

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki 7,3 m2 wraz z doprowadzeniem drugiej rury wodnej
ADRES INWESTYCJI : Ośrodek Wsparcia Dziecka i Rodziny "KOŁO", ul. Barcicka 2, 01-807 Warszawa
INWESTOR : Miasto Stołeczne Warszawa
ADRES INWESTORA : Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Kowal
DATA OPRACOWANIA : 29.10.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.10.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Barcicka 2					
1		Prace budowlane			
1.1		Prace towarzyszące			
1 d.1.1	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłogi ciągu komunikacyjnego folią na czas wykonywania prac 60	m ² m ²	 60,000	 60,000
2 d.1.1	kalk. własna	Demontaż elementów wyposażenia takich jak: lampy, lustra, dozowniki, pojemniki, uchwyty, szafki, osłony kaloryfera 1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
3 d.1.1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km 3,6	m ³ m ³	 3,600	 3,600
4 d.1.1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 19 poz.3	m ³ m ³	 3,600	 3,600
5 d.1.1	kalk. własna	Sprzątnięcie placu budowy 1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
6 d.1.1	kalk. własna	Wykonanie dokumentacji powykonawczej, z uwzględnieniem planu rozwinięcia pionów wody i aksonometrii inst. wody 1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
1.2		Ściany i sufity			
7 d.1.2	KNNR 3 0702-05 kalk. własna	Wykucie z muru istniejących drzwi i wstawienie nowych drzwi wraz ościeżnicą, okucia, ciemny orzech, kwadratowe/poziome przeszklenia, podobne w formie do istniejących na piętrze, wkładki do zamka zostają 1,8+1,6	m ² m ²	 3,400	 3,400
8 d.1.2	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej (2,64+2,91+1,57+1,11+0,9+2,03+1+1+1,11+1,11+1,78)*2,91	m ² m ²	 49,936	 49,936
9 d.1.2	KNR-W 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności i kleju na ścianie poz.8	m ² m ²	 49,936	 49,936
10 d.1.2	KNR AT-22 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.8	m ² m ²	 49,936	 49,936
11 d.1.2	KNR 0-12 0829-04	Ułożenie nowych płytek ceramicznych na ścianach wraz z montażem listew aluminiowych narożnikowych (likwidacja ostrych krawędzi) - płytki o wymiarach 30x30cm, szara - wymiar i kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem (Paradyż) poz.8	m ² m ²	 49,936	 49,936
12 d.1.2	KNR-W 2-02 0830-04	Przygotowanie powierzchni sufitu pod malowanie farbami emulsyjnymi ze szpachlowaniem nierówności i przetarciem 7,3	m ² m ²	 7,300	 7,300
13 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie sufitów farbami emulsyjnymi przeznaczonymi do pomieszczeń wilgotnych - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem 7,3	m ² m ²	 7,300	 7,300
1.3		Posadzki			
14 d.1.3	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 7,3	m ² m ²	 7,300	 7,300
15 d.1.3	KNR AT-23 0101-01 analogia	Oczyszczenie podłoża poz.14<powierzchnia posadzki>	m ² m ²	 7,300	 7,300
16 d.1.3	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.14<powierzchnia posadzki>	m ² m ²	 7,300	 7,300
17 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz. 14<powierzchnia posadzki>	m ²	7,300	
				RAZEM	7,300
18 d.1.3	KNNR 2 1208-01 analogia	Wykonanie wylewki samopoziomującej o grubości 2 mm z masy Uzin 172 Biturbo lub równoważnej wraz ze szlifowaniem i odkurzaniem	m ²		
		poz. 14	m ²	7,300	
				RAZEM	7,300
19 d.1.3	KNNR 2 1208-02 analogia	Wykonanie wylewki samopoziomującej z masy Uzin 172 Biturbo lub równoważnej wraz ze szlifowaniem i odkurzaniem - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 3 mm	m ²		
		poz. 14	m ²	7,300	
				RAZEM	7,300
20 d.1.3	KNR AT-27 0202-01 analogia	Ułożenie taśmy uszczelniającej na styku ścian z podłogą do wysokości 200 cm, oraz mat uszczelniających w miejscach punktów wodno-kanalizacyjnych w obrębie wnęki natryskowej	mb		
		21	mb	21,000	
				RAZEM	21,000
21 d.1.3	KNR AT-27 0202-01 analogia	Podwójna aplikacja masy uszczelniającej lub folii w płynie na ścianach wnęki natryskowej do wysokości 200 cm oraz na całej powierzchni podłogi w łazience	m ²		
		poz. 14+(1,11+1,11+0,9+1,57)*2,0	m ²	16,680	
				RAZEM	16,680
22 d.1.3	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz. 14<powierzchnia posadzki>	m ²	7,300	
				RAZEM	7,300
23 d.1.3	KNR 0-12 1118-05 analogia	Ułożenie nowych płytek ceramicznych na podłogach (atestowane płytki antypoślizgowe) - płytki o wymiarach 30x30 cm, szara - wymiar i kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem (Paradyż),	m ²		
		poz. 14<powierzchnia posadzki>	m ²	7,300	
				RAZEM	7,300
1.4		Wyposażenie			
24 d.1.4	kalk. własna	Oslona grzejnika 70x80 cm, wodoodporna wraz z montażem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
25 d.1.4	kalk. własna	Uchwyt na papier toaletowy inox wraz z montażem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
26 d.1.4	kalk. własna	Uchwyty na ręczniki papierowe inox wraz z montażem	kpl.		
		6	kpl.	6,00	
				RAZEM	6,00
27 d.1.4	kalk. własna	Dozownik na mydło w płynie wraz z montażem	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
28 d.1.4	kalk. własna	Lustro nad umywalkami 100x264 cm wraz z montażem	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
29 d.1.4	kalk. własna	Szafki wiszące z umywalką o wym. 60x45 cm, lakierowane fronty z zaoblonymi krawędziami i blat z zaoblonymi krawędziami wraz z montażem	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Instalacje elektryczne			
30	KNNR-W 9	Demontaż oprawy oświetleniowej	szt.		
d.2	0501-06				
	analogia				
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
31	KNR 4-03	Demontaż gniazd i włączników nadtylnych i podtylnych	szt.		
d.2	1122-01				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsol osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów mechanicznie	szt.		
d.2	0301-08				
	analogia				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
33	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek o śr. do 60mm	szt.		
d.2	0302-01				
	analogia				
		poz.32	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
34	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych brygosczielnych 2- biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem IP44	szt.		
d.2	0309-06				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych jednobiegunowych, przycisków do przygotowanego podłoża z podłączeniem	szt.		
d.2	0307-05				
	analogia				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
36	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw górnych (śr. lampy 23 cm)	szt.		
d.2	0512-01	- kompletna lampa			
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
37	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw bocznych nad umywalkami (dł. lampy 90 cm) - kompletna lampa	szt.		
d.2	0512-01				
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
38		Wymiana instalacji elektrycznej miejscowo - do weryfikacji podczas prac demontażowych	kpl.		
d.2	kalk. własna				
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Instalacje sanitarne			
39 d.3	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - WC 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.3	KNR-W 4-02 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 3	kpl. kpl.	 3,000	
				RAZEM	3,000
41 d.3	KNR-W 4-02 0234-07 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - brodzik 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.3	KNR-W 4-02 0234-07 analogia	Demontaż kabiny natryskowej 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.3	KNR-W 4-02 0233-02	Demontaż wpustu podłogowego śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.3	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
45 d.3	KNR-W 4-02 0144-05 analogia	Demontaż baterii natryskowej z deszczownicą 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.3	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji wentylacji w pom. łazienki 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.3	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego wraz z zaworem 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.3	kalk. własna	Wykonanie niezbędnych przeróbek instalacyjnych w celu zamontowania nowego osprzętu sanitarnego 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
49 d.3	kalk. własna	Wpięcie się do instalacji zimnej wody pod stropem łazienki wraz z przebicciem i przekuciami w celu doprowadzenia podtynkowo drugiej rury wodnej do urządzeń sanitarnych w łazience tj. zimnej wody (obecnie do umywalek i natrysku doprowadzona jest wyłącznie woda zmieszana, należy pozostawić ją oraz dodatkowo doprowadzić do umywalek i natrysku zimną wodę tak aby armatura miała możliwość przełączania się pomiędzy wodą zmieszaną a zimną), 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
50 d.3	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych - zimna woda 8,9	m m	 8,900	
				RAZEM	8,900
51 d.3	KNR-W 2-15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
52 d.3	KNR 0-34 0101-02 analogia	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami jednowarstwowymi gr.6 mm poz.50	m m	 8,900	
				RAZEM	8,900
53 d.3	KNR-W 2-15 0132-01 analogia	Zawory kulowe, kątowe podejścia do armatury czepalnej o śr. nominalnej 15 mm 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
54 d.3	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy WC wolnostojące bez kołnierzowe z deską wolno opadającą np. KOŁO Nova Pro 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.3	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe nisko profilowane 100x120 cm wraz syfonem czyszczonym od góry, wyposażonym w pokrywę odpływu lub kratkę ociekową np. Mexen Stone 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
56 d.3	KNR-W 2-15 0232-02 analogia	Kabina prysznicowa WLIK IN z siedziskiem ściennym 100 cm np. Mexen Kioto 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
57 d.3	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm np. Grohe Start Quickfix M klik-klak 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
58 d.3	KNR-W 2-15 0137-09 analogia	Bateria natryskowa wraz z deszczownicą i mocowaniem np. Grohe Vitalio Start System 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
59 d.3	KNR-W 2-15 0216-01 analogia	Wpusty podłogowe śr. 50 mm z kratką kwadratową nierdzewną np. HL 310 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
60 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe - montaż grzejnika z demontażu wraz z zaworem 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
61 d.3	kalk. własna	Montaż wentylacji mechanicznej do pom. WC oraz natrysku. Włączyć się do istniejącego kanału wyrzutowego w ścianie kanałem wentylacyjnym śr. minimum 150 mm wraz z zamontowaniem wentylatora kanałowego TD 200/160 lub alternatywnie dwóch wentylatorów ściennych łazienkowych z klapą zwrotną o wydajności min. 100 m3/h każdy z wyłącznikiem czasowym wraz z podłączeniem elektrycznym 1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00