

EGZ. NR 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ”		
Zamawiający /Inwestor:	ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA ZAMOYSKIEGO W JABŁONIU ul. Augusta Zamoyskiego 4 21-505 Jabłoń		
Obiekt:	OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH		
Adres:	działka nr ewid. 2149 obręb ewidencyjny 0004 JABŁOŃ jednostka ewidencyjna 061302_2 JABŁOŃ		
Kategoria obiekt:	VIII		
Branża:	architektoniczna		
Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis
ASYSTENT PROJEKTANTA		mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna bez ograniczeń	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

SPIS TREŚCI			
Strony			Nr rysunku:
1.	Strona tytułowa		
2.	Spis treści		
3.	Oświadczenie projektanta		
4.	Kopie uprawnień projektantów		
5.	Kopie zaświadczeń		
	CZĘŚĆ OPISOWA		
6.	1. Opis zagospodarowania terenu		
6.	2. Istniejący stan zagospodarowania terenu		
6.	3. Projektowane zagospodarowanie terenu		
9.	4. Zestawienie (bilans terenu)		
9.	5. Informacje i dane		
9.	6. Ochrona przeciwpożarowa		
11.	7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych		
11.	8. Ocena zgodności z ustaleniami zawartymi w wypisie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		
11.	9. Obszar oddziaływania obiektu		
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	Skala	
13.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	Rys. nr 1

Niniejszy projekt zawiera 13 stron kolejno ponumerowane.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tekst jednolity z 2024r poz. 725 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ”

zlokalizowanej :

działka nr ewid. 2149
obręb ewidencyjny 0004 JABŁOŃ
jednostka ewidencyjna 061302_2 JABŁOŃ

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna bez ograniczeń	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	

I.2. Kopia uprawnień projektanta

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w LUBLINIE

Lublin, dnia 15 kwietnia 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 11/69

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 112 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)


Ob. Józef Waldemar DYMEL
magister inżynier architekt
urodzony dnia 15 lutego 1935 r. we Włocławku

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.-


Kierownik Wydziału
mgr inż. arch. Józef Dymel
Główny Architekt Województwa

wzpl 1305 28.III.66 r. 3000 L-5-1071

I.3. Kopia zaświadczenia z Izby inżynierów projektanta



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Józef Waldemar DYMEL

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/69**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1264**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-12-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1264-6FE1-8CA7-A1A4-8E82

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

o nr geodezyjnym 2149 położonej w miejscowości Jabłoń

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest budowa ogrodzenia oraz miejsca gromadzenia odpadów stałych.

Kategoria obiektu budowlanego: VIII.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren objęty niniejszym opracowaniem stanowi zabudowa budynkami Internatu oraz tereny zielone zlokalizowany w miejscowości Jabłoń. Działka posiada kształt zbliżony do wielokąta. Dostępność komunikacyjna zlokalizowana od północno-zachodniej granicy działki (dz. nr ewid. 2145) z istniejącego zjazdu. Teren działki ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Obecnie w terenie znajdują się internaty Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Augusta Zamoyskiego w Jabłoni oraz toaleta zewnętrzna. Teren ogrodzony, wyposażony w bramę i furtkę oraz częściowo utwardzony. Pozostała część terenu zagospodarowana zielenią niską i wysoką. W chwili obecnej działki sąsiednie częściowo zabudowane (dz. nr ewid. 2154/6, 2154/17). Teren objęty opracowaniem wyposażony w infrastrukturę techniczną.

KANALIZACJA SANITARNA

Istniejąca. Nie dotyczy

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Istniejąca. Nie dotyczy

PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

Istniejąca. Nie dotyczy

PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE

Istniejąca. Nie dotyczy

PRZYŁĄCZE TELEKOMUNIKACYJNE

Istniejąca. Nie dotyczy

ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH

Po terenie własnej działki

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na działce nr ewid. 2149 zaprojektowano:

- rozbiórkę istniejącego ogrodzenia (siatki i panele stalowe od strony frontowej)
- budowę ogrodzenia,
- budowa miejsca gromadzenia odpadów stałych,

Projektowane obiekty nie zakłócają charakteru okolicy, formą i skalą są dostosowane do otaczającej zabudowy, krajobrazu oraz nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia ludzi.

Warunki gruntowo-wodne

W świetle przepisów rozporządzenia MT,BiGM w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów zaliczane jest do „1 kategorii geotechnicznej”. Z uzyskanych informacji od inwestora oraz z badań makroskopowych wynika że w podłożu występują proste warunki gruntowe. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 (Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.) głębokość przemarzania gruntów dla rejonu lokalizacji projektowanego obiektu wynosi 1,0 m.

Wykopy w gruncie na czas budowy należy zabezpieczyć przed napływem wód opadowych i wsiąkowych. W przypadku wystąpienia wód gruntowych należy na czas budowy obniżyć poziom wód. Projektowany teren ukształtowano w nawiązaniu do istniejącego obiektu oraz terenu otaczającego.

• Budowa ogrodzenia

Budowa nowego ogrodzenia zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Od północno-zachodniej granicy działki oraz części południowo-zachodniej i północno-wschodniej projektu się ogrodzenie stalowe z podmurówką murowaną wraz z murowanymi słupami narożnymi, końcowymi i bramowymi. Przęsła ogrodzenia zaprojektowane z kształtowników stalowych zamkniętych. Podmurówka i słupy murowane z cegły klinkierowej stylizowanej na „stare cegły”. Ogrodzenie częściowo osadzone na istniejącym fundamencie (wzmocnionym belką żelbetową) oraz na nowym fundamencie. W ogrodzeniu znajdować się będzie brama przesuwna oraz furtki z profili stalowych.

Od południowo-wschodniej granicy działki oraz części południowo-zachodniej i północno-wschodniej projektu się ogrodzenie z siatki zamocowanej na stalowych słupkach.

• Budowa miejsca gromadzenia odpadów stałych

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych zlokalizowane będzie w północno-zachodniej części działki, przylegając do projektowanego ogrodzenia tej części działki. Teren zostanie ogrodzony murowanymi słupami z cegły klinkierowej stylizowanej na „stare cegły” oraz przęsłami z kształtowników stalowych zamkniętych oraz wyposażony w furtki z profili stalowych.

Usuwanie odpadków stałych przewiduje się do okresowo opróżnianego kontenera, ze stosowaniem selektywnej zbiórki odpadów.

○ Utwardzenie

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych wraz dojściem do niego - utwardzone z kostki betonowej w kolorze szarym, gr.6cm.

Projektowane (wg. odrębnego opracowania) jest nowe wejście na działkę, które pozwala na bezpośrednie wejście do

Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia dojść:

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	6 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa.	12 cm
4.	Warstwa mrozochronna z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	10 cm

Łączna grubość warstw konstrukcyjnych	31 cm
---------------------------------------	-------

Kostka brukowa z betonu typu starobruk o gładkiej i klasycznej powierzchni w kształcie trapezu. Kostka brukowa pozwala na wyprowadzenie różnych kształtów nieregularnych jak i wzorów.



Zdj.1. Wzór kostki brukowej

Uwaga:

Należy zlikwidować bariery architektoniczne w miejscach kolizji utwardzenia ze zjazdami oraz w miejscach przejść.

Krawężniki i obrzeża.

Zaprojektowano wykonanie obrzeża betonowego 6x20 -jako zabezpieczenie krawędzi opasek - posadowionego w ławie betonowej z betonu C8/10 z "oporem".

- **Zieleń**

Do likwidacji przeznaczono drzewo, które to koliduje z projektowanym ogrodzeniem (oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu).



Zdj.1 Drzewo przeznaczone do likwidacji

Wolne, uporządkowane tereny po projektowanych zmianach należy obsiać mieszanką traw gazonowych odpornych na deptanie.

Zieleńce przy projektowanym ogrodzeniu zostaną zagospodarowane zielenią niską - wg odrębnego opracowania.

4. ZESTAWIENIE (BILANS TERENU)

Powierzchnia objęta opracowaniem:	3730,00m ²	- 100%
Powierzchnia zabudowy:		
Istn. zabudowa	733,50 m ²	- 19,70%
Powierzchnia utwardzenia:		
Proj. utwardzenie	36,00 m ²	- 1,00%
Istn. utwardzenie	485,00 m ²	- 13,00%
Powierzchnia zieleni	2475,50 m ²	- 66,30%

5. INFORMACJE I DANE

5.1.Ochrona konserwatorska

Działka nr geod. 2149 położona w miejscowości Jabłoń (obręb ewid. Jabłoń) została wpisana do obszaru ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa „A”) oraz jest objęta nadzorem konserwatorskim. Teren objęty opracowaniem jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

5.2.Wpływ eksploatacji górniczej

Działka nr geod. 2149 położona w miejscowości Jabłoń nie jest objęta wpływem eksploatacji górniczej.

5.3. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia

Projektowane obiekty, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zmianami), nie zostały zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z realizacją projektowanych obiektów nie przewiduje się powstania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Masy ziemne powstałe w wyniku wykopów zostaną zagospodarowane we własnym zakresie.

6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

6.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

[1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022, poz. 1225 z późn. zm.)

[2] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 lipca 2022r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023 poz. 822)

[3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)

[4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2023 poz. 1563)

6.2 Zakres opracowania

Obiekty objęte opracowaniem zostały dostosowane do wymogów p.poż tylko ze względu na usytuowanie. Pozostałe parametry nie były rozpatrywane – poza zakresem opracowania.

6.3 Informacja o powierzchni zabudowy, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji

Podstawowe parametry obiektu:

Powierzchnia proj. miejsca gromadzenia opadów stałych wraz z dojściem 33,00 m²

Powierzchnia istn. zabudowy 733,50 m²

6.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Nie dotyczy

6.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Nie dotyczy

6.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

Nie występują strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe

6.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Miejsce gromadzenia odpadów stałych zostało oddalone o co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz o 3 m od granicy działki budowlanej. Obiekty objęte opracowaniem są zlokalizowane zgodnie z warunkami technicznymi. Nie występują zbliżenia do granicy.

6.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Do zewnętrznego gaszenia pożaru zostaną wykorzystane istniejące hydranty nadziemne na sieci wodociągowej. Na etapie projektu nie badano jego ciśnienia jest to poza zakresem opracowania.

6.9 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu

Nie objęte opracowaniem

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekty o prostej konstrukcji i jednoznacznym przeznaczeniu.

8. OCENA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI ZAWARTYMI W WYPISIE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Planowana inwestycja tj BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ” oraz przyjęte rozwiązania w projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanego są zgodne z ustaleniami zawartymi w wypisie z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Działka nr ewid. 2149 położona na terenach oznaczonych „MW”, z przeznaczeniem na tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami towarzyszącymi.

Działka nr ewid. 2149 znajduje się również w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa „A”).

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie art.20 ust.1 pkt.1C ustawa z dnia 20 lutego 2015 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2024r. poz. 725) dokonano analizy BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ” w zakresie obszaru oddziaływania obiektu na sąsiednie nieruchomości.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanych obiektów uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2024r. poz. 725 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 09 czerwca 2022r. zmieniająca ustawę- Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12 kwietnia 2002 r (Dz. U. 2022, poz. 1225 z późn. zm.) – WT

BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ” wraz z niezbędną infrastrukturą mieszczą się w całości na terenie działki 2149.

Odległość obiektów od budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na

działkach sąsiednich umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń (§12 WT) nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich (§60 WT): ze względu na odległości projektowane obiekty nie ograniczają nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

Nasłonecznienie placu zabaw spełnia wymaganie Rozporządzenia.

Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działek objętej inwestycją.

Projektowane obiekty nie są źródłem uciążliwości wykraczającej poza granice działki objętej inwestycją.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim i
Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub
fragmentach bez zgody autorów zabronione.

EGZ. NR 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ”		
Zamawiający /Inwestor:	ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA ZAMOYSKIEGO W JABŁONIU ul. Augusta Zamoyskiego 4 21-505 Jabłoń		
Obiekt:	OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH		
Adres:	działka nr ewid. 2149 obręb ewidencyjny 0004 JABŁOŃ jednostka ewidencyjna 061302_2 JABŁOŃ		
Kategoria obiekt:	VIII		
Branża:	architektoniczna		
Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis
ASYSTENT PROJEKTANTA		mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna bez ograniczeń	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

SPIS TREŚCI			
Strony			Nr rysunku:
1.	Strona tytułowa		
2.	Spis treści		
3.	Oświadczenie projektanta		
	CZĘŚĆ OPISOWA		
	Opis architektoniczno-budowlany		
4.	1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego		
4.	2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego		
4.	3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna		
4.	4. Charakterystyczne parametry obiektu		
5.	5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		
5.	6. Liczba lokali użytkowych		
5.	7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie		
6.	8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe		
6.	9. Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej		
6.	10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem		
11.	11. Ochrona przeciwpożarowa		
11.	12. Dostępność dla osób niepełnosprawnych		
11.	13. Uwagi końcowe		
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	Skala	
12.	Rzut-ogrodzenie murowane	1:200	Rys. nr 1
13.	Przekroje-ogrodzenie murowane	1:20	Rys. nr 2
14.	Elewacja fragmentu ogrodzenia murowanego	1:50	Rys. nr 3
15.	Elewacja fragmentu ogrodzenia murowanego	1:50	Rys. nr 4
16.	Wizualizacje ogrodzenia murowanego	-	Rys. nr 5

Niniejszy projekt zawiera 16 stron kolejno ponumerowane.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tekst jednolity z 2024r poz. 725 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ”

zlokalizowanej :

działka nr ewid. 2149
obręb ewidencyjny 0004 JABŁOŃ
jednostka ewidencyjna 061302_2 JABŁOŃ

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna bez ograniczeń	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	

OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budowa ogrodzenia oraz miejsca gromadzenia odpadów stałych.

Kategoria obiegu VIII

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowane ogrodzenie pełnić będzie funkcję ochrony, zwiększając bezpieczeństwo użytkowników terenu, a także poprawi estetykę posesji.

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych przyczyni się do utrzymaniu porządku oraz umożliwi łatwiejsze prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów.

Ogrodzenie oraz miejsce gromadzenia odpadów stałych wykonać według rysunków.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Budowa ogrodzenia

Od północno-zachodniej granicy działki oraz części południowo-zachodniej i północno-wschodniej projektu się ogrodzenie stalowe z podmurówką murowaną wraz z murowanymi słupami narożnymi, końcowymi i bramowymi. Przęsła ogrodzenia zaprojektowane z kształtowników stalowych zamkniętych. Podmurówka i słupy murowane z cegły klinkierowej stylizowanej na „stare cegły”. Ogrodzenie częściowo osadzone na istniejącym fundamencie wzmocnionym belką żelbetową oraz na nowym fundamencie żelbetowym. W ogrodzeniu znajdować się będzie brama przesuwna oraz furtki z profili stalowych.

Od południowo-wschodniej granicy działki oraz części południowo-zachodniej i północno-wschodniej projektu się ogrodzenie z siatki zamocowanej na stalowych słupkach.

Budowa miejsca gromadzenia odpadów stałych

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych zlokalizowane będzie w północno-zachodniej części działki, przylegając do projektowanego ogrodzenia tej części działki. Teren zostanie ogrodzony murowanymi słupami z cegły klinkierowej stylizowanej na „stare cegły” oraz przęsłami z kształtowników stalowych zamkniętych oraz wyposażony w furtki z profili stalowych.

Usuwanie odpadów stałych przewiduje się do okresowo opróżnianego kontenera, ze stosowaniem selektywnej zbiórki odpadów.

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych wraz dojściem do niego utwardzone z kostki betonowej w kolorze szarym.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Ogrodzenie stalowe z podmurówką oraz słupami murowanymi

- wysokość słupów wraz daszkami od poziomu gruntu	1,72 m
- wysokość podmurówki od poziomu gruntu	0,28 m
- wysokość podmurówki z przęsłami stalowymi	1,72 m

- szerokość słupów	0,38 m
- szerokość podmurówki	0,25 m
Ogrodzenie z siatki na stalowych słupkach	
- wysokość siatki	1,80 m

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

W świetle przepisów rozporządzenia MT,BiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r, poz. 463) przy budowie zaliczany jest do „I kategorii geotechnicznej”, z tych też względów dla obiektu wykonano ocenę właściwości gruntu. Z uzyskanych informacji od inwestora, że badane podłoże jest korzystne do bezpośredniego posadowienia w gruncie budynków.

W obszarze badań występują:

W obszarze badań występują proste warunki gruntowe, gdyż pod glebą lub niewielkim nasypem, występują warstwy gruntu mineralnego, które są jednorodne genetycznie i litologicznego, zalegające poziomo, nieobejmujące mineralnych gruntów słabonośnych i gruntów organicznych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia, oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

6. Liczba lokali użytkowych

Brak

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Obiekt nie będzie miał wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, oraz innych emisji zapachów, emisji pyłowych i płynnych. Nie przewiduje się instalowania w budynku urządzeń wprowadzających drgania i hałas oraz wytwarzających promieniowanie jonizujące oraz pole elektromagnetyczne.

W związku z funkcjonowaniem obiektu będą powstawały odpady komunalne w ilości 1m³ na miesiąc, odbiór odpadów zgodnie z warunkami panującymi w gminie. Obiekty nie są szkodliwe dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że są ekologiczne w budowie i eksploatacji.

Powierzchnia ziemi zostanie uporządkowana i poprawi się jej estetyka otoczenia obiektów.

7.1. Charakterystyka ekologiczna

Obiekt o znikomym szkodliwym oddziaływaniu na środowisko. Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery o emisji zanieczyszczeń nie większej niż emisja dopuszczalna określona w Rozporządzeniu

Ministra Środowiska w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz.U. 2022 poz. 2131)).

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe

Nie dotyczy

9. Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy

10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

10.1. Zasadnicze elementy wyposażenia

10.1.1. Ogrodzenie stalowe z podmurówką oraz słupami murowanymi

10.1.1.1. Wykopy

Prace ziemne związane z budową ogrodzenia wzdłuż alei należy wykonywać ręcznie, aby uniknąć uszkodzenia systemu korzeniowego drzew. W przypadku napotkania grubszych korzeni w trakcie wykopów, należy je odpowiednio zabezpieczyć. Dodatkowo, na czas wykonywania prac, drzewa powinny być właściwie zabezpieczone przed ewentualnym uszkodzeniem.

Wykopy w dalszej części można wykonać mechanicznie lub ręcznie. W przypadku natrafienia na grunty nasypowe lub organiczne należy je wybrać do stałego gruntu, a miejsca te wypełnić do projektowanego poziomu posadowienia, chudym betonem C8/10. Na etapie wykonywania należy wykonać odwodnienia wykopów i wykonania izolacji wodochronnych na fundamentach, by chronić obiekt przed zawilgoceniem. Humus wydobyty z wykopów należy składować na terenie działki, część rozplantować po terenie.

10.1.1.2. Fundamenty

W części projektowanego ogrodzenia należy wykorzystać istniejący fundament. Na istniejącym fundamencie, który należy skuć do głębokości 0,22 m, wykonać belkę żelbetową o wym. 0,2 m x 0,25 m, zbrojoną 4 x fi 12 mm oraz strzemionami fi 6 mm co 15 cm. Pod słupy należy wykonać nowy fundament żelbetowy o wymiarach 0,33 m x 0,83 m, zbrojony 4 x fi 12 mm oraz strzemionami fi 6 mm co 15 cm. Należy zostawić startery prętów.

Fundament z betonu C20/25, zbrojony stalą RB 500W-AIII, na warstwie betonu podkładowe, gr. 10 cm. Fundamenty zabezpieczyć bitumiczną powłoką uszczelniającą oraz izolacją poziomą przeciwwilgociową papą termozgrzewalną.

W razie braku istniejącego fundamentu należy wykonać nowy fundament żelbetowy do głębokości 0,8 m.

10.1.1.3. Słupy murowane

Słupy murowane z cegły klinkierowej, stylizowanej na „cegły stare”, o wymiarach 250 mm x 120 mm x 65 mm (do ustalenia z Konserwatorem Zabytków). Wymiary słupa 0,38 m x 1,63 m. Trzpień w środku żelbetowy zbrojony 4 x fi 12 mm oraz strzemionami fi 6 mm co 15 cm. Trzpień z betonu C20/25, zbrojony stalą RB 500W-AIII.

Zakończenie słupów daszkiem betonowym dwuspadowym, w kolorze naturalny beton. Całkowita wysokość daszku 0,07 m, wystając poza obrys słupa o 0,05 m. Daszek należy wykonać betonem o parametrach minimalnych W8.

10.1.1.4. Podmurówka

Podmurówka murowana z cegły klinkierowej, stylizowanej na „cegły stare”, o wymiarach 250 mm x 120 mm x 65 mm (do ustalenia z Konserwatorem Zabytków). Wymiary podmurówki. 0,25 m x 0,20 m. Zakończenie daszkiem systemowym lub betowym o min. parametrach W8.

10.1.1.5. Przęsła

Przęsła o wymiarach ok. 2,90 m x 1,40 m. Przęsło z profili stalowych: elementy poziome z kształtownika kwadratowego zamknięty 30 x 30 x 2 mm, elementy pionowe z kształtownika stalowego o przekroju 40 x 30 x 2 mm i 18 x 18 x 1 mm. Przęsła montowane do słupów stalowych z rur kwadratowych 100 x 100 x 4 mm zakończone daszkiem stalowym. Kolor profili czarny malowany proszkowo (do ustalenia z Konserwatorem Zabytków).

10.1.1.6. Furtki oraz brama

Furtki otwierane, wyposażone w wkładkę, zamek, zawiasy. Wymiary furki 1,2 m oraz 1,0 m, wysokość 1,67 m. Konstrukcja furtki z kształtownika stalowego zamkniętego 60 x 60 x 3 mm, elementy poziome z kształtownika kwadratowego zamknięty 30 x 30 x 2 mm, elementy pionowe z kształtownika stalowego o przekroju 40 x 30 x 2 mm i 18 x 18 x 1 mm. Kolor profili czarny malowany proszkowo (do ustalenia z Konserwatorem Zabytków).

Brama przesuwna ręczna, wyposażona w wkładkę, zamek hakowy, wózki, rolki. Wymiary bramy 4,0 m, wysokość 1,67 m. Konstrukcja bramy z kształtownika stalowego zamkniętego 60 x 60 x 3 mm, elementy poziome z kształtownika kwadratowego zamknięty 30 x 30 x 2 mm, elementy pionowe z kształtownika stalowego o przekroju 40 x 30 x 2 mm i 18 x 18 x 1 mm. Kolor profili czarny malowany proszkowo (do ustalenia z Konserwatorem Zabytków).

Pomiędzy furtką a bramą należy zamontować słup murowany z cegły klinkierowej, stylizowanej na „cegły stare”, zakończony daszkiem betonowym dwuspadowym, w kolorze naturalny beton.

10.1.2. Ogrodzenie z siatki zamocowanej na stalowych słupkach

10.1.2.1. Wykopy

Grubsze korzenie napotkane podczas wykopów należy odpowiednio zabezpieczyć. Drzewa powinny być również właściwie chronione przed uszkodzeniami na czas wykonywania prac.

Wykopy pod projektowaną budowę ogrodzenia należy wykonać mechanicznie lub ręcznie. W przypadku natrafienia na grunty nasypowe lub organiczne należy je wybrać do stałego gruntu, a miejsca te wypełnić do projektowanego poziomu posadowienia, chudym betonem C8/10. Na etapie wykonywania należy wykonać odwodnienia wykopów i wykonania izolacji wodochronnych na fundamentach, by

chronić obiekt przed zawilgoceniem. Humus wydobyty z wykopów należy składować na terenie działki, część rozplantować po terenie.

10.1.2.2. Fundamenty

Pod słupki należy wykonać fundament żelbetowy o średnicy ok. 0,3 m i wysokość 0,8 m.

Fundament z betonu C20/25, zbrojony stalą RB 500W-AIII, na warstwie betonu podkładowe, gr. 10 cm.

Fundamenty zabezpieczyć bitumiczną powłoką uszczelniającą oraz izolacją poziomą przeciwwilgociową papą termozgrzewalną.

10.1.2.3. Siatka

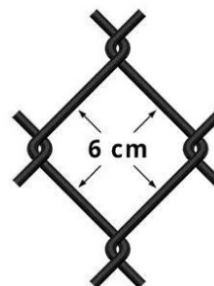
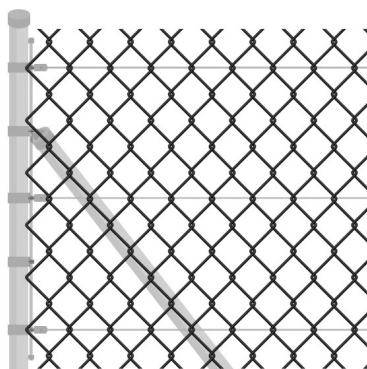
Siatka powlekana PCV

– Wysokość 1,80 m

– Wykonana z drutu ocynkowanego grubości $2,5 \pm 0,09\text{mm} + \text{PCV} = 3,6 \pm 0,09\text{ mm}$

– Rozmiar oczka $60\text{ mm} \times 60\text{ mm} \pm 5\text{ mm}$

– Kolor czarny (do ustalenia z Konserwatorem Zabytków)



Do poprawnego rozciągnięcia siatki potrzebne będą następujące akcesoria:

1. Śruba z uchem

Śruba z uchem – 8 x 55 x 12 mm

Do montażu pręta sprężającego siatki ogrodzeniowej

2. Pręt sprężający

Pręt sprężający do montażu siatki ogrodzeniowej 1850 mm

Kolor czarny

Średnica – 8 mm

Wysokość – 1850 mm

3. Napinacze do drutu

Napinacze do drutu naciągowego siatki ogrodzeniowej

Kolor: czarny

4. Druk naciągowy powlekany PCV

Grubość – $2,4 \pm 0,09$ mm + PCV = $3,5 \pm 0,09$ mm

Kolor: czarny

5. Przelotka do drutu

Przelotka do drutu naciągowego z wkrętem samonawiercającym

Kolor: czarny

Wykonana z tworzywa ze stabilizatorem UV.

Nie odbarwia się pod wpływem promieni słonecznych.

Odporna na wysokie i niskie temperatury.

10.1.2.4. Słupki

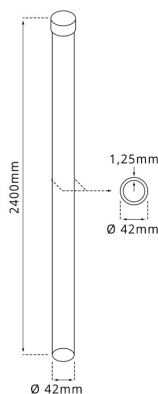
Słupki ogrodzeniowe

– Średnica 42 mm, wysokość 240 cm

- Ocynkowane i malowane proszkowo na kolor: czarny

- Wykonane z rury stalowej o średni 42 mm.

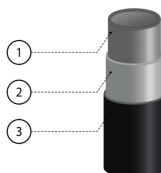
- Słupki zakończone plastikową czapeczką (nasadką, zaślepką, kapturkiem) odporną na czynniki atmosferyczne. (do ustalenia z Konserwatorem Zabytków)



Zastosować słupki, które posiadają powłokę o działaniu antykorozyjnym. Wykonane są z materiału który najpierw poddano procesowi ocynkowania, a następnie został pomalowany proszkowo.

Ścianka słupka 1,25 mm

1. Element stalowy
2. Warstwa cynku
3. Farba – malowanie proszkowo

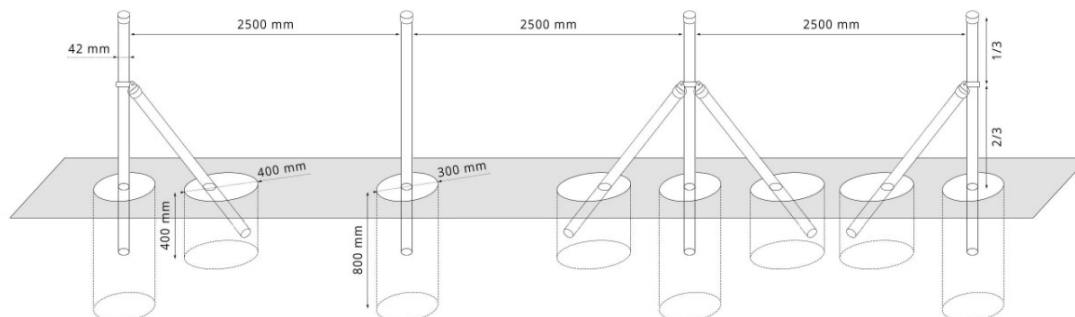


Każdy słupek wykończony plastikową czapeczką (nasadka, zaślepka, kapturek), która zabezpiecza słupek przed czynnikami atmosferycznymi.

Instrukcja osadzania słupków:

1. Wykopać doły pod fundamenty.
2. Rozstaw słupków to około 2500mm, co około 25mb ogrodzenia należy wstawić słupek z odkosami.
3. Słupki ustawić w pionie za pomocą poziomicy.

4. Wzdłuż ogrodzenia zastosować żyłkę, by słupki były rozmieszczone w jednej linii.
5. Odkosy ustawić pod kątem 45 stopni do podłoża.
6. Po ustawieniu słupków i odkosów, skrócić słupki pionowe i odkosy za pomocą obejm (Ocynkowane i pomalowane proszkowo na kolor czarny).

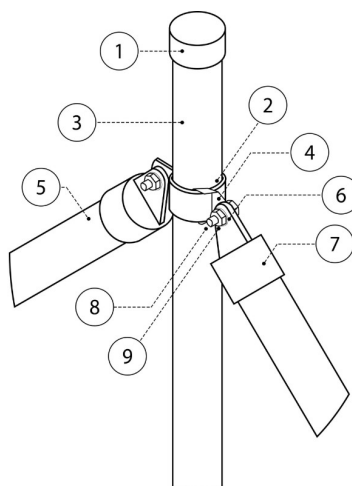


Montaż odkosów do słupka:

1. Nałożyć obejmę na słupek.
2. Przewlec blaszkę pomocniczą przez obejmę.
3. Nałożyć nasadkę do odkosu na odkos.
4. Skręcić wszystko śrubami i nakrętkami M8.
5. Po skręceniu zalać wykopane doły betonem.
6. Nie zalewać słupków betonem.

Schemat montażu odkosów do słupka:

1. Plastikowa czapeczka
2. Obejma montażowa słupka
3. Słupek
4. Blaszka pomocnicza
5. Odkosy
6. Podkładka M8
7. Nasadka do odkosu
8. Śruba M8x30
9. Nakrętka M8



10.1.3. Miejsce gromadzenia odpadów stałych

10.1.3.1. Utwardzenie

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych wraz dojściem do niego utwardzone z kostki betonowej w kolorze szarym gr. 6 cm.

10.1.3.2. Ogrodzenie

Dostosować do ogrodzenia frontowego - zaprojektowane słupy oraz przęsła. Montaż dwóch furtek o wymiarach 1,2 m.

11. Ochrona przeciwpożarowa

Klasa odporności pożarowej – nie dotyczy na podstawie §213.

12. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

13. Uwagi końcowe

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane wbudowywane w obiekt winny posiadać wymagane certyfikaty, atesty i odpowiadać odpowiednim normom,
- dopuszcza się zastosowanie innych materiałów od podanych w projekcie o zbliżonych parametrach jakościowych i technicznych,
- roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami,
- wszelkie istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu zgody kierownika budowy, projektanta obiektu oraz po zmianie warunków udzielonego przez organ administracji architektonicznej pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną,
- roboty winny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy i przy współpracy nadzoru autorskiego.

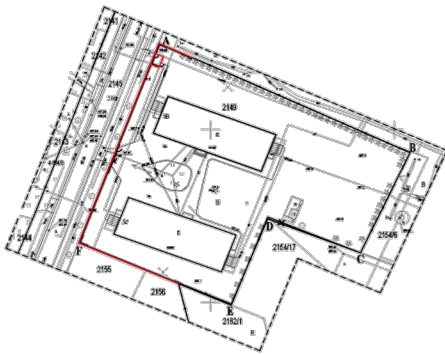


	Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk <small>21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel/fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57</small>		
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA ZAMOYSKIEGO W JABŁONIU ul. Augusta Zamoyskiego 4, 21-205 JABŁOŃ		
OBIEKT:	OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH dz.nr ewid. 2149 jednostka ewidencyjna: 061302_2 JABŁOŃ, obręb ewidencyjny: 004 JABŁOŃ		
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	11/69	
TREŚĆ RSUNKU:			Data:
			Vl. 2024r.
RZUT- OGRODZENIE MUROWANE			Branża:
			A
			Skala:
			1:200
			Nr rys.:
			1

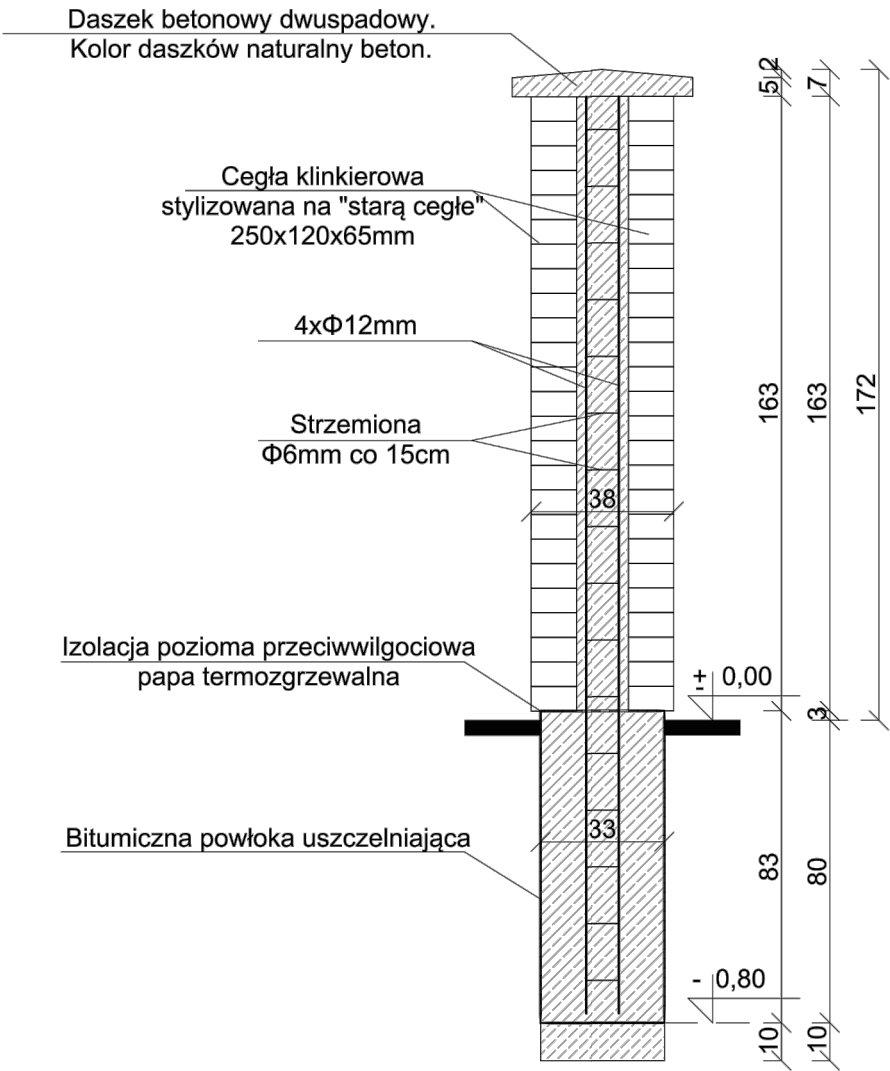
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

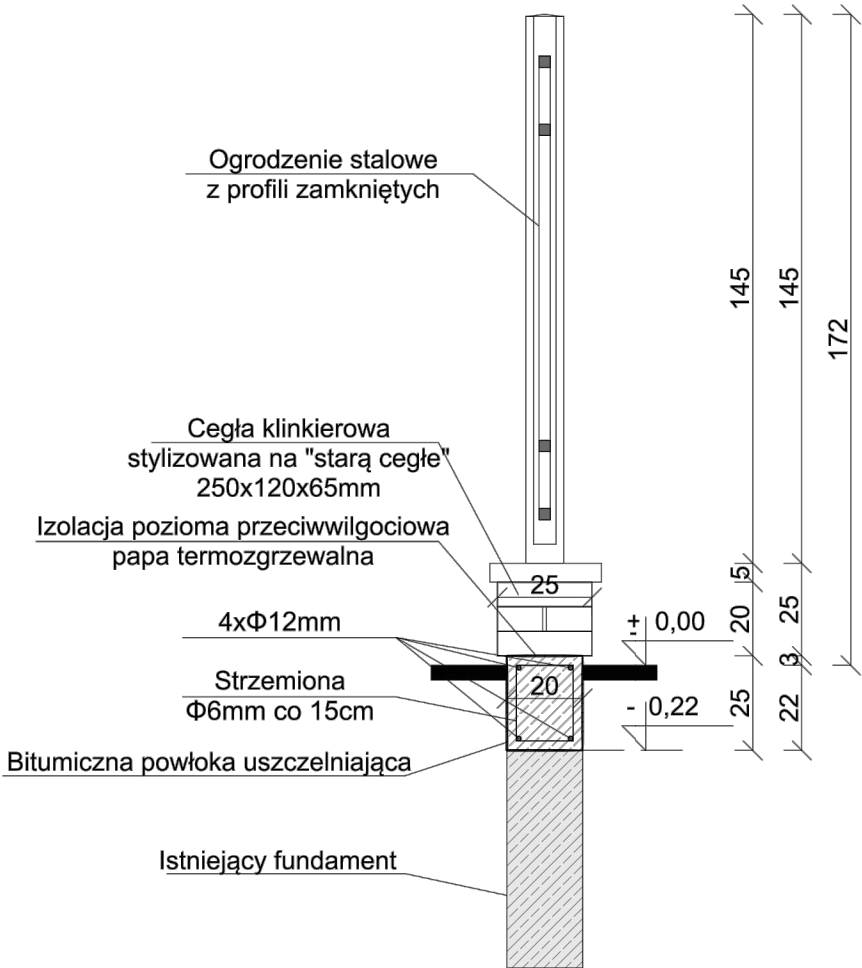
PRZEKROJE -
OGRODZENIE MUROWANE
SKALA 1:20



PRZĘKRÓJ A-A
SKALA 1:20



PRZĘKRÓJ B-B
SKALA 1:20



UWAGA:

SZCZEGÓŁY ROZWIĄZAŃ OGRODZENIA NA ETAPIE
WYKONASTWA ZATWIERDZIĆ Z WOJEWÓDZKIM
KONSERWATOREM ZABYTKÓW



Biuro Projektów i Wycen Majątkowych
Piotr Dawidziuk

21-530 Piaszecz, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861,
tel. kom. 9 691-475-998 NIP: 537-201-26-57

FAZA PROJEKTU **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

INWESTOR: **ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA
ZAMOYSKIEGO W JABŁONIU**
ul. Augusta Zamoyskiego 4, 21-205 JABŁOŃ

OBIEKT: **OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH**
dz.nr ewid. 2149
jednostka ewidencyjna: 061302_2 JABŁOŃ, obręb ewidencyjny: 004 JABŁOŃ

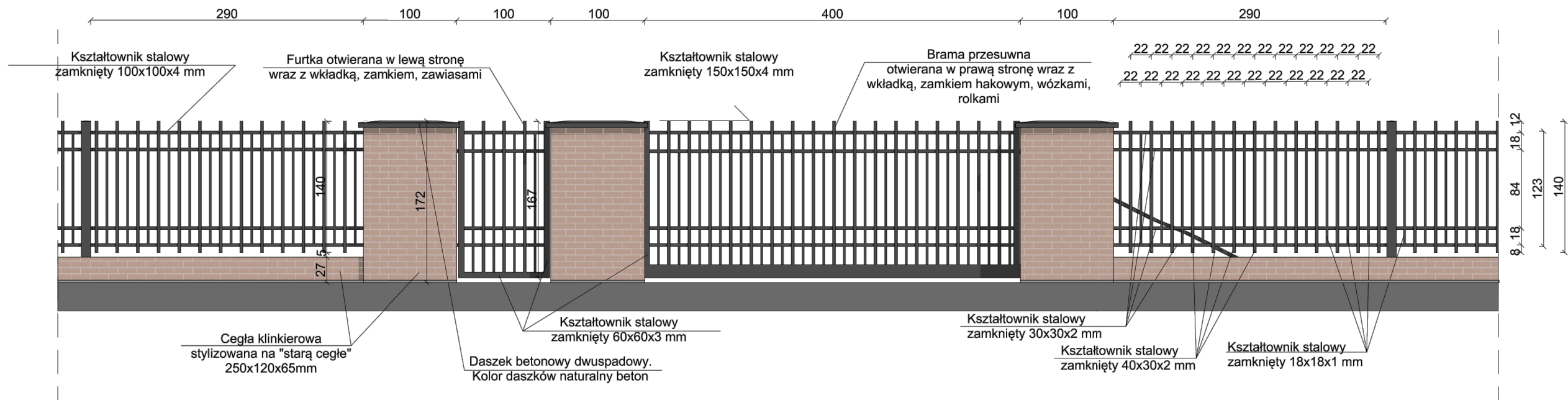
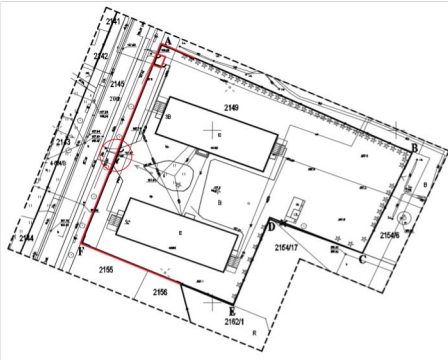
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Józef Dymel SPECJALNOŚĆ architektoniczna	11/69	

TREŚĆ RSUNKU:	Data:	Branża:
	VI. 2024r.	A
PRZĘKROJE- OGRODZENIE MUROWANE	Skala:	Nr rys.:
	1:20	2


WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

ELEWACJA FRAGMENTU
OGRODZENIA MUROWANEGO
SKALA 1:50



UWAGA:
SZCZEGÓŁY ROZWIĄZAŃ OGRODZENIA NA ETAPIE
WYKONASTWA ZATWIERDZIĆ Z WOJEWÓDZKIM
KONSERWATOREM ZABYTEKÓW



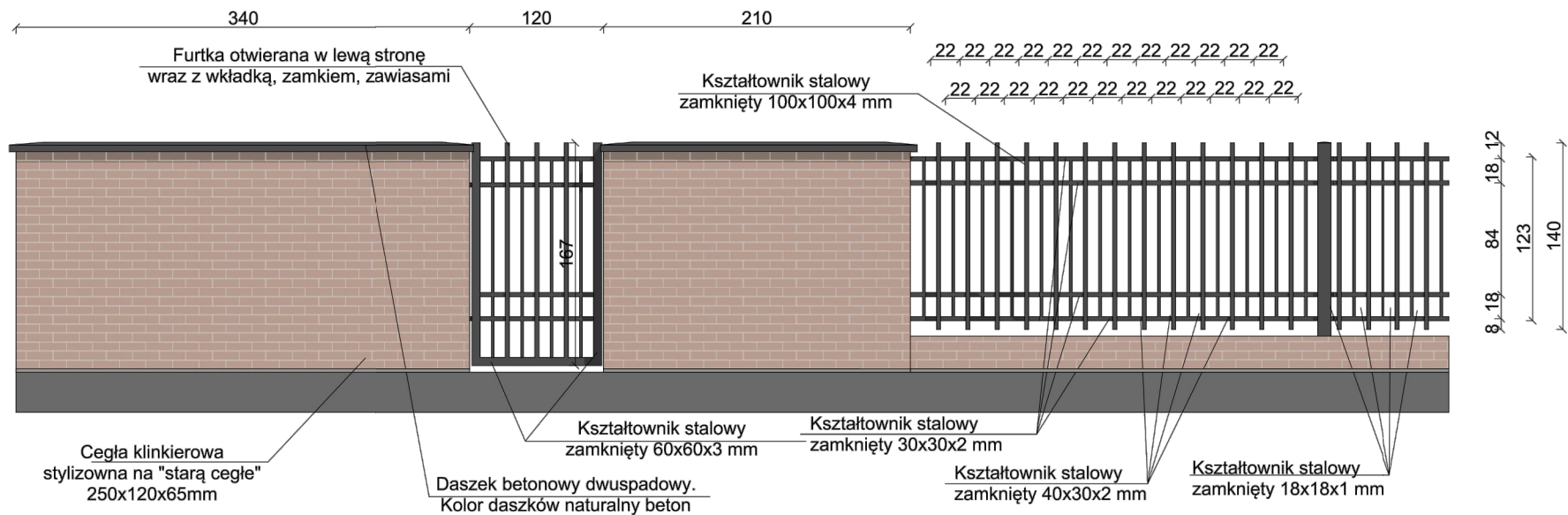
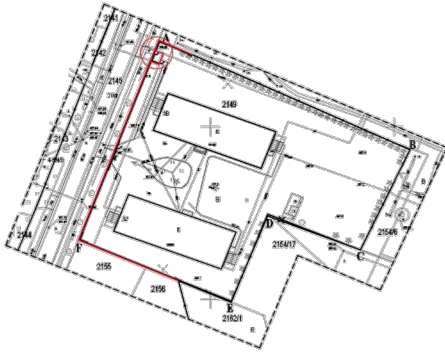
Biuro Projektów i Wycen Majątkowych
Piotr Dawidziuk
21-530 Piaszecz, ul. Wąska 2a, tel/fax) (083) 37-78-861,
tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57

FAZA PROJEKTU			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA ZAMOYSKIEGO W JABŁONI ul. Augusta Zamoyskiego 4, 21-205 JABŁOŃ			
OBIEKT: OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH dz.nr ewid. 2149 jednostka ewidencyjna: 061302_2 JABŁOŃ, obręb ewidencyjny: 004 JABŁOŃ			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	11/69	
TREŚĆ RSUNKU:		Data:	Branża:
ELEWACJA FRAGMENTU OGRODZENIA MUROWANEGO		VI. 2024r.	A
		Skala:	Nr rys.:
		1:50	3

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

ELEWACJA FRAGMENTU
OGRODZENIA MUROWANEGO
SKALA 1:50



UWAGA:

SZCZEGÓŁY ROZWIĄZAŃ OGRODZENIA NA ETAPIE
WYKONASTWA ZATWIERDZIĆ Z WOJEWÓDZKIM
KONSERWATOREM ZABYTEKÓW



Biuro Projektów i Wycen Majątkowych
Piotr Dawidziuk
21-530 Piaszno, ul. Wąska 2a, tel/fax) (083) 37-78-861,
tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57

FAZA PROJEKTU **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

INWESTOR: **ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA
ZAMOYSKIEGO W JABŁONIU**
ul. Augusta Zamoyskiego 4, 21-205 JABŁOŃ


OBIEKT: **OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH**
dz.nr ewid. 2149
jednostka ewidencyjna: 061302_2 JABŁOŃ, obręb ewidencyjny: 004 JABŁOŃ

FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	11/69	

TREŚĆ RSUNKU:	Data:	Branża:
	VI. 2024r.	A
ELEWACJA FRAGMENTU OGRODZENIA MUROWANEGO	Skala:	Nr rys.:
	1:50	4

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.



		Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57	
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA ZAMOYSKIEGO W JABŁONIU ul. Augusta Zamoyskiego 4, 21-205 JABŁOŃ			
OBIEKT: OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH dz.nr ewid. 2149 jednostka ewidencyjna: 061302_2 JABŁOŃ, obręb ewidencyjny: 004 JABŁOŃ			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	11/69	
TREŚĆ RSUNKU:		Data: VI. 2024r.	Branża: A
WIZUALIZACJE OGRODZENIA MUROWANEGO		Skala: -	Nr rys.: 5
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE <small>Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.</small>			

EGZ. NR 1**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ”
Zamawiający /Inwestor:	ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA ZAMOYSKIEGO W JABŁONIU ul. Augusta Zamoyskiego 4 21-505 Jabłoń
Obiekt:	OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
Adres:	działka nr ewid. 2149 obręb ewidencyjny 0004 JABŁOŃ jednostka ewidencyjna 061302_2 JABŁOŃ
Kategoria obiekt:	VIII
Branża:	architektoniczna

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

SPIS TREŚCI

		Strony
	Strona tytułowa.	1.
	Spis treści	2.
1	Informacja BIOZ	3-7.
2	Mapa do celów projektowych	8.

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA OGRODZENIA ORAZ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH W RAMACH ZADANIA: „BUDOWA OGRODZENIA Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ”
Zamawiający /Inwestor:	ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO IM. AUGUSTA ZAMOYSKIEGO W JABŁONIU ul. Augusta Zamoyskiego 4 21-505 Jabłoń
Obiekt:	OGRODZENIE, MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
Adres:	działka nr ewid. 2149 obręb ewidencyjny 0004 JABŁOŃ jednostka ewidencyjna 061302_2 JABŁOŃ
Projektant:	mgr inż. arch. Józef Dymel ul. B. Chrobrego 4/7 21-500 Biała podlaska

czerwiec 2024r

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Przedmiotem opracowania jest budowa ogrodzenia oraz miejsca gromadzenia odpadów stałych. Kolejność wykonywanych robót:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty budowlano – montażowe
- roboty wykończeniowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Teren objęty niniejszym opracowaniem stanowi teren zielony zlokalizowany w miejscowości Jabłoń. Działka posiada kształt zbliżony do wielokąta. Dostępność komunikacyjna zlokalizowana od północno-zachodniej granicy działki (dz. nr ewid. 2145) z istniejącego zjazdu. Teren działki ze spadkiem w kierunku południowo-wschodnim. Obecnie w terenie znajdują się internaty Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Augusta Zamoyskiego w Jabłoni oraz toaleta zewnętrzna. Teren ogrodzony, wyposażony w bramę i furtkę oraz utwardzony. Pozostała część terenu zagospodarowana zielenią niską i wysoką. W chwili obecnej działki sąsiednie częściowo zabudowane (dz. nr ewid. 2154/6, 2154/17). Teren objęty opracowaniem wyposażony w infrastrukturę techniczną.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I ZDROWIA

Nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować plac budowy. Główny realizator inwestycji obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

- oznakowanie i ogrodzenie placu budowy
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy powinien być oznakowany tablicami informacyjnymi i w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,5m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być

dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Na terenie budowy powinny być również wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się realizację następujących robót budowlanych, o których mowa w art. 21 a ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2023r. poz.682 z późn. zmianami.) oraz w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

4.1. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone:

- pozostawione otwory w ścianach

Ważne jest ustalenie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

4.2. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania)
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych lub rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m.

Rodzaje prac szczególnie niebezpiecznych:

- praca na wysokości powyżej 5,0 m.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy realizujący roboty budowlane muszą posiadać kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskane orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, odbyte instruktaże stanowiskowe oraz przeszkolenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Wykonawca obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od pracowników przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie. Wykonawca obowiązany jest do wykonania zagospodarowania placu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, obejmującego w szczególności:

- 1) ogrodzenie terenu,
- 2) oznakowanie miejsc niebezpiecznych tablicami ostrzegawczymi,
- 3) umieszczenie tablic informacyjnych, ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 4) zapewnienie instrukcji oraz sprzętu przeciwpożarowego,
- 5) zapewnienie wydzielonych składowisk materiałów budowlanych i terenów produkcji pomocniczej budowy,

- 6) właściwe wykonanie przewodów elektrycznych do zasilenia urządzeń na placu budowy,
- 7) zabezpieczenia prowadzenia robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości, a w szczególności wykonanie dodatkowej kondygnacji, oraz nowych konstrukcji dachu jak i wykonywanie docieplenia ścian zewnętrznych budynków, należy stosować rusztowania z pomostami otoczonymi barierkami o wysokości 1,1m oraz stosowanie pasów lub szelek bezpieczeństwa z linkami asekuracyjnymi,
- 8) zabezpieczenia przed uderzeniem spadających materiałów i narzędzi, należy do rusztowań od strony zewnętrznej mocować siatki ochronne oraz na rusztowaniach należy zawiesić tabliczki informujące przechodniów o możliwości powstania przedmiotowego zagrożenia.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego
- wady materiałowe czynnika materialnego
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem

• organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy

- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Biuro Usług Geodezyjnych „Zenit” s. c.
Zenon Czupryna Krzysztof Czupryna
ul. Kościelna 5
21-200 Parczew
Tel. 501619415, 509734387

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

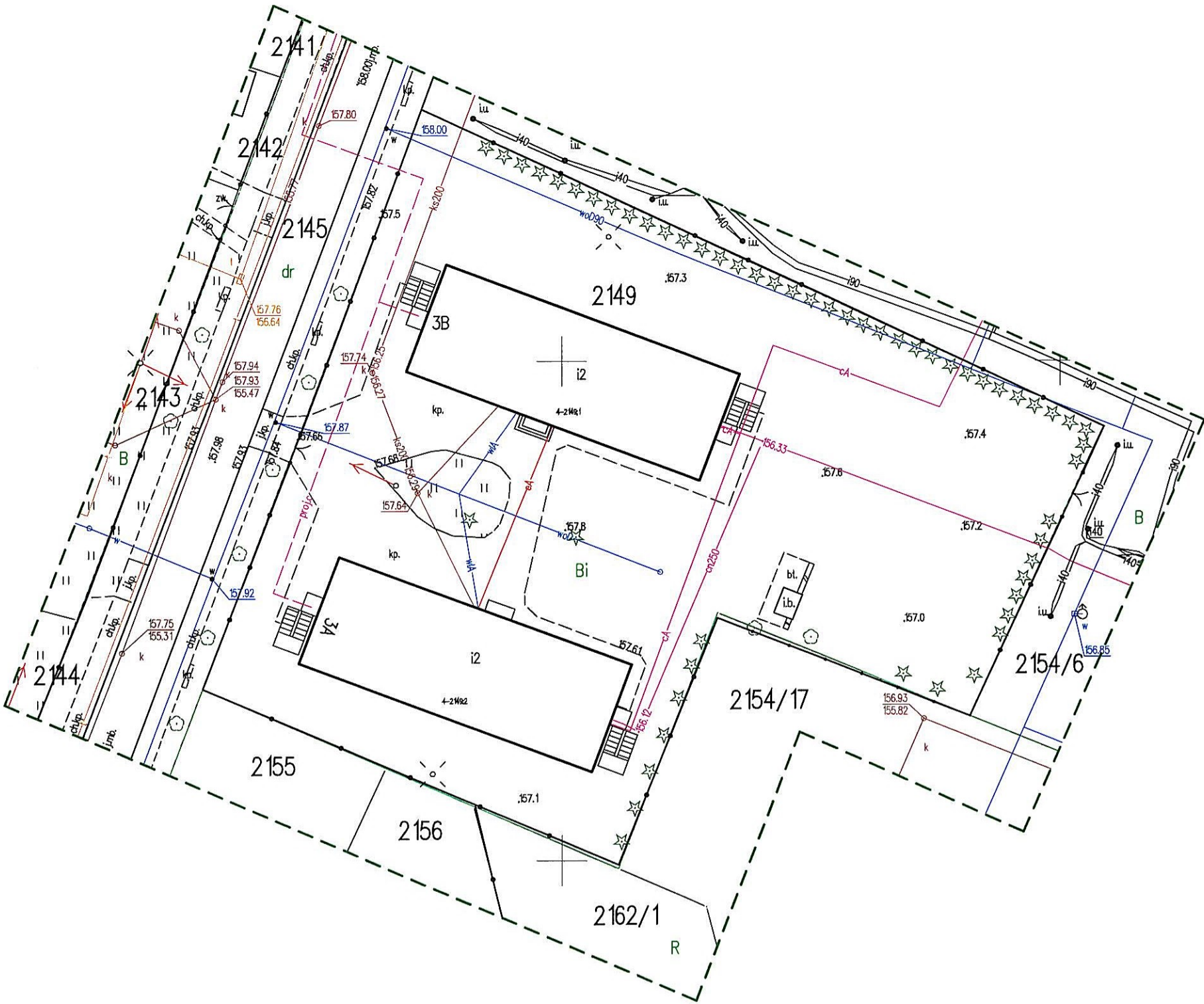
Skala 1:500

IDENTYFIKATOR: GN-III.6640.406.2023
Obręb ewidencyjny : 061302_2.0004 – JABŁOŃ
Jednostka ewidencyjna: 061302_2 – JABŁOŃ
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/24 strefa 8

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN-III.6640.406.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Radzyński Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Usług Geodezyjnych ZENIT s.c 21-200 Parczew, ul. Kościelna 5
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GN.I.6640.406.2023;1 z dnia 02-06-2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Zenon Czupryna Bcjanówka 26, 21-310 Wołын Nr upr. zawodowych 5872 tel. 501 619 415

Wykonał, dnia 02.06.2023r.:

GEODETA UPRAWNIONY
Zenon Czupryna
Bcjanówka 26, 21-310 Wołын
Nr upr. zawodowych 5872
tel. 501 619 415



Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone
ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności
gruntowych obciążające grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej