

PRZEDMIAR ROBÓT BRANŻA KONSTRUKCYJNA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA W RAMACH MODERNIZACJI KUCHNI ZAKŁADOWEJ W ARESZCIE ŚLED CZYM
WRAZ Z NIEZBĘDNYMI INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI
ADRES INWESTYCJI : UL. POŁUDNIOWA 5, 20-482 LUBLIN
INWESTOR : ARESZT ŚLED CZY W LUBLINIE
ADRES INWESTORA : UL. POŁUDNIOWA 5, 20-482 LUBLIN

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Bartłomiej Furtak

DATA OPRACOWANIA : 2024-06-05

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-06-05

Data zatwierdzenia

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy w ramach modernizacji kuchni zakładowej w areszcie śledczym części pomieszczeń objętych opracowaniem na kondygnacji podziemnej (piwnica) i na I-kondygnacji (parterze) w budynku przy ul. Południowej 5 w Lublinie wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi.

2. Podstawa opracowania

- Projekt architektoniczno-budowlany
- Ekspertyza techniczna "Fragment stropu nad piwnicami w budynku wielofunkcyjnym aresztu śledczego w Lublinie autorstwa mgr inż. Andrzeja Rapy, luty 2022 r.
- Materiały archiwalne.
- Dokumentacja fotograficzna.
- Inwentaryzacja budynku.

3. Zakres prac

Projekt przebudowy w ramach modernizacji kuchni zakładowej w areszcie śledczym przewiduje wykonanie robót konstrukcyjnych:

- Wzmocnienie fragmentu konstrukcji stropu nad piwnicą
- Wykonanie konstrukcji wsporczej KW-01
- Wykonanie konstrukcji wsporczej KW-02
- Uzupełnienia stropów po demontażach

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Wzmocnienie fragmentu konstrukcji stropu			
1 d.1	ST1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
			15	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
2 d.1	ST1	KNR BC-02 0207-06	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o gr. do 1 cm na powierzchniach sufitowych - uszkodzona otulina zbrojenia	m ²		
			15	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
3 d.1	ST1	KNR BC-02 0206-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne zbrojenia i elementów stalowych - pręty o śr. do 16 mm	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
4 d.1	ST1	KNR BC-02 0209-03	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną na powierzchniach sufitowych; pręty o śr. do 16 mm	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
5 d.1	ST1	KNR BC-02 0211-07	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni sufitowej konstrukcji żelbetowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 20 mm wraz z wykonaniem warstwy szczepnej	m ²		
			15	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
6 d.1	ST1	KNR BC-02 0211-08	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni sufitowej konstrukcji żelbetowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 20 mm wraz z wykonaniem warstwy szczepnej	m ²		
			15	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
7 d.1	ST1	KNR BC-02 0214-02	Szpachla uszczelniająca - izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; grubość warstwy 2,00 mm	m ²		
			15	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
8 d.1	ST1	KNR 4-02 0104-04	Uszczelnienie przejść rur przez strop uszczelniającym klejem pęczniącym	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
9 d.1	ST1	KNR 4-01 0711-15	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
			15	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
10 d.1	ST1	KNR BC-02 0218-02	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych sufitowych	m ²		
			15	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
11 d.1	ST1	KNR BC-02 0218-04	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - malowanie dwukrotne powierzchni betonowych sufitowych	m ²		
			15	m ²	15,000	
					RAZEM	15,000
12 d.1	ST1	KNR 4-01 0422-06	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania	m		
			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
13 d.1	ST1	KNR 4-01 0346-04	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd		
			2	gniazd	2,000	
					RAZEM	2,000
14 d.1	ST2	KNR 4-01 0317-05	Konstrukcje podparć, zawieszek i osłon o masie elementu do 5 kg - marka stalowa	m		
			5,30	m	5,300	
					RAZEM	5,300
15 d.1	ST2	KNR 2-05 0208-01	Konstrukcje podparć, zawieszek i osłon o masie elementu do 5 kg	kg		
			7,16	kg	7,160	
					RAZEM	7,160
16 d.1	ST1	KNR DC-03 0110-03	Mocowanie elementów podparcia w podciągu żelbetowym - do podłoża z betonu zbrojonego i żelbetowych; średnica otworu w podłożu 14 mm - kotwami M12 wklejanymi żywicą	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
17 d.1	ST1	KNR 4-01 0206-04	Obetonowanie końców belek - zabeonowanie gniazd betonem C20/25 - zabeonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0,2m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
2			Konstrukcja wsporcza KW-01			
18 d.2	ST1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego zadaszenia nad schodami zewnętrznymi 10,70	m ² m ²	 10,700	
					RAZEM	10,700
19 d.2	ST1	KNR 4-04 0804-01 analogia	Rozebranie konstrukcji zadaszenia z przeznaczeniem na jej ponowny montaż 1,75*2+5,80	m m	 9,300	
					RAZEM	9,300
20 d.2	ST1	KNR 4-01 0346-04 analogia	Wykucie gniazd o głębokości 2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych 4	gniazd gniazd	 4,000	
					RAZEM	4,000
21 d.2	ST1	KNR 4-01 0206-04 analogia	Wykonanie poduszek betonowych z betonu C8/10 pod montaż elementów stalowych 4	szt. szt.	 4,000	
					RAZEM	4,000
22 d.2	ST2	KNR 4-01 0313-05 z. o. 2.7. 9901	Dostarczenie belek stalowych konstrukcji wsporczych zabezpieczonych antykorozyjnie 2*2,330+3*8,50+2*1,925+4*0,33+4*0,21+2*1,470+2*0,25	m m	 39,610	
					RAZEM	39,610
23 d.2	ST2	KNR-W 2-05 0201-09	Konstrukcje wsporcze pod urządzenia zewnętrzne projektu konstrukcji, montaż 0,175	t t	 0,175	
					RAZEM	0,175
24 d.2	ST2	KNR-W 2-05 0201-09	Ponowny montaż konstrukcji zadaszenia z dostosowaniem do aktualnego rozkładu słupów 0,2	t t	 0,200	
					RAZEM	0,200
25 d.2	ST1	KNR 0-15II 0522-02	Pokrycie dachów blachami powlekanyymi trapezowymi o skoku fali 100 mm przy rozstawie łat 120 cm 10,70	m ² m ²	 10,700	
					RAZEM	10,700
26 d.2	ST1	KNNR 2 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm 0,25*(1,75*2+5,80)	m ² m ²	 2,325	
					RAZEM	2,325
27 d.2	ST1	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 15 km 1	m ³ m ³	 1,000	
					RAZEM	1,000
3			Konstrukcja wsporcza KW-02			
28 d.3	ST1	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 3,5*1,50	m ² m ²	 5,250	
					RAZEM	5,250
29 d.3	ST1	KNR-W 4-01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 3,5*1,50	m ² m ²	 5,250	
					RAZEM	5,250
30 d.3	ST1	KNR 2-02 0319-04	Demontaż płyty korytkowej z przeznaczeniem na jej ponowny montaż 1	elem. elem.	 1,000	
					RAZEM	1,000
31 d.3	ST1	KNR 4-01 0346-04 analogia	Wykucie przejść w konstrukcji dachu w miejscu przebiegu słupów stalowych konstrukcji wsporczych 4	gniazd gniazd	 4,000	
					RAZEM	4,000
32 d.3	ST1	KNR 2-01 0121-01 analogia	Roboty pomiarowe - wyznaczenie geometrycznego ustawienia konstrukcji wsporczej na istniejących elementach konstrukcyjnych budynku 0,5	ha ha	 0,500	
					RAZEM	0,500
33 d.3	ST1	KNR 4-01 0206-04 analogia	Wykonanie poduszek betonowych z betonu C8/10 pod montaż elementów stalowych	szt.		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
34 d.3	ST2	KNR 4-01 0313-05 z. o. 2.7. 9901	Dostarczenie belek stalowych konstrukcji wsporczych zabezpieczonych antykorozyjnie 4*4,47+2*6,30+4*1,900+4*0,827	m m	 41,388	
					RAZEM	41,388
35 d.3	ST2	KNR-W 2- 05 0201-09	Konstrukcje wsporcze pod urządzenia zewnętrzne projektu konstrukcji, montaż 1,325	t t	 1,325	
					RAZEM	1,325
36 d.3	ST1	KNR 2-02 0361-04	Ponowny montaż płyty dachowej korytkowej z demontażu 1	elem. elem.	 1,000	
					RAZEM	1,000
37 d.3	ST1	KNR-W 4- 01 0519-05	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych wraz z uzupełnieniem miejsca po demontażu płyty dachowej 2*(4*1+4*2)	m ² m ²	 24,000	
					RAZEM	24,000
38 d.3	ST1	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 15 km 1	m ³ m ³	 1,000	
					RAZEM	1,000
4			Uzupełnienia stropów po demontażach			
39 d.4	ST1	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 10 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu 2*(0,5*0,5)+(1,20*1,20)+2,49	m ² m ²	 4,430	
					RAZEM	4,430
40 d.4	ST1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane wklejane na kotwę chemiczną 0,15	t t	 0,150	
					RAZEM	0,150

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
-----	-------	----	-------	----------	----------	------------	---------	-------

Słownie: zero i 00/100 zł