**Wzór umowy**

**Umowa Nr ……………………………**

zawarta w dniu ............................... r. w …………….,

pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Prokuraturą Okręgową w Nowym Sączu**,

ul. Jagiellońska 56a, 33-300 Nowy Sącz,

NIP: 734 10 24 063, REGON: 000569585

reprezentowaną przez:

**……………………. –** Prokuratora Okręgowego w Nowym Sączu  
zwaną dalej **„***Zamawiającym***”**

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwaną/-ym dalej **„Wykonawcą”*,***

wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”**,

o następującej treści:

Niniejsza umowa, zwana dalej „umową” została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2024, poz. 1320, ze zm.), zwaną dalej „ustawą” lub „PZP”.

1. **§ 1**
2. Przedmiotem umowy jest usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń   
   w budynkach: Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym w Nowym Targu, Prokuratury Rejonowej w Gorlicach, Prokuratury Rejonowej w Limanowej, Prokuratury Rejonowej w Muszynie tj. sprzątanie   
   i utrzymanie w należytej czystości pokoi biurowych, korytarzy, holi, klatek schodowych, wind, sanitariatów, pokoi gościnnych. archiwów, magazynów.
3. Szczegółowy zakres umowy został zawarty w **Załączniku nr 2** do umowy (opis przedmiotu zamówienia).
4. Przedmiot umowy powinien być realizowany zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), która wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy – Załącznik nr 1 do umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany godzin sprzątania w uzasadnionych przypadkach, w szczególności w razie zmian organizacyjnych czasu pracy Zamawiającego, informując o tym Wykonawcę z 3 dniowym wyprzedzeniem.
6. **§ 2**
7. Przedmiot umowy realizowany jest począwszy od **dnia 01.01.2025** r. do dnia **31.12.2025 r.**
8. **§ 3**
9. Strony ustalają umowne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto ……… zł (słownie złotych: …………..) plus podatek VAT o stawce ……% w kwocie …………. zł (słownie złotych: ………..), co łącznie stanowi umowne wynagrodzenie brutto w wysokości ……………. zł (słownie złotych: …………….).
10. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Na zasadach określonych w Umowie, na podstawie art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu wynagrodzenia miesięcznego netto (dalej cena miesięczna) na zasadach opisanych poniżej.

Żadna ze Stron nie będzie uprawniona wystąpić z wnioskiem o dokonanie Waloryzacji wcześniej niż 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usług.

Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, w przypadku zmiany kosztów realizacji przedmiotu Umowy w związku ze wzrostem albo obniżeniem cen określonym we wskaźniku cen towarów   
i usług konsumpcyjnych z analogicznym miesiącem poprzedniego roku ogłaszanym w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („Wskaźnik GUS”), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie Waloryzacji. We wniosku zostanie wskazana nowa wartość ceny jednostkowej.

Każda ze Stron będzie uprawniona wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie Waloryzacji każdorazowo po komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszającym Wskaźnik GUS.

Zmiana wynagrodzenie może nastąpić raz na 12 miesięcy.

Ewentualna Waloryzacja będzie ustalana przez Strony w drodze aneksu do Umowy ze skutkiem od dnia opublikowania komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszającego Wskaźnik GUS („Dzień Ustalenia Waloryzacji”).

Wnioskowana zmiana cen miesięcznych nastąpi pod warunkiem, iż wartość Wskaźnika GUS ogłoszonego w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wskazywała na wzrost lub spadek cen towarów i usług konsumpcyjnych o co najmniej 5 punktów procentowych w miesiącu poprzedzającym miesiąc złożenia wniosku w stosunku do analogicznego miesiąca poprzedniego roku („Próg Waloryzacji").

Ewentualna zmiana ceny miesięcznej nastąpi o 50% wartości wzrostu albo obniżenia cen określonego we Wskaźniku GUS ogłoszonym w Dniu Ustalania Waloryzacji.

Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wartością dodatnią cena miesięczna ulegnie zwiększeniu o wielkość wskazaną w ust. 10

Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wartością ujemną cena miesięczna ulegnie zmniejszeniu o wielkość wskazaną w ust. 10.

Nowa wartość ceny miesięcznej będzie dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za miesiące zakończone po Dniu Ustalania Waloryzacji.

Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu wynagrodzenia w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 5 % pierwotnego (z dnia złożenia oferty) maksymalnego wynagrodzenia.

Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

1. **§ 4**
2. Płatności za wykonywanie usługi stanowiącej przedmiot umowy będą realizowane w miesięcznych okresach rozliczeniowych, po upływie miesiąca kalendarzowego, na podstawie faktury VAT. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć fakturę do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
3. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia za wykonanie usługi wyszczególnionej w §1 ust. 1 będzie wypłacana ryczałtowo w wysokości 1/12 ogólnej wartości zamówienia określonej w   
   § 3 ust.1 w podziale na poszczególne jednostki zgodnie z formularzem ofertowym tj.
4. Prokuratura Okręgowa w Nowym Sączu ……….……zł brutto miesięcznie (słownie zł: ……………………………………….....),
5. Prokuratura Rejonowa w Nowym Sączu ……….……zł brutto miesięcznie (słownie zł: ……………………………………….....),
6. Prokuratura Rejonowa w Nowym Targu ……….……zł brutto miesięcznie (słownie zł: ……………………………………….....),
7. Prokuratura Rejonowa w Gorlicach……………..……zł brutto miesięcznie (słownie zł: ……………………………………….....),
8. Prokuratura Rejonowa w Limanowej……….………..zł brutto miesięcznie (słownie zł: ……………………………………….....),
9. Prokuratura Rejonowa w Muszynie……………..……zł brutto miesięcznie (słownie zł: ……………………………………….....),
10. Do każdej faktury VAT Wykonawca dołącza oświadczenie, że: osoby wykonujące usługi dla Zamawiającego są zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę i Wykonawca nie zalega na ich rzecz z wypłatą należnego wynagrodzenia za poprzedni miesiąc.
11. Płatności realizowane będą przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
12. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług.
13. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej w formie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 poz. 1570,1598 ze zm.) w związku z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym( Dz. U. z 2023 poz.1598 ze zm.) na adres: e-mail Zamawiającego: [biuro.podawcze.ponsa@prokuratura.gov.pl](mailto:biuro.podawcze.ponsa@prokuratura.gov.pl)
14. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posługiwał się numerem rachunku bankowego ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.). W przypadku, gdyby na dzień dokonywania płatności rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
15. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w ust. 6 nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek, w tym odsetek za opóźnienie lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
16. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może stosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług
17. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca udostępniał także inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne dotyczące zawartej umowy na Portalu Elektronicznego Fakturowania (PEF).
18. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającemu kwotą płatności. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającemu nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
19. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią oraz dokonywać potrąceń.
20. **§ 5**
21. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu, materiałów oraz własnych środków czystości i środków higieny. Środki czystości i środki higieniczne będą dostarczane i uzupełniane codziennie według bieżących potrzeb w celu zapewnienia należytego wykonania umowy
22. Sprzęt, narzędzia i urządzenia techniczne muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.
23. Sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt.
24. Środki czyszczące, myjące, konserwujące, dezynfekujące używane przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy muszą być wysokiej jakości, posiadać atesty higieniczne lub inne dokumenty dopuszczające do stosowania na terytorium Polski, spełniać normy sanitarno - epidemiologiczne i wymagania bezpieczeństwa użytkowania, nie powinny stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia człowieka oraz mienia i środowiska naturalnego oraz muszą posiadać aktualny termin ważności. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przestawiać ww. dokumenty.
25. Wykonawca ma obowiązek uwzględniać na bieżąco uwagi Zamawiającego, co do jakości stosowanych środków higienicznych i czystości.
26. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi spowodowanego stosowaniem nieodpowiednich środków czystości, narzędzi lub urządzeń technicznych Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany środków czystości (w tym na wskazane przez Zamawiającego), narzędzi lub urządzeń technicznych.
27. Zamawiający może przeprowadzić kontrolę jakości realizacji umowy.
28. Kontrola jakości, o której mowa w ust. 7 może odbywać się doraźnie w każdej chwili, w szczególności bezpośrednio po zakończeniu wykonywania danej czynności objętej umową bez konieczności uczestnictwa przedstawiciela wykonawcy.
29. Każda kontrola zostanie potwierdzona protokołem, sporządzanym na bieżąco   
    w trakcie kontroli lub po jej zakończeniu.
30. W przypadku uznania, że usługa nie została wykonana należycie lub jest wykonywana niezgodnie z umową, Wykonawca zobowiązany jest w czasie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia przekazania protokołu o którym mowa w ust. 9, podjąć czynności zmierzające do usunięcia wad.
31. **§ 6**
32. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy na cały okres realizacji zamówienia osób wykonujących czynności w zakresie usługi utrzymania czystości . W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby w ramach stosunku pracy.
33. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia przy sprzątaniu pomieszczeń prokuratur wyłącznie osób, które nie były karane za przestępstwo umyślne.
34. Wykonawca po podpisaniu umowy a przed rozpoczęciem świadczenia usługi przedstawi Zamawiającemu:
35. imienną listę osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy (zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy)
36. zobowiązanie pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy osób do zaufania poufności informacji otrzymanych w realizacją umowy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy,
37. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o niekaralności pracowników za przestępstwo umyślne.
38. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za przeszkolenie pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz za posiadanie przez tych pracowników aktualnych, wymaganych przepisami prawa badań lekarskich.
39. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy pracowników wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający może żądać w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni, przedstawienia w szczególności:

oświadczenia zatrudnionego pracownika,

oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,

1. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego do przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnianie pracowników realizujących czynności, o których mowa w ust. 1, na podstawie stosunku pracy.
2. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 5, w wyznaczonych terminach, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników realizujących czynności, o których mowa w ust. 1, na podstawie stosunku pracy i będzie podstawą wymierzenia kary umownej.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłaszać na piśmie wszelkie zmiany osobowe personelu sprzątającego w obiektach Zamawiającego. Zmiany te mogą być dokonywane tylko za zgodą Zamawiającego. Przy zmianach personalnych Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu dokumenty o których mowa w ust. 3.
5. Wykonawca niezwłocznie odsunie od pracy pracownika, który w trakcie trwania umowy został skazany za przestępstwo umyślne, bądź toczy się postępowanie karne za przestępstwo umyślne, lub pracownika, który nie złożył zobowiązania, o których mowa w ust. 3 pkt. 2.
6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego niezwłocznie odsunie od pracy pracownika nie wypełniającego wg Zamawiającego należycie obowiązków w tym będącego pod wpływem alkoholu lub nie spełniającego warunków określonych w niniejszej umowie.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi aktualne zaświadczenia o niekaralności pracowników.
8. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt zapewnić pracownikom wykonującym przedmiot umowy:
9. jednolitą, estetyczną, czystą odzież ochronną umożliwiającą ich identyfikację,
10. indywidualne identyfikatory zwierające imię, nazwisko i nazwę Wykonawcy,
11. niezbędne środki ochrony indywidualnej, w tym: maseczki, rękawice.
12. Pracownicy świadczący usługi zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
13. **§ 7**
14. Na zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
15. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujących usług/czynności/prac stanowiących część przedmiotu umowy: …………………………………………
16. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego o nazwie, adresie i danych kontaktowych podwykonawcy zaangażowanego w realizację usługi objętej przedmiotem umowy oraz określi zakres czynności powierzanych do wykonania przez podwykonawcę.
17. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących podwykonawcy, na temat którego informacje przedstawił w ofercie, a także przekazuje informacje na temat nowego podwykonawcy, któremu w trakcie trwania umowy powierzy realizację usługi objętej przedmiotem umowy. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
18. Podwykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad poufności w takim stopniu, w jakim zobowiązany jest Wykonawca.
19. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
20. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców.
21. **§ 8**
22. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy, na sumę gwarancyjną w wysokości 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych), dalej „ubezpieczenie”.
23. Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia stanowi **Załącznik nr 5** do umowy.
24. Wykonawca zobowiązany jest utrzymać ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
25. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, najpóźniej w dniu, w którym upływa okres ubezpieczenie, dokument (potwierdzony za zgodność z oryginałem kopię) potwierdzający posiadanie ubezpieczenia na kolejny okres. Dokument ten staje się załącznikiem do umowy bez konieczności dokonywania jej zmiany.
26. Wszelkie koszty związane z ubezpieczeniem obciążają Wykonawcę.
27. Wszelkie roszczenia osób trzecich dotyczące zakresu działania Wykonawcy związane z przedmiotem ubezpieczenia Zamawiający kierował będzie bezpośrednio do Wykonawcy.
28. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie czynności związane z realizacją uprawnień wynikających z ubezpieczenia oraz ponieść opłaty i koszty z tym związane.
29. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, podlega on również ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone działaniem tych osób.
30. W przypadku zgłoszenia roszczeń związanych z wykonywaniem niniejszej umowy, przez poszkodowanych, Wykonawca gwarantuje likwidację szkody bez pośrednictwa Zamawiającego, zwalniając Zamawiającego od odpowiedzialności w tym zakresie.
31. **§ 9**
32. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników świadczących usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.
33. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników świadczących usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych Usług, spowodowane z winy Wykonawcy.
34. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli pracownicy świadczący usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
35. **§ 10**
36. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zaistniałych okolicznościach mających wpływ na przebieg realizacji umowy oraz do ich wzajemnego usuwania.
37. Dla prawidłowego wykonania usług przez Wykonawcę Zamawiający przekaże Wykonawcy obiekty oraz udostępni pomieszczenie socjalne dla pracowników i pomieszczenia na sprzęt Wykonawcy.
38. Zamawiający odpowiada za stan techniczny obiektu (zamków, zamknięć, oświetlenia, itp.).
39. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli obiektów i pomieszczeń przekazanych Wykonawcy, jak również kontroli właściwej realizacji umowy. Kontrole będą przeprowadzane przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
40. **§ 11**
41. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.
42. Strony zobowiązują się do:
43. traktowania jako poufnych wszelkich dokumentów i informacji uzyskanych w związku z wykonywanym przedmiotem umowy zarówno w trakcie jej trwania jak i po ustaniu stosunku wynikającego z umowy;
44. zabezpieczania przed kradzieżą, uszkodzeniem i zaginięciem wszelkich otrzymanych dokumentów (w tym na mobilnych nośnikach) związanych z przedmiotem umowy;
45. niewykorzystywania zebranych informacji prawnie chronionych dla celów innych niż wynikające z realizacji umowy,
46. niezwłocznego przekazywania drugiej Stronie informacji o wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy informacji prawnie chronionych lub o ich niewłaściwym użyciu,
47. dołożenia należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.
48. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy danych i informacji publicznie dostępnych lub które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione albo gdy ujawnienia ich zażąda uprawniony organ, w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie
49. W wypadku, gdy jedna ze Stron zostanie zobowiązana nakazem sądu bądź organu administracji państwowej do ujawnienia informacji lub materiałów albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, zobowiązuje się niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę.
50. **§ 12**
51. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.
52. Wykonawca wyznacza ze swojej strony Koordynatora ds. realizacji umowy w osobie Pani/Pana ……………….. , tel. …………… , e-mail: ………….
53. Do obowiązków Koordynatora, o którym mowa w ust. 2, należy w szczególności:
    * + 1. organizowanie i sprawowanie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz zarządzanie pracownikami Wykonawcy skierowanymi do wykonywania umowy, prawidłową organizacją pracy,
        2. współpraca z Zamawiającym w zakresie całokształtu działań związanych z wykonaniem umowy
        3. sporządzanie miesięcznych harmonogramów oraz raportów z wykonywanych okresowo czynności,
        4. dokonywanie zmian osób wykonujących usługę,
        5. informowanie problemach i okolicznościach, które mogą mieć wpływ na jakość wykonania przedmiotu umowy.
54. Ze strony Zamawiającego nadzór nad prawidłowym wykonaniem umowy sprawować będzie: Pani/Pan ……………….. , tel. …………… , e-mail: ………….
55. Wymieniona powyżej osoba jest także upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, o którym mowa w umowie.
56. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 i 4, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
57. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy dokonuje Zamawiający.
58. Upoważniony pracownik Zamawiającego może wydać osobom sprzątającym specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy.
59. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa.
60. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie – osobie pełniącej funkcję koordynatora.
61. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu świadczenia usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.
62. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w trakcie realizacji przedmiotu umowy na terenie budynków i terenu zewnętrznego należyty ład, porządek oraz przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. oraz innych przepisów, procedur i instrukcji dotyczących wykonania przedmiotu umowy.
63. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu wszelkich zauważonych usterek w trakcie realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
64. W przypadku zniszczenia przez wykonawcę powierzchni podłóg lub innych sprzątanych elementów lub wyposażenia budynku (na przykład takich jak szyby, gniazdka, żaluzje itp.) lub elementów umieszczonych na zewnątrz budynku wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów powstałych szkód. Fakt powstania szkód będzie potwierdzony protokołem sporządzonym przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
65. **§ 13**
66. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania umowy, dalej „zabezpieczenie”, w wysokości 3 % wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1, w wysokości … zł (słownie: … złotych), w formie ….
67. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń Zamawiającego o zapłatę kar umownych.
68. Koszty zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
69. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy PZP, przy czym zmiana formy zabezpieczania musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
70. Zmiana formy zabezpieczenia nie wymaga zmiany umowy.
71. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy, w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
72. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
73. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
74. **§ 14**
75. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kar umownych.
76. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
77. gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wartości umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy;
78. za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia usługi lub za przerwę w jej realizacji w wysokości 5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień zwłoki lub przerwy;
79. za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia w wysokości 5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego terminu na usunięcie nieprawidłowości;
80. za niedopełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności wskazane w § 6 ust. 1 umowy, w wysokości 1 000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą osobę za każdy stwierdzony przypadek;
81. za niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku zmiany obsady stanowiska pracownika skierowanego do realizacji umowy w związku z pisemnym żądaniem Zamawiającego zgodnie z § 6 ust. 9 i 10 w wysokości 1 000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą osobę za każdy stwierdzony przypadek;
82. nieprzedstawienia w wyznaczonym terminie dokumentów o których mowa w § 6 ust 5, 6 umowy w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
83. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2, do wysokości poniesionej szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
84. Kary podlegają sumowaniu.
85. Maksymalny limit kar umownych nie może przekroczyć 20% umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
86. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.
87. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 456 PZP.
88. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku nieterminowego regulowania należności wynikających z faktur.
89. **§ 15**
90. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
91. Zamawiający może również odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy PZP.
92. Zamawiający może nadto w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o niżej wymienionych okolicznościach, odstąpić od umowy w całości lub w części, w razie:
93. powierzenia wykonania choćby części umowy podmiotom trzecim bez wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego;
94. co najmniej trzykrotnego niewykonania przez pracowników i współpracowników Wykonawcy polecenia wydanego przez pracownika Zamawiającego dotyczącego sposobu świadczenia usługi sprzątania, bez konieczności uprzedniego wezwania pod rygorem odstąpienia;
95. nie przystąpienia do realizacji umowy lub przerwania wykonywania umowy na okres dłuższy niż 3 dni robocze,
96. wadliwego wykonania usługi i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania usługi.
97. trzykrotnego naliczenia kar umownych zgodnie z § 14 ust. 2 umowy.
98. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia świadczenia usługi innemu Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia usługi obejmuje w szczególności zwiększony w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy koszt jej dokończenia oraz koszty postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie nowego Wykonawcy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów dokończenia usługi niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą.
99. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
100. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia, w całości lub części niewykonanej, jeżeli wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe z uwagi na fakt, że Zamawiający nie będzie dysponował – z przyczyn od niego niezależnych, a wynikających z decyzji organów władzy publicznej – środkami przeznaczonymi na sfinansowanie wynagrodzenia.
101. **§ 16**
102. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu, o ile umowa nie stanowi inaczej.
103. Poza okolicznościami określonymi w umowie, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie wynikającym z art. 455 ustawy PZP, a ponadto w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
104. działalnie siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
105. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
106. zmiany organizacyjne Zamawiającego.
107. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej Strony, zawierający w szczególności propozycję zmiany i jej uzasadnienie, stosowanie do okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
108. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego. Stawka i kwota podatku oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu zmiany stawki podatku jeszcze nie wykonano;

2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę   
w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

1. Strona wnioskująca o zmianę wskazaną w ust. 4 musi wykazać środkami dowodowymi, że zmiany, o których mowa w ust. 4 mają bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia wykonawcy tj. wykazać, że zmiany wskazane w ust. 4 wymuszają podwyższenie kosztów wykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS).
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 1) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług po zmianie), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług przed zmianą). W takiej sytuacji wynagrodzenie brutto będzie obejmowało stawkę i wartość obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 2) część wynagrodzenie brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 14, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy podanych w dokumentach, o których mowa w ust. 10, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej tych osób.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 3) część wynagrodzenie brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 10, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowe kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego podanych w dokumencie, o którym mowa w ust. 10.
6. Warunkiem dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 4 pkt 2 i 3 jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku, a w szczególności szczegółową kalkulację kosztów obejmującą wykaz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie wraz z wykazaną wysokością minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej za pracę tych osób i związanych z tym obciążeń publicznoprawnych lub zmiany ich składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne będących konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z ww. zmianami mającymi wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Na podstawie przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokumentów Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
7. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 4 pkt 2 i 3 mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
8. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4 pkt 1 umowy mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają te zmiany.
9. Zmiany, o których mowa w ust. 4 mogą być dokonane tylko, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy lub umowy o dofinansowanie projektu.
10. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody
11. **§ 17**
12. Strony oświadczają, że dane osobowe udostępnione podczas i w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane przez Strony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) w celu realizacji niniejszej umowy
13. Z chwilą pozyskania od Wykonawcy lub podwykonawcy danych osobowych dotyczących pracowników odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy Zamawiający staje się ich administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, i wykonuje wszelkie dalsze obowiązki związane z ich przetwarzaniem. Strony udostępnią sobie dane osobowe osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy. Strony zobowiązane są do zapewnienia skutecznej i należytej ochrony danych osobowych, do których uzyskały dostęp w związku z wykonywaniem Umowy, jak również do niewykorzystywania tych danych do celów innych niż realizacja Umowy. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych w zakresie i w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.
14. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny, wobec osób, których dane udostępnił Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej Umowy, w szczególności wskazując informacje wymagane na podstawie art. 14 RODO. Informacja Administratora (Zamawiającego) stanowi **Załącznik nr 6** **do Umowy**.
15. Wykonawca oraz osoby, z pomocą których Wykonawca wykonuje umowę, są uprawnione do przetwarzania danych osobowych niezbędnych do wykonania umowy, których administratorem lub podmiotem przetwarzającym jest Zamawiający.
16. Wykonawca oraz osoby, z pomocą których Wykonawca wykonuje umowę, nie są uprawnione do przetwarzania danych osobowych, których administratorem lub podmiotem przetwarzającym jest Zamawiający, innych niż określone w ust. 4 niniejszego paragrafu, w szczególności osoby te mają bezwzględny zakaz wglądu do danych osobowych znajdujących się w pomieszczeniach i systemach informatycznych Zamawiającego, ich kopiowania lub utrwalania jakąkolwiek metodą, pod rygorem odpowiedzialności karnej za niezgodne z prawem przetwarzanie danych. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać osoby, o których mowa w niniejszym ustępie, z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w tym RODO oraz zobowiązać je do ich stosowania, a także do zachowania w tajemnicy danych osobowych, które uzyskają w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, w okresie jej obowiązywania jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
17. **§ 18**
18. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny.
19. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem Umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
20. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
21. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
22. oferta Wykonawcy ze wszystkimi załącznikami
23. Opis przedmiotu zamówienia,
24. Wykaz pracowników
25. Zobowiązanie do zachowania poufności informacji
26. Polisa OC
27. Informacja Administratora dot. przetwarzania danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 3 do umowy**

**Lista osób wykonujących usługę sprzątania**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko osoby wykonującej usługę sprzątania** | **Forma zatrudnienia** | **Data zawarcia umowy,**  **wymiar czasu pracy** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |

…………………………………………

podpis Wykonawcy (pieczęć)

**Załącznik nr 4 do umowy**

\*wzór zobowiązania

# ZOBOWIĄZANIE

Ja, niżej podpisana/y, …………………………………………………………………

będąc pracownikiem firmy/instytucji/spółki…………………………………………………………………

po zapoznaniu się z treścią art. 266 § 1 Kodeksu karnego, który stanowi:

**„Kto, wbrew przepisom ustawy lub przyjętemu na siebie zobowiązaniu, ujawnia lub wykorzystuje informację, z którą zapoznał się w związku z pełnioną funkcją, wykonywaną pracą, działalnością publiczną, społeczną, gospodarczą lub naukową, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2”.**

**zobowiązuję się**

nie ujawniać nikomu i w żaden sposób oraz nie wykorzystywać informacji, z którymi zapoznam się przy wykonywaniu usług dla Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, w innym celu, niż to określono w umowie.

Nowy Sącz, dnia ...................................................................

(*data i podpis)*

Autentyczność podpisu potwierdzam

..........................................

(*pieczęć imienna, data i podpis pracodawcy*)

Załącznik nr 6 do Umowy

1. **INFORMACJA**
2. **O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**
3. **ORAZ O STOSOWANIU MONITORINGU WIZYJNEGO**

**dla osób realizujących zamówienie „Usługa kompleksowego sprzątanie pomieszczeń   
w budynkach: Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym w Nowym Targu, Prokuratury Rejonowej w Gorlicach, Prokuratury rejonowej w Limanowej, Prokuratury Rejonowej w Muszynie”**

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) (zwanego dalej „RODO”) informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prokuratura Okręgowa w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 56A, 33-300 Nowy Sącz, reprezentowana przez Prokuratora Okręgowego.
2. Prokuratura wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan się skontaktować w przypadku jakichkolwiek pytań lub uwag dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych i praw przysługujących Pani/Panu na mocy przepisów o ochronie danych osobowych. Dane kontaktowe: adres e-mail: : biuro.podawcze.ponsa@prokuratura.gov.pl,
3. Prokuratura uzyskał Pani/Pana dane osobowe od Wykonawcy wyłonionego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, tj.: „Usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń   
   w budynkach Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Targu, Prokuratury Rejonowej w Gorlicach, Prokuratury Rejonowej w Muszynie”, w zakresie, który może obejmować: imię i nazwisko, adres zamieszkania, dane dotyczące zatrudnienia i wynagrodzenia (data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, zakres obowiązków, kod tytułu ubezpieczenia, informacje dot. zdolności do pracy, szkoleń bhp).
4. Prokuratura przetwarza Pani/Pana dane osobowe w celach:
5. wykonania obowiązków wynikających z ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia 2016/679 (obowiązek prawny Administratora)
6. wykonania obowiązków dotyczących sposobu postępowania z materiałami archiwalnymi i inną dokumentacją, zgodnie z przepisami art. 5 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach -na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia 2016/679 ( obowiązek prawny administratora);
7. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione:
8. pracownikom Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, posiadającym upoważnienie do przetwarzania danych osobowych Kontrahentów w związku z wykonywaniem obowiązków służbowych;
9. podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
10. Pani/Pana dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom świadczącym usługi na rzecz Prokuratury na podstawie zawartych umów, w związku z realizacją tych usług, np. usług z zakresu IT, usług przechowywania lub niszczenia dokumentacji.
11. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, ustalony według przepisów prawa, stosownie do kategorii sprawy.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, nie będą poddawane przetwarzaniu polegającym na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
13. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych i prawo żądania ich sprostowania zgodnie z obwiązującymi przepisami.
14. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, Prezesa Urzędu Ochrony Danych, gdy uzna Pani/Pan, że Administrator przetwarzając Pani dane osobowe narusza przepisy Rozporządzenia 2016/679.
15. Ponadto, Prokuratura Okręgowa w nowym Sączu informuje Pana/Panią, że budynki: Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym w Nowym Targu, Prokuratury Rejonowej w Gorlicach, Prokuratury Rejonowej w Muszynie oraz obszar bezpośrednio przyległy do budynków objęte są monitoringiem wizyjnym.
16. Nagrania z systemu monitoringu przechowywane są przez okres do 3 miesięcy, chyba że  nagranie stanowi dowód w postępowaniu – wtedy przechowuje się je do czasu zakończenia tego postępowania.
17. Celem stosowania systemu monitoringu jest:

-zapewnienie bezpieczeństwa osób znajdujących się w budynkach lub przebywających w jego bezpośrednim sąsiedztwie - przez umożliwienie szybkiego reagowania na zachowania naruszające lub mogące bezpośrednio prowadzić do naruszeń prawa, a zwłaszcza norm o charakterze prawnokarnym, w tym służących ochronie życia i mienia;

-zabezpieczenie przed nieuprawnionym udostępnieniem, zniszczeniem lub kradzieżą dokumentów oraz innych nośników informacji, znajdujących się na stałe lub przejściowo w posiadaniu Prokuratury;

-zapobieganie lub ograniczanie możliwości podejmowania działań naruszających prawo lub ustalony wewnętrznymi regulacjami porządek na terenie budynków Prokuratury lub w najbliższym otoczeniu;

-zwiększanie możliwości reagowania na występujące przypadki naruszeń prawa lub porządku wewnątrz budynkach Prokuratury lub w pobliżu oraz możliwości ustalania ich sprawców.