

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI:	Teren rekreacyjno - integracyjny przy Miejskiej Bibliotece w Pieniężnie
ADRES INWESTYCJI:	14-520 Pieniężno, ulica Sienkiewicza 4 dz. nr 115/5, obr. 280205_4.0002
NAZWA INWESTORA:	Miejska Biblioteka w Pieniężnie
ADRES INWESTORA:	ul. Sienkiewicza 4 14-520 Pieniężno

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana arch. Damian Czapliński

DATA OPRACOWANIA: 01.08.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Niniejszy kosztorys jest wyceną sporządzoną w celu określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu uśrednionych warunków wykonywania robót.
Ilości przedmiarowe, oraz zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych a także przyjętych technologii wykonywania robót.
Kosztorys powinien być rozpatrywany wraz z dokumentacją projektową.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
01.08.2024

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		4
1 Roboty rozbiórkowe		4
2 Utwardzenia terenu		4
3 Elementy małej architektury		5
4 Zieleń		6
5 Utrzymanie zieleni w okresie gwarancyjnym		7

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu zielonego wokół budynku użyteczności publicznej, w którym znajduje się Miejska Biblioteka w Pieniężnie. Zmiana zagospodarowania polega na wykonaniu nawierzchni utwardzonych pod ciąg piesze, montażu elementów małej architektury i wykonaniu nasadzeń roślinności wraz z pielęgnacją istniejących krzewów.

2. Projektowane zagospodarowanie

Projekt dotyczy zagospodarowania terenów zielonych, wykonaniu nawierzchni utwardzonych pod ciąg piesze, montażu elementów małej architektury i wykonaniu nasadzeń roślinności wraz z pielęgnacją istniejących krzewów.

Projektowane zagospodarowanie terenu wykorzystuje teren lokalizacji w racjonalnym stopniu uwzględniając uwarunkowania, występujące ograniczenia oraz sposób użytkowania.

Projekt zagospodarowania terenu uwzględnia warunki terenowe.

Elementy projektowanego zagospodarowania to:

1. Istniejące budynki użyteczności publicznej (biblioteka, miejski dom kultury, OSP)
2. Istniejące utwardzenia terenu – dojazdy i dojścia
3. Projektowane utwardzenia – dojścia – kostka betonowa
4. Projektowane utwardzenia – dojścia – kratka trawnikowa obsiana nasionami traw
5. Projektowane utwardzenia – miejsce montażu urządzeń rekreacyjnych - kratka trawnikowa obsiana nasionami traw
6. Elementy małej architektury:
 - 6.1 Wiata z wiszącą ławką na sprężynach z tylnym trejażem i biblioteczką społeczną – 1 szt.
 - 6.2 Siłownia zewnętrzna - KOŁA TAI CHI – 1 szt.
 - 6.3 Siłownia zewnętrzna - TABLICA Z KOŁEM – 1 szt.
 - 6.4 Siłownia zewnętrzna - TABLICA Z LABIRYNTAMI – 1 szt.
 - 6.5 Siłownia zewnętrzna - PODWÓJNA ŁAWKA Z ROWERKIEM – 1 szt.
 - 6.6 Siłownia zewnętrzna - PODWÓJNA ŁAWKA Z PLATFORMAMI ZAWIERAJĄCYMI LABIRYNTY – 1 szt.
 - 6.7 Siłownia zewnętrzna - PODWÓJNA ŁAWKA Z MŁYNKIEM – 1 szt.
 - 6.8 Ławki – 4 szt.
 - 6.9 Kosze na śmieci – 2 szt.
 - 6.10 Tablice informacyjne – 2 szt.
 - 6.11 Stojaki na rowery – 5 szt.

3. Zestawienie powierzchni

		[m]	[%]
1	Powierzchnia dz. nr 115/5	2584	
2	Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku 3 kondygnacyjnego	271,77	10,52%
3	Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku OSP i sali do zajęć	310,58	12,02%
4	Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku gospodarczego	79,18	3,06%
5	POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY RAZEM	661,53	25,6%
6	Powierzchnia terenu objęta opracowaniem	292	11,3%

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1	45111300-1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 2-31 0807-01	SST.0 1.00	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
			21 + 8	m2	29,000	
					RAZEM	29,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	SST.0 1.00	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
	kostka betonowa podbudowa z korytowania		poz.1 * 0,08	m3	2,320	
			poz.4 * 0,25 + poz.11 * 0,2	m3	21,200	
					RAZEM	23,520
2			Utwardzenia terenu			
3 d.2	KNR 2-01 0121-02	SST.0 2.00	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
			0,2584	ha	0,258	
					RAZEM	0,258
4 d.2	KNR 2-31 0101-01	SST.0 4.00	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
	kostka betonowa		21 + 23 + 8	m2	52,000	
					RAZEM	52,000
5 d.2	KNR 2-31 0101-02	SST.0 4.00	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m2		
			poz.4	m2	52,000	
					RAZEM	52,000
6 d.2	KNR 2-31 0111-03	SST.0 4.00	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana mieszarkami doczepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
			poz.4	m2	52,000	
					RAZEM	52,000
7 d.2	KNR 2-31 0114-03	SST.0 5.00	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
			poz.4	m2	52,000	
					RAZEM	52,000
8 d.2	KNR 2-31 0114-04	SST.0 5.00	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m2		
			poz.4 * 2	m2	104,000	
					RAZEM	104,000
9 d.2	KNR 2-31 0407-05	SST.0 7.00	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
			3,33 + 16,05 + 11,33 + 5,3 + 2,8	m	38,810	
					RAZEM	38,810
10 d.2	KNR 0-11 0317-01 z.sz. 5.1	SST.0 6.00	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 60 mm typu 10 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - układ o dowolnym kształcie kostek, wzorach nieregularnych, odmiennych kolorach	m2		
			poz.4	m2	52,000	
					RAZEM	52,000
11 d.2	KNR 2-31 0101-01	SST.0 4.00	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	kratka trawnikowa		3 * 2 + 23 + 3 * 4	m2	41,000	
					RAZEM	41,000
12 d.2	KNR 9-11 0202-01	SST.0 3.00	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2		
			poz.11	m2	41,000	
					RAZEM	41,000
13 d.2	KNR 2-31 0114-05	SST.0 5.00	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
			poz.11	m2	41,000	
					RAZEM	41,000
14 d.2	KNR 2-31 0105-01	SST.0 5.00	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
			poz.11	m2	41,000	
					RAZEM	41,000
15 d.2	KNR 2-21 0501-01 analogia	SST.0 6.00	Układanie nawierzchni z kratki z tworzywa sztucznego z wypełnieniem ziemią urodzajną	m2		
			poz.11	m2	41,000	
					RAZEM	41,000
3			Elementy małej architektury			
16 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Wiata z wiszącą ławką, na sprężynach zabezpieczoną przed rozhuśtaniem, z tylnym trejażem i biblioteką społeczną wraz z dostawą i montażem	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
17 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Urządzenie rekreacyjne "koła TAI CHI" wraz z dostawą i montażem	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
18 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Urządzenie rekreacyjne "Zestaw podwójny ławka z młynkiem" wraz z dostawą i montażem	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
19 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Urządzenie rekreacyjne "Zestaw podwójny ławka z rowerkiem" wraz z dostawą i montażem	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
20 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Urządzenie rekreacyjne "Zestaw podwójny ławka z ruchomymi platformami i labirynt" wraz z dostawą i montażem	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
21 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Urządzenie rekreacyjne "Tablica z labiryntami" wraz z dostawą i montażem	szt		
			1	szt	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
22 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Urządzenie rekreacyjne "Tablica z kołem" wraz z dostawą i montażem	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
23 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Ławka parkowa wraz z dostawą i montażem	szt		
			4	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
24 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Śmietnik betonowy wraz z dostawą i montażem	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
25 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	Stojak na rowery pojedynczy wraz z dostawą i montażem	szt		
			5	szt	5,000	
					RAZEM	5,000
26 d.3	wycena indywidualna	SST.0 8.00	tablica informacyjna wraz z dostawą i montażem	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
4			Zieleń			
27 d.4	KNR 2-21 0103-02	SST.0 9.00	Odmładzanie pojedynczych krzewów o średnicy korony ponad 2 m	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
28 d.4	KNR 2-21 0105-01	SST.0 9.00	Wykopanie krzewów w celu przesadzenia	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
29 d.4	KNR 2-21 0112-01	SST.0 9.00	Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów na terenie niezadrzewionym	m2		
			80	m2	80,000	
					RAZEM	80,000
30 d.4	KNR 2-21 0403-03	SST.0 9.00	Wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. I-II z nawożeniem	ha		
	dosiew trawnika		$(172 + 4 + 22 + 102 + 190 - (3 * 2 + 23 + 3 * 4)) / 10000$	ha	0,045	
	obsianie kratki trawnikowej		$(3 * 2 + 23 + 3 * 4) / 10000$	ha	0,004	
					RAZEM	0,049
31 d.4	KNR 2-21 0413-02	SST.0 9.00	Obsadzenie kwietników roślinami kwietnikowymi przy ilości 3 szt./m2 - miskant chiński	m2		
			19 + 10 + 20	m2	49,000	
					RAZEM	49,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.4	KNR 2-21 0413-02	SST.0 9.00	Obsadzenie kwietników roślinami kwietnikowymi przy ilości 4 szt./m2 - lawenda polska	m2		
			4 + 4	m2	8,000	
					RAZEM	8,000
33 d.4	KNR 2-21 0301-05	SST.0 9.00	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - hortensja krzewiasta annabelle	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
5			Utrzymanie zieleni w okresie gwarancyjnym			
34 d.5	KNR 2-21 0701-01	SST.0 9.00	Pielęgnacja krzewów liściastych	szt.		
			poz.33	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
35 d.5	KNR 2-21 0702-06	SST.0 9.00	Mechaniczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m2		
			poz.30 * 10000	m2	490,000	
					RAZEM	490,000