

Załącznik nr 1C do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**KATALOG - ZAKRES ROBÓT I USUWANIA AWARII W BRANŻY BUDOWLANEJ – LOKALE
UŻYTKOWE**

NAZWA ZAMÓWIENIA:

Roboty budowlane polegające na konserwacji, naprawach oraz usuwaniu awarii wraz z pogotowiem w branży ogólnobudowlanej na nieruchomościach znajdujących się w zasobach Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy w latach 2024-2027

Nazwa, adres Zamawiającego: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Żoliborz m. st. Warszawy,
ul. Marii Kazimiery 1, 01-641 Warszawa

Miejsce wykonywania robót: Dzielnic Żoliborz m.st. Warszawy

WYKAZ KATALOGÓW NAKŁADÓW RZECZOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.
1	KNR 4-01 0348-07	Rozebranie ścianki grubości do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowej	m2
2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.
3	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.
4	KNR 4-01 1111-02	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych	m2
5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m
6	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m
7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2
8	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2	m2
9	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2
10	KNR 4-01 1105-06 analogia	Szklenie ram metalowych zdejmowanych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym grubości 4 mm o powierzchni szyby ponad 0.5 m2	m2
11	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3
12	KNR 4-01 0415-03	Uzupełnienie włazów kominarskich	szt.

WYKAZ KATALOGÓW NKŁADÓW RZECZOWYCH

13	KNR-W 4-01 0517-06	Posypanie powierzchni dachu piaskiem	m2
14	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m2
15	KNR 4-01 0526-06	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć	m
16	KNR 4-01 0527-07	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 15 cm	m
17	KNR-W 4-01 0533-09	Naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadratowych przez wycięcie i wstawienie nowych odcinków o długości do 1.0 m z blachy ocynkowanej	szt.
18	KNR 19-01 0578-04 analogia	Wymiana rynien z blachy cynkowej - dł. odcinka do 1,0 m	szt.
19	KNR 13-23 0402-04 analogia	Oczyszczenie i umocowanie oraz drobne naprawy rynien	m
20	KNR 13-23 0402-05 analogia	Oczyszczenie i umocowanie oraz drobne naprawy rur spustowych	m
21	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m2
22	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2
23	KNR 4-01 0919-23 analogia	Wymiana sprężyn automatycznych 'Yale'	szt.
24	KNR-W 4-01 0919-32 analogia	Wymiana zatrzasków typu 'Yale'	szt.
25	KNR 4-01 0919-24 analogia	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych	szt.
26	KNR 4-01 0919-31 analogia	Wymiana zawiasów drzwiowych	szt.
27	KNR-W 4-01 0917-14	Demontaż sprężyn automatycznych 'Yale'	szt.
28	KNR 4-01 1301- 07	Wymiana lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych	szt.
29	KNR 4-01 1301- 06	Wymiana lub uzupełnienie drzwi metalowych	szt.
30	KNR 3 0605- 05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m2
31	KNR 4-01 1204- 03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m2
32	KNR 2-02 1611- 02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kol.

WYKAZ KATALOGÓW NKŁADÓW RZECZOWYCH

33	KNR 4-01 0531-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi	m2
34	KNR 4-01 0108-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m3