13. dozorowanie posesji Sądu z wykorzystaniem urządzeń i systemów będących w dyspozycji zamawiającego (obsługa systemów kontroli dostępu, p.poż i innych).
14. stałe prewencyjne obchody obiektu, wszystkich korytarzy, klatek schodowych, oraz terenu wokół budynku,
15. dbanie o urządzenia techniczne stanowiące wyposażenie techniczne obiektu, zgłaszanie upoważnionym osobom stwierdzonych uszkodzeń i awarii oraz bieżących spraw wynikłych w czasie służby,
16. po zakończeniu pracy zamawiającego sprawdzenie wszystkich korytarzy, wyjść i wejść oraz pomieszczeń mając na uwadze prawidłowe zabezpieczenie obiektu oraz przepisy p.poż, ustalenie czy na terenie chronionego obiektu nie pozostały osoby nieupoważnione,
17. weryfikacja zamknięcia pomieszczeń biurowych po zakończeniu pracy przez pracowników firmy sprzątającej.
18. Pozostałe wymagania:
19. pracownicy ochrony mają obowiązek prowadzić dziennik pełnionej służby,
20. pracownicy ochrony podczas pełnienia obowiązków mają dostęp do wszystkich korytarzy i pomieszczeń Sądu, które nie są zamknięte - tylko i wyłącznie w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych (pożar, zalanie wodą, itd.) pracownicy ochrony mają prawo wstępu i podjęcia słusznych działań we wszystkich pomieszczeniach Sądu,
21. pracownicy ochrony mają obowiązek wykonywania poleceń w zakresie świadczonych usług, Prezesa Sądu, Dyrektora Sądu oraz osób wyznaczonych do kontaktów z wykonawcą, o ile polecenia te będą zgodne z przedmiotem niniejszej umowy i nie będą sprzeczne z przepisami prawa oraz nie wpłyną ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu,
22. pracownicy ochrony mają obowiązek zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące obiektów, oraz inne informacje związane z działalnością zamawiającego.
23. Osoba pełniąca dyżur jest zobowiązana prowadzić książkę dyżurów z przebiegu służby w sposób umożliwiający stwierdzenie godzin rozpoczęcia i zakończenia dyżuru przez każdego pracownika ochrony oraz stwierdzenie wpisów zdarzeń mających znaczenie dla ochrony obiektu.

**§ 6.**

**Obowiązki wykonawcy**

1. Przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy wykonawca ma obowiązek posiadać ważną Koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia z obszarem świadczenia usług obejmującym siedzibę zamawiającego. W przypadku wygaśnięcia, zmiany lub uzyskania nowej koncesji, wykonawca niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie zamawiającego oraz jednocześnie w przypadku jej zmiany bądź uzyskania nowej koncesji przedstawi zamawiającemu kopię nowych dokumentów.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie ochrony przed promieniowaniem jonizującym pracowników zewnętrznych narażonych podczas pracy na terenie kontrolowanym lub nadzorowanym (Dz. U. poz. 2313).
3. Przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy wykonawca ma obowiązek posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia min. 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych). W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia o wysokość wypłaconego odszkodowania wykonawca zobowiązany jest do jej uzupełnienia, tak, aby w całym okresie ubezpieczenia wynosiła ona min. 500 000 zł.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu, dokumentu potwierdzającego posiadanie wymaganego ubezpieczenia wraz z dowodem potwierdzającym opłatę wymagalnych składek w terminie **7 dni** od dnia zawarcia umowy.
5. W sytuacji, gdy polisa ubezpieczeniowa wygasa w trakcie trwania umowy, wykonawca obowiązany jest do jej kontynuowania i zawarcia nowej polisy oraz do przedłożenia zamawiającemu kopii nowej polisy oraz dowodu uiszczenia składki ubezpieczeniowej w terminie 3 dni od daty zawarcia polisy.

**§ 7.**

**Odpowiedzialność wykonawcy**

* + - 1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu zamawiającego do pełnej wartości, powstałe z niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy.
      2. Wykonawca ma obowiązek informowania o zdarzeniach i utrudnieniach mających wpływ na wykonywanie obowiązków umowy.
      3. Wykonawca odpowiada jak za własne, za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą, których wykonuje czynności objęte niniejszą umową.
      4. Okoliczności powstania szkody i jej wysokość ustalone zostaną na podstawie:

1. protokołu z postępowania wyjaśniającego - ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy lub innych osób upoważnionych przez strony umowy,
2. udokumentowanej przez zamawiającego, przy udziale wykonawcy lub osób przez niego upoważnionych, wartości księgowej mienia utraconego poprzez przedstawienie kartoteki środka trwałego lub innego dokumentu księgowego stwierdzającego faktyczną wartość mienia utraconego,
3. protokołu uzgodnień stron ustalającego wysokość odszkodowania, sporządzonego przy udziale osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy lub innych osób upoważnionych przez strony umowy, uwzględniającego ocenę materiału dowodowego i inne okoliczności wpływające na wysokość strat i/lub rachunku za poniesione straty,
   * + 1. Nota obciążeniowa za straty w mieniu może być wystawiona przez zamawiającego na podstawie skompletowanych dokumentów określonych w niniejszym paragrafie.
       2. Zamawiający może wartość szkody potrącić z przysługującego wynagrodzenia wykonawcy na podstawie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań (potrącenie z wystawianej przez wykonawcę faktury za usługę będącą przedmiotem umowy), na co wykonawca wyraża zgodę.
       3. Wykonawca zobowiązuje się przelać na rachunek zamawiającego kwotę wynikającą z wystawionej noty obciążeniowej w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Jeżeli w powyższym terminie wyjaśnienie okoliczności koniecznych do ustalenia wysokości odszkodowania okazało się niemożliwe, odszkodowanie będzie wypłacone w ciągu 14 dni od wyjaśnienia tych okoliczności, przy czym bezsporna część odszkodowania zostanie wypłacona w terminie określonym wyżej.

**§ 8.**

**Informacje poufne**

Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, wykonawca i pracownicy ochrony zobowiązani są do nieograniczonego w czasie, w tym także po ustaniu umowy, zachowania w tajemnicy przed osobami trzecimi wszystkich informacji dotyczących zabezpieczeń obiektów zamawiającego; w szczególności systemów alarmowych, systemów ppoż, CCTV, dotyczących działalności zamawiającego powziętych w związku z realizacją przedmiotu umowy, jak również do pozostawiania w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógłby się zetknąć bez względu na sposób i formę ich przekazania nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia zamawiającemu przez każdego z pracowników bezpośredniej ochrony fizycznej pisemnego oświadczenia o zachowaniu tajemnicy w odniesieniu do informacji poufnych uzyskanych w związku z realizacją umowy. Każdy pracownik bezpośredniej ochrony fizycznej złoży pisemne oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, najpóźniej w dniu rozpoczęcia wykonywania ochrony osób i mienia upoważnionemu przedstawicielowi zzamawiającego.

Z obowiązku zachowania poufności zwolnione są następujące dane i informacje:

1. dostępne publicznie;
2. otrzymane przez wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej jako informacje niebędące Informacjami Poufnymi (bez obowiązku zachowania poufności);
3. objęte uprzednią zgodą zamawiającego na ujawnienie, wyrażoną w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej wykonawcy.

W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, wykonawca dołoży adekwatnych starań w celu poinformowania zamawiającego o przyczynach i zakresie Informacji Poufnych ujawnionych na tej podstawie prawnej. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej zamawiającego, chyba że takie poinformowanie zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia informacji przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
2. wykorzystywania informacji wyłącznie w celu wykonania umowy oraz zabezpieczenia niewykorzystania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy;
3. nieujawniania Informacji Poufnych osobom trzecim - za wyjątkiem ujawnienia pracownikom wykonawcy i podwykonawcom w zakresie niezbędnym do należytego wykonywania umowy, na warunkach opisanych poniżej.

Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę, które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.

W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz zobowiązuje się do poinformowania o sytuacji zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.

W razie wątpliwości czy określona informacja stanowi tajemnicę, wykonawca zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.

**§ 9.**

**Obowiązki zamawiającego**

1. Zamawiający umożliwi wykonanie zamówienia poprzez:
   1. udostępnienie pomieszczenia - portiernia oraz pomieszczenia przeznaczonego do przechowywania broni palnej – wykonawca jest zobowiązany do dostosowania i zabezpieczenia pomieszczenia przeznaczone do przechowywania broni palnej do wymogów odpowiednich przepisów w tym zakresie,
   2. zapewnienie właściwych warunków sanitarno-higienicznych pracy w miejscu prowadzenia usługi,
   3. zapewnienie warunków pracy w miejscu wykonywania usługi pod kątem zgodności z przepisami przeciwpożarowymi i bezpieczeństwa higieny pracy,
   4. zapewnienie dostępu do telefonu w celach służbowych oraz w przypadkach awaryjnych połączeń z siedzibą wwykonawcy, Policją, Pogotowiem Ratunkowym i Strażą Pożarną oraz kierownictwem zamawiającego.
2. Zamawiający odpowiada za stan techniczny zabezpieczeń, w szczególności dotyczy to: zamków, zamknięć, oświetlenia, zabezpieczenia p.poż. itp. obowiązkiem wykonawcy jest zgłaszanie nieprawidłowości w tym zakresie.
3. Zamawiający wyraża zgodę na oznakowanie przez wykonawcę na opłotowaniu zewnętrznym obiektu tablicą informującym o objęciu posesji ochroną.
4. Zamawiający w razie powstania szkody zobowiązany jest, nie później niż w następnym dniu roboczym od chwili powzięcia informacji o jej powstaniu, zgłosić powstanie szkody wykonawcy, a w przypadku kradzieży także na Policję oraz sporządzić protokół z postępowania wyjaśniającego przy udziale wwykonawcy.

**§ 10.**

**Podwykonawcy**

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części usługi.

Za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy wykonawca odpowiada jak za własne.

Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w sprawie realizacji niniejszej umowy, jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia o tym fakcie zamawiającego, podając w szczególności informację dotyczącą nazwy i adresu podwykonawcy oraz szczegółowo określić zakres prac, jaki wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy. Wszelkich zawiadomień, o których mowa w niniejszym ustępie wykonawca musi dokonywać najpóźniej na 7 dni roboczych przed powierzeniem wykonywania usługi podwykonawcy, bądź od wystąpienia zmiany.

Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia zamawiającemu umów z podwykonawcami, zawartych w celu realizacji zamówienia. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy będzie dotyczyć podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca będzie zobowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 11.**

**Termin realizacji**

1. Usługa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy będzie świadczona przez okres   
   **14 miesięcy** licząc od dnia zawarcia umowy jednak nie wcześniej niż od dnia   
   30 listopada 2024 r. od godz. 10:00 i zakończy się z upływem dnia stanowiącego ostatni dzień terminu realizacji przedmiotu umowy tj. o godz. 00:00.
2. Przekazanie obiektów do ochrony (w tym kluczy do obiektów) odbędzie się protokolarnie przy udziale przedstawicieli obu stron umowy. Zabrania się dorabiania lub odstępowania osobom trzecim powierzonych kluczy. W przypadku zaginięcia lub zagubienia kluczy przez pracowników wykonujących obowiązki usługi ochrony i dozoru, wwykonawca zobowiązany jest do wymiany zamków na własny koszt, przy czym typ i rodzaj zamknięcia wwykonawca ustali z zamawiającym.
3. W ostatnim dniu obowiązywania umowy, wykonawca odda zamawiającemu pobrane klucze do budynku oraz zajmowane pomieszczenia w stanie niepogorszonym, uwzględniając zwyczajną eksploatację pomieszczenia.
4. Odpowiedzialność wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu objętego ochroną.

**§ 12.**

**Wynagrodzenie wykonawcy**

1. Wynagrodzenie wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi brutto **……………… zł**, (słownie: ………………………………………… Wynagrodzenie wykonawcy może ulec zmianie w przypadku rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy po dniu 30 listopada 2024 r.
2. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, wykonawcy przysługuje zgodnie z ofertą, która stanowi **załącznik nr 3 do umowy**, wynagrodzenie w wysokości:
3. ………….. zł netto, powiększone o 23% podatku VAT w kwocie ………….. zł, co łącznie stanowi wartość **……………. zł** brutto za realizację przedmiotu umowy w dniu 30 listopada 2024 r.,
4. ………….. zł netto, powiększone o 23% podatku VAT w kwocie ………….. zł, co łącznie stanowi wartość **……………. zł** brutto za okres 1 miesiąca kalendarzowego w okresie od 1 grudnia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.,
5. ………….. zł netto powiększone o 23% podatku VAT w kwocie …………….. zł, co łącznie stanowi wartość **……………. zł** brutto za okres 1 miesiąca kalendarzowego w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 stycznia 2026 r.
6. Miesięczne wynagrodzenie za świadczoną usługę ochrony stanowi **wynagrodzenie ryczałtowe**, które podlega zmianie jedynie w przypadkach określonych w niniejszej umowie. Miesięczne wynagrodzenie za świadczoną usługę ochrony uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do poniesienia w związku z realizacją zamówienia w okresie miesiąca kalendarzowego; w szczególności koszty przygotowania personelu wykonawcy do świadczenia usług, szkolenia, umundurowanie, koszty niezbędnych urządzeń do realizacji usługi monitoringu (nadajniki/odbiorniki), koszty wynagrodzeń pracowników, które nie mogą być niższe niż minimalne wynagrodzenie lub minimalne wynagrodzenie za godzinę pracy, koszty administracyjne, koszty nadzoru, koszty grupy interwencyjnej itp.
7. W przypadku świadczenia usługi ochrony przez niepełny miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie wykonawcy ulega zmniejszeniu proporcjonalnie do ilość dni, w których wykonawca nie świadczył usług objętych przedmiotem umowy. W celu obliczenia wynagrodzenia wykonawcy, miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe netto należy podzielić się przez liczbę dni występujących w miesiącu, w którym wykonawca nie świadczył usług przez pełny miesiąc kalendarzowy z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, a następnie wynik (iloraz) pomnożyć przez liczbę dni, w których usługę ochrony wykonywano i naliczyć obowiązujący podatek VAT.
8. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek prawem przewidzianej formie bez zgody zamawiającego. Bez zgody zamawiającego wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 K.C.), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej taki skutek. Wierzytelność z umowy jest wierzytelnością warunkową i będzie przysługiwać cedentowi pod warunkiem realizacji przez niego wszelkich wymienionych w umowie obowiązków oraz z zastrzeżeniem skuteczności wszelkich praw dłużnika względem cedenta określonych w umowie.

**§ 13.**

**Rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy**

1. Rozliczenie wynagrodzenia będzie następować po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego,
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie każdorazowo wystawiona przez wykonawcę faktura, która będzie płatna przelewem na rachunek wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie **14 dni** od dnia otrzymania faktury, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku zamawiającego.
3. Strony umowy wyrażają zgodę na wystawianie i otrzymywanie faktur w formie elektronicznej. Wystawione przez wykonawcę faktury w formie elektronicznej będą wysyłane na adres e-mail zamawiającego: [**sekretariat@zary.sr.gov.pl**](mailto:sekretariat@zary.sr.gov.pl) Za dzień otrzymania faktury przyjmuje się dzień wpływu faktury na wyżej wskazany adres e-mail. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania wykonawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail wskazanego wyżej.
4. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, winna zostać przesłana do zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Za dzień otrzymania faktury przez zamawiającego uznaje się dzień przesłana faktury do zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
5. Przesłanie faktur w formie elektronicznej wyklucza możliwość ich wysłania w formie papierowej.
6. Płatność będzie realizowana metodą podzielonej płatności tylko na rachunek bankowy widniejący w dniu realizowania płatności w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 t.j ze zm.) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej wykazem podatników VAT lub na wirtualny rachunek bankowy powiązany z rachunkiem rozliczeniowym widniejącym w dniu realizowania płatności w wykazie podatników VAT”. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie zamawiającego o wszelkich zmianach rachunków, o których mowa wyżej, w szczególności o wykreśleniu jego rozliczeniowego rachunku bankowego z wykazu podatników VAT lub utraty charakteru czynnego podatnika VAT”.

**§ 14.**

**Kontrola realizacji umowy**

1. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem czynności przez pracowników ochrony sprawują przedstawiciele zamawiającego i wykonawcy upoważnieni do nadzoru i kontroli.
2. Upoważniony przedstawiciel zamawiającego może wydawać dyspozycje pracownikom ochrony. Dyspozycje takie będą każdorazowo uwzględnione przez pracowników ochrony pod warunkiem ich zgodności z niniejszą umową i obowiązującymi przepisami prawa.
3. Stwierdzone przez zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą wykonawcy na bieżąco w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej przedstawiciela wykonawcy, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie - osobie wskazanej jako przedstawiciel wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu usługi ochrony lub zmiany sposobu świadczenia usługi objętej tą usługą w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby zamawiającego.
5. Jeżeli wykonawca nie usunie nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt wykonawcy.
6. Zamawiający poinformuje wykonawcę w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej przedstawiciela wykonawcy o zakresie czynności wykonanych w związku z usuwaniem nieprawidłowości oraz o poniesionych z tego tytułu kosztach, które zamawiający potrąci z wynagrodzenia wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
7. Ze strony zamawiającego osobą wyznaczoną i upoważnioną do kontaktów z wykonawcą w sprawach realizacji umowy jest: Anna Zawiślak – Kierownik Oddziału Administracyjnego Sądu Rejonowego w Żarach, telefon +48 68 36 35 300, email sekretariat@zary.sr.gov.pl
8. Ze strony wykonawcy osobą wyznaczoną i upoważnioną do kontaktów z zamawiającym w sprawach realizacji umowy jest ……………………………………., tel. ……………………………………, e-mail: …………………………….
9. Osoby, o których mowa w ust. 7 i 8, uprawnione są do dokonywania wszelkich wezwań, zawiadomień i powiadomień w stosunku do drugiej strony umowy.
10. Zmiana osób wymienionych w ust. 7 i 8 może zostać dokona przez każdą ze stron w odniesieniu do reprezentującej ją osoby w formie pisemnego powiadomienia drugiej strony. Fakt ten nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy i nie musi mieć formy pisemnego aneksu.

**§ 15.**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od postanowień zawartych w ust. 1, zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy również w następujących okolicznościach;
3. wykonawca utracił koncesję na prowadzenie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia,
4. wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności lub wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe lub naprawcze,
5. wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez podania uzasadnionych przyczyn lub nie wykonuje jej pomimo pisemnego wezwania zamawiającego przez okres 3 (trzech) dni kalendarzowych,
6. wykonawca powierzył wykonywanie części lub całości umowy osobom, które nie spełniają wymagań określonych w niniejszej umowie,
7. wykonawca powierzył wykonywanie części lub całości umowy osobie trzeciej (podwykonawcy) bez poinformowania o tym fakcie zamawiającego i bez uzyskania jego akceptacji,
8. w przypadku stwierdzonego trzykrotnie nienależytego wykonywania umowy przez wykonawcę w ciągu kolejnych 30 dni, jeżeli pomimo zgłoszonego pisemnie zastrzeżenia ze strony zamawiającego, wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
9. w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego niedopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy osoby wykonującej czynności określone w § 5 ust. 1 niniejszej umowy lub nie przedstawienia przez wykonawcę w wyznaczonym terminie dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań określonych w § 3 ust. 4 niniejszej umowy.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie, prawo odstąpienia od umowy przysługuje zamawiającemu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa wyżej.

1. Odstąpienie od umowy następuje z zachowaniem formy pisemnej poprzez pisemne oświadczenie wraz z podaniem uzasadnienia odstąpienia.
2. W przypadku odstąpienia zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 16.**

**Kary umowne i odszkodowania**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w przypadku;
   * 1. za każdy stwierdzony przez zamawiającego przypadek niedopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy   
        z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osoby wykonującej czynności,   
        o których mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy - wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości jednokrotności minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez zamawiającego niedopełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia pracownika, w którym zaszło powyższe niedopełnienie obowiązku zatrudnienia),
     2. niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku wykonawcy wynikającego z zawartej umowy, z wyjątkiem obowiązku, o którym mowa   
        w lit. a powyżej, w wysokości:

* 250 zł za pierwszy przypadek w danym miesiącu kalendarzowym,
* 500 zł za każdy kolejny przypadek w danym miesiącu kalendarzowym,

jednak łącznie nie więcej jednak niż 30 % wynagrodzenia miesięcznego w danym miesiącu kalendarzowym,

* + 1. w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego, że w umowach podwykonawczych zawarte są zapisy kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy względem wykonawcy w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy względem zamawiającego, w wysokości 5 % wartości brutto umowy z podwykonawcą, za każdy stwierdzony przypadek umowy   
       z mniej korzystnym ukształtowaniem tych praw i obowiązków,
    2. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia wynikającej z § 18 ust. 5 umowy, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto podwykonawcy,
    3. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia wynikającej z § 18 ust. 5 umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
    4. w przypadku odstąpienia przez zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy lub za odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy.

1. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1, przy czym odstąpienie od umowy przez zamawiającego z przyczyn określonych w § 15 umowy nie stanowi podstawy do naliczenia kary umownej, o której mowa wyżej.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie umowy nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający może karę umowną potrącić z przysługującego wynagrodzenia wykonawcy na podstawie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań (potrącenie z wystawianej przez wykonawcę faktury za usługę będącą przedmiotem umowy), na co wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy wysokość kar umownych przekroczy wartość przysługującego wynagrodzenia wykonawcy, wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
4. Strony są zobowiązane do zapłaty kary umownej na podstawie noty obciążeniowej w terminie do 14 dni od dnia jej doręczenia, przelewem na rachunek bankowy wskazany w nocie. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku strony, która jest zobowiązana do zapłaty kary umownej.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 17.**

**Zmiana wynagrodzenia umownego.**

1. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:
2. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w czasie trwania umowy,
3. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
4. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
5. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 poz. 46),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

1. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wynagrodzenie wykonawcy ulega zmianie wyłącznie w odniesieniu do części przedmiotu umowy zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku. Wynagrodzenie wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym przedmiot umowy.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4), zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów dokonujących zmian w zakresie zasad gromadzenia lub w zakresie wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym przedmiot umowy.
5. W celu zmiany wynagrodzenia, każda ze stron może wystąpić do drugiej strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz wskazującym jaki wpływ mają te zmiany na koszty wykonania umowy.
6. W przypadku, gdy o zmianę wynagrodzenia występuje wykonawca, to w celu dokonania zmiany wynagrodzenia na podstawie wskazanej w ust. 1, wykonawca winien wystąpić do zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy zawierającym uzasadnienie i dowody wskazujące jaki wpływ mają te zmiany na koszty wykonania umowy. Na wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach prawa mają wpływ na realizację przedmiotu zamówienia przez wykonawcę i tym samym uzasadniają waloryzację wynagrodzenia należnego wykonawcy. Uzasadnienie winno zawierać w szczególności wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy. Wykonawca, jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), lub pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi -   
   w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3), lub pisemne zestawienie kwot składek (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, uiszczanych w ramach wpłat na pracownicze programy kapitałowe w części finansowanej przez wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4).
7. W terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku o zmianę wynagrodzenia strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
8. Zmiana umowy nastąpi nie później niż w terminie 7 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.
9. Zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w ust. 1, obowiązywać będzie każdorazowo od dnia wejścia w życie zmian przepisów, na podstawie których dokonano zmiany wynagrodzenia wykonawcy.
10. W przypadku zmiany wynagrodzenia wykonawcy, w pierwszej fakturze złożonej po zmianie umowy wykonawca uwzględni ewentualną nadpłatę lub niedopłatę wynagrodzenia powstałą w okresie między złożeniem wniosku o zmianę a zmiana umowy.
11. Uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wykonawcy wygasa   
    w dniu zakończenia realizacji umowy.

**§ 18.**

**Zmiana wynagrodzenia umownego** **w przypadku zmiany ceny materiałów lub koszów związanych z realizacją zamówienia.**

* + 1. Zgodnie z art. 439 Pzp dopuszcza się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub koszów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy, przy zachowaniu niżej określonych łącznych warunków i postanowień umowy:
  1. zmiana wynagrodzenia nastąpi poprzez zmianę wynagrodzenia miesięcznego określonego w § 12 ust. 2 umowy,
  2. waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko raz i nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji niniejszej umowy, przy czym jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert w postępowaniu, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa,
  3. uwzględniając, że podział ryzyka jest po 50 % dla każdej ze stron umowy, zmiana nastąpi o ½ wskaźnika waloryzacyjnego - przez wskaźnik waloryzacyjny należy rozumieć wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w **6 miesiącu** licząc od dnia zawarcia umowy w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, ogłoszony w informacji sygnalnej Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (miejsce publikacji strona www <https://stat.gov.pl/sygnalne/informacje-sygnalne/>)**,**
  4. zmiana nastąpi na wniosek strony, przy zmianie wskaźnika waloryzacyjnego, o co najmniej 5 %,
  5. kolejne zmiany wynagrodzenia mogą być dokonywane nie częściej niż co   
     6 miesięcy od ostatniej zmiany wynagrodzenia umownego,
  6. maksymalna (łączna) wartość zmiany wynagrodzenia, jaką zamawiający dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień dotyczących waloryzacji nie może przekroczyć **20 %** wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa   
     w § 12 ust. 1 niniejszej umowy,
  7. waloryzacji podlega wynagrodzenie wyłącznie w części odpowiadającej usługom, które do dnia złożenia wniosku o waloryzację nie zostały zrealizowane przez wykonawcę.
     1. Strona umowy występująca o zmianę wynagrodzenia, winna złożyć drugiej stronie umowy wniosek zawierający uzasadnienie wskazujące na zaistnienie okoliczności uzasadniających zmianę wynagrodzenia wykonawcy.
     2. W terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 2 strona umowy, która wniosek otrzymała przekaże drugiej stronie umowy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże wynagrodzenie należne wykonawcy albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
     3. Zmiana umowy nastąpi nie później niż w terminie 7 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.
     4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
     5. W przypadku zmiany wynagrodzenia wykonawcy, w pierwszej fakturze złożonej po zmianie umowy wykonawca uwzględni ewentualną nadpłatę lub niedopłatę wynagrodzenia powstałą w okresie między złożeniem wniosku o zmianę a zmiana umowy
     6. Uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wykonawcy wygasa   
        w dniu zakończenia realizacji umowy.

**§ 19.**

**Ochrona danych osobowych**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o zamawiającym oraz innych informacji, jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania, chyba że ich ujawnienie wynika z powszechnie obowiązujących przepisów.
  2. Zamawiający tj. Sąd Rejonowy w Żarach jest Administratorem w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. U. UE. L. 2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 r., zwane dalej RODO, realizującym odpowiednią ochronę danych zgodnie z dyspozycją art. 24 ust. 1-2 i art. 32 RODO i wyznaczył zgodnie z art. 37 RODO Inspektora ochrony danych osobowych.
  3. Wykonawca jest Podmiotem przetwarzającym w rozumieniu przepisów art. 28 RODO i zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w zakresie oraz celu związanym z realizacją postanowień niniejszej umowy. Przetwarzanie przez wykonawcę danych osobowych w zakresie oraz celach innych niż wyraźnie wskazane w przedmiocie umowy oraz nie objęte upoważnieniem udzielanym w treści niniejszej umowy jest niedopuszczalne.
  4. Wykonawca jest zobowiązany się do ochrony powierzonych danych osobowych, a w szczególności zapewnienia stosowania przepisów art. 32 RODO oraz do zachowania tajemnicy, która obejmuje wszelkie informacje, dane a także materiały uzyskane w związku z zawarciem i realizacją umowy oraz dotyczy wszystkich uczestników procesu realizacji.
  5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie przez swoich pracowników przepisów w zakresie ochrony danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
  6. Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy obowiązku ujawniania, wynikającego z obowiązujących przepisów prawa, jak również w przypadku, gdy jest potrzebne celem wszczęcia lub prowadzenia postępowania karnego, cywilnego, administracyjnego.
  7. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy następujące rodzaje danych osobowych: imię, nazwisko, nr dowodu tożsamości, nr rejestracyjny pojazdu, wizerunek osób oraz dane dotyczące następujących kategorii osób: pracownicy zamawiającego, inne osoby fizyczne przebywające na terenie Sądu.
  8. Wykonawca może korzystać z usług innego podmiotu przetwarzającego za uprzednią szczegółową zgodą zamawiającego, po przedstawieniu wykazu tych podmiotów i spełnieniu przez te podmioty warunków określonych w art. 28 ust. 2 i 4 RODO.
  9. Warunki powierzenia przetwarzania danych osobowych określa odrębna umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawarta pomiędzy stronami w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

**§ 20.**

**Postanowienia końcowe**

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
      2. Ewentualne spory dotyczące niniejszej umowy w pierwszej kolejności będą rozstrzygane w drodze mediacji. Mediacja będzie prowadzona przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
      3. Zmiana danych adresowych, adresów e-mail lub numerów telefonów na etapie realizacji umowy nie stanową zmiany niniejszej umowy. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o każdej zmianie adresu. Powiadomienie powinno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 – tego dnia od daty nadania listu. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w umowie uznaje się za doręczone.
      4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu
      5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

Opis przedmiotu zamówienia

Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.

Formularz oferty.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**