**UMOWA NR …. / 2024**

- wzór-

# W dniu ................................…r.

pomiędzy:

1. **Miastem Opole z siedzibą w Opolu, ul. Rynek 1A, 45-015 Opole NIP: 7543009977** reprezentowanym przez: Panią Zofię Twarduś Dyrektora Miejskiego Zarządu Lokali Komunalnych w Opolu ul. płk. Witolda Pileckiego 1, 45-331 Opole,

zwanym dalej **„Zamawiającym”,**

a

2. ...................................... z siedzibą w ......................................... ul. .................................., wpisaną do............................................................ pod Nr .........................., reprezentowaną przez: ...................................................................,

zwaną dalej **„Wykonawcą”,**

w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U z 2024 r. 1320), zwanej dalej „ustawą pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

**Postanowienia ogólne, przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wycince i pielęgnacji drzew oraz krzewów na terenach należących do Gminy Opole, wyszczególnione w wykazie stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy, przy uwzględnieniu zasad gospodarowania drewnem (opałowym i użytkowym) zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Opola.
2. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
3. przeprowadzenia cięć sanitarnych lub pielęgnacyjnych drzew w zależności od średnicy pnia wraz ze zrąbkowaniem gałęzi i konarów, wywiezieniem ich na teren kompostowni, działającej na terenie Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Podmiejskiej 69 oraz uporządkowaniem terenu po przeprowadzonych pracach;
4. wycinki drzew (z ewentualnym karczowaniem lub frezowaniem pni), wraz ze zrąbkowaniem gałęzi i konarów, wywiezieniem pozyskanej masy organicznej na teren kompostowni, działającej na terenie Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Podmiejskiej 69 lub inne wskazane przez Zamawiającego miejsce, oraz uporządkowaniem terenu po przeprowadzonych pracach;
5. pozyskania i zagospodarowania drewna zgodnie z zasadami określonymi w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Opola w sprawie sposobu zagospodarowania drewna pozyskanego z terenów nieruchomości, będących własnością Miasta Opola, w szczególności:
6. udziału Wykonawcy i przedstawiciela Zamawiającego w czynnościach klasyfikacji drewna oraz obmiaru ilościowo-jakościowego przez upoważnionego specjalisty z zakresu leśnictwa (brakarza) i sporządzenia „wykazów odbiorczych drewna” (według wzoru stanowiącego załącznik do ww. zarządzenia),
7. zabezpieczenia przed kradzieżą niewywiezionego drewna (opałowego i użytkowego) z miejsca wycinki,
8. kupna drewna opałowego i użytkowego (Wykonawca nie może odmówić kupna drewna, które zgodnie ze wskazaniem brakarza w „wykazie odbiorczym drewna” zostało sklasyfikowane jako drewno opałowe lub użytkowe), chyba że zgodnie z decyzją Zamawiającego drewno to podlegać będzie zagospodarowaniu przez Zamawiającego;
9. przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych i odmładzanie krzewów z wywiezieniem pozyskanej masy organicznej na teren kompostowni, działającej na terenie Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Podmiejskiej 69 oraz uporządkowaniem terenu po przeprowadzonych pracach;
10. usuwania krzewów z wywozem pozyskanej masy organicznej na teren kompostowni, działającej na terenie Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Podmiejskiej 69 lub inne wskazane przez Zamawiającego miejsce, oraz uporządkowaniem terenu po przeprowadzonych pracach.
11. usuwania i wywożenia pozostałości po w/w pracach w ciągu 1 dnia.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zleconego zakresu prac z należytą starannością, zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w zakresie wycinki i pielęgnacji drzewostanu. W szczególności przy wycinaniu drzew, a następnie składowaniu drewna na terenie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest do stosowania norm: „PN-91/D-95018 Surowiec drzewny. Drewno średniowymiarowe. Wspólne wymagania i badania” oraz „PN-93/D-95000 Surowiec drzewny. Pomiar, obliczanie miąższości i cechowanie.
13. Wykonawca odpowiada za pełne zabezpieczenie warunków BHP przy wykonywaniu usług objętych umową oraz za zabezpieczenie terenu wykonywanych prac.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu umowy.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za pozyskane drewno do czasu jego zagospodarowania. W przypadku kradzieży, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu odpowiednim organom i powiadomienia Zamawiającego.
16. Jeżeli Wykonawca wykona prace w sposób wadliwy lub niedokładny (sprzeczny z umową) Zamawiający może żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, z zastrzeżeniem zlecenia prac usuwających wady innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
17. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby świadczące usługi (z wyłączeniem osób nadzorujących /koordynujących) będą w okresie realizacji niniejszej umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1465 ze zm.), zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie.
18. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogów, o których mowa w ust. 8. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
19. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
20. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
21. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
22. w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
23. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogów, o których mowa w ust. 8:
24. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
25. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcy kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, wysokości wynagrodzenia). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
26. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
27. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych).
28. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
29. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:
    * 1. zakres prac powierzony podwykonawcom wskazany jest w **załączniku nr 2** do umowy *(w przypadku ich wystąpienia),*
      2. podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą,
      3. za działania i zaniedbania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.

**Czas trwania umowy**

**§ 2**

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony tj. **od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r**.
2. Zamawiający będzie każdorazowo zgłaszał Wykonawcy potrzebę wykonania prac, określonych w §1 niniejszej umowy, w formie pisemnego zlecenia, określając miejsce, zakres, ilość i termin wykonania prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o zamiarze rozpoczęcia prac, które zgodnie z obowiązującymi zasadami gospodarowania drewna pozyskanego, wymagają udziału przedstawiciela Zamawiającego oraz upoważnionego specjalisty z zakresu leśnictwa (brakarza).
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wykonaniu prac, a Zamawiający zobowiązany jest do ich odbioru w terminie 24 godzin od zawiadomienia przez Wykonawcę.

**Wynagrodzenie**

**§ 3**

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają maksymalne wynagrodzenie brutto w wysokości …………….… zł (słownie: ………………………………… zł brutto), w tym podatek VAT wg stawek obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
2. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu wynika z oferty Wykonawcy oraz wyliczenia ceny stanowiącego **załącznik nr 1** do umowy i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania umowy. Ewentualne inne koszty lub rabaty są wliczone w cenę.
3. Jeśli minie okres obowiązywania umowy, o którym mowa w § 2, a łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy będzie niższe od wynagrodzenia maksymalnego, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
4. W ramach przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z **prawa opcji** na zasadach i trybie opisanym poniżej:
   1. zwiększenie zakresu zamówienia w stopniu nie większym niż 30 % wartości zamówienia podstawowego na takich samych zasadach jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego;
   2. prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z Prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
   3. Zamówienie objęte opcją Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia (zamówienia) od Zamawiającego, że zamierza z prawa opcji skorzystać.
   4. W przypadku skorzystania z prawa opcji, wartość umowy zostaje zwiększona maksymalnie o kwotę, która stanowi 30 % wartości, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 7 ust. 1 i nie wymaga aneksu do umowy.

**Zasady rozliczeń**

**§ 4**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy wpłacane będzie każdorazowo po wykonaniu zlecenia, o którym mowa w § 2 ust 2 umowy.
2. Wysokość wynagrodzenia zależna jest od ilości faktycznie wykonanych prac określonych w § 1 ust 1 umowy i stanowi iloczyn tych prac oraz cen jednostkowych określonych w **załączniku nr 1** umowy.
3. Zamawiający na podstawie „wykazów odbiorczych drewna”, o których mowa w § 1 ust. 2 ppkt 3) wystawia Wykonawcy fakturę za zakup drewna po cenach wynikających z „cennika sprzedaży drewna opałowego i użytkowego”, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Opola w sprawie sposobu zagospodarowania drewna pozyskanego z terenów nieruchomości, będących własnością Miasta Opola.
4. Rozliczenie za zakup drewna następuje w drodze kompensaty wzajemnych zobowiązań Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie protokół końcowego odbioru prac ujętych w zleceniu.
6. Płatności za przedmiot umowy uiszczane będą przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Fakturę należy wystawić na:

a) nabywcę: **Miasto Opole, 45-015 Opole, ul. Rynek 1A, NIP: 754 30 09 977;**

b) odbiorcę: **Miejski Zarząd Lokali Komunalnych w Opolu, 45-331 Opole, ul. płk. Witolda Pileckiego 1.**

1. Płatności wynikające z faktur będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście).
2. Strony nie wyrażają zgody na przeniesienie wierzytelności z tytułu tej umowy na osoby trzecie.

**Przedstawiciele stron**

**§ 5**

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy po stronie Zamawiającego są:
2. Monika Rybak, tel.: 77 44 35 731, faks: 77 44 35 739,

e-mail: [monika.rybak@mzlk.opole.pl](mailto:monika.rybak@mzlk.opole.pl)

1. Agnieszka Janeszik - tel.: 77 44 35 731, faks: 77 44 35 739,

e-mail: [agnieszka.janeszik@mzlk.opole.pl](mailto:agnieszka.janeszik@mzlk.opole.pl);

1. Małgorzata Dudek tel.: Kierownik Referatu Eksploatacji, tel.: 77 44 61 170, faks: 77 44 35 739, e-mail: [malgorzata.dudek@mzlk.opole.pl](mailto:malgorzata.dudek@mzlk.opole.pl)
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy po stronie Wykonawcy jest:

………………………………………, tel:  …………………………………, e-mail: ……………………………………..

1. Zmiana osób i danych kontaktowych, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 7 ust. 1 umowy i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony o zaistniałej zmianie.

**Kary umowne**

**§ 6**

* + 1. Wykonawca, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w szczególności w sytuacji, o której mowa w ust. 5, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.
    2. Zamawiający, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego, zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy. Nie dotyczy to sytuacji określonych w § 9 umowy.
    3. Za nieterminowe wykonanie prac określonych w zleceniu, o którym mowa w § 2 ust 1 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2 % wartości umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
    4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania wymagalnych kar umownych z wystawianych faktur dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy.
    5. W przypadku niespełniania wymagań Zamawiającego dotyczącego zatrudniania pracowników na umowę o pracę, o których mowa w § 1 ust. 8 niniejszej umowy, tj. należytego wykonania zobowiązania, Zamawiający może zastosować kare umowną w wysokości 10 % wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy lub ma prawo wypowiedzenia zawartej umowy z winy Wykonawcy oraz zastosowania kar umownych o których mowa w ust. 1.
    6. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający może naliczyć wobec Wykonawcy nie może przekroczyć 50% łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
    7. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**Zmiany umowy**

**§ 7**

* 1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 454 i 455 ustawy pzp.
  2. Niezależnie od przypadków określonych art. 455 ustawy pzp dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy w następującym zakresie i przy spełnieniu następujących warunków:

1. Zmniejszenie wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, jest możliwe wyłącznie za zgodą obu Stron umowy.
2. Zmiana w zakresie sposobu realizacji umowy jest możliwa wyłącznie w uzasadnionych przypadkach, za zgodą obu Stron umowy. Zmiana ta nie może powodować pogorszenia jakości wykonywanej usługi;
3. Zmiana w zakresie rozliczeń finansowych, sposobu lub terminu płatności jest możliwa wyłącznie w uzasadnionych przypadkach i wymaga zgody obu Stron umowy;
4. W przypadku wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony, możliwa jest zmiana postanowień umowy, wymaga to jednak zgody obu Stron umowy.
5. Dopuszcza się zmiany umowy dotyczące poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, nie powodujące zmiany celu i istoty umowy, przy czym wymaga to zgody obu Stron umowy.
6. Jeżeli w trakcie realizacji umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty umowy, dopuszcza się zmiany umowy w tym zakresie, przy czym wymaga to zgody obu Stron umowy.
7. W przypadku wystąpienia siły wyższej[[1]](#footnote-1) możliwa jest zmiana postanowień umowy, wymaga to jednak zgody obu Stron umowy.
8. W przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, możliwa jest zmiana postanowień umowy, wymaga to jednak zgody obu Stron umowy.

**Klauzule waloryzacyjne**

**§ 8**

Strony Umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy na następujących zasadach:

* + 1. Strony Umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy.
    2. Wykonawca może wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy będzie wyższa od średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w porównaniu do dnia zawarcia umowy (a jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, to w porównaniu do dnia otwarcia ofert).
    3. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy może wynieść do 10% wynagrodzenia Wykonawcy za wykonywanie zamówienia podstawowego.
    4. Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy.
    5. Wraz z wnioskiem, Strona umowy będzie zobowiązana pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost albo obniżenie kosztów. Wykonawca winien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. W tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają rzeczywisty wpływ na koszty wykonania Umowy.
    6. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana w formie aneksu do Umowy i nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w Umowie, w zakresie niezrealizowanej części Umowy.
    7. Jeżeli wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-6, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  1. przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
  2. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**Odstąpienie od umowy**

**§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, poza okolicznościami określonymi w art. 456 ustawy pzp w następujących przypadkach:
   1. rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
   2. nienależytego wykonywania usług;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona umowy mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie art. 456 ustawy pzp nie stosuje się kar określonych w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.

**Postanowienia końcowe**

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. 2024 poz. 1061 ze zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U z 2024 r. 1320).
2. Ewentualne spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Opolu.
3. Umowa została sporządzona w 3 jednakowo brzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.
4. Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 Wyliczenie ceny oferty.

Załącznik nr 2 Zakres prac powierzony podwykonawcom (jeżeli dotyczy).

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. *Siła wyższa – zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych.* [↑](#footnote-ref-1)