



PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa

Nr [...]

do wniosku o udzielenie zamówienia publicznego nr PZP>130 /1/11/2024

zawarta w Warszawie w dniu ..... , pomiędzy:

**Kupującym: AMW INVEST sp. z o.o.** z siedzibą: Al. Jerozolimskie 97, 02-001 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003772, której akta rejestrowe są przechowywane przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 16.257.000,00 PLN, NIP: 8992321294, REGON: 932117189, reprezentowaną przez:  
Prezesa Zarządu – Pawła Kurtykę,

a

**Sprzedawcą:** [...]

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każdy z osobno „Stroną”.

§ 1

[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem niniejszej umowy (zwanej dalej „Umową”) jest sprzedaż przez Sprzedawcę na rzecz Kupującego samochodów osobowych określonych w ust. 2 („Przedmiot Umowy”).
2. Sprzedawca sprzedaje Kupującemu, a Kupujący kupuje od Sprzedawcy:
  - a. samochód osobowy typu SUV: [...],
  - b. samochód osobowy typu kombi [...]za cenę wskazaną w § 6 ust. 1.
3. Sprzedawca wykona czynności niezbędne do prawidłowej realizacji Umowy z użyciem własnych pracowników, własnych narzędzi oraz innych niezbędnych środków / Sprzedawca powierzy część Przedmiotu Umowy, tj.: [...] podwykonawcy<sup>1</sup>, tj.: [...].
4. Sprzedawca oświadcza, że samochody, o których mowa w ust. 2, są jego własnością, nie mają wad prawnych, nie mają do nich prawa osoby trzecie, nie są przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić.



## § 2

### [Sposób wykonania Przedmiot Umowy]

1. Strony oświadczają, że Przedmiot Umowy wykonany zostanie zgodnie z treścią Umowy, w tym w zgodzie z załącznikami stanowiącymi integralną część Umowy, oraz właściwymi przepisami prawa powszechni obowiązującego.
2. Załącznikami do Umowy są:
  - a. protokół wydania,
  - b. oferta Sprzedawcy,
  - c. opis przedmiotu zamówienia,
  - d. książka gwarancyjna.

## § 3

### [Komunikacja Stron]

1. Strony zobowiązują się do współdziałania celem prawidłowego wykonania Umowy.
2. Osobami wyznaczonymi do kontaktów:
  - ze strony Sprzedawcy są: [...], email: [...], tel.: [...],
  - ze strony Kupującego są: [...], email: [...], tel.: [...].

## § 4

### [Terminy i zasady wydania samochodów]

1. Sprzedawca zobowiązuje się wydać Kupującemu:
  - a. samochód wskazany w § 1 ust. 2 pkt a. w terminie nie dłuższym niż [...] dni od daty zawarcia Umowy,
  - b. samochód wskazany w § 1 ust. 2 pkt b. w terminie nie dłuższym niż [...] dni od daty zawarcia Umowy.w miejscu pod adresem: [...].
2. Kupujący zostanie poinformowany przez Sprzedawcę o planowanym terminie wydania każdego z samochodów z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem na adres mailowy Kupującego wskazany w § 3 ust. 2.
3. Wydanie każdego samochodu Kupującemu potwierdzone zostanie w protokole wydania podpisanym przez przedstawicieli Stron zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do Umowy.
4. Każdorazowo z chwilą wydania każdego z samochodów przechodzą na Kupującego korzyści i ciężary związane z każdym z samochodów oraz niebezpieczeństwo ich przypadkowej utraty lub uszkodzenia.

## § 5

### [Kary umowne]

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną wysokości 1% ceny netto, wskazanego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wydaniu Kupującemu samochodu wskazanego w § 1 ust. 2 pkt a. zgodnie z § 4 ust. 1 pkt a.



2. Sprzedawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną wysokości 3% ceny netto, wskazanego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wydaniu Kupującemu samochodu wskazanego w § 1 ust. 2 pkt b. zgodnie z § 4 ust. 1 pkt b.
3. Sprzedawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną wysokości 15% ceny netto, wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy w przypadku skorzystania przez Kupującego z prawa odstąpienia wskazanego w § 7 Umowy.
4. Suma kar umownych z tytułu niniejszej umowy nie może przekroczyć 30 % jej ceny netto, wskazanego w § 6 ust. 1.
5. Kupujący jest uprawniony do potrącenia ewentualnych kar umownych i roszczeń z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy z wymagalnej i należnej Sprzedawcy ceny lub z innych ewentualnych wierzytelności Sprzedawcy względem Kupującego.
6. Kupujący zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, wraz z odsetkami.

## § 6

### [Cena i sposób zapłaty]

1. Łączna cena tytułem sprzedaży przez Sprzedawcę na rzecz Kupującego samochodów wskazanych w § 1 ust. 2 pkt a. i b. wynosi [...] zł (słownie: [...] 00/100 złotych) netto powiększone o należną stawkę podatku VAT.
2. Na cenę, o której mowa w ust. 1 składają się:
  - a. cena samochodu wskazanego w § 1 ust. 2 pkt a. w kwocie [...] zł (słownie: [...] 00/100 złotych) netto powiększona o należną stawkę podatku VAT,
  - b. cena samochodu wskazanego w § 1 ust. 2 pkt b. w kwocie [...] zł (słownie: [...] 00/100 złotych) netto powiększona o należną stawkę podatku VAT.
3. Należności Sprzedawcy składające się na cenę, o której mowa w ust. 1, a płatne będą każdorazowo w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT wystawionej przez Sprzedawcę, przelewem na konto bankowe nr: [...].
4. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Sprzedawcę jest każdorazowo sporządzenie i podpisanie przez Strony protokołu wydania, o którym mowa w § 4 ust 3.
5. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji Kupującego dokonania polecenia przelewu.
6. Kupujący oświadcza, że dokona zapłaty ceny z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
7. Sprzedawca oświadcza, że wskazany na fakturze VAT rachunek bankowy będzie rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i figuruje w wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Strony postanawiają, że jeżeli rachunek bankowy, którym posługuje się Sprzedawca nie będzie ujęty w wykazie podatników, o którym stanowi art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Kupujący będzie uprawniony do wstrzymania płatności do czasu wskazania rachunku bankowego ujętego w ww. wykazie, i nie będzie stanowiło to naruszenia Umowy. W takim przypadku bieg terminu płatności rozpoczyna się z dniem przekazania



- otrzymania przez Kupującego faktury zawierającej numer rachunku bankowego ujętego w ww. wykazie.
9. Kupujący dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
    - a) papierowej (oryginału);
    - b) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
  10. Kupujący nie dopuszcza przysyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
  11. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy dokumentu) winna składać się z danych wymaganych przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz min. danych zawierających:
    - a) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
    - b) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
  12. Kupujący informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Kupującego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest: [...].
  13. Sprzedawca powiadomi Kupującego o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania w dniu przesłania w/w faktury. Powiadomienie o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zostanie przesłane pocztą elektroniczną na adres: [...].
  14. Sprzedawca oświadcza, że z tytułu transakcji dokonywanych na podstawie Umowy wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług oraz wpłaci na rachunek urzędu skarbowego kwotę podatku od towarów i usług przypadającą na te transakcje. W przypadku uznania przez administrację podatkową, że z tytułu przedmiotowych transakcji Sprzedawca nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych lub to Kupujący nie wykonał prawidłowo zobowiązań podatkowych z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, Sprzedawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Kupującego przez administrację podatkową.

## § 7

### [Odstąpienie od Umowy]

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia Umowy na zasadach wskazanych w Kodeksie cywilnym.
2. Kupujący uprawniony jest dodatkowo do odstąpienia od Umowy, jeśli zwłoka w odniesieniu do któregośkolwiek z terminów wskazanych w § 4 ust. 1, wynosić będzie co najmniej 15 dni.
3. Kupujący każdorazowo może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w terminie 90 dni liczonych od pierwszego dnia, w którym złożenie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy było możliwe.
4. Od wyboru Kupującego zależy czy odstąpienie od Umowy będzie miało charakter ex tunc lub ex nunc.



## § 8

### [Rękojmia i gwarancja]

1. Sprzedawca udziela Kupującemu [...] miesiące rękojmi z tytułu odpowiedzialności za wady samochodów wskazanych w § 1 ust. 2 pkt a. i b. zgodnie z zasadami wynikającymi z Kodeksu cywilnego. Okres rękojmi biegnie każdorazowo od momentu protokolarnego wydania każdego z samochodów Kupującemu zgodnie z § 4 ust. 3.
2. W ramach rękojmi Sprzedawca będzie odpowiedzialny względem Kupującego za usunięcie wszelkich wad samochodów, które ujawnią się w okresie rękojmi.
3. Kupujący, po stwierdzeniu istnienia wady, może w ramach rękojmi za wady fizyczne żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Sprzedawcy odpowiedni termin. W przypadku zwłoki w usuwaniu wady Kupujący może zlecić naprawę osobie trzeciej i obciążyć kosztami świadczenia zastępczego Sprzedawcę.
4. Wszelkie ewentualne czynności wykonywane przez Sprzedawcę w ramach realizacji uprawnień przysługujących Kupującemu z tytułu rękojmi zostaną wykonane w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
5. Sprzedawca odpowiada za wady samochodów wskazanych w § 1 ust. 2 pkt a. i b. również po upływie okresu rękojmi, jeżeli Kupujący zawiadomi Sprzedawcę o istnieniu wady przed upływem okresu rękojmi.
6. Niezależnie Sprzedawca udziela Kupującemu gwarancji dotyczącej:
  - a. mechanicznej prawidłowości działania samochodów w okresie 8 lat od momentu protokolarnego wydania każdego z samochodów Kupującemu zgodnie z § 4 ust. 3.,
  - b. powłoki lakierniczej samochodów w okresie 8 lat od momentu protokolarnego wydania każdego z samochodów Kupującemu zgodnie z § 4 ust. 3.,
  - c. braku wystąpień perforacji nadwozia każdego z samochodów w okresie 8 lat od momentu protokolarnego wydania każdego z samochodów Kupującemu zgodnie z § 4 ust. 3.,na zasadach wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, a także z książki gwarancyjnej stanowiącej załącznik do Umowy, gdy warunki gwarancji producenta są korzystniejsze dla zamawiającego niż te wynikające z opisu przedmiotu zamówienia.

## § 9

### [RODO]

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej „RODO”:
  - a. Sprzedawca informuje, że:
    - jest administratorem danych osobowych,
    - dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania umowy.
  - a. Kupujący informuje, że:
    - administratorem danych osobowych jest AMW INVEST sp. z o. o.;

AMW INVEST Sp. z o.o.



- osobą wykonującą funkcję administratora danych osobowych w AMW INVEST sp. z o. o. jest kierownik Kupującego;
  - dane osobowe będą przetwarzane i przechowywane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania Umowy.
2. Kupujący i Sprzedawca zobowiązują się do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskają w celu wykonywania umowy i przez okres wykonywania Umowy.

## § 10

### [Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
3. Podstawowym narzędziem komunikacji pomiędzy stronami jest poczta elektroniczna.
4. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami w związku z realizacją Umowy będzie dokonywana na adresy wskazane w komparycji Umowy, a w przypadku Kupującego na aktualny adres siedziby wskazany w rejestrze przedsiębiorców KRS oraz za pomocą poczty elektronicznej. Jakikolwiek pismo wysłane na adres drugiej Strony wskazany w Umowie, jako adres do korespondencji niepodjęte przez tą Stronę w terminie lub, którego odbioru Strona odmówi, uznane będzie za skutecznie doręczone z upływem terminu, w którym Strona była zobowiązana odebrać pismo, albo z dniem, w którym Strona odmówiła odbioru pisma.
5. Właściwym do rozstrzygania sporów między Stronami na gruncie wykonania Umowy jest właściwy sąd powszechny ze względu na siedzibę Kupującego.
6. Umowa obowiązywać będzie od dnia jej zawarcia.
7. Administratorem danych osobowych Sprzedawcy jest **AMW INVEST sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie, Aleje Jerozolimskie 97, 02-001 Warszawa.
8. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją Umowy. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji Umowy.
9. Szczegóły odnośnie podstaw i zasad przetwarzania danych osobowych przekazane zostaną drogą elektroniczną w osobnym dokumencie: „Klauzuli informacyjnej RODO”.
10. Umowa, jest umową w sprawie realizacji zamówienia publicznego w zgodzie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).
11. Sprzedawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
12. Umowę sporządzono w formie elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.



AMW INVEST  
WOJSKOWE BIURO PROJEKTÓW BUDOWLANYCH

**Kupujący**

**Sprzedawca**

.....  
podpis i pieczęć osoby upoważnionej  
do podpisywania umowy

.....  
podpis i pieczęć osoby upoważnionej  
do podpisywania umowy

AMW INVEST Sp. z o.o.