

**UMOWA**

zawarta dnia ..... roku w Krakowie pomiędzy:

zawarta w formie elektronicznej, w dniu określonym w § 15 ust. 4, pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą przy pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, NIP: 6761013717, REGON: 351554353 zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....

działającymi na podstawie Pełnomocnictwa Nr ..... Prezydenta Miasta Krakowa z ..... roku

a

....., reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej treści „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie w dalszej treści umowy Stronami lub Stroną.

**Preambuła**

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku udzielenia przez Urząd Miasta Krakowa, tj. zamawiającego w rozumieniu art. 7 pkt 31 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ww. ustawy.
2. Umowę zawiera się na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2 aktualnej Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa – ciągłość obsługi urzędu: *przemieszczanie mebli i dokumentacji*.
3. Nr postępowania OR-10.271.79.2024.

*\*w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostaną wprowadzone następujące postanowienia:*

4. Pełnomocnik wykonawców, którym wspólnie powierzono realizację niniejszej umowy (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy (Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, upoważniony będzie do reprezentowania względem Zamawiającego wszystkich wykonawców, którym wykonanie umowy powierzono wspólnie, w szczególności upoważniony jest do:

- 1) składania oświadczeń woli;
- 2) dokonywania czynności materialnoprawnych;
- 3) wystawiania faktur/rachunków, odbioru płatności i dokonywania wszelkich czynności wynikających z umowy;
- 4) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego oraz oświadczeń materialnoprawnych;
- 5) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,
- 6) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
- 7) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, aneksów do umowy, protokołów, wskazywania osób odpowiedzialnych za realizację umowy.

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się na zlecenie Zamawiającego do wykonywania usług polegających na przenoszeniu i transporcie mebli, sprzętu i wyposażenia biurowego, dokumentacji bieżącej i archiwalnej oraz innych ładunków na terenie miasta Krakowa w latach 2025 - 2026, zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do umowy.
2. Wykonawca posiada aktualne zezwolenie na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego, w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (tj. Dz.U. 2024 poz. 1539) i jest zobowiązany je posiadać przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. Jeżeli zezwolenie na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego wydane jest na okres krótszy niż zawarta umowa, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zezwolenia w okresie obowiązywania umowy i dostarczenia kopii aktualnego zezwolenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania usług objętych przedmiotem umowy w kilku lokalizacjach Urzędu Miasta Krakowa jednocześnie, w związku z czym Wykonawca winien zapewnić odpowiednią liczbę personelu i środków transportowych do wykonania usługi.
4. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) *będą/będzie wykorzystywane/y ..... pojazd/y samochodowe/y i oświadczam, że żaden z nich nie jest pojazdem elektrycznym ani pojazdem napędzanym gazem ziemnym;*
  - 2) *będą/będzie wykorzystywane/y ..... pojazd/y samochodowe/y i oświadczam, że ..... z nich jest/są pojazdem/mi elektrycznym/mi lub pojazdem/mi napędzanym/i gazem ziemnym.*
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tej umowy będzie zgodny z wymogami określonymi w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1289), oraz art. 35 ust. 2 pkt 2) tej ustawy od dnia w którym zacznie obowiązywać, a także z zastrzeżeniem treści art. 36a ww. ustawy.
6. Wykonawca zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego oraz w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłożyć oświadczenie o liczbie pojazdów samochodowych wykorzystywanych przy realizacji tej umowy ze wskazaniem, ile spośród tych samochodów stanowi pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym oraz przedłożyć oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w ustępie powyżej lub poddać się kontroli ze strony Zamawiającego w celu potwierdzenia spełnienia tego wymogu.
7. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 6 może stanowić podstawę naliczenia kar umownych lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 2

### Termin obowiązywania umowy i zlecenia usług

Przedmiot umowy będzie realizowany w okresie 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2026 roku lub do wcześniejszego wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy. W zakresie rozliczenia finansowego umowa będzie realizowana do dnia 7 lutego 2027 r.

## § 3

### Warunki umowy, obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) podstawiania środka transportu i personelu ładującego na miejsce wykonania zlecenia w wyznaczonym miejscu i ustalonym z Zamawiającym terminie;
  - 2) pakowania sprzętów i materiałów przeznaczonych do transportu;
  - 3) przenoszenia lub przewożenia ruchomości, dokumentów bieżących, dokumentacji archiwalnej i innych do miejsca wskazanego przez Zamawiającego;

- 4) rozładowywania i złożenia oraz ewentualnego ustawienia ruchomości w sposób wskazany przez osobę nadzorującą prace (przedstawiciel Wydziału Obsługi Urzędu lub obsługiwanego Wydziału);
- 5) zabezpieczenie personelu do zdejmowania z regałów, pakowania, przewożenia i układania na regały spakowanej dokumentacji archiwalnej w sposób wskazany przez osobę nadzorującą prace (przedstawiciel Wydziału Organizacji i Nadzoru Oddziału Zarządzania Dokumentacją UMK i Archiwum zakładowego lub Wydziału Obsługi Urzędu).
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje minimum dwoma sprawnymi środkami transportu, tj. specjalistycznymi samochodami ciężarowymi przystosowanymi do przewozu mebli o pojemności skrzyni ładunkowej minimum 26 m<sup>3</sup> i udźwigu powyżej 3.5 tony wraz z kierowcą posiadającym stosowne uprawnienia do kierowania takimi pojazdami.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje minimum dwoma sprawnymi samochodami ciężarowymi o masie całkowitej do 3,5 tony, do przewożenia mniejszych ładunków, wraz z kierowcą posiadającym stosowne uprawnienia do kierowania takimi pojazdami.
4. Wykonawca posiada środki i materiały niezbędne do prawidłowego przemieszczania i przeprowadzania sprzętów biurowych i dokumentacji, w szczególności:
  - 1) kontenery plastikowe (w liczbie co najmniej 200 szt.);
  - 2) pasy do przenoszenia mebli ciężkich i innych ruchomości;
  - 3) wózki do przewozu sprzętów i materiałów;
  - 4) adres poczty elektronicznej i co najmniej jeden numer telefonu, pod którym będzie przyjmował zlecenia Zamawiającego w dni robocze (tj. w dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach pracy Urzędu Miasta Krakowa (tj. w godz. od 7<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>).
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć kontenery do pakowania i przenoszenia dokumentacji i drobnego sprzętu, zgodnie z terminem ustalonym z Zamawiającym.
6. Usługi wymienione w § 1 ust. 1, które wynikają z aktualnych potrzeb Zamawiającego, będą realizowane w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, w oparciu o odrębne zlecenia przesyłane na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: ..... lub w wyjątkowych przypadkach telefonicznie na numer telefonu Wykonawcy .....
7. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić każde otrzymane zgłoszenie wykonania usługi maksymalnie do końca dnia, w którym nastąpiło zgłoszenie przez Zamawiającego, na adresy poczty elektronicznej Zamawiającego: ..... i na adres, z którego zostało wysłane zlecenie.
8. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji zlecenia, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, najpóźniej do ..... godzin (zgodnie z ofertą Wykonawcy), od chwili przekazania zlecenia przez Zamawiającego.
9. Czas realizacji zlecenia nastąpi w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
10. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas w którym mają zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.
11. Personel wykonujący usługi wymienione w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, będzie ubrany w jednolite ubrania robocze z identyfikatorem zawierającym nazwę firmy umieszczonym w widocznym miejscu.
12. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłożył Zamawiającemu dowód zawarcia umowy i opłacenia składki ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej na kwotę co najmniej 300 000,00 złotych z rozszerzeniem o:
  - 1) odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim,
  - 2) odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.

13. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 12.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków na osobie lub mieniu powstałe w wyniku nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania personelu świadczącego usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.
15. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi (personel) lub przy pomocy podwykonawców. Za personel Wykonawcy strony uznają jego pracowników oraz inne osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umów cywilnoprawnych, chyba że są one przedsiębiorcami.

#### § 4

##### Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy/-om.  
*Podwykonawcy wykonywać będą następujące części zamówienia (wskazanie podmiotu i części zamówienia, którą wykona ten podmiot):*  
a) .....  
z) .....
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie podwykonawcy jak za działanie lub zaniechanie własne. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawców zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy/-om w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Ust. 2 stosuje się tu odpowiednio. Wykaz ww. podmiotów oraz części zamówienia, które wykonają zostanie wprowadzony do umowy aneksem.
4. Wykonawca ma prawo do zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 1 i 3, 5 lub rezygnacji z wykonywania przez te podmioty części zamówienia. Ust. 2 stosuje się odpowiednio. Wykaz ww. podmiotów oraz części zamówienia, które wykonują zostanie wprowadzony do umowy aneksem.
5. W przypadku, gdy Wykonawca składając ofertę w postępowaniu, o którym mowa w preambule umowy, polegał będzie na zdolności technicznej i/lub zawodowej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zamówienia z udziałem tych podmiotów. Podmioty te wykonywać będą następujące części zamówienia (wskazanie podmiotu i części zamówienia, którą wykona ten podmiot):  
a) .....  
z) .....
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o którym mowa w preambule, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu (przedkładając odpowiednie dokumenty, analogiczne do wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule), że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać także, że nie zachodzą - wobec proponowanego innego podwykonawcy - podstawy wykluczenia analogiczne do wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule. Ust. 2 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione wskutek waloryzacji spowodowanej zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia

(o której mowa w § 13 ust. 2 pkt 2) oraz § 13 ust. 5 umowy) zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem tej umowy są dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

## § 5

### Klauzula społeczna – personel Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż czynności określone w § 1 ust. 1 będą realizowane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy, wskazane w ofercie Wykonawcy i określone w załączniku nr 3 do umowy pn. „Imienna lista personelu” – zawierającym imię, nazwisko, rodzaj i nr dowodu osobistego, oświadczenie o ich niekaralności, zgodnie z ust. 3 oraz oświadczenie o ich zatrudnieniu. W odniesieniu do zadeklarowanej w ofercie Wykonawcy liczby ..... **osób zatrudnionych na podstawie stosunku pracy** (*minimum 12 osób personelu*), Wykonawca przedstawia dodatkowo dowody ich zatrudnienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że personel świadczący usługi, o którym mowa w ust. 1 będzie przez cały okres realizacji umowy zatrudniony na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 z późn. zm.).
3. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownikami świadczącymi usługi będą osoby, które nie mogą być karane za przestępstwa przeciwko mieniu określone w Rozdziale XXXV Kodeksu Karnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 17 z późn. zm.), co zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się, iż w przypadku powzięcia wiadomości o postawieniu którejkolwiek osobie z personelu zarzutów o popełnieniu przestępstwa, o którym mowa w zdaniu poprzednim niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, zapewniając stosowne zastępstwo (wymiana członka personelu).
4. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy przeszkoli Pracowników świadczących usługi w zakresie przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych, przepisów o ochronie danych osobowych oraz obowiązujących w Urzędzie regulaminów mających wpływ na wykonywanie umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres wykonywania umowy, Pracownicy świadczący usługi, o których mowa w ust. 1, będą posiadali:
  - 1) aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonywania powierzonych im obowiązków,
  - 2) aktualne zaświadczenia o odbytych przeszkoleniach z zakresu przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Zamawiający obowiązany jest do zapoznania Wykonawcy z obowiązującymi przepisami, o których mowa w ust. 4, nie później niż na 3 dni robocze przed dniem rozpoczęcia świadczenia usług przez Wykonawcę, a ich zmianami – nie później niż na 3 dni robocze przed dniem ich wejścia w życie albo niezwłocznie, gdy wchodzi w życie z dniem ich wydania.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazanych w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów;
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.
9. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej

dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, wskazanych w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umów o pracę i wymiarów etatów oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy albo;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania albo;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy albo;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracowników przez pracodawcę do ubezpieczeń, z zachowaniem przepisów o ochronie danych osobowych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zanonimizowania ww. dokumentów lub uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. W przypadku zanonimizowania dokumentów informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
11. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
12. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie stosunku pracy.
13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 6**

### **Zmiany personelu Wykonawcy**

1. Zmiana pracownika świadczącego usługi będzie możliwa w następującej sytuacji:
  - 1) na żądanie Zamawiającego, w przypadku nienależytego świadczenia przez tego pracownika usług lub w przypadku, o jakim mowa w § 5 ust. 3;
  - 2) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
2. W przypadku zmiany pracownika świadczącego usługi, Wykonawca zobowiązany będzie do wykazania, iż osoba ta spełnia wymagania określone w § 5 niniejszej umowy.
3. Zmiana pracownika świadczącego usługi dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie pracownika świadczącego usługi co najmniej na 3 dni robocze przed zamiarem dokonania zmiany, po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej wymagania określone w postanowieniach niniejszej umowy.

4. Zmiana pracownika świadczącego usługi, dokonana zgodnie z ust. 3, skutkuje zmianą **Załącznika nr 3** do umowy pn. „Imienna lista personelu” i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do umowy.

## § 7

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie usług objętych każdorazowym zleceniem, o którym mowa w § 3 ust. 6, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, zgodne z cennikiem będącym załącznikiem nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
2. **Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty brutto ..... złotych (słownie: .....), w tym stawka podatku VAT .... %, w tym:**  
Wartość umowy w 2025 roku nie przekroczy kwoty brutto ..... złotych brutto (słownie: .....), w tym stawka podatku VAT ...%;  
Wartość umowy w 2026 roku nie przekroczy kwoty brutto ..... złotych brutto (słownie: .....), w tym stawka podatku VAT ...%;  
Wartość umowy w 2027 roku nie przekroczy kwoty brutto ..... złotych brutto (słownie: .....), w tym stawka podatku VAT ...%.
3. **Środki finansowe na realizację zaciągniętego zobowiązania finansowego:**
  - **na rok 2025** zostaną ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa:  
**Kwota ..... zł:** dz.750, rozdz. 75023, § 4300 OU/OBS/01, „Utrzymanie UMK”, GWSMK;
  - **na rok 2026** zostaną ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa:  
**Kwota ..... zł:** dz.750, rozdz. 75023, § 4300 OU/OBS/01, „Utrzymanie UMK”, GWSMK;
  - **na rok 2027** zostaną ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa:  
**Kwota ..... zł:** dz.750, rozdz. 75023, § 4300 OU/OBS/01, „Utrzymanie UMK”, GWSMK.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia puli zleceń w danym roku do wartości 60% wartości brutto środków przewidzianych w § 7 ust. 2 na dany rok kalendarzowy. Zmniejszenie części środków finansowych nie będzie dla Wykonawcy podstawą do jakichkolwiek odszkodowań i roszczeń. Zmniejszenie puli zleceń, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

## § 8

### Odbiór oraz rozliczenie usługi

1. Rozliczenie następować będzie na podstawie częściowych faktur, z tytułu wykonanych usług objętych odrębnymi zleceniami, złożonych wraz ze szczegółową specyfikacją wykonanych usług stanowiącą załącznik nr 2 do umowy, zgodną z cennikiem będącym załącznikiem nr 1 do umowy oraz przekazanym zleceniem i wykazem osób wykonujących daną usługę. Odbiór wykonania zleconego przedmiotu zamówienia nastąpi poprzez zatwierdzenie powyższej specyfikacji przez administratora danego obiektu lub osobę odbierającą wykonanie usługi.
2. Faktury należy wystawiać na:  
**Nabywca: Gmina Miejska Kraków pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, NIP 6761013717.**  
**Jednostka odbierająca (Odbiorca): Urząd Miasta Krakowa Wydział Obsługi Urzędu, pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków.**  
Korespondencję należy kierować na adres: Urząd Miasta Krakowa Wydział Obsługi Urzędu pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków.  
Adres Zamawiającego jako właściwy do doręczeń elektronicznych dla dokumentów finansowych: [ou.faktury@um.krakow.pl](mailto:ou.faktury@um.krakow.pl)
3. Fakturowanie elektroniczne:
  - 1) Wykonawca może wystawić i wysłać do Zamawiającego ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
  - 2) Zamawiający zobowiązany jest do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).

- 3) Do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych Wykonawca wykorzystuje własne konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF).
- 4) Prawidłowo wystawiona ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna zawierać następujące dane Zamawiającego:

**NABYWCA:**

Nazwa kontrahenta: Gmina Miejska Kraków

NIP: 6761013717

Typ numeru PEPPOL: GLN

Numer PEPPOL: 5907662634329

Adres: Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków.

**ODBIORCA:**

Urząd Miasta Krakowa – Wydział Obsługi Urzędu

Adres: Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków.

- 5) Terminem otrzymania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest data dostępności faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania dla Zamawiającego potwierdzona otrzymaną wiadomością e-mail.
- 6) Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie przez Wykonawcę dokumentów elektronicznych innych niż ustrukturyzowana faktura elektroniczna za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), tj. faktury korygującej.
4. Wykonawca wystawi i dostarczy faktury do 7 dni od dnia wykonania usługi.
5. Wykonawca wraz z fakturą potwierdza dokonanie płatności za prace wykonane na rzecz ewentualnych podwykonawców. Brak potwierdzenia wstrzymuje dokonanie zapłaty faktury.
6. Dostarczone faktury będą przez Zamawiającego realizowane w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury, zweryfikowanej zgodnie z ust. 1, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: ....., wskazany w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361, dalej: ustawa o VAT) tzw. „biała lista podatników VAT”; z wyjątkiem faktur za miesiąc listopad, które zostaną zapłacone do 20 grudnia danego roku. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający (Gmina Miejska Kraków) jest podatnikiem podatku VAT NIP 6761013717, REGON 351554353.
8. Wykonawca jest/nie jest podatnikiem podatku VAT, NIP ....., Regon .....
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem, o którym mowa w art. 15 ustawy o VAT, a realizacja usług objętych niniejszą umową nie jest zwolniona od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361, dalej ustawa o VAT) – to znaczy zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny.
10. Wykonawca zobowiązany jest do posługiwania się rachunkiem bankowym wskazanym zgodnie z przepisami ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub aktualizacyjnym, jako rachunek związany z prowadzoną działalnością. Ponadto zobowiązany jest do posługiwania się rachunkiem rozliczeniowym wskazanym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b, tzw. „biała lista podatników VAT”. Naruszenie powyższych zobowiązań powoduje, iż roszczenie o zapłatę wynagrodzenia z niniejszej umowy nie powstaje do czasu ich spełnienia przez Wykonawcę, a Zamawiający będzie uprawniony do odesłania faktury wraz z podaniem powodu odmowy akceptacji.
11. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach informacji zawartych w ust. 8-10 powyżej, w terminie trzech dni roboczych od wystąpienia zmiany. W przypadku zaniechania zawiadomienia, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych w razie poniesienia szkody w związku z brakiem



zawiadomienia, w szczególności wynikających z dokonania rozliczenia podatku w zaufaniu do złożonych powyżej oświadczeń.

12. Zapis wyłącznie dla wykonawcy, który **nie jest** podatnikiem VAT: W przypadku gdy Wykonawca w trakcie realizacji umowy zmieni swój status na podatnika VAT, kwota wynagrodzenia umowy będzie traktowana jako kwota brutto.
13. Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Prezydenta Miasta Krakowa wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem zachowania zarzutów przeciwko zbywcy wierzytelności.

\* Tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:

14. Z chwilą uregulowania należności przez Zamawiającego względem upoważnionego do zawarcia niniejszej umowy pełnomocnika wykonawców, którym wspólnie powierzono realizację niniejszej umowy - pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za realizację przedmiotu umowy."

## § 9

### Przedstawiciele stron

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.
2. Wykonawca wyznaczy osobę Koordynatora do kontaktów z Zamawiającym, do którego obowiązków należeć będzie czuwanie nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności:
  - 1) potwierdzanie przesłanych przez Zamawiającego zleceń usług, zgodnie z zapisem § 3 ust. 7 oraz organizacja i logistyka ich wykonania;
  - 2) monitorowanie pracy personelu wykonującego usługi;
  - 3) dbałość o zabezpieczenie odpowiedniej liczby personelu i środków transportu, stosownie do potrzeb Zamawiającego wskazanych w zleceniu usług;
  - 4) przestrzeganie przez personel noszenia odpowiedniego ubioru wraz z identyfikatorem firmowym;
  - 5) zapoznavanie się z uwagami przekazanymi przez administratorów budynków dotyczącymi wykonywania usług.
3. Osobą pełniącą funkcję stałego Koordynatora/Koordynatorów ze strony Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, jest ..... tel. ...., email ..... lub osoba zastępująca.
4. Z ramienia Zamawiającego usługi transportowo-przewozowe będą zlecać i nadzorować administratorzy poszczególnych budynków Urzędu Miasta Krakowa. Zamawiający do 3 dni od podpisania umowy przekaże Wykonawcy wykaz administratorów wraz z przypisanymi im obiektami Urzędu.
5. Osobą odpowiedzialną za rozliczenie rzeczowe przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest ..... lub osoba zastępująca.
6. Osobą odpowiedzialną za rozliczenie finansowe przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest ..... lub osoba zastępująca.
7. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 3– 6.
8. Zmiany osób, o których mowa w ust. 3 – 6, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmienianej i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
9. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu

umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.

## § 10

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 2 zdanie pierwsze umowy;
  - 2) za każdy dzień przerwy w przedstawieniu Zamawiającemu aktualnego zezwolenia na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego, o którym mowa w § 1 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 złotych;
  - 3) za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu zlecenia, w terminie o którym mowa w § 3 ust. 6 oraz § 3 ust. 9 lub w usunięciu nieprawidłowości w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 10 - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 złotych;
  - 4) za niedostarczenie Zamawiającemu aktualnej polisy, o której mowa w § 3 ust. 12 i 13, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki;
  - 5) w przypadku niedotrzymania terminu przystąpienia do realizacji usługi/zlecenia, o którym mowa w § 3 ust. 8, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 złotych za każdy taki przypadek;
  - 6) za uszkodzenie, zniszczenie lub zaginięcie mebli, wyposażenia biurowego w czasie wykonywania usługi Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kwoty stanowiącej równowartość wartości inwentaryzacyjnej uszkodzonego mienia, chyba, że przed naliczeniem kary Wykonawca naprawi szkodę;
  - 7) w przypadku zagubienia lub zniszczenia dokumentacji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości 2% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 zdanie pierwsze umowy;
  - 8) za brak możliwości kontaktu z Koordynatorem wskazanym w § 9 ust. 3 umowy, jeżeli taka sytuacja miała miejsce co najmniej trzykrotnie, w ciągu jednego miesiąca w wysokości 500,00 złotych brutto;
  - 9) w razie zwłoki w przedłożeniu oświadczeń, o których mowa w § 1 ust. 6 umowy w wysokości 250,00 złotych za każdy dzień zwłoki w złożeniu tych oświadczeń;
  - 10) w przypadku wykonywania przedmiotu umowy z udziałem podwykonawcy /podwykonawców, jeżeli Wykonawca naruszy obowiązek wynikający z art. 439 ust. 5 ustawy PZP (§ 4 ust. 7 umowy) oraz nie dokona zapłaty lub nie dokona terminowo zapłaty wynagrodzenia z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 złotych, za każdy taki przypadek.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za naruszenie obowiązku zatrudnienia osób wskazanych § 5 ust. 1 na podstawie stosunku pracy:
  - 1) w przypadku nieokazania lub nieprzedłożenia dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 9 - w wysokości 1000,00 zł, a w przypadku złożenia ze zwłoką 100,00 zł za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w przypadku, gdy okazane lub przedłożone dokumenty będą niekompletne lub nie będą potwierdzały w sposób jednoznaczny wymaganego zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki do dnia dostarczenia Zamawiającemu dokumentów kompletnych lub jednoznacznie potwierdzających fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;

- 3) w przypadku nieutrzymania ciągłości zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 100,00 zł za każdy dzień nieutrzymania ciągłości zatrudnienia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym:
  - 1) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego, zgodnie z § 3 ust. 10 umowy;
  - 2) w przypadku przerwania przez Wykonawcę świadczenia usług i bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego, zgodnie z § 3 ust. 10 umowy;
  - 3) w przypadku braku lub zmniejszenia sumy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej, o której mowa w § 3 ust. 12 umowy, pomimo wcześniejszego wezwania w formie pisemnej do usunięcia tej nieprawidłowości w określonym terminie;
  - 4) w przypadku, gdy Wykonawca utraci zezwolenie, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy;
  - 5) w przypadku wskazanym w § 14 ust. 11 umowy.
4. Kary umowne naliczane na podstawie umowy są niezależne i podlegają kumulacji. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu w danym roku kalendarzowym realizacji umowy nie przekroczy 50% wartości brutto umowy określonej w § 7 ust. 2 na dany rok kalendarzowy.
5. Strony wyrażają zgodę na potrącenie – także przed terminem ich wymagalności – wierzytelności Zamawiającego z tytułu kary umownej z każdą wierzytelnością Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z tytułu wynagrodzenia za realizację umowy. Potrącenie jest skuteczne z chwilą złożenia Wykonawcy przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu (potrącenie umowne). W pozostałych przypadkach Wykonawca zapłaci kary umowne w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, w którym Zamawiający wskaże podstawę oraz wysokość naliczonych kar umownych.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, zastrzeżonych w umowie, a także dochodzić wszelkich kar umownych również po rozwiązaniu umowy.
7. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do sporu lub wstąpić w miejsce Zamawiającego w takim sporze, chyba że roszczenia uznane zostały za bezzasadne prawomocnym orzeczeniem Sądu.
8. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości, co do zgodności działań Wykonawcy z zobowiązaniami wynikającymi z niniejszej umowy, niezależnie od źródła ich pochodzenia, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym Wykonawcę pisemnie dokumentem podpisanym z użyciem kwalifikowanego podpisu elektronicznego przesłanym za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres poczty elektronicznej: Wykonawcy: ..... Wykonawca zobowiązany jest nie później niż w terminie 3 dni roboczych od otrzymania informacji od Zamawiającego, złożyć pełne pisemne wyjaśnienia wraz z wszelkimi dostępnymi dowodami potwierdzającymi prawdziwość swoich wyjaśnień. Nieudzielenie wyjaśnień w terminie, jak też udzielenie niewystarczających lub niepopartych przekonującymi dowodami wyjaśnień skutkować może zastosowaniem przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 zdanie pierwsze niniejszej umowy lub może być to podstawą do wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy pierwszej informacji o wątpliwościach (zastrzeżeniach), co do prawidłowej realizacji umowy. Wykonawca w terminie do 7 dni od udzielenia wyjaśnień, winien przedstawić plan naprawczy w odniesieniu do uzasadnionych zarzutów Zamawiającego. Plan naprawczy wymaga

- akceptacji Zamawiającego, a Wykonawca niezwłocznie po jego akceptacji winien przystąpić do jego realizacji.
9. W przypadku wystąpienia kolejno trzech uchybień wskazanych w ust. 1 pkt 2-10 lub w razie wystąpienia innego przypadku rażąco nienależytego wykonywania umowy lub umyślnego wyrządzenia szkody przez osobę, którą się Wykonawca posługuje przy wykonywaniu umowy lub współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę, Zamawiający ma prawo wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia. Uprawnienie to Zamawiający zrealizuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
  10. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy. Powinny być one potwierdzone w protokole podpisanym przez obie Strony wraz z określeniem ich wartości. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody poprzez przywrócenie stanu poprzedniego w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu. W przypadku nieusunięcia wyrządzonej szkody Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, kwotę pieniężną odpowiadającą wysokości poniesionej szkody, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy wysokość tej szkody przewyższy kwotę wynikającą z faktury zostanie wystawione wezwanie do zapłaty, którego wysokość Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni wpłacić na rachunek dochodów Gminy Miejskiej Kraków.
  11. Wykonawca wyraża zgodę na przysyłanie w formie elektronicznej na adres: ..... (np. e-doręczenia/email) not księgowych z tytułu naliczenia kar umownych.

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2 zdanie pierwsze niniejszej umowy, tj. .... złotych, słownie: ..... złotych zostało wniesione przed podpisaniem umowy, według wyboru Wykonawcy zgodnie z zapisami art. 450 ust. 1 ustawy, w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) w formie pieniądza – przelewem, wpłacane w taki sposób, by przed podpisaniem umowy znajdowało się na rachunku Gminy nr 02102028920000570205901071
  - 2) w poręczeniach bankowych lub w poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) w gwarancjach bankowych;
  - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym także do pokrycia kosztów usunięcia wad, a zwłaszcza dla pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy, kar umownych, zwrotu wynagrodzenia wypłaconego podwykonawcom, rękojmi za wady lub gwarancji
3. Ustala się, że wniesione zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Jeżeli w zabezpieczeniu wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź akceptację tych zmian albo wniesić nowe zabezpieczenie.
5. W przypadku, gdy zmiana umowy powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia, w tym w przypadku gdy przedłużenie terminu realizacji umowy powoduje konieczność przedłużenia obowiązywania zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć

- aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wniesć nowe zabezpieczenie przed terminem podpisania aneksu. W razie uchybienia temu zobowiązaniu Zamawiający uprawniony jest do żądania wypłaty przez poręczyciela, gwaranta lub ubezpieczyciela kwoty równej wysokości zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zatrzymana jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.
6. W przypadku określonym ust. 5, Wykonawca zobowiązany będzie przed upływem okresu obowiązywania pierwotnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy do przedłożenia kolejnego zabezpieczenia (spełniającego wymogi określone w zaproszeniu do negocjacji) na dalszy okres aż do upływu terminów wskazanych w ust. 3. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Zamawiający (Wydział Finansowy Urzędu Miasta Krakowa (UMK), na wniosek Wydziału Zamawiającego UMK) zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
  7. Wykonawca jest uprawniony w każdym czasie do zmiany formy zabezpieczenia pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonana z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości, a nowe zabezpieczenie będzie odpowiadać wymogom Zamawiającego określonym w postępowaniu, o którym mowa w preambule umowy.

## **§ 12**

### **Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy**

1. W przypadkach gdy Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy lub ustawy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od niniejszej umowy (w części lub całości), złożone oświadczenie woli wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, nie wcześniej niż w dniu otrzymania oświadczenia przez drugą Stronę, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Stronę na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
2. W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do sporu lub wstąpić w miejsce Zamawiającego w takim sporze, chyba że roszczenia uznane zostały za bezzasadne prawomocnym orzeczeniem Sądu.
3. Niezależnie od prawa wypowiedzenia umowy zastrzeżonego na podstawie umowy, Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia na podstawie ustawy, w szczególności na podstawie Kodeksu Cywilnego lub ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Pomimo rozwiązania umowy pozostaje w mocy zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji poufnych, o których mowa w § 14.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.

## **§ 13**

### **Zmiany treści umowy**

1. Wprowadzenie zmian treści umowy, za wyjątkiem przypadków wskazanych w treści umowy, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 454 i 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiany treści umowy mogą być dokonane w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych lub na podstawie innych przepisów ustaw jakie zaczną obowiązywać po zawarciu niniejszej umowy, a ponadto wynikać z następujących okoliczności:

- 1) W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa obowiązujących w dniu podpisania umowy, jeżeli mają wpływ na postanowienia umowy, w tym w szczególności:
  - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub stawki podatku akcyzowego - zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ona powiększona/zmniejszona o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie zmieniona stawka podatku. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku;
  - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- 2) zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, stosownie do art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 3) W przypadku występowania stanów o charakterze siły wyższej, przez które Strony rozumieją wyłącznie zdarzenia zewnętrzne, nadzwyczajne, nagłe oraz którym obiektywnie nie można się przeciwstawić, a w szczególności: stan zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii chorób zakaźnych u ludzi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1284 z późn. zm.);, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, pożary lasów oraz zjawiska społeczne lub polityczne o skali katastrofalnej takie jak wojna, stan nadzwyczajny, stan wojenny, zamach terrorystyczny - o ile okoliczności wystąpienia stanu o charakterze siły wyższej mają wpływ na należyte wykonanie tej umowy, Zamawiający może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy poprzez:
  - a) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części;
  - b) zmianę sposobu wykonywania umowy;
  - c) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.Wykonawca niezwłocznie po wystąpieniu okoliczności opisanych powyżej, jeżeli mają one wpływ na należyte wykonanie umowy przedstawia Zamawiającemu oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem stanu o charakterze siły wyższej na należyte wykonanie tej umowy.
- 4) W przypadku zmiany podmiotu/podmiotów, o którym/których mowa w § 4 umowy.
- 5) Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony.
- 6) W przypadku gdy Wykonawcę, ma zastąpić nowy Wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału

w postępowaniu, o którym mowa w Preambule i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia.

3. Zmiany treści umowy, o których mowa w ust. 2 pkt 4-6 nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia brutto określonego zgodnie z § 7 ust. 1 lub wartości umowy wskazanej w § 7 ust. 2 umowy.
4. Zmiany treści umowy dopuszczone w ust. 2 pkt 1 lit. a, b, c i d oraz w ust. 2 pkt 2-3 mogą prowadzić do zmiany wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 umowy lub w § 7 ust. 2 umowy.
5. W przypadku zmian określonych w ust. 2 pkt 1 lit. b, c i d, Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 (zmiana cennika stanowiącego załącznik nr 1 do umowy) i /lub zmianę wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 2 umowy, wyłącznie:
  - 1) na pisemny wniosek wykonawcy;
  - 2) w zakresie niezrealizowanej części zamówienia;
  - 3) w oparciu o wykazaną, odpowiednimi dokumentami i dowodami, wartość wzrostu kosztów wykonania zamówienia (kosztów pracy personelu), i tylko w zakresie w jakim wykazany zostanie jej wpływ na wysokości ceny. Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku obejmującego imienny wykaz pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę na pełny etat wraz z dowodami tego zatrudnienia oraz dowodami podlegania ubezpieczeniom społecznym lub zdrowotnym, lub dowodami wpływu zmian dotyczących zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych;
  - 4) najwcześniej od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów, o ile wniosek wraz z dowodami zostanie złożony Zamawiającemu w terminie do 30 dni przed dniem wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę zmiany. Nie dochowanie tego warunku spowoduje zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku wraz z dowodami.
6. W przypadku zmian przewidzianych w ust. 2 pkt 2, Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia określonego zgodnie z § 7 ust. 1 (zmiana cennika stanowiącego załącznik nr 1 do umowy)i/lub zmianę wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 2 umowy wyłącznie:
  - a) w przypadku zmiany poziomu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wynoszącej co najmniej 10 % w stosunku do pierwotnych cen z dnia otwarcia ofert w postępowaniu, o którym mowa w preambule,
  - b) na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, stosownie do art. 439 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - c) w zakresie niezrealizowanej części zamówienia,
  - d) zmiana jest dopuszczalna najwcześniej po 21 dniach od złożenia wniosku, i nie wcześniej niż od płatności wynagrodzenia za następny okres rozliczeniowy, przy czym zmiany wynagrodzenia nie mogą następować częściej niż co 12 miesięcy;
  - e) dopuszcza się zmianę wynagrodzenia maksymalnie o 10 % w stosunku do pierwotnego poziomu całkowitego wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 i w § 7 ust. 2 umowy łącznie w całym okresie obowiązywania Umowy.
7. Postanowienia niniejszej umowy dotyczące zmiany umowy nie rodzą żadnych zobowiązań przed dniem dokonania zmiany umowy. W szczególności Stronom nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy zmieniającej, ani jakiegokolwiek roszczenie w razie nie zawarcia umowy zmieniającej.

## § 14

### Klauzula poufności

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych oraz do niewykorzystywania informacji poufnych dla celów innych aniżeli

- służące realizacji przedmiotu umowy.
2. Za informacje poufne rozumie się wszelkie informacje lub materiały dotyczące Strony, stanowiące tajemnice prawem chronione, w tym informacje chronione na podstawie obowiązujących w Polsce przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów o ochronie informacji niejawnych, a także informacje powzięte lub otrzymane przez jedną Stronę od drugiej Strony w związku z wykonywaniem lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy, w stosunku do których Strona przekazująca zastrzegła ich poufny charakter.
  3. Obowiązek ochrony informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy niezależnie od formy ich przekazania przez Zamawiającego (w tym w formie przekazu ustnego, dokumentu lub zapisu na komputerowym nośniku informacji).
  4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych: których ujawnienie jest wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości przez Stronę uprawnioną lub za jej zezwoleniem.
  5. Wykonawca nie będzie sporządzać kopii informacji poufnych Zamawiającego, z wyjątkiem kopii niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie wykonane kopie będą określone jako należące do Zamawiającego.
  6. Wykonawca nie będzie podejmował czynności mających na celu uzyskanie informacji poufnych Zamawiającego, innych aniżeli udostępnione przez Zamawiającego, w celu realizacji przedmiotu umowy.
  7. Wykonawca może ujawnić informacje poufne Zamawiającego osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
  8. Wykonawca, po wykonaniu przedmiotu umowy, zobowiązany jest do zwrotu wszystkich informacji poufnych Zamawiającego, w tym sporządzonych kopii informacji poufnych Zamawiającego, a gdyby to nie było możliwe – do całkowitego i trwałego usunięcia informacji poufnych, chyba że szczególny przepis prawa stanowi inaczej.
  9. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy także przez okres 5 lat po wygaśnięciu umowy, niezależnie od przyczyn wygaśnięcia, chyba że szczególny przepis prawa stanowi inaczej. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania osobom, których to dotyczy, informacji o czasie trwania tego obowiązku.
  10. Realizacja zobowiązań wynikających z postanowień niniejszego paragrafu wymaga od Wykonawcy zachowania najwyższej staranności, uwzględniającej profesjonalny charakter działania Wykonawcy. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za każdą, bezpośrednią lub pośrednią, szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu.
  11. Naruszenie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie będzie traktowane jako ważny powód wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega, że niniejsza umowa jest jawna w rozumieniu ustawy o finansach publicznych oraz ustawy o dostępie do informacji publicznej.
4. *Zapis dla umowy zawieranej w postaci papierowej: „Umowę zawiera się w formie pisemnej pod rygorem nieważności z użyciem własnoręcznego podpisu. Za datę zawarcia umowy strony uznają dzień złożenia podpisu przez ostatnią spośród osób reprezentujących strony umowy.” Lub zapis dla umowy zawieranej w postaci elektronicznej: „Umowę sporządzono w formie elektronicznej i podpisano przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.: „Za datę zawarcia umowy*



strony uznają dzień złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez ostatnią spośród osób reprezentujących strony umowy.”

5. Zapis dla umowy zawieranej w postaci papierowej: „Umowę dotyczącą świadczenia usług polegających na przenoszeniu i transporcie mebli, sprzętu i wyposażenia biurowego, dokumentów bieżących, dokumentacji archiwalnej oraz innych ładunków na terenie miasta Krakowa w latach 2025 - 2026”, spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Wszystkie poniższe załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 – Cennik za czynności objęte przedmiotem zamówienia;
  - 2) Załącznik nr 2 – Specyfikacja z wykonania usług transportowych;
  - 3) Załącznik nr 3 – Imienna lista personelu.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**