

Inwestor:		EGZ. NR 1	
Gmina Czeremcha ul. Duboisa 14 17-240 Czeremcha			
Jednostka projektowa:			
		<b>DROMOBUD Sp. z o.o.</b> 15-111 Białystok ul. Al. 1000-lecia Państwa Polskiego 4/310 dromobud.biuro@wp.pl tel: 668 555 587 fax: 85 734 12 99 NIP: 5423271996 KRS: 0000671055 Regon: 366900734	
Adres obiektu:			
woj. podlaskie gmina Czeremcha obręb Stawiszcze			
Stadium:			
<b>PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY</b>			
Nazwa zadania:			
<b>Przebudowa drogi gminnej na dz. nr 346          w obrębie Stawiszcze, gm. Czeremcha</b>			
Grupa, klasa, kategoria CPV:			
<b>Grupa 71300000-1 usługi inżynieryjne</b> - 71320000-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, - 71322000-1 – usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, - 71330000-0 – różne usługi inżynieryjne. <b>Grupa 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę,</b> - 45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, - 45111000-8 – roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, - 45112710-5 – roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych. <b>Grupa 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b> - 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg, - 45233320-8 - Fundamentowanie dróg.			
Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant:			
dr inż. Piotr Żabicki	drogowa	<b>PDL/0031/POOD/11</b> <small>(do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej)</small>	<i>P. Żabicki</i>
Współpraca:			
mgr inż. Adrian Stupakowski	drogowa	-	<i>AS</i>
Sprawdzający:			
mgr inż. Piotr Dobrzyński	drogowa	<b>PDL/0035/POOD/13</b> <small>(do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej)</small>	<i>P. Dobrzyński</i>

SPIS ZAWARTOŚCI  
PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO:

**1. CZĘŚĆ OPISOWA**

- 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - 1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych..... str. 4
  - 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia..... str. 7
  - 1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe..... str. 10
- 1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
  - 1.2.1. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej..... str. 10
  - 1.2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych..... str. 13

**2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO.**

- 2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów..... str. 15
- 2.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. .... str. 16
- 2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego ..... str. 16

**3. RYSUNKI**

- Plan orientacyjny .....Rys. 1
- Plan sytuacyjny .....Rys. 2

**4. ZAŁĄCZNIKI**

- Opinia geotechniczna

## **1. CZĘŚĆ OPISOWA.**

### **1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji technicznej dla zadania „Przebudowa drogi gminnej ma dz. nr 346 w obrębie Stawiszcz, gm. Czeremcha” wraz z wykonaniem robót budowlanych i oddaniem drogi do użytkowania. Zakres zadania obejmuje przebudowę drogi gminnej położonej na terenie Gminy Czeremcha w następującym zakresie:

- przebudowa drogi gminnej od km 0+000,00 do km 0+673,35.

Dokumentacja projektowa (zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego) obejmuje wykonanie:

- materiałów do zgłoszenia robót,
- projektu technicznego,
- projektu stałej organizacji ruchu,
- projektu czasowej organizacji ruchu,
- przedmiaru robót,
- kosztorysów inwestorskich,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- innych opracowań tj.: projektów, pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami, koniecznych do należytego zrealizowania inwestycji (w tym uzyskanie odpowiedniej zgody wodnoprawnej, jeśli zajdzie konieczność, uzyskanie niezbędnych odstęp i uzgodnień w zakresie działek należących do PKP).

Zamawiający przekazuje wraz z PFU plan sytuacyjny inwestycji.

Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518, z późn. zm.).

Roboty budowlane obejmują:

- wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanych projektów,
- oddanie drogi do użytkowania.

Inne:

- sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta.

#### **1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych**

##### **Opis stanu istniejącego**

Początek drogi gminnej przyjęto w obrębie skrzyżowania z drogą gminną Nr 109227B ul. Długa natomiast koniec opracowania przyjęto w obrębie skrzyżowaniu z drogą powiatową Nr 1779B ul. Stawiska. Odcinek drogi gminnej przebiega przez teren zabudowany. W otoczeniu drogi znajdują się budynki mieszkalne, łąki pola oraz linia kolejowa w obrębie

skrzyżowania z ul. Długą. Droga gminna na całej długości posiada nawierzchnię żwirową zmiennej szerokości ok. 4,5-6,0m, wlot skrzyżowania z ul. Stawiską posiada nawierzchnię asfaltową.

Na całym odcinku drogi odwodnienie obywat się na teren pasa drogowego i do istniejących rowów po stronie prawej.

W pasie drogowym zlokalizowana jest następująca infrastruktura techniczna:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć elektryczno – oświetleniowa napowietrzna i doziemna,
- sieć telekomunikacyjna napowietrzna i doziemna.

### **Warunki geotechniczne**

Konstrukcję nawierzchni drogi należy posadowić na podłożu doprowadzonym do grupy nośności podłoża G1 wg opinii geotechnicznej załączonej do niniejszego PFU. W przypadku, gdy Wykonawcy robót stwierdzi, że przedmiotowe badania są nie wystarczające do prawidłowego zaprojektowania konstrukcji nawierzchni to Wykonawca wykona dodatkowe badania podłoża we własnym zakresie.

### **Ogólna charakterystyka terenu przyszłej inwestycji**

Teren, na którym realizowana jest inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja nie jest realizowana na obszarze objętym prawną ochroną konserwatorską.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi NATURA 2000.

### **Struktura własności terenu**

Inwestycja będzie realizowana częściowo na działkach będących własnością Gminy Czeremcha:

- obręb 0011 Stawiszcz dz. nr ewid.: 346, 389/2.

Jednostka ewidencyjna 200503\_2 Czeremcha.

Celem przedsięwzięć jest przebudowa drogi, wykonanie nawierzchni asfaltowej uporządkowanie przestrzeni, poprawa jej estetyki, stworzenie ciągu komunikacyjnego dostosowanego do wymagań oraz aktualnych przepisów.

### **Charakterystyczne parametry określające zakres etapów robót budowlanych**

Zakres planowanego zagospodarowania dróg publicznych obejmuje:

1. roboty geodezyjne pomiarowe,
2. ustawienie oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu na czas budowy,
3. wycinkę drzew i zakrzaczenia,

4. wykonanie robót rozbiórkowych: rozbiórka istniejącej nawierzchni drogi i zjazdów, przepustów pod drogą i zjazdami,
5. zdjęcie warstwy humusu,
6. wykonanie robót ziemnych wykopów i nasypów,
7. budowa przepustów pod koroną drogi i zjazdami,
8. wykonanie warstwy mrozoochronnej z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym lub wapnem,
9. wykonanie warstwy podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem na drodze gminnej, zjazdach,
10. wykonanie warstwy wiążącej i ścieralnej z betonu asfaltowego na drodze gminnej i skrzyżowaniach
11. wykonanie nawierzchni poboczy,
12. wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
13. wykonanie robót wykończeniowych,
14. rozbiórka elementów bezpieczeństwa ruchu zastosowanych na czas budowy.

#### **Parametry techniczne dróg gminnych:**

a) Podstawowe parametry techniczne drogi gminnej:

- klasa techniczna – **D**,
- prędkość do projektowania – 30km/h,
- szerokość jezdni – 5,0m,
- spadek poprzeczny jezdni na odcinku prostym – 2,0% (daszkowy),
- szerokość pobocza – 0,75m,
- spadek poprzeczny pobocza – 8,0%.
- długość odcinka drogi – ok. 0,673km, dokładna długość zostanie określona po opracowaniu dokumentacji projektowej,
- kategoria ruchu – KR0.

#### **Konstrukcja i technologia nawierzchni:**

a) przekrój nr 1 od km 0+000,00 do km ok. 0+100,00; od km 0+250,00 do km 0+550,00:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S 50/70 grub. 4cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 grub. 4cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>50/30</sub> grub. 17cm,
- podłoże gruntowe G1 – preferowana warstwa z gruntu stabilizowanego cementem C0,4/0,5.

b) przekrój nr 2 od km 0+100,00 do km ok. 0+250,00; od km 0+550,00 do km 0+673,35:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S 50/70 grub. 4cm,

- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 grub. 4cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>50/30</sub> grub. 17cm,
- wymiana gruntu na grunt niewysadzinowy o CBR  $\geq 20\%$ ,
- podłoże gruntowe G1.

c) zjazdy zwykle do posesji zamieszkałych:

- warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej kolorowej grub. 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa grub. 5cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>50/30</sub> grub. 17cm.

Zjazdy zwykle do posesji zamieszkałych obramować od strony jezdni krawężnikiem betonowym najazdowym 15x22cm ustawionym na wysokość h=+3cm natomiast od strony posesji obramowane obrzeżem betonowym 8x30cm.

d) zjazdy zwykle do gruntów i na drogi boczne na długości 0,75m – KR0, G1:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S 50/70 grub. 4cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 grub. 4cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>50/30</sub> grub. 17cm.

zjazdy na pozostałej długości do granicy pasa drogowego – KR0, G1:

- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C<sub>nr</sub> grub. 25cm.

Dopuszcza się zmiany w zakresie w/w konstrukcji nawierzchni na etapie projektu po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego i przy zachowaniu pozostałych wymagań określonych w PFU.

Przyjęte powyżej rozwiązania konstrukcji nawierzchni należy traktować jako koncepcyjne. Projekt wszystkich konstrukcji nawierzchni powinien uwzględniać wszelkie uzgodnienia, opinie, decyzje oraz powinien być uzgodniony z Zamawiającym.

## **Odwodnienie**

Odwodnienie drogi gminnej odbywać się będzie za pomocą odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych nawierzchni oraz projektowanymi rowami przydrożnymi.

W przypadku konieczności, uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych, uzgodnień oraz uiszczenie opłat, w tym opłaty za uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego/dokonania skutecznego zgłoszenia wodnoprawnego, leży po stronie Wykonawcy.

## **Infrastruktura techniczna oraz inne obiekty w pasie drogowym**

W pasie drogowym zlokalizowana jest następująca infrastruktura techniczna:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,

- sieć elektryczno – oświetleniowa napowietrzna i doziemna,
- sieć telekomunikacyjna napowietrzna i doziemna.

Należy dokonać regulacji istniejącej infrastruktury technicznej zlokalizowanej w projektowanych jezdniach, zjazdach do projektowanych rzędnych.

W przypadku występowania kolizji projektowanej drogi z infrastrukturą techniczną (sieć elektryczna, telekomunikacyjna, wodociągowa, sanitarna) należy uzyskać warunki techniczne na usunięcie kolizji od poszczególnych gestorów sieci oraz dokonać jej przebudowy zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi.

Na podstawie art. 39 ust. 6ba pkt 4a, b Ustawy o drogach publicznych nie zachodzi konieczność budowy kanału technologicznego, gdyż przebudowa drogi ma długość mniejszą niż 1000m oraz projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron i w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego.

### **Organizacja ruchu**

Wzdłuż drogi gminnej objętej opracowaniem należy umieścić urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu spełniające warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019r. poz. 2311 z późn. zm.) oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.

Projektowane rozwiązania stałej organizacji ruchu powinny zapewnić wysoki poziom bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, natomiast stosowane materiały powinny zapewnić trwałość oznakowania i utrzymanie wymaganych parametrów (takich jak widoczność, odblaskowość) w całym okresie przewidzianym gwarancją. Wykonawca winien opracować projekt stałej organizacji ruchu dla zadania oraz uzyskać wszystkie niezbędne opinie i zatwierdzenie przez właściwy organ zarządzający ruchem.

Wszystkie parametry techniczne oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego powinny odpowiadać wymogom określonym we właściwych aktach prawnych. Wielkości i parametry techniczne znaków należy przyjąć w dostosowaniu do kategorii drogi, przy której będą umieszczone.

Wykonawca zobowiązany jest również do opracowania projektu czasowej organizacji ruchu, wdrożenia i utrzymania w należytych stanie czasowej organizacji ruchu – przez cały okres trwania robót budowlanych.

Wykonawca odpowiada na koszt własny za usunięcie wszystkich ewentualnych uszkodzeń (obiektów infrastruktury itp.) zlokalizowanych w obszarze oddziaływania robót, spowodowanych działaniami, za które jest odpowiedzialny.

### **1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

#### **Uwarunkowanie wynikające z lokalizacji, ukształtowania terenu i sposobu zagospodarowania terenu**

Teren, na którym realizowana jest inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja nie jest realizowana na obszarze objętym prawną ochroną konserwatorską.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi NATURA 2000.

Na obszarze nie występują inne tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze, a także tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

#### **Zakres dokumentacji projektowej i wymagania, jakie powinna spełniać dokumentacja projektowa oraz realizacja robót**

Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a) Wykonania wszelkich badań i pomiarów niezbędnych do opracowania projektów budowlanych/wykonawczych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- b) Uzyskanie wymaganych przepisami warunków, opinii, zgód, uzgodnień, pozwoleń i zezwoleń.
- c) Przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwego organu na prowadzenie robót, w oparciu o obowiązujące przepisy (Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Dz.U. z 2024r. poz. 725 z późn. zm.).
- d) Opracowania dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem wymagań zgodnej z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 20 grudnia 2021r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dla wszystkich branż w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekty wykonawcze muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu, przed wdrożeniem ich do realizacji.
- e) Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu stałej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem jej zatwierdzenia.
- f) Opracowania czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzyskaniem jej zatwierdzenia.
- g) Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego dla GDDKiA na wszystkie elementy realizowanych robót oraz opracowania przedmiaru robót, harmonogramu robót i harmonogramu płatności;
- h) Realizacji robót w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową.



- i) Wytyczenie zakresu robót w terenie przez uprawnionego geodetę.
- j) Prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych.
- k) Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości wykonywanych robót.
- l) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenie operatu kołaudacyjnego, który ma zawierać umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu i terenu budowy, Program Zapewnienia Jakości (PZJ), badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklarację zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, geodezyjna inwentaryzację powykonawczą przyjętą do zasobu geodezyjnego, rozliczenie finansowe, protokoły odbioru przebudowy urządzeń obcych i uzbrojenia terenu przez ich właścicieli lub administratorów, potwierdzenie zakończenia robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- m) Sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta nad realizowanymi robotami.
- n) W razie konieczności Wykonawca powinien zapewnić przeniesienie zabytków małej architektury, przeprowadzenie badań archeologicznych, zapewnienie nadzoru archeologicznego, przyrodniczego oraz nadzoru ornitologa w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów.
- o) Sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego.
- p) Przygotowanie materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z jego uzyskaniem, jeśli to wynika z przepisów prawa.

Realizacja powyższego zakresu prac musi zostać wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w szczególności przepisów Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego odpowiednie doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Wykonawca zamówienia w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego propozycje rozwiązań oraz uzyskane warunki techniczne na przebudowę/zabezpieczenie sieci uzbrojenia terenu od właścicieli lub użytkowników kolidującej z planowanymi robotami, sporządzi niezbędną dokumentację projektową i uzyska uzgodnienie narady koordynacyjnej. Dokumentacja projektowa będzie podstawą do uzyskania zgłoszenia, ew. pozwolenia na budowę.

#### **Wymagania Zamawiającego dotyczące akceptacji zaproponowanych rozwiązań projektowych**

Wykonawca na poszczególnych etapach wykonywania dokumentacji powinien uzyskać akceptację zamawiającego odnośnie zastosowanych w projekcie rozwiązań (rozplanowania przestrzennego, formy, użytych materiałów, itp.).

## **Uwarunkowania terminowe**

Dla zapewnienia możliwości monitorowania postępu prac projektowych, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram prac projektowych. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia pierwszego harmonogramu w terminie 2 tygodni od daty podpisania Umowy. W harmonogramie prac projektowych Wykonawca przedstawi:

- a) poszczególne elementy opracowań projektowych,
- b) kolejność w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy opracowań projektowych.

Wykonawca będzie wykonywał aktualizację Harmonogramu prac projektowych na każde żądanie Inwestora i na własny koszt. Zatwierdzenie Harmonogramu przez Inwestora nie zwolni Wykonawcy od zobowiązań Umowy.

### **1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe**

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego wykonania przebudowy dróg gminnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024r. poz. 725 z późniejszymi zmianami).

Wykonanie i oddanie do użytkowania muszą być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego,
- uzgodnieniami prac projektowych z Zamawiającym.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości podane w programie funkcjonalno-użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej w wyniku pozyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wszelkie analizy, obliczenia, badania, pomiary, itp., które będą niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez dodatkowego wynagrodzenia.

## **1.2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **1.2.1 Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej**

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład planowanej inwestycji. Wykonawca opracuje kalkulację kosztów dla poszczególnych branż w sytuacji wykonania inwestycji w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót. Forma i zakres dokumentacji projektowej muszą spełniać wymogi Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Na podstawie opracowanego projektu Wykonawca uzyska w imieniu zamawiającego wszystkie wymagane prawem pozwolenia i uzgodnienia właściwych organów.

### **Mapa do celów projektowych**

Zamawiający przekaze mapę do celów projektowych w skali 1:500 obejmującą swoim zakresem całość zamierzenia niezwłocznie po podpisaniu umowy z Wykonawcą. W przypadku, gdy mapa do celów projektowych straci ważność Wykonawca dokona aktualizacji mapy we własnym zakresie.

### **Dokumentacja projektowa**

Dokumentację projektową należy opracować w podziale na projekt budowlany/materiały do zgłoszenia robót oraz projekt wykonawczy/techniczny, jeśli będzie to konieczne dla całości zamierzenia. Projekt budowlany oraz projekt wykonawczy muszą zawierać wszystkie branże, jakie będą wynikać z zakresu projektu.

#### Projekt budowlany powinien zawierać:

- projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych,
- projekt architektoniczno – budowlany,
- projekt techniczny,
- opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów.

W przypadku realizacji inwestycji w oparciu o zgłoszenie robót budowlanych zamiast projektu budowlanego należy opracować materiały do zgłoszenia robót budowlanych.

#### Projekt wykonawczy/techniczny powinien zawierać (jeśli okaże się niezbędny):

- część opisową (opis techniczny dla poszczególnych branż, obliczenia konstrukcyjne, jeśli będą wymagane, zestawienie materiałów);

- część rysunkową (plan sytuacyjny, szczegółowe rysunki z rozwiązaniami technicznymi dla poszczególnych branż);
- kalkulacja kosztów inwestycji z podziałem na branże, z podaniem składników cenotwórczych;
- szczegółową specyfikację techniczną obejmującą swoim zakresem wszystkie roboty związane z wykonaniem planowanego przedsięwzięcia.

### **Dokumentacja powykonawcza**

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej z naniesionymi w sposób czytelny wszystkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych obiektów.

Wykonawca przygotowuje komplet dokumentów (jeśli jest wymagany) w celu złożenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

### **Ilość egzemplarzy opracowań projektowych**

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektów:

- zatwierdzony projekt budowlany (wersja papierowa) lub materiały do zgłoszenia robót budowlanych – 3 egz.
- projekt techniczny lub wykonawczy – 3 egz.
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- projekt stałej i czasowej organizacji ruchu – 3 egz.
- przedmiar robót – 2 egz.
- kosztorys inwestorski – 2 egz.

Należy dostarczyć wszystkie elementy dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej na płycie CD, DVD lub pamięci przenośnej w formacie plików PDF i DWG (AutoCad) lub kompatybilnym.

Poza tym Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych pozwoleń, decyzji i opinii.

### **Inne ustalenia**

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi, oraz że został on wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Zamawiający udzieli Wykonawcy projektu stosowne upoważnienia do występowania w jego imieniu w stosunku do innych podmiotów.

Projekt przed złożeniem na pozwolenie na budowę/zgłoszenie musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego.

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2509).

### **1.2.2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

#### **Ogólnie wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

#### **Zgodność robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (ST)**

Podstawą wykonania jest dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla poszczególnych rodzajów prac oraz przedmiary robót.

W przypadku rozbieżności zakresu robót Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, a także z przepisami obowiązującymi.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące.

W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji ITB, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji, a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

#### **Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

- jakość wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami Techniczno - Budowlanymi, instrukcjami i dokumentacją techniczną producentów,
- zgodność z dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru,
- jakość zastosowanych materiałów,
- zabezpieczenie terenu budowy,
- ochronę środowiska w czasie wykonania robót,
- ochronę przeciwpożarową,
- ochronę własności publicznej i prawnej,
- bezpieczeństwo i higienę pracy,
- ochronę i utrzymanie robót,
- stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inwestora. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w kontrakcie, dokumentacji projektowej i ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inwestor uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inwestora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

### **Rodzaje robót, ich lokalizacja i orientacyjne wielkości tych robót**

Charakterystyczne parametry przekroju poprzecznego:

- szerokość jezdni – 5,0m,
- spadek poprzeczny jezdni na odcinku prostym – 2,0% (daszkowy),
- szerokość pobocza – 0,75m,
- spadek poprzeczny pobocza – 8,0%.

Wykonanie przebudowy drogi gminnej obejmuje:

- zdjęcie warstwy humusu śr. grub. średniej do 20cm,
- wymiana gruntów wysadzinowych grub. od 80 do 130cm,
- wykonanie robót ziemnych wykopów i nasypów,
- wykonanie podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 grub. 17cm,
- wykonanie nawierzchni z kruszywa naturalnego na zjazdach grub. 25cm,
- wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 grub. 4cm,
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC 11S 50/70 grub. 4cm,
- wykonanie poboczy z kruszywa naturalnego grub. 9cm.

Orientacyjna wielkość robót:

- nawierzchnia z betonu asfaltowego na drodze gminnej - *ok. 3406,0 m<sup>2</sup>*,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 grub. 17cm – *ok. 3763,0 m<sup>2</sup>*,
- pobocza z kruszywa naturalnego – *ok. 1023,0 m<sup>2</sup>*,
- przepusty z rur z tworzyw sztucznych pod zjazdami o średnicy 40cm – *ok. 114mb*,
- przepusty z rur z tworzyw sztucznych pod zjazdami o średnicy 80cm – *ok. 110mb*,
- drzewa do wycinki – *ok. 3 szt.*

## **Przebudowa zjazdów**

Charakterystyczne parametry przekroju poprzecznego:

- szerokość zjazdów: 4,0m – 5,0m,
- szerokość poboczy zjazdów: 0,75m,
- skosy: 1:1 na długości 1,5m lub wyokrąglone łukami kołowymi  $R=6,0m$ ,
- pochylenie poprzeczne zjazdów: 2,0%.

Wykonanie nawierzchni zjazdów obejmuje:

- rozbiórka istniejących zjazdów,
- wykonanie podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem,
- wykonanie warstwy z podsypki cementowo-piaskowej,
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie warstwy z betonu asfaltowego.

## **Orientacyjna wielkość robót na zjazdach z betonowej kostki brukowej**

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej kolorowej na zjazdach grub. 8cm - *ok. 121,0 m<sup>2</sup>*,
- nawierzchnia z betonu asfaltowego na zjazdach asfaltowych - *ok. 82,0 m<sup>2</sup>*,
- podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 grub. 17cm – *ok. 215,0 m<sup>2</sup>*,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem Cnr grub. 25cm – *ok. 398,0 m<sup>2</sup>*.

## **Odwodnienie**

Na całym odcinku drogi odwodnienie odbywa się na teren pasa drogowego i do istniejących rowów.

## **Roboty wykończeniowe**

Roboty wykończeniowe będą polegać na uporządkowaniu terenu budowy, plantowaniu i humusowaniu skarp.

## **Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:**

- odbiór dokumentacji wraz ze zgodą właściwego organu na prowadzenie robót,
- odbiór robót zanikających,
- odbiory przejściowe (częściowe),
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny,
- odbiór pogwarancyjny.

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO.**

### **2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.**

Projektowane zamierzenie nie narusza przepisów Prawa ochrony środowiska oraz Prawa wodnego. Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie.

### **2.2 Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Zamawiający udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### **2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

Projektant jest zobowiązany realizować przedmiot zamówienia spełniając w szczególności wymagania:

- Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2024, poz. 682 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022, poz. 1679 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518, z późn. zm.)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019r. poz. 2311 z późn. zm.),
- innych ustaw i rozporządzeń, przepisów techniczno-budowlanych, polskich norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej.


Zamawiający informuje, że jest obowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo Zamówień Publicznych.



Plan orientacyjny

Skala 1:10 000



Inwestor	Gmina Czeremcha ul. Duboisa 14 17-240 Czeremcha			
Adres obiektu	woj. podlaskie Gmina Czeremcha obręb Stawiszczce			
Stadium	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY			
Nazwa projektu	Przebudowa drogi gminnej na dz. nr 346 w obrębie Stawiszczce, gm. Czeremcha		Skala 1:10 000	
Branża			Data 21.10.2024	
Tytuł rysunku	Plan orientacyjny		Rys. 1	
Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	dr inż. Piotr Żabicki	DROGOWA	PDL/0031/POOD/11 <small>(do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej)</small>	P. Żabicki
Współpraca	mgr inż. Adrian Stupakowski			
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Dobrzyński		PDL/0035/POOD/13 <small>(do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej)</small>	



Punkty osnowy podlegające ochronie:  
brak

- ISTNIEJĄCE:**
- istn. granica pasa drogowego/granica działek
  - istn. sieć wodociągowa
  - istn. sieć telekomunikacyjna
  - istn. sieć energetyczna
  - istn. kanalizacja sanitarna

Stadium	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	
Nazwa projektu	Przebudowa drogi gminnej na dz. nr 346 w obrębie Stawiszcz, gm. Czeremcha	Skala 1:500
Branża	DROGOWA	Data 21.10.2024
Tytuł rysunku	Plan sytuacyjny	Dwg. 2