

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczenia pralni 12,7 m2 wraz z ułożeniem nowej instalacji elektrycznej
ADRES INWESTYCJI : Placówka opiekuńczo-wychowawcza "Zielona Dolina", ul. Szczotkarska 19, 01-382 Warszawa
INWESTOR : Miasto Stołeczne Warszawa
ADRES INWESTORA : Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Kowal
DATA OPRACOWANIA : 29.10.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.10.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Szczotkarska 19					
1		Prace budowlane			
1.1		Prace towarzyszące			
1		Wyniesienie wyposażenia pralni wraz z jego zabezpieczeniem oraz ponowne wstawienie	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNNR-W 3	Zabezpieczenie folią terenu prac	m ²		
d.1.1	1013-01	48	m ²	48,000	
				RAZEM	48,000
3	KNR-W 2-02	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - demontaż na czas remontu	m ²		
d.1.1	2702-01	11,25	m ²	11,250	
	analogia			RAZEM	11,250
4	KNR-W 2-02	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - ponowny montaż (100% materiału z demontażu)	m ²		
d.1.1	2702-01	11,25	m ²	11,250	
	analogia			RAZEM	11,250
5	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
d.1.1	1105-01	2,8	m ³	2,800	
				RAZEM	2,800
6	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m ³		
d.1.1	1105-02	Krotność = 19 2,8	m ³	2,800	
				RAZEM	2,800
7		Sprzątnięcie placu budowy	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2		Ściany			
8	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1.2	0821-08	(3,46+3,74+2,38+1,64+1,1+2,13)*2,13	m ²	30,779	
				RAZEM	30,779
9	KNR-W 4-01	Skucie nierówności i kleju na ścianie	m ²		
d.1.2	0211-01	poz.8	m ²	30,779	
	analogia			RAZEM	30,779
10	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.1.2	0101-02	poz.8	m ²	30,779	
				RAZEM	30,779
11	KNR 0-12	Ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach wraz z montażem listew aluminiowych narożnikowych (likwidacja ostrych krawędzi) - płytki o wymiarach 30x30cm - wymiar i kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem (Paradyż)	m ²		
d.1.2	0829-04	poz.8	m ²	30,779	
				RAZEM	30,779
1.3		Posadzki			
12	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1.3	0504-03	(1,1*2,13)+(2,38*3,74)	m ²	11,244	
				RAZEM	11,244
13	KNR AT-23	Oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1.3	0101-01	poz.12<powierzchnia posadzki>	m ²	11,244	
	analogia			RAZEM	11,244
14	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1.3	0101-01	poz.12<powierzchnia posadzki>	m ²	11,244	
				RAZEM	11,244
15	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.3	202 1134-01	poz.12<powierzchnia posadzki>	m ²	11,244	
	analogia			RAZEM	11,244
16	KNNR 2	Wykonanie wylewki samopoziomującej o grubości 2 mm z masy Uzin 172 Bi-turbo lub równoważnej wraz ze szlifowaniem i odkurzaniem	m ²		
d.1.3	1208-01	poz.12	m ²	11,244	
	analogia			RAZEM	11,244

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.3	KNNR 2 1208-02 analogia	Wykonanie wylewki samopoziomującej z masy Uzin 172 Biturbo lub równoważnej wraz ze szlifowaniem i odkurzaniem - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 3 mm poz.12	m ² m ²	 11,244	
				RAZEM	11,244
18 d.1.3	KNR AT-27 0202-01 analogia	Izolacja przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu poz.12*1,2<powierzchnia posadzki z wywinieciem na ściany>	m ² m ²	 13,493	
				RAZEM	13,493
19 d.1.3	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.12<powierzchnia posadzki>	m ² m ²	 11,244	
				RAZEM	11,244
20 d.1.3	KNR 0-12 1118-05 analogia	Ułożenie nowych płytek ceramicznych na podłogach (atestowane płytki antypoślizgowe) - płytki o wymiarach 30x30 cm - wymiar i kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem (Paradyż), poz.12<powierzchnia posadzki>	m ² m ²	 11,244	
				RAZEM	11,244

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Instalacje elektryczne			
21	KNNR-W 9	Demontaż oprawy oświetleniowej	szt.		
d.2	0501-06				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 4-03	Demontaż gniazd i włączników nadtykowych i podtykowych w tym gniazd	szt.		
d.2	1122-01	400V			
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
23	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konso-	szt.		
d.2	0301-08	lek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów mechanicznie			
	analogia				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
24	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek o śr. do 60mm	szt.		
d.2	0302-01				
	analogia				
		poz.23	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
25	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych brygosczełnych 2- biegu-	szt.		
d.2	0309-06	nowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem			
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
26	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych jednobiegunowych,	szt.		
d.2	0307-05	przycisków do przygotowanego podłoża z podłączeniem			
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 5-08	Montaż oprawy oświetleniowej z demontażu	szt.		
d.2	0512-01				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28		Wymiana instalacji elektrycznej - jeśli okaże się, iż instalacja jest w dobrym	kpl.		
d.2	kalk. własna	stanie należy zaniechać wymianie instalacji			
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Instalacje sanitarne			
29	d.3	Demontaż istniejącej instalacji wentylacji wraz z ponownym montażem (100% materiału z demontażu)	kpl.		
	kalk. własna	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
30	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego wraz z zaworem	kpl.		
d.3	0521-02	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 32-50 mm na ścianach budynku - instalacja kanalizacji	m		
d.3	0229-07	17,2	m	17,200	
				RAZEM	17,200
32	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągów wodnych z tworzywa o śr. 16-20 mm	m		
d.3	0121-01 z.o. 2.9.	16,9	m	16,900	
				RAZEM	16,900
33	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.3	0116-07	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
34	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych - zimna woda	m		
d.3	0112-01	6,8	m	6,800	
				RAZEM	6,800
35	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych - ciepła woda	m		
d.3	0112-01	3,2	m	3,200	
				RAZEM	3,200
36	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami jednowarstwowymi gr.6 mm	m		
d.3	0101-02 analogia	poz.34+poz.35	m	10,000	
				RAZEM	10,000
37	KNR-W 2-15	Zawory kulowe, kątowe podejścia do armatury czepalnej o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.3	0132-01 analogia	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
38	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.3	0211-01	4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
39	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.3	0208-01	17,2	m	17,200	
				RAZEM	17,200
40	KNR-W 2-15	Wpusty podłogowe śr. 50 mm z kratką kwadratową nierdzewną.	szt.		
d.3	0216-01 analogia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe - montaż grzejnika z demontażu wraz z zaworem	szt.		
d.3	0418-07	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Dodatkowe			
42		Inspekcja video studzienki kanalizacyjnej oraz rur dopływowych (około 50 m)	kpl.		
d.4	kalk. własna	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00