

Projektowane postanowienia umowy

Umowa Nr WLISS/UM//2024

W dniu, w Warszawie, pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w Warszawie, 00-950, Plac Bankowy 3/5, NIP: 5252248481, REGON: 015259640, reprezentowanym przez: – Dyrektora Warszawskiego Laboratorium Innowacji Społecznych „Synergia” z siedzibą w Warszawie, 03-742, ul. Markowska 16, działającego na podstawie pełnomocnictwa znak: GP-OR.0052..... z dnia roku, udzielonego przez Prezydenta m.st. Warszawy, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy ul., kod, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: (NIP, REGON), reprezentowaną przez:, zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanych dalej łącznie także „Stronami”

została zawarta umowa o następującej treści:

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym z wyborem oferty najkorzystniejszej bez prowadzenia negocjacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiekcie Zamawiającego przy ul. Markowskiej 16 (03-742) w Warszawie oraz na terenie wokół obiektu, zwanym dalej „obiektem” oraz świadczenie usług monitoringu dla 4 obiektów Warszawskiego Laboratorium Innowacji Społecznych „Synergia”. Ochrona osób i mienia pełniona będzie przez Wykonawcę:
 - 1) stanowisko 1 - dziennie w systemie zmianowym, od 6.00 do 22.00. od poniedziałku do piątku (1 osoba w dzień),
 - 2) stanowisko 2 (zamówienie opcjonalne nr 1) - wymiar pracy: pięć dni w tygodniu od poniedziałku do piątku, 8 godzin dziennie w godzinach 12:00-20:00. (1 osoba w dzień).

Zamawiający zastrzega, że uruchomienie stanowiska 2 będzie uzależnione od wzmożonego zakresu działań Synergii związanego z większym ruchem osobowym w budynku, nie wcześniej niż od marca 2025 r.; W takim przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawcę o potrzebie oddelegowania pracownika na stanowisko 2 z wyprzedzeniem 7 dni. Zamawiający może skorzystać z zamówienia opcjonalnego nr 1 wielokrotnie, do momentu wykorzystania 1680 godzin świadczenia usługi. Zamawiający nie ma obowiązku wykorzystania wszystkich godzin objętych prawem opcji nr 1.

- 3) Grupa Interwencyjna,
- 4) Monitoring obiektu z dojazdem grupy interwencyjnej dla 4 lokalizacji łącznie, a w lokalizacji przy ul. Markowskiej 16 również interwencja grupy w przypadku alarmu ppoż.
2. Zamawiający wymaga, aby pracownicy skierowani do realizacji usług ochrony byli przeszkoleni w zakresie metod i sposobów sprawowania ochrony.
3. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy, stanowi Załącznik nr 1 do umowy.
4. Agenci ochrony wskazani przez Wykonawcę do świadczenia usług ochrony ubrani będą w jednolite ubrania służbowe z umieszczoną w sposób widoczny legitymacją ze zdjęciem.
5. Ochrona fizyczna obiektu wspomagana będzie przez zmotoryzowaną grupę interwencyjną, za co Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych opłat. Usługa, o której mowa w zdaniu poprzednim polegać będzie na reakcji na otrzymany sygnał alarmowy (poprzez użycie przycisku alarmowego w aplikacji NFC GUARD zainstalowanej w telefonie, stanowiącym wyposażenie Wykonawcy) poprzez przyjazd grupy interwencyjnej.
6. Zamawiający przewiduje zamówienie opcjonalne nr 2 co do ilości godzin świadczenia usługi ochrony. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia ilości godzin o 1000 godzin na podstawie jednostronnych oświadczeń, złożonych każdorazowo Wykonawcy minimum na 2 dni przed rozpoczęciem wykonania danej usługi ochrony objętej zamówieniem opcjonalnym. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji wielokrotnie, do momentu wykorzystania 1000 godzin do zaangażowania w weekendy. Zamawiający nie ma obowiązku wykorzystania wszystkich godzin objętych prawem opcji.

W razie skorzystania z prawa opcji usługi będą wykonywane na zasadach przewidzianych dla zamówienia podstawowego. Zamawiający skorzysta z prawa opcji, jeżeli będzie organizował wydarzenia, na których będzie potrzebował świadczenia usługi ochrony. Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie poszerzonym (zamówienia opcjonalne), jeśli zamawiający nie skorzysta ze swego uprawnienia do opcji w toku realizacji umowy.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia bezpieczeństwa osób wewnątrz obiektu;
 - 2) ochrony obiektu i jego pomieszczeń oraz mienia znajdującego się w obiekcie oraz na terenie wokół obiektu, o którym mowa w § 1 ust.1 umowy poprzez systematyczne obchody

chronionego obiektu zgodnie z zasadami opisanymi w instrukcji, o której mowa w pkt 3 niniejszego ustępu;

- 3) przygotowania projektu szczegółowego zakresu czynności oraz obowiązujących agentów ochrony w obiekcie procedur, zwanego dalej Instrukcją Ochrony Obiektu w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy. Przedstawiony dokument wymagał będzie akceptacji Zamawiającego;
- 4) wyposażenia agentów ochrony pełniących czynności ochronne w urządzenia rejestrujące dokonywanie obchodów w czasie rzeczywistym, posiadające funkcje przycisku alarmowego (jego użycie powoduje przesłanie sygnału do Centrum Monitorowania Alarmów i reakcję grupy interwencyjnej);
- 5) Wykonawca gwarantuje przyjazd do obiektu grupy interwencyjnej i podjęcie interwencji w czasie (czas zadeklarowany przez Wykonawcę w ofercie) minut od wysłania sygnału alarmu, z zastrzeżeniem, że zadeklarowany przez Wykonawcę czas dojazdu grupy interwencyjnej nie może być dłuższy niż 15 min od wysłania sygnału alarmu niezwłocznego powiadamiania organów ścigania o czynach przestępczych i zabezpieczenia miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania;
- 6) zapewnienia w miarę możliwości stałej obsady pracowników ochrony oraz dbania o stworzenie warunków minimalizujących ich rotację;
- 7) wymiany pracowników w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do ich pracy;
- 8) monitorowania ruchu osobowego w godzinach funkcjonowania obiektu;
- 9) prowadzenia dokumentacji ochrony, do której zapisów Zamawiający ma prawo wglądu, a zwłaszcza dziennika zmiany zawierającego dane o czasie rozpoczęcia i zakończenia zmiany, obsadzie personalnej zmiany oraz o przydzieleniu poszczególnych pracowników ochrony i czasie wykonywania przez nich zadań, a także prowadzenia na bieżąco raportu zmiany zawierającego wszystkie istotne informacje dotyczące przyjęcia, przebiegu i przekazania służby;
- 10) stałego dozoru i obsługi zainstalowanych w obiektach elektronicznych systemów zabezpieczeń i systemów alarmowych w sposób zgodny z obowiązującymi zasadami użytkowania tych urządzeń;
- 11) niezwłocznego informowania pracowników Zamawiającego o stwierdzonych awariach i nieprawidłowościach;
- 12) bezwzględnego przestrzegania przepisów wewnętrznych obowiązujących w ochranianym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania, zgodnych z przepisami prawa oraz Umową, poleceń upoważnionych pracowników Zamawiającego;
- 13) przestrzegania poufności i ochrony wszystkich danych i informacji dotyczących obiektu oraz osób przebywających na terenie obiektu;
- 14) zapewnienia właściwej i zgodnej z przeznaczeniem eksploatacji używanych pomieszczeń w szczególności utrzymania czystości i porządku w pomieszczeniach zajmowanych przez pracowników ochrony na własny koszt;
- 15) niewykorzystywania zajmowanych pomieszczeń dla celów innych niż wynikające z treści niniejszej umowy;

- 16) przestrzegania zasad i obowiązków w zakresie porządku na terenie budynku, w którym znajdują się pomieszczenia udostępnione pracownikom ochrony, w szczególności przepisów ppoż, bhp, sanitarnych oraz dotyczących ochrony środowiska;
- 17) wykonywania Umowy zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi;
- 18) wcześniejszego powiadomienia i uzyskania akceptacji dokonywanej zmiany w obsadzie pracowników ochrony zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) zmiana pracowników ochrony wymaga powiadomienia Zamawiającego, z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem;
 - b) w przypadku konieczności nagłej zmiany pracownika ochrony wykonawca, powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie i skieruje do ochrony obiektu osoby o kwalifikacjach co najmniej takich jakie posiadał zmieniony pracownik oraz zgodnych z wymaganiami Zamawiającego określonymi OPZ stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ – wskazując ich personalnie;
 - c) w przypadku nieprzybycia na służbę pracownika ochrony lub przybycia w stanie uniemożliwiającym wykonywanie obowiązków, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w dwie godziny licząc od powiadomienia przez Zamawiającego o powyższym, zapewnić do ochrony obiektu innego pracownika o kwalifikacjach zgodnych z wymaganiami Zamawiającego;
- 19) skierowania do realizacji Umowy w obiekcie pracowników co najmniej w zakresie podstawowym posiadających umiejętności:
 - a) obsługi komputera,
 - b) systemów sygnalizacji włamania i napadu,
 - c) systemów kontroli dostępu,
 - d) systemów telewizji dozorowej,
 - e) systemów sygnalizacji pożaru;
- 20) skierowania do realizacji Umowy pracowników w liczbie zapewniającej prawidłową realizację umowy;
- 21) posiadania przez cały okres realizacji niniejszej Umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 5 000 000,00 zł w zakresie sytuacji ekonomicznej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych, przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie ważnego ubezpieczenia. W przypadku, gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w dostarczeniu potwierdzenia posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia przekraczającej 30 dni, Zamawiający ma prawo do odstąpienia Umowy z winy Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy karą umowną. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, w w.w przypadku, może być złożone w terminie 14 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu dostarczenia potwierdzenia posiadania aktualnej polisy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres świadczenia przedmiotu umowy aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia uzyskanej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995). Wykonawca oświadcza, że przedstawiona w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego koncesja nr wydana przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji jest aktualna na dzień podpisania umowy. W przypadku, gdy termin ważności koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia uzyskanej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) upływać będzie w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia ważności koncesji, kopii aktualnego i ważnego dokumentu poświadczającego za zgodność z oryginałem. W przypadku niedostarczenia kopii aktualnego i ważnego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia uzyskaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) Zamawiający, z dniem utraty przez Wykonawcę koncesji, odstąpi od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczy karę umowną.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy za bezpieczeństwo osób i mienia w obiekcie rozpoczyna się z momentem przejęcia przez Wykonawcę ochrony fizycznej obiektu, co zostanie potwierdzone przez Strony stosownym dokumentem.
4. Wymagania związane z zatrudnieniem na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy:
 - 1) Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności określone w zakresie: wykonywanie stałej ochrony fizycznej osób i mienia Zamawiającego, zgodnie z zakresem czynności wskazanymi w OPZ (Załącznik nr 9 do SWZ) zostały zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy przez cały okres realizacji Umowy;
 - 2) w trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone pkt 1 powyżej, a wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy; Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - a) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących czynności określone w pkt 1 (oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy),
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt 1,

- c) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika:
- (1) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie dowodów potwierdzających zgłoszenie pracowników przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
 - (2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia o przeprowadzenie kontroli do Państwowej Inspekcji Pracy,
- 4) za zwłokę w przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w pkt 2, potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w terminie, wskazanym w pisemnym wezwaniu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną; zwłoka w przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w pkt 2, potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w stosunku do wyznaczonego terminu, dłuższa niż 14 dni, będzie traktowana jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności określone w pkt 1, i skutkować będzie obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej.

§ 3

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności za szkody powstałe w wyniku kradzieży, włamania lub działania pracowników Wykonawcy, jak również za szkody wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim w trakcie realizacji Umowy, także za szkody wynikłe z dewastacji i zniszczeń w czasie, gdy w obiekcie powinna być świadczona usługa ochrony.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wystąpieniem siły wyższej (w szczególności klęsk żywiołowych oraz pożarów z przyczyn zaistniałych w urządzeniach technicznych) lub związane z wystąpieniem nadzwyczajnych okoliczności, takich jak rozruchy, zamieszki, strajki, demonstracje i działania wojenne lub obronne, pod warunkiem bezzwłocznego podjęcia działań, o których mowa w ust.3.
3. W razie zagrożenia dla mienia w ochranianym obiekcie, w tym wynikającego z okoliczności wskazanych w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstaniu szkody, a w razie jej zaistnienia do maksymalnego ograniczenia jej

rozmiarów, a także do natychmiastowego powiadomienia Policji lub innych odpowiednich służb oraz przedstawicieli Zamawiającego.

4. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Wykonawcę protokołu szkód powinno odbyć się przy udziale przedstawiciela Zamawiającego natychmiast po zaistniałym zdarzeniu. Wykonawca określa w protokole rodzaj a Zamawiający wskazuje przybliżoną wartość poniesionej szkody. Brak współpracy ze strony Wykonawcy w powyższym zakresie stanowi jego ryzyko i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. W przypadku braku porozumienia co do podpisania przez Strony stosownego protokołu czy też ustalenia czy zaistniałe zdarzenie i powstałe straty są wynikiem niedopełnienia obowiązków lub przekroczenia uprawnień pracownika ochrony zadecydują organy ścigania lub odpowiedzialność zostanie rozstrzygnięta w postępowaniu sądowym.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest wprowadzić Wykonawcę na teren obiektu będącego przedmiotem umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia możliwości korzystania z pomieszczeń socjalnych znajdujących się w ochranianym obiekcie.
3. Zamawiający jest zobowiązany do terminowej wypłaty ustalonego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zobowiązuje się do bieżącego informowania Wykonawcy o wszelkich zmianach w systemach bezpieczeństwa i dokumentacji dotyczącej bezpieczeństwa obiektu.
5. Zamawiający na czas realizacji niniejszej umowy udostępni Wykonawcy w celu użytkowania:
 - 1) pomieszczenie socjalne nr, o powierzchni m² przeznaczone do przechowywania i spożywania posiłków przez pracowników świadczących usługę ochrony;Z tytułu użytkowania udostępnionego przez Zamawiającego, wymienionego powyżej pomieszczenia, Zamawiający nie będzie pobierał od Wykonawcy opłat z uwagi na fakt, że pomieszczenie te służy również do użytku pracownikom Zamawiającego.

§ 5

Termin realizacji

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia zawarcia do 31.12.2025 r. godz. 6:00.
2. Zamawiający informuje, że przewidywanym terminem rozpoczęcia świadczenia usług jest dzień 01.01.2025 r. godz. 6:00 (Zamawiający zawarł obecnie obowiązującą umowę na tożsamy przedmiot zamówienia z terminem realizacji do dnia 31.12.2024 r., w przypadku wydłużającej się procedury udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, Zamawiający poinformuje pisemnie o terminie rozpoczęcia świadczenia usług).

§ 6

Rozwiązanie/Odstąpienie od umowy

1. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w umowie oraz w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) rażącego nie wywiązywania się przez Wykonawcę z jego obowiązków, pod warunkiem wcześniejszego, bezskutecznego, pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i wyznaczenia mu w tym celu dodatkowego, co najmniej 7–dniowego terminu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) nie rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w ciągu 2 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej oraz pisemnego uzasadnienia.
3. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W sytuacji, określonej w ust. 3, Wykonawca będzie mógł żądać zapłaty wynagrodzenia jedynie za zrealizowaną część Umowy.
5. Z dniem utraty przez Wykonawcę koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, Umowa wygasa, co rodzi skutki przewidziane dla przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 7

Nadzór nad realizacją umowy

1. Strony ustalają, że odpowiedzialnymi za realizację Umowy będą ze strony:
 - 1) Zamawiającego jest: Monika Biernacka-Kalicka, tel. 506 139 501, e mail: synergia.administrator@um.warszawa.pl
 - 2) Wykonawcy jest:, tel., e-mail:
2. Zmiana osoby do współpracy ze strony Zamawiającego i Wykonawcy wymaga poinformowania o tym fakcie drugiej Strony w trybie zawiadomienia pisemnego (e-mail), lecz nie stanowi istotnej zmiany postanowień Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu.
3. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń:
 - 1) Zamawiający: ul. Markowska 16, 03-742 Warszawa
 - 2) Wykonawca:
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zmianach adresu do doręczeń, pod rygorem uznania za skuteczne doręczenia na ostatni wskazany adres.
5. Zmiana adresu do doręczeń ze strony Zamawiającego i Wykonawcy wymaga poinformowania o tym fakcie drugiej Strony w trybie zawiadomienia pisemnego (e-mail), lecz nie stanowi istotnej zmiany postanowień Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, w określonego w §1, Strony ustalają maksymalne

wynagrodzenie brutto nie wyższe niż zł (słownie:), w tym należny podatek od towarów i usług (VAT). Zgodnie z ofertą Wykonawcy, Strony ustalają miesięczne rozliczenie wynagrodzenia za:

- 1) usługi świadczenia usług ochrony w zakresie zamówienia podstawowego określone w niniejszej Umowie (świadczenie usług ochrony – stanowisko 1) na kwotę stanowiącą iloczyn liczby godzin pełnienia ochrony w danym miesiącu i stawki w wysokości zł (słownie: 00/100.) brutto za jedną godzinę sprawowania ochrony,
 - 2) usługi świadczenia usług ochrony w zakresie zamówienia opcjonalnego nr 1 określone w niniejszej Umowie (świadczenie usług ochrony – stanowisko 2) na kwotę stanowiącą iloczyn liczby godzin pełnienia ochrony w danym miesiącu i stawki w wysokości zł (słownie: 00/100.) brutto za jedną godzinę sprawowania ochrony,
 - 3) usługi świadczenia usług ochrony w zakresie zamówienia opcjonalnego nr 2 określone w niniejszej Umowie na kwotę stanowiącą iloczyn liczby godzin pełnienia ochrony w danym miesiącu i stawki w wysokości zł (słownie: 00/100.) brutto za jedną godzinę sprawowania ochrony,
 - 4) Świadczenie usługi monitoringu (monitoring nocny budynku Warszawskiego Laboratorium Innowacji Społecznych „Synergia” przy ul. Markowskiej 16 od poniedziałku do piątku oraz całodobowy w weekendy i święta” na kwotę w wysokości zł (słownie: 00/100.) brutto za jeden miesiąc świadczenia usługi monitoringu,
 - 5) Świadczenie usługi monitoringu całodobowego 3 lokalizacji: – ul. Inżynierska 1/79, Łochowska 39/7, Targowa 66/33 na kwotę w wysokości zł (słownie: 00/100.) brutto za jeden miesiąc świadczenia usługi monitoringu,
2. Wynagrodzenie za świadczone usługi wypłacane będzie w rozliczeniu miesięcznym, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury z zastrzeżeniem, że łączna kwota wynagrodzenia za realizację przedmiotu Umowy nie przekroczy ogółem kwoty maksymalnego wynagrodzenia brutto określonej w ust. 1.
3. Płatnikiem faktur jest Warszawskie Laboratorium Innowacji Społecznych „Synergia”, a Nabywcą jest Miasto Stołeczne Warszawa.
4. Faktury za usługi będą wystawiane na:
- Miasto Stołeczne Warszawa,
Pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa
NIP 525-22-48-481
- adres korespondencyjny:
- Warszawskie Laboratorium Innowacji Społecznej „Synergia”
ul. Markowska 16
03-742 Warszawa.
5. Wynagrodzenie miesięczne za usługi świadczone przez Wykonawcę płatne będzie przez Zamawiającego przelewem, na wskazany w fakturze rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty złożenia w Warszawskim Laboratorium Innowacji Społecznych „Synergia” ul. Markowska 16,

03-742 Warszawa, prawidłowo wystawionej faktury VAT. Dopuszcza się przysyłanie faktur drogą mailową na adres: sekretariat.synergia@um.warszawa.pl.

6. Prawidłowo wystawiona faktura VAT, o której mowa w ust. 4, powinna zawierać numer umowy, na podstawie której została wystawiona.
7. Strony zgodnie postanawiają, że za dzień zapłaty wynagrodzenia uznawać będą dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią wskazaną w ust. 5, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do Warszawskiego Laboratorium innowacji Społecznych „Synergia” przy ul. Markowskiej 16, 03-742 Warszawa.
9. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w Umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy następujące kary umowne:
 - 1) za odstąpienie Wykonawcy od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1;
 - 2) za odstąpienie Zamawiającego od Umowy lub rozwiązanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1;
 - 3) w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc zł 00/100), za każdy rozpoczęty dzień, w którym stwierdzono i udokumentowano niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi ochrony, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1;
 - 4) za każdą rozpoczętą godzinę spóźnienia się pracownika skierowanego do realizacji usługi ochrony na stanowisku 1, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 w wysokości 400,00 zł brutto (słownie: czterysta zł 00/100) za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) za niestawienie się pracownika na stanowisku 1, i 2 o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 w określonym czasie w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc zł 00/100) za każdy stwierdzony przypadek, lub za każdy stwierdzony przypadek pełnienia służby przez pracownika ochrony pod wpływem alkoholu lub innego środka odurzającego. Powyższa kara będzie naliczana oddzielnie za każdą osobę, w odniesieniu do której Wykonawca nie zapewnił obsady stanowiska;
 - 6) w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset zł 00/100) za każdy stwierdzony przypadek braku jednolitego umundurowania lub właściwego oznaczenia pracownika ochrony;

- 7) w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc zł 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu do Zamawiającego kopii potwierdzenia posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1;
- 8) w wysokości 2 000,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące zł 00/100) za każdy fakt przyjazdu grupy interwencyjnej (zarówno przyjazd interwencyjny jak i przyjazd w odpowiedzi na alarm testowy wynikający z uprawnień Zamawiającego) w czasie dłuższym niż czas zadeklarowany przez Wykonawcę w ofercie, określony w § 2 ust. 1 pkt 5;
- 9) w wysokości 5 000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy zł 00/100) za każdy fakt przyjazdu grupy interwencyjnej (zarówno przyjazd interwencyjny jak i przyjazd w odpowiedzi na alarm testowy wynikający z uprawnień Zamawiającego) w czasie dłuższym niż 15 minut;
- 10) za zwłokę w przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 4 pkt 2, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wezwaniu, w wysokości 200,00 zł brutto (słownie: dwieście złotych i 00/100), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej niż 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1; powyższa kara będzie naliczana oddzielnie za każdą osobę, w odniesieniu do której Wykonawca był w zwłoce z przedłożeniem dokumentów potwierdzających jej zatrudnienie na podstawie umowy o pracę;
- 11) za niedopełnienie wymogu, o którym mowa w § 2 ust. 2, tj. zatrudniania pracowników wykonujących czynności wskazanych przez Zamawiającego na podstawie umowy o pracę, w wysokości kwoty odpowiadającej dwukrotnemu minimalnemu wynagrodzeniu za pracę ustalonemu na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy); powyższa kara będzie naliczana oddzielnie za każdą osobę niezatrudnioną przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wskazaną w Załączniku nr 1 do Umowy; w przypadku, jeżeli zatrudnienie, o którym mowa w § 2 ust. 2, nastąpi w trakcie okresu rozliczeniowego, kara zostanie naliczona według wzoru: iloraz rozpoczętych dni zwłoki w dopełnieniu obowiązku zatrudnienia przez liczbę wszystkich dni w danym okresie rozliczeniowym (w miesiącu) pomnożony przez wysokość kwoty odpowiadającej dwukrotnemu minimalnemu wynagrodzeniu za pracę ustalonemu na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 12) za każdy zgłoszony Zamawiającemu przypadek braku zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy, w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, łącznie nie więcej jednak niż 20% tego wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że każdorazowo, przed naliczeniem przedmiotowej kary, zgłoszony Zamawiającemu przypadek braku zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy, zostanie przez Zamawiającego zweryfikowany.

2. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1, bez konieczności wcześniejszego wezwania do zapłaty. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie płatności z tytułu przedłożonej faktury o wysokość kary umownej określonej w wystawionej nocie obciążeniowej.
4. Określone w ust. 1 kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie z różnych tytułów, z tym zastrzeżeniem, iż łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 8 ust. 1.
5. W przypadku, gdy naliczone kary umowne nie pokryją wysokości poniesionej szkody Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 10

Ochrona danych osobowych

1. Celem realizacji Umowy Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe osób odpowiedzialnych za realizację Umowy oraz innych osób realizujących Umowę, w zakresie:
 - 1) Wykonawca: dane osobowe swoich pracowników:
 - a) którzy będą koordynować realizację Umowy oraz innych pracowników, którzy wykonywać będą inne czynności związane z realizacją Umowy w imieniu Wykonawcy,
 - b) którzy wskazani zostaną w wykazie pracowników Wykonawcy, o którym mowa w Załączniku nr 1 do Umowy,
 - c) dane osób wskazanych w oświadczeniu Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego,
 - 2) Zamawiający: dane osobowe swoich pracowników, którzy będą koordynować realizację Umowy oraz innych pracowników, którzy wykonywać będą inne czynności związane z realizacją Umowy: imię i nazwisko, służbowy nr telefonu, służbowy adres e-mail, stanowisko/pełniona funkcja.
2. Z momentem udostępnienia danych, Strona otrzymującą dane staje się ich niezależnym administratorem w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej RODO).
3. Każda ze Stron oświadcza, że:
 - 1) jest administratorem danych będących przedmiotem udostępnienia oraz posiada podstawę prawną do ich udostępnienia;
 - 2) będzie przetwarzała udostępnione dane osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami RODO;

- 3) udostępnienie danych zostanie zrealizowane z zachowaniem najwyższych standardów bezpieczeństwa oraz z zapewnieniem przestrzegania zasad określonych w RODO.
4. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej Umowy wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO) oraz w zakresie określonym w Załączniku nr 10 do Umowy wobec każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu wpisania jej do treści Umowy, jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub działającej w jego imieniu przy realizowaniu Umowy oraz wobec osób których dane na mocy Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu (wykaz wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do realizacji Usługi ochrony, zanonimizowane umowy o pracę osób wykonujących czynności określone przez Zamawiającego). Wykonawca zobowiązuje się w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej Umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne w trybie art. 13 lub art. 14 RODO.
5. Zamawiający wymaga posiadania przez wszystkich pracowników ochrony upoważnienia do przetwarzania danych osobowych. Dane przetwarzane w systemie telewizji przemysłowej oraz gromadzone w ewidencji osób posiadających zgodę do przebywania w budynku stanowią dane osobowe podlegające ochronie prawnej zgodnie z Ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych):
 - 1) cel przetwarzania - przetwarzanie danych z systemu telewizji przemysłowej i ewidencji osób dla ustalenia tożsamości osób oraz uprawnień do przebywania na terenie obiektu objętego ochroną fizyczną;
 - 2) okres przetwarzania - dane osobowe rejestrowane przez systemu dozoru wizyjnego są zapisywane i przechowywane na rejestratorze przez okres 30 dni, a po upływie tego okresu automatycznie kasowane. Okres ten jest niezbędny dla osiągnięcia celu przetwarzania;
 - 3) upoważnienia - przetwarzanie danych osobowych przez pracowników ochrony odbywać się będzie zgodnie z zapisami umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
6. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zgodnie z umową, stanowiącą Załącznik nr 3 do Umowy
7. Zamawiający wymaga podpisania przez Wykonawcę umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, o której mowa w pkt 6.
8. W przypadku zmiany zakresu powierzonych danych osobowych, Strony podpiszą aneks do umowy powierzenia, stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy. Zmiana zakresu umowy powierzenia nie stanowi zmiany zapisów niniejszej Umowy.

§ 11

Podwykonawstwo

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – wykona przedmiot Umowy:
 - 1) bez udziału podwykonawców;

- 2) przy udziale podwykonawców, w zakresie
- 3) przy udziale, tj. podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ustawy PZP w zakresie
2. W trakcie realizacji Umowy, powierzenie wykonania części Umowy nowemu podwykonawcy lub zmiana podwykonawcy, w tym podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, może nastąpić po uprzednim pisemnym powiadomieniu Zamawiającego i uzyskaniu jego zgody.
3. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 2, zawierające firmę - nazwę albo imię i nazwisko oraz dane kontaktowe podwykonawcy i osób do kontaktu z nim oraz oświadczenie Wykonawcy, że wskazany podwykonawca, w tym podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu nie jest objęty zakazem wynikającym z rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z dnia 8 kwietnia 2022 r.), Wykonawca przedłoży na co najmniej 5 dni przed planowanym skierowaniem podwykonawcy do wykonania prac, dołączając dodatkowo oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć realizację Umowy, oraz podmiotowe środki dowodowe dotyczące każdego z ww. podmiotów, potwierdzające brak podstaw ich wykluczenia.
4. W przypadku zmiany podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca dodatkowo wykaże, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. W przypadku, jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec wskazanego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części Umowy podwykonawcy.
6. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca zawiadamiać będzie o wszelkich zmianach w zakresie danych, o których mowa w ust. 1.
7. Zmiana podwykonawcy stanowi zmianę Umowy.
8. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek rozliczeń finansowych ze swoimi podwykonawcami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich podwykonawców związane z realizacją przedmiotu Umowy, jak za swoje działania i zaniechania.

§ 12

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z wyjątkiem zmiany osób wskazanych w § 7 ust. 1 Umowy, kiedy wystarczające jest poinformowanie pisemnie drugiej Strony.
2. Zmiana Umowy musi być zgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem ust. 2 podlega unieważnieniu.
4. Zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia istotnej dla interpretacji i wartości Umowy omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zaistnienia po zawarciu Umowy przypadku siły wyższej, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy;
 - 3) nastąpiła zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na termin lub zakres realizacji przedmiotu Umowy;
 - 4) niezbędna jest zmiana sposobu wykonania Umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
 - 5) niezbędne jest zmniejszenie zakresu Umowy z uwagi na decyzje podjęte przez organ nadzorujący Zamawiającego, w tym w szczególności zmniejszenie finansowania działalności Zamawiającego;
 - 6) niezbędne jest zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 8 Umowy lub zasad płatności tego wynagrodzenia w przypadku zmiany zakresu przedmiotu Umowy określonego w pkt 5);
 - 7) nastąpi zmiana podwykonawcy lub udziału podwykonawców w wykonaniu przedmiotu Umowy;
 - 8) gdy niezbędna jest zmiana terminu wykonania Umowy z uwagi na wprowadzenie stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii, stanu wyjątkowego lub stanu klęski żywiołowej; w przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
5. Strona wnosząca o zmianę Umowy, zobowiązana jest do przekazania na piśmie warunków zmiany wraz z uzasadnieniem w terminie 5 dni od daty zaistnienia okoliczności i od proponowanego terminu wprowadzenia zmiany. Wprowadzenie zmian możliwe będzie wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 13

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę z tym, że cena netto nie może ulec podwyższeniu. W takim przypadku Zamawiający jak i Wykonawca może zwrócić się do drugiej strony z umotywowanym wnioskiem o wprowadzenie w tym zakresie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. z 2020 r. poz. 2207, z 2023 r. poz. 1667 z późn.

- zm.), z zastrzeżeniem, że zmiana ta może nastąpić w przypadku wydłużenia terminu realizacji Umowy ponad termin, określony w § 5 ust. 1;
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z zastrzeżeniem, że zmiana ta może nastąpić w przypadku wydłużenia terminu realizacji Umowy ponad termin, określony w § 5 ust. 1;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że zmiana ta może nastąpić w przypadku wydłużenia terminu realizacji Umowy ponad termin, określony w § 5 ust. 1.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy niezrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
 3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2) lub pkt 3) lub pkt 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zmiany kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w zakresie minimalnego wymaganego przez przepisy prawa, poziomu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) lub pkt 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy, ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia, wskazanym w § 8 ust. 1 Umowy, pracownikom realizującym przedmiot Umowy oraz minimalnego wymaganego przez przepisy prawa, poziomu wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 6. W celu zmiany Umowy każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła, bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy, uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) lub pkt 3) lub pkt 4), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie obowiązujących przepisów) pracowników świadczących Usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie obowiązujących przepisów) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/ Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3), lub
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie obowiązujących przepisów) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4).
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 7 pkt 1).
9. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 6, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6. W takim przypadku postanowienia ust. 7 – 9, stosuje się odpowiednio.
11. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże wpływ zmian przepisów prawa na koszty wykonania Umowy, Strony dokonają stosownej zmiany Umowy.
12. Strony przewidują zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym:
 - 1) wynagrodzenie będzie waloryzowane o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (kwartał do poprzedniego kwartału) ogłaszany w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”;
 - 2) każda ze Stron Umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia.

- 3) Strona może wystąpić z wnioskiem o pierwszą waloryzację po 6 miesiącach od podpisania Umowy oraz przy wzroście lub obniżeniu wskaźnika waloryzacji, o którym mowa w pkt 1, o co najmniej 2% za ostatni kwartał poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację; w przypadku wzrostu lub obniżenia wskaźnika waloryzacji, waloryzacja będzie polegała odpowiednio na wzroście lub obniżeniu wynagrodzenia za usługi realizowane po dniu złożenia wniosku o wartość procentową wskaźnika waloryzacji;
- 4) Strona może wystąpić z wnioskiem o każdą kolejną waloryzację nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji oraz przy wzroście lub obniżeniu wskaźnika waloryzacji, o co najmniej 2%, obliczonego na podstawie średniej wskaźników waloryzacji za 2 ostatnie kwartały poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację; w przypadku wzrostu lub obniżenia wskaźnika waloryzacji waloryzacja będzie polegała odpowiednio na wzroście lub obniżeniu wynagrodzenia za usługi realizowane po dniu złożenia wniosku o wskaźnik waloryzacji obliczony na podstawie średniej wskaźników waloryzacji za 2 ostatnie kwartały poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację;
- 5) Strony Umowy ponoszą zwiększony koszt wykonania zamówienia publicznego w częściach równych w stosunku 50:50;
- 6) waloryzacja nie dotyczy usług zrealizowanych przed datą złożenia wniosku przez którąkolwiek ze Stron;
- 7) łączna wartość korekt, w okresie realizacji Umowy, wynikająca z waloryzacji nie przekroczy 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem, że przez łączną wartość korekt należy rozumieć wartość wzrostu lub obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji;
- 8) Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem. W przypadku gdy z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu pierwszym występuje Wykonawca, powinien on wykazać, za pomocą załączonych do wniosku odpowiednich dokumentów, wpływ zmian cen materiałów lub kosztów, o których mowa w pkt 1, na koszt wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
- 9) w terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku o zmianę wynagrodzenia, Strona, która otrzymała wniosek, prześle drugiej Stronie informację o akceptacji wniosku wskazując kwotę, o którą wynagrodzenie ulegnie zmianie oraz miesiąc, od którego nastąpi zmiana wynagrodzenia lub w przypadku błędów albo niedostatecznego uzasadnienia zażąda korekty lub uzupełnienia wniosku;
- 10) postanowienia Umowne w zakresie waloryzacji stosuje się do zakończenia terminu wykonania Umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy;
- 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z zasadami waloryzacji określonymi w pkt 1) – 10), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

13. Zamawiający nie dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w ust. 12 w zakresie i części wynagrodzenia podlegającego zmianom, o których mowa w ust. 1 – 12.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy ogólne ze szczególnym uwzględnieniem przepisów Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego .
3. Sprawy sporne powstałe na tle realizacji postanowień Umowy rozstrzygane będą w toku postępowania polubownego, a w przypadku braku porozumienia, przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot niniejszej umowy z najwyższą starannością, zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi zaleceniami Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
5. W przypadku wystąpienia zdarzeń nadzwyczajnych (w szczególności rozruchy, zamieszki, strajki, demonstracje, działania wojenne lub obronne, wypadek pracownika ochrony, problemy zdrowotne pracownika ochrony), wynikiem czego brak jest pełnej obsady pracowników na obiekcie, Zamawiający dopuszcza do uzupełniania składu ochrony przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej grup interwencyjnych, niefigurujących na liście stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy. O każdym takim przypadku Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska ewentualnie imienia, nazwiska i firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
7. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
9. Załączniki do umowy:
 - 1) załącznik nr 1: Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do świadczenia usług
 - 2) załącznik nr 2: Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

Wykonawca

Zamawiający

Wykaz pracowników ochrony przewidzianych do realizacji Usługi ochrony

LP	Imię nazwisko	Informacja o dotychczasowym doświadczeniu z zakresu ochrony obiektów i mienia	Informacja o przeszkoleniu z zakresu udzielenia pierwszej pomocy, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego	Stanowisko ochrony 1 Stanowisko ochrony 2 Grupa Interwencyjna

Dane wskazane w powyższej tabeli nie podlegają anonimizacji.

.....
 Podpis osoby uprawnionej do złożenia
 oświadczenia w imieniu Wykonawcy

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

SEKCJA I

Klauzula 1

Cel i zakres

1. Celem niniejszych standardowych klauzul umownych („klauzule”) jest zapewnienie przestrzegania art. 28 ust. 3 i 4 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej rozporządzenie (UE) 2016/679.
2. Administratorzy i podmioty przetwarzające wymienieni w załączniku I uzgodnili niniejsze klauzule w celu zapewnienia przestrzegania art. 28 ust. 3 i 4 rozporządzenia (UE) 2016/679.
3. Niniejsze klauzule mają zastosowanie do przetwarzania danych osobowych określonego w załączniku II.
4. Załączniki I–IV stanowią integralną część klauzul.
5. Niniejsze klauzule pozostają bez uszczerbku dla obowiązków, którym podlega administrator danych na mocy rozporządzenia (UE) 2016/679.
6. Niniejsze klauzule same w sobie nie zapewniają wypełnienia obowiązków związanych z międzynarodowym przekazywaniem danych zgodnie z rozdziałem V rozporządzenia (UE) 2016/679.

Klauzula 2

Niezmiennność klauzul

- a) Strony zobowiązują się nie zmieniać klauzul z wyjątkiem dodawania informacji do załączników lub aktualizowania zawartych w nich informacji.
- b) Postanowienie to nie uniemożliwia stronom umieszczania standardowych klauzul umownych określonych w niniejszych klauzulach w treści umowy o szerszym zakresie ani dodawania innych klauzul lub dodatkowych zabezpieczeń, pod warunkiem, że nie będą one bezpośrednio lub pośrednio sprzeczne z klauzulami umownymi, ani nie będą naruszały podstawowych praw lub wolności osób, których dane dotyczą.

Klauzula 3

Wykładnia

- a) Jeżeli w niniejszych klauzulach użyto terminów zdefiniowanych odpowiednio w rozporządzeniu (UE) 2016/679, terminy te mają takie samo znaczenie jak w tych rozporządzeniach.
- b) Niniejsze klauzule odczytuje się i interpretuje w świetle przepisów rozporządzenia (UE) 2016/679.
- c) Niniejszych klauzul nie interpretuje się w sposób sprzeczny z prawami i obowiązkami przewidzianymi w rozporządzeniu (UE) 2016/679, ani w sposób naruszający podstawowe prawa lub wolności osób, których dane dotyczą.

Klauzula 4

Hierarchia

W razie sprzeczności między niniejszymi klauzulami a postanowieniami powiązanych umów między stronami istniejących w chwili uzgadniania niniejszych klauzul lub zawartych po ich uzgodnieniu, pierwszeństwo mają niniejsze klauzule.

SEKCJA II **OBOWIĄZKI STRON**

Klauzula 6

Opis przetwarzania

Szczegóły dotyczące operacji przetwarzania, w szczególności kategorie danych osobowych i cele, dla których dane osobowe są przetwarzane w imieniu administratora, określono w załączniku II.

Klauzula 7

Obowiązki stron

7.1. Polecenia

1. Podmiot przetwarzający przetwarza dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie administratora, chyba że obowiązek taki nakłada na niego prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania podmiot przetwarzający informuje administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo nie zabrania udzielenia takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny. Administrator może wydawać kolejne polecenia przez cały okres przetwarzania danych osobowych. Polecenia te są zawsze dokumentowane.
2. Podmiot przetwarzający bezzwłocznie powiadamia administratora, jeżeli w opinii podmiotu przetwarzającego polecenie wydane przez administratora narusza rozporządzenie (UE) 2016/679 lub obowiązujące przepisy Unii lub państwa członkowskiego o ochronie danych.

7.2. Ograniczenie celu

Podmiot przetwarzający przetwarza dane osobowe wyłącznie w konkretnym celu lub celach przetwarzania, określonych w załączniku II, chyba że otrzyma dalsze polecenia od administratora.

7.3. Czas trwania przetwarzania danych osobowych

Przetwarzanie przez podmiot przetwarzający odbywa się wyłącznie przez okres określony w załączniku II.

7.4. Bezpieczeństwo przetwarzania

3. W celu zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych podmiot przetwarzający wdraża co najmniej środki techniczne i organizacyjne określone w załączniku III. Zapewnienie bezpieczeństwa danych obejmuje ochronę danych przed naruszeniem bezpieczeństwa prowadzącym do przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utracenia, zmodyfikowania, nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do danych (naruszenie ochrony danych osobowych). Oceniając odpowiedni poziom bezpieczeństwa, strony należyście uwzględniają stan wiedzy technicznej, koszty wdrażania, charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz związane z tym ryzyko dla osób, których dane dotyczą.
4. Podmiot przetwarzający udziela członkom swojego personelu dostępu do danych osobowych podlegających przetwarzaniu jedynie w zakresie bezzwzględnie niezbędnym do wykonania umowy, zarządzania nią i jej monitorowania. Podmiot przetwarzający zapewnia, by osoby upoważnione do

przetwarzania otrzymanych danych osobowych zobowiązały się do zachowania poufności lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania poufności.

7.5. Dane wrażliwe

Jeżeli przetwarzanie obejmuje dane osobowe ujawniające pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych, dane genetyczne lub dane biometryczne do celów jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej, dane dotyczące zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej danej osoby, bądź dane dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych („dane wrażliwe”), podmiot przetwarzający stosuje szczególne ograniczenia lub dodatkowe zabezpieczenia.

7.6. Dokumentacja i zgodność

- a) Strony są w stanie wykazać zgodność z niniejszymi klauzulami.
- b) Podmiot przetwarzający niezwłocznie i odpowiednio rozpatruje zapytania administratora dotyczące przetwarzania danych zgodnie z niniejszymi klauzulami.
- c) Podmiot przetwarzający udostępnia administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków, które są określone w niniejszych klauzulach i wynikają bezpośrednio z rozporządzenia (UE) 2016/679. Na wniosek administratora podmiot przetwarzający zezwala również na audyty czynności przetwarzania objętych niniejszymi klauzulami i uczestniczy w tych audytach. Audyty te przeprowadza się w rozsądnych odstępach czasu lub jeżeli istnieją przesłanki wskazujące na niezgodność. Podejmując decyzję w sprawie przeglądu lub audytu, administrator może wziąć pod uwagę odpowiednie certyfikaty, jakie ma podmiot przetwarzający.
- d) Administrator może przeprowadzić audyt samodzielnie lub upoważnić do jego przeprowadzenia niezależnego audytora. Audyty mogą również obejmować inspekcje w pomieszczeniach lub obiektach fizycznych podmiotu przetwarzającego. Audyty te przeprowadza się, informując o nich, w stosownych przypadkach, z odpowiednim wyprzedzeniem.
- e) Na wniosek właściwego(-ych) organu(-ów) nadzorczego(-ych) strony udostępniają mu (im) informacje, o których mowa w niniejszej klauzuli, w tym wyniki wszelkich audytów.

7.7. Korzystanie z usług podmiotów podprzetwarzających

- a) **UPRZEDNIA SZCZEGÓŁOWA ZGODA:** Podmiot przetwarzający nie może podzlecać żadnych operacji przetwarzania dokonywanych w imieniu administratora zgodnie z niniejszymi klauzulami podmiotowi podprzetwarzającemu bez uprzedniej szczegółowej pisemnej zgody administratora. Podmiot przetwarzający składa wniosek o udzielenie szczegółowej zgody co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem korzystania z usług danego podmiotu podprzetwarzającego wraz z informacjami niezbędnymi do tego, by administrator mógł podjąć decyzję w sprawie zgody. Załącznik IV zawiera wykaz podmiotów podprzetwarzających upoważnionych przez administratora. Strony są obowiązane do aktualizacji załącznika IV.
- b) Jeżeli podmiot przetwarzający korzysta z usług podmiotu podprzetwarzającego w celu przeprowadzenia określonych czynności przetwarzania (w imieniu administratora), dokonuje tego w drodze umowy, która nakłada na podmiot podprzetwarzający zasadniczo takie same obowiązki w zakresie ochrony danych jak obowiązki nałożone na podmiot przetwarzający dane zgodnie z niniejszymi klauzulami. Podmiot przetwarzający zapewnia, aby podmiot podprzetwarzający

wypełniał obowiązki, którym podlega podmiot przetwarzający na mocy niniejszych klauzul oraz rozporządzenia (UE) 2016/679.

- c) Na wniosek administratora podmiot przetwarzający przekazuje administratorowi kopię umowy, jaką zawarł z podmiotem podprzetwarzającym, a w razie wprowadzenia zmian przekazuje administratorowi jej zaktualizowaną wersję. W zakresie niezbędnym do ochrony tajemnicy handlowej lub innych informacji poufnych, w tym danych osobowych, podmiot przetwarzający może utajnić tekst umowy przed jej udostępnieniem.
- d) Podmiot przetwarzający pozostaje w pełni odpowiedzialny przed administratorem za wykonanie obowiązków podmiotu podprzetwarzającego zgodnie z jego umową z podmiotem przetwarzającym. Podmiot przetwarzający powiadamia administratora o każdym przypadku niewywiązania się przez podmiot podprzetwarzający z jego zobowiązań umownych.
- e) Podmiot przetwarzający uzgadnia z podmiotem podprzetwarzającym klauzulę dotyczącą beneficjenta będącego osobą trzecią, zgodnie z którą to klauzulą – jeżeli podmiot przetwarzający przestanie istnieć faktycznie lub formalnie lub stanie się niewypłacalny – administrator ma prawo rozwiązać umowę z podmiotem podprzetwarzającym i nakazać mu usunięcie lub zwrot danych osobowych.

7.8. Międzynarodowe przekazywanie danych

- a) Wszelkie przekazywanie danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej przez podmiot przetwarzający odbywa się wyłącznie na udokumentowane polecenie administratora lub w celu spełnienia szczególnego wymogu na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega podmiot przetwarzający, i odbywa się zgodnie z rozdziałem V rozporządzenia (UE) 2016/679.
- b) Jeżeli zgodnie z klauzulą 7.7 podmiot przetwarzający korzysta z usług podmiotu podprzetwarzającego w celu przeprowadzenia określonych czynności przetwarzania (w imieniu administratora), które wiążą się z przekazywaniem danych osobowych w rozumieniu rozdziału V rozporządzenia (UE) 2016/679, administrator wyraża zgodę na to, by podmioty te mogły zapewnić zgodność z rozdziałem V rozporządzenia (UE) 2016/679 za pomocą standardowych klauzul umownych przyjętych przez Komisję zgodnie z art. 46 ust. 2 rozporządzenia (UE) 2016/679, pod warunkiem że spełnione są warunki stosowania tych standardowych klauzul umownych.

Klauzula 8

Pomoc dla administratora

1. Podmiot przetwarzający niezwłocznie zawiadamia administratora o każdym wniosku otrzymanym od osoby, której dane dotyczą. Podmiot przetwarzający nie odpowiada na taki wniosek samodzielnie, chyba że administrator wyraził na to zgodę.
2. Podmiot przetwarzający pomaga administratorowi w wypełnianiu jego obowiązków dotyczących udzielania odpowiedzi na wnioski osób, których dane dotyczą, o skorzystanie z przysługujących im praw, z uwzględnieniem charakteru przetwarzania. Wypełniając swoje obowiązki zgodnie z lit. a) i b), podmiot przetwarzający stosuje się do poleceń administratora.
3. Oprócz spoczywającego na podmiocie przetwarzającym obowiązku pomagania administratorowi zgodnie z klauzulą 8 lit. b) podmiot przetwarzający pomaga mu ponadto w zapewnieniu

wypełniania następujących obowiązków, z uwzględnieniem charakteru przetwarzania danych oraz informacji, którymi dysponuje podmiot przetwarzający:

4. obowiązek przeprowadzenia oceny wpływu planowanych operacji przetwarzania na ochronę danych osobowych („ocena skutków dla ochrony danych”), jeżeli dany rodzaj przetwarzania może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw i wolności osób fizycznych;
5. obowiązek skonsultowania się z właściwym(-i) organem(-ami) nadzorczym(-i) przed rozpoczęciem przetwarzania, jeżeli ocena skutków dla ochrony danych wskaże, że przetwarzanie powodowałoby wysokie ryzyko, gdyby administrator nie zastosował środków w celu jego ograniczenia;
6. obowiązek zapewnienia prawidłowości i aktualności danych osobowych poprzez niezwłoczne poinformowanie administratora, jeżeli podmiot przetwarzający stwierdzi, że przetwarzane przez niego dane osobowe są nieprawidłowe lub nieaktualne;
7. obowiązki określone w art. 32 rozporządzenia (UE) 2016/679.
8. Strony określają w załączniku III odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, za pomocą których podmiot przetwarzający jest zobowiązany pomagać administratorowi w stosowaniu niniejszej klauzuli, jak również zakres wymaganej pomocy.

Klauzula 9

Zgłaszanie naruszenia ochrony danych osobowych

W przypadku naruszenia ochrony danych osobowych podmiot przetwarzający współpracuje z administratorem i pomaga mu w wypełnianiu jego obowiązków wynikających z art. 33 i 34 rozporządzenia (UE) 2016/679 z uwzględnieniem charakteru przetwarzania i informacji, którymi dysponuje podmiot przetwarzający.

9.1. Naruszenie ochrony danych dotyczące danych przetwarzanych przez administratora

W przypadku naruszenia ochrony danych osobowych dotyczącego danych przetwarzanych przez administratora podmiot przetwarzający wspomaga administratora:

- a) przy zgłaszaniu naruszenia ochrony danych osobowych właściwemu(-ym) organowi(-om) nadzorczemu(-ym) niezwłocznie po tym, jak administrator dowiedział się o naruszeniu, w stosownych przypadkach/(chyba że jest mało prawdopodobne, by naruszenie to skutkowało ryzykiem naruszenia praw lub wolności osób fizycznych);
- b) przy uzyskiwaniu następujących informacji, które zgodnie z art. 33 ust. 3 rozporządzenia (UE) 2016/679 powinny być zawarte w zgłoszeniu administratora i obejmować co najmniej:
 - 1) charakter danych osobowych, w tym w miarę możliwości kategorie i przybliżoną liczbę osób, których dane dotyczą, oraz kategorie i przybliżoną liczbę wpisów danych osobowych, których dotyczy naruszenie;
 - 2) możliwe konsekwencje naruszenia ochrony danych osobowych;
 - 3) środki zastosowane lub proponowane przez administratora w celu zaradzenia naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym w stosownych przypadkach środki w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków.
- c) Jeżeli przekazanie wszystkich tych informacji równocześnie nie jest możliwe, pierwotne zgłoszenie zawiera informacje dostępne w danej chwili, a po uzyskaniu dostępu do dalszych informacji przekazuje się je bez zbędnej zwłoki;

- d) przy wypełnianiu – zgodnie z art. 34 rozporządzenia (UE) 2016/679 – obowiązku zawiadomienia bez zbędnej zwłoki osoby, której dane dotyczą, o naruszeniu ochrony danych osobowych, jeżeli naruszenie to może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw i wolności osób fizycznych.

9.2. Naruszenie ochrony danych dotyczące danych przetwarzanych przez podmiot przetwarzający

W przypadku naruszenia ochrony danych osobowych dotyczącego danych przetwarzanych przez podmiot przetwarzający podmiot przetwarzający zgłasza naruszenie administratorowi niezwłocznie po tym, jak dowiedział się o naruszeniu. Zgłoszenie to powinno zawierać co najmniej:

- a) opis charakteru naruszenia (w tym, w miarę możliwości, kategorie i przybliżoną liczbę osób, których dane dotyczą, oraz wpisów danych, których dotyczy naruszenie);
- b) dane punktu kontaktowego, w którym można uzyskać więcej informacji na temat naruszenia ochrony danych osobowych;
- c) wskazanie prawdopodobnych konsekwencji naruszenia oraz środków, które zostały lub mają zostać wprowadzone w celu zaradzenia naruszeniu, w tym w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków.

Jeżeli przekazanie wszystkich tych informacji równocześnie nie jest możliwe, pierwotne zgłoszenie zawiera informacje dostępne w danej chwili, a po uzyskaniu dostępu do dalszych informacji przekazuje się je bez zbędnej zwłoki.

Strony określają w załączniku III wszystkie inne elementy, które ma przedstawić podmiot przetwarzający, wspomagając administratora w wypełnianiu jego obowiązków określonych w art. 33 i 34 rozporządzenia (UE) 2016/679.

SEKCJA III

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Klauzula 10

Naruszenie klauzul i rozwiązanie umowy

- a) Bez uszczerbku dla przepisów rozporządzenia (UE) 2016/679, w przypadku gdy podmiot przetwarzający narusza swoje obowiązki wynikające z niniejszych klauzul, administrator może polecić mu, by zawiesił przetwarzanie danych osobowych do czasu, gdy podmiot przetwarzający zapewni zgodność z niniejszymi klauzulami, lub umowa ulega rozwiązaniu. Podmiot przetwarzający niezwłocznie zawiadamia administratora, jeżeli z jakiegokolwiek powodu nie jest w stanie zastosować się do niniejszych klauzul.
- b) Administrator jest uprawniony do rozwiązania umowy w zakresie, w jakim dotyczy ona przetwarzania danych osobowych zgodnie z niniejszymi klauzulami, jeżeli:
 - a) administrator zawiesił przetwarzanie danych osobowych przez podmiot przetwarzający zgodnie z lit. a) i jeżeli zgodność z niniejszymi klauzulami nie zostanie przywrócona w rozsądnym terminie, a w każdym razie w terminie jednego miesiąca od zawieszenia;
 - b) podmiot przetwarzający poważnie lub stale narusza niniejsze klauzule lub swoje obowiązki wynikające z rozporządzenia (UE) 2016/679;

- c) podmiot przetwarzający nie stosuje się do wiążącej decyzji właściwego sądu lub właściwego(-ych) organu(-ów) nadzorczego(-ych) dotyczącej jego obowiązków wynikających z niniejszych klauzul lub z rozporządzenia (UE) 2016/679.
- d) Podmiot przetwarzający ma prawo rozwiązać umowę w zakresie, w jakim dotyczy ona przetwarzania danych osobowych zgodnie z niniejszymi klauzulami, jeżeli po zawiadomieniu administratora o tym, że jego polecenie narusza obowiązujące wymogi prawne zgodnie z klauzulą 7.1 lit. b), administrator nalega na wypełnienie polecenia.
- e) Po rozwiązaniu umowy podmiot przetwarzający, zależnie od decyzji administratora, usuwa wszystkie dane osobowe przetwarzane w imieniu administratora i poświadcza administratorowi, że tego dokonał, lub zwraca administratorowi wszystkie dane osobowe i usuwa istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych. Podmiot przetwarzający zapewnia przestrzeganie niniejszych klauzul do czasu usunięcia lub zwrotu danych.

ZAŁĄCZNIK I

Wykaz stron

Administrator (administratorzy):

Imię i nazwisko lub nazwa:

Adres:

Imię i nazwisko, stanowisko i dane kontaktowe osoby wyznaczonej do kontaktów:

.....

Dane identyfikacyjne i kontaktowe inspektora ochrony danych:, e-mail

.....

Podpis i data przystąpienia:

.....

Podmiot przetwarzający (podmioty przetwarzające): *[dane identyfikacyjne i kontaktowe podmiotu przetwarzającego (podmiotów przetwarzających) oraz, w stosownych przypadkach, inspektora ochrony danych wyznaczonego przez podmiot przetwarzający]*

Imię i nazwisko lub nazwa:

Adres:

Imię i nazwisko, stanowisko i dane kontaktowe osoby wyznaczonej do kontaktów:

.....

Dane identyfikacyjne i kontaktowe inspektora ochrony danych:, e-mail

.....

Podpis i data przystąpienia:

.....

ZAŁĄCZNIK II
Opis przetwarzania

PODMIOT PRZETWARZAJĄCY:

Kategorie osób, których dane osobowe są przetwarzane:

Kategorie przetwarzanych danych osobowych:/do uzupełnienia na etapie podpisywania umowy/.....

Przetwarzane dane wrażliwe (w stosownych przypadkach) oraz stosowane ograniczenia lub zabezpieczenia, które w pełni uwzględniają charakter danych i związane z nimi zagrożenia, takie jak na przykład ścisłe ograniczenie celu, ograniczenia dostępu (w tym dostęp wyłącznie dla personelu, który odbył specjalistyczne szkolenie), prowadzenie rejestru dostępu do danych, ograniczenia dotyczące dalszego przekazywania danych lub dodatkowe środki bezpieczeństwa:

.....

Charakter przetwarzania:

Cel(e), w którym(-ych) dane osobowe są przetwarzane w imieniu administratora:

Czas trwania przetwarzania:

/W przypadku przetwarzania przez podmioty przetwarzające lub podprzetwarzające należy również określić przedmiot, charakter i czas trwania przetwarzania./

PODPRZETWARZAJĄCY:

Kategorie osób, których dane osobowe są przetwarzane:

.....

.....

Kategorie przetwarzanych danych osobowych:

.....

.....

Przetwarzane dane wrażliwe (w stosownych przypadkach) oraz stosowane ograniczenia lub zabezpieczenia, które w pełni uwzględniają charakter danych i związane z nimi zagrożenia, takie jak na przykład ścisłe ograniczenie celu, ograniczenia dostępu (w tym dostęp wyłącznie dla personelu, który odbył specjalistyczne szkolenie), prowadzenie rejestru dostępu do danych, ograniczenia dotyczące dalszego przekazywania danych lub dodatkowe środki bezpieczeństwa:

.....

.....

Charakter przetwarzania:

.....

.....

Cel(e), w którym(-ych) dane osobowe są przetwarzane w imieniu administratora:

.....

.....

Czas trwania przetwarzania:

.....

.....

ZAŁĄCZNIK III

Środki techniczne i organizacyjne, w tym środki techniczne i organizacyjne w celu zapewnienia bezpieczeństwa danych

UWAGA WYJAŚNIAJĄCA: Środki techniczne i organizacyjne należy opisać szczegółowo, a nie w sposób ogólny. Opis technicznych i organizacyjnych środków bezpieczeństwa wdrożonych przez podmiot przetwarzający (podmioty przetwarzające) (w tym wszelkie stosowne certyfikaty) w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa, z uwzględnieniem charakteru, zakresu, kontekstu i celu przetwarzania, a także ryzyka naruszenia praw i wolności osób fizycznych. Przykłady możliwych środków: Środki umożliwiające pseudonimizację i szyfrowanie danych osobowych Środki zapewniające zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania Środki zapewniające zdolność do szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego Procesy umożliwiające regularne testowanie, mierzenie i ocenianie skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania Środki umożliwiające identyfikację i autoryzację użytkowników Środki zapewniające ochronę danych w czasie ich przekazywania Środki zapewniające ochronę danych w czasie ich przechowywania Środki służące zapewnieniu bezpieczeństwa fizycznego miejsc, w których przetwarzane są dane osobowe Środki umożliwiające rejestrowanie zdarzeń Środki służące do konfiguracji systemu, w tym konfiguracji domyślnej Środki dotyczące zarządzania wewnętrznym systemem IT i bezpieczeństwem IT Środki dotyczące certyfikacji / zapewnienia jakości procesów i produktów Środki zapewniające minimalizację danych Środki zapewniające odpowiednią jakość danych Środki zapewniające ograniczone zatrzymywanie danych Środki zapewniające rozliczalność Środki umożliwiające przenoszenie danych i zapewnienie ich usuwania] W przypadku przekazywania danych podmiotom przetwarzającym lub podprzetwarzającym należy również opisać konkretne środki techniczne i organizacyjne, jakie powinien zastosować podmiot przetwarzający lub podprzetwarzający, aby móc udzielić pomocy administratorowi. Opis konkretnych środków technicznych i organizacyjnych, jakie powinien zastosować podmiot przetwarzający, aby móc udzielić pomocy administratorowi.

1) Opis technicznych i organizacyjnych środków bezpieczeństwa wdrożonych przez podmiot przetwarzający (podmioty przetwarzające) i podmiot/y podprzetwarzający/e (w tym wszelkie stosowne certyfikaty) w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa, z uwzględnieniem charakteru, zakresu, kontekstu i celu przetwarzania, a także ryzyka naruszenia praw i wolności osób fizycznych:

1. PODMIOT PRZETWARZAJĄCY:

Opis technicznych środków bezpieczeństwa wdrożonych przez podmiot przetwarzający oraz podmiot podprzetwarzający:

a)
.....

Opis organizacyjnych środków bezpieczeństwa wdrożonych przez podmiot przetwarzający oraz podmiot podprzetwarzający:

a)
.....

/W przypadku przetwarzania przez podmioty przetwarzające lub podprzetwarzające należy również opisać techniczne i organizacyjne środki bezpieczeństwa./

2. PODPRZETWARZAJĄCY:

Opis technicznych środków bezpieczeństwa wdrożonych przez podmiot przetwarzający oraz podmiot podprzetwarzający:

a)
.....

Opis organizacyjnych środków bezpieczeństwa wdrożonych przez podmiot przetwarzający oraz podmiot podprzetwarzający:

a)
.....

ZAŁĄCZNIK IV

Wykaz podmiotów podprzetwarzających

UWAGA WYJAŚNIAJĄCA:

Niniejszy załącznik należy wypełnić w razie udzielenia szczegółowej zgody na korzystanie z usług podmiotów podprzetwarzających (klauzula 7.7 lit. a), opcja 1).

Administrator zezwolił na korzystanie z usług następujących podmiotów podprzetwarzających:

1. Imię i nazwisko lub nazwa:

.....

...

Adres:

.....

....

Imię i nazwisko, stanowisko i dane kontaktowe osoby wyznaczonej do kontaktów:

.....

.....

Dane identyfikacyjne i kontaktowe inspektora ochrony danych:

.....

.....

Opis zakresu podpowierzenia (w tym jasne określenie zakresu odpowiedzialności w przypadku upoważnienia kilku podmiotów podprzetwarzających):

a)

.....