

---

## PRZEDMIAR branża architektoniczna

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45262300-4	Betonowanie
45320000-6	Roboty izolacyjne
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45431000-7	Kładzenie płytek
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA W RAMACH MODERNIZACJI KUCHNI ZAKŁADOWEJ  
W ARESZCIE ŚLED CZYM PRZY UL. POŁUDNIOWEJ 5 W LUBLINIE  
wraz niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi

ADRES INWESTYCJI: Lublin ul. Południowa 5  
dz. nr ewid. 15  
obręb ewidencyjny: 9 – Dziesiąta II  
arkusz mapy: 18  
jednostka ewidencyjna: 066301\_1 - Lublin

NAZWA INWESTORA: Areszt Śledczy w Lublinie

ADRES INWESTORA: ul. Południowa 5, 20-482 Lublin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Architektoniczna mgr inż. arch. Bartłomiej Pawełczuk

DATA OPRACOWANIA: 05.2024

---

Przedmiar należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową. Przedmiar jest dokumentem pomocniczym do dokumentacji projektowej. Przedmiar nie stanowi podstawy do zamawiania jakichkolwiek materiałów. Przed zamówieniem materiałów należy każdorazowo zweryfikować ich ilości i typ na budowie

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Działy kosztorysu	4
1 Roboty rozbiórkowe	4
2 Roboty murarskie	4
3 Posadzki	4
4 Izolacje	4
5 Instalowanie stolarki	4
6 Roboty tynkarskie	4
7 Roboty malarskie	4
8 Okładziny ściennie	4
9 Okładziny podłogowe	4
10 Sufity podwieszane	4
11 Dodatkowe	4
Przedmiar	5
1 Roboty rozbiórkowe	5
2 Roboty murarskie	6
3 Posadzki	6
4 Izolacje	7
5 Instalowanie stolarki	7
6 Roboty tynkarskie	7
7 Roboty malarskie	8
8 Okładziny ściennie	9
9 Okładziny podłogowe	10
10 Sufity podwieszane	11
11 Dodatkowe	11

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy w ramach modernizacji kuchni zakładowej w areszcie śledczym części pomieszczeń objętych opracowaniem na kondygnacji podziemnej (piwnica) i na I-kondygnacji (parterze) w budynku przy ul. Południowej 5 w Lublinie wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi.

Planowane prace mają na celu zwiększenie bezpieczeństwa i higieny pracy kuchni zakładowej Aresztu Śledczego w Lublinie, zwiększenie wydajności i efektywności w przygotowywaniu posiłków dla zakładu karnego oraz poprawienie estetyki wewnątrz budynku w części objętej opracowaniem. Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa w ramach modernizacji kuchni zakładowej w areszcie śledczym części pomieszczeń objętych opracowaniem wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi.

Projekt przebudowy w ramach modernizacji kuchni zakładowej w areszcie śledczym przewiduje następujące roboty:

- Roboty rozbiórkowe i demontażowe wg rysunków demontaży
  - demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej części objętej opracowaniem wraz z ościeżnicą
  - demontaż przeszkleń pomieszczeń przyległych do kuchni zasadniczej
  - poszerzenie otworów drzwiowych wewnątrz obiektu
  - wykucie nowych otworów drzwiowych
  - rozbiórka ścian działowych
  - przebicie przez stropy i dach na potrzeby wykonania instalacji elektrycznych i sanitarnych
  - demontaż warstw wykończeniowych posadzek do stropu
  - demontaż warstw podłogi na gruncie
  - demontaż glazury, malatury, skucie tynków w miejscach odspojenia, usunięcia starych powłok malarskich
  - rozbiórka pionu wentylacyjnego w kuchni zasadniczej
  - demontaż warstwy wykończeniowej schodów wewnętrznych
  - demontaże poręczy na klatce schodowej
  - demontaż armatury sanitarnej
- Wykonanie nowych ścian działowych, zamurowania:
  - nowe ściany działowe murowane
  - zamurowanie istniejących otworów drzwiowych
- Naprawa uszkodzeń stropu zg. z projektem technicznym w pomieszczeniu magazynowym P.7 na kondygnacji podziemnej
- Uzupełnienie stropu w miejscu likwidowanego pionu w kuchni głównej zg. z oznaczeniem na rysunku
- Montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej wg rysunków architektonicznych i zestawienia stolarki
- Montaż nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej razem z ościeżnicą
- Montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej razem z ościeżnicą
- Wykonanie obróbek blacharskich na dachu
- Montaż nowej balustrady schodowej wewnętrznej ze stali nierdzewnej wys. 1,10 m
- Nowe nadproża drzwiowe
- Wykonanie tynków gipsowo-cementowych
- Okładziny podłogowe i ścienne do wysokości 1,80 m PCV
- Narożniki zabezpieczające newralgiczne miejsca przed uszkodzeniem wózkami
- Okładziny sufitowe- malowanie
- Okładziny podłogowe – gres w pomieszczeniach i na klatce schodowej zg. z oznaczeniem na rys.
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych
- Wykonanie ścianek systemowych HPL w sanitariatach
- Roboty branżowe uwzględnione w branżowych rozdziałach projektu

## Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe	1	13
2	45262500-6	Roboty murarskie	14	17
3	45262300-4	Posadzki	18	20
4	45320000-6	Izolacje	21	24
5	45421100-5	Instalowanie stolarki	25	29
6	45410000-4	Roboty tynkarskie	30	36
6.1		Wewnętrzne	30	36
7	45442100-8	Roboty malarskie	37	40
8	45431000-7	Okładziny ściennie	41	45
9	45431000-7	Okładziny podłogowe	46	52
10		Sufity podwieszane	53	54
11	45421160-3	Dodatkowe	55	65

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	parter	$3,25 * (1,05 + 1,05 + 1,94 + 1,95 + 2,6 + 2,75 + 2,75 + 4,45 + 1,68 + 1,68 + 0,42 + 0,42 + 0,38) - (2 * 2 * 0,6 + 0,8 * 2) + 1,5 * 4 * 0,15 * 3,25$	m3	74,065	
				RAZEM	<b>74,065</b>
2 d.1	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m3		
		$3,25 * (4,1 * 0,8 + 0,5 * 0,5 * 2)$	m3	12,285	
				RAZEM	<b>12,285</b>
3 d.1	KNR 4-01 0348-05 analogia	Rozebranie ścianki z szklanej	m2		
	parter	$3,25 * (1,47 + 5,5 + 5,1 + 1,24 + 2,92) - 0,8 * 2 * 4$	m2	46,348	
				RAZEM	<b>46,348</b>
4 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
	piwnica	$0,12 * (0,12 + 0,12 + 0,12) * 2 + 0,22 * (0,1) * 2$	m3	0,130	
	parter	$0,12 * (0,11 + 0,1 + 0,1 + 1,02 + 1,02) * 2 + 0,15 * (0,1) * 2 + 0,25 * (0,1 + 0,1 + 0,1 + 0,45 + 0,1) * 2$	m3	1,019	
				RAZEM	<b>1,149</b>
5 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z lastryko	m2		
	piwnica	11,02 + 4,79	m2	15,810	
	parter	$6,90 + 2,26 + 6,68 + 29,78 + 8,87 + 33,09 + 8,04 + 4,92 + 10,52 + 3,53 + 3,83 + 27,96 + 155,94 + 16,24 + 5,94 + 16,80 + 10,17$	m2	351,470	
				RAZEM	<b>367,280</b>
6 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
	piwnica	5,16 + 33,09 + 9,32 + 51,23	m2	98,800	
	parter	18,35 + 12,49 + 4,61 + 19,78 + 11,44	m2	66,670	
				RAZEM	<b>165,470</b>
7 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
	parter	3,14 + 7,21	m2	10,350	
				RAZEM	<b>10,350</b>
8 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		poz.5 + poz.6 + poz.7	m2	543,100	
				RAZEM	<b>543,100</b>
9 d.1	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3		
		poz.8 * 0,02	m3	10,862	
				RAZEM	<b>10,862</b>
10 d.1	KNR 13-23 0106-02	Rozbiórka papy izolacyjnej	m2		
		poz.8	m2	543,100	
				RAZEM	<b>543,100</b>
11 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
	piwnica	$3,1 * (4,2 + 9,50 + 29,62) - (1,75 * 1,14 * 3 + 0,8 * 2 * 4)$	m2	121,907	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter	$3,25 * (11,64 + 10,46 + 8,04 + 11,43 + 17,61 + 18,35 + 11,33 + 9,14 + 10,98 + 13,13) - (0,8 * 2 * 11 + 1,4 * 2 * 1 + 1,75 * 2,07 * 6 + 1,75 * 1,76 * 6)$	m2	336,243	
				RAZEM	<b>458,150</b>
12 d.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic i demontaż skrzydeł okiennych	m2		
	piwnica	$1,4 * 2 * 2 + 0,8 * 2 * 5$	m2	13,600	
	parter	$0,8 * 2 * 25 + 1,4 * 2 * 3 + 0,9 * 2 * 1 + 0,6 * 2 * 2$	m2	52,600	
				RAZEM	<b>66,200</b>
13 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 20 km	m3		
		poz.1 + poz.3 * 0,1 + poz.4 + poz.5 * 0,04 + poz.6 * 0,02 + poz.7 * 0,01 + poz.8 * 0,03 + poz.9 * 0,02 + poz.10 * 0,005 + poz.11 * 0,01 + poz.12 * 0,05 + poz.2	m3	137,355	
				RAZEM	<b>137,355</b>
<b>2 45262500-6 Roboty murarskie</b>					
14 d.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
	parter	$3,25 * (0,55 + 5,35 + 2,5 + 4,2 + 2,63 + 1,51 + 0,82 + 3 + 5,5 + 1,41) - (2 * 0,9 * 2 + 1 * 2)$	m2	83,678	
				RAZEM	<b>83,678</b>
15 d.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
	parter	$2,1 * 0,12 * (0,92 + 0,92 + 0,92 + 1,47 + 0,14) + 2,1 * 0,25 * (1,4 + 0,35)$	m3	2,020	
				RAZEM	<b>2,020</b>
16 d.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		$1,6 * 14$	m	22,400	
				RAZEM	<b>22,400</b>
17 d.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		$1,6 * 8$	m	12,800	
				RAZEM	<b>12,800</b>
<b>3 45262300-4 Posadzki</b>					
18 d.3	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na gładko	m2		
		$6,9 + 7,69 + 3,14 + 6,68 + 8,04 + 2,26 + 8,87 + 29,57 + 4,92 + 33,09 + 10,52 + 3,53 + 18,35 + 3,83 + 4,61 + 18,45 + 18,78 + 34,82 + 16,06 + 22,79 + 22,97 + 143,59$	m2	429,460	
				RAZEM	<b>429,460</b>
19 d.3	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.21	m2	114,610	
				RAZEM	<b>114,610</b>
20 d.3	NNRNKB 202 1131-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej wykonywane przy użyciu "Miksokreta" grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.52	m2	490,650	
				RAZEM	<b>490,650</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>	<b>45320000-6</b>	<b>Izolacje</b>			
21 d.4	KNR 0-15II 0527-01 analogia	Izolacja przeciwwodna papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym - 2 warstwy	m2		
		11,02 + 4,79 + 5,16 + 33,09 + 9,32 + 51,23	m2	114,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,610</b>
22 d.4	KNR 0-23 2612-01 analogia	Izolacje podłogowe płytami styropianowymi	m2		
		poz.21	m2	114,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,610</b>
23 d.4	KNR 0-23 2612-01 analogia	Izolacje podłogowe płytami styropianowymi	m2		
		poz.18	m2	429,460	
				<b>RAZEM</b>	<b>429,460</b>
24 d.4	KNR-W 2- 02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m2		
		poz.21 + poz.18	m2	544,070	
				<b>RAZEM</b>	<b>544,070</b>
<b>5</b>	<b>45421100-5</b>	<b>Instalowanie stolarki</b>			
25 d.5	KNR-W 2- 02 1040-02	Drzwi aluminiowo-szklane dwuskrzydłowe	m2		
		1,4 * 2,4 * 2 + 1,4 * 2,0 * 3	m2	15,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,120</b>
26 d.5	KNR-W 2- 02 1040-01	Drzwi aluminiowo-szklane jednoskrzydłowe	m2		
		0,9 * 2,4 * 3 + 1 * 2 * 1	m2	8,480	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,480</b>
27 d.5	KNR-W 2- 02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewnopochodne pełne jednoskrzydłowe bez naświetli, z podcięciem wentylacyjnym	m2		
		0,9 * 2 * 4	m2	7,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,200</b>
28 d.5	KNR-W 2- 02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne drewnopochodne przeszklone jednoskrzydłowe	m2		
		0,9 * 2 * 14 + 0,8 * 2 * 3	m2	30,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,000</b>
29 d.5	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne jednoskrzydłowe EI60	m2		
		0,9 * 2	m2	1,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,800</b>
<b>6</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Roboty tynkarskie</b>			
<b>6.1</b>		<b>Wewnętrzne</b>			
30 d.6.1	KNR 2-02 2009-01	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu betonowym	m2		
	parter	1,4 * (1,4 * 2 + 5,6 * 2 + 2,5 * 2 + 4,2 * 2 + 2,65 * 2 + 2,33 * 2 + 3 * 2 + 5,5 * 2 + 1,5 * 2)	m2	80,304	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,304</b>
31 d.6.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piwnica	$3,1 * 13,53 - 0,9 * 2 * 2 - 1,75 * 1,47 + 0,6 * (4,24 + 9,5) + 1,3 * 29,34 - 0,2 * 0,9 * 2 - 0,81 * 1,75 * 3 + 1,3 * 12,46 - 0,2 * 0,9 + 3,1 * 9,43 - 1,4 * 2 * 2 + 3,1 * (36,06) - 1,4 * 2 - 0,9 * 2 * 4$	m2	218,981	
	parter	$3,2 * 6,02 - 0,9 * 2 * 2 + 0,6 * 10,66 + 0,6 * 11,63 + 2,5 * 10,48 - 0,9 * 2 * 2 + 3,2 * 37,79 - 0,9 * 2 * 6 - 1 * 2 + 1,4 * 23,07 - 0,2 * 0,9 - 1 * 1,75 * 2 + 3,2 * 11,39 - 0,9 * 2 + 1,4 * 9,44 - 0,2 * 0,8 + 3,2 * 7,71 - 1,4 * 2 * 2 + 3,2 * 18,09 - 0,9 * 2 * 2 - 1,75 * 1,76 + 1,4 * 8,63 - 0,2 * 0,8 + 1,4 * 9,14 - 0,2 * 0,8 - 0,2 * 0,9 + 1,4 * 17,62 - 0,9 * 0,2 * 2 - 1 * 1,75 * 2 + 1,4 * 32,25 - 0,9 * 0,2 - 1 * 1,75 * 3 + 1,4 * 16,84 - 0,2 * 0,9 - 1,07 * 1,75 * 2 + 1,4 * 20,3 - 1,07 * 1,75 * 3 + 1,4 * 69,76 - 0,2 * 1 - 0,2 * 1,4 - 0,2 * 0,9 * 6 - 1 * 1,75 * 4 + 1,4 * (9,8 + 3 + 3) + 2,7 * 8,04 + 3,2 * 13 - 0,9 * 2 - 1,4 * 2,8$ -poz.30	m2	602,540	
				-80,304	
				RAZEM	<b>741,217</b>
32 d.6.1	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - przyjęto 10% istniejących ścian	m2		
		poz.31 * 0,1	m2	74,122	
				RAZEM	<b>74,122</b>
33 d.6.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.30 + poz.31	m2	821,521	
				RAZEM	<b>821,521</b>
34 d.6.1	KNR 4-01 0713-04	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach, biegach i spocznikach	m2		
		poz.39 + poz.40	m2	128,780	
				RAZEM	<b>128,780</b>
35 d.6.1	KNR 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) - przyjęto 10% sufitów	m2		
		poz.34 * 0,1	m2	12,878	
				RAZEM	<b>12,878</b>
36 d.6.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.34	m2	128,780	
				RAZEM	<b>128,780</b>
<b>7</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
37 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi odpornych na wilgoć powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich-ściany	m2		
	piwnica	$3,1 * 13,53 - 0,9 * 2 * 2 - 1,75 * 1,47 + 0,6 * (4,24 + 9,5) + 1,3 * 29,34 - 0,2 * 0,9 * 2 - 0,81 * 1,75 * 3 + 1,3 * 12,46 - 0,2 * 0,9$	m2	93,562	



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter	$0,6 * 10,66 + 0,6 * 11,63 + 2,5 * 10,48 - 0,9 * 2 * 2 + 1,4 * 23,07 - 0,2 * 0,9 - 1 * 1,75 * 2 + 1,4 * 9,44 - 0,2 * 0,8 + 1,4 * 13,47 - 1,4 * 0,2 * 2 - 0,9 * 0,2 * 2 + 1,4 * 22,20 - 0,2 * 0,9 * 3 + 1,4 * 8,63 - 0,2 * 0,8 + 1,4 * 9,14 - 0,2 * 0,8 - 0,2 * 0,9 + 1,4 * 17,62 - 0,9 * 0,2 * 2 - 1 * 1,75 * 2 + 1,4 * 32,25 - 0,9 * 0,2 - 1 * 1,75 * 3 + 1,4 * 16,84 - 0,2 * 0,9 - 1,07 * 1,75 * 2 + 1,4 * 20,3 - 1,07 * 1,75 * 3 + 1,4 * 69,76 - 0,2 * 1 - 0,2 * 1,4 - 0,2 * 0,9 * 6 - 1 * 1,75 * 4 + 1,4 * (9,8 + 3 + 3) + 2,7 * 8,04 + 3,2 * 13 - 0,9 * 2 - 1,4 * 2,8$	m2	422,298	
				RAZEM	<b>515,860</b>
38 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich-ściany	m2		
	piwnica	$3,1 * 9,43 - 1,4 * 2 * 2 + 3,1 * (36,06) - 1,4 * 2 - 0,9 * 2 * 4$	m2	125,419	
	parter	$3,2 * 6,02 - 0,9 * 2 * 2 + 3,2 * 37,79 - 0,9 * 2 * 6 - 1 * 2 + 3,2 * 11,39 - 0,9 * 2 + 3,2 * 7,71 - 1,4 * 2 * 2 + 3,2 * 18,09 - 0,9 * 2 * 2 - 1,75 * 1,76$	m2	228,720	
				RAZEM	<b>354,139</b>
39 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich-sufity	m2		
	piwnica	4,79 + 33,09 + 9,32	m2	47,200	
	parter	29,57 - 14,21	m2	15,360	
				RAZEM	<b>62,560</b>
40 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi odpornych na wilgoć powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich-sufity	m2		
	piwnica	5,16	m2	5,160	
	parter	$2,26 + 4,92 - 0,89 + 33,09 - 3,05 + 16,06 - 2,16 + 7,69 + 3,14$	m2	61,060	
				RAZEM	<b>66,220</b>
<b>8 45431000-7 Okładziny ściennie</b>					
41 d.8	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.43 + poz.44	m2	570,887	
				RAZEM	<b>570,887</b>
42 d.8	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.43	m2	102,273	
				RAZEM	<b>102,273</b>
43 d.8	KNR AT-22 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		
	piwnica	$2,5 * (4,24 + 9,5) - 0,8 * 2 * 2 + 0,9 * 2$	m2	32,950	
	parter	$2,5 * 10,66 - 0,8 * 2 - 1,75 * 2,07 + 2,5 * 11,63 - 0,8 * 2 - 0,9 * 2 + 2,5 * 8,04 - 0,9 * 2 + 1,4 * 2,8$	m2	69,323	
				RAZEM	<b>102,273</b>
44 d.8	KNR 2-02 1112-02	Okładziny z tworzyw sztucznych	m2		
	piwnica	$1,8 * 29,34 - 1,8 * 0,9 * 2 - 0,33 * 1,75 * 3 + 1,8 * 12,46 - 1,8 * 0,9$	m2	68,648	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter	$1,8 * 23,07 - 1,8 * 0,9 - 0,8 * 1,75 * 2 + 1,8 * 9,44 - 1,8 * 0,8 + 1,8 * 13,47 - 1,4 * 1,8 * 2 - 0,9 * 1,8 * 2 + 1,8 * 22,20 - 1,8 * 0,9 * 3 + 1,8 * 8,63 - 1,8 * 0,8 + 1,8 * 9,14 - 1,8 * 0,8 - 1,8 * 0,9 + 1,8 * 17,62 - 0,9 * 1,8 * 2 - 0,8 * 1,75 * 2 + 1,8 * 32,25 - 0,9 * 1,8 - 0,8 * 1,75 * 3 + 1,8 * 16,84 - 1,8 * 0,9 - 1 * 1,75 * 2 + 1,8 * 20,3 - 1 * 1,75 * 3 + 1,8 * 69,76 - 1,8 * 1 - 1,8 * 1,4 - 1,8 * 0,9 * 6 - 0,8 * 1,75 * 4 + 1,8 * (9,8 + 3 + 3)$	m2	399,966	
				RAZEM	<b>468,614</b>
45 d.8	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit	m2		
	piwnica	$1 * 2 * 3$	m2	6,000	
	parter	$1 * 2 * 7$	m2	14,000	
				RAZEM	<b>20,000</b>
<b>9 45431000-7</b>	<b>Okładziny podłogowe</b>				
46 d.9	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.52 + poz.47	m2	533,210	
				RAZEM	<b>533,210</b>
47 d.9	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.49 + poz.50	m2	42,560	
				RAZEM	<b>42,560</b>
48 d.9	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
	piwnica	$1 * 1 * 2 + 51,23$	m2	53,230	
	parter	$1 * 1 * 4 + 22,79 + 22,97 + 143,59 + 3482 + 18,45 + 18,78 + 33,09$	m2	3 745,670	
				RAZEM	<b>3 798,900</b>
49 d.9	ZKNR C-2 0505-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - do 10 płytek na 1 m2 - PG1	m2		
	piwnica	5,16	m2	5,160	
	parter	$6,9 + 7,69 + 3,14 + 6,68 + 8,04$	m2	32,450	
				RAZEM	<b>37,610</b>
50 d.9	ZKNR C-2 0505-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - do 10 płytek na 1 m2 - PG2	m2		
	schody	4,95	m2	4,950	
				RAZEM	<b>4,950</b>
51 d.9	KNR AT-23 0217-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej	m		
	piwnica	$13,53 - 0,9 * 2$	m	11,730	
	parter	$10,48 - 0,9 * 2$	m	8,680	
				RAZEM	<b>20,410</b>
52 d.9	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
	piwnica	$33,09 + 9,32 + 51,23$	m2	93,640	
	parter	$2,26 + 8,87 + 29,57 + 4,92 + 33,09 + 10,52 + 3,53 + 18,35 + 3,83 + 4,61 + 18,45 + 18,78 + 34,82 + 16,06 + 22,79 + 22,97 + 143,59$	m2	397,010	
				RAZEM	<b>490,650</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>10</b>		<b>Sufity podwieszane</b>			
53 d.10	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe - pomieszczenia o podwyższonej wilgotności	m2		
	piwnica	11,02 + 51,23	m2	62,250	
	parter	3,83 + 4,61 + 18,78 + 18,45 + 34,82 + 142,63 + 26,54 + 22,79 + 0,9 + 3,05	m2	276,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>338,650</b>
54 d.10	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 pokrycie jednowarstwowe	m2		
	parter	8,04 + 10,52 + 3,53 + 18,35 + 2,16 + 6,90 + 6,68 + 14,21 + 8,87	m2	79,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>79,260</b>
<b>11</b>	<b>45421160-3</b>	<b>Dodatkowe</b>			
55 d.11	kalk. własna	Dostawa wraz z montażem systemowych ścianki ustępowe	m2		
		11,11 + 2,63 + 3,89	m2	17,630	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,630</b>
56 d.11	KNR 2-02 1207-05	Balustrady schodowe wewnętrzne z rur stalowych nierdzewnych ocynkowanych	m		
		4,75 + 8,4	m	13,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,150</b>
57 d.11	KNR-W 2- 02 2119-04	Parapety, półki, lady i nakrywy wewnętrzne	m		
		1,81 * 4 + 1,81 * 18	m	39,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,820</b>
58 d.11	KNR 2-02 1217-02 analogia	Narożniki ścienny	szt.		
		6 + 28	szt.	34,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,000</b>
59 d.11	KNR-W 4- 01 0921-17 analogia	Dostawa i montaż szczotki do WC	szt.		
		1 + 3	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
60 d.11	KNR-W 4- 01 0921-17 analogia	Dostawa i montaż haczyka łazienkowego	szt.		
		1 + 4	szt.	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
61 d.11	KNR-W 4- 01 0921-17 analogia	Dostawa i montaż lustra	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
62 d.11	KNR-W 4- 01 0921-17 analogia	Dostawa i montaż kosza na śmieci	szt.		
		7	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
63 d.11	KNR-W 4- 01 0921-17 analogia	Dostawa i montaż pojemnika na papier toaletowy	szt.		
		1 + 3	szt.	4,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>4,000</b>
64 d.11	KNR-W 4- 01 0921-17 analogia	Dostawa i montaż pojemnika na mydło	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>
65 d.11	KNR-W 4- 01 0921-17 analogia	Dostawa i montaż pojemnika na ręczniki papierowe	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>