

UMOWA NR

zawarta w Goczałkowicach- Zdroju, w dniu,
pomiędzy:

Gminą Goczałkowice-Zdrój, z siedzibą przy ul. Szkolnej 13, 43-230 Goczałkowice-Zdrój,
posiadającą NIP 6381792224 oraz numer REGON 276257720,
reprezentowaną przez Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój Panią **Gabrielę Placha**,
przy kontrasygnacie skarbnika Gminy Goczałkowice-Zdrój Pani **Barbary Kwiaton**,
zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

którą reprezentuje

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

łącznie dalej zwanymi Stronami

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na „Utrzymanie zieleni na terenie Gminy Goczałkowice-Zdrój w 2023 r. – Bieżące utrzymanie Parku Zdrojowego, Centrów Przesiadkowych, parkingów oraz skwerów i rond w Gminie Goczałkowice-Zdrój (Zadanie nr I)”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), o następującej treści, dalej zwanej Umową.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi pod nazwą:
„**Utrzymanie zieleni na terenie Gminy Goczałkowice-Zdrój w roku 2025**”
Zadanie nr I: „**Bieżące utrzymanie Parku Zdrojowego, Centrów Przesiadkowych, parkingów oraz skwerów i rond w Gminie Goczałkowice-Zdrój w roku 2025**”
2. Szczegółowy przedmiot i zakres Umowy został opisany w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załącznikach do tejże specyfikacji (dalej łącznie zwanych również SWZ). SWZ stanowi w całości załącznik nr 1a do Umowy.

§ 2

Termin realizacji

Termin realizacji Umowy Strony ustalają od **01.01.2025 r.** do **31.12.2025 r.**

§ 3

Zakres Umowy

1. Usługa będąca przedmiotem niniejszej Umowy, dotyczy całorocznego kompleksowego utrzymania Parku Zdrojowego, Centrów Przesiadkowych, parkingów oraz skwerów i rond w Gminie Goczałkowice-Zdrój, to jest terenów zieleni gminnej, a w tym:
 - prac porządkowych – utrzymanie czystości terenu i elementów wyposażenia (dalej zwanych również Grupą I),
 - prac ogrodniczych – pielęgnacja zieleni - trawniki, rabaty, drzewa i krzewy (dalej zwanych również Grupą II),

- mała architektura - utrzymanie i konserwacja elementów wyposażenia terenów zieleni (dalej zwanych również Grupą III).
2. Szczegółowy opis przedmiotu i zakresu Umowy oraz warunki realizacji prac zawarte są w SWZ.
 3. Prace opisane w SWZ jako objęte wynagrodzeniem ryczałtowym:
 - a) Grupa I - pkt P.r-1 i P.r-2,
 - b) Grupa II - pkt O.r-1, O.r-5, O.r-6 i O.r-7,
 winny być wykonywane przez Wykonawcę w sposób ciągły od chwili zlecenia przez Zamawiającego rozpoczęcia wykonywania tych prac, do czasu wskazania przez Zamawiającego końca wykonywania tychże prac, bądź upływu terminu wykonywania tych prac zgodnie z SWZ (w zależności co nastąpi wcześniej).
 4. Prace opisane w SWZ jako objęte wynagrodzeniem jednostkowym:
 - a) Grupa I - pkt P.z-3 i P.z-4,
 - b) Grupa II – pkt O.z-2, O.z-3, O.z-4, O.z-8, O.z-9, O.z-10, O.z-11, O.z-12, O.z-13, O.z-14, O.z-15, O.z-16, O.z-17,
 - c) Grupa III – pkt A.z-1, A.z-2, A.z-3,
 winny być wykonywane przez Wykonawcę na podstawie zleceń składanych przez Zamawiającego w terminach wskazanych w rzeczonych zleceniach.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia Wykonawcy wykonania prac objętych przedmiotem Umowy na innych terenach zielonych położonych w Gminie Goczałkowice-Zdrój, niż wskazane w SWZ, przy zachowaniu cen jednostkowych z formularza cenowego oraz zakresu (ilości) tychże prac.
 6. Zlecenia, o których mowa w ust. 4 i 5 będą przekazywane Wykonawcy na piśmie lub mailowo na adres Zlecenie uważa się za przekazane Wykonawcy z chwilą przekazania pisemnego zlecenia (potwierdzenie odbioru przez przedstawiciela Wykonawcy wskazanego w § 5 ust. 9, bądź adnotacji przedstawiciela Zamawiającego o odmowie odebrania przez przedstawiciela Wykonawcy zlecenia), w przypadku zlecenia wysyłanego mailem z chwilą wysyłki maila ze zleceniem przez Zamawiającego.

§ 4

Wartość Umowy i wynagrodzenie umowne

1. Strony wskazują, iż zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1a do Umowy, szacowana wartość prac do wykonania przez Wykonawcę (maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy) stanowi ogółem kwotę:
Wartość brutto: zł (słownie: zł),
 przy czym powyższa kwota wynagrodzenia w wartości brutto nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zlecenia Wykonawcy prac o tej wartości.
2. Po osiągnięciu kwoty wskazanej w ust. 1 możliwa jest zmiana Umowy poprzez podniesienie maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy (maksymalna wartość nominalna zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy) o nie więcej niż 50% pierwotnej wartości maksymalnego wynagrodzenia.
3. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowo-ilościowym, tj. sumą cen ryczałtowych podanych w formularzu cenowym oraz iloczynów cen (wartości) jednostkowych (z formularza cenowego) i ilości faktycznie wykonanych prac.
4. Zestawienie cen (wartości) jednostkowych i cen ryczałtowych prac, przyjętych w przetargu i obowiązujących przez okres realizacji Umowy, zawiera formularz cenowy (Przedmiar prac), stanowiący załącznik nr 4a do niniejszej Umowy.
5. Ceny (wartości) jednostkowe prac objętych niniejszą Umową, zaoferowane przez Wykonawcę i przyjęte w przetargu, są cenami ostatecznymi obowiązującymi przez cały okres realizacji Umowy i nie będą podlegały zmianom, poza przewidzianymi prawem, bądź niniejszą Umową.

§ 5

Klauzula waloryzacyjna

Dopuszcza się zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (waloryzacja) z zastrzeżeniem następujących warunków:

1. Podstawą do ustalenia poziomu zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jest relacja wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym upłynął termin składania ofert i analogicznego wskaźnika ogłoszonego w miesiącu poprzedzającym miesiąc zgłoszenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia.
2. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy będzie dopuszczalna wówczas gdy relacja pomiędzy wskaźnikami, o których mowa w pkt. 1 powyżej przekroczy 10 punktów procentowych (wzrostnie lub spadnie), w takim przypadku Strony umowy mogą wystąpić z wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić po 6 miesiącach realizacji umowy.
4. Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż w terminie 30 dni, w którym waloryzacja zgodnie z pkt.1 mogła być dokonana.
5. Waloryzacja będzie dotyczyła wyłącznie części wynagrodzenia należnego po dacie złożenia wniosku o którym mowa w pkt. 4 powyżej.
6. Kolejne waloryzacje wynagrodzenia dokonywane będą najwcześniej po upływie 3 miesięcy od dnia poprzedniej waloryzacji.
7. Zamawiający może występować o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, jeśli dane przekazane wraz z wnioskiem budzą wątpliwości Zamawiającego. Zamawiający informuje w formie pisemnej o braku podstaw do uwzględnienia wniosku w całości lub w części.
8. Zmiana umowy w zakresie, o którym mowa w niniejszym postanowieniu wymaga zawarcia pisemnego aneksu.
9. Na użytek waloryzacji Strony sporządzają protokół uzgodnień, w którym określą w szczególności:
 - a) okres za który dokonują waloryzacji,
 - b) wartość wskaźnika waloryzacji,
 - c) wartość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji,
 - d) wysokość wynagrodzenia przed i po waloryzacji,
 - e) łączną wartość wynagrodzenia w wyniku zmiany waloryzacji.
10. Maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, w całym okresie obowiązywania umowy wynikających z waloryzacji wynagrodzenia nie może przekroczyć 10% wysokości wynagrodzenia wykonawcy brutto z formularza ofertowego stanowiący załącznik do niniejszej umowy

§ 6

Zasady dokonywania rozliczeń

1. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za realizację prac, następować będzie wg cen jednostkowych i ryczałtowych określonych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 4a do niniejszej Umowy.
2. Dla ujednolicenia rozliczenia prac wg cen ryczałtowych odnoszących się do miesiąca, przyjmuje się jednakową ilość dni w każdym miesiącu roku, tj. 30.
3. Podstawą rozliczenia prac będzie ich rzeczywiste i należyte wykonanie przez Wykonawcę, potwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy oraz załączonych do nich, sporządzonych przez Wykonawcę kosztorysach i obmiarach prac z potwierdzeniem ilości wykonanych prac, terminu ich wykonania oraz miejsca realizacji.

4. Wykonawca rozliczać będzie prace w cyklach miesięcznych (za dany miesiąc kalendarzowy obowiązywania Umowy), nie później niż do 10 dnia następnego miesiąca, a za miesiąc grudzień - do dnia 29 grudnia 2025 roku.
5. Dopuszcza się, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, inne niż miesięczne rozliczenie i fakturowanie prac wykonanych w danym miesiącu.
6. Wykonawca po zakończeniu okresu rozliczeniowego (w terminie wskazanym w ust. 4) przedkłada inspektorowi Zamawiającego do sprawdzenia 2 komplety dokumentów rozliczeniowych (kosztorysów i obmiarów), które inspektor zobowiązany jest sprawdzić w przeciągu 4 dni roboczych od ich złożenia.
7. Faktury wystawione przez Wykonawcę będą płatne w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego wraz z podpisanym przez Strony protokołem odbioru prac.
8. Nadzór nad realizacją Umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będą:
 - a) Joanna Machaniec
 - b) Dawid Krzepinatel. 32 736 24 53 lub 54, tel. komórkowy: 722 39 20 71.
9. Osobą upoważnioną do działania w imieniu Wykonawcy w toku wykonywania niniejszej Umowy (w tym przyjmowania zleceń, o których mowa w § 3 ust. 3-5 Umowy) będzie:
....., tel., adres email:
10. Osoby wskazane w ust. 8 są uprawnione również do składania Wykonawcy zleceń wykonywania poszczególnych prac, o których mowa w § 3 ust. 3, 4 i 5 Umowy, wydawania Wykonawcy wiążących poleceń/instrukcji co do sposobu wykonywania Umowy, sprawowania bieżącej kontroli nad wykonywaniem Umowy oraz podpisywania protokołów kontroli, bądź odbioru.
11. Strony ustalają, iż Zamawiający ma prawo do dokonywania bieżących kontroli prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę prac objętych niniejszą Umową. Przedmiotowe kontrole będą dokonywane m.in. w trakcie wizji lokalnych, o odbyciu których Zamawiający będzie powiadamiał telefonicznie Wykonawcę z co najmniej 24 godzinnym wyprzedzeniem. Przedstawiciel Wykonawcy jest uprawniony do wzięcia udziału w wizji i jest zobowiązany do podpisania protokołu kontroli. Niestawiennictwo przedstawiciela Wykonawcy na wyżej wskazanej wizji, bądź odmowa podpisania protokołu kontroli nie stanowi przeszkody dla dokonania oceny realizacji prac przez Zamawiającego i sporządzenia jednostronnie podpisanego protokołu kontroli.
12. Zmiana osób wskazanych w ust. 8 i 9 wymaga pisemnej notyfikacji drugiej Stronie i nie stanowi zmiany Umowy.

§ 7

Zawieszanie (wstrzymywanie) prac

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania przez Zamawiającego wyłączenia lub ograniczenia wykonania części prac wskazanych w przedmiocie Zamówienia.
2. Ograniczenie zakresu terenowego utrzymania zieleni wynikać może m.in. z tytułu zajęcia części terenów przez innych Wykonawców dla potrzeb realizacji działań inwestycyjnych lub remontowych.
3. Ograniczenie ilościowe prac wskazanych w przedmiocie Zamówienia może wynikać również z obiektywnych okoliczności spowodowanych:
 - a) warunkami wegetacyjnymi lub pogodowymi,
 - b) trwałym wyeliminowaniem pewnych elementów wyposażenia terenów zieleni np. na skutek wandalizmu bądź kradzieży,
 - c) czasowym zajęciem części terenów przez innych użytkowników.

4. Rozliczenie prac wykonanych na terenach zieleni częściowo wyłączonych z zakresu utrzymania nastąpi proporcjonalnie do ilości rzeczywiście wykonanych prac w stosunku do pierwotnego zakresu prac do wykonania.

§ 8

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Zamówienia profesjonalnie zgodnie z zasadami dobrej praktyki ogrodniczej, wiedzy technicznej oraz warunkami realizacji prac określonymi w SWZ, z zachowaniem należytej staranności.
2. Wykonawca zapewni prowadzenie prac przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i kwalifikacje, dotyczy to w szczególności pracy z użyciem sprzętu i pojazdów mechanicznych np. pilarek, kosiarek, wykaszarek, rębaków, pojazdów samochodowych, ciągników rolniczych oraz innego sprzętu mechanicznego i maszyn samobieżnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji Umowy co najmniej 3 osoby zatrudnione na podstawie Umowy o pracę do wykonania następujących czynności:
 - a) obsługa kosiarki, piły i frezarki.Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenia zawierające imienne wskazanie pracowników realizujących ww. czynności.
4. Ze względu na bezpieczeństwo osób przebywających na terenach zieleni Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji prac odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia miejsc wykonywanych prac, w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą Umową.
5. Wszelkie prace oczyszczania z zanieczyszczeń stałych i ciekłych, błota, piachu, liści, roślinności ukorzenionej oraz innych odpadów, Wykonawca winien wykonywać ręcznie bądź przy pomocy lekkiego sprzętu specjalistycznego nie powodującego uszkodzeń nawierzchni.
6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, nawierzchni i wyposażenia terenu oraz zieleni w wyniku realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, zostanie nimi obciążony Wykonawca.
7. Podczas realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku i czystości w poszczególnych obiektach oraz gospodarowania odpadami powstałymi podczas wykonywania prac na zasadach określonych w:
 - a) Ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399),
 - b) „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Goczałkowice-Zdrój”, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XXII/143/2020 z dnia 30 listopada 2020 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śl. z 8 grudnia 2020 r. poz. 779 z późn. zmianami),
 - c) Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).
8. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wyznaczonych przez Zamawiającego terminów prowadzenia prac (dni tygodnia, pora dnia), a w przypadku prac uciążliwych dla otoczenia, bądź powodujących utrudnienia dla odwiedzających tereny zieleni, do realizowania ich w godzinach wczesnorannych, popołudniowych i nocnych, a niekiedy w dniach wolnych od pracy – w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą Umową.
9. O wszelkich zaistniałych i zauważonych nieprawidłowościach na terenach zieleni, w tym o aktach wandalizmu oraz zniszczeniach i uszkodzeniach roślinności, elementów małej architektury, dróg oraz innego wyposażenia, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie

powiadomić Zamawiającego, nie później niż w terminie 2 dni od dnia spostrzeżenia przez Wykonawcę wyżej wskazanych okoliczności.

10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie realizacji prac będących przedmiotem Umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej **na kwotę** zł oraz zobowiązuje się do posiadania takiegoż ubezpieczenia przez cały okres trwania niniejszej Umowy. Kopia polisy stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
12. W przypadku upływu terminu ważności polisy, o której mowa w ust. 11 w trakcie realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu aktualnej opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na warunkach nie gorszych niż wskazane w ust. 11, obowiązującej na dalszy okres trwania niniejszej Umowy. Nowa polisa winna zostać przedłożona w siedzibie Zamawiającego najpóźniej w dniu poprzedzającym upływ terminu ważności poprzedniej polisy.

§ 9

Nienależyte wykonywanie Umowy, Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania bądź nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy o kluczowym dla Zamawiającego znaczeniu, a o którym mowa w punkcie P.r-1, P.r-2, O.r-5, O.r-6 i O.r-7 Szczegółowego Opisu Prac Utrzymeniowych, stanowiących załącznik numer 6a do SWZ, to:
 - a) Zamawiający może obciążyć Wykonawcę obowiązkiem zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) i/lub
 - b) Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania wyżej wskazanego przedmiotu Zamówienia zgodnie z Umową w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Do przekazania wezwania mają odpowiednie zastosowanie zapisy § 3 ust. 6 Umowy.
2. W razie niewykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1 lit a), w dodatkowym terminie podanym ust. 1 lit. b), Zamawiający może obciążyć Wykonawcę obowiązkiem zapłaty kary umownej w wysokości po 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy rozpoczęty dzień występowania tej niezgodności.
3. W razie trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego wezwania, o którym mowa w ust. 1 lit. b), Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od Umowy, w terminie do dnia 31 grudnia 2025 r. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyny, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych). Odstąpienie będzie miało skutek od chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania bądź nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, o którym mowa w punkcie P.z-3, P.z-4, O.r-1, O.z-2, O.z-3, O.z-4, O.z-8, O.z-9, O.z-10, O.z-11, O.z-12, O.z-13, O.z-14, O.z-15, O.z-16, O.z-17, A.z-1, A.z-2 i A.z-3 Szczegółowego Opisu Prac Utrzymeniowych, stanowiących załącznik numer 6a do SWZ, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tego przedmiotu Zamówienia zgodnie z Umową w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Do przekazania wezwania mają odpowiednie zastosowanie zapisy § 3 ust. 6 Umowy.
5. W razie niewykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową przedmiotu Zamówienia, o którym mowa w ust. 4, w dodatkowym terminie tamże podanym, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę obowiązkiem zapłaty kary umownej w wysokości 200,00 zł (dwieście złotych) za każdy rozpoczęty dzień występowania tej niezgodności po upływie wyżej wskazanego dodatkowego terminu.
6. W razie trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego wezwania, o którym mowa w ust. 4, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od Umowy, w terminie do dnia 31

grudnia 2025 r. W wypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych). Odstąpienie będzie miało skutek od chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:

- a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac w ciągu 7 dni od terminu wskazanego w zleceniu, o którym mowa § 3 ust. 3 bądź 4 Umowy,
- b) Wykonawca przerwał realizację prac objętych Umową i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni oraz Wykonawca nie podjął realizacji tych prac, pomimo wezwania złożonego na piśmie, faksem lub mailowo, w terminie (co najmniej 3 dniowym) wyznaczonym przez Zamawiającego w wezwaniu,
- c) w przypadku braku przedłożenia przez Wykonawcę polisy ubezpieczeniowej zgodnie z zapisami § 7 ust. 12 Umowy,
- d) w przypadkach wskazanych w § 8 ust. 3 i 6 Umowy.

Odstąpienie w powyższych przypadkach będzie traktowane jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do dnia 31 grudnia 2025 roku.

8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 15 % wartości Umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3 i 6 Umowy.

9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:

- a) odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 15 % wartości Umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy.

10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- a) za brak przedłożenia w trakcie realizacji Umowy oświadczenia zawierającego imienne wskazanie pracowników realizujących czynności, o których mowa w § 7 ust. 3 Umowy a zatrudnionych na umowę o pracę, w wysokości 1 000,00 zł (tysiąc złotych),
- b) za oddelegowanie do wykonania prac wskazanych w § 7 ust. 3 Umowy osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby [za każdy dzień z osobna] jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że dana osoba nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę).

11. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

12. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% szacowanego wynagrodzenia brutto za wykonywanie niniejszej umowy (maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy) określonej w § 4 ust. 1 Umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dn. 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. u. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.).
2. Cesja praw bądź obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.
5. Wszelkie zmiany oraz uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

Załączniki do Umowy:

- Nr 1. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z jej załącznikami,
- Nr 2. Oferta Wykonawcy,
- Nr 3. Formularz ofertowy,
- Nr 4. Kopia polisy.

Zamawiający :

Wykonawca: