**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – dla Części 1**

**Szczegółowy zakres prac objętych zamówieniem.**

1. Lokalizacja obiektu:

**Budynek wynajmowany w części (parter i I piętro) przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Krowodrzy w Krakowie – 358,56 m2 powierzchni, zlokalizowany w Krzeszowicach, 32-065 Krzeszowice, Plac Kulczyckiego 1.**

1. Zamawiający wymaga realizowania zamówienia zgodnie z wymaganiami wynikającymi   
   z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021r. poz.1995   
   ze zm.).
2. Zamawiający, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności pracownika ochrony w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. *Kodeks pracy* (Dz.U. z 2023r. poz.1465 ze zm.).

* Wykonawca, przyjmując do realizacji zamówienie, zapewnia, że osoby, które będą wykonywały czynności pracownika ochrony na podstawie stosunku pracy w wymiarze czasu pracy odpowiadającym czasowi faktycznie wykonywanej usługi.
* Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa w ust. 5, były zatrudnione przez Wykonawcę, przez cały okres realizacji Umowy za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art.6-8 ustawy   
  z dnia 10 października 2002r. *o minimalnym wynagrodzeniu za pracę* (Dz.U. z 2023r. poz.1667).

1. Zamawiający wymaga, aby zamówienie było realizowane wyłącznie z udziałem osób (dot. pracowników pełniących służbę ochrony osób i mienia), zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, co najmniej na okres realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił osoby do realizacji zamówienia posiadające sprawność psychofizyczną umożliwiającą podjęcie działań interwencyjnych o charakterze ochronnym w przypadku zaistnienia stanu bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia albo uszkodzenia majątku
3. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał aktualne uprawnienia do wykonywania określonej wyżej działalności, czyli wymagane prawem:
4. koncesja wydana przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji,
5. legitymacja kwalifikowanych pracowników ochrony biorących udział w wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
6. grupa interwencyjna spełniająca wymogi określone w § 1 pkt. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji, tj. z dnia 18.06.2015 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 992).
7. Zamawiający wymaga aby zamówienie było realizowane wyłącznie z udziałem osób, które nie były prawomocnie skazane. W tym celu Wykonawca złoży Oświadczenie w stosunku do wszystkich pracowników, którzy będą wykonywać usługi: o ich niekaralności   
   i nietoczeniu się przeciwko nim postępowania karnego. (na wniosek Zamawiającego, Wykonawca będzie miał obowiązek przedstawić do wglądu zaświadczenia   
   z Krajowego Rejestru Karnego).
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony polegającej na 2 podjazdach patroli interwencyjnych w dni powszednie, a to:
   1. w poniedziałki od godz. 18:00 do wtorku do godz. 7:00 (chyba, że wtorek jest dniem ustawowo wolnym od pracy, wówczas zgodnie z ust. 4.),
   2. we wtorki od godz. 16:00 do środy do godz. 7:00 (chyba, że środa jest dniem ustawowo wolnym od pracy, wówczas zgodnie z ust. 4.),
   3. w środy od godz. 16:00 do czwartku do godz. 7:00 (chyba, że czwartek jest dniem ustawowo wolnym od pracy, wówczas zgodnie z ust. 4.),
   4. w czwartki od godz. 16:00 do piątku do godz. 7:00 (chyba, że piątek jest dniem ustawowo wolnym od pracy, wówczas zgodnie z ust. 4.),
   5. w piątek od godz. 16:00 do soboty do godz. 7:00 (chyba, że piątek jest dniem ustawowo wolnym od pracy, wówczas zgodnie z ust. 4.).
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony polegającej na 4 podjazdach patroli interwencyjnych w soboty (od godziny 7:00), niedziele i dni ustawowo wolne od pracy przez całą dobę (aż do godziny 7:00 w pierwszym dniu roboczym następującym po dniu wolnym). Łączna ilość wszystkich planowanych patroli   
   w okresie trwania umowy nie przekroczy 1278. Ilość patroli zależna jest od czasu trwania umowy.
10. Ponadto patrol interwencyjny musi stawić się w obiekcie na każde wezwanie Zamawiającego (jednak nie więcej niż 20 razy w trakcie umowy), a także na wypadek awarii systemu antywłamaniowego i systemu ochrony przeciwpożarowej poprzez stwierdzenie wystąpienia co najmniej dwóch fałszywych alarmów (w poprzedzających 12 miesiącach nie odnotowano żadnego)..
11. Wykonawca zobowiązany jest do zainstalowania na własny koszt na zewnętrznej części obiektu systemu kontroli typu *Active Guard* z co najmniej 1 punktem kontrolnym. Miejsca instalacji punktów kontrolnych zostaną wyznaczone przez Zamawiającego. Instalacja musi nastąpić najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi zaś jej montaż nie może ingerować ani dewastować np. elewacji budynku.
12. Patrol interwencyjny, o którym mowa w ust. 1, podczas każdego podjazdu musi dokonać obchodu terenu wokół budynku (dokonując przy tym oględzin budynku   
    (z zewnątrz). W trakcie obchodu patrol musi dokonać odbicia punktów kontrolnych,   
    o których mowa w ust. 6.
13. W przypadku stwierdzenia przez patrol interwencyjny zakłócenia porządku na terenie chronionego obiektu, podejmowanie stosownych działań interwencyjnych.
14. W przypadku stwierdzenia przez patrol interwencyjny zniszczenia lub uszkodzenia mienia, niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego, a także sporządzenia z tego zdarzenia notatki zawierającą dokumentację fotograficzną.
15. Usługa monitoringu systemów alarmowych dotyczyć będzie zabezpieczenia przed włamaniem, napadem lub pożarem polegać będzie na stałym dozorze sygnałów przesyłanych drogą telefoniczną, Internetem lub GSM/GPRS, do stacji monitorowania Wykonawcy. Stacja obsługiwana musi być przez przeszkolonych w tym celu pracowników w terminach wymienionych w ust. 3 oraz 4. W chwili otrzymania sygnału operator stacji monitorowania niezwłocznie wysyła patrol interwencyjny, będący najbliżej miejsca zdarzenia oraz w razie takiej konieczności wzywa jednostki specjalne np. Straż Pożarną, Policję, służby medyczne, a także Zamawiającego. Patrol musi dotrzeć do obiektu w czasie nie dłuższym niż 15 minut w celu ujęcia sprawcy lub zabezpieczenia obiektu.