

Przedmiotem zamówienia jest „Opracowanie dokumentacji technicznej dla projektu uzbrojenie terenów inwestycyjnych w rejonie ulic: Siewnej, Rataja, Sądowej na osiedlu mieszkaniowym Grunwald w Brodnicy” w zakresie:

- 1) Pozyskanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 z klauzulą właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej. Aktualizacja treści mapy zasadniczej musi dotyczyć nakładek tematycznych S+U+W+E (sytuacja, uzbrojenie, wysokość, ewidencja oraz opis punktów osnowy geodezyjnej). Zakres mapy winien obejmować min. 30 m od zakresu (granic) inwestycji określonego przez Wykonawcę – w ilości niezbędnej (w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego);
- 2) Projekt budowlany część drogowa: jedna jezdnia szerokości ok. 5,0 - 6,0 m, ścieżka pieszo rowerowa w obszarze zabudowanym; długość drogi ok. 4 km, zjazdy do posesji w granicach pasa drogowego, zjazdy oraz włączenia do drogi krajowej nr DK15. Konstrukcję nawierzchni drogi należy zaprojektować na podstawie: kategoria ruchu KR 1, klasa drogi L;
- 3) Przygotowanie map z projektami podziałów działek w miejscach wykraczających poza istniejące granice pasa drogowego – niezbędnych w celu wykupu gruntów pod inwestycję;
- 4) Przygotowanie projektu budowlanego branży drogowej /sieć dróg, zjazdy oraz skrzyżowanie z DK15/, wodociągowej, elektrycznej /oświetlenie/, kanalizacji deszczowej oraz sanitarnej wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- 5) Przygotowanie dokumentów i pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 6) Projekty budowlane przebudowy kolidujących sieci uzbrojenia terenu podziemnego i nadziemnego;
- 7) Projekt stałej organizacji ruchu wraz z zaakceptowaniem przez organ zarządzający ruchem;
- 8) Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie (w wersji edytowalnej) należy wykonać oddzielnie dla każdego etapu, dokumentacja projektowo - kosztorysowa winna być przygotowana w sposób umożliwiający realizację inwestycji bez dodatkowych prac projektowych i uzgodnień w zakresie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej oraz mapy ewidencji gruntów. Do opracowanej dokumentacji budowlanej należy dołączyć oświadczenia projektantów branżowych, że dokumentacja spełnia wymogi ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.**). Dokumentacja powinna być uzgodniona ze wszystkimi instytucjami branżowymi, których urządzeń dotyczą prace projektowe;
- 9) Istniejące zagospodarowanie terenu:

- a) teren przez które planuje się poprowadzenie przedmiotowej inwestycji stanowią tereny rolnicze, tereny mieszkaniowe;
- b) w zakresie planowanej inwestycji występuje następujące uzbrojenie techniczne:
 - napowietrzna sieć elektroenergetyczna,
 - kablowa sieć elektroenergetyczna,
 - sieć wodociągowa,
 - sieć kanalizacyjna,
 - sieć teletechniczna;

- 10) Kolizje z uzbrojeniami niezwiązanymi z drogą. Uwzględnić w opracowaniu lokalizację przebudowywanych urządzeń niezwiązanych z drogą i kolidujących z jej budową.
- 11) Inwentaryzację zieleni kolidującej z przedsięwzięciem – w ilości niezbędnej (w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego). W przypadku, braku kolizji z istniejącą zielenią, oświadczenie Wykonawcy o braku kolizji z istniejącą zielenią; Inwentaryzacja zieleni kolidującej zawierać musi w szczególności: lokalizację drzew i krzewów naniesioną na aktualną mapę do celów projektowych; wykaz drzew i krzewów z oznaczeniem gatunku, obwodu pnia mierzonego na wysokości 1,3m lub wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy. Lokalizacja drzew na mapie musi być czytelna i rozróżniać graficznie charakterystykę drzew j.w.;
- 12) Przygotowanie dokumentów i pozyskanie decyzji o pozwoleniu na usunięcie zieleni kolidującej;
- 13) Zakres opracowania obejmuje również uzyskanie i przygotowanie niezbędnych dokumentów (opinii, warunków, uzgodnień, decyzji itp.) przewidzianych obowiązującymi przepisami;
- 14) Badania geotechniczne podłoża gruntowego. Zgodnie z załącznikiem nr 4 do Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430),
- 15) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (wszystkie branże),
- 16) Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonania robót budowlanych. Zamawiający wymaga ,aby w dokumentacji projektowej nie występowały nazwy własne producentów oraz dostawców oraz nazwy typów materiałów i urządzeń. Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń powinny być tak sformułowane, aby nie utrudniać uczciwej konkurencji (art.29 ust.2 pzp) tj. aby nie wskazywać na dostawcę lub producenta, nie można też podawać instrukcji konkretnego producenta, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą

dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

- 17) Zaleca się, aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty dokonał oględzin terenu przeznaczonego na inwestycję, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i wykonania zamówienia.
- 18) Wymagania formalne. Wersja robocza projektu po zaakceptowaniu przez inwestora będzie podstawą dalszego opracowania i wystąpień. Plany sytuacyjne, prócz czytelnych rozwiązań projektowych, powinny zawierać czytelne granice własności działek, ich numery oraz istniejące uzbrojenie.
- 19) INFORMACJA z Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Brodnicy w sprawie ZASILENIA W WODĘ WODOCIĄGOWĄ, ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH ORAZ WÓD OPAODWYCH I ROZTOPOWYCH:

Zaopatrzenie w wodę:

W ramach zasilenia projektowanego osiedla w wodę konieczna jest rozbudowa istniejącej magistrali wodociągowej Ø 250 zlokalizowanej w ul. Aleksandrowicza/Wiejskiej wraz z budową pompowni wody (hydroforni) o parametrach dostosowanych do ukształtowania terenu osiedla. Przewody wodociągowe rozdzielcze budować po trasie projektowanych dróg publicznych. Ich średnice dostosować do projektowanego zapotrzebowania.

Odprowadzanie ścieków:

Kolektory sanitarne zaprojektować zgodnie z wymaganymi spadkami i skierować do projektowanej przepompowni / tłoczni ścieków. Przewód tłoczny włączyć do istniejącego kolektora tłoczego Ø 225 zlokalizowanego w Al. Piłsudskiego (za istniejącą tłocznią ścieków). W razie konieczności na terenie osiedla zaprojektować dodatkowe przepompownie ścieków.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z dróg publicznych zebrać zbiorczym systemem deszczowym wyposażonym w elementy pozwalające na odpowiednią ich retencję. Przy sprzyjających wynikach badania gruntu proponuje się budowę zbiornika retencyjno – chłonnego lub zastosowanie retencji na kolektorach wraz z budową studni chłonnych. Nadmiar wód opadowych odprowadzić do istniejącego kolektora deszczowego Ø 800 zlokalizowanego na terenie wojskowym, odprowadzającym wody do rzeki Drwęcy (konieczna zmiana pozwolenia wodnoprawnego).

3.Załączniki:

- 1) Mapa pogładowa.