

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Nazwa zamierzenia budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY REMONTU SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEWNĘTRZNEGO DZIEDZIŃCA BUDYNKU OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOŁY MUZYCZNEJ I ST. IM. I. J. PADEREWSKIEGO PRZY UL. BASZTOWEJ 7, 8 W KRAKOWIE
Adres obiektu budowlanego	ul. Basztowa 8, 31-134 Kraków
Kategoria obiektu budowlanego	IX
Lokalizacja inwestycji	dz. nr 66/3, obręb 119 jedn. ewidencyjna Kraków Śródmieście
Inwestor	Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna im. I. J. Paderewskiego ul. Basztowa 8, 31-134 Kraków

Zakres opracowana	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność	Data	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant (obektu)	mgr inż. arch. Grzegorz Wartalski architektoniczna MPOIA/064/2014	Lipiec 2024	mgr inż. arch. Grzegorz Wartalski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr MPOIA/064/2014
	Specjalność i numer uprawnień			

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny rozwiązań projektowych.....	3
1.1. Rozwiązania materiałowe.....	3
1.2. Przygotowanie podłoża.....	3
1.3. Izolacja przeciwwodna.....	3
1.4. Warstwa wykończeniowa.....	4
2. UWAGI KOŃCOWE.....	4

CZĘŚĆ GRAFICZNA

PB_01 RZUT SCHODÓW - INWENTARYZACJA	1:100
PB_02 RZUT SCHODÓW - PROJEKT	1:100
PB_03 PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A	1: 50
PB_04 PRZEKRÓJ POPRZECZNY B-B	1: 50
PB_05 PRZEKRÓJ POPRZECZNY C-C	1: 50

1. Opis techniczny rozwiązań projektowych

1.1. Rozwiązania materiałowe

Jako zamiennie rozwiązanie materiałowe dla lastriko projektuje się okładzinę schodów oraz spoczników wykonaną z naturalnego granitu płomieniowanego grubości 2cm. Proponuje się układ płyt spocznikowych 60x60x2 lub 60x40x2 a stopnie 120x34x2 lub 135x34x2.

1.2. Przygotowanie podłoża

Prace remontowe należy rozpocząć od demontażu starej okładziny schodów. Lastriko należy usunąć w całości. Elementy związane z podłożem należy odkuć. Cokoły ścian zewnętrznych i murków usuwać w taki sposób aby nie dopuścić do odspojenia warstwy tynkowej powyżej. Wszystkie luźne elementy betonowej podbudowy należy usunąć a następnie uzupełnić. Po skuciu starej okładziny należy dokonać obmiaru powierzchni schodów i spoczników w celu określenia optymalnego formatu dla nowych płyt granitowych stopni, podstopnic oraz spoczników tak aby formaty były ze sobą w miarę możliwości spójne a fugi tworzyły układ liniowy.

Podłoża pod posadzki może stanowić beton lub zaprawa cementowa. Podkłady betonowe powinny być wykonane z betonu co najmniej klasy B-20 i grubości minimum 50 mm. Podkłady z zaprawy cementowej powinny mieć wytrzymałość na ściskanie minimum 12 MPa, a na zginanie minimum 3 MPa. Minimalne grubości podkładów z zaprawy cementowej powinny wynosić:

- podkłady związane z podłożem – 25 mm,
- podkłady na izolacji przeciwwilgociowej – 35 mm,
- podkłady „pływające” (na warstwie izolacji cieplnej lub akustycznej) – 40 mm.

Powierzchnia podkładu powinna być zatarta na ostro, bez raków, pęknięć i ubytków. Powinna być czysta, pozbawiona resztek starych posadzek i odpylona. Niedopuszczalne są zabrudzenia bitumami, farbami i środkami antyadhezyjnymi. W podkładzie należy wykonać, zgodnie z projektem, spadki i szczeliny dylatacji konstrukcyjnej i przeciwskurczowej. Na zewnątrz budynku powierzchnia dylatowanych pól nie powinna przekraczać 10 m² , a maksymalna długość boku nie większa niż 3,5 m. Wewnątrz budynku pola dylatacyjne powinny mieć wymiary nie większe niż 5x6 m. Dylatacje powinny być wykonane w miejscach dylatacji budynku, wokół fundamentów , słupów konstrukcyjnych oraz w styku różnych rodzajów posadzek. Szczeliny dylatacyjne powinny być wypełnione materiałem wskazanym w projekcie. Dla poprawienia jakości i zmniejszenia ryzyka powstania pęknięć skurczowych zaleca się zbrojenie podkładów betonowych stalowym zbrojeniem rozproszonym lub wzmocnienie podkładów cementowych włóknem polipropylenowym.

Dylatacja warstwy podbudowy betonowej powinna przenosić się na dylatację okładziny granitowej.

Szczeliny/cięcia dylatacyjne wypełnić sznurem dylatacyjnym i masą elastyczną. W warstwie podbudowy należy wyprofilować spadki w kierunku od budynku a przy ściankach ograniczających przeciwspadki zgodnie z projektem.

1.3. Izolacja przeciwwodna

Przed ułożeniem okładziny kamiennej, na warstwie podbudowy betonowej należy wykonać

elastyczną, mineralną izolację przeciwwodną nieprzepuszczającą wody i mostkującą pęknięcia. Zaleca się stosowanie systemowych rozwiązań izolacyjnych obejmujących hydroizolację, dylatację oraz taśmy uszczelniające takie jak SOPRO, PCI, IZOHAN, SIKA lub równoważne. Wszelkie przejścia instalacyjne i konstrukcyjne przez warstwę izolacji przeciwwodnej spocznika powinny zostać wykonane tak jak dla rozwiązań tarasów czy stropodachów.

1.4. Warstwa wykończeniowa

Projektuje się wykonanie warstwy okładzinowej schodów, spoczników oraz cokołów z kamienia naturalnego, granitu pomieniowanego gr 2cm. Płyty kamienne należy przyklejać do podłoża przy użyciu elastycznej, mrozoodpornej zaprawy klejowej do kamienia naturalnego np. SOPRO No1, CERESIT CM17, Atlas Geoflex Ultra, MAPEI lub równoważnych, które nie będą powodowały odbarwiania kamienia. Fugowanie płytek wykonać przy użyciu elastycznej fugi żywicznej, jednoskładnikowej.

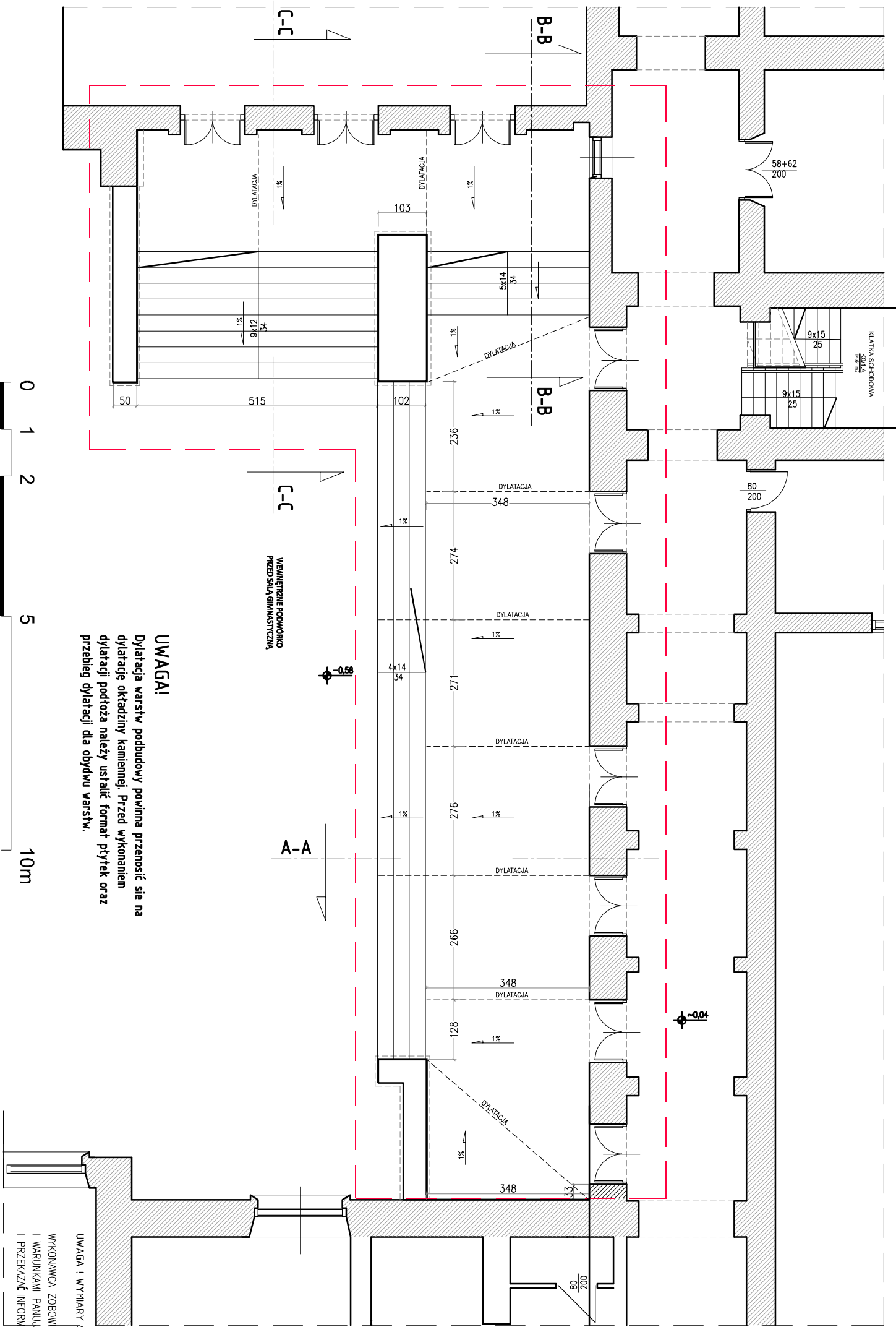
2. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wydanyymi przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej.

Elementy nie ujęte w niniejszym opracowaniu a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji nie zwalniają Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia. W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Projektantem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora i projektanta. W przypadku konieczności inne elementy, oznaczenia lub specyfikacje mogą zostać dobrane przez projektanta

mgr inż. arch. Grzegorz Wartalski Opracowanie:
Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr MP01A/086/2014

mgr inż. arch. Grzegorz Wartalski



UWAGI!

Dylatacja warstw podbudowy powinna przenosić się na dylatację okładziny kamiennej. Przed wykonaniem dylatacji podłoża należy ustalić format płytek oraz przebieg dylatacji dla obydwu warstw.

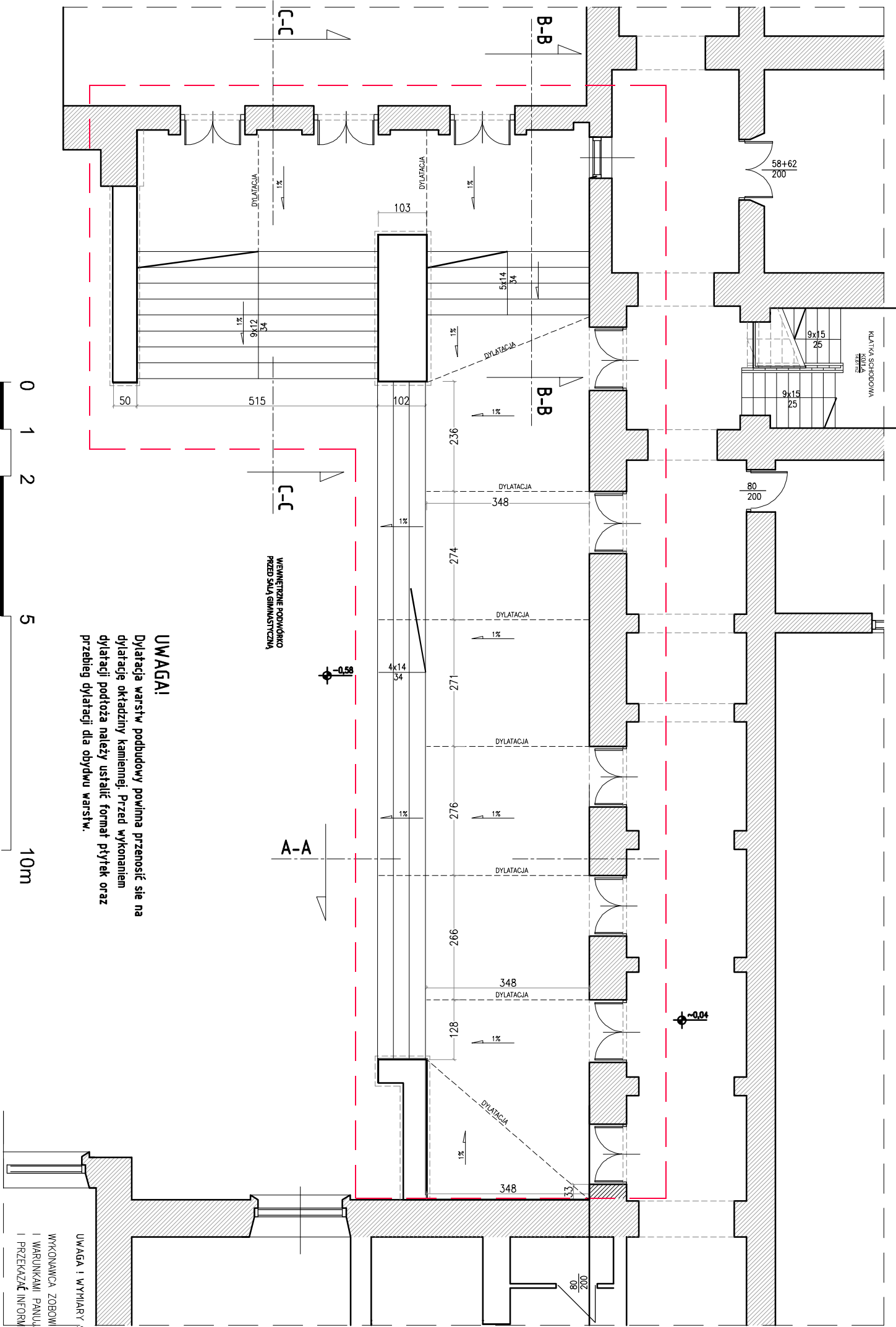
UWAGA! WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI PANUJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE ORAZ PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIĘŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ

RYSUŃKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI (RYSUNKAMI, OBLICZENIAMI, OPISAMI)

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE Z WYMAGANAMI OKREŚLONAMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE ORAZ WSZELKIE UMÓWNIENIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT SCHODÓW PROJEKT REMONTU	
NR RYSUNKU	PT_02	SKALA RYS. 1:100	
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	mjr inż. arch. Grzegorz Warłowski	PODPIS PROJEKTANTA	
NR UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	MPD/A/064/2014		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2024	P R A W A A U T O R S K I E D O P R O J E K T U Z A S T R Z E Ż O N E Projekt niniejszy jest chroniony prawem zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopowanie, powielanie, odstępwanie i dokonywanie zmian bez pisemnej zgody autora zabronione.	



UWAGI!

Dylatacja warstw podbudowy powinna przenosić się na dylatację okładziny kamiennej. Przed wykonaniem dylatacji podłoża należy ustalić format płytek oraz przebieg dylatacji dla obydwu warstw.

UWAGA! WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

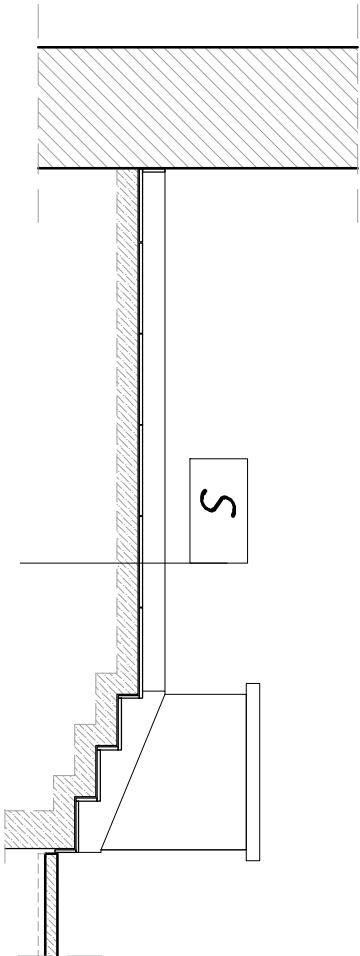
WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI PANUJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE ORAZ PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIĘŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ

RYСУNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI (RYСУNKAMI, OBLICZENIAMI, OPISAMI)

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE Z WYMAGANAMI OKREŚLONAMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE ORAZ WSZELKIE UMÓWNIENIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT SCHODÓW PROJEKT REMONTU	
NR RYSUNKU	PT_02	SKALA RYS. 1:100	
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	mjr inż. arch. Grzegorz Warłowski	PODPIS PROJEKTANTA	
NR UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	MPDIA/064/2014		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2024		
P R A W A A U T O R S K I E D O P R O J E K T U Z A S T R Z E Ż O N E Projekt niniejszy jest chroniony prawem zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopowanie, powielanie, odstępwanie i dokonywanie zmian bez pisemnej zgody autora zabronione.			

S	spocznik i schody zewnętrzne	
naturalny granit płomieniowany	2,0cm	
elastyczna, mrozoodporna zaprawa klejowa do kamienia	0,5cm	
elastyczna mineralna izolacja przeciwwodna	~0,2cm	
podbudowa betonowa schodów i spocznika	~cm	
	~cm	



0 1 2 5m

UWAGA ! WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI PANUJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE ORAZ PRZEKAZAĆ INFORMACJĘ O ROZBIĘŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ

RYСУNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI (RYСУNKAMI, OBLICZENIAMI, OPISAMI)

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE Z WYMAGANAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE ORAZ WSZELKIE UMÓWNIENIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ

BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A
NR RYSUNKU	PT_03
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. Grzegorz Wójcikowski
NR UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	MPDIA/064/2014
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2024

P R A W A A U T O R S K I E D O P R O J E K T U Z A S T R Z E Ż O N E

Projekt niniejszy jest chroniony prawem zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopowanie, powielanie, odstępowanie i dokonywanie zmian bez pisemnej zgody autora zabronione.

UWAGA ! WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

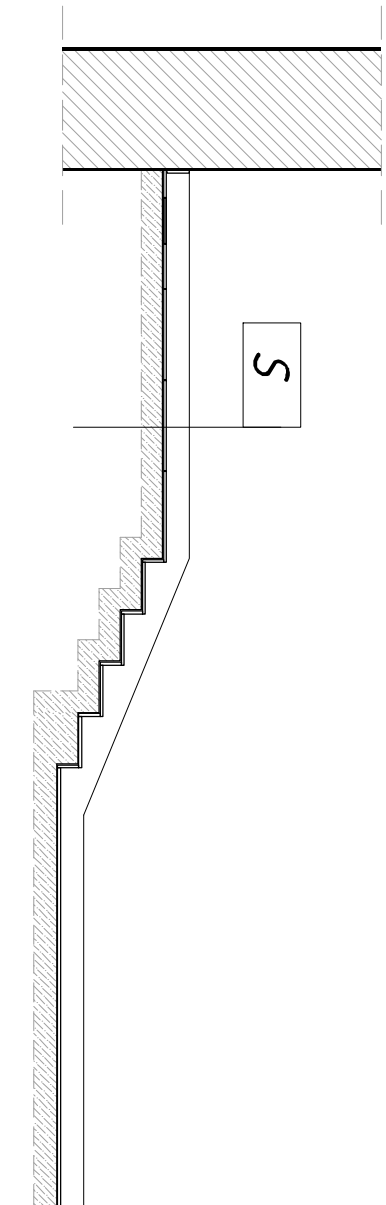
WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI PANUJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJĘ O ROZBIĘŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ

RYСУNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ TECHNICZNEJ ORAZ OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE Z WYMAGANAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE ORAZ WSZELKIE UMÓWNIENIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ

WSZYSTKIE ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA I MATERIAŁY WINNY MIEĆ WYMAGANE CERTYFIKATY I APROBATY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE, W TYM ITB I STRAŻY POŻARNEJ

S	spocznik i schody zewnętrzne
naturalny granit płomieniowany	2,0cm
elastyczna, mrozoodporna zaprawa klejowa do kamienia	0,5cm
elastyczna mineralna izolacja przeciwwodna	~0,2cm
podbudowa betonowa schodów i spocznika	~cm
	~cm



0 1 2 5m

UWAGA ! WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI PANUJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE ORAZ PRZEKAZAĆ INFORMACJĘ O ROZBIĘŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ

RYСУNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI (RYСУNKAMI, OBLICZENIAMI, OPISAMI)

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE Z WYMAGANAMI OKREŚLONAMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE ORAZ WSZELKIE UMÓWNIENIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ

UWAGA ! WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI PANUJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJĘ O ROZBIĘŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ

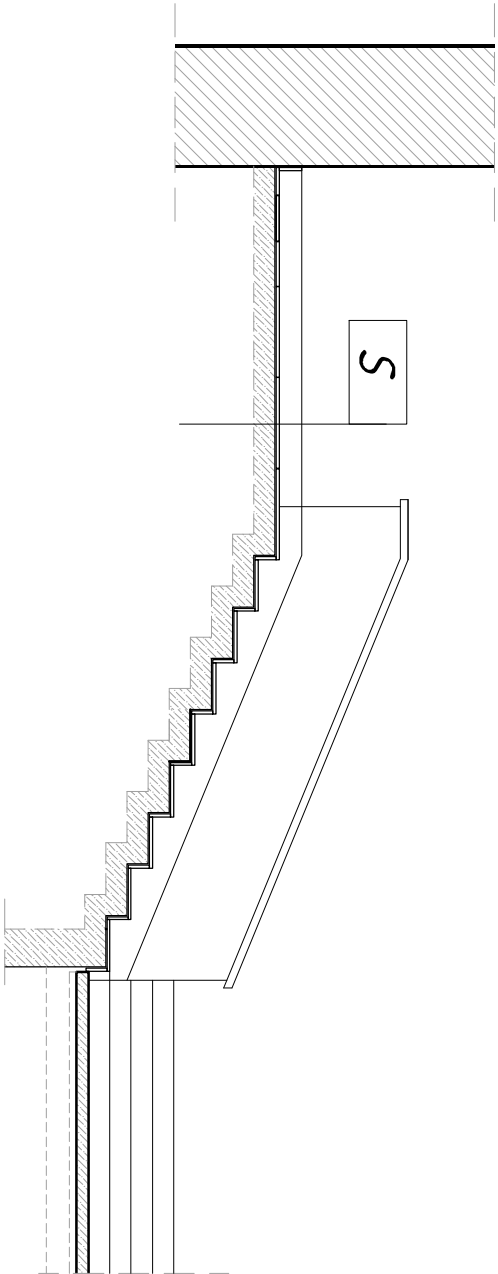
RYСУNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ TECHNICZNEJ ORAZ OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE Z WYMAGANAMI OKREŚLONAMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE ORAZ WSZELKIE UMÓWNIENIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ

WSZYSTKIE ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA I MATERIAŁY WINNY MIEĆ WYMAGANE CERTYFIKATY I APROBATY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE, W TYM ITB I STRĄŻY POŻARNEJ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ B-B	
NR RYSUNKU	PT_04	SKALA RYS. 1:100
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	mjr inż. arch. Grzegorz Wątrzański	PODPIS PROJEKTANTA
NR UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	MPDIA/064/2014	
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2024	
P R A W A A U T O R S K I E D O P R O J E K T U Z A S T R Z E Ż O N E Projekt niniejszy jest chroniony prawem zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopowanie, powielanie, odstępowanie i dokonywanie zmian bez pisemnej zgody autora zabronione.		

S	spocznik i schody zewnętrzne	
	naturalny granit płomieniowany	2,0cm
	elastyczna, mrozoodporna zaprawa klejowa do kamienia	0,5cm
	elastyczna mineralna izolacja przeciwwodna	~0,2cm
	podbudowa betonowa schodów i spocznika	~cm
		~cm



UWAGA ! WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI PANUJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE ORAZ PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIĘŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ

RYСУNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI (RYSUNKAMI, OBLICZENIAMI, OPISAMI)

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE Z WYMAGANAMI OKREŚLONAMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE ORAZ WSZELKIE UMÓWNIENIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ C-C	
NR RYSUNKU	PT_05	SKALA RYS. 1:100
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	mjr inż. arch. Grzegorz Wójcik	PODPIS PROJEKTANTA
NR UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	MP01A/064/2014	
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2024	
P R A W A A U T O R S K I E D O P R O J E K T U Z A S T R Z E Ż O N E Projekt niniejszy jest chroniony prawem zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopowanie, powielanie, odfotowanie i dokonywanie zmian bez pisemnej zgody autora zabronione.		

UWAGA ! WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI PANUJĄCYMI NA PLACU BUDOWY, A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIĘŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ

RYСУNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ TECHNICZNEJ ORAZ OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

WSZYSTKIE ROBOTY WINNY BYĆ WYKONANE Z WYMAGANAMI OKREŚLONAMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE ORAZ WSZELKIE UMÓWNIENIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ

WSZYSTKIE ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA I MATERIAŁY WINNY MIEĆ WYMAGANE CERTYFIKATY I APROBATY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE, W TYM ITB I STRAŻY POŻARNEJ