

Specyfikacja
Warunków Zamówienia
(SWZ)

Roboty remontowe ciągów komunikacyjnych w budynku szpitala
Znak sprawy SPZZOZ-ZP/21/2024

ZATWIERDZAM:
dr Zbigniew Białczak

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zamawiający:	Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Ul. Szpitalna 56, 09-300 Żuromin NIP:511-00-88-286 REGON:000301279 Tel. 23/657-22-01 wew. 326, fax.. 23/657-29-82 e-mail: przetargi@szpital-zuromin.pl
Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl	

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawa Pzp”].
2. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

III. Warunki udziału w postępowaniu.

O zamówienie mogą się ubiegać wykonawcy, którzy :

a) nie podlegają wykluczeniu:

Zamawiający stwierdzi spełnianie powyższego warunku na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o niepodleganiu wykluczenia z postępowania zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

b) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

-uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej;

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

- sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

- zdolności technicznej lub zawodowej;

Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać.

Zamawiający oceni, czy wykonawcy którzy przez oferowane dostawy spełniają wymogi określone przez zamawiającego, oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania, na podstawie wymaganych przez zamawiającego dokumentów określonych w punkcie VI i VII specyfikacji.

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia roboty remontowe ciągów komunikacyjnych w budynku szpitala

Roboty budowlane prowadzone będą na terenie Szpitala w obiekcie czynnym, w związku z tym należy uwzględnić konieczność dostosowania prowadzonych prac do wymagań Zamawiającego w zakresie organizacji i specyfiki działalności Szpitala. Prowadzenie robót nie może kolidować z bieżącą działalnością szpitala w trybie ciągłym.

Z uwagi na pracę na czynnym obiekcie należy przewidzieć etapowanie wykonywanych prac umożliwiając ciągłą pracę pozostałych pomieszczeń nie objętych w danym dniu remontem.

Prace mogą być wykonywane od godz. 7:00 do godz. 20:00, jak również w weekendy w tychże godzinach.

Zamawiający informuje, że na przedmiotowych ciągach komunikacyjnych prowadzone są roboty w ramach zadania „Dostosowanie dwóch klatek schodowych do przepisów ppoż” w związku z tym należy dostosować harmonogram prac do harmonogramu Wykonawcy w/w robót.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej i dokonania przedmiaru planowanych robót – wymóg obligatoryjny.

Przewidywany zakres robót:

1. Wymiana balustrad schodowych – ilość ok. 74 mb
 - demontaż istniejących barierki klatki schodowej
 - dostawa i montaż nowych barierki na klatkę schodową (barierki stalowe, malowane proszkowo z poręczą wykonaną ze stali nierdzewnej)
2. Dostawa i montaż pochwyty z stali nierdzewnej – ilość ok. 30 mb
3. Renowacja powierzchni lastryko (spoczników i biegów schodowych) – ilość ok. 250 m²
 - Renowacja posadzki oraz schodów z lastryko (kondygnacje od -1 do 5) poprzez szlifowanie na sucho – pełen proces technologiczny.
 - Technologia wykonania prac: frezowanie, szlifowanie, stopni/podstopni 3-4 gradacjami narzędzi z impregnacją wraz z uzupełnieniem mniejszych ubytków masą żywiczną oraz kruszywem oraz większych ubytków masą lastryko z kruszywem.
 - Lastryko nowe / wylewane na miejscu (wypełnianie dużych ubytków) – pełen proces technologiczny
 - Technologia wykonania prac: skucie obecnej posadzki, ręczne wyniesienie gruzu i utylizacja, przygotowanie podbudowy, wylanie masy wielobarwnego lastryka, frezowanie, szlamowanie, szlifowanie, polerowanie i końcowa impregnacja. Maszyny do szlifowania wyposażone są w pochłaniacze pyłów.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych. Zamawiający dopuszcza zlecenie prac podwykonawcom.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45430000-0 pokrywanie podłóg i ścian

45421140-7 instalowanie stolarki metalowej z wyjątkiem drzwi i okien

V. Termin i miejsce wykonania przedmiotu zamówienia.

1. Termin wykonania niniejszego zamówienia do dnia **11.12.2024r.**

VI. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe i inne dokumenty wymagane przez zamawiającego.

1. Podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe i inne dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z ofertą przetargową:

1.1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania- wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.

1.2 oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Oświadczenie stanowi załącznik nr 3 do SWZ. **Dokument należy złożyć na wezwanie – nie trzeba dołączać do oferty**

1.3 aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. **Dokument należy złożyć na wezwanie – nie trzeba dołączać do oferty.**

1.4 aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. **Dokument należy złożyć na wezwanie – nie trzeba dołączać do oferty.**

1.5 Oświadczenie dotyczące wielkości przedsiębiorstwa- wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.

1.6 Dokument potwierdzony przez Zamawiającego o dokonaniu wizji lokalnej – załącznik nr 5 – należy załączyć do oferty

1.7 W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców należy złożyć **oświadczenie wskazujące podwykonawcę** i część zamówienia, która będzie przez niego realizowana.

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca - wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.

1.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia **pełnomocnictwo** osoby reprezentującej wspólnie działających wykonawców, określające postępowanie do którego się odnosi, precyzujące zakres umocowania oraz określające osobę pełnomocnika i wykonawców udzielających pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo powinno być podpisane przez wszystkich wykonawców.

1.8. Oświadczenie dotyczące RODO- wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.

VII. Warunki udziału w postępowaniu

1.1. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę w/w zamawiający żąda następujących dokumentów:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1.2. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę w/w zamawiający żąda następujących dokumentów:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1.3. Zdolność techniczna lub zawodowa:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych w zakresie:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1.4.Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

2. Poleganie na zasobach innych podmiotów:

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków prawnych.
- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 5) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę

spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3) i 4), a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

VIII. Podstawy wykluczenia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

- 1) będący osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2012 poz. 769),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzją administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności

- należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
 3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
 4. Zamawiający przewiduje wykluczenie **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego** (Dz. U. poz. 835), dalej jako „ustawa”. Zgodnie z treścią ww. przepisu, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp: wyklucza się:
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

IX.Konsorcjum.

1. W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 58 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:
 - 1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.
 - 2) W celu wykazania niepodlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia wymagane jest załączenie do oferty oświadczenia i przedłożenia na wezwanie dokumentów dla każdego konsorcjanta oddzielnie.

X.Podwykonawcy.

1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części usług innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:
 - 1) określenia w złożonej ofercie (w załączniku nr 2 do SWZ) informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych jeżeli są znane.
 - 2) Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia.

XI. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

Informacje ogólne:

1.W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu bezpłatnej **Platformy e-Zamówienia**, <https://ezamowienia.gov.pl/>

2. Identyfikator (ID) postępowania **na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-13e99fba-a2f6-4c59-8987-9506ae048a79**

Adres strony postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-13e99fba-a2f6-4c59-8987-9506ae048a79>

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia,

aby mieć dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

4. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

5. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

6. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki.

7. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej: a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści „Formularza do komunikacji”).

8. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.

9. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy / wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia / podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od typu podpisu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

10. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz

zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

11. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

12. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

13. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

14. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl/> w zakładce „Zgłoś problem”.

15. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: przetargi@szpital-zuromin.pl (**nie dotyczy** składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zapytań do treści SWZ).

16. Sposób sporządzenia podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie

17. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

18. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona:

- kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny. Lista podmiotów udostępniających usługę kwalifikowanego podpisu elektronicznego dostępna jest na stronie www.nccert.pl, lub
- podpisem zaufanym:

<https://moj.gov.pl/nforms/signer/upload?xFormsAppName=SIGNER>, lub

- podpisem osobistym: <https://www.gov.pl/web/mswia/oprogramowanie-do-pobrania> złożonym przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy.

Uwaga!: czynność złożenia podpisu elektronicznego winna być ostatnią czynnością na dokumencie i po złożeniu podpisu nie powinna być zmieniać treść dokumentu

Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie pliku różnymi rodzajami podpisów np. zaufanym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji pliku.

XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach formalnoprawnych jest:

- Anna Wrzosek tel. 23/657-22-01 wew. 326, e-mail: przetargi@szpital-zuromin.pl

XIII. Termin związania z ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 30 dni.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XIV. Wymagania dotyczące wniesienia wadium.

Wadium nie jest wymagane.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie nie jest wymagane.

XVI. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych

- działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.
2. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).
 3. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Ofertowym.
 4. Jeżeli Wykonawca niełoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
 5. Postanowień ust. 4 nie stosuje się do oferty oraz jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzaniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

XVII. Sposób oraz termin składania ofert.

1. **Wykonawca składa ofertę, za pośrednictwem platformy e-zamowienia**
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt. lub w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
4. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
5. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
6. Termin składania ofert ustala się na dzień: **14.11.2024r. godz. 10:00.**

XVIII. Termin otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.11.2024r. o godzinie 10:30.**
2. Otwarcie ofert jest niejawne.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

XIX. Sposób obliczenia ceny.

1. Oferowaną cenę należy podać w PLN. Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2014 r., poz. 915 z późn. zm.).
2. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Sposób obliczania ceny, jaki wykonawcy powinni przyjąć w ofertach:

$\text{Cena jednostkowa netto} \times \text{ilość} = \text{wartość netto} + \text{podatek VAT} = \text{wartość brutto}$

4. Przez cenę zamówienia zamawiający rozumie łączną cenę za całość przedmiotu zamówienia stanowiącą całkowite wynagrodzenie wykonawcy.
5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
6. Jeżeli w zaoferowanej cenie są towary których nabycie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) to wykonawca wraz z ofertą składa o tym informację wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje.
7. W okolicznościach, o których mowa w ust. 6 zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

XX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami określonymi poniżej.
2. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością punktów określonych w kryteriach.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej ilości przyznanych punktów, wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertą w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
7. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
8. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 7, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

9. Kryteria i ich opis:

kryterium

waga kryterium

Cena: 100 pkt (C)

Zastosowany wzór do obliczenia punktowego w kryterium **Cena (C)** :

$$\text{Cena (C)} = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100\%$$

gdzie :

C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy za Cenę

C_N – najniższa zaoferowana Cena

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej.

W postępowaniu zwycięży oferta, która w wyniku oceny otrzyma najwyższą sumę punktów uzyskanym kryterium i spełni wszystkie wymogi zawarte w ustawie prawo zamówień publicznych i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XXI. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertą.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
7. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie niezwłocznie powiadomiony przez zamawiającego o miejscu i terminie zawarcia umowy.

XXII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

Wzór umowy dostawy stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

XXIII. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w następujących okolicznościach.

- i nie spowoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wynikającego z treści oferty, Zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający

przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

1. zmiany wysokości podatku VAT, jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana przepisów podatkowych,
2. zmiany terminu realizacji umowy z powodu:
 - a) wystąpienia siły wyższej określonej w umowie,
 - b) przyspieszenia ukończenia robót lub usprawnienia procesu budowlanego,
 - c) wystąpienia nadzwyczajnych warunków atmosferycznych, w szczególności klęsk żywiołowych, intensywnych opadów deszczu, temperatur poniżej 0°C, nieprzewidzianych negatywnych warunków hydrologicznych i geotechnicznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych,
 - d) okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, a w szczególności jeżeli zostały one wymuszone oczekiwaniem na uzgodnienia lub wydanie decyzji przez jakikolwiek właściwy organ (działanie lub bezczynność organów),
 - e) jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SWZ, mimo zachowania należytej staranności przez Zamawiającego.
3. zmiany wynagrodzenia z powodu:
 - a) konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - b) wykonania robót zamiennych z przyczyn o charakterze technologicznym w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy
4. Wskazane powyżej zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli obie Strony Umowy zgodnie uznają, że zaszły wskazane wyżej okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.

XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy.

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo

w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

XXV. Informacje dodatkowe dotyczące składania ofert

1. Niniejsza SWZ oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ.
3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień powtarzających.

XXVII. Klauzula informacyjna dotycząca RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu jest Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Żurominie, ul. Szpitalna 56, 09-300 Żuromin
- 2) Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować poprzez e-mail informatyk@szpital-zuromin.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- 4) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- 5) Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 6) W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada:
 5. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 6. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego czy też zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
 7. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego UE lub państwa członkowskiego;
 8. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

UWAGA!

1. Do obowiązków Wykonawcy należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał.
2. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4 RODO).
3. Ponadto, Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
4. W związku z powyższym Wykonawca składa (o ile dotyczy) stosowne oświadczenie - wzór zawarty jest w załączniku nr 2 do SWZ.

XXVIII. Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SWZ).

- Załącznik nr 1 Formularz oferty
- Załącznik nr 2 Oświadczenia wykonawcy.
- Załącznik nr 3 Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej
- Załącznik nr 4 Projektowane postanowienia umowy.
- Załącznik nr 5 Potwierdzenie dokonania wizji lokalnej

Wykonawca:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres)

O F E R T A (wzór)

**W odpowiedzi na ogłoszenie postępowania w trybie podstawowym na Roboty
remontowe ciągów komunikacyjnych w budynku szpitala**
przedstawiamy następującą ofertę:

Wartość netto słownie

Wartość brutto..... słownie

Osoba/y upoważniona/e do kontaktu:.....

Nr tel.:

Nr fax:

e-mail:

Załącznik nr 2 do SWZ

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA :

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

Oświadczam, **że zachodzą/ nie zachodzą*** (nie potrzebne skreślić) w stosunku do mnie podstawy wykluczenia wymienione poniżej z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mając zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 ustawy Pzp lub art. 109 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WIELKOŚCI PRZEDSIĘBIORSTWA:

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, że:

- jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem*
- jesteśmy małym przedsiębiorstwem*
- jesteśmy średnim przedsiębiorstwem*
- prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą*

- jestem osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej*
- inny rodzaj* (wskazać)

*** niepotrzebne skreślić**

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczamy, że zaoferowany przedmiot zamówienia wykonamy :

- samodzielnie,*
- przy udziale podwykonawców,*

*** niepotrzebne skreślić**

W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego należy uzupełnić poniższą treść oświadczenia. Jeżeli nie pozostawiamy nie wypełnione lub oznaczamy zapisem - nie dotyczy

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu,) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Nazwa i adres podwykonawcy	Część zamówienia, którą będzie wykonywał

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE RODO

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu (wykonawca wykreśla powyższe oświadczenie w przypadku gdy go nie dotyczy).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Znak sprawy: SPZZOZ-ZP/21/2024

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

.....
(Nazwa Wykonawcy, REGON)

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej,
o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

**Przystępując do prowadzonego przez Zamawiającego - postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego pn. Roboty remontowe ciągów komunikacyjnych w budynku
szpitala informuję, że:**

- ☐ nie należę do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 275 ze zm.)*
- ☐ nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 275 ze zm.) z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia*
- ☐ należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 275 ze zm.) z następującym Wykonawcą/cami, którzy złożyli ofertę, w której skład wchodzi następujące podmioty –
w przypadku przynależności do grupy kapitałowej (podać)*:

1.
2.
3.
4.

.....
(data; kwalifikowany podpis elektroniczny)

* właściwe zaznaczyć znakiem X

Zgodnie z art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020 r. poz. 1076) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

Umowa nr/2024 – wzór

Zawarta w dniu r. w Żurominie pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Żurominie,
ul. Szpitalna 56, 09-300 Żuromin, NIP: 511-00-88-286

zwanym dalej **Zamawiającym lub Szpitalem** reprezentowanym przez:
dr Zbigniewa Białczaka - Dyrektor

a:

.....

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

- zwane dalej Stronami Umowy.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane polegające na remoncie ciągów komunikacyjnych w budynku szpitala
2. Zakres rzeczowy przedmiotu Umowy został określony w SWZ rozdział IV – opis przedmiotu zamówienia oraz obejmuje wykonanie wszystkich robót zgodnie z normami branżowymi i dokumentacją.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót będących przedmiotem Umowy. Wykonawca oświadcza również, iż osoba/-y wykonujące prace posiadają (o ile są prawem wymagane) aktualne i wymagane przez prawo polskie uprawnienia i zezwolenia do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień podpisania umowy
1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień 11.12.2024r.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) udostępnienia pomieszczeń, w których będą przeprowadzane prace remontowo-budowlane,
 - 1) zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu Umowy,
 - 2) odbioru należycie wykonanego przedmiotu Umowy,

- 3) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia **Wykonawcy** i zapłaty **Wykonawcy** wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust.2 na warunkach określonych w niniejszej Umowie.

2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- 1) wykonanie i przekazanie w uzgodnionym terminie przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz z uzgodnieniami dokonanymi w czasie realizacji przedmiotu Umowy;
- 2) przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy o podjęciu obowiązków;
- 3) dokonywanie zgłoszeń Zamawiającemu w formie pisemnej o odbiorze elementów i robót zanikających,
- 4) ponoszenie odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy od dnia wprowadzenia w teren do czasu wykonania i odbioru przedmiotu Umowy;
- 5) utrzymywanie terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco na swój koszt zbędnych materiałów, odpadów, niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, itp.;
- 6) prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody (z zachowaniem wymagań i obowiązujących przepisów, w szczególności bhp, ppoż. i branżowych);
- 7) prowadzenie robót w sposób powodujący minimalne niedogodności dla użytkowników;
- 8) prace nie ujęte w szczegółowym opisie zamówienia, ale konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w zaoferowanej cenie realizacji zamówienia;
- 9) zapewnienie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
- 10) dopilnowanie, aby materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy odpowiadały, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (materiały powinny posiadać odpowiednie atesty);
- 11) Zamawiający wymaga, aby materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia z użyciem materiałów:
 - a) fabrycznie nowych,
 - b) wolnych od wszelkich wad i uszkodzeń,
 - c) bez wcześniejszej eksploatacji.
- 12) uporządkowanie terenu robót i przekazanie go w terminie ustalonym do odbioru robót;
- 13) ponoszenie odpowiedzialności za ewentualne szkody i straty powstałe przy realizacji przedmiotu Umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji;
- 14) po zakończeniu robót wykonać dokumentację powykonawczą;
- 15) zgłoszenie przedmiotu Umowy do odbioru końcowego;
- 16) zgłoszenie Zamawiającemu w formie pisemnej gotowości do odbioru końcowego przedmiotu Umowy wraz z przekazaniem następujących dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania robót zgłoszonych do odbioru:
 - a) dokumentację powykonawczą;
 - b) atesty na wbudowane materiały;
 - c) oświadczenia o wykonaniu robót zgodnie z projektem;

- d) oświadczenia o zastosowaniu wyrobów zgodnie z warunkami, o których mowa w §3. ust. 10;
- e) karty techniczne oraz Atesty Higieniczne zastosowanych materiałów;
- f) instrukcji obsługi i konserwacji (w języku polskim);
- 17) uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego;
- 18) zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad ujawnionych w okresie odbioru końcowego oraz w okresie i w ramach rękojmi oraz gwarancji – w terminach wyznaczonych w nn. Umowie i protokołach przeglądów;
- 19) natychmiastowe powiadomienie Zamawiającego o nieszczęśliwych wypadkach lub zagrożeniach na budowie;

§ 4

DALSZE PRAWA I OBOWIĄZKI

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty oraz usunąć wszelkie wady z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami Umowy, zasadami wiedzy technicznej.
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest obowiązany sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach powiadomić niezwłocznie Wykonawcę.
3. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie.
4. Przedstawiciel Zamawiającego poświadcza pisemnie usunięcie wad.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie ustalonym w ust. 3, Zamawiający, może zlecić ich usunięcie innemu wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad innemu wykonawcy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, co najmniej o 7 dni wcześniej.
6. Koszt usunięcia wad przez innego wykonawcę zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę lub dochodzony od Wykonawcy na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty.

§ 5

PRZEKAZYWANIE I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony postanawiają, że przedmiotem:
 - 1) odbiorów częściowych - będą roboty zanikające oraz roboty ulegające zakryciu, próby i sprawdzenia;
 - 2) odbioru końcowego - będzie potwierdzenie wykonania całego przedmiotu Umowy oraz wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy.
2. W przypadku odbiorów częściowych:
 - 1) Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru,
 - 2) Zamawiający dokona odbioru robót nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty ww. zgłoszenia.
3. Jeżeli w toku odbiorów stwierdzone zostanie, że roboty zostały wykonane w sposób nieprawidłowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowo wykonanych robót oraz ponownego ich wykonania w należyty sposób.
4. W przypadku odbioru końcowego Wykonawca:
 - 1) przeprowadzi przed czynnościami odbioru wymagane próby i sprawdzenia. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie,

- nie później niż na 3 dni robocze przed terminem wyznaczonym do wykonania prób i sprawdzeń,
- 2) zakończy wszystkie roboty oraz przeprowadzi z wynikiem pozytywnym wymagane próby i sprawdzenia.
 5. Ustala się, że Zamawiający - wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru końcowego w ciągu 7 (siedmiu) dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
 6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
 - 1) wad nadających się do usunięcia - Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - 2) wad nie nadających się do usunięcia - Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie,
 - b) a gdy uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem - odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
 7. Warunkiem potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego jest przekazanie przez Wykonawcę kompletnej i prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej uwzględniającej ewentualne uwagi Zamawiającego jak również innych dokumentów wymaganych w myśl niniejszej Umowy i obowiązujących przepisów.
 8. Z czynności każdego rodzaju odbioru sporządzony zostanie protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
 9. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.

§6

PODWYKONAWSTWO

11. Jeżeli Wykonawca powierzył Podwykonawcy wykonanie części zamówienia na roboty remontowo-budowlane lub usługi, to zgodnie z art. 462 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub podmiotowe środki dowodowe potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na prace remontowo-budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace remontowo-budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia oraz przed zawarciem umowy o podwykonawstwo, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy.
13. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowo-budowlane, i do projektu jej zmiany w terminie 14 dni od otrzymania w/w projektów. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowo-budowlane, i do jej zmian, w terminie 14 dni od dnia otrzymania poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii w/w umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany.
14. Zamawiający, w terminie określonym w ust.3, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace remontowo-budowlane:

- 14.1. niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia w szczególności specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 14.2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5;
 - 14.3. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
15. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty remontowo-budowlanej, dostawy lub usługi.
16. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowo-budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
17. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca zamówienia na roboty remontowo-budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowo-budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
18. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust. 3, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowo-budowlane:
 - 18.1. niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia w szczególności specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 18.2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5;
 - 18.3. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
19. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowo-budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 3 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
20. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty remontowo-budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
21. Przepisy ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
22. Umowa o podwykonawstwo powinna zawierać:
 - 22.1. zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy;
 - 22.2. kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - 22.3. termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcy;
 - 22.4. warunki płatności:
 - 4.1. zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu robót nastąpi po ich odbiorze;

- 4.2. dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół końcowego odbioru robót, który stanowić będzie podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT;
- 4.3. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty remontowo-budowlanej, dostawy lub usługi;
- 22.5. postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.
23. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 7 i 10 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
24. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
25. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace remontowo-budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
26. W przypadku stwierdzenia obecności na terenie budowy podwykonawcy nie zgłoszonego Zamawiającemu do akceptacji, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, bez ponoszenia obowiązku zapłaty odsetek w wysokości ustawowej, za opóźnienie do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dowodu, że podwykonawca ten otrzymał wszystkie należne mu kwoty za wykonane roboty.
27. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
28. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
29. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażoną poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz wybraną w formie przetargu ofertą Wykonawcy, jest **wynagrodzenie ryczałtowe.**

2. Wynagrodzenie za całość robót prac i materiałów, wymienionych w § 1, ustala się na kwotę **brutto** **złotych** (słownie:), w tym podatek VAT w wysokości 23 % w kwocie złotych (słownie:).
3. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy na warunkach określonych niniejszą Umową. Wykonawca ponosi ryzyko prawidłowego skalkulowania wynagrodzenia ryczałtowego. Podwyższenie wynagrodzenia ryczałtowego jest możliwe wyłącznie w przypadkach wyraźnie wskazanych w niniejszej Umowie lub przepisach prawa. Wykonawca oświadcza, iż ma pełną świadomość powyższego ryzyka a skalkulowane powyższe wynagrodzenie ryczałtowe uwzględnia już w sobie m. in. ewentualne ryzyko wzrostu cen towarów, usług i wynagrodzeń za pracę.
4. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
5. Należność za wykonane prace będzie wpłacona przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy, lub odpowiednio podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, wskazane przez Wykonawcę, lub odpowiednio przez podwykonawcę i dalszego podwykonawcę, na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę – na warunkach wskazanych w niniejszej Umowie.

§ 8

ROZLICZENIE FAKTUR

1. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi **jednorazowo** po zakończeniu całości robót i prac objętych niniejszą Umową.
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie obustronne podpisanie protokołu końcowego odbioru robót bez uwag i zastrzeżeń.
3. Do faktury Wykonawca dołącza komplet dokumentów rozliczeniowych. Podstawą całkowitego rozliczenia wartości przedmiotu umowy będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT doręczona Zamawiającemu wraz z:
 - a) oświadczeniem każdego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o niezaleganiu z płatnościami przez Wykonawcę (jeżeli dotyczy);
 - b) komplet dokumentacji powykonawczej;
 - c) protokół odbioru bez uwag i zastrzeżeń;
4. Zapłata nastąpi przelewem w ciągu 30 (trzydziestu) dni od daty otrzymania faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty Strony przyjmują wydanie dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego.
6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowo-budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty remontowo-budowlane.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

§ 9

WARUNKI, DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

9. Wykonawca lub podwykonawca przy realizacji przedmiotowego zamówienia zatrudni na podstawie **umowy o pracę** przez okres trwania Umowy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz.1040 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 95 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych osoby wykonujące prace budowlane oraz prace ziemne.
10. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy i nie później niż 5 dni od zawarcia Umowy, obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:
- a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w/w czynności;
 - b) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy.
11. Dokumenty stanowiące dowody zatrudnienia na umowę o pracę ww. osób mogą być przedstawione w formie zanonimizowanych kopii, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami z zakresu ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL, itp.). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 3 skierowanych do realizacji przedmiotu Umowy, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia tych osób oraz jako niewypełnienie wymagań Umowy.

§ 10

ODSTĄPIENIE I KARY UMOWNE

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy bez odszkodowania w przypadku:
- 1.1 wykonywania robót niezgodnie z Umową, niezgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przy zastosowaniu niewłaściwych materiałów lub w sposób zagrażający bezpieczeństwu pracowników, przy czym odstąpienie od Umowy powinno być poprzedzone bezskutecznym upływem terminu (minimum 7 dni) wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania Umowy w formie pisemnej,
 - 1.2zawinione przez Wykonawcę nierozpoczęcia realizacji umowy w terminie 14 dni od dnia przekazania terenu robót;
 - 1.3zawinione przez Wykonawcę przerwania wykonywania prac na okres dłuższy niż 14 dni roboczych, z przyczyn innych niż przewidziane w Umowie;

2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 niniejszej Umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Kara umowna w powyższej wysokości należna jest Zamawiającemu także w przypadku odstąpienia od Umowy w części.
- Nadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - b) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad przy odbiorach lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad umowy;
 - c) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień uchybienia terminowi;
 - d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty remontowo-budowlane (dostawy lub usługi) lub projektu jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy przypadek;
 - e) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy przypadek;
 - f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy przypadek.
 - Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia. Łączna wysokość kar umownych dochodzonych przez każdą ze stron nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2.
 - Jeżeli wysokość szkody, poniesionej przez Zamawiającego, przekroczy wysokość kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
 - Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie.
 - Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 11

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Powołuje się przedstawicieli Zamawiającego w osobach:
.....
.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie :

3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym, dostępu na teren miejsc, gdzie są wykonywane prace lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są one związane z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Strony postanawiają, że dokumenty, z których wynikać będą okoliczności mające w szczególności wpływ na przedmiot i zakres realizacji prac będących przedmiotem Umowy, termin wykonania prac, okoliczności mające wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiedzialność Stron Umowy powinny zostać sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez osoby upoważnione do działania w imieniu Stron.
5. Przedstawiciele Stron wskazani w ust. 1-2 są upoważnieni do podpisywania protokołów odbioru samodzielnie, przy czym protokoły te mogą być również podpisywane przez inne osoby upoważnione do reprezentacji Stron, zgodnie z przepisami prawa lub na podstawie odrębnych pełnomocnictw.
6. Przedstawiciele Stron, wskazani w ust. 1-2, **nie** są upoważnieni do składania oświadczeń woli wywołujących skutki finansowe lub zmieniających czas realizacji prac objętych Umową.

§ 12

OKRES GWARANCJI JAKOŚCI

1. Na wykonany przedmiot Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres **24 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego.
2. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usuwać zaistniałe wady, jakie zostaną ujawnione.
3. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie.
4. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia dokonania odbioru końcowego przekazuje Zamawiającemu dokumenty ustanawiające gwarancję jakości dotyczącą materiałów, wyrobów i urządzeń wbudowanych lub zamontowanych w przedmiocie Umowy.

§ 13

OKRES RĘKOJMI

- 12.1 Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy, stwierdzone i powstałe w okresie trwania rękojmi.
- 12.2 Okres rękojmi za wady fizyczne wynosi **60 (sześćdziesiąt) miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
- 12.3 Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie.
- 12.4 Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie. Wady nieusunięte w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć na koszt Wykonawcy.

§ 14

SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie odpowiadają względem siebie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania oraz opóźnienia w realizacji, jeżeli nastąpiło to z powodu okoliczności siły wyższej.

2. Za okoliczności siły wyższej uznaje się okoliczności o charakterze zewnętrznym, mające nadzwyczajny charakter, niedające się przewidzieć, oraz którym nie można zapobiec.
W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych lub nadzwyczajne zaburzenia życia społecznego.
3. Nie uznaje się za siłę wyższą:
 - 1) zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy,
 - 2) trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - 3) istotnego wzrostu cen materiałów lub urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
4. Strony są obowiązane, pod rygorem utraty uprawnień, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie do 3 dni od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.

§ 15

KLAUZULA RODO

- Strony niniejszej umowy zobowiązują się do przetwarzania i ochrony danych osobowych w sposób zgodny z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z prowadzeniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, dalej zwane RODO) i polskimi przepisami przyjętymi w celu umożliwienia stosowania RODO.
- Administratorem danych osobowych Zamawiającego jest Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Żurominie, ul. Szpitalna 56, 09-300 Żuromin
- Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy. Podanie takich danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
- Szczegóły odnośnie podstaw i zasad przetwarzania danych osobowych zawiera załącznik do niniejszej umowy „Klauzula informacyjna RODO”.

§ 16

KLAUZULA SALWATORYJNA

- 12.2. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku stwierdzenia, iż którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych jej postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, iż bez postanowień bezpośrednio dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością, Umowa nie zostałaby zawarta.

- 12.3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy będzie równoważny lub zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych.
- 12.4. Jeżeli w sytuacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, iż bez postanowień dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością Umowa nie została by zawarta, Strony zobowiązane będą niezwłocznie przystąpić do negocjacji, zmierzających do zawarcia nowej umowy, której cel gospodarczy będzie równoważny lub zbliżony do celu Umowy. Do czasu zakończenia negocjacji, o których mowa w zdaniu poprzednim, Strony zobowiązane będą do realizacji obowiązków przewidzianych w Umowie w takim zakresie, w jakim nie jest to sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz słusznym interesem obu Stron.

§ 17

ZMIANY W UMOWIE

I INTERPRETACJA UMOWY

1. Wszelkie zmiany w Umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy - Prawo Zamówień Publicznych.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Zgodnie z art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany wysokości podatku VAT, jeżeli w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana przepisów podatkowych,
 - 2) zmiany terminu realizacji Umowy z powodu:
 - b) wystąpienia siły wyższej określonej w Umowie,
 - c) przyspieszenia ukończenia robót lub usprawnienie procesu budowlanego,
 - d) wystąpienia nadzwyczajnych warunków atmosferycznych w szczególności klęsk żywiołowych, intensywnych opadów deszczu, temperatur poniżej 0°C, nieprzewidzianych negatywnych warunków hydrologicznych i geotechnicznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych,
 - e) okoliczności obiektywnie niezawinionych przez Wykonawcę, a w szczególności jeżeli zostały one wymuszone oczekiwaniem na uzgodnienia lub wydanie decyzji przez jakikolwiek właściwy organ (działanie lub bezczynność organów),
13. zmiany wynagrodzenia z powodu:
 - c) konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - d) wykonania robót zamiennych z przyczyn o charakterze technologicznym w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, gdy wykonanie tych

robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i nie spowoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wynikającego z treści oferty,

14. zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 357¹ Kodeksu Cywilnego,
15. istotnych zmian uzasadnionych okolicznościami, za które Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności – na jego wniosek,
16. w przypadku wystąpienia okoliczności wstrzymania prowadzonej inwestycji, lub konieczności zmiany spowodowanej przez czynniki zewnętrzne (np. inne niezależne budowy),
17. jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w ogłoszeniu o zamówieniu lub SWZ, mimo zachowania należytej staranności przez Zamawiającego.

§ 17

LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

POTWIERDZENIE DOKONANIA WIZJI LOKALNEJ

Roboty remontowe ciągów komunikacyjnych w budynku szpitala

Nazwa Wykonawcy

W dniu dokonano wizji lokalnej oraz przedmiarów niezbędnych do
określenia zakresu zadania.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający