

## **Opis Przedmiotu Zamówienia**

**I. Zadanie:**

Prokuratura Rejonowa w Kościanie – remont pomieszczeń biurowych i sanitarnych.

**II. Lokalizacja przedmiotu zamówienia:**

1. Prokuratura Rejonowa w Kościanie, plac Niezłomnych 2, 64-000 Kościan.

**III. Przedmiot i opis Zamówienia:**

1. Prokuratura Rejonowa w Kościanie – remont pomieszczeń biurowych i sanitarnych.

**IV. Wyszczególnienie zadań dla Wykonawcy:**

**Pomieszczenia sanitarne:**

- Skucie posadzek,
- Zabudowa ścianek działowych z płytek gazobetonowych,
- Montaż drzwi wewnętrznych,
- Montaż umywalk, misek ustępowych, pisuaru
- Wymiana grzejników,
- Gruntowanie powierzchni ścian,
- Szpachlowanie ścian tynkami gipsowymi,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami satynowymi 1-kl. odporności na szorowanie w kolorze o jasnym odcieniu,
- Wykonanie okładzin ścian z płytek ceramicznych,
- Wykonanie posadzek,
- Wykonanie sufitów podwieszanych,
- Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek,
- Roboty towarzyszące,

**Pomieszczenia biurowe:**

- Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
- Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów,

- Szpachlowanie ścian tynkami gipsowymi,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi 3-kl. odporności na szorowanie w kolorze o jasnym odcieniu,
- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzkę i posadzki,
- Wymiana opraw oświetleniowych,
- Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek,
- Roboty towarzyszące,

## **V. Wytyczne dot. materiałów i sprzętu:**

1. Farba satynowa:
  - Odporna na łagodne (nie zawierające alkoholi) środki dezynfekcyjne i detergenty,
  - odporność na szorowanie na mokro wg PN-EN-13300: klasa 1,
  - wodorozcieńczalna, bez rozpuszczalników,
2. Parametry farb lateksowych:
  - Odporna na łagodne (nie zawierające alkoholi) środki dezynfekcyjne i detergenty,
  - odporność na szorowanie na mokro wg PN-EN-13300: klasa 2,
  - wykonana w technologii E.L.F,
  - wodorozcieńczalna, bez rozpuszczalników,
3. Parametry wykładziny dywanowej:
  - Wykładzina dywanowa w kostkach 50x50 typu Tarket DESSO lub równoważna,
  - Wykładzina pętelkowa strukturalna,
  - Skład runa - 100% nylon Aquafil Econy,
  - Gramatura włókna - min 540 g,
  - wymiar - płytki 50 x 50 cm,
  - Gęstość rzędów - 1/10
  - kolor szary,
  - Gwarancja - 10 lat
4. Płytki gresowe:
  - Stopień ścieralności PEI: IV
  - Format płytki 60x60, 30x60
  - grubość 10 mm,
  - kolor szary mat - podłogi
  - kolor biały mat - ściany

5. Sufit podwieszany:

- płyty cementowo-włókniste 90% cementu, 10% różnych włókien mineralnych
- grubość płyt 8 mm,
- gęstość ok. 1700 kg/m<sup>3</sup>,
- wytrzymałość na zginanie wzdłuż włókien ok. 25 MPa, w poprzek ok. 20 MPa
- pH ok. 11,
- profile stalowe z blachy gr. 0,6 mm

4. Płytki z betonu komórkowego:

- Współczynnik przewodzenia ciepła 0,130 W/mK
- Wytrzymałość na ściskanie Klasa gęstości 500: 2,5 MPa
- Klasa reakcji na ogień EI 120

6. WC kompakt

- miska WC stojąca
- kształt: zaokrąglona
- rodzaj kołnierza: Rimless
- materiał: ceramika sanitarna
- sposób montażu: do posadzki
- montaż przyścienny BTW - brak zakamarków i trudno dostępnych miejsc
- rodzaj odpływu: podwójny, uniwersalny
- ekologiczne splukiwanie 4,5/3l wody
- system splukiwania: Europejski

7. Umywalka:

- wymiary: 590x435x125 mm
- materiał: ceramika sanitarna
- wpuszczana w blat z przelewem
- kolor biały

8. Pisuar

- Rozmiar: 552 x 355 x 337 mm
- Montaż: Wiszący
- Dopływ: Z tyłu
- Kolor: Biały
- Materiał: Ceramika sanitarna

9. Drzwi wewnętrzne:

- skrzydła drzwi: jednolita struktura warstwowa z rdzeniem z drewna pełnego klejonego, obłożonego płytą MDF lub wiórową; krawędzie skrzydeł wykończone doklejkami z drewna twardego,

- ościeżnica: stalowa obejmująca, z giętej blachy stalowej o gr. 1,8 mm; po obwodzie przyklejony pasek pęczniący; ościeżnica pomalowana proszkowo, Ral zgodny z rodzajem wykończenia,

- wykończenie skrzydła drzwi: okleina z laminatu HPL gr. Min. 0,3 mm

- kolor okuć satynowy,

Wyposażenie podstawowe: zawiasy czopowe w ilości 3 szt. na skrzydło, zamek wpuszczany zapadkowo-zasuwkowy na wkładkę lub bez, samozamykacz drzwiowy z regulowanym dociskiem końcowym, odbojnik drzwiowy,

- kolor skrzydeł drzwiowych drewnopodobny, laminat teak lub równoważny,

#### 10. Grzejniki łazienkowe:

- Maksymalne ciśnienie robocze: 10 bar

- Ciśnienie próbne: 13 bar

- Temperatura maksymalna: 110°C

- Liczba przyłączy - boczne+dolne: 4+2

- Podłączenie boczne: GW 1/2"

- Podłączenie dolne: GW 1/2"

- Rozstaw pionowych kanałów wodnych: 33,3 mm

- Materiał: wysokiej jakości głęboko tłoczona blacha ze stali niskowęglowej walcowanej na zimno FeP01 wg PE-EN 10130

Akcesoria: zawieszenia, korek, odpowietrznik w komplecie z grzejnikiem.

Profilowana płyta przednia, zawieszenia w komplecie z grzejnikiem, osłony boczne, osłona górna, wbudowana wkładka zworowa,

#### 11. Oprawy oświetleniowe

- Typ źródła światła: SMD LED,

- Moc [W] 40,

- Napięcie zasilania [V]: 230,

- Częstotliwość znamionowa f (Hz) 50,

- Strumień oprawy [lm] 4000,

- Skuteczność świetlna oprawy [lm/W] 100,

- Temperatura barwowa [K] 4000,

- CRI (Ra) 80,

- Kąt świecenia 120,
- Stopień szczelności IP 20,
- Stopień wytrzymałości mechanicznej IK 3,
- Współczynnik mocy  $\cos\phi$  0,95,
- Wymiary D×Sz×W [mm] 595x595x35,
- Materiał obudowy Rama z aluminium,
- Tył obudowy ze stali Współczynnik utrzymania temperatury barwowej 3,
- Kolor RAL obudowy 9016 (biały),
- Oprawa bez efektu tętnienia światła TAK,
- Grupa ryzyka fotobiologicznego wg PN-EN 62471 RG0,
- Żywotność 50 000h,
- Współczynnik zachowania strumienia świetlnego na zakończenie okresu żywotności

L80B10,

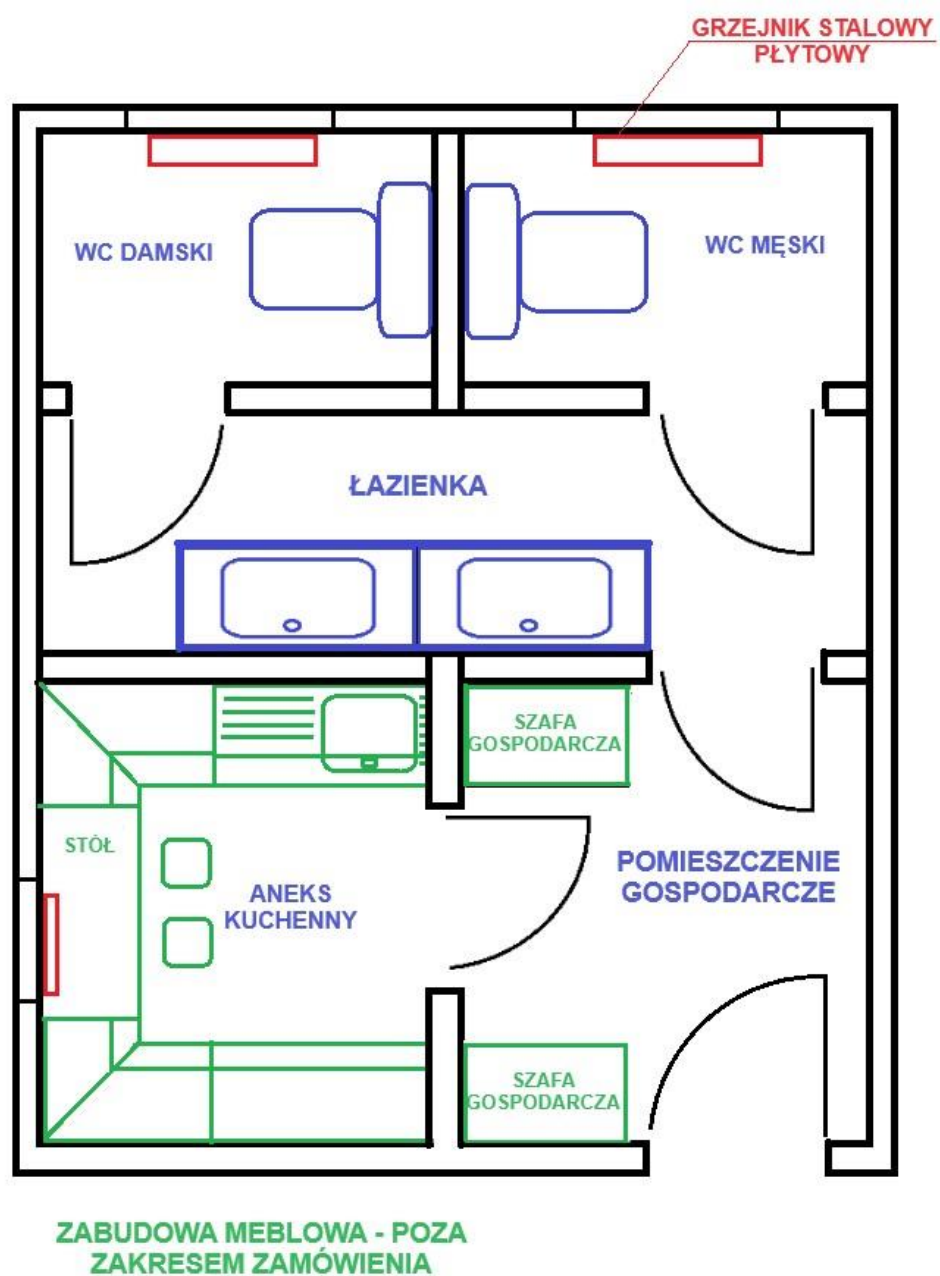
#### 12. Wentylator łazienkowy:

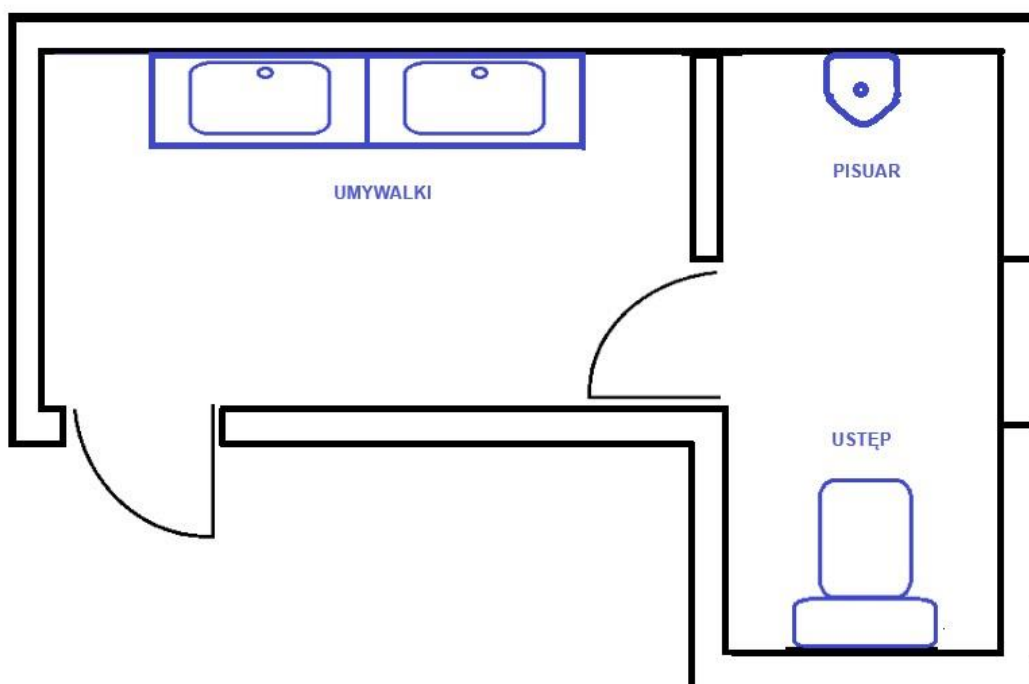
- Przepływ powietrza max: 335 m<sup>3</sup>/h
- Średnica : 150 mm
- Pobór mocy max: 28 W
- Dodatkowa funkcja: Timer
- Poziom hałasu w odległości 3m: 40,1 dB(A)
- Zasilanie: 230 V/ 50 Hz

#### 13. Zestaw mebli kuchennych:

- fronty z 19 mm płyty mdf,
- korpusy z płyty laminowanej grub. 16 mm,
- szuflady na prowadnicach z wysuwem  $\frac{3}{4}$ ,
- szafki i szuflady wyposażone w system cichego domykania,
- zlew pojedynczy z tacą ociekową,
- bateria

## Część rysunkowa





## **VI. Termin realizacji**

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy do 30.12.2024 r.

## **VII. Odbiór i płatność:**

Zamawiający dokonywać będzie następujących odbiorów:

- 1) odbiory częściowe robót każdego pomieszczenia,
- 2) odbiór końcowy robót.

Wynagrodzenie za realizację całości Przedmiotu zamówienia Zamawiający wypłaci Wykonawcy po wykonaniu robót na podany w Umowie rachunek bankowy, w terminie do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej Faktury VAT.

## **VIII. Gwarancja i rękojmia**

Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty na co najmniej 60 miesięcy od daty końcowego odbioru robót,

Wykonawca zapewnia wykonanie naprawy gwarancyjnej (usunięcie wady, usterki itp.) w okresie do 7 dni od daty zgłoszenia e-mailem przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania obowiązku w w/w terminie i bezskutecznym upływie dodatkowego 7 dniowego terminu, Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.