**UMOWA /projekt/**

zawarta w dniu ......................... 2024 r. w Brzeźnicy pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Komunalnym – Żwirownia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, **Brzeźnica 69**, **17-120 Brańsk**,wpisanym do rejestru przedsiębiorców pod Nr KRS 0000483878; NIP 5432181689; REGON 200817887, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

1. ...................................

a

……...…………………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………………..…..

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane wynikające z zadania pod nazwą: **„Przebudowa drogi gminnej Nr 108239B Kiersnowo – Dębowo”.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz zakres rzeczowy zadania oraz sposób realizacji zamówienia określa dokumentacja projektowa, stanowiąca integralną część niniejszej Umowy.
3. Wykonanie zadania, określonego w ust. 1, **nie obejmuje** niżej wymienionych pozycji z przedmiaru robót branży drogowej tj.:

* **2. D.01.02.01 Usunięcie drzew i krzaków**
* **4.1. D.01.02.04.22 Rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych**
* **4.2. D.01.02.04.51 Rozebranie ogrodzeń**
* **4.4. D.01.02.04.81. Rozebranie słupków do znaków drogowych**
* **4.5. D.01.02.04.83. Zdjęcie tarcz znaków drogowych**
* **3.1. D.04.04.02.A.13 Pobocza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem CNR o grubości 10 cm;**
* **1.2. D.06.01.01.42 Umocnienie skarp brukowcem na podsypce cementowo-piaskowej**
* **1.2. D.07.02.01.44. Przymocowanie tarcz znaków drogowych odblaskowych do gotowych słupków**

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się na dzień 01.10.2025r.

**§ 3**

**Obowiązki Stron**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów, w wyniku szkód powstałych z winy Wykonawcy (np. wskutek braku lub nienależytego zabezpieczenia robót, wskutek wadliwego wykonywania robót itp.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia przedmiotu zamówienia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć na skutek zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami i materiałami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji całości inwestycji, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a ponadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego zadania bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających bez dodatkowego wynagrodzenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się dokonać na własny koszt odbiorów technicznych  
   i niezbędnych badań, pomiarów i sprawdzeń potwierdzonych protokołami.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia przedstawicieli Zamawiającego o przeprowadzeniu wymaganych prób, odbiorów i sprawdzeń w terminie 3 dni przed przystąpieniem do ich wykonania.
9. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć, oznakować teren budowy, na którym będą prowadzone roboty budowlane oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili rozpoczęcia prac, aż do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji.
10. Wszystkie materiały i urządzenia wykorzystywane przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie z dnia  
    7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw i wymaganiom określonym  
    w SWZ i dokumentacji projektowej.
11. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną dotyczącą używania materiałów.
12. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem, usunięciem  
    i niezapłaceniem.
13. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku terenu budowy oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, zgodnie z odrębnymi przepisami w tym zakresie; zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich utylizacji i ich utylizację.
14. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów prawa, posiadać świadectwa jakości  
    i certyfikaty na użyte materiały. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te mogą być poddane badaniom w miejscu produkcji, na placu budowy lub też w określonych przez Zamawiającego miejscach. Jeżeli Zamawiający zażąda badania, które nie były przewidziane w projekcie i umowie, zaś wyniki tych badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są niezgodne z umową – koszty tych zleconych badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. Jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są zgodne z projektem i umową – koszty badań obciążają Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu prac.
16. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie budowy obowiązujących przepisów BHP i ppoż.
17. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy wykonywaniu przedmiotu umowy nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego  
    i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
18. Obowiązkiem Wykonawcy jest dbanie o wysoką jakość i staranność wykonywania przedmiotu umowy, a także o należyty efekt końcowy. Następstwa błędów lub braku należytej staranności będą poprawiane przez Wykonawcę na własny koszt.
19. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia:
    1. zestawienia rzeczowo-finansowego wg załącznika nr 2 do umowy,
    2. kosztorysu w wersji uproszczonej.
20. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od podpisania umowy przekaże Wykonawcy teren budowy oraz niezbędną dokumentację projektową.

**§ 4**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie za przedmiot Umowy ustala się w kwocie:

NETTO: ……….……….złotych

VAT ….. % …………………. złotych.

**BRUTTO: ……………………………. ZŁOTYCH**

(słownie złotych: ………………………………………………………………………………)

1. Wynagrodzenie, określone w ust. 2, obejmuje całość nakładów niezbędnych do zrealizowania zadania wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji warunków zamówienia, jak również nieujęte w tych materiałach, a niezbędne do wykonania zadania.
2. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający może zlecić Wykonawcy roboty dodatkowe, jeżeli okaże się, iż zachodzi konieczność wykonania robót nieobjętych umową, niezbędnych do jej prawidłowego wykonania, a których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia oraz zostały one zaakceptowane przez Zamawiającego w protokole konieczności.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 5, Wykonawca sporządza protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, który winien być zatwierdzony przez Zamawiającego.
5. Rozliczenie za wykonane roboty opisane w ust. 5 odbywać się będzie na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę, do akceptacji Zamawiającemu, kalkulacji z uwzględnieniem cen jednostkowych robót z kosztorysu uproszczonego, a w przypadku ich braku w oparciu o średnie ceny rynkowe robót oraz nakładów rzeczowych wg ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

**§ 5**

**Warunki płatności**

1. Strony dopuszczają wystawianie faktur częściowych do kwoty 50% wartości umowy.
2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych będą podpisane przez Strony protokoły odbiorów częściowych robót.
3. Rozliczenie końcowe realizacji przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej i końcowego rozliczenia stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego jako odbiorcy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za wykonany przedmiot umowy przelewem na konto Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 30 dni, od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, z uwzględnieniem ewentualnych potrąceń wynikłych z winy Wykonawcy.
7. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktury jest dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dla Podwykonawców lub dalszym podwykonawców, wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów. Za dowód zapłaty należy rozumieć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przelewu płatności na konto Podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz oświadczenie odpowiednio podwykonawcy, dalszego podwykonawcy o braku zaległości w płatnościach.
8. Nr rachunku Wykonawcy

...............................................................................................................................................

1. Płatnik: Przedsiębiorstwo Komunalne – Żwirownia Sp. z o.o., Brzeźnica 69, 17-120 Brańsk

NIP 5432181689; REGON 200817887

1. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2020 r., poz. 1896 t.j.) prowadzony jest rachunek VAT.
2. W związku z powyższym:
   1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 4 ust. 3 umowy.
   2. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
   3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
3. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia na osobę trzecią, wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 6**

**Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie stosunku pracy**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę:
2. osób wykonujących roboty przygotowawcze, roboty ziemne, roboty w zakresie układania nawierzchni w trakcie realizacji zamówienia
3. kierowców pojazdów,
4. operatorów sprzętu budowlanego.
5. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
6. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
7. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
8. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
9. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie 7 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu umowy:
   1. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
   2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   3. inne dokumenty potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia na odstawie stosunku pracy.
10. Dokumenty, o których mowa w ust. 3, powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 1 pkt 9 niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
13. Obowiązek, o którym mowa w niniejszym paragrafie nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

**§ 7**

**Odbiory**

1. Zamawiający przy udziale Inspektora Nadzoru dokona odbiorów częściowych i dbioru końcowego przedmiotu umowy wykonanego w całości.

2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie zadania, potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem w Dzienniku Budowy.

3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:

* 1. Dziennik budowy,
  2. Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną.
  3. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Zamawiający dopuszcza załączenia do zgłoszenia szkicu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podpisanej przez uprawnionego geodetę wraz ze złożonym oświadczeniem o przekazaniu mapy poinwentaryzacyjnej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej  
     i Kartograficznej, z tym że zatwierdzoną inwentaryzacją Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie 5 dni roboczych od jej zatwierdzenia.
  4. Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót  
     z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami oraz doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
  5. Dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy (robót)), sprawdzone przez Inspektora Nadzoru.

4. W przypadku robót zanikowych i zakrytych Zamawiający obowiązany jest dokonać ich odbioru technicznego w terminie 2 dni od daty ich zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę, a Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

5. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego powoła komisję odbioru końcowego, która zobowiązana jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego w terminie 21 dni od dnia rozpoczęcia odbioru.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. jeżeli wady, usterki nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, usterek,
2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.

7. Żądając usunięcia stwierdzonych wad i usterek, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

8. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady i usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę i usterkę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek Potwierdzenie usunięcia wad i usterek następuje w formie pisemnej w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.

10. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.

11. Strony ustalają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

1) zwłoki w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia przedmiotu umowy określono w §2 umowy),

2) zwłoki w usunięciu wad, usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 2 umowy,

4) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 2 umowy,

6) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 2 umowy,

7) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, jeżeli jest dłuższy niż określony w §14 ust. 6 lit. a umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 2 umowy,

8) braku powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności z § 15 ust. 1 lit. b  
- w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

1. za nieprzedłożenie w terminie dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 3 umowy, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki oraz za niedopełnienie obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w § 6 ust. 1 umowy, w wysokości 2000,00 zł w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia,
2. za nieprzedłożenie w terminie polisy ubezpieczeniowej, w terminie określonym w §10 ust. 2 - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
3. za nieprzedłożenie zestawienia rzeczowo – finansowego lub kosztorysu, w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 19 - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w przedłożeniu dokumentów rozliczeniowych przez Wykonawcę,  
   o których mowa w §7 ust. 3 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy  
   z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 umowy z zastrzeżeniem § 15 ust.1 lit a umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia umownego.
8. Wykonawca w przypadku naliczenia kar przez Zamawiającego wyraża zgodę na potrącenie należnej kwoty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 2 umowy.

**§ 9**

**Gwarancja jakości i rękojmia za wady**

* + - 1. Wykonawca niniejszym udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres **48 miesięcy** od daty końcowego bezusterkowego odbioru robót lub w przypadku stwierdzenia usterek, wad od daty ich usunięcia co stwierdzone zostanie odrębnym protokołem sporządzonym w terminie 3 dni od daty usunięcia. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik Nr 1 do umowy.
      2. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości.
      3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad przedmiotu zamówienia, usterek (wykonanych robót oraz wbudowanych materiałów) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym terminie, zaakceptowanym przez Zamawiającego.

1. O wystąpieniu wad lub usterek Zamawiający powiadomi Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres e-mail…………………….. lub pisemnie na adres ………………………
2. Po bezskutecznym upływie terminów obowiązujących Wykonawcę, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady, usterek osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy. Wszystkie udokumentowane koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu zostaną zapłacone Zamawiającemu przez Wykonawcę, w przeciwnym razie Zamawiający ma prawo wystąpić z żądaniem zapłaty poniesionych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Niezależnie od tego Zamawiający ma prawo naliczenia kar umownych określonych w niniejszej umowie.
3. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia.
4. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy wolny od wad, także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.

**§ 10**

**Wymagania dotyczące ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi związanymi z prowadzonymi robotami na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kopię aktualnej umowy ubezpieczenia (polisy ubezpieczeniowej), na żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia otrzymania wezwania do złożenia.
3. Ubezpieczenie OC winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich jego podwykonawców.

**§ 11**

**Reprezentacja stron**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie:

……………………… – tel. ………………………, e-mail: …………………………………

1. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie:

……………………… – tel. ………………………, e-mail: …………………………………

1. Z ramienia Wykonawcy **kierownikiem budowy** będzie:

……………………………………………… tel. ………….………………

posiadający uprawienia budowlane w specjalności drogowej, nr uprawnień ................

**§ 12**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

* + - 1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie  
         w wysokości **5 %** wartości brutto ceny ofertowej, co stanowi kwotę ......................... zł
      2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad lub usterek, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.

3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń jest ono wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz na okres rękojmi i gwarancji.

4. 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane (na podstawie protokołu odbioru końcowego), pozostała część zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

5. W przypadku przesunięcia terminu realizacji umowy, Wykonawca jest zobowiązany wnieść nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.

6. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 5 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.

7. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego  
w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie  
w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

10. Wypłata, o której mowa w ust. 9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku  
z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona  
w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

**§ 13**

**Zmiany umowy**

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy w sytuacji zaistnienia jednej lub kilku z poniższych okoliczności powodujących:

1) konieczność zmiany terminu realizacji spowodowanej:

* 1. niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych,
  2. przerwa w realizacji prac powstała z przyczyn nienależących po stronie Wykonawcy,
  3. wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego ze względu na czynniki, których Zamawiający nie mógł przewidzieć (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektora nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
  4. inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie,
  5. uzasadnionej wydłużającej się procedury uzgodnień, wydawanie decyzji administracyjnej, itp., bądź odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń,
  6. gdy zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji umowy;
  7. w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla prac objętych przedmiotem Umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
  8. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
  9. oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
  10. formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.;
  11. rozszerzenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady oraz przedłużenie terminu udzielonej gwarancji jakości w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę;
  12. podwykonawstwa:

1. zmiana zakresu robót powierzonych podwykonawcom,
2. zmiana podwykonawcy (pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji),
3. rezygnacja z podwykonawcy;
4. powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy (ów) w trakcie realizacji zadania, jeżeli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawcy (ów) na etapie złożenia oferty lub rozszerzenia zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy;
   1. Zmiana zasad płatności. Zamawiający informuje, że jeżeli Wykonawca wskaże, że Zamawiający jest objęty procedurą odwrotnego obciążenia VAT – a wiążące stanowiska organów skarbowych lub obowiązujące przepisy prawa wskażą na nie występowanie procedury odwrotnego obciążenia VAT w stosunkach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą – Strony dokonają zmiany Umowy, przyjmą zasadę klasycznego rozliczania podatku VAT.
5. Stosownie do treści art. 439 ustawy Pzp przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian jest spowodowana zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia względem cen lub kosztów przyjętych i uwzględnionych w wynagrodzeniu Wykonawcy wynikającym z oferty, przy zachowaniu warunków określonych poniżej:
   * 1. jako początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się dzień zawarcia umowy;
     2. poziom zmiany wysokości opusu zostanie określony w oparciu o miesięczny „Wskaźnik cen produkcji budowlano - montażowej” publikowany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca w którym zawarto umowę. Poziom zmiany będzie stanowił różnicę między wskaźnikiem cen materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie Prezesa GUS z miesiąca, w którym wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym zawarto umowę.
     3. Wartość publikowanego wskaźnika przekraczającego 10 punktów procentowych, w porównaniu z miesiącem w którym złożono ofertę, uprawnia Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wykonawcy,
     4. Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na wysokość wynagrodzenia wykonawcy nastąpi na postawie wniosku strony wnioskującej o zmianę, zawierającego wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokumentów dołączonych do tego wniosku, potwierdzających m.in. rzeczywiste poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie.
     5. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia wykonawcy Strony mogą złożyć nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia podpisania umowy i będzie dotyczyć robót, które będą zrealizowane po tym terminie.
     6. Zamawiający dopuszcza tylko jedną waloryzację.
     7. Waloryzacji podlega pozostała do wypłaty część wynagrodzenia.
     8. Maksymalna wartość zmiany wysokości opusty, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, wynosi 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
     9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie strony potwierdzają wiedzę co do opisanych we wskazanym przepisie warunków zmiany umowy bez przeprowadzenia postępowania przetargowego.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie obowiązku do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
8. O konieczności wprowadzenia zmian do umowy powiadamia strona, która powzięła wiadomość o okolicznościach j.w. Strony uzgadniają szczegółowe warunki zmiany umowy.
9. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego   
   z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.
10. Aneksu nie wymaga zmiana stawki podatku VAT. Nowa wysokość stawki podatku VAT zostanie wskazana na fakturze.
11. Nie stanowi zmiany umowy:
    1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy   
       (np. zmiana nr rachunku bankowego),
    2. zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących Strony.

**§ 14**

**Podwykonawcy**

1. Zamówienie zostanie zrealizowane przy udziale / bez udziału podwykonawcy[[1]](#footnote-1) w zakresie: ………………………………………………………………………………..

2. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcy, objętych przedmiotem zamówienia, nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie całości zamówienia.

3. Wykonawca odpowiada za działania, zaniedbania, zaniechania i uchybienia Podwykonawcy, tak jak za działania własne.

4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego.

5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie przedstawionej przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, w szczególności w następujących przypadkach:

1. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za powierzone prace,
2. termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania przedmiotu umowy wskazany w § 3 ust. 2 umowy lub stanowi zagrożenie wykonania przedmiotu umowy w określonym w § 3 ust. 2 terminie,
3. umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub do zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
4. w umowie nie wskazano wartości maksymalnej wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót,
5. w części jakiej wynagrodzenie za wykonanie robót, które Wykonawca powierza podwykonawcy przekracza wartość wynagrodzenia tych samych wskazanych w ofercie przetargowej Wykonawcy,
6. powyższy katalog przesłanek nie wyłącza możliwości niewyrażenia zgody na umowę podwykonawczą z innych uzasadnionych powodów.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

8. W przypadku odmowy akceptacji umowy podstawowej, Wykonawca nie może polecić Podwykonawcy przystąpienia do realizacji zadania.

9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw do umowy na podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w § 14 ust. 6 umowy.

11. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwie, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.

14. Zmiana do projektu umowy o podwykonawstwo oraz zmiana do umowy o podwykonawstwo wymaga poinformowania Zamawiającego zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zgłoszenia projektu umowy o podwykonawstwo oraz umowy o podwykonawstwo.

15. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zakresu przedmiotu umowy Podwykonawcy Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

16. W razie braku dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w pkt 15 Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

17. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.

18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, któremu w terminie 7 dni przysługuje prawo zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

20. W razie zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w pkt 19 Zamawiający postępuje zgodnie z art. 465 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

22. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach niniejszej umowy, w tym za te roboty, które zostaną wykonane przez podwykonawców.

**§ 15**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) jeżeli toczy się przeciwko Wykonawcy postępowanie egzekucyjne, lub zajęto składniki majątku Wykonawcy albo przysługujące mu wierzytelności za pracę lub świadczone usługi z zastrzeżeniem § 15 ust. 11 umowy,

c) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

d) jeżeli Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,

e) jeżeli zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne  
w stosunku do Wykonawcy,

f) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

g) jeżeli Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, wskazaniami Zamawiającego, warunkami technicznymi oraz sztuką budowlaną, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia niezgodności, tzn. w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie zaprzestał wykonywania wskazanej czynności.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności  
i takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać wykonywanie robót poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy, z zastrzeżeniem pkt 1 lit. a.

5. W terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

6. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia.

7. Szczegółowy protokół robót odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających w toku, inwentaryzacja robót stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury VAT.

8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.

9. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego w trybie wyżej opisanym nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy określonej w § 8.

10. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy wg stanu sporządzonej inwentaryzacji robót wykonanych, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.

11. Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie o wystąpieniu okoliczności opisanych w § 15 ust. 1 lit. b umowy w terminie 3 dni od wystąpienia którejkolwiek z tych okoliczności.

**§ 16**

**RODO**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, Przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r.,poz.902 ze zm.).
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust.1, nie będą podlegały informacje zawarte w§...../załączniku nr.....do Umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą oraz informacje nie podane do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania ich w tajemnicy, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
3. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679zdnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników  
   i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym (wykonywania umowy) przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Strony zobowiązują się w związku z tym do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art.14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

**§ 17**

**Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez miejscowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.. Dz. U. z 2024 r. poz.1320 ze zm.) oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są:
6. karta gwarancyjna
7. zestawienia rzeczowo-finansowego
8. Dokumenty zamówienia, w tym dokumentacja projektowa oraz SWZ,
9. oferta Wykonawcy.

**Wykonawca: Zamawiający:**

**Załącznik nr 1 do umowy**

***…………………………………………***

**KARTA GWARANCYJNA**

**wykonanego przedmiotu zamówienia**

Przedmiot gwarancji:

**„Przebudowa drogi gminnej Nr 108239B Kiersnowo -Dębowo”**

Zamawiający: **Przedsiębiorstwo Komunalne – Żwirownia Sp. z o.o., Brzeźnica 69,   
17-120 Brańsk** reprezentowana przez   
......................................... – Prezesa Zarządu

Wykonawca: **…………………………………………** reprezentowany przez ………………………………………………

1. Wykonawca niniejszym udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres   
**48 miesięcy** od daty końcowego bezusterkowego odbioru robót lub w przypadku stwierdzenia usterek od daty ich usunięcia co stwierdzone zostanie odrębnym protokołem.

2. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad przedmiotu zamówienia, usterek (wykonanych robót oraz wbudowanych materiałów) określając termin ich usunięcia.

4. O wystąpieniu wad lub usterek Zamawiający powiadomi Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail…………………….. lub pisemnie na adres ………………………

5. Jeżeli usunięcie wady, usterek nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o ich przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tych terminów.

6. Po bezskutecznym upływie terminów obowiązujących Wykonawcę, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady, usterek osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy. Wszystkie udokumentowane koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu zostaną zapłacone Zamawiającemu przez Wykonawcę, w przeciwnym razie Zamawiający ma prawo wystąpić z żądaniem zapłaty poniesionych kosztów  
z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Niezależnie od tego Zamawiający ma prawo naliczenia kar umownych określonych w niniejszej umowie.

7. Stwierdzenie usunięcia wad, usterek uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usunięcia wad, usterek.

8. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia.

9. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.

10. Jeżeli wada fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu przypadkach.

11. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej, pod pojęciem której strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,

b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,

c) działania osób trzecich (dewastacja).

12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad, usterek lub podczas wykonania swoich zobowiązań zawartych w umowie i karcie gwarancyjnej.

13. W ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji dokonany zostanie przegląd gwarancyjny  
z udziałem Zamawiającego, Wykonawcy i Inspektora Nadzór. Celem przeglądu będzie dokonanie oceny stanu przedmiotu umowy oraz wskazanie ewentualnych usterek i termin ich usunięcia.

14. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

15. W sprawach nieuregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz prawa zamówień publicznych.

16. Wszelkie zmiany niniejszej karty gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Wykonawca: Zamawiający:**

**Załącznik nr 2 do umowy**

/wzór/

**ZESTAWIENIE RZECZOWO-FINANSOWE**

**„Przebudowa drogi gminnej Nr 108239B Kiersnowo -Dębowo”**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wyszczególnienie zakresu rzeczowego** | **Koszty w zł** | | | **Okres realizacji**  **od-do [miesiąc rok]** |
| **netto** | **VAT** | **brutto** |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| **Ogółem** | |  |  |  |  |

1. Zgodnie z ofertą wykonawcy [↑](#footnote-ref-1)