Załącznik nr 8 do SWZ

**PROJEKT UMOWY O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH NR …………………../2023**

**(dla części I oraz II)**

zawarta w Wałbrzychu w dniu …………………….. pomiędzy:

Województwem Dolnośląskim, Dolnośląskim Młodzieżowym Ośrodkiem Wychowawczym im. Marii Grzegorzewskiej, ul. Strzegomska 20, NIP: 899 280 3047 , REGON: 020733738, reprezentowaną przez:

**……………………………………………. - Dyrektora**

**zwanym dalej „Zamawiającym”**,

a

………………………………………………..NIP:………………………………………REGON:………………………………, reprezentowaną przez:

...............................................

**zwanym dalej „Wykonawcą”.**

W wyniku wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na zadanie pn.: **„Wykonanie robót budowlanych w Dolnośląskim Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym im. Marii Grzegorzewskiej w Wałbrzychu w budynku położonym przy ul. Strzegomskiej 41”** na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zawarto umowę o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

**§ 1.**

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.: **„Wykonanie robót budowlanych w Dolnośląskim Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym im. Marii Grzegorzewskiej w Wałbrzychu w budynku położonym przy ul. Strzegomskiej 41” w zakresie *Części I (Podzadania Nr 1)/Części II (Podzadania Nr 2) (właściwe podkreślić).***
2. Szczegółowy zakres robót związany z wykonaniem umowy został określony w Przedmiarach robót stanowiących *załącznik Nr 1A/1B (właściwe podkreślić)* do SWZ sporządzonych w ramach inwentaryzacji budowlanej. Roboty należy wykonać w sposób zgodny z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami, przy dołożeniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.
3. Wykonawca zrealizuje roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy z materiałów własnych.
4. Do wykonania robót należy użyć materiałów posiadających wymagane atesty i certyfikaty. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5) powinny one odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1213).

TERMIN REALIZACJI

**§ 2.**

* 1. Przekazanie placu budowy nastąpi protokolarnie w terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy i uzgodnieniu warunków wejścia na teren planowanej inwestycji z Wykonawcą.
  2. Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 16 grudnia 2024 r.**
  3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się zakończenie przez Wykonawcę pełnego zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia oraz pisemne zgłoszenie Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych.

OBOWIĄZKI STRON

**§ 3.**

Obowiązki Zamawiającego:

1. Przekazanie terenu planowanej inwestycji w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego poprzez powołanie osoby wskazanej w § 8 umowy.
3. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata wynagrodzenia na warunkach określonych niniejszą umową.

**§ 4.**

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt zorganizuje plac budowy, w tym ze szczególną starannością właściwie zabezpieczy i oznakuje teren prowadzenia robót. Wykonawca zobowiązany jest do wywieszenia tablic informacyjnych i ostrzegawczych. Koszt zorganizowania i rozbiórki czasowego zaplecza budowy ponosi Wykonawca.
2. Organizacja robót prowadzona będzie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz przeciwpożarowymi.
3. Wszystkie prace należy wykonywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności.
4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób zapewniający ciągłość komunikacyjną oraz niezakłócający funkcjonowania remontowanego obiektu oraz sąsiadujących obiektów.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane w sposób, który do minimum ograniczy powstawanie szkód oraz uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, pylenie itp.
6. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty budowlane zachowując stosowną kolejność technologiczną.
7. Jeżeli do wykonania robót budowlanych, prac przygotowawczych niezbędne jest wejście do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości – Wykonawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem robót uzyskać zgodę właścicieli sąsiedniej nieruchomości (użytkowników), budynku lub lokalu (najemcy) na wejście w teren, określając przewidywany sposób, zakres   
   i terminy korzystania z tych nieruchomości lub obiektów.
8. Wykonawca zobowiązany jest informować Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót, sposób i zakres wykonywania robót oraz termin ich zakończenia.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór nad terenem objętym inwestycją oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa dla osób trzecich.
10. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru o zaistniałych na terenie budowy wypadkach i kontrolach.
11. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić wstęp na teren budowy pracownikom organów nadzoru i kontroli.
12. Wykonawca we własnym zakresie zapewni dostępność do ewentualnego korzystania z energii elektrycznej, wody, kanalizacji (WC) w trakcie prowadzenia robót budowlanych. Koszty korzystania z mediów ponosi Wykonawca.
13. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać materiały z rozbiórki z terenu budowy. Nie dopuszcza się składowania materiałów budowlanych na ciągach komunikacyjnych.
14. Materiały z robót rozbiórkowych takie jak np. gruz, mix budowlany itp. należy zutylizować zgodnie z przepisami prawa regulującymi sposób zabezpieczenia i usuwania danych odpadów i wyrobów. Koszt ich załadowania, wyładowania, transportu i przekazania ponosi Wykonawca.
15. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych (a nie przewidzianych w uzgodnionym zakresie).
16. Wykonawca po zakończeniu robót zobowiązany jest uporządkować obszar objęty inwestycją oraz przywrócić do stanu pierwotnego teren zajęty czasowo pod plac budowy.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym za szkody wynikłe na skutek działania lub zaniechania Podwykonawców w czasie od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego oddania budowy (odbioru końcowego robót) na zasadach ogólnych. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów obiektu objętego zamówieniem lub istniejącej infrastruktury, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, Wykonawca zostanie wezwany do naprawy, w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający dokona niezbędnych napraw na koszt Wykonawcy.
18. W okresie gwarancji wszystkie koszty związane z ewentualnymi naprawami przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę, z wyłączeniem napraw elementów uszkodzonych przez użytkownika lub osoby trzecie, a także wynikłych z przyczyn zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy i nie wynikłych z wad materiałów i robót.
19. Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną w wysokości min. 200 000 PLN. Kopię dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy. W przypadku, gdy ważność ubezpieczenia upłynie w trakcie realizacji kontraktu, Wykonawca zobowiązany będzie do ubezpieczenia działalności na dalszy okres i przedłożenia dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia w ciągu 3 dni roboczych od daty upływu ważności ubezpieczenia.
20. Wykonawca zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu atestów i certyfikatów zastosowanych materiałów nie później niż w dniu zgłoszenia zakończenia prac. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego oraz inspektora nadzoru okazać, na wbudowane i zastosowane materiały i urządzenia odpowiednie certyfikaty i zaświadczenia, w szczególności: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności, deklarację właściwości użytkowych lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, atesty, a po wykonaniu umowy przekazać je Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać przed zastosowaniem materiałów i urządzeń akceptację Inspektora Nadzoru.

**§ 5.**

1. Koszty mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia istniejącej zieleni, ogrodzeń, dróg, wodociągów i gazociągów, urządzeń naziemnych i podziemnych, słupów i linii energetycznych, telefonicznych, kabli, itp., oraz punktów osnowy geodezyjnej i sieci jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca, zobowiązany jest niezwłocznie naprawić wszelkie powstałe uszkodzenia lub przywrócić stan poprzedni na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inspektora Nadzoru.
3. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia właścicieli, właściwych organów, lub innych podmiotów, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących sieci, zamontowania sieci tymczasowych, usunięcia sieci tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących sieci, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inspektorem Nadzoru. Obowiązek ten dotyczy także uzyskania koniecznych zgód właścicieli nieruchomości i dróg zajmowanych lub wykorzystywanych w celu dojazdu na teren budowy.

Wszelkie koszty z tym związane, w szczególności koszty uzyskania zgód i zezwoleń uważa się za wliczone w wynagrodzenie za przedmiot umowy.

**SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

**§ 6.**

1. Zamawiający wymaga, aby w okresie od dnia przekazania Wykonawcy terenu robót do dnia odbioru końcowego, osoby wykonujące czynności polegające na bezpośrednim (fizycznym) wykonywaniu robót budowlanych lub Podwykonawcy, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity   
   Dz. U. z 2023 r. poz. 1465.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.).

Warunek nie dotyczy wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

1. W celu wykazania okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób poprzez złożenie Zamawiającemu w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy, oświadczenia, że osoby wykonujące czynności polegające na bezpośrednim (fizycznym) wykonywaniu robót budowlanych podczas realizacji przedmiotu umowy zatrudnione są na podstawie umowy o pracę z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W oświadczeniu Wykonawca zobowiązany jest podać liczbę pracowników przewidzianych do realizacji zamówienia. Do oświadczenia Wykonawca obowiązany jest dołączyć uwierzytelniony odpis ostatniej deklaracji ZUS DRA złożonej przed datą składania oświadczenia. Jeżeli podmiot ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, zamiast odpisu deklaracji ZUS-DRA, składa równoważny dokument wydany przez właściwy organ w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić poświadczoną za zgodność z oryginałem kserokopie umowy o pracę zatrudnionego pracownika.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany będzie składać aktualne oświadczenie, o którym mowa w ust. 2 wraz z aktualną deklaracją ZUS DRA w terminie do 5 dni od wezwania.
4. W przypadku, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwości, co do prawdziwości oświadczenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 i 4 zwróci się z wnioskiem do inspektoratu pracy o przeprowadzenie kontroli.
5. Jeżeli czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na umowę o pracę wykonywane są przez osoby zatrudnione przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić do umowy z Podwykonawcą zapisy odpowiadające treści ust. 1-5, które umożliwią Wykonawcy skontrolowanie spełnienia przez Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę. Brak zapisów, o których mowa w zdaniu pierwszym jest podstawą do naliczenia Wykonawcy kar umownych zgodnie z § 15 umowy.

KIEROWANIE ROBOTAMI I INSPEKTORZY

**§ 7.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca wyznacza kierownika robót:

* ……………...........[[1]](#footnote-1)– w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, pełniącego funkcję kierownika robót.

1. Zmiana kierownika w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego.
2. Propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 Wykonawca obowiązany jest złożyć Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami. Termin ten nie dotyczy konieczności zmiany wynikłej z okoliczności nagłych. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
3. Zaakceptowaną przez Zamawiającego zmianę osoby kierownika robót, o której mowa w ust. 3, nie wymaga aneksu do umowy.
4. Wymaga się, aby zgłoszony przez Wykonawcę kierownik robót był obecny na terenie budowy w trakcie realizacji robót. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności na placu budowy, kierownika robót, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 300 zł brutto za każdorazowe zaistnienie takiej sytuacji.

**§ 8.**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego: …………………………….– w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1, o czym powiadomi na piśmie Wykonawcę przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
3. Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wiążących Wykonawcę poleceń w sprawie podjęcia robót dodatkowych lub zamiennych.

PODWYKONAWSTWO

**§ 9.**

1. *(Wariant 1)* Wykonawca wykona całość zamówienia bez udziału Podwykonawców.
2. (*Wariant 2)* Wykonawca zrealizuje następujący zakres umowy przy udziale Podwykonawców:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

*(nazwa albo imię i nazwisko oraz dane kontaktowe Podwykonawcy oraz osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizacje zamówienia)*

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
2. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

**§ 10.**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za swoje własne.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmiany, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z jej projektem.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy **niż 7 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający w ciągu **7 dni** od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy, a także do projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
   2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian w terminie, o których mowa w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmian przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie **3 dni** od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy lub zmian umowy, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmian, w terminie określonym zgodnie z ust. 8, uważa się za akceptację umowy lub zmiany umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 10 i 11 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
13. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiejkolwiek części umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z umowy.
14. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców będzie traktowana jak przerwa wynikła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić przyczyny zmiany terminu realizacji zamówienia.
15. Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z Podwykonawcy. Zmiana taka nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
16. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi zgodnie z § 17 umowy oraz po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 18 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 18. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, z zastrzeżeniem, że termin ten nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 21, Zamawiający może:
    * 1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
      2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
      3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

ODBIORY

**§ 11.**

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Inspektowi Nadzoru roboty zanikające oraz ulegające zakryciu w celu dokonania ich odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić w sposób pisemny Zamawiającemu zakończenie wszystkich robót. Potwierdzenie zgodności zgłoszenia zakończenia robót ze stanem faktycznym przez Inspektora Nadzoru lub brak ustosunkowania się do pisemnego zgłoszenia w ciągu 5 dni oznacza osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego.
3. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru końcowego w ciągu 3 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o tym Wykonawcę. Zamawiający powinien zakończyć czynności odbioru najpóźniej w 2 dniu roboczym, licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru, z zastrzeżeniem ust. 5. Za dni robocze uznaje się dni robocze dla Zamawiającego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający może odmówić odbioru.
5. Z czynności odbioru końcowego i odbioru gwarancyjnego będą spisane protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
   * 1. nadające się do usunięcia – Zamawiający może:
7. odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
8. odebrać roboty i wyznaczyć termin na usunięcie wad albo
9. obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
   * 1. nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może:
10. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – odebrać roboty i obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
11. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – odstąpić od umowy zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi w ramach wynagrodzenia ustalonego niniejszą umową, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki. Zamawiający zachowuje przy tym także prawo do naliczania kar, o których mowa w § 13 umowy.
12. Jeżeli odbiór został dokonany, a nie zaszły wcześniej okoliczności wskazane w ust. 5, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy od daty gotowości do odbioru.

RĘKOJMIA I GWARANCJA

**§ 12.**

1. Wykonawca **udziela ……lat rękojmi i gwarancji** *(część I/część II) (właściwe podkreślić – do uzupełnienie po złożeniu oferty)* na wykonany przedmiot zamówienia (roboty budowlane), licząc od daty protokolarnego odbioru pełnego zakresu robót, zgodnie z treścią złożonej oferty.
2. Wykonawca udziela 2 lat gwarancji jakości na zastosowane materiały, licząc od daty protokolarnego odbioru pełnego zakresu robót oraz gwarantuje, że posiadają ona właściwości, które rzeczy tego rodzaju powinny mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, w szczególności zaś odpowiadają aktualnym wymaganiom określonym w stosownych przepisach prawa.
3. W przypadku gdy na zastosowane materiały Wykonawca udziela gwarancji producenta i gwarancja producenta będzie krótsza niż 2 lata od daty protokolarnego odbioru pełnego zakresu robót, Wykonawca udzieli gwarancji własnej uzupełniającej do 2 lat.
4. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu uzyskane gwarancje producenta na zastosowane materiały. Udzielenie gwarancji uzupełniającej nie wymaga wydania dokumentu gwarancyjnego.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w zastosowanych materiałach, w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Gwarancją nie są objęte wady powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych i zdarzeń losowych.
7. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi.
8. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego nie można było z przedmiotu umowy korzystać.
9. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się:
10. od daty podpisania protokołu końcowego robót budowlanych (odbioru pełnego zakresu robót);
11. dla wymienionych materiałów z dniem ich wymiany.
12. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu końcowego robót budowlanych (odbioru pełnego zakresu robót).
13. W przypadku ujawnienia się wady w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający powoła Komisję, która w obecności przedstawicieli Wykonawcy dokona kwalifikacji wad i wyznaczy odpowiedni termin (z zachowaniem wymogów technologicznych) do ich usunięcia. Niestawiennictwo Wykonawcy na posiedzenie Komisji, nie stanowi przeszkody w jej pracach.
14. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie występują, Wykonawca będzie miał prawo żądać zwrotu poniesionych kosztów.
15. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia wad, Komisja, o której mowa w ust. 11 protokolarnie stwierdzi usunięcie wad lub wyznaczy nowy termin na ich usunięcie.
16. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Komisję, Zamawiający może naliczyć kary umowne zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 lub zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
17. Na okoliczność upływu terminów gwarancji strony sporządzają protokół gwarancyjny.
18. Na okoliczność upływu terminu rękojmi strony na 1 miesiąc przed upływem terminu rękojmi sporządzają protokół.
19. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po okresie wskazanym w ust. 1-3 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu (wada ujawniła się w okresie gwarancji, rękojmi).

KARY UMOWNE

**§ 13.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z § 2 ust. 2 umowy, w wysokości 0,5% kwoty brutto wskazanej w § 14 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 15% tej kwoty;
3. za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5% kwoty brutto wskazanej w § 14 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
4. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% kwoty brutto wskazanej w § 14 ust.1 umowy;
5. jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w § 8 umowy – w wysokości 2 000 zł;
6. w przypadku stwierdzenia nieusprawiedliwionej nieobecności kierownika budowy w trakcie wykonywania prac – w wysokości 500 zł za każdy dzień nieobecności;
7. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 1.000 zł;
8. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 1 000 zł;
9. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1.000zł;
10. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1 000 zł;
11. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia lub dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia na dalszy okres – w wysokości 100 zł kwoty za każdy dzień zwłoki;
12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:
13. zwłoki w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,1 % kwoty brutto wskazanej w § 14 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
14. odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 14 ust.1 umowy. Nie dotyczy to przypadku odstąpienia od umowy w przypadku, o którym mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
15. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, na zasadach ogólnych.
16. Zobowiązanie do zapłaty kary umownej jest płatne w terminie do 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o jej naliczeniu.
17. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego wynagrodzenia.
18. Suma kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości zawartej umowy.

WYNAGRODZENIE

**§ 14.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

1) **Cześć I (Podzadanie Nr 1)**: …………………………….. zł brutto (słownie: ………………………………….zł brutto); netto: …………………………………………………….(słownie: ………………………………………………..zł), w tym stawka podatku VAT w wysokości: ……………………………….zł.

2) **Część II (Podzadanie Nr 2)** : …………………………….. zł brutto (słownie: ………………………………….zł brutto); netto: …………………………………………………….(słownie: ………………………………………………..zł), w tym stawka podatku VAT w wysokości: ……………………………….zł.)[[2]](#footnote-2)

1. Wynagrodzenie nie może ulec zmianie w czasie trwania umowy, z zastrzeżeniem warunków zmiany wynagrodzenia wymienionych w § 15 ust. 6 oraz § 19 umowy.

PŁATNOŚĆ

**§15.**

1. Wynagrodzenie rozliczone będzie po dokonaniu końcowego odbioru robót.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany protokół odbioru końcowego.
3. W przypadku powierzenia wykonania części robót Podwykonawcom wraz z fakturą Wykonawca przedstawi pisemny wykaz Podwykonawców z ich udziałem finansowym i rzeczowym oraz dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom w zakresie wszelkich zobowiązań wynikających z udziału Podwykonawcy w realizacji robót objętych fakturą.
4. Faktura za zrealizowane roboty na rzecz Wykonawcy będzie płatne w terminie do **30 dni** od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr …………………………[[3]](#footnote-3) po prawidłowym wykonaniu przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, roboty niewykonane nie podlegają zapłacie i wynagrodzenie wskazane w § 14 ust. 1 umowy zostanie stosownie pomniejszone.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

**§ 16.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
2. Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu planowanej inwestycji w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy;
3. Wykonawca nie przystąpił do realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 3 dni od przekazania placu budowy;
4. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;
5. Wykonawca skierował do kierowania robotami inną osobę niż wskazana w umowie, bez akceptacji Zamawiającego, wskazanej w § 7 umowy;
6. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją, normami, ustaleniami Inspektora Nadzoru;
7. Wykonawca wykonuje zamówienie nienależycie lub niezgodnie z umową;
8. wystąpią opóźnienia w realizowaniu przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w takim stopniu, że będzie uprawdopodobnione, iż Wykonawca nie wykona robót budowlanych w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy;
9. zaistnieją okoliczności uniemożliwiające zrealizowanie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
10. Wykonawca powierzył wykonanie umowy podmiotowi trzeciemu z naruszeniem zasad wymienionych w § 9 i § 10 umowy;
11. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
    1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
    2. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
    3. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
    4. w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku, podpisany przez obie strony umowy, będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury VAT. Podstawą określenia wartości robót będzie kosztorys ofertowy przedłożony przez Wykonawcę.
    5. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza, materiały przez niego dostarczone. W przypadku ich nie usunięcia w w/w terminie Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.
12. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, jest zobowiązany do:
13. dokonania odbioru robót przerwanych w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały należycie wykonane i odebrane do dnia odstąpienia,
14. przyjęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.
15. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

ZMIANA UMOWY

**§ 19**

1. Zmiany umowy mogą nastąpić w przypadkach wskazanych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz z uwzględnieniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych także w następujących przypadkach:
2. terminu wykonania robót w przypadku:
   1. wystąpienia rozwiązań zamiennych w stosunku do zawartych w dokumentacji,
   2. konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz warunkujących wykonanie umowy,
   3. wystąpienia zdarzeń losowych,
   4. wstrzymania budowy przez właściwy organ, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
   5. wystąpienia siły wyższej, np. pożaru, powodzi, trąby powietrznej, w tym sytuacji związanych z COVID-19,
   6. wystąpienie przedłużania się okresu osiągania parametrów technologicznych, nie zawinionego przez Wykonawcę,
   7. wystąpienia udokumentowanych przez Wykonawcę, niezawinionych przez niego opóźnień w dostawie materiałów lub urządzeń,
   8. wystąpienia innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny;
3. sposobu i zakresu wykonania robót w przypadkach:
   * 1. wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do planowanych,
4. Podwykonawców;
5. wynagrodzenia w zakresie stawek podatku od towarów i usług.
6. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 1 może zostać dokonana, jeżeli:
7. w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1. – przyczyny wystąpienia wpływają na niemożność dochowania terminu wykonania robót;
8. w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b, c– jest konieczna z uwagi na:
9. zmianę przepisów powodującą konieczność przyjęcia innych rozwiązań technicznych poszczególnych elementów robót niż przewidzianych w dokumentacji,
10. wykonanie robót zgodnie z dokumentacją okaże się niemożliwe lub utrudnione z przyczyn technicznych lub rynkowych, bądź też gdy zmiana nie jest istotna;
11. w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 wystąpienie niezależnych od stron okoliczności, które powodują, że kontynuacja robót przez dotychczasowego Podwykonawcę nie jest możliwa lub celowa;
12. w przypadkach o którym mowa w ust. 1 pkt 4 jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
13. W przypadku wystąpienia zdarzeń stanowiących podstawę do zmiany terminu umowy, termin ten przedłuża się o czas niezbędny do dokonania czynności warunkujących zmianę terminu lub do dokonania czynności wynikających z tych zdarzeń.
14. W przypadku gdy nastąpi zmiana stawek podatku od towarów i usług wynagrodzenie brutto ulega odpowiednio zmniejszeniu lub zwiększeniu do kwot wynikających ze zmiany stawek. Zmiana wynagrodzenia obejmuje wyłącznie tę część wynagrodzenia, która nie została objęta fakturami wystawionymi przed dniem wejścia w życie przepisów zmieniających stawki podatku.
15. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą warunki określone w ustępach poprzedzających wraz z tą propozycją przedłoży:
16. opis proponowanych zmian;
17. propozycję dotyczącą wszelkich koniecznych modyfikacji oraz oszacowanie w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji przedmiotu umowy lub wynagrodzenie.
18. Po otrzymaniu propozycji, o której mowa w ust. 5, druga strona obowiązana jest ustosunkować się w terminie do 7 dni.
19. W przypadku braku odpowiedzi w terminie podanym w ust. 6, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian nie została przyjęta.

**Sposób komunikowania się**

**§ 20.**

1. Strony dopuszczają możliwość składania sobie wzajemnie oświadczeń dotyczących wykonywania umowy, wynikających z niej lub z nią związanych w postaci elektronicznej na adresy:

Zamawiający: ……………………………………………….

Wykonawca: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[4]](#footnote-4)

1. Dla skuteczności doręczenia oświadczeń w sposób określony w ust. 1 nie jest wymagane uzyskanie potwierdzenia ich odbioru.
2. W przypadku zmiany adresów określonych w ust. 1 strony zobowiązane są informować się wzajemnie podając nowy adres do korespondencji elektronicznej.
3. Nie dochowanie obowiązku określonego w ust. 3 powoduje, że wysłanie korespondencji, w tym oświadczeń, na adres określony w ust. 1 jest skuteczne.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 21.**

Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie aneksu, pod rygorem nieważności.

**§ 22.**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1) Oferta Wykonawcy z dnia ……………………………..

2) Przedmiary robót budowlanych – Załącznik Nr 1A/1B (*właściwe podkreślić*) do SWZ

**§ 23**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy Prawo zamówień publicznych, Ustawy Prawo budowlane.

**§ 24.**

Wykonawca oświadcza, że nie dokona przeniesienia wierzytelności przysługującej mu wobec Zamawiającego z tytułu realizacji umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 25.**

1. Na podstawie art. 431 ustawy PZP, Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do ścisłego współdziałania przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.

2. Zasada współdziałania oznaczać będzie w szczególności: konieczność wzajemnego informowania się o przebiegu umowy, zgłaszaniu wątpliwości i problemów a także szybkim reagowaniu   
i podejmowaniu decyzji, niezbędnych dla prawidłowej realizacji zobowiązania.

3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Dolnośląskiego Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego im. Marii Grzegorzewskiej   
w Wałbrzychu.

**§ 26.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

1. Zapis zostanie dostosowany do zapisów oferty Wykonawcy. [↑](#footnote-ref-1)
2. Zapis zostanie dostosowany do zapisów oferty Wykonawcy. [↑](#footnote-ref-2)
3. Zapis zostanie stosownie dostosowany na etapie podpisania umowy. [↑](#footnote-ref-3)
4. Zapis zostanie stosownie dostosowany na etapie podpisania umowy. [↑](#footnote-ref-4)