

**UMOWA Nr TP/1/2024**

zawarta w dniu ..... 2024 r. w Lipsku pomiędzy:

Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne w Lipsku, ul. 1 Maja 59, 27-300 Lipsko, NIP: 5090071927,  
REGON: 522870808,  
reprezentowane przez:  
Grzegorz Comber,  
zwanym dalej „Zamawiającym”;

a:

.....  
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym, dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zawarto umowę o następującej treści:

**§1**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług cateringowych w zakresie przygotowania i dostawy codziennych posiłków dla 20 mieszkańców Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Lipsku, zgodnie z zał. nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia ..... r., która stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Transport posiłków odbywać się będzie na koszt i ryzyko Wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego określonego niniejszą umową.

**§2**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym zał. nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a w szczególności:

1) Zamówienie będzie realizowane 7 dni w tygodniu dla maksymalnie 20 osób na pobycie całodobowym.

2) Posiłki stałe:

a) śniadanie – max 20 posiłków dziennie,

b) obiad – max 20 posiłków dziennie,

c) kolacja – max 20 posiłków dziennie.

Łącznie: maksymalnie 60 posiłków stałych dziennie, maksymalnie 420 posiłków stałych tygodniowo)

3) Posiłki dodatkowe: dodatkowe posiłki cukrzycowe – od 0 do 20 posiłków dziennie. Łącznie: od 0 do 140 dodatkowych posiłków cukrzycowych tygodniowo.

4) Zapotrzebowanie ilościowe posiłków będzie dokonywane codziennie w formie telefonicznej na numer telefonu udostępniony do tego celu przez Wykonawcę. Zmiany ilości zamówionych

posiłków będą dokonywane na bieżąco po wcześniejszej informacji telefonicznej od zamawiającego – minimum 1,5 godziny przed godziną dostawy.

5) Dostawy będą dokonywane 3 razy dziennie w godz.:

- a) śniadanie do godz. 7.30,
- b) obiad do godz. 13.00,
- c) kolacja do godz. 16.30.

6) Posiłki o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 powinny odpowiadać co do jakości wymogom uwzględniającym zapotrzebowanie kaloryczne i wymagania żywieniowe dla osób dorosłych w różnych przedziałach wiekowych.

7) Potrawy powinny być lekkostrawne, przygotowane z surowców wysokiej jakości, świeżych naturalnych, mało przetworzonych z ograniczoną ilością substancji dodatkowych – konserwujących zagęszczających, barwiących lub sztucznie aromatyzowanych.

8) Przygotowanie posiłków odbywać się będzie z uwzględnieniem diet – zgodnie z zaleceniem lekarza oraz normami kaloryczności przewidzianymi w żywieniu osób dorosłych w różnych przedziałach wiekowych. Żywnienie mieszkańców opiera się na dietach: podstawowa, lekkostrawna, cukrzycowa, wątrobowa, bezmleczna.

9) Wykonawca będzie sporządzać jadłospis na 7 dni do przodu – jadłospis tygodniowy, oraz jadłospis na każdy dzień tygodnia odrębnie. Jadłospisy powinny być opracowywane przez uprawnionego dietetyka i opatrzone jego pieczęcią i podpisem. Do jadłospisu powinien być dołączany wykaz możliwych alergenów.

10) W jadłospisie powinny być zawarte następujące dane: nazwa posiłku, kaloryczność, gramatura gotowego posiłku z podziałem części składowych wyrażona w gramach lub sztukach oraz zawartość alergenów w poszczególnych produktach. O ewentualnych zmianach w jadłospisie należy niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. W jadłospisie powinny przeważać potrawy gotowane, pieczone i duszone, okazjonalnie smażone.

11) Posiłki muszą odpowiadać wymogom sztuki kulinarnej z zachowaniem norm żywieniowych zalecanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego i Instytut Żywności i Żywienia w sprawie norm wyżywienia i żywienia, jakie obowiązują w zamkniętych zakładach żywienia zbiorowego oraz jakości zdrowotnej żywności z zachowaniem wartości odżywczych i energetycznych. Posiłki dostarczane do spożycia muszą być świeże i gorące.

12) Dobowa kaloryczność posiłków, w przeliczeniu na osobodzień, powinna się zawierać w granicach 2300 – 2500 kcal, węglowodany powinny stanowić ok. 300 g, białko ogółem ok. 70 g, w tym białko zwierzęce ok. 20 – 30 g, tłuszcz ok. 70 g. Białko powinno pokrywać 13 – 16% całodobowego zapotrzebowania kalorycznego, tłuszcze nie więcej niż 30% całodobowego zapotrzebowania kalorycznego, natomiast reszta kalorii powinna zostać pokryta przez węglowodany.

13) Wszystkie posiłki powinny być przygotowywane zgodnie z obowiązującymi normami żywieniowymi wg Instytutu Żywności i Żywienia, jak również przepisami prawa w zakresie higieny żywienia i normami HACAP. Zobowiązuje się wykonawcę do przestrzegania normatywnych wartości energetycznych, odżywczych i smakowych potraw oraz do przygotowywania ich zgodnie z prawnymi regulacjami o warunkach zdrowotnych żywności i żywienia przy równoczesnym zapewnieniu modyfikacji opracowanych jadłospisów poprzez urozmaicenia, sezonowość itp. Posiłki mają być urozmaicone w cyklu 7-dniowym poprzez przestrzeganie najnowszych zaleceń piramidy żywieniowej i muszą odpowiadać wszelkim rygorom recepturowym, odżywczym, smakowym i estetycznym.

14) Wykonawca ma obowiązek dostarczania posiłków specjalistycznym transportem samochodowym spełniającym wymogi Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

15) Dostarczenie posiłków winno odbywać się w odpowiednich, przeznaczonych do tego celu pojemnikach termoizolacyjnych, zabezpieczających posiłki przed wylaniem oraz schłodzeniem. Wykonawca zapewnia niezbędną ilość odpowiednich termosów i naczyń celem sprawnego dostarczania posiłków.

16) Temperatury dostarczonych posiłków powinny wynosić:

- a) zupy – min. 75°C,
- b) gorące napoje – min. 63°C,

c) dania zimne typu sałatki – max. 4°C.

17) Produkty służące do przygotowania kanapek (np. wędlina, ser żółty, warzywa) oraz chleb lub kołacz muszą być pokrojone.

18) Wykonawca będzie usuwał, zgodnie z obowiązującymi przepisami, pozostałości jedzenia. Wykonawca ma obowiązek odbierania odpadów pokonsumpcyjnych i ich utylizacji na własny koszt. Wykonawca powinien w tym celu zapewnić pojemniki na odpady pokonsumpcyjne szczelnie zamykane, myte i dezynfekowane przez Wykonawcę. Odbiór odpadów musi odbywać się min. raz dziennie, wskazany odbiór po każdym posiłku.

19) Próbkę posiłków pobiera i przechowuje Wykonawca.

2. Wykonawca w ramach realizacji zamówienia zapewni:

1) dobrą organizację pracy,

2) wyposażenie swoich pracowników w odzież ochronną zgodną z wymogami sanitarno-higienicznymi.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymogów sanitarno-epidemiologicznych, jak też przepisów BHP i p.poż. Za ewentualne uchybienia w tym zakresie pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

4. Wykonawca będzie dostarczał posiłki do Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego w Lipsku ul. 1 Maja 59, 27-300 Lipsko przy pomocy własnego transportu i pracowników.

5. Wykonawca nie będzie rozdzielał posiłków na porcje. Wykonawca dostarcza posiłki w naczyniach zbiorczych zgodnie z zamówioną ilością porcji. Porcjowanie i wydawanie dań odbywać się będzie w Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnym przez pracowników Centrum.

6. Zamawiający w wyjątkowych sytuacjach losowych dopuszcza możliwość dostarczania posiłków porcjowanych w naczyniach jednorazowego użytku.

7. Każdorazowo dostawa posiłków będzie sprawdzana pod względem ilościowym i jakościowym przez pracownika Centrum przyjmującego towar przy udziale Wykonawcy. Po ocenie organoleptycznej, własnoręcznym podpisem na karcie przyjęcia towaru, potwierdzają zgodnie ilość posiłków dostarczonych, oraz ich jakość, brak uszkodzeń opakowań. (Dobra Praktyka Higieniczna Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Lipsku).

8. Reklamacje dotyczące składu jakościowego i ilościowego będą zgłaszane Wykonawcy telefonicznie oraz w formie pisemnej. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrotu żywności w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości jakościowych np. żywność przeterminowana lub niezdatna do spożycia (przypalona, przesolona, zimna, itp.). Zwrot posiłków niepełnowartościowych odbywa się na koszt Wykonawcy.

9. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania płynności dostarczania posiłków w przypadku jakichkolwiek awarii oraz klęsk żywiołowych. W tym celu Wykonawca ma obowiązek dokonania odpowiednich zabezpieczeń celem zapewnienia dostarczania posiłków bez względu na sytuację.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i finansową za jakość przygotowanych i dostarczonych posiłków oraz za skutki wynikające z zaniedbań przy przygotowywaniu i transporcie posiłków mogące mieć wpływ na zdrowie żywionych osób.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność przed jednostkami uprawnionymi do kontroli w zakresie żywienia osób. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości i standardów usług żywieniowych świadczonych przez Wykonawcę w zakresie:

1) przestrzegania diet, normatywnych wartości energetycznych, odżywczych, gramatury, zgodności z planowanym jadłospisem, oceny właściwości organoleptycznych (smak, zapach, estetyka) dostarczanych posiłków;

2) przestrzegania obowiązków dotyczących transportu i dystrybucji posiłków.

### §3

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia w zakresie:

1) przygotowywania posiłków,

2) kierowania specjalistycznym transportem samochodowym.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących Przedmiot Umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego, stosownie do art. 438 ust. 2 PZP, udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa ust. 1. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może żądać w szczególności:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- 4) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia, o której mowa wyżej, przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, także poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o wartości odprowadzonych składek), tj. zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **§4**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

- 1) niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac objętych niniejszą umową,
- 2) szkody w mieniu i na osobach powstałych z jego winy w trakcie świadczenia usługi,
- 3) nieprzestrzeganie przepisów sanitarno – epidemiologicznych, bhp, p/poż. oraz procedur obowiązujących na terenie i w obiektach Zamawiającego,
- 4) właściwego przechowywania (w tym np. higieniczne warunki i odpowiednia temperatura) posiłków oraz ich składników niezbędnych do ich przygotowania.

#### **§5**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) bieżącej współpracy z Wykonawcą,
- 2) zapłaty wynagrodzenia umownego.

#### **§6**

1. Za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie:

- 1) netto w kwocie ..... zł. (słownie: .....złotych),
- 2) podatek od towarów i usług VAT ..... zł. (słownie: .....złotych),  
co stanowi wynagrodzenie brutto w kwocie ..... zł. (słownie: .....złotych).
2. Wynagrodzenie za świadczenie usług objętych zakresem niniejszej umowy będzie rozliczane w okresach miesięcznych tj. nie więcej niż 5% wartości umowy za poszczególne miesięczne okresy rozliczeniowe. Ostatnia płatność nie przekroczy 5% wartości umowy.
3. Wynagrodzenie miesięczne należne Wykonawcy będzie obliczane jako iloczyn wydanych posiłków i ceny jednostkowej posiłku określonej przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
4. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za posiłki dostarczone zgodnie z niniejszą umową w ilości wynikającej z zapotrzebowań żywnościowych przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego. W przypadku kiedy liczba posiłków będzie mniejsza niż szacowana, a co za tym idzie, wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia przez okres jej obowiązywania będzie niższe niż kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca nie ma prawa do żądania wypłaty wynagrodzenia uzupełniającego czy jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych. Minimalna ilość posiłków wykorzystanych w ramach niniejszej umowy wynosi 80% ilości określonych w umowie.
5. Wykonawca wystawi fakturę nie później niż 15-tego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonano usługę.
6. Podstawą wystawienia faktury będzie potwierdzone przez Zamawiającego zestawienie ilości wydanych posiłków w danym miesiącu. Potwierdzone zestawienie stanowi załącznik do faktury.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktura może być wystawiana i przesyłana do Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej w ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2021. poz. 1666).
9. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [...], znajdujący się w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej
10. W przypadku gdy na moment realizacji płatności rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze zgodnie z ust. 9 nie będzie znajdował się w ww. elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania regulowania płatności do Wykonawcy
11. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących mechanizmów podzielonej płatności, pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury w sposób prawidłowy. W wypadku wstrzymania się z płatnością z przyczyn opisanych powyżej Wykonawcy nie będzie przysługiwały odsetki za opóźnienie w płatności. Za wszelkie szkody powstałe w związku z naruszeniem zapisów niniejszego ustępu odpowiada w pełnej wysokości Wykonawca.

## § 7

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli wykonywania przez Wykonawcę czynności objętych niniejszą umową, w tym do degustacji posiłków.
2. W ramach kontroli osoba upoważniona ze strony Zamawiającego ma prawo do zgłaszania Wykonawcy zastrzeżeń co do sposobu świadczenia usługi. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić zastrzeżenia przy dalszym wykonywaniu obowiązków umownych.
3. Kontrola należytego wykonywania przedmiotu umowy będzie prowadzona w obecności Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli przez Narodowy Fundusz Zdrowia jak i innych uprawnionych do tego organów/służb, co do wykonywania obowiązków określonych niniejszą umową.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy,
- 2) w przypadku kiedy elementem posiłku będą produkty niedopuszczone przez Zamawiającego do stosowania w wysokości 0,05% miesięcznego wynagrodzenia brutto za poprzedni miesiąc obowiązywania umowy za każdy przypadek uchybienia to jest każdy posiłek zawierający niedopuszczony produkt,
- 3) w wysokości 0,05% miesięcznego wynagrodzenia brutto za poprzedni miesiąc obowiązywania umowy za każdy niedostarczony posiłek,
- 4) za każdą godzinę zwłoki w wykonaniu usługi ponad termin określony w § 2 ust. 1 pkt 5 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 300,00 zł.,
- 5) za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 3 ust. 1, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5.000,00 zł.

2. Kary umowne podlegają sumowaniu i są potrącane bez odrębnego wezwania z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy po uprzednim wystawieniu noty księgowej, na co Wykonawca wyraża zgodę - zaś w przypadku niedokonania potrącenia - Wykonawca zapłaci kwotę naliczonych kar pieniężnych w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych w przypadku kiedy szkoda przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej.

4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości umownej brutto.

5. Maksymalna wysokość nałożonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto.

## § 9

1. Wszelkie uzupełnienia lub zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Strony przewidują możliwość aneksowania umowy w następujących przypadkach:

- 1) następstwa prawnego podmiotu wstępującego w miejsce wybranego Wykonawcy,
- 2) zmiany określające sposób wykonania usługi – w przypadku, w którym służyć to będzie podniesieniu standardu wykonania przedmiotu zamówienia, dostosowania do potrzeb Zamawiającego lub wynikające z czynników zewnętrznych, przede wszystkim zmiany obowiązujących przepisów i nie będzie to wykraczało poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SWZ, ani nie zwiększy wynagrodzenia Wykonawcy,
- 3) zmiany technologii wykonania usługi lub rozwiązań technicznych nieprzewidzianych w umowie, jeżeli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od rozwiązań przyjętych w umowie lub wynikające z czynników zewnętrznych oraz nie zwiększą wynagrodzenia Wykonawcy,
- 4) zmiany są konieczne na skutek zmiany przepisów prawa lub nakazów instytucji kontrolnych,
- 5) zmiany umowy są konieczne na skutek działania organów administracji lub instytucji upoważnionych do wydania decyzji albo innych aktów władczych lub nadzorczych, związanych z realizacją przedmiotu umowy.

3. Zamawiający informuje, że skorzysta z możliwości zmiany umowy na podstawie art. 455 ust.

1 pkt. 2-4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w przypadku zaistnienia potrzeby takiej zmiany i po spełnieniu określonych w ustawie przesłanek.

4. Zmiany w umowie będą wprowadzane od momentu zaistnienia zdarzenia powodującego konieczność wprowadzenia zmiany, w zakresie odpowiadającym przyczynie wprowadzenia zmiany.

## **§ 10**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy – w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079),
    - jeśli zmiany określone w ust. 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
  - 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia,
    - poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15 %.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy

w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.

5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
6. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
8. Wniosek, o którym mowa w ust. 5 i 6 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 3 miesiące.
9. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za tę część przedmiotu umowy, której w dniu zmiany odpowiednich przepisów dotyczących pkt 1-4, jeszcze nie wykonano.
10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
11. Maksymalna wartość poszczególniej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 5 to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1;
12. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 11 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
13. Wartość zmiany (WZ) o której mowa w ust. 1 pkt 5 określa się na podstawie wzoru:  
$$WZ = (W \times F) / 100$$
, przy czym:  
W - wynagrodzenie netto za zakres Przedmiotu Umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,



F – średnia arytmetyczna czterech następujących po sobie wartości zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy wynikających z komunikatów Prezesa GUS;

14. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 11.
15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

## **§ 11**

1. W związku z faktem, że przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie miał dostęp do danych osobowych, o których mowa w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO) oraz w ustawie z dnia 24 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych) Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania ich zgodnie z obowiązującymi przepisami wyłącznie w celach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub w art. 14 RODO wobec osób fizycznych od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego jak i w celu realizacji niniejszej umowy.

## **§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca wykonuje ją wadliwie lub w sposób sprzeczny z ofertą w szczególności narusza obowiązki umowne Wykonawcy wskazane w § 1, § 2 i § 4. Przed wykonaniem prawa odstąpienia Zamawiający wezwie Wykonawcę do prawidłowego wykonania umowy wyznaczając mu w tym celu dodatkowy termin. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej i może być złożone w ciągu 60 dni od bezskutecznego upływu ww. dodatkowego terminu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania odpowiedniej części umowy.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca przerwie realizację usług,
  - 2) Wykonawca w trakcie realizacji umowy nie wykona z własnej winy części umowy,
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 13**

1. Umowa obowiązuje od dnia ..... r. do ..... r.
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami stanowi integralną część umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowane będą przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.

4. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaby zawarta. W takiej sytuacji Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny i maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**