




NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA:	Gmina Zagórz ul. 3 Maja 2 38-540 Zagórz		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA PRZEDSZKOLE		
LOKALIZACJA:	Obręb: 0010, Poraż Jednostka ewidencyjna: 181707_5, Zagórz-G działka nr 985		
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
KATEGORIA OBIEKTU:	IX		
OPRACOWANIE ZAWIERA	- część opisowa - część graficzna		
DATA OPRACOWANIA	Czerwiec 2023		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych „BUD-EXPERT” mgr inż. Wojciech Paclawski 38-500 Sanok, Czerteż 182 tel. 698-500-881		
Projektant Imię i Nazwisko	SPECJALIZACJA	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06	
mgr inż. Marcin Mróz	instalacje elektryczne	PDK/0077/PWOE/12	
mgr inż. Michał Kurcoń	instalacje sanitarne	PDK/0031/POOS/10	

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu:

**„ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU
MIESZKALNEGO NA PRZEDSZKOLE”** przewidziany do realizacji na **działce nr 985** w miejscowości **Poraz** został sporządzony **zgodnie** z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:	Specjalizacja	Podpis
<i>mgr inż. arch. Maciej Wanke</i> <i>Rz/A-11/06</i>	architektura	
<i>mgr inż. Marcin Mróz</i> <i>PDK/0077/PWOE/12</i>	instalacje elektryczne	
<i>mgr inż. Michał Kurcłoń</i> <i>PDK/0031/POOS/10</i>	instalacje sanitarne	

CZEŚĆ OPISOWA

STAROSTWO POWIATOWE
W SANOKU

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT: **ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU
UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA
PRZEDSZKOLE**

LOKALIZACJA : **JEDN. EWIDENCYJNA ; ZAGÓRZ-M, 181707_5,
OBRĘB; PORĄŻ_0010
DZIAŁKA NR EWID. 985**

STADIUM: **PROJEKT BUDOWLANY**

INWESTOR: **Gmina Zagórz**

ADRES: **ul. 3 Maja 2
38-540 Zagórz**

PROJEKTANT: **mgr inż. arch. Maciej Wanke**

Czerwiec, 2023 r.

Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora,
- wizja w terenie oraz ustalenia z Inwestorem,
- Decyzja o warunkach zabudowy
- mapa do celów projektowych,

1. Przedmiot i cel opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy, przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole na działce nr 985.

Niniejszy dział obejmuje zakres Projektu Zagospodarowania Terenu dla przedmiotowej inwestycji.

2. Istniejący stan zagospodarowania.

Działka nr ew. 985 jest zabudowana istniejącym przedmiotowym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, budynkiem szkoły wraz z infrastrukturą sportową. Działka posiada pośredni dostęp z drogi wewnętrznej oznaczonej jako działka nr ewid. 984 skomunikowanej z drogą publiczną – powiatową nr 2228R oznaczoną jako działka nr ewid. 15/1.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na działce nr 985 projektuje się, rozbudowę, przebudowę ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole. Po wykonaniu zaplanowanych robót budynek pozostanie jako jednokondygnacyjny częściowo podpiwniczony wolnostojący. Elementy budynku będą wykonane jako: ławy fundamentowe żelbetowe, ściany fundamentowe żelbetowe, ściany zewnętrzne murowane wzmocnione rdzeniami żelbetowymi, stropy żelbetowe, dach o konstrukcji drewnianej dwuspadowy o nachyleniu połaci głównych 25°, pokrycie dachu blachodachówka w kolorze ciemnego grafitu.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na działce nr ew. 985 projektuje się następujące urządzenia budowlane: utwardzenie powierzchni terenu na której znajdują się ciągi komunikacyjne.

b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacyjnej, za pomocą istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Przyłącz kanalizacyjny zostanie wykonany wg odrębnego opracowania.

c) **Układ komunikacyjny**

Projektowane utwardzone dojście i dojazd do budynku z działki nr 984 wykonane z np. kostki betonowej gr. 8 cm na dojazdach, oraz dościach do budynku.

d) **Sposób dostępu do drogi publicznej**

– Teren inwestycji posiada pośredni dostęp z drogi wewnętrznej oznaczonej jako działka nr ewid. 984 skomunikowanej z drogą publiczną – powiatową nr 2228R oznaczoną jako działka nr ewid. 15/1.

e) **Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

- **Instalacja i przyłącz wodociągowy** – budynek jest i będzie zasilany projektowanym przyłączem wodociągowym Ø32 z istniejącej sieci wodociągowej Ø110.

- **Instalacja i przyłącz kanalizacji sanitarnej** – ścieki sanitarno-bytowe z budynku są i będą odprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej istniejącym przyłączem Ø160.

- **Instalacja i przyłącz elektryczny** – energia elektryczna do budynku będzie dostarczona tak jak do tej pory istniejącą instalacją elektryczną

- **Instalacja i przyłącz ciepłowniczy** – nie dotyczy. Budynek będzie ogrzewany z projektowanej kotłowni zlokalizowanej w budynku opalanej paliwem gazowym.

- **Instalacja i przyłącz gazowy** – budynek posiada istniejący przyłącz instalacji gazowej.

- **Instalacja i przyłącz kanalizacji deszczowej** – wody opadowe z budynku i projektowanego utwardzenia będą odprowadzone na biologicznie czynną część działki inwestora w sposób niepowodujący szkody na nieruchomościach sąsiednich.

- **Nieczystości stałe** – na zasadach obowiązujących w gminie,

f) **Ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Teren działki jest uporządkowany, posiadający zielen niską (trawniki, krzewy).

Wszystkie planowane przyłącza do sieci zewnętrznych zostaną wykonane na podstawie odrębnych opracowań i odrębnej procedury administracyjnej.

4. **Zestawienie powierzchni. (powierzchnia działki– 0,5736ha)**

a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Powierzchnia zabudowy:

- przed rozbudową i przebudową 1145,79 m², w tym pow. przedmiotowego budynku 173,39 m²

- po rozbudowie i przebudowie 1193,19 m² w tym pow. przedmiotowego budynku 222,19 m²

b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników

Powierzchnia utwardzona działki ww. elementami przed rozbudową i przebudową: 763,17 m²

Powierzchnia utwardzona działki ww. elementami po rozbudowie i przebudowie: 940,29 m²

c) Powierzchnia biologicznie czynna

Powierzchnia terenu biologicznie czynna przed przebudową i rozbudową: 3827,04 m²

Powierzchnia terenu biologicznie czynna po przebudowie i rozbudowie: 3602,52 m²

5. Informacje i dane.

a. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Powierzchnia zabudowy po rozbudowie- nie więcej niż 280m²; powierzchnia zabudowy po projektowanej rozbudowie i przebudowie 222,19m² – warunek spełniony

Szerokość elewacji frontowej – nie więcej niż 20,0m- szerokość elewacji frontowej po projektowanej rozbudowie i przebudowie 15,25m- warunek spełniony

Wysokość budynku: nie wyżej niż 10,0m mierzone od poziomu kalenicy do poziomu terenu przy wejściu głównym; wysokość budynku po projektowanej przebudowie i rozbudowie 7,05m – warunek spełniony

Geometria dachu:

- dach dwu lub wielospadowy o nachyleniu połaci zasadniczych nie mniejszy niż 25⁰, nie większym niż 40⁰; dach po projektowanej przebudowie i rozbudowie dwuspadowy o kącie nachylenia 30⁰- warunek spełniony

Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna, gont lub materiały je imitujące, blacha.- projektowane pokrycie dachu blachodachówka – warunek spełniony

b. Działka objęta opracowaniem nie jest wpisana do rejestru zabytków. Na terenie objętym decyzją nie występują zasoby dóbr kultury prawnie chronione w art. 7

ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 710 z późn. zm.).

c. Działka objęta opracowaniem znajduje się poza granicami terenu górniczego i wpływem eksploatacji górniczej.

d. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenie:

- Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych: nie przewiduje się zanieczyszczeń większych niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach. Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania: projektowana rozbudowa i przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

- Wpływ na powierzchnię ziemi i glebę

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy oraz utwardzonych dojazdów i dojazdów do budynku

Inwestycja nie stwarza zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

a) informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji,

Przedmiotowy budynek jest obiektem wolnostojącym parterowym, częściowo podpiwniczonym posiadający następujące parametry użytkowe:

- Powierzchnia zabudowy - 222,19 m².

- Powierzchnia użytkowa - 171,19 m²

(w tym pow. strefy ZL-II 161,23 m², strefy PM (piwnice) 9,50 m²)

- Powierzchnia całkowita budynku wynosi - 264,49 m².

- Powierzchnia całkowita wewnętrzna wynosi - 183,98 m².

(w tym pow. strefy ZL-II 174,48 m², strefy PM (piwnice) 9,50m²)

- Liczba kondygnacji (łącznie / nadziemne) - 2/1

- wysokość budynku - 7,05
- grupa wysokości budynku - niski (N)
- kubatura budynku - 1409,66 m²

b) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, z pomieszczeniem kotłowni w piwnicy zakwalifikowanym do PM.

Kondygnacja piwniczna (mieszcząca tylko kotłownię) stanowić będzie odrębną strefę pożarową oddzieloną od pozostałej części budynku stropem o wykonanym w klasie minimum REI 60 , z zabezpieczonymi pożarowo przejściami instalacyjnymi wykonanymi z atestowanych materiałów pozwalających uzyskać stopień zabezpieczenia wymagany jak dla stropu.

c) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy,

Ze względu na przeznaczenie oraz wysokość budynek zaprojektowano w klasie odporności pożarowej „D”. Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku będą NRO. Główna konstrukcja nośna budynku spełnia klasę odporności ogniowej co najmniej R30.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R 30	-	R E I 30	E I 30	E I 15 ⁴⁾	-

d) informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej,

W budynku nie występuje ryzyko zagrożenia wybuchem. Nie przewiduje się stosowania, przerabiania ani magazynowania substancji i materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe.

- e) **informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,**

Rozpatrywany budynek jest obiektem wolnostojącym usytuowanym w odległości co najmniej 15,0m od granicy działki budowlanej od strony północno-wschodniej, co najmniej 25,52m od granicy działki po stronie południowo-zachodniej, powyżej 18,66m od granicy działki po stronie północno-zachodniej, oraz powyżej 46,18m od granicy działki po stronie południowo-wschodniej. Najbliższy budynek sąsiedni to budynek szkoły podstawowej wykonany w technologii murowanej, ze ścianami murowanymi z cegły i pokryciem dachowym nie rozprzestrzeniającym ognia znajduje się po stronie południowej i jest oddalony o ok. 9,99m. Kolejny sąsiedni budynek zlokalizowany na sąsiedniej działce to budynek gospodarczy wykonany jako drewniany ze ścianami z desek i pokryciem dachowym nie rozprzestrzeniającym ognia jest zlokalizowany w odległości powyżej 19,27m.

- f) **informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:**

– drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,

Do analizowanego budynku istnieje wymóg doprowadzenia drogi pożarowej. Dojazd i dostęp do budynku jest zapewniony od strony drogi wewnętrznej (dz. nr 984), skomunikowanej z drogą publiczną – powiatową nr 2228R oznaczoną jako działka nr ewid. 15/1. Na działce zapewniono utwardzony odcinek drogi umożliwiający wjazd pojazdu bojowego na teren posesji, a następnie wycofanie na drogę umożliwiające nawrócenie pojazdu i jego odjazd.

– zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych,

Dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest zaopatrzenie wody do celów p.poż. 10l/s. Warunek ten będzie spełniony gdyż na działce istnieje hydrant zlokalizowany na w odległości nie przekraczającej 75m.

- g) **informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2**

ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;

Nie przewiduje się rozwiązań zamiennych. Wymagania p.poż. obiektu zostały spełnione.

7. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru, i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

7.1 Dostęp dla osób niepełnosprawnych.

W budynku przewiduje się rozwiązania dla osób niepełnosprawnych na kondygnacji parteru w tym wc.

7.2 Odwodnienie

Woda z części utwardzonej i dachu jest i będzie odprowadzana na nieutwardzony teren własnej działki zgodnie z przepisami odrębnymi wynikającymi z przepisów. Odwodnienie uzyskać poprzez nadanie im spadków poprzecznych i podłużnych.

7.3 Masy ziemne

Masy ziemne powstałe w trakcie wykonywania robót i prac wykonywanych na terenie objętym zakresem opracowania zastaną rozplantowane na terenie inwestycji według zaleceń Inwestora.

7.4 Warunki wykonania robót budowlano- montażowych.

Wszystkie roboty budowlano- montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z Normami, przepisami BHP i Prawa Budowlanego, oraz pod nadzorem i kierownictwem osób do tego uprawnionych.

8. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego.

Podstawa prawna:

art. 20 ust.1 pkt 1c i art.34 ust.3 pkt 1lit. e ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682)

Zasięg obszaru oddziaływania:

- działka nr ewid. 985 (Bi)– teren inwestycji

Istniejący budynek po projektowanej rozbudowie, przebudowie zlokalizowany będzie względem granic działek sąsiednich w następujący sposób: działka nr 984 (dr)–od 25,52m do 32,32m; działka nr 986/1 (dr) – od 18,66m do 28,41m; działka nr 985/3 (B) –ponad 27,48m; działka nr 1040/2 (Br, RIVa)– od 15,00 m do 21,77m; działka nr 15/1(dr)- ponad 46,18m

Wyznacza się obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego w granicach działki 985 – działki inwestora.

Uzasadnienie:

Lokalizacja projektowanej, rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku na działce nr ew. 985 w obrębie ewid. 0010 Poraj jest zgodna z przepisami §12 ust.1pkt 1i 2, §12 ust. 5 pkt 1 i §23 ust.3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami). Poszanowano występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich o których jest mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 9 ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 roku poz. 682). Projektowana inwestycja nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich ani nie wpłynie na ograniczenie naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zgodnie z §13 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami). Przy projektowaniu inwestycji zostały spełnione również wymagania dotyczące zapewnienia oświetlenia dziennego dla budynków sąsiednich zgodnie z § 57 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2020 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Opracował:

mgr inż. arch. *Maciej Wanke*

Maciej Wanke
uprawniony do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr. upr. Rz/ A-11/06

Czerwiec, 2023 r.



Istniejący budynek gospodarczy z poszyciem drewnianym

Istniejący budynek mieszkalny-proj. rozbudowa, przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania na przedszkole

Istn. zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji wodociągowej do skrócenia

Proj. rozbudowa budynku

Istn. przyłącz gazowy

Odcinek drogi pożarowej

Istniejący przyłącz kanalizacyjny

Istniejący budynek szkoły podstawowej

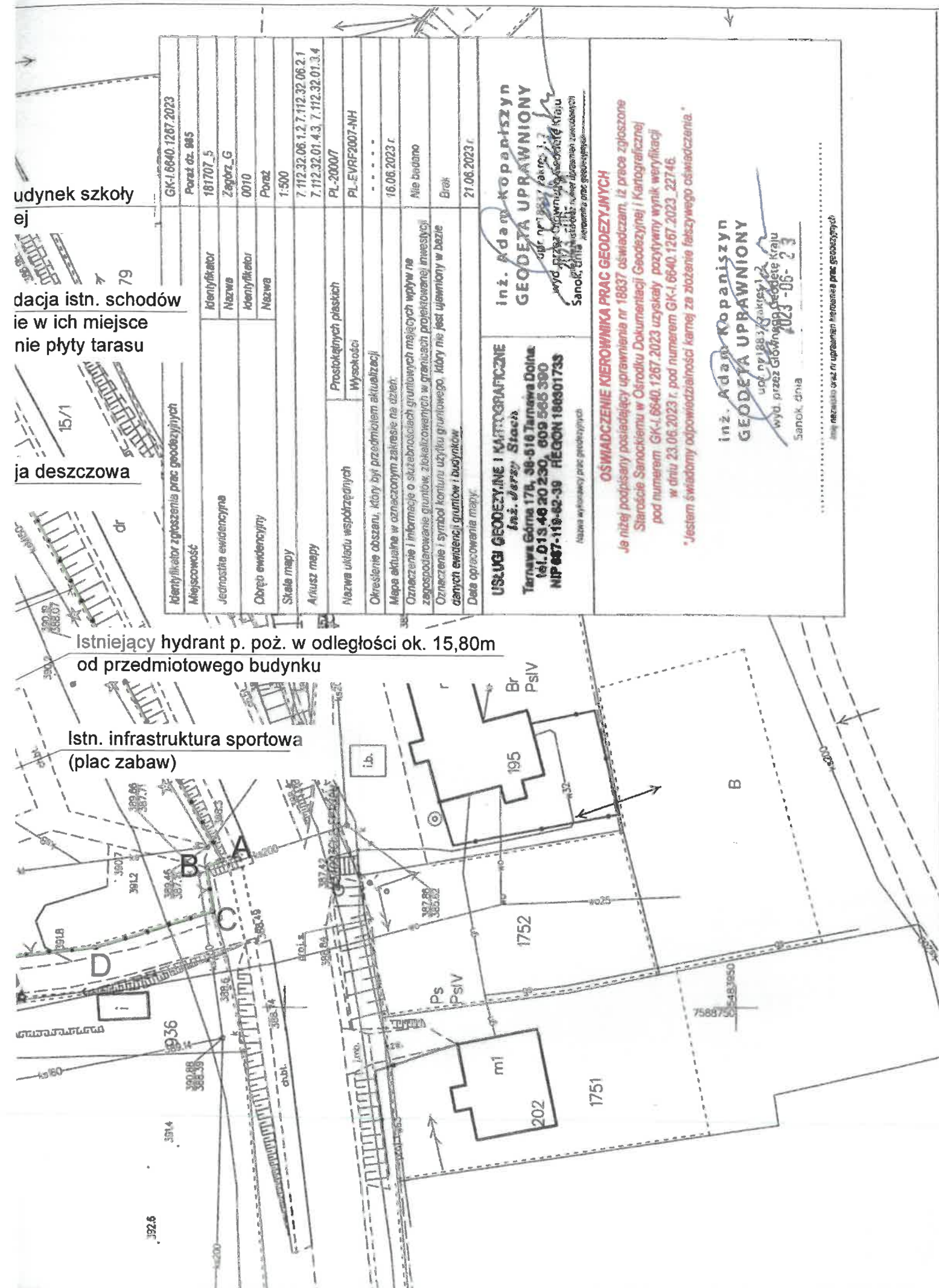
Proj. likwidacja istn. schodów Wykonanie w ich miejsce uzupełnienie płyty tarasu

Istn. kanalizacja deszczowa do likwidacji

Istniejący hydrant p. poż. w odległości ok. 15,80m od przedmiotowego budynku

Istn. infrastruktura sportowa (plac zabaw)

GK-1.6640.1267.2023		Porządek 985	
181707_5		Zagrożenie 9	
0010		Przebieg	
1:500		7.112.32.08.1.2, 7.112.32.06.2.1, 7.112.32.01.4.3, 7.112.32.01.3.4	
PL-20007		PL-EVRP2007-NH	
Prostokątne płaskich		Wysokości	
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na dzień:	
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	
Data opracowania mapy		21.06.2023 r.	
inż. Adam Kopaniszyn GEODETA UPRAWNIENY ul. nr 188, 188-001, 188-002, 188-003, 188-004, 188-005, 188-006, 188-007, 188-008, 188-009, 188-010, 188-011, 188-012, 188-013, 188-014, 188-015, 188-016, 188-017, 188-018, 188-019, 188-020, 188-021, 188-022, 188-023, 188-024, 188-025, 188-026, 188-027, 188-028, 188-029, 188-030, 188-031, 188-032, 188-033, 188-034, 188-035, 188-036, 188-037, 188-038, 188-039, 188-040, 188-041, 188-042, 188-043, 188-044, 188-045, 188-046, 188-047, 188-048, 188-049, 188-050, 188-051, 188-052, 188-053, 188-054, 188-055, 188-056, 188-057, 188-058, 188-059, 188-060, 188-061, 188-062, 188-063, 188-064, 188-065, 188-066, 188-067, 188-068, 188-069, 188-070, 188-071, 188-072, 188-073, 188-074, 188-075, 188-076, 188-077, 188-078, 188-079, 188-080, 188-081, 188-082, 188-083, 188-084, 188-085, 188-086, 188-087, 188-088, 188-089, 188-090, 188-091, 188-092, 188-093, 188-094, 188-095, 188-096, 188-097, 188-098, 188-099, 188-100, 188-101, 188-102, 188-103, 188-104, 188-105, 188-106, 188-107, 188-108, 188-109, 188-110, 188-111, 188-112, 188-113, 188-114, 188-115, 188-116, 188-117, 188-118, 188-119, 188-120, 188-121, 188-122, 188-123, 188-124, 188-125, 188-126, 188-127, 188-128, 188-129, 188-130, 188-131, 188-132, 188-133, 188-134, 188-135, 188-136, 188-137, 188-138, 188-139, 188-140, 188-141, 188-142, 188-143, 188-144, 188-145, 188-146, 188-147, 188-148, 188-149, 188-150, 188-151, 188-152, 188-153, 188-154, 188-155, 188-156, 188-157, 188-158, 188-159, 188-160, 188-161, 188-162, 188-163, 188-164, 188-165, 188-166, 188-167, 188-168, 188-169, 188-170, 188-171, 188-172, 188-173, 188-174, 188-175, 188-176, 188-177, 188-178, 188-179, 188-180, 188-181, 188-182, 188-183, 188-184, 188-185, 188-186, 188-187, 188-188, 188-189, 188-190, 188-191, 188-192, 188-193, 188-194, 188-195, 188-196, 188-197, 188-198, 188-199, 188-200, 188-201, 188-202, 188-203, 188-204, 188-205, 188-206, 188-207, 188-208, 188-209, 188-210, 188-211, 188-212, 188-213, 188-214, 188-215, 188-216, 188-217, 188-218, 188-219, 188-220, 188-221, 188-222, 188-223, 188-224, 188-225, 188-226, 188-227, 188-228, 188-229, 188-230, 188-231, 188-232, 188-233, 188-234, 188-235, 188-236, 188-237, 188-238, 188-239, 188-240, 188-241, 188-242, 188-243, 188-244, 188-245, 188-246, 188-247, 188-248, 188-249, 188-250, 188-251, 188-252, 188-253, 188-254, 188-255, 188-256, 188-257, 188-258, 188-259, 188-260, 188-261, 188-262, 188-263, 188-264, 188-265, 188-266, 188-267, 188-268, 188-269, 188-270, 188-271, 188-272, 188-273, 188-274, 188-275, 188-276, 188-277, 188-278, 188-279, 188-280, 188-281, 188-282, 188-283, 188-284, 188-285, 188-286, 188-287, 188-288, 188-289, 188-290, 188-291, 188-292, 188-293, 188-294, 188-295, 188-296, 188-297, 188-298, 188-299, 188-300, 188-301, 188-302, 188-303, 188-304, 188-305, 188-306, 188-307, 188-308, 188-309, 188-310, 188-311, 188-312, 188-313, 188-314, 188-315, 188-316, 188-317, 188-318, 188-319, 188-320, 188-321, 188-322, 188-323, 188-324, 188-325, 188-326, 188-327, 188-328, 188-329, 188-330, 188-331, 188-332, 188-333, 188-334, 188-335, 188-336, 188-337, 188-338, 188-339, 188-340, 188-341, 188-342, 188-343, 188-344, 188-345, 188-346, 188-347, 188-348, 188-349, 188-350, 188-351, 188-352, 188-353, 188-354, 188-355, 188-356, 188-357, 188-358, 188-359, 188-360, 188-361, 188-362, 188-363, 188-364, 188-365, 188-366, 188-367, 188-368, 188-369, 188-370, 188-371, 188-372, 188-373, 188-374, 188-375, 188-376, 188-377, 188-378, 188-379, 188-380, 188-381, 188-382, 188-383, 188-384, 188-385, 188-386, 188-387, 188-388, 188-389, 188-390, 188-391, 188-392, 188-393, 188-394, 188-395, 188-396, 188-397, 188-398, 188-399, 188-400, 188-401, 188-402, 188-403, 188-404, 188-405, 188-406, 188-407, 188-408, 188-409, 188-410, 188-411, 188-412, 188-413, 188-414, 188-415, 188-416, 188-417, 188-418, 188-419, 188-420, 188-421, 188-422, 188-423, 188-424, 188-425, 188-426, 188-427, 188-428, 188-429, 188-430, 188-431, 188-432, 188-433, 188-434, 188-435, 188-436, 188-437, 188-438, 188-439, 188-440, 188-441, 188-442, 188-443, 188-444, 188-445, 188-446, 188-447, 188-448, 188-449, 188-450, 188-451, 188-452, 188-453, 188-454, 188-455, 188-456, 188-457, 188-458, 188-459, 188-460, 188-461, 188-462, 188-463, 188-464, 188-465, 188-466, 188-467, 188-468, 188-469, 188-470, 188-471, 188-472, 188-473, 188-474, 188-475, 188-476, 188-477, 188-478, 188-479, 188-480, 188-481, 188-482, 188-483, 188-484, 188-485, 188-486, 188-487, 188-488, 188-489, 188-490, 188-491, 188-492, 188-493, 188-494, 188-495, 188-496, 188-497, 188-498, 188-499, 188-500, 188-501, 188-502, 188-503, 188-504, 188-505, 188-506, 188-507, 188-508, 188-509, 188-510, 188-511, 188-512, 188-513, 188-514, 188-515, 188-516, 188-517, 188-518, 188-519, 188-520, 188-521, 188-522, 188-523, 188-524, 188-525, 188-526, 188-527, 188-528, 188-529, 188-530, 188-531, 188-532, 188-533, 188-534, 188-535, 188-536, 188-537, 188-538, 188-539, 188-540, 188-541, 188-542, 188-543, 188-544, 188-545, 188-546, 188-547, 188-548, 188-549, 188-550, 188-551, 188-552, 188-553, 188-554, 188-555, 188-556, 188-557, 188-558, 188-559, 188-560, 188-561, 188-562, 188-563, 188-564, 188-565, 188-566, 188-567, 188-568, 188-569, 188-570, 188-571, 188-572, 188-573, 188-574, 188-575, 188-576, 188-577, 188-578, 188-579, 188-580, 188-581, 188-582, 188-583, 188-584, 188-585, 188-586, 188-587, 188-588, 188-589, 188-590, 188-591, 188-592, 188-593, 188-594, 188-595, 188-596, 188-597, 188-598, 188-599, 188-600, 188-601, 188-602, 188-603, 188-604, 188-605, 188-606, 188-607, 188-608, 188-609, 188-610, 188-611, 188-612, 188-613, 188-614, 188-615, 188-616, 188-617, 188-618, 188-619, 188-620, 188-621, 188-622, 188-623, 188-624, 188-625, 188-626, 188-627, 188-628, 188-629, 188-630, 188-631, 188-632, 188-633, 188-634, 188-635, 188-636, 188-637, 188-638, 188-639, 188-640, 188-641, 188-642, 188-643, 188-644, 188-645, 188-646, 188-647, 188-648, 188-649, 188-650, 188-651, 188-652, 188-653, 188-654, 188-655, 188-656, 188-657, 188-658, 188-659, 188-660, 188-661, 188-662, 188-663, 188-664, 188-665, 188-666, 188-667, 188-668, 188-669, 188-670, 188-671, 188-672, 188-673, 188-674, 188-675, 188-676, 188-677, 188-678, 188-679, 188-680, 188-681, 188-682, 188-683, 188-684, 188-685, 188-686, 188-687, 188-688, 188-689, 188-690, 188-691, 188-692, 188-693, 188-694, 188-695, 188-696, 188-697, 188-698, 188-699, 188-700, 188-701, 188-702, 188-703, 188-704, 188-705, 188-706, 188-707, 188-708, 188-709, 188-710, 188-711, 188-712, 188-713, 188-714, 188-715, 188-716, 188-717, 188-718, 188-719, 188-720, 188-721, 188-722, 188-723, 188-724, 188-725, 188-726, 188-727, 188-728, 188-729, 188-730, 188-731, 188-732, 188-733, 188-734, 188-735, 188-736, 188-737, 188-738, 188-739, 188-740, 188-741, 188-742, 188-743, 188-744, 188-745, 188-746, 188-747, 188-748, 188-749, 188-750, 188-751, 188-752, 188-753, 188-754, 188-755, 188-756, 188-757, 188-758, 188-759, 188-760, 188-761, 188-762, 188-763, 188-764, 188-765, 188-766, 188-767, 188-768, 188-769, 188-770, 188-771, 188-772, 188-773, 188-774, 188-775, 188-776, 188-777, 188-778, 188-779, 188-780, 188-781, 188-782, 188-783, 188-784, 188-785, 188-786, 188-787, 188-788, 188-789, 188-790, 188-791, 188-792, 188-793, 188-794, 188-795, 188-796, 188-797, 188-798, 188-799, 188-800, 188-801, 188-802, 188-803, 188-804, 188-805, 188-806, 188-807, 188-808, 188-809, 188-810, 188-811, 188-812, 188-813, 188-814, 188-815, 188-816, 188-817, 188-818, 188-819, 188-820, 188-821, 188-822, 188-823, 188-824, 188-825, 188-826, 188-827, 188-828, 188-829, 188-830, 188-831, 188-832, 188-833, 188-834, 188-835, 188-836, 188-837, 188-838, 188-839, 188-840, 188-841, 188-842, 188-843, 188-844, 188-845, 188-846, 188-847, 188-848, 188-849, 188-850, 188-851, 188-852, 188-853, 188-854, 188-855, 188-856, 188-857, 188-858, 188-859, 188-860, 188-861, 188-862, 188-863, 188-864, 188-865, 188-866, 188-867, 188-868, 188-869, 188-870, 188-871, 188-872, 188-873, 188-874, 188-875, 188-876, 188-877, 188-878, 188-879, 188-880, 188-881, 188-882, 188-883, 188-884, 188-885, 188-886, 188-887, 188-888, 188-889, 188-890, 188-891, 188-892, 188-893, 188-894, 188-895, 188-896, 188-897, 188-898, 188-899, 188-900, 188-901, 188-902, 188-903, 188-904, 188-905, 188-906, 188-907, 188-908, 188-909, 188-910, 188-911, 188-912, 188-913, 188-914, 188-915, 188-916, 188-917, 188-918, 188-919, 188-920, 188-921, 188-922, 188-923, 188-924, 188-925, 188-926, 188-927, 188-928, 188-929, 188-930, 188-931, 188-932, 188-933, 188-934, 188-935, 188-936, 188-937, 188-938, 188-939, 188-940, 188-941, 188-942, 188-943, 188-944, 188-945, 188-946, 188-947, 188-948, 188-949, 188-950, 188-951, 188-952, 188-953, 188-954, 188-955, 188-956, 188-957, 188-958, 188-959, 188-960, 188-961, 188-962, 188-963, 188-964, 188-965, 188-966, 188-967, 188-968, 188-969, 188-970, 188-971, 188-972, 188-973, 188-974, 188-975, 188-976, 188-977, 188-978, 188-979, 188-980, 188-981, 188-982, 188-983, 188-984, 188-985, 188-986, 188-987, 188-988, 188-989, 188-990, 188-991, 188-992, 188-993, 188-994, 188-995, 188-996, 188-997, 188-998, 188-999, 189-000, 189-001, 189-002, 189-003, 189-004, 189-005, 189-006, 189-007, 189-008, 189-009, 189-010, 189-011, 189-012, 189-013, 189-014, 189-015, 189-016, 189-017, 189-018, 189-019, 189-020, 189-021, 189-022, 189-023, 189-024, 189-025, 189-026, 189-027, 189-028, 189-029, 189-030, 189-031, 189-032, 189-033, 189-034, 189-035, 189-036, 189-037, 189-038, 189-039, 189-040, 189-041, 189-042, 189-043, 189-044, 189-045, 189-046, 189-047, 189-048, 189-049, 189-050, 189-051, 189-052, 189-053, 189-054, 189-055, 189-056, 189-057, 189-058, 189-059, 189-060, 189-061, 189-062, 189-063, 189-064, 189-065, 189-066, 189-067, 189-068, 189-069, 189-070, 189-071, 189-072, 189-073, 189-074, 189-075, 189-076, 189-077, 189-078, 189-079, 189-080, 189-081, 189-082, 189-083, 189-084, 189-085, 189-086, 189-087, 189-088, 189-089, 189-090, 189-091, 189-092, 189-093, 189-094, 189-095, 189-096, 189-097, 189-098, 189-099, 189-100, 189-101, 189-102, 189-103, 189-104, 189-105, 189-106, 189-107, 189-108, 189-109, 189-110, 189-111, 189-112, 189-113, 189-114, 189-115, 189-116, 189-117, 189-118, 189-119, 189-120, 189-121, 189-122, 189-123, 189-124, 189-125, 189-126, 189-127, 189-128, 189-129, 189-130, 189-131, 189-132, 189-133, 189-134, 189-135, 189-136, 189-137, 189-138, 189-139, 189-140, 189-141, 189-142, 189-143, 189-144, 189-145, 189-146, 189-147, 189-148, 189-149, 189-150, 189-151, 189-152, 189-153, 189-154, 189-155, 189-156, 189-157, 189-158, 189-159, 189-160, 189-161, 189-162, 189-163, 189-164, 189-165, 189-166, 189-167, 189-168, 189-169, 189-170, 189-171, 189-172, 189-173, 189-174, 189-175, 189-176, 189-177, 189-178, 189-179, 189-180, 189-181, 189-182, 189-183, 189-184, 189-185, 189-186, 189-187, 189-188, 189-189, 189-190, 189-191, 189-192, 189-193, 189-194, 189-195, 189-196, 189-197, 189-198, 189-199, 189-200, 189-201, 189-202, 189-203, 189-204, 189-205, 189-206, 189-207, 189-208, 189-209, 189-210, 189-211, 189-212, 189-213, 189-214, 189-215, 189-216, 189-217, 189-218, 189-219, 189-220, 189			



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
dz. 985 w miejscowości Poraz
Skala 1:500

Legenda:

OBJĘTE WNIOSEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ:

- Granice terenu objętego decyzją- teren inwestycji (działka 985).
- Istniejący budynek mieszkalny (projektowana rozbudowa, przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania na przedszkole)
- Rzędna posadzki parteru budynku mieszkalnego

NIE OBJĘTE WNIOSEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ:

- Istniejący zjazd na działkę z drogi wewnętrznej
- Projektowane utwardzenie powierzchni gruntu na działce- nawierzchnia z kostki brukowej na podsypce żwirowej z wypełnieniem spoin piaskiem- nawierzchnia wchłaniająca wody opadowe- nie podlega pozwoleniu ani zgłoszeniu
- Projektowane 3 miejsca postojowe dla samochodów osobowych

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOŻAROWYCH
mgr inż. Piotr Królikowski Nr upr. 678/2018
(Miejscowość, data) Poraz, 28.07.2023
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
mgr inż. Ryszard Dąbrowski
Rzecznik do spraw
Sanitarno-higienicznych
nr upr. 82N/98 w zakresie bez
ograniczeń zam. Sanok
ul. Rzemieślnicza 23/26
tel. 601 922 493
L.p. opinii 47/23
Data 27.06.2023.

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami
bezpieczeństwa i higieny pracy
oraz wymaganiami ergonomii:
1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii
L.p. opinii 19/23
Data 27.06.2023.
mgr inż. Ryszard Dąbrowski
Rzecznik do spraw
bezpieczeństwa i higieny pracy
nr upr. 065/98 w grupach:
1.1, 1.2, 1.3, 4.4
zam. Sanok, tel. 601 922 493
ul. Rzemieślnicza 23/26

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA		Skala:
Rozbudowa, przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole		1:500
LOKALIZACJA		Data:
Działka nr ew.: 985 Obręb ewidencyjny: 0010 Poraz Jednostka ewidencyjna: 181707_5, Zagórz-G		06.2023
NAZWA RYSUNKU		nr rys.:
Projekt zagospodarowania terenu		1
Projektant Specjalność architektura	mgr inż. arch. Maciej Wanke upr. nr Rz/A-11/06	Podpis
Projektant Specjalność inst. elektryczne	mgr inż. Marcin Mróz upr. nr PDK/0077/PWOE/12	Podpis
Projektant Specjalność inst. sanitarne	mgr inż. Michał Kurcoń upr. nr PDK/0031/POOS/10	Podpis
Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych Wojciech Paclawski Czerzeż 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881		BUD - EXPERT

STAROSTA SANOCKI

38-500 SANOK, Rynek 1

ZAŁĄCZNIK Nr 2
do decyzji wydanej
dnia 25.08.2023
Nr 318/23



Z up. STAROSTY

Krzysztof Tomczewski
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA:	Gmina Zagórz ul. 3 Maja 2 38-540 Zagórz		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA PRZEDSZKOLE		
LOKALIZACJA:	Obręb: 0010, Porąż Jednostka ewidencyjna: 181707_5, Zagórz-G działka nr 985		
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY		
KATEGORIA OBIEKTU:	IX		
OPRACOWANIE ZAWIERA	- część opisowa - część graficzna		
DATA OPRACOWANIA	Czerwiec 2023		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BUD- EXPERT	Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych „BUD-EXPERT” mgr inż. Wojciech Paclawski 38-500 Sanok, Czerzeż 182 tel. 698-500-881	
Projektant Imię i Nazwisko	SPECJALIZACJA	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06	
mgr inż. Wojciech Paclawski	konstrukcja	PDK/0052/PWOK/08	
mgr inż. Marcin Mróz	instalacje elektryczne	PDK/0077/PWOE/12	
mgr inż. Michał Kurcoń	instalacje sanitarne	PDK/0031/POOS/10	
Sprawdzający Imię i Nazwisko	SPECJALIZACJA	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Gielarowska- Wanke	architektura	A-03/03	
mgr inż. Janusz Gagatko	konstrukcja	PDK/0135/PWOK/06	
mgr inż. Łukasz Sokołowski	instalacje elektryczne	PDK/0243/POOE/12	
mgr inż. Piotr Husak	instalacje sanitarne	PDK/0045/PWOS/12	

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno- budowlany:
„ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA PRZEDSZKOLE” przewidziany do realizacji na **działce nr 985** w miejscowości **Poraz** został sporządzony **zgodnie** z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:	Specjalizacja	Podpis
<i>mgr inż. arch. Maciej Wanke</i> Rz/A-11/06	architektura	
<i>mgr inż. Wojciech Paclawski</i> PDK/0052/PWOK/08	konstrukcja	
<i>mgr inż. Marcin Mróz</i> PDK/0077/PWOE/12	instalacje elektryczne	
<i>mgr inż. Michał Kurcłoń</i> PDK/0031/POOS/10	instalacje sanitarne	
Sprawdzający:	Specjalizacja	Podpis
<i>mgr inż. arch. Edyta Gielarowska- Wanke</i> A-03/03	architektura	
<i>mgr inż. Janusz Gagatko</i> PDK/0135/PWOK/06	konstrukcja	
<i>mgr inż. Łukasz Sokołowski</i> PDK/0243/POOE/12	instalacje elektryczne	
<i>mgr inż. Piotr Husak</i> PDK/0045/PWOS/12	instalacje sanitarne	



STAROSTWO POWIATOWE
w SANOKU

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: POKK-7131/10/2006

Rzeszów, 2006-12-08

DECYZJA Nr Rz/A-11/06

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Maciej Piotr WANKE ur. 23 czerwca 1974 r. w Sanoku


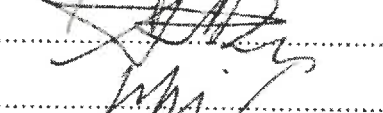
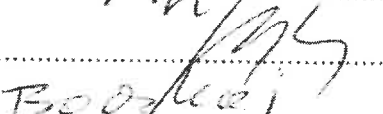

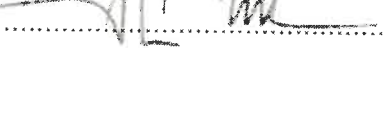


posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Władysław Woźniak	Przewodniczący	
2. Adam Kardys	z-ca przewodniczącego	
3. Ryszard Witek	z-ca przewodniczącego	
4. Jan Bulsza	Sekretarz	
5. Władysław Boczkaj	Członek	
6. Danuta Gątorska	Członek	
7. Grzegorz Kalita	Członek	

Otrzymują:

1. Pan Maciej Piotr Wanke; 38-200 Sanok ul. Kopernika 10/51
2. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maciej Wanke

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-11/06**,
jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PK-0238**.

Członek czynny od: 23-02-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-02-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0238-D51F-74FY-81FD-373C



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0032/08

Rzeszów, 2008-06-25

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) , w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan WOJCIECH PACŁAWSKI

magister inżynier

/kierunek studiów budownictwo/

ur. 27 września 1977 r., miejsce urodzenia - Brzozów
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0052/PWOK/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

mgr inż. Lech Krupiński

Otrzymują:
1. Pan Wojciech Paclawski
zam. Srogów Dolny 51
38-507 Jarowce
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno- budowlanej**

Pan Wojciech Paclawski

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-
budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych
oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,**
- 4. wykonywania nadzoru inwestorskiego,**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy §15 i §17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do
konstrukcji obiektu**
- kierowanie robotami budowlanymi, w odniesieniu do konstrukcji i
architektury obiektu**

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
[Podpis]
dr inż. Zbigniew Plewako



Zaświadczenie

PDK-FZ3-XRF-8UY *

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Deposits received by Applicant Under
Date: 01/05/2010 10:49:12 AM
Folio: 1 (1/1) - The Folio contains 100
1.000000 0.000000



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego

STAROSTWO POWIATOWE
W SANOKU



Okręgowa komisja Kwalifikacyjna
PDK.OIIB/KK/0054/0029/12

Rzeszów, 2012-07-02

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan MARCIN MRÓZ

magister inżynier

/kierunek studiów- elektrotechnika /

ur. 11 listopada 1982 r., miejsce urodzenia – Nowy Sącz

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0077/PWOE/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej :
w zakresie sieci , instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK.OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński

mgr inż. Andrzej Mamezur

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

Pan Marcin Mróz

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
2. **kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
3. **kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,**
4. **wykonania nadzoru inwestorskiego,**
5. **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy § 15 ust. 1 i § 24 ust 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,



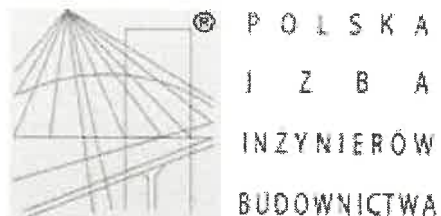
Skład Orzekający PDK/OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

Otrzymują:
1. Pan Marcin Mróz
ul. Sierakowskiego 5/36
38-500 Sanok
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa



STAROSTWO POWIATOWE
W SANOKU

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-UXQ-R74-GQ3 *

Pan Marcin Ireneusz Mróz o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0148/12

adres zamieszkania m. Pielnia 177, 38-530 Zarszyn

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-17 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK 0054/0024/10

Rzeszów, 2010 - 06 - 24

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 11.2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan MICHAŁ KURCON

magister inżynier

kierunek studiów- inżynieria środowiska

ur. 26 listopada 1982 r., miejsce urodzenia- Brzozów

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0031/POOS/10

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

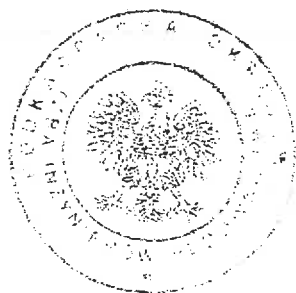
Skład orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Stanisław Dołęgowski

Otrzymują:
Pan Michał Kurcon
ul. Koehaniowskiego 30/8
38-500 Sanok
2 Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pan Michał Kurcōń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w
specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru
autorskiego,
2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem
art. 62 ust 5 ustawy

II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia
2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz.
578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie
budowlanym,
- oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności
objętej niniejszymi uprawnieniami.

Przewodniczący komisji kwalifikacyjnej
PODKARPAKOWIEC OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Zdzisław Plewański



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-3BZ-87Y-H9G *

Pan Michał Kurcoń o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0197/10
adres zamieszkania ul. Kochanowskiego 30/8, 38-500 Sanok
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-07-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-06-20 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POKK-7131/1/03

Rzeszów, 2003-12-19

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676), art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke

ur. 23 stycznia 1974 r. w Stalowej Woli

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się Jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

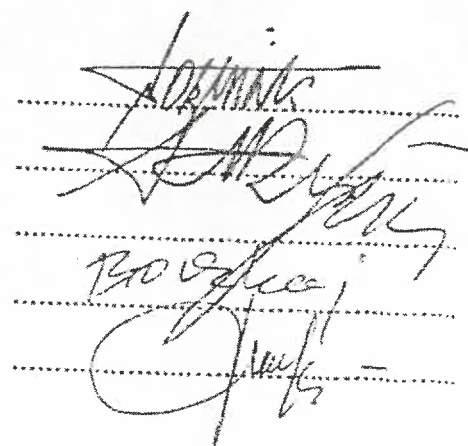
nr ewid. A-03/03

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | |
|----------------------|-------------------------|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący |
| 2. Adam Kardys | I z-ca przewodniczącego |
| 3. Jan Bulsza | Sekretarz |
| 4. Władysław Boczkaj | Członek |
| 5. Danuta Gątorska | Członek |



Otrzymują

1. Pani Edyta Gielarowska-Wanke
38-500 Sanok ul. Kopernika 10/51
2. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-03/03**,
jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PK-0210**.

Członek czynny od: 19-03-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-04-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0210-Y486-Y625-7E9C-E6A9



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0058/06

Rzeszów, 2006-12-23

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz.2016 z późn. zm.) oraz §11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578), w związku z art.104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm)

stwierdzamy, że

Pan JANUSZ GAGATKO

magister inżynier

/Kierunek studiów budownictwo/

ur. 4 maja 1972 r., miejsce urodzenia - Sanok

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0135/PWOK/06

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

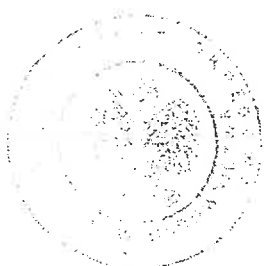
Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

mgr inż. Lech Krupiński

Otrzymuje:
1) Pan Janusz Gagatko
zam. Naborzany 1
38-505 Bukowa
2) Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3) inż.



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno- budowlanej**

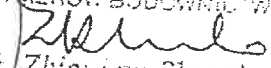
Pan Janusz Gagatko

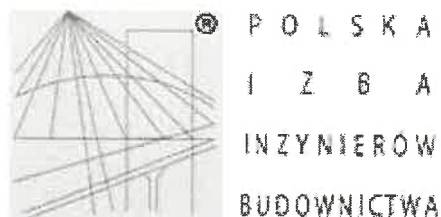
I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
4. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

II. Na mocy §15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578), niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu
- kierowanie robotami budowlanymi, w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

Přzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEGO OKRĘGU INŻYNIERÓW
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

dr inż. Zbigniew Florkowski



STAROSTWO POWIATOWE
w SANOKU

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-R72-MFP-KQA *

Pan Janusz Wojciech Gagatko o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0037/07

adres zamieszkania m. Jędruszkowce 21, 38-533 Zarszyn

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-02 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20

STAROSTWO POWIATOWE
W SANOKU



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0094/12

Rzeszów, 2012-12-31

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan ŁUKASZ SOKOŁOWSKI

magister inżynier

/kierunek studiów- elektrotechnika/

ur. 19 kwietnia 1982 r., miejsce urodzenia - Sanok
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0243/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej:

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński

mgr inż. Andrzej Mamczur

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń:
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

Pan Łukasz Sokołowski

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia
2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578
z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

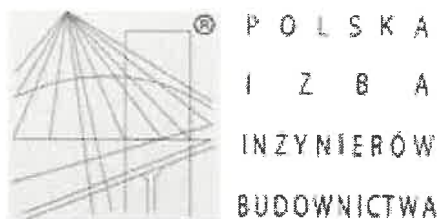
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne
i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz
z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej,
trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami.



Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski.....
inż. Andrzej Tarczyński.....
mgr inż. Andrzej Mamczur.....

Otrzymują:
1. Pan Łukasz Sokołowski
zam. Pielnia 91A
38-533 Nowosielce
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa



STAROSTWO POWIATOWE
w SANOKU

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-2CB-H2P-TWY *

Pan Łukasz Piotr Sokołowski o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0230/11

adres zamieszkania Pielnia 91A, 38-533 Nowosielce

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-07-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-31 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0005/12

Rzeszów, 2012-07-02

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan PIOTR HUSAK

magister inżynier

(kierunek studiów- inżynieria środowiska)
ur. 09 kwietnia 1981 r., miejsce urodzenia - Sanok
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0045/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,

Pan Piotr Husak

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie
objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych, w
specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami, i sprawowania nadzoru
autorskiego,
2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia
2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz.
578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- projektowania lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym
takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z
doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowanie w procesie
budowy lub remontu.
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami.



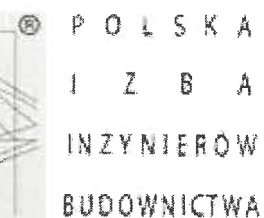
Otrzymują:
1.) Pan Piotr Husak
ul. Molka 23
38-500 Sanok
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa

Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Andrzej Mamczur.....



W SANOKU

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-YE2-ZT3-E5Q *

adres zamieszkania ul. Pomorska 14, 38-500 Sanok

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digital Asset in Company Policy
Date: 07-12-2019
Page: 2 from 2
Print & Mail to: 0800 666 666
Email: support@mycompany.com

Spis zawartości:

1. Projekt architektoniczno-budowlany rozbudowy, przebudowy, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole.

I. Część opisowa..... str.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych
8. Opis zapewnienia warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie (Charakterystyka ekologiczna)
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej budynku
14. Uwagi końcowe

II. Część graficzna.....str.

- Rzut piwnic rys. 1
- Rzut parteru rys. 2
- Rzut dachu rys. 3
- Przekrój A-A rys. 4
- Elewacja południowo-zachodnia rys. 5
- Elewacja północno-zachodnia rys. 6
- Elewacja północno-wschodnia rys. 7
- Elewacja południowo-wschodnia rys. 8

CZEŚĆ OPISOWA

do projektu architektoniczno – budowlanego rozbudowy, przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole

Strona formalna – dane ogólne:

- Nazwa inwestycji: **Rozbudowa, przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole**
- Adres inwestycji: **miejsowość: Poraż
gmina: Zagórz
działka nr ew. 985**
- Inwestor: **Gmina Zagórz**
- Adres inwestora: **ul. 3 Maja 2
38-540 Zagórz**
- Projektant architektura:
Nr uprawnień **mgr inż. arch. Maciej- Wanke
Rz/A-11/06**
- Projektant konstrukcja:
Nr uprawnień **mgr inż. Wojciech Paclawski
PDK/0052/PWOK/08**
- Projektant inst. elektryczne:
Nr uprawnień **mgr inż. Marcin Mróz
PDK/0077/PWOE/12**
- Projektant inst. sanitarne:
Nr uprawnień **mgr inż. Micha Kurcoń
PDK/0031/POOS/10**
- Sprawdzający architektura: **mgr inż. arch. Edyta Gielarowska- Wanke**
Nr uprawnień **A-03/03**
- Sprawdzający konstrukcja: **mgr inż. Janusz Gagatko**
Nr uprawnień **PDK/0135/PWOK/06**
- Sprawdzający inst. elektryczne: **mgr inż. Łukasz Sokołowski**
Nr uprawnień **PDK/0243/POOE/12**
- Sprawdzający inst. sanitarne: **mgr inż. Piotr Husak**
Nr uprawnień **PDK/0045/PWOS/12**
- Data opracowania: **CZERWIEC 2023**

Podstawa opracowania:

STAROSTWO POWIATOWE
w SANOKU

Zlecenie i uzgodnienie z inwestorem,

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza

Miasta i Gminy Zagórz dnia: 21.04.2023r. znak: GPŚ.6733.10.2023.JF

Wizja w terenie,

Przepisy prawne,

Obowiązujące normy

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy, przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole. Kategoria obiektu IX.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Projektowanym zamierzeniem inwestycyjnym jest rozbudowa, przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole.

Piwnica:

Przed rozbudową i przebudową				Po rozbudowie i przebudowie			
Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Pow. posadzki [m²]	Pow. użytkowa [m²]	Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Pow. posadzki [m²]	Pow. użytkowa [m²]
O1	Piwnica 1	9,50	4,75	O1	Kotłownia	9,50	9,50
O2	Piwnica 2	9,53	4,77	-	-		
Razem pow. posadzek		19,03		Razem pow. posadzek		9,50	
Razem pow. użytkowa			9,52	Razem pow. użytkowa			9,50

Parter:

Przed rozbudową i przebudową				Po rozbudowie i przebudowie			
Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Pow. posadzki [m²]	Pow. użytkowa [m²]	Nr pom.	Przeznaczenie pomieszczenia	Pow. posadzki [m²]	Pow. użytkowa [m²]
1	Wiatrołap	1,10	1,10	1	Przedsionek	5,78	5,78
2	Korytarz	6,72	6,72	2	Szatnia dzieci	25,42	25,42
3	Pokój	15,32	15,32	3	Wc niep.	4,83	4,83
4	Pokój	15,29	15,29	4	Pom. porządkowe	1,42	1,42
5	WC	1,26	1,26	5	Korytarz	16,40	16,40
6	Pokój	9,44	9,44	6	Szatnia nauczycieli	5,90	5,90
7	Łazienka	4,19	4,19	7	Wc	1,75	1,75
8	Kuchnia	4,47	4,47	8	Sala dydaktyczna 1	35,62	35,62
9	Wiatrołap	0,90	0,90	9	WC+ umywalnia	13,88	13,88

10	Korytarz	6,59	6,59	10	Sala dydaktyczna 2	42,17	42,17
11	Pokój	15,34	15,34	11	Zmywalnia	6,51	6,51
12	WC	0,96	0,96	12	Rozdział posiłków	3,01	3,01
13	Pokój	14,26	14,26	Razem pow. posadzek		161,69	
14	Pokój	11,28	11,28	Razem pow. użytkowa			161,69
15	Łazienka	4,83	4,83				
16	Kuchnia	9,89	9,89				
Razem pow. posadzek		121,84					
Razem pow. użytkowa			121,84				

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

3.1 Forma i funkcja obiektu

Przedmiotowa rozbudowa i przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole swoją formą i funkcją nawiązuje do istniejącego już na tej samej działce budynku szkoły podstawowej i stanowić będzie uzupełnienie obecnej infrastruktury technicznej (funkcja usługi w zakresie oświaty-szkolnictwo przedszkolne). Forma architektoniczna, wielkość kształt, układ pomieszczeń, oraz wkomponowanie przedmiotowego budynku w teren działki, nawiązuje do istniejących budynków mieszkalnych znajdujących się na posesjach sąsiednich.

Projektowany budynek przedszkola powstanie w wyniku przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku mieszkalnego do tej pory wykorzystywanego do celów mieszkaniowych przez pracujących w tutejszej szkole nauczycieli. Obecny kształt obiektu w rzucie jest prostokątem o wymiarach 18,00m x 9,70m, i wysokości w kalenicy ok. 8,50m,. Po przebudowie, rozbudowie i nadbudowie obiekt będzie budynkiem o dwóch kondygnacjach użytkowych (parter i częściowe podpiwniczenie) ze strychem nieużytkowym zlokalizowanym w przestrzeni dachu. Kształt budynku na rzucie tworzy wielokąt zbliżony do prostokąta o zasadniczych wymiarach 10,46m x 19,28m, a wysokość w kalenicy wynosi 8,15 m. W stanie obecnym budynek wykonany jest w konstrukcji tradycyjnej murowanej tj. ściany kondygnacji nadziemnej (parter i piwnice) zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły pełnej, projektowana rozbudowana część budynku z bloczków gazobetonowych, z dodatkowo wykonanymi wzmocnieniami w postaci rdzeni żelbetowych, ściany fundamentowe żelbetowe murowane z pustaków

betonowych zalewowych zbrojonych, oparte na monolitycznych ławach fundamentowych. Pod ścianami fundamentowymi i piwnicznymi w części istniejącej budynku należy wykonać podbicie ławami betonowymi, Ze względu na niską wysokość części podpiwniczonej zachodzi konieczność wykonania obniżenia posadzki w pomieszczeniu projektowanej tam kotłowni i wykonanie do niej drzwi w ścianie zewnętrznej oraz dojścia w postaci schodów zewnętrznych. Istniejący dach wykonany na dawnym stropodachu przewiduje się do rozbiórki, i ponownego wykonania w innej geometrii. Po rozbiórce istniejącego dachu należy wykonać podmurowanie ścian zewnętrznych na całym obwodzie na wysokość ok. 30cm i wykonanie na nich wieńca żelbetowego spinającego cały budynek. Całość zostanie przykryta dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej płatwiowo-krokwiowej. Ocieplenie ścian zewnętrznych zaprojektowano z płyt styropianowych o wysokich parametrach termoizolacyjnych, podłogi płytami XPS, a stropu nad parterem styropianem EPS-100 z wylewką cementową zbrojoną na wierzchu. Do wykończenia elewacji budynku wykorzystano tynki silikonowe oraz drewno. Materiały użyte w projekcie charakteryzują się bardzo dobrą jakością i trwałością zachowując przy tym najwyższe parametry techniczne oraz walory estetyczne.

Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Budynek jest dopasowany pod względem kształtu, formy oraz kolorystyki do zabudowy sąsiedniej i otaczającego krajobrazu.

Dostosowanie do ustaleń decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

- a) Powierzchnia zabudowy po rozbudowie- nie więcej niż 280m²;
powierzchnia zabudowy po projektowanej rozbudowie i przebudowie
222,19m² – warunek spełniony
- b) Szerokość elewacji frontowej – nie więcej niż 20,0m- szerokość elewacji
frontowej po projektowanej rozbudowie i przebudowie 15,25m- warunek
spełniony

c) Wysokość budynku: nie wyżej niż 10,0m mierzone od poziomu kalenicy do poziomu terenu przy wejściu głównym; wysokość budynku po projektowanej przebudowie i rozbudowie 7,05m – warunek spełniony

d) Geometria dachu:

- dach dwu lub wielospadowy o nachyleniu połaci zasadniczych nie mniejszy niż 25° , nie większym niż 40° ; dach po projektowanej przebudowie i rozbudowie dwuspadowy o kącie nachylenia 30° - warunek spełniony

e) Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna, gont lub materiały je imitujące, blacha.- projektowane pokrycie dachu blachodachówka – warunek spełniony

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

a) kubatura: 1409,66 m³ (kubatura budynku istniejącego 1136,88 m³)

b) zestawienie powierzchni

- powierzchnia zabudowy: 222,19 m² (pow. zabudowy istn. budynku 173,39 m²)

- powierzchnia użytkowa: 171,19 m² (pow. użytkowa istn. budynku 131,36 m²)

- powierzchnia posadzki: 140,87 m² (pow. posadzki istn. budynku 171,19 m²)

c) wysokość, długość, szerokość

Wysokość budynku: 7,05 m (wysokość budynku istniejącego (7,65m)

(mierzona od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do poziomu szczytu głównej kalenicy dachu)

Długość: 18,40 m, szerokość: 15,25 m (elewacja frontowa), (długość istniejącego budynku 18,0m, szerokość 9,60m)

d) liczba kondygnacji : 2 w tym nadziemne 1 (parter), podziemne 1 (częściowe podpiwniczenie)

e) *inne dane:* parter ZL-II, jako jedna strefa pożarowa, wraz z piwnicą pod częścią budynku w której znajduje się pomieszczenie kotłowni z kotłem o mocy <30kW jest to pomieszczenie typu PM o $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

5. *Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego*

Układ warstw gruntu

1. 0,00 – 0,30 m – humus
2. 0,30 – 0,80 m – glina piaszczysta
3. 0,80 – 1,20 m – glina zwięzła twardoplastyczna
4. 1,20 – 2,0 m – rumosz rzeczny (pospółka)

Wierceń sprawdzających dokonano w dwóch otworach do głębokości 2,00m poniżej poziomu terenu. Nie stwierdzono występowania poziomu wody gruntowej. Na podstawie powyższego uznaje się proste warunki gruntowe.

Kategoria geotechniczna – posadowienie rozbudowy przedmiotowego budynku przedszkola nastąpi w prostych warunkach gruntowych. Budynek zaliczono do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. poz. 463).

Dopuszczalne obliczeniowe obciążenie na w/w grunt wynosi 160 kPa

Projektowana rozbudowa istniejącego budynku zostanie posadowiona w gruncie za pomocą ław i stóp fundamentowych.

Posadowienie części rozbudowanej przedmiotowego budynku wykonać na warstwie geotechnicznej IV.

6. *Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych*

- Przedmiotowy obiekt stanowić będzie jedną część użytkową,

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

STAROSTWO POWIATOWE
W SANOKU

Nie dotyczy. Projektowane zamierzenie budowlane nie jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

8. Opis zapewnienia warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne

W budynku zapewniono dostęp osobom niepełnosprawnym do pomieszczeń zlokalizowanych na kondygnacji parteru, oraz zapewniono jedno miejsce postojowe w pobliżu budynku zapewniające możliwość parkowania takim osobom.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. (Charakterystyka ekologiczna)

Istniejący budynek poddany rozbudowie, przebudowie ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole nie stanowi zagrożenia dla środowiska i otoczenia oraz zdrowia ludzi. Parametry techniczne inwestycji nie kwalifikują jej jako należącej do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) oraz nie wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 283 z późn. zm.) Inwestycja nie powoduje zmian stosunków wodnych.

Projektowany charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływają negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę wody powierzchniowe i podziemne.

a) zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Przyjmuje się maksymalne zapotrzebowanie na wodę pitną 2000 l/dobę. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 stycznia 2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody przyjęto zużycie wody na poziomie $40\text{dm}^3/\text{j.o.} \cdot \text{dobę}$, liczba dzieci przewidziana w dwóch salach 32 oraz pięcioosobowy personel ($32 \text{ j.o.} \cdot 40 \text{ dm}^3/\text{j.o.} \cdot \text{dobę} = 1280 \text{ dm}^3/\text{dobę} + 5 \text{ j.o.} \cdot 100 \text{ dm}^3/\text{j.o.} \cdot \text{dobę} = 500 \text{ dm}^3/\text{dobę}$). Woda do budynku będzie doprowadzana przez istniejący przyłącz wodociągowy z istniejącej sieci wodociągowej, natomiast ścieki odprowadzone będą za pomocą istniejącego przyłącza kanalizacyjnego do gminnej sieci kanalizacyjnej. Wody opadowe i roztopowe odprowadzone są i będą na nieutwardzony teren własnej działki.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych: nie przewiduje się zanieczyszczeń większych niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Odpady stałe: nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Odpady gromadzone są w workach foliowych i odbierane przez firmę zajmującą się gospodarowaniem odpadami na terenie Gminy Zagórz.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się

Projektowana rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole nie emituje szczególnych hałasów, wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego, zakłóceń wymagających dodatkowych środków zaradczych.

e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie wpłynie na zacienienie sąsiednich budynków ze względu na ich dalekie usytuowanie. Budowa budynku nie będzie miała negatywnego wpływu na

istniejący drzewostan, nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

W okolicy tej brak jest zdecentralizowanych systemów dostaw energii opartych na źródłach odnawialnych, w związku z tym brak jest środowiskowych, jak i również ekonomicznych możliwości ich wykorzystania.

Do przedmiotowej analizy przyjęto kocioł na paliwo gazowe – gaz ziemny jako główne źródło ciepła ogrzewania, do przygotowania ciepłej wody użytkowej zastosowano pompę ciepła zasilaną 95% z paneli fotowoltaicznych i 5% z energii elektrycznej sieciowej. Oświetlenie dla energia elektryczna w 90% z paneli fotowoltaicznych (biorąc pod uwagę że obiekt będzie użytkowany tylko w ciągu dnia) pozostała część z systemowej sieci elektroenergetycznej.

Jako alternatywne źródło przyjęto projektowane źródło energii– energia elektryczna sieciowa.

	System projektowany	System alternatywny
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla systemu ogrzewania i wentylacji $Q_{U,H}$ [kWh/rok]	4379,11	4379,11
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla systemu przygotowania ciepłej wody $Q_{U,w}$ [kWh/rok]	1508,82	1508,82
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla systemu chłodzenia $Q_{U,C}$ [kWh/rok]	-	-
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla oświetlenia $Q_{U,L}$ [kWh/rok]	-	-
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla systemu ogrzewania i wentylacji $Q_{K,H}$ [kWh/rok]	4582,42	5492,63
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla systemu	3081,74	2714,16

przygotowania ciepłej wody $Q_{k,w}$ [kWh/rok]		
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla systemu chłodzenia $Q_{k,c}$ [kWh/rok]	-	-
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla oświetlenia $Q_{k,L}$ [kWh/rok]	9317,03	4867,94

Wyniki analizy środowiskowo-ekologicznej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

	System projektowany	System alternatywny
Wartość emisji CO ₂ [t CO ₂ /rok]	1,46	6,62
Założony koszt inwestycyjny systemu instalacji grzewczej i przygotowania ciepłej wody użytkowej [PLN]	200 000	155 000
Roczne obliczeniowe koszty eksploatacyjne [PLN]	5946,10	7587,10

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach:

Wszystkie ogrzewane pomieszczenia będą wyposażone w urządzenia oddzielnie regulujące temperaturę. Projektuje się ogrzewanie budynku kotłem na paliwo gazowe – gaz ciekły zlokalizowany w kotłowni budynku.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

W budynku zaprojektowano następujące instalacje:

- elektryczną- dla istniejącego budynku zostanie wykorzystany istniejący zasilający kabel elektryczny zalicznikowy z sąsiedniego budynku szkoły. Z układu pomiarowego poprowadzona zostanie wewnętrzna kablowa linia zasilająca do

tablicy bezpiecznikowej TB zlokalizowana w korytarzu na poziomie parteru. Wewnętrzną linię zasilającą wykonać kablem YKY 4x16mm².

- wodno-kanalizacyjną – woda doprowadzona do budynku za pomocą istniejącego zewnętrznego odcinka wewnętrznej instalacji wodociągowej z rur PE Ø 32 dł. 9,0m z istniejącej sieci gminnej. Zaopatrzenie w ciepłą wodę nastąpi z zasobnika ciepłej wody umieszczonej w kotłowni. Ścieki zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej za pomocą istniejącego przyłącza kanalizacyjnego PVC Ø160.
- gazową- budynek posiada istniejący przyłącz gazowy. W budynku przewidziano jeden kocioł gazowy kondensacyjny, naścienny z zamkniętą komorą spalania o wydajności $Q= 28 \text{ kW}$ i zużyciu $2,96 \text{ m}^3/\text{h}$. Wewnętrzną instalację należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. Nr. 75 poz.690) z późn. zmianami. Instalację należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu wg. PN-94/H-74219 typ R35 łącząc je przez spawanie acetylenowo-tlenowe.
- Ogrzewania - grzejniki konwektorowe z termostatem i programatorem.
- wentylacyjna - wentylacja grawitacyjna za pomocą projektowanych przewodów wentylacyjnych wyciągniętych ponad dach budynku.

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej budynku.

a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

Przedmiotowy budynek jest obiektem wolnostojącym parterowym, częściowo podpiwniczonym posiadający następujące parametry użytkowe:

- Powierzchnia zabudowy - 222,19 m².
- Powierzchnia użytkowa - 171,19 m²
(w tym pow. strefy ZL-II 161,69 m², strefy PM (piwnice) 9,50 m²)
- Powierzchnia całkowita budynku wynosi - 264,49 m².
- Powierzchnia całkowita wewnętrzna wynosi - 183,98 m².

(w tym pow. strefy ZL-II 174,48 m², strefy PM (piwnice) 9,50m²)

- | | |
|--|--------------------------|
| - Liczba kondygnacji (łącznie / nadziemne) | - 2/1 |
| - wysokość budynku | - 7,05 |
| - grupa wysokości budynku | - niski (N) |
| - kubatura budynku | - 1409,66 m ² |

b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

W rozpatrywanym obiekcie będą (przechowywane) towary typowe związane z działalnością przedszkola jak meble, krzesła, ławki, stoły, szafki, drobne AGD stanowiące wyposażenie obiektu. Na kondygnacji piwnicznej występującej pod niewielką częścią budynku zlokalizowano pomieszczenie kotłowni.

W obiekcie nie będą stosowane, ani przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo. Ogrzewanie budynku zapewnione będzie poprzez centralne ogrzewanie, z gazowym źródłem ciepła w postaci kotła o mocy do 30kW zlokalizowanym w oddzielnym pomieszczeniu przeznaczonym na kotłownię posiadającym bezpośrednie wejście z zewnątrz. Kotłownia zasilana gazem ziemnym.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania **budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, z pomieszczeniem kotłowni w piwnicy zakwalifikowanym do PM.**

Kondygnacja piwniczna (mieszcząca tylko kotłownię) stanowić będzie odrębną strefę pożarową oddzieloną od pozostałej części budynku stropem wykonanym w klasie minimum REI 60, z zabezpieczonymi pożarowo przejściami instalacyjnymi wykonanymi z atestowanych materiałów pozwalających uzyskać stopień zabezpieczenia wymagany jak dla stropu.

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji,

Kategoria zagrożenia ludzi ZLII- przewidywana ilość osób na parterze do 50 osób (32+5=37 osób).

e) informacje o podziale na strefy pożarowe,

Budynek zawiera strefę pożarową ZL II (o powierzchni 161,69 m² tj. parter, oraz drugą wyodrębnioną na kondygnacji podziemnej (piwnica znajdująca się pod niewielką częścią parteru) mieszcząca pomieszczenie kotłowni zakwalifikowane jako PM o powierzchni 9,5m², co łącznie daje nam całkowitą powierzchnię wszystkich stref 171,19m².

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

- gęstość obciążenia ogniowego dla pomieszczeń piwnicznych, (kotłowni) nie będzie przekraczać 500 MJ/m².
- w pomieszczeniach klasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi – nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,

Ze względu na przeznaczenie oraz wysokość budynek zaprojektowano w klasie odporności pożarowej „D”. Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku będą NRO. Główna konstrukcja nośna budynku spełnia klasę odporności ogniowej co najmniej R30.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R 30	-	R E I 30	E I 30	E I 15 ⁴⁾	-

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

W budynku nie występuje ryzyko zagrożenia wybuchem. Nie przewiduje się stosowania, przerabiania ani magazynowania substancji i materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

Z każdego pomieszczenia budynku przeznaczonego na pobyt ludzi zapewnione jest wyjście na zewnątrz na poziom terenu, na przestrzeń otwartą. Łącznie w budynku jest trzy wyjścia ewakuacyjne każde o szerokości min. 90 cm. Z kondygnacji parteru dwa i jedno z kotłowni w piwnicy. Drzwi ewakuacyjne spełniają z zapasem wymagania co do szerokości dla potrzeb ewakuacji i kierunku otwierania.

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania, Dziennik Ustaw – 4 – Poz. 1722

Budynek wyposażony będzie w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- a) przeciwpożarowy wyłącznik prądu - dla całego budynku, usytuowany na ścianie zewnętrznej (w widocznym miejscu blisko wjazdu na posesję).
- b) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na ciągach komunikacyjnych.

Urządzenia przeciwpożarowe wykonane będą wg odrębnych projektów branżowych uzgodnionych pod względem przeciwpożarowym w odrębnym trybie. Po wykonaniu warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Budynek wyposażony będzie - zgodnie z przepisem [3] - w gaśnice proszkowe typu ABC wg naliczenia: jednostka masy środka gaśniczego 2 kg na każde 100 m² powierzchni budynku. Rozmieszczenie sprzętu dokonane będzie według opracowanej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,

Dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest zaopatrzenie wody do celów p.poż. 10l/s. Warunek ten będzie spełniony gdyż na działce istnieje hydrant zlokalizowany na w odległości nie przekraczającej 75m.

Do analizowanego budynku istnieje wymóg doprowadzenia drogi pożarowej. Dojazd i dostęp do budynku jest zapewniony od strony drogi wewnętrznej (dz. nr 984),

skomunikowanej z drogą publiczną – powiatową nr 2228R oznaczoną jako działka nr ewid. 15/1. Na działce zapewniono utwardzony odcinek drogi umożliwiający wjazd pojazdu bojowego na teren posesji, a następnie wycofanie na drogę umożliwiające nawrócenie pojazdu i jego odjazd.

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

Rozpatrywany budynek jest obiektem wolnostojącym usytuowanym w odległości co najmniej 15,0m od granicy działki budowlanej od strony północno-wschodniej, co najmniej 25,52m od granicy działki po stronie południowo-zachodniej, powyżej 18,66m od granicy działki po stronie północno-zachodniej, oraz powyżej 46,18m od granicy działki po stronie południowo-wschodniej. Najbliższy budynek sąsiedni to budynek szkoły podstawowej wykonany w technologii murowanej, ze ścianami murowanymi z cegły i pokryciem dachowym nie rozprzestrzeniającym ognia znajduje się po stronie południowej i jest oddalony o ok. 9,99m. Kolejny sąsiedni budynek zlokalizowany na sąsiedniej działce to budynek gospodarczy wykonany jako drewniany ze ścianami z desek i pokryciem dachowym nie rozprzestrzeniającym ognia jest zlokalizowany w odległości powyżej 19,27m.

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;

Nie przewiduje się rozwiązań zamiennych. Wymagania p.poż. obiektu zostały spełnione.

14. Projektowe rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie w tym środowisko:

- Fundamenty- stopy i ławy fundamentowe żelbetowe wylewane na mokro, wg. proj. technicznego
- Ściany fundamentowe – betonowe gr. 24cm wylewane na mokro, wg. proj. technicznego

- Ściany zewnętrzne ($U=0,15\text{W/m}^2\text{K}$)- bloczek gazobetonowy / cegła pełna gr. 24/45cm ze wzmocnieniami w postaci rdzeni żelbetowych, od zewnątrz docieplenie ze styropianu gr. 20cm.
- Ściany wewnętrzne nośne - bloczek gazobetonowy gr. 24cm, cegła pełna na zaprawie cem.-wap.
- Ściany działowe- bloczek gazobetonowy gr. 12cm, miejscami pustak ceramiczny gr. 12cm, bądź cegła pełna
- Strop nad piwnicą– w części istniejącej żelbetowy gr. płyty stropowej 15 cm, nad parterem gęsto żebrowy typu DMS, ze stropodachem żelbetowym ukrytym w części strychowej - szczegóły wg proj. technicznego
- Wieńce- żelbetowe, wylewane na mokro, wg proj. technicznego
- Nadproża okienne i drzwiowe– żelbetowe, wylewane na mokro oraz prefabrykowane, wg proj. technicznego
- Konstrukcja dachu drewniana - więźba o ustroju krokwiowo- płatwiowym oparta na drewnianych murlatach montowanych do wieńców ścianki kolankowej i płatwiach drewnianych podpartych na ścianach poddasza oraz słupkach. Szczegóły rozwiązania wg proj. technicznego

Wykończenie wewnętrzne :

1. PODŁOGI I POSADZKI

- Panele podłogowe PCV, terakota (płytki ceramiczne);

2. TYNKI I OKŁADZINY

- Ściany murowane: tynki cementowo – wapienne;
- Łazienki i pomieszczenia sanitarne: płytki ceramiczne na zaprawach klejowych do wysokości min. 2,0m;

3. MAŁOWANIE

- Farby emulsyjne i lateksowe

4. STOLARKA WEWNĘTRZNA – częściowo aluminiowa (drzwi zewnętrzne, wewnętrzne komunikacji głównej, P.Poż), częściowo drewniana lub pływcinowa;

Wykończenie zewnętrzne :

1) STOLARKA ZEWNĘTRZNA:

- Okna i drzwi balkonowe: pvc, aluminium lub drewniane;
- Drzwi zewnętrzne: typowe lub indywidualne o wsp. $U_{\max} \leq 1,3$.

2) ROLETY ZEWNĘTRZNE

W przypadku decyzji o montażu rolet zewnętrznych należy odpowiednio zmodyfikować konstrukcję nadproży okiennych i drzwiowych, montaż rolet na niestandardowej stolarce okiennej (okna narożne, łukowe, trójkątne, wykusze itp.) wymaga konsultacji z producentem rolet;

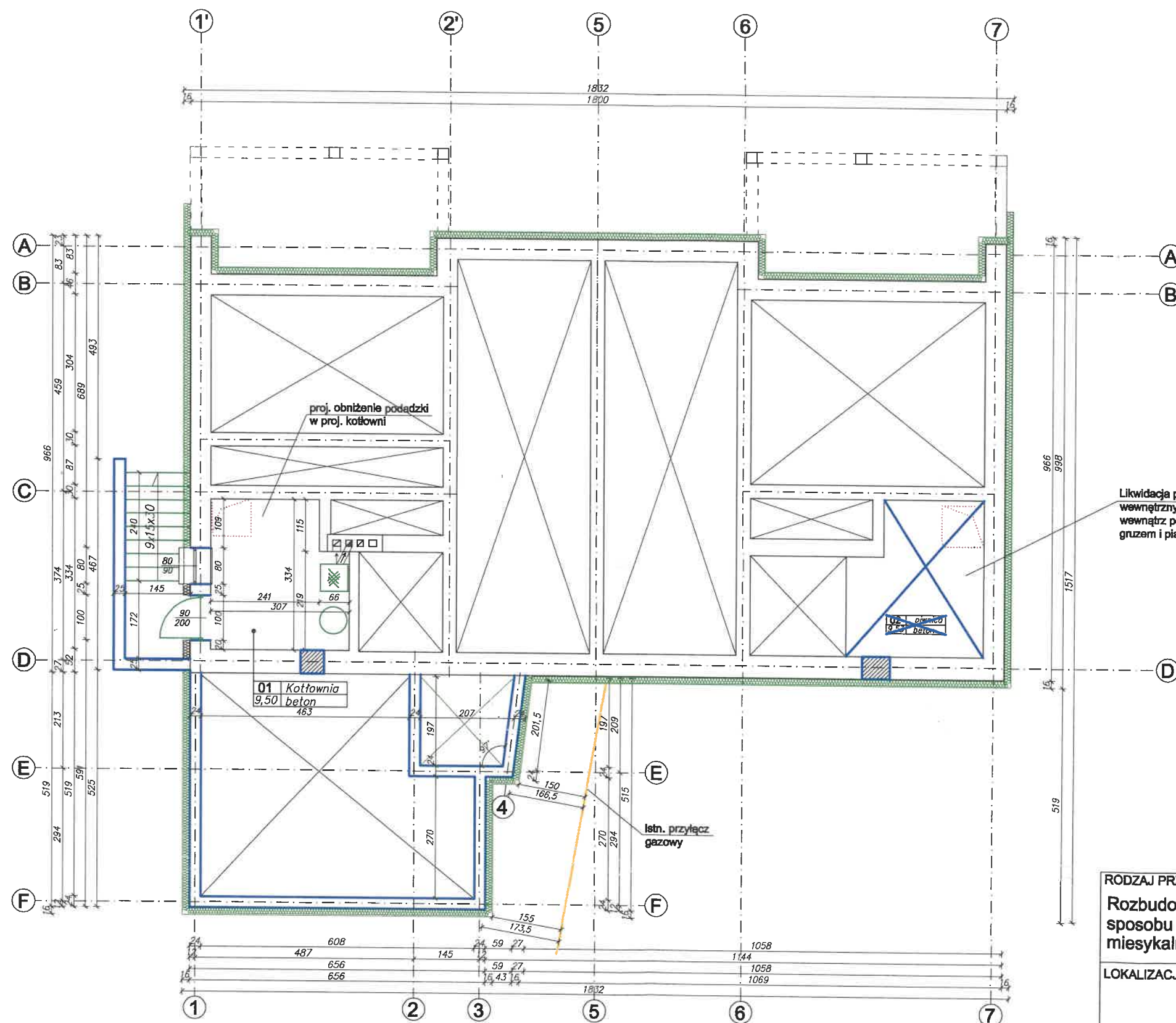
3) TYNKI I OKŁADZINY

- Tynki elewacyjne akrylowe lub mineralne cienkowarstwowe;
 - Na części elewacji płytki lub okładziny elewacyjne;
 - W przypadku montażu okładzin drewnianych na elewacji stosować:
 - oblicówkę z desek (ruszt drewniany na podkładkach dystansowych) zabezpieczoną środkami ognioochronnymi oraz przed czynnikami atmosferycznymi i biologicznymi o podwyższonych właściwościach termoizolacyjnych)
 - w celu ochrony przed zawilgoceniem izolacji termicznej należy zastosować folię wiatrochronną oraz szczelinę wentylacyjną
 - Cokoły – płytki kamienne, tynk lub inne okładziny elewacyjne;
 - Kominy – tynk cementowy, płytki lub okładziny elewacyjne;
- 4) TARAS NA GRUNCIE, SCHODY ZEWNĘTRZNE – kostka betonowa na podsypkach z piasku i żwiru w przestrzeni między krawężnikami betonowymi;
- 5) PARAPETY ZEWNĘTRZNE – blacha powlekana;
- 6) RYNNY I RURY SPUSTOWE - system rynnowy z blachy stalowej powlekanej.
- 7) Dookoła budynku wykonać opaski z kostki betonowej (typu EKO) o szerokości min. 70cm.

15. Uwagi końcowe

- Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z Normami, przepisami BHP i Prawa Budowlanego, oraz pod nadzorem i kierownictwem osób do tego uprawnionych.
- Wszystkie poziomy, wymiary, zestawienia specyfikacje należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy, dokonaniem zamówień- zauważone błędy lub braki należy zgłosić projektantowi
- Do wykonania prac budowlanych należy zastosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski i UE.
- Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie architektoniczno- budowlanym, a nie ujęte w rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane jakby były w obu częściach dokumentacji projektowej.

Projektant / Branża	Uprawnienia
mgr inż. arch. Maciej Wanke Projektant architektura	Rz/A-11/06 Uprawniony do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
mgr inż. Wojciech Paclawski Projektant konstrukcja	PDK/0052/PWOK/08 upr. bud do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
mgr inż. Marcin Mróz Projektant instalacje elektryczne	PDK/0077/PWOE/12 upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. bez ograniczeń w specj. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń. elektr. i elektroenerg.
mgr inż. Michał Kurcoń Sprawdzający instalacje sanitarne	PDK/0031/POOS/10 Projektowanie i nadzorowanie bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke Sprawdzający architektura	A-03/03 Uprawniona do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
mgr inż. Janusz Gagatko Sprawdzający konstrukcja	PDK/0135/PWOK/06 upr. bud do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
mgr inż. Łukasz Sokołowski Sprawdzający instalacje elektryczne	PDK/0243/POOE/12 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specj. instal. w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektr. i elektroenerg.
mgr inż. Piotr Husak Projektant instalacje sanitarne	PDK/0045/PWOS/12 upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

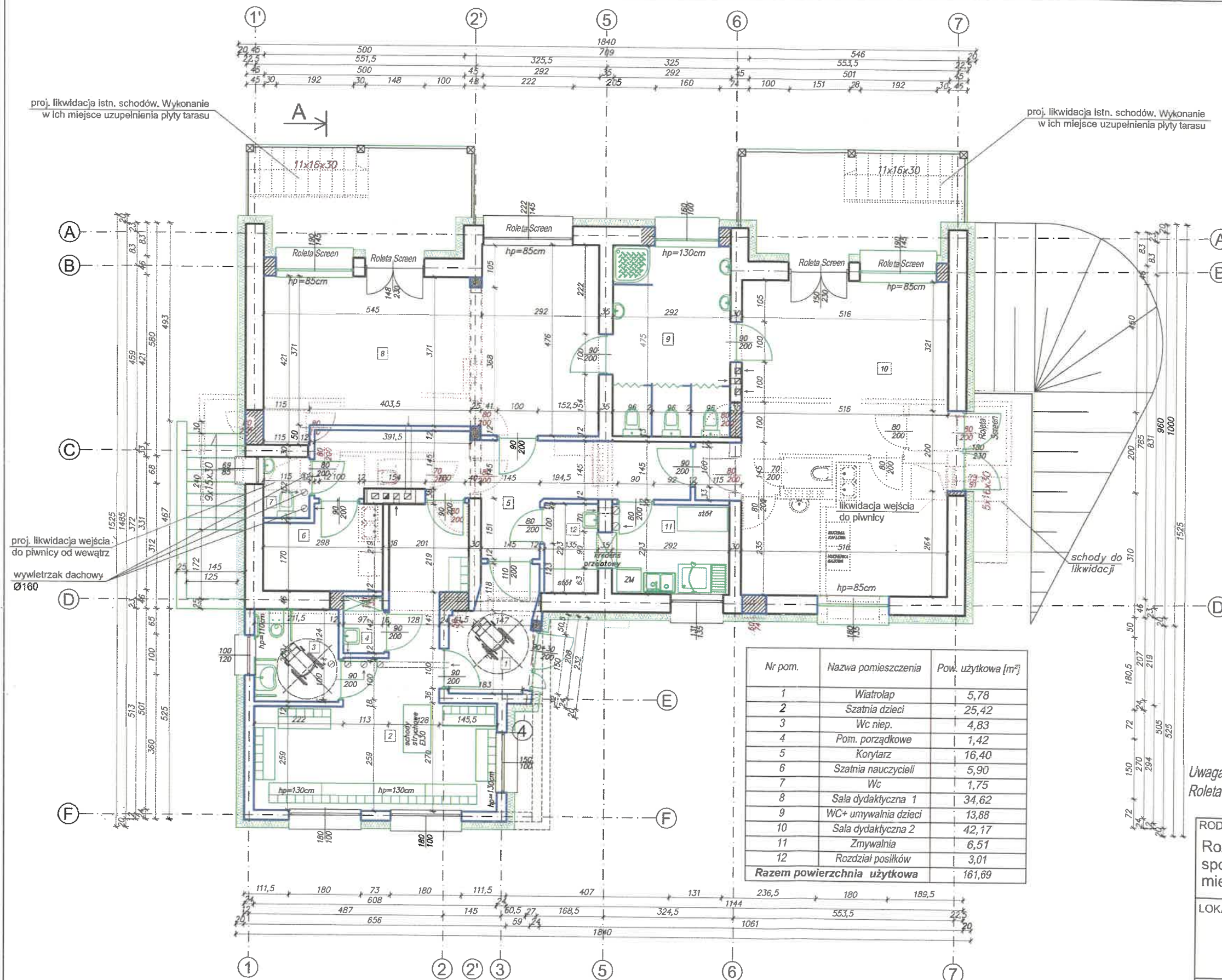


Legenda:

- wyburzenia i istniejące wyposażenie do demontażu
- proj. słupy, ściany, uzupełnienia ścian (zamurowania)
- proj. elementy konstr. w widoku, armatura, sprzęt i wyposażenie

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA		Skala:
Rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole		1:100
		Data:
		06.2023
LOKALIZACJA		
Działka nr ew.: 985		
Obręb ewidencyjny: 0010 Porąż		
Jednostka ewidencyjna: 181707_5 Zagórz-G		
NAZWA RYSUNKU		nr rys.:
Rzut piwnic		1
Projektant	mgr inż. arch. Maciej Wanke	Podpis
Specjalność architektura	Rz/A-11/06	<i>[Signature]</i>
Sprawdzający	mgr inż. arch.	Podpis
Specjalność architektura	Edyta Gielarowska-Wanke	<i>[Signature]</i>
	A-03/03	
Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych		BUD -
Wojciech Paclawski Czeret 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881		EXPERT

Rzut parteru
Skala: 1:100



Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

L.p. opinii 47/23
Data 27.06.2023.

mgr inż. Ryszard Dąbrowski
Rzecznik do spraw
sanitarno-higienicznych
nr upr. 606/98 w grupach
ograniczeń 7a, 7b, 7c
ul. Rzemieślnicza 23/26
15-001 922 493

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:

1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii
L.p. opinii 13/23
Data 27.06.2023.

mgr inż. Ryszard Dąbrowski
Rzecznik do spraw
bezpieczeństwa i higieny pracy
nr upr. GIP 065/98 w grupach:
1.1, 1.2, 1.3, 4.4
zam. Sanok, tel. 601 922 493
ul. Rzemieślnicza 23/26

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

mgr inż. Piotr Królicki Nr upr. 678/2018

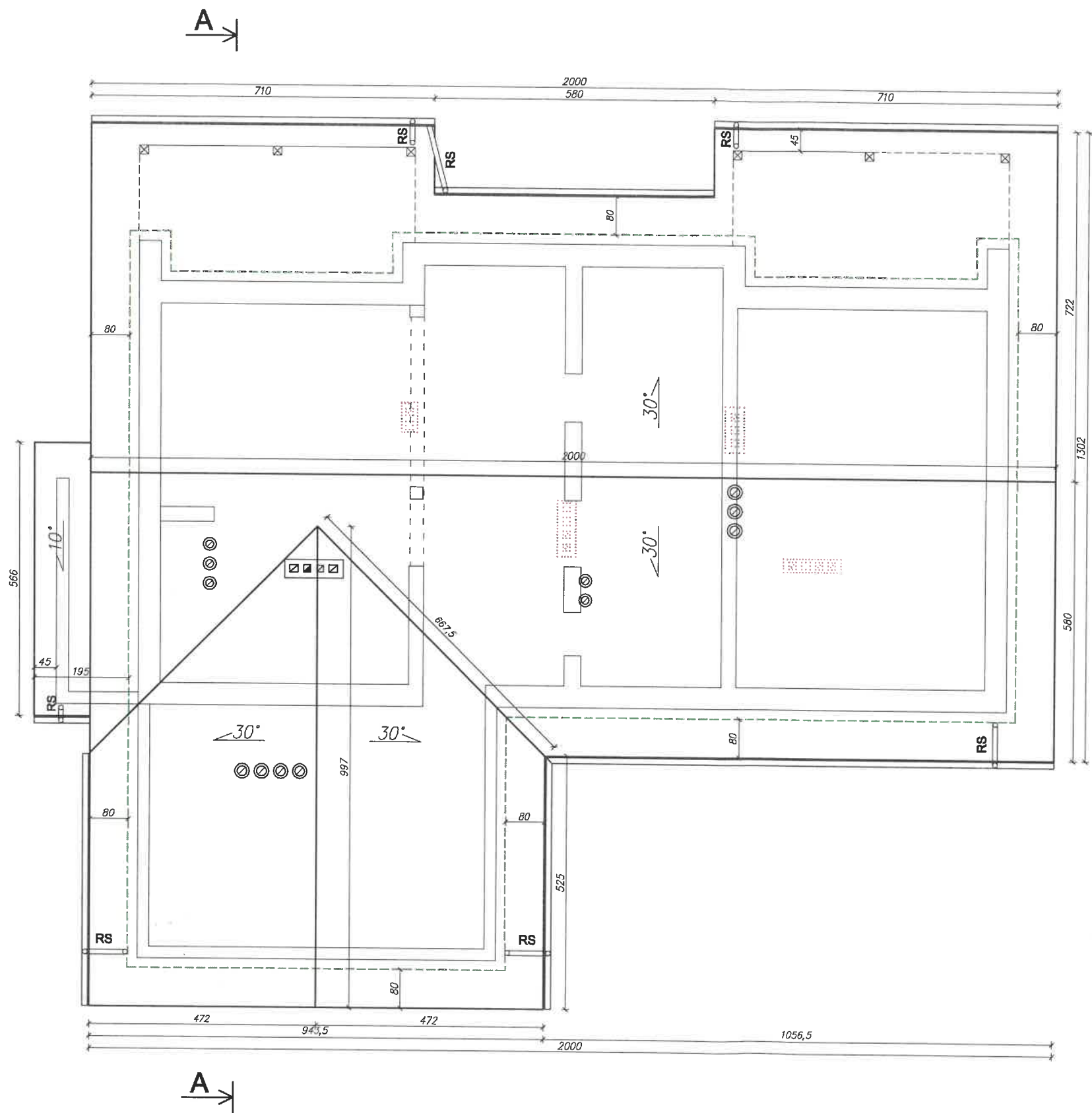
(Miejscowość, data) Sanok, 28.06.2023

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag

Uwaga!

Roleta Screen- roleta przeciwsłoneczna materiałowa przepuszczająca światło

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA	Skala: 1:100
Rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole	Data: 06.2023
LOKALIZACJA	Działka nr ew.: 985 Obręb ewidencyjny: 0010 Poraz Jednostka ewidencyjna: 181707_5 Zagórz-G
NAZWA RYSUNKU	nr rys.: 2
Rzut parteru	
Specjalność architektura	mgr inż. arch. Maciej Wanke Rz/A-11/06
Specjalność architektura	mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke A-03/03
Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych	Wojciech Paclawski Czerwiec 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881
BUD - EXPERT	



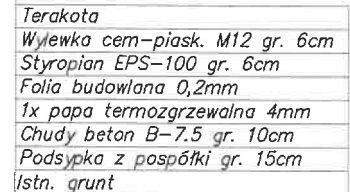
Legenda:

- wyburzenia i istniejące wyposażenie do demontażu
- proj. słupy, ściany, uzupełnienia ścian (zamurowania)
- proj. elementy konstr. w widoku, armatura, sprzęt i wyposażenie

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA		Skala:
Rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole		1:100
		Data:
		06.2023
LOKALIZACJA		
Działka nr ew.: 985		
Obręb ewidencyjny: 0010 Poraż		
Jednostka ewidencyjna: 181707_5 Zagórz-G		
NAZWA RYSUNKU		nr rys.:
Rzut dachu		3
Specjalność architektura	mgr inż. arch. Maciej Wanke Rz/A-11/06	Podpis
Sprawdzający Specjalność architektura	mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke A-03/03	Podpis
Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych		
Wojciech Paćkowski Czerteż 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881		
BUD - EXPERT		

Skala: 1:100

Skala: 1:100



Terakota / panele 2cm
Wylewka cem.-piask. M12 gr. 6cm
Styropian EPS-100 gr. 10cm
Folia budowlana 0,2mm
1x papa termozgrzewalna 4mm
Chudy beton B-7.5 gr. 10cm
Podsypka z pospółki gr. 20cm
Istn. grunt

Terakota 2cm
Wylewka cem.-piask. M12 gr. 6cm
Styropian gr. 6 cm
Folia budowlane 0,2mm
1x papa termozgrzewalna 4mm
Płyta żelbetowa gr. 23cm

proj. likwidacja istn. schodów. Wykonanie
w ich miejsce uzupełnienia płyty tarasu

Terakota/panele 2cm
Wylewka cem-piask. M12 gr. 6cm
Żużel gr. 10cm
2x papa termozgrzewalna 4mm
Chudy beton B-7.5 gr. 10cm
Podsyпка z pospółki gr. 20cm
Istn. grunt

Terakota 2cm
Płyta żelbetowa gr. 10cm

Wylewka cem.-piask. M12 gr. 6cm
Styropian EPS-100 gr. 25cm
Papa na lepiku gr. 1,5mm przewidziana
do rozbiórki
Folia paroprzepuszczalna
Płyta żelbetowa gr. 12cm
Pustka powietrzna 15-34cm
Żużel poleniskowy gr. 25cm
Strop DMS gr. 23 cm
Tynk cem.-wap. gr. 1,5cm

Wylewka cem.-piask. M12 gr. 6cm
Styropian EPS-100 gr. 24 cm
Płyta żelbetowa gr.15cm
Tynk cem.-wap. gr. 1,5cm

blachodachówka
faty 3,2x7 cm
faty dystansowa 3,2x7 cm
krokwie 8x20 cm


Tynk cienkowarstwowy
Styropian EPS-70 gr. 20mm
Mur z cegły pełnej gr. 45cm
Tynk cem.-wap. gr. 1,5cm

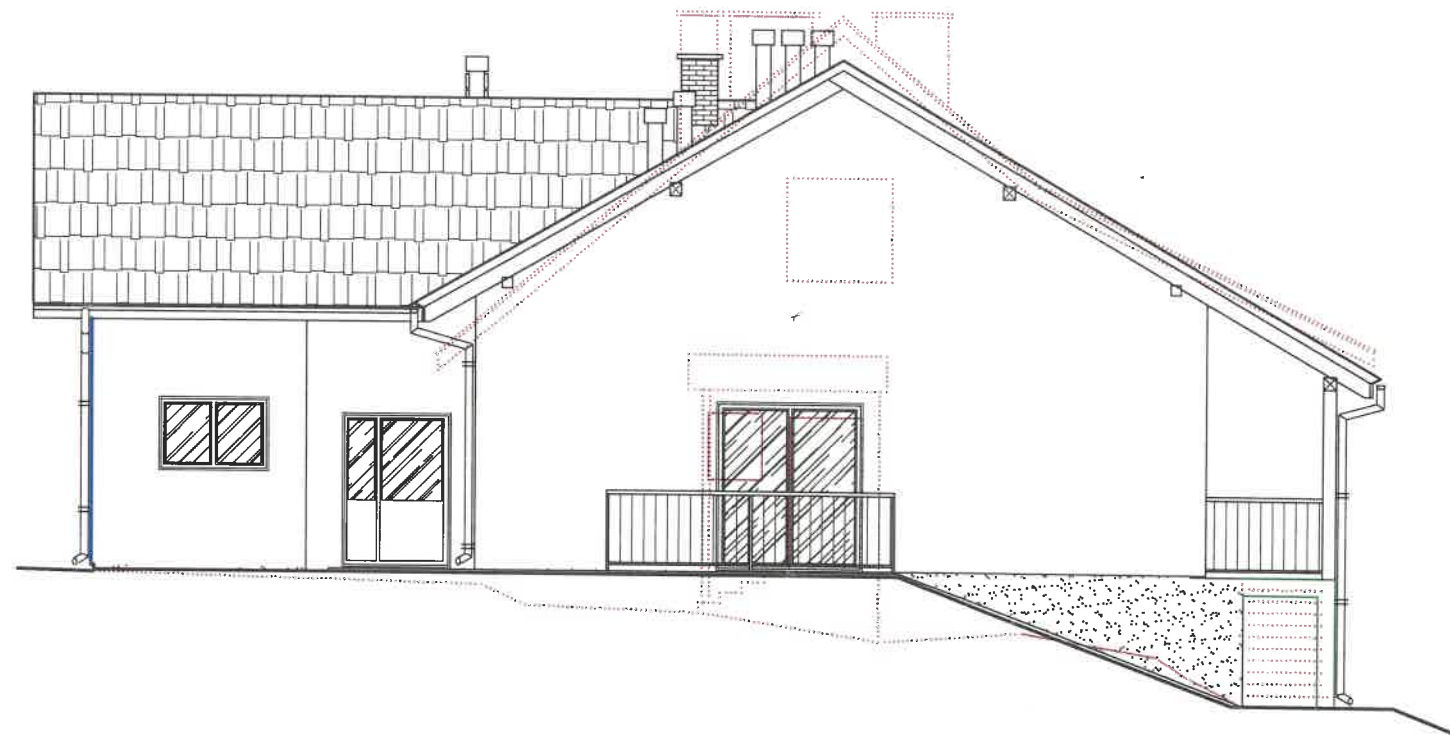
Tynk cienkowarstwowy
Styropian EPS-70 gr. 20mm
Pustak gazobet. gr. 24cm
Tynk cem.-wap. gr. 1,5cm

2x Folia budowlana
Styrodur gr. 15cm
Izolacja przeciwwilgociowa
Sciana fundamentowa gr. 24cm
Izolacja przeciwwilgociowa

Legenda:

- wyburzenia i istniejące wyposażenie do demontażu
- proj. słupy, ściany, uzupełnienia ścian (zamurowania)
- proj. elementy konstr. w widoku, armatura sprzęt i wyposażenie

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA Rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole	Skala: 1:100	NAZWA RYSUNKU Przekrój A-A		nr rys.: 4
	Data: 06.2023	Specjalność architektura	mgr inż. arch. Maciej Wanke Rz/A-11/06	Podpis 
LOKALIZACJA Działka nr ew.: 985 Obręb ewidencyjny: 0010 Poraż Jednostka ewidencyjna: 181707_5 Zagórz-G		Sprawdzający Specjalność architektura	mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke A-03/03	Podpis 
		Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych Wojciech Paclawski Czerteż 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881		

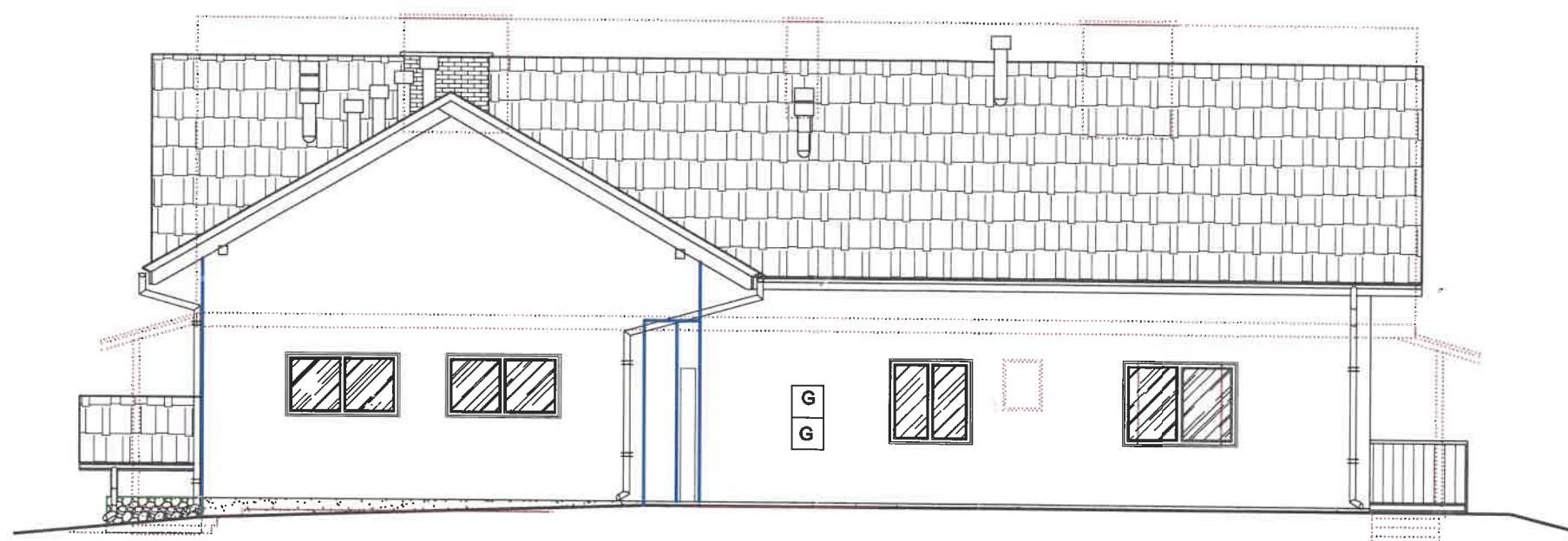


Legenda:

- wyburzenia i istniejące wyposażenie do demontażu
- proj. słupy, ściany, uzupełnienia ścian (zamurowania)
- proj. elementy konstr. w widoku, armatura sprzęt i wyposażenie

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA		Skala:
Rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole		1:100
		Data:
		06.2023
LOKALIZACJA		
Działka nr ew.: 985		
Obręb ewidencyjny: 0010 Porąż		
Jednostka ewidencyjna: 181707_5 Zagórz-G		
NAZWA RYSUNKU		nr rys.:
Elewacja południowo-zachodnia		5
Specjalność architektura	mgr inż. arch. Maciej Wanke Rz/A-11/06	Podpis
Sprawdzający Specjalność architektura	mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke A-03/03	Podpis
Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych		BUD -
Wojciech Paćlowski Czerteż 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881		EXPERT

Elewacja
północno-zachodnia
Skala: 1:100

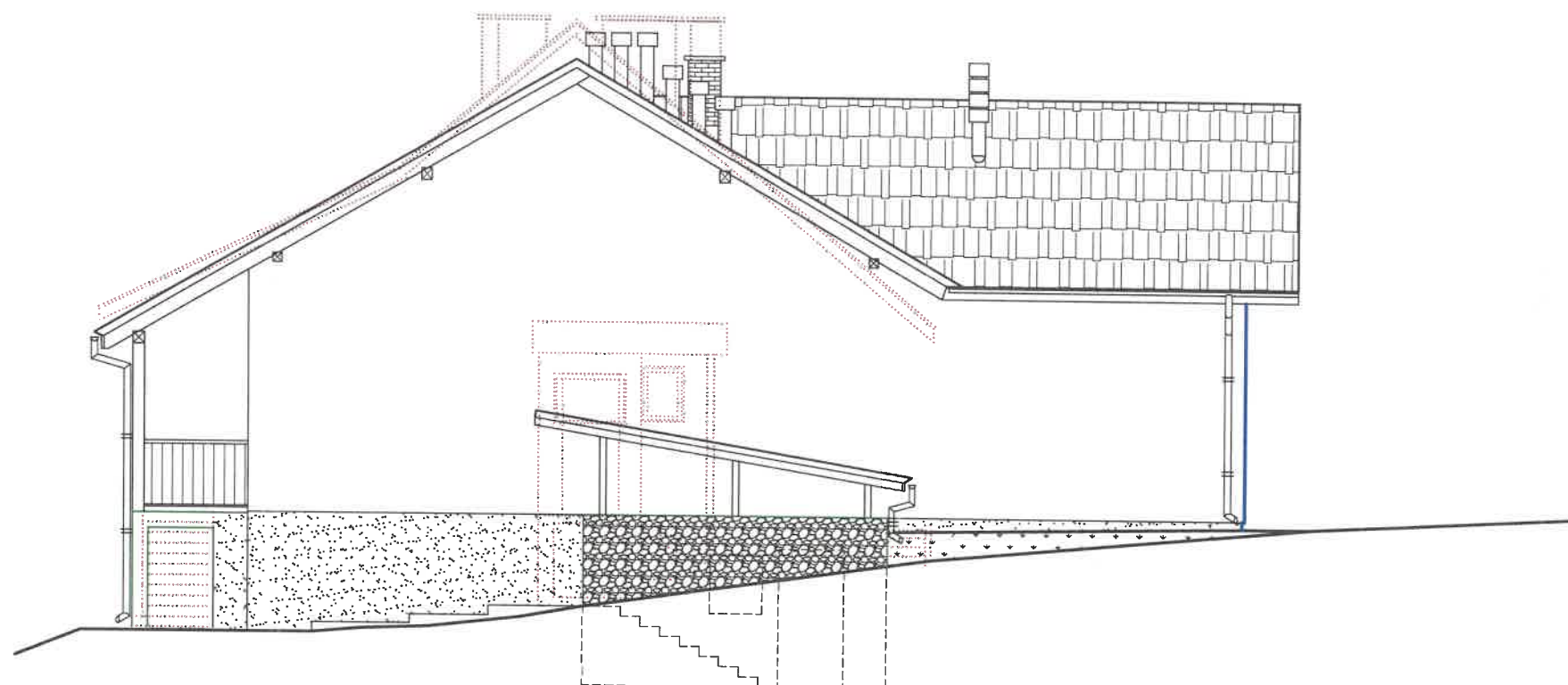


Legenda:

- wyburzenia i istniejące wyposażenie do demontażu
- proj. słupy, ściany, uzupełnienia ścian (zamurowania)
- proj. elementy konstr. w widoku, armatura sprzęt i wyposażenie

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA		Skala:
Rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole		1:100
		Data:
		06.2023
LOKALIZACJA		
Działka nr ew.: 985		
Obręb ewidencyjny: 0010 Poraż		
Jednostka ewidencyjna: 181707_5 Zagórz-G		
NAZWA RYSUNKU		nr rys.:
Elewacja północno-zachodnia		6
Specjalność architektura	mgr inż. arch. Maciej Wanke Rz/A-11/06	Podpis:
Sprawdzający Specjalność architektura	mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke A-03/03	Podpis:
Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych		BUD -
Wojciech Paclawski Czerzeż 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881		EXPERT

Elewacja
północno-wschodnia
Skala: 1:100



Legenda:

- wyburzenia i istniejące wyposażenie do demontażu
- proj. słupy, ściany, uzupełnienia ścian (zamurowania)
- proj. elementy konstr. w widoku, armatura sprzęt i wyposażenie

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA		Skala:
Rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole		1:100
LOKALIZACJA		Data:
Działka nr ew.: 985 Obręb ewidencyjny: 0010 Porąż Jednostka ewidencyjna: 181707_5 Zagórz-G		06.2023
NAZWA RYSUNKU		nr rys.:
Elewacja północno-wschodnia		7
Specjalność architektura	mgr inż. arch. Maciej Wanke Rz/A-11/06	Podpis
mgr inż. arch. Maciej Wanke		
mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke		
mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke		
Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych		BUD -
Wojciech Paclawski Czerteż 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881		EXPERT

Elewacja
południowo-wschodnia
Skala: 1:100



Legenda:


- - wyburzenia i istniejące wyposażenie do demontażu
- - proj. słupy, ściany, uzupełnienia ścian (zamurowania)
- - proj. elementy konstr. w widoku, armatura sprzęt i wyposażenie

RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA		Skala:
Rozbudowa, przebudowa, ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole		1:100
		Data:
		06.2023
LOKALIZACJA		
Działka nr ew.: 985		
Obręb ewidencyjny: 0010 Porąż		
Jednostka ewidencyjna: 181707_5 Zagórz-G		
NAZWA RYSUNKU		nr rys.:
Elewacja południowo-wschodnia		8
Specjalność architektura	mgr inż. arch. Maciej Wanke Rz/A-11/06	Podpis
Sprawdzający Specjalność architektura	mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke A-03/03	Podpis
Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych		BUD -
Wojciech Paclawski Czerzeż 182, 38-500 Sanok tel. 698-500-881		EXPERT

NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA:	Gmina Zagórz ul. 3 Maja 2 38-540 Zagórz
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA PRZEDSZKOLE
LOKALIZACJA:	Obręb: 0010, Porąż Jednostka ewidencyjna: 181707_5, Zagórz-G działka nr 985
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
KATEGORIA OBIEKTU:	IX
DATA OPRACOWANIA	Czerwiec 2023
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych „BUD-EXPERT” mgr inż. Wojciech Paclawski 38-500 Sanok, Czerteż 182 tel. 698-500-881
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja BIOZ

Spis treści:

I. Informacja BIOZ str.

NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA:	Gmina Zagórz URZĄDZYSTWO POWIATOWE W SANOKU ul. 3 Maja 2 38-540 Zagórz		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA PRZEDSZKOLE		
LOKALIZACJA:	Obręb: 0010, Poraż Jednostka ewidencyjna: 181707_5, Zagórz-G działka nr 985		
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		
KATEGORIA OBIEKTU:	IX		
OPRACOWANIE ZAWIERA	- część opisowa		
DATA OPRACOWANIA	Czerwiec 2023		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BUD- EXPERT Biuro projektowania, nadzoru i realizacji inwestycji budowlanych „BUD-EXPERT” mgr inż. Wojciech Paclawski 38-500 Sanok, Czerzeż 182 tel. 698-500-881		
Projektant Imię i Nazwisko	SPECJALIZACJA	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Maciej Wanke	architektura	Rz/A-11/06	

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje: rozbudowę, przebudowę ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na przedszkole.

ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Działka o nr ewidencyjnym 985 położona w miejscowości Poraż, jest działką zabudowaną przedmiotowym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, budynkiem szkoły podstawowej oraz placem zabaw.

KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy,
- 1.2. roboty ziemne,
- 1.3. roboty budowlano-montażowe,
- 1.4. roboty wykończeniowe,
- 1.5. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy,

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 K V,
- b) 5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 K V, lecz nieprzekraczającym 15 K V,
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 K V, lecz nieprzekraczającym 30 K V,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 K V, lecz nieprzekraczającym 110 K V,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 K V.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.
Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.

Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o ploty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.

Nie może ona powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczna – inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią ility skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);

- przygnięcie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
 - przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.
- Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i ośnień osób.

Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie rozтворami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

Maszy ny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

a) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

a) wady materiałowe czynnika materialnego:

- 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

a) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,

- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz. 94 z późn.zm.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn.zm.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz. 1321 z późn.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz. 1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

**STAROSTWO POWIATOWE
w SANOKU**

mgr inż. arch. Maciej Wanke

uprawniony do projektowania

w specjalności architektonicznej

bez ograniczeń nr. upr. Rz/A-11/06