

**DECYZJA**  
**Nr 481/2023**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (jednolity tekst - Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz. U. z 2023 roku, poz. 775 ze zmianami) - po rozpatrzeniu wniosku o pozwoleniu na budowę z dnia 31 sierpnia 2023r. (wpłynął 8 września 2023r.),

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany  
oraz udzielam pozwolenia na budowę  
Gminie Sulechów, ul. Plac Ratuszowy 6, 66-100 Sulechów**

**obejmującą budowę drogi gminnej, ul. Przedwiośnie (obiekt kat. XXV) – na terenie działek o nr ewid. 1269/1 i 1289/1, położonych w obrębie ewid. 0002 Sulechów, w jednostce ewid. 080906\_4 Sulechów oraz na terenie działki o nr ewid. 10/58, położonej w obrębie ewid. 0014 Kruszyna, w jednostce ewid. 080906\_5 Sulechów.**

Projekt wykonał:

- Krzysztof Komar - zaś. LBS/BD/0013/13, upr. LBS/0084/POOD/12 - w specjalności drogowej.

**Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 3 ustawy - Prawo budowlane:**

- przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest obowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, o ile jest wymagany,
- Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- dokonać geodezyjnego wyznaczenia obiektu w terenie,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy - Prawo budowlane, nie obejmuje sąsiednich nieruchomości.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

*Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (jednolity tekst - Dz. U. z 2022, poz. 2142 ze zmianami) nie podlega opłacie skarbowej.*



Otrzymują:

1. INWESTOR: **Pan Paweł Ratuś – pełnomocnik  
Gminy Sulechów  
ul. Plac ratuszowy 6  
66-100 Sulechów**

**Z up. STAROSTY**  
**Zdzisław Radzyc**  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
2. a/a MC/ZR

**PROJEKT BUDOWLANY****EGZ. 1****CZĘŚĆ I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>Temat:</b>	<b>BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW</b> <b>STAROSTWO POWIATOWE</b> w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 65-057 ZIELONA GÓRA		
<b>Lokalizacja:</b>	1269/1; 1289/1 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080906_4 m. Sulechów, powiat zielonogórski 10/58 – obręb 0014 Kruszyna, jedn. ewidencyjna 080906_5 gm. Sulechów, powiat zielonogórski		
<b>Inwestor:</b>	Gmina Sulechów Plac Ratuszowy 6 66-100 Sulechów		
<b>Spis zawartości projektu:</b>	1. Część opisowa 2. Część rysunkowa		
<b>Opracowanie na podstawie:</b>	Umowa z Inwestorem		
<b>Kategoria obiektu:</b>	XXV		
<b>Branża:</b>	Drogonia	<b>Data opracowania:</b>	08.2023r.
<b>Zespół projektowy:</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Specjalność i nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
Projektant branży drogowej	mgr. inż. Krzysztof Komar	drogi LBS/0084/POOD/12	Komar
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Michał Kuś	drogi LBS/0104/PBD/22	Kuś
Opracował	mgr inż. Paweł Ratus	drogi	Ratus



# ZAWARTOŚĆ

<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		<b>1-14</b>
<b>I.</b>	<b>Oświadczenie projektantów .....</b>	<b>2</b>
<b>II.</b>	<b>Kserokopie uprawnień budowlanych i zaświadczeń .....</b>	<b>3-6</b>
<b>II.</b>	<b>Część opisowa.....</b>	<b>7-11</b>
	1. Inwestor i dane ogólne.....	8
	2. Podstawa opracowania.....	8
	3. Materiały wyjściowe .....	8
	4. Cel i efekt inwestycji.....	8
	5. Przedmiot opracowania.....	8
	6. Stan istniejący.....	8
	6.1 Istniejący teren.....	8
	6.2 Pokrycie szatą roślinną.....	8
	6.3 Istniejące odwodnienie terenu.....	9
	6.4 Istniejące uzbrojenie terenu.....	9
	6.5 Warunki gruntowo – wodne.....	9
	7. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	9
	7.1 Projektowane zagospodarowanie działki.....	9
	7.2 Urządzenia budowlane.....	10
	7.3 Sposób odprowadzenia wód.....	10
	7.4 Układ komunikacyjny .....	10
	7.5 Ukształtowanie terenu i zieleni .....	10
	7.6 Informacje i dane dotyczące ochrony konserwatorskiej .....	10
	7.7 Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej .....	10
	7.8 Zestawienie powierzchni obiektów budowlanych.....	10
	7.9 Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników .....	10
	7.10 Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej .....	10
	7.11 Zestawienie powierzchni innych części terenu .....	10
	7.12 Rodzaj ograniczeń .....	10
	7.13 Wpływ eksploatacji górniczej.....	11
	7.14 Inne niezbędne dane .....	11
	8. Urządzenia obce .....	11
	9. Wejścia w grunty obce .....	11
	10. Stała organizacja ruchu .....	11
	11. Obszar oddziaływania inwestycji .....	11
	12. Charakterystyka ekologiczna obiektu .....	11
<b>III.</b>	<b>Część rysunkowa .....</b>	<b>12-14</b>
	▪ Rys. nr 1.0 - plan orientacyjny – skala 1:10 000	<b>13</b>
	▪ Rys. nr 2.0 - projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500	<b>14</b>

# OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani oświadczamy na podstawie ustawy Prawo Budowlane, że wykonany projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<b>Temat:</b>	<b>BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW</b>
<b>Lokalizacja:</b>	<i>1269/1; 1289/1 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080906_4 m. Sulechów, powiat zielonogórski</i>  <i>10/58 – obręb 0014 Kruszyna, jedn. ewidencyjna 080906_5 gm. Sulechów, powiat zielonogórski</i>
<b>Inwestor:</b>	<i>Gmina Sulechów Plac Ratuszowy 6 66-100 Sulechów</i>

Zielona Góra, 31.08.2023r.

**Projektant b. drogowej:**

  
mgr inż. Krzysztof Komar

**Sprawdzający b. drogowej:**

  
mgr inż. Michał Kuś

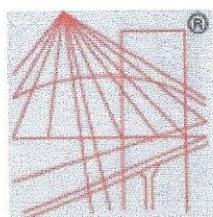
**Opracował:**

  
mgr inż. Paweł Ratus



KSEROKOPIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH  
I ZAŚWIADCZEŃ

---



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-BJ1-VAH-JAE \*

Pan Krzysztof Aleksander Komar o numerze ewidencyjnym LBS/BD/0013/13  
adres zamieszkania ul. Nowowiejskiego 20, 67-100 Nowa Sól  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-10 roku przez:

Tadeusz Głapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

za zgodność z oryginałem  
31.08.2023 *[signature]*

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w Gorzowie Wlkp.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0026/12

Gorzów Wlkp. 24-11-2012r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 2a 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 10.243.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Krzysztofowi Aleksandrowi KOMAR

magistrowi inżynierowi – budownictwo

urodzonemu 27-09-1982r. w Nowej Soli

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny LBS/0084/POOD/12

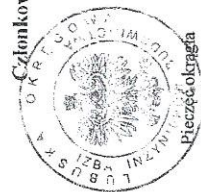
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstepuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia



Członkowie Składu Orzekającego

1. mgr inż. Marek PUCHARSKI
2. mgr Emilia KUCHARCZYK
3. mgr inż. Antoni DYBIKOWSKI

Piecząt okręgowa

\*\*\*

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 2-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) Projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

2. Na mocy § 18. 1. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28-04-2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

3. Na mocy § 15. uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

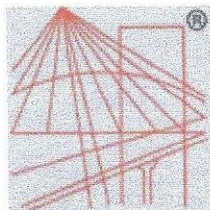
\*\*\*

Otrzymują :

1. Pan Krzysztof Komar  
Zam. ul. Tetmajera 8; 67-100 Nowa Sól
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
4. aa.

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Marek Pichalski



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-BBY-9K8-ILJ \*

Pan Michał Kuś o numerze ewidencyjnym LBS/BD/0005/23  
adres zamieszkania ul. Stefana Batorego 59C/10, 65-735 Zielona Góra  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-01 roku przez:

Tadeusz Glapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

za zgodność z oryginałem  
31.08.2023r.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Gorzów Wlkp., dnia 15.12.2022 r.

**Lubuska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0041/22

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. 2019 r., poz. 1117 ze zm.) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art.14 ust.1 pkt 3b oraz art. 15a ust. 1 i ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Michał KUŚ**  
magister inżynier budownictwa  
ur. 19.08.1982 r. w Sławnie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny LBS/0104/PBD/22  
do projektowania  
w specjalności inżynierskiej drogowej  
bez ograniczeń

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) – dalej k.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

- §1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- §2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

1. mgr inż. Waldemar Olczak .....
2. mgr inż. Jacek Tomczyk .....
3. mgr inż. Janusz Laskowski .....

Otrzymują:

1. Pan Michał KUŚ
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

za zgodność z oryginałem  
31.08.2023r.

\*\*\*

Uprawnienia budowlane nadane

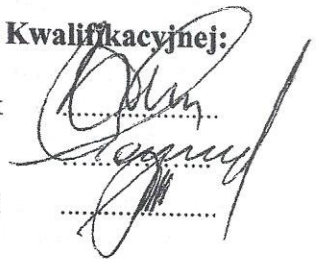
Panu **Michałowi KUSIOWI**  
Magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. 19.08.1982 r. w Sławnie

**numer ewidencyjny LBS/0104/PBD/22**  
**do projektowania**  
**w specjalności inżynierskiej drogowej**  
**bez ograniczeń**

1. Na mocy art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania takich obiektów budowlanych, jak:
  - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepustów.
2. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), uprawnienia budowlane do projektowania w danej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.
3. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 w związku z art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), uprawnienia budowlane w danej specjalności uprawniają:
  - projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego
  - sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Waldemar Olczak
2. mgr inż. Jacek Tomczyk
3. mgr inż. Janusz Laskowski



\*\*\*



## CZĘŚĆ OPISOWA

---

# CZĘŚĆ OPISOWA

## PRZEBUDOWA/MODERNIZACJA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW

### 1. Inwestor i dane ogólne

Gmina Sulechów

Plac Ratuszowy 6

66-100 Sulechów

Teren inwestycji objęty opracowaniem stanowią działki:

- ✓ 1269/1; 1289/1 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080906\_4 m. Sulechów, powiat zielonogórski
- ✓ 10/58 – obręb 0014 Kruszyna, jedn. ewidencyjna 080906\_5 gm. Sulechów, powiat zielonogórski

Teren objęty projektem nie jest wpisany do ewidencji zabytków. Obszar nie widnieje w rejestrze zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwisku mas ziemnych.

### 2. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora.

### 3. Materiały wyjściowe

- zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225)
- Ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. nr 2351 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r., poz. 1126; 1125
- pomiary inwentaryzacyjne
- „Opinia geotechniczna” wykonana przez Laboratorium Budowlane Sp. z o. o. [1]
- mapa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez „TA GEODEZJA” Tomasz Mruk
- uchwała Rady Miejskiej w Sulechowie nr LI/529/2010 z dn. 19.10.2010r. [2]
- decyzja nr ZP.6733.20.2023 z 10.07.2023r. [3]



#### **4. Cel i efekt inwestycji**

Projektowana inwestycja ma na celu budowę drogi gminnej - ul. Przedwiośnie w m. Sulechów. Zaprojektowano min. budowę jezdni z jednostronnym chodnikiem i poboczami oraz budowę zjazdów. Niniejsza inwestycja wpłynie pozytywnie na komfort okolicznych mieszkańców oraz bezpieczeństwo użytkowników.

#### **5. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy drogi gminnej - ul. Przedwiośnie w m. Sulechów.

##### **Zakres inwestycji:**

- ✓ Budowa jezdni drogi gminnej
- ✓ Budowa chodnika
- ✓ Budowa zjazdów
- ✓ Utworzenie pobocza
- ✓ Regulacja wysokościowa istniejących wjazdów i pokryw uzbrojenia podziemnego
- ✓ Profilowanie terenu i humusowanie pasów zieleni

#### **6. Stan istniejący**

##### **6.1 Istniejący teren**

Przedmiotowa droga gminna – ul. Przedwiośnie – dz. nr 1269/1 (obręb 0002) przebiega w południowo - wschodniej części miejscowości Sulechów. Okoliczny teren stanowi zwarta zabudowa jednorodzinna oraz infrastruktura drogowa. Na odcinku objętym opracowaniem droga przebiega przez teren zabudowany.

Aktualnie na terenie przewidywanych robót budowlanych znajduje się droga z jezdnią o szerokości ok. 6,0m i nawierzchni gruntowej ulepszonej kruszywem z jednostronnym chodnikiem o szer. 1,0m i nawierzchni z betonowych płyt chodnikowych. Droga posiada globalnie geometrię w postaci odcinka prowadzącego ze wschodu na zachód. Niweleta drogi przebiega po istniejącym terenie. Teren z lokalnymi deformacjami i nierównościami poprzecznymi.

Działka nr 1289/1 – pas drogowy ul. Olbromskiego. Droga posiada jezdnię bitumiczną o szer. ok. 6,0m z jednostronnym ciągiem pieszym.

Działka nr 10/58 – pas drogowy ul. Żurawiej. Droga posiada jezdnię z betonowej kostki brukowej o szerokości ok. 6,0m z obustronnymi ciągami pieszymi.

##### **6.2 Informacja o obiektach budowlanych przewidzianych do rozbiórki**

W ramach inwestycji nie przewidziano rozbiórki obiektów budowlanych.

##### **6.3 Pokrycie szatą roślinną**

W obrębie działek objętych opracowaniem występuje zieleń niska w postaci traw oraz pojedyncze drzewa.

#### **6.4 Istniejące odwodnienie terenu**

Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo spadkami poprzecznymi i podłużnymi poboczami w okoliczne tereny zielone w obrębie działki objętej opracowaniem.

#### **6.5 Istniejące uzbrojenie terenu**

W rejonie projektowanej inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć elektroenergetyczna (doziemna)
- sieć telekomunikacyjna (doziemna)
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa

*Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych lub niezidentyfikowanych sieci urządzeń obcych.*

#### **6.6 Warunki gruntowo-wodne**

W oparciu o opinię [1] na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., nr 81 poz. 463) ustalono, że projektowane obiekty zaliczyć można do pierwszej kategorii geotechnicznej a warunki gruntowe określa się jako proste.

### **7. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **7.1 Projektowane zagospodarowanie działki**

##### **Droga gminna – ul. Przedwiośnie**

Długość odcinka:	166,75 m
Szerokość jezdni:	5,5 m / 6,0m
Szerokość chodnika:	2,0 m
Szerokość pobocza:	0,75m
Klasa drogi:	D
Kategoria ruchu:	KR2
Obciążenie:	100 kN/oś
Prędkość projektowa:	30 km/h

Drogę gminną na dz. nr 1269/1; 1289/1; 10/58 zaprojektowano jako dwukierunkowy ciąg jezdny o przekroju ulicznym i szerokości 5,5m / 6,0m.

W planie droga składać się będzie z odcinków prostych z załamaniem w wierzchołkach:

- W1 (wyokraglenie łukiem  $R = 60,00$  m),

Przed układaniem nawierzchni należy wykonać korytowanie i usunąć warstwę gruntów niebudowlanych o miąższości wskazanej w dokumentacji geotechnicznej.

Po uprzednim korytowaniu i zagęszczeniu podłoża należy ułożyć 25cm warstwę podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm,



następnie 5 cm warstwę mialu kamiennego 0/5,6mm oraz przepuszczalną nawierzchnię z ekologicznej betonowej kostki brukowej (grafitowej) gr. 8cm. Nawierzchnię zaoporować krawężnikiem betonowym 30x15cm lub 22x15cm na ławie z betonu C12/15.

Spadek poprzeczny jednostronny 1%. Niweletę jezdni zaprojektowano celem dostosowania wysokościowego terenu istniejącego i projektowanego. Rzędne początku i końca niwelety jezdni należy dowiązać do rzędnych istniejących oraz układu wysokościowego istniejącego zagospodarowania.

Wzdłuż jezdni zaprojektowano budowę jednostronnego chodnika o szerokości 2,0m i nawierzchni z betonowej kostki brukowej szarej gr. 8cm z mikrofazą na 5cm podsypce cementowo – piaskowej 1:4 i 10cm podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm. Spadek poprzeczny 1% w kierunku jezdni. Nawierzchnię zaoporować obrzeżem betonowym 30x8cm na ławie z betonu C12/15.

Zaprojektowano utworzenie jednostronnego pobocza. Teren pod pobocze wykorytować na gł. 10cm i szer. 0,75m. Wyprofilować i zagęścić podłoże pod konstrukcję pobocza, następnie ułożyć 10cm warstwę kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm. Spadek poprzeczny 6%.

W ramach inwestycji zaprojektowano budowę zjazdów z drogi gminnej o szerokościach od 4,00 m do 5,00 m.

Zjazdy posiadać będzie nawierzchnię z betonowej kostki brukowej gr. 8cm koloru czerwonego z mikrofazą ułożoną na 5cm podsypce cementowo – piaskowej 1:4 oraz 20 cm podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm. Na włączeniu do drogi wykonać skosy 1,5m:1,5m. Zjazdy usytuowane pod kątem 90° w stosunku do osi jezdni. Nawierzchnię zjazdów ograniczyć betonowym krawężnikiem najazdowym 22x15cm (na ławie z betonu C12/15 z oporem) wyniesionym na 4cm w obrębie pasa drogowego.

Wzdłuż terenu robót reprofilować i uporządkować. Urobek w miarę możliwości rozplantować w obrębie pasa drogowego lub zutylizować. Humusowanie 20cm warstwą ziemi urodzajnej z obsianiem mieszkanką traw.

#### Konstrukcja nawierzchni jezdni:

1. Warstwa ścieralna z betonowej ekologicznej kostki brukowej - gr. 8 cm,
2. Warstwa mialu kamiennego 0/5,6mm – gr. 5cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 25 cm,

#### Konstrukcja zjazdów:

1. Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej z mikrofazą - gr. 8 cm,
2. Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 5cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 20 cm,

#### Konstrukcja chodników:

1. Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej z mikrofazą - gr. 8 cm,
2. Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 5cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 10 cm,

*Wszystkie materiały zastosowane przy inwestycji muszą posiadać atesty i być dopuszczenie do stosowania. Wszystkie warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami.*



## **7.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

W ramach inwestycji nie zaplanowano budowy urządzeń budowlanych związanych z funkcjonowaniem projektowanej drogi.

## **7.3 Sposób odprowadzenia wód opadowych**

Odwodnienie drogi gminnej będzie się odbywać poprzez istniejącą kanalizację deszczową w dz. nr 1289/1 (obręb 0002) oraz 10/58 (obręb 0014). Wody opadowe na całym odcinku odprowadzane będą spadkami poprzecznymi i podłużnymi do istniejących wpustów deszczowych oraz na tereny zielone w obrębie działek objętych opracowaniem.

## **7.4 Układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej**

Układ komunikacyjny projektowanego zagospodarowania terenu stanowić będzie jezdnia drogi gminnej

Ul. Przedwiośnie jest drogą publiczną.

## **7.5 Ukształtowanie terenu i zieleni**

Układ wysokościowy drogi oraz jej niweletę zaprojektowano dostosowując się do istniejącej zabudowy z zachowaniem istniejącego ukształtowania wysokościowego terenu. Rzędne początku i końca jezdni należy dowiadywać do rzędnych istniejących.

W ramach przedmiotowej inwestycji projektuje się zagospodarowanie terenów zielonych – pas wzdłuż opracowania. Prace obejmą wykonanie humusowania i obsianie mieszaną traw niskich.

## **7.6 Informacje i dane określające czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren objęty projektem nie jest wpisany do ewidencji zabytków. Obszar nie widnieje w rejestrze zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej.

## **7.7 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Dla obiektu nie wymaga się spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej. Jednak konstrukcja nawierzchni oraz jej geometria umożliwi jej wykorzystanie w formie drogi pożarowej lub dojazdu dla służb ratowniczych.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga przedstawienia danych dotyczących warunków przeciwpożarowych oraz przeciwpożarowego zapotrzebowania na wodę.

Korytarz komunikacyjny utworzony przez projektowane zagospodarowanie terenu spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

#### **7.8 Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych**

- powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych
- powierzchnia istniejących obiektów budowlanych – **nie dotyczy**
- powierzchnia projektowanych obiektów budowlanych – **ok. 1375,4 m<sup>2</sup>**

#### **7.9 Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników**

- powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników
- powierzchnia projektowanych dróg – **947,5 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia projektowanych miejsc postojowych – **nie dotyczy**
- powierzchnia projektowanych zjazdów – **87,0 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia projektowanych chodników – **340,9 m<sup>2</sup>**

#### **7.10 Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej**

Powierzchnia biologicznie czynna – **ok. 800,0m<sup>2</sup>**

#### **7.11 Zestawienie powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub z decyzją o warunkach zabudowy**

Nie dotyczy.

#### **7.12 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy**

Dla dz. nr 1269/1; 1289/1 – zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr ZP.6733.20.2023 z dn. 10.07.2023r. [3] ustala się budowę drogi gminnej o nawierzchni utwardzonej wraz ze zjazdami i jednostronnym chodnikiem w obrębie terenu zawartego w liniach rozgraniczenia inwestycji, podbudowę i nawierzchnię drogi, zjazdów należy zaprojektować w sposób zapewniający trwałość użytkowania uwzględniając dopuszczalne naciski osi pojazdów na nawierzchnię.

Powierzchnia zabudowy do 1800 m<sup>2</sup>, całkowita długość projektowanej drogi do 200m, minimalna szerokość jezdni 5m, minimalna szerokość chodnika 1,80m, budowa i przebudowa zjazdów do terenów przyległych według potrzeb.

Dla dz. nr 10/58 - zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Sulechowie nr LI/529/2010 z dn. 19.10.2010r. [2]:

1) ustala się:

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| - klasa drogi:                           | droga publiczna lokalna |
| - szerokość w liniach rozgraniczających: | min. 12m                |



- szerokość jezdni: min. 6,0m
- chodniki obustronne
- dostępność jezdni bez ograniczeń

2) dopuszcza się:

- realizację jednostronnych chodników
- wydzielenie ścieżki rowerowej

#### **7.13 Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Nie dotyczy.

#### **7.14 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Nie dotyczy.

### **8. Urządzenia obce**

Wykonawca robót ma obowiązek zapoznać się ze wszystkimi uwagami zawartymi w uzgodnieniach dokonanych z właścicielami urządzeń obcych i prowadzić roboty stosując się do tych uwag. Zwraca się uwagę na wykonywanie robót ziemnych, które powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, tak aby nie spowodować jakichkolwiek uszkodzeń tych urządzeń.

Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych linii urządzeń i/lub odchyłeń w planie. W przypadku napotkania na niezainwentaryzowane urządzenia należy powiadomić właściwy organ.

### **9. Wejścia w grunty obce**

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja stanowi własność Inwestora.

### **10. Stała organizacja ruchu**

Stała organizacja ruchu po wykonaniu inwestycji w obrębie opracowania zmieni się.

### **11. Obszar oddziaływania inwestycji**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w ustawie Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji tj. działki nr:

- ✓ 1269/1; 1289/1 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080906\_4 m. Sulechów, powiat zielonogórski
- ✓ 10/58 – obręb 0014 Kruszyna, jedn. ewidencyjna 080906\_5 gm. Sulechów, powiat zielonogórski

Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu i nie będzie oddziaływać na działki i tereny sąsiednie. Projektowane zagospodarowanie terenu i jego użytkowanie nie wpłynie na



pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek ujętych we wniosku w rozumieniu przepisów:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518)
- „Rozporządzenie Rady Ministrów, Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2023, poz. 645)
- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. 2022 poz. 1225)

## **12. Charakterystyka ekologiczna obiektu**

Planowana inwestycja nie powinna wywierać negatywnego wpływu na środowisko, gdyż nie zmieni się poziom hałasu i emisji spalin.

Budowa nawierzchni utwardzonej wpłynie pozytywnie na komfort oraz bezpieczeństwo poruszających się pieszych i pojazdów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane odległości od najbliższej niżej wskazanych (w linii prostej):


- |   |                |
|---|----------------|
| a) <u>NATURA 2000 (Obszary specjalnej ochrony):</u> |                |
| – Dolina Środkowej Odry PLB080004                   | – ok. 4,5 km,  |
| b) <u>NATURA 2000 (Specjalne obszary ochrony):</u>  |                |
| – Sulechów PLH080043                                | – ok. 0,8 km,  |
| c) <u>OBSZARÓW CHRONIONEGO KRAJOBRAZU:</u>          |                |
| – Rynny Obrzycko-Obrzańskie                         | – ok. 2,0 km,  |
| d) <u>ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE:</u>        |                |
| – Park Barniborski                                  | – ok. 17,0 km, |
| e) <u>REZERWATY:</u>                                |                |
| – Radowice  | – ok. 4,5 km   |

Biorąc pod uwagę lokalny charakter oraz zakres i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia (inwestycja nie wykracza poza obszar wnioskowanych działek), jak również jego lokalizację względem obszarów podlegających ochronie, stwierdza się, że zadanie inwestycyjne nie wpłynie na wyżej wskazane obszary chronione prawem.

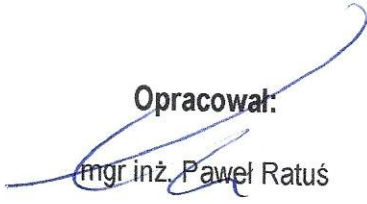
**Projektant b. drogowej:**

  
mgr inż. Krzysztof Komar

**Sprawdzający b. drogowej:**

  
mgr inż. Michał Ruś

**Opracował:**

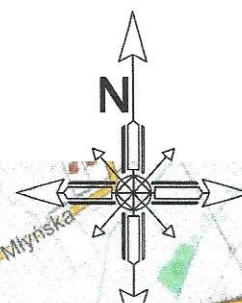
  
mgr inż. Paweł Ratus

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

---



Skala 1:10 000



**Zakres opracowania**

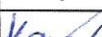


**"PROGAMP" PAWEŁ RATUŚ**

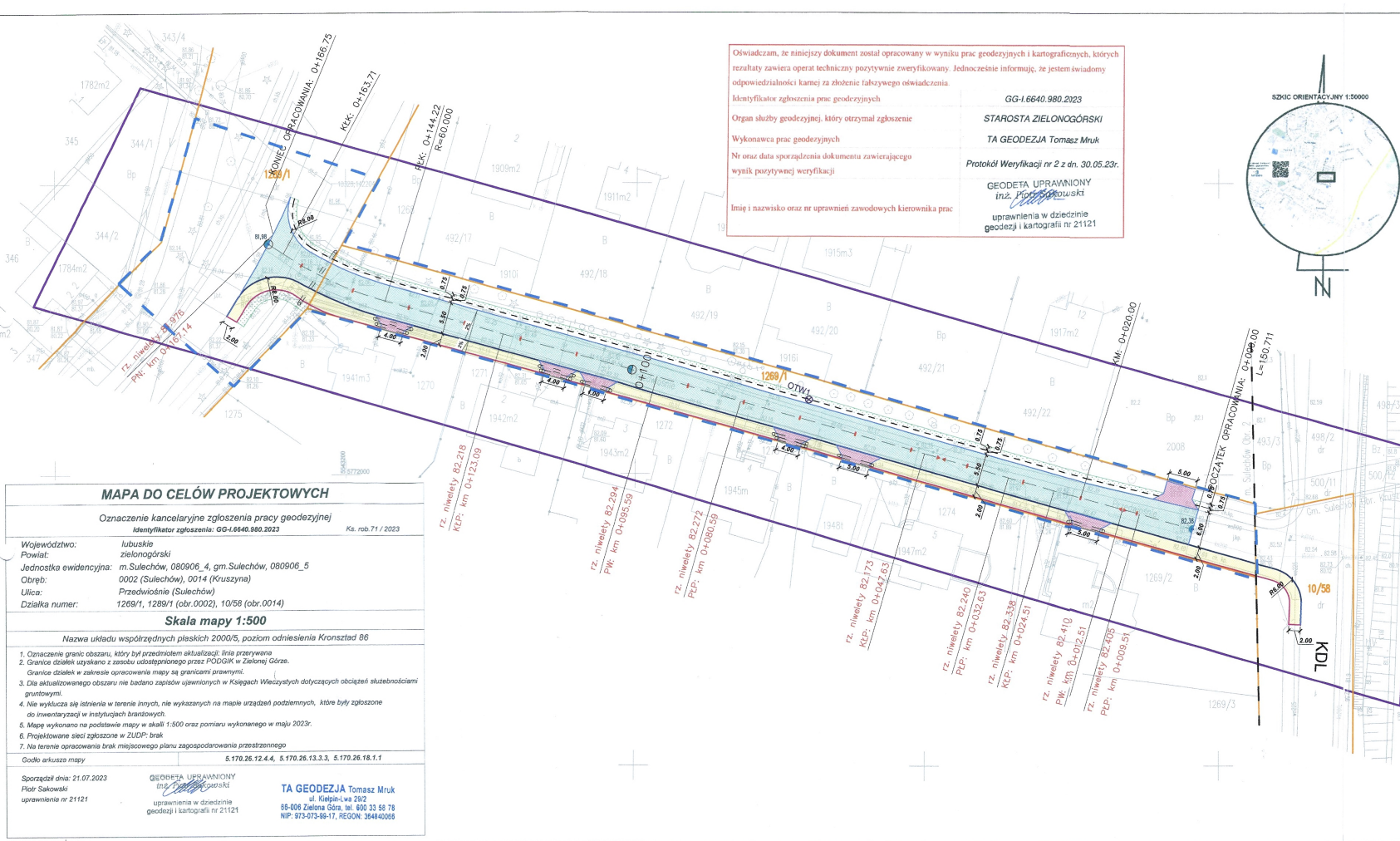
TEL. 666 612 633

E-MAIL: PAWELRATUS@WP.PL

NIP: 973-084-59-21

Stadium:		PROJEKT BUDOWLANY			Inwestor: Gmina Sulechów Plac Ratuszowy 6 66-100 Sulechów		
Branża:		DROGOWA					
Objekt:		BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOSNIE W M. SULECHÓW			Adres inw.: m. Sulechów dz. nr 1289/1; 1289/1; 10/58 obręb 0002; 0014		
Przedmiot:							
		PLAN ORIENTACYJNY					
Zakres:	Imię, nazwisko	Specjalność	Numer upr.	Podpis	Skala	1:10 000	
Projektant branży drogowej	mgr inż. Krzysztof Komar	drogi	LBS/0084/POOD/12		Data	08/2023	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Michał Kuś	drogi	LBS/0104/PBD/22				
Opracował	mgr inż. Paweł Ratus	drogi			Nr rys.	1.0	





Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

Wykonawca prac geodezyjnych

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

GG-1.6640.980.2023

STAROSTA ZIELONOGÓRSKI

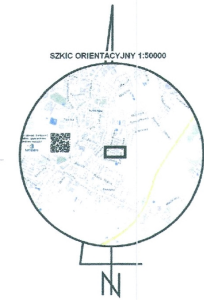
TA GEODEZJA Tomasz Mruk

Protokół Weryfikacji nr 2 z dn. 30.05.2023r.

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Piotr Sokołowski

uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii nr 21121



- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI ZGODNIE Z DECYZJĄ NR ZP.6733.20.2023 z 10.07.2023r.
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ZGODNIE Z UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W SULECHOWIE NR LI/529/2010 Z DN. 19.10.2010R.
- DZIAŁKI OBJĘTE OPRACOWANIEM
- LEGENDA b. drogowa:**
- PROJ. KRAWIEŻNIK BETONOWY NAJAJZDOWY 22X15CM
- PROJ. KRAWIEŻNIK BETONOWY 30X15CM
- PROJ. OBRZEŻE BETONOWE 30X8CM
- PROJ. POBOCZIE Z KRUSZYWA ŁAMANEGO GR. 10CM
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI Z EKOLOGICZNEJ BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM GRANTOWEJ
- PROJ. NAWIERZCHNIA CHODNIKA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM SZAREJ Z MIKROFALĄ
- PROJ. NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM CZERWONEJ Z MIKROFALĄ
- PROJ. PASY ZIELONE - HUMUSOWANIE GR. 20CM Z OBSIANIEM MIESZANKĄ TRAW
- OTWÓR GEOTECHNICZNY
- PROJ. JEZDNE
- PROJ. RURA OSŁONOWA

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej  
Identyfikator zgłoszenia: GG-1.6640.980.2023 Ks. rob.71 / 2023

Województwo: lubuskie  
Powiat: zielonogórski  
Jednostka ewidencyjna: m. Sulechów, 080906\_4, gm. Sulechów, 080906\_5  
Obręb: 0002 (Sulechów), 0014 (Kruszyna)  
Ulica: Przedwiośnie (Sulechów)  
Działka numer: 1269/1, 1289/1 (obr.0002), 10/58 (obr.0014)

### Skala mapy 1:500

Nazwa układu współrzędnych płaskich 2000/5, poziom odniesienia Kronstadt 86

- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: linia przerywana
- Granice działek uzyskano z zasobu udostępnionego przez PODGIK w Zielonej Górze.
- Granice działek w zakresie opracowania mapy są granicami prawnymi.
- Ola aktualizowanego obszaru nie badano zapisów ujętych w Księgach Wieczystych dotyczących obciążeń służebnościami gruntowymi.
- Nie wykucza się istniejących w terenie innych, nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które były zgłoszone do inwentaryzacji w instytucjach branżowych.
- Mapy wykonano na podstawie mapy w skali 1:500 oraz pomiaru wykonanego w maju 2023r.
- Profilowane skłoty zgłoszone w ZUDP: brak
- Na terenie opracowania brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Godło arkusza mapy 5.170.26.12.4, 5.170.26.13.3, 5.170.26.16.1.1

Sporządził dnia: 21.07.2023  
Piotr Sokołowski  
uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii nr 21121

GEODETA UPRAWNIONY  
inż. Piotr Sokołowski  
uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii nr 21121

TA GEODEZJA Tomasz Mruk  
ul. Kiełpa-Lwa 20/2  
50-008 Zielona Góra, tel. 900 33 58 78  
NIP: 973-073-50-17, REGON: 3844-60065

za zgodność z oryginałem:  
31.08.2023r.

PROGAMP		"PROGAMP" PAWEŁ RATUS	
TEL. 666 612 633		E-MAIL: PAWEŁRATUS@WP.PL	
NIP: 973-084-59-21			
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY		Inwestor: Gmina Sulechów	
Branża: DROGOWA		Płac Ratownicowy 6	
Objekt: BUDOWA DRUGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW		66-100 Sulechów	
Adres inw.: m. Sulechów		Data: 08/2023	
Przedmiot: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr rys. 2.0	
Zakres: Imię, nazwisko		Specjalność	
mgr inż. Krzysztof Komar		drogi	
mgr inż. Michał Kuś		drogi	
mgr inż. Paweł Ratus		drogi	

**PROJEKT BUDOWLANY****EGZ. 1****CZĘŚĆ II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

<b>Temat:</b>	<b>BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW</b>		
<b>Lokalizacja:</b>	1269/1; 1289/1 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080906_4 m. Sulechów, powiat zielonogórski 10/58 – obręb 0014 Kruszyna, jedn. ewidencyjna 080906_5 gm. Sulechów, powiat zielonogórski		
<b>Inwestor:</b>	Gmina Sulechów Plac Ratuszowy 6 66-100 Sulechów		
<b>Spis zawartości projektu:</b>	1. Opis techniczny 2. Część rysunkowa		
<b>Opracowanie na podstawie:</b>	Umowa z Inwestorem		
<b>Kategoria obiektu:</b>	XXV		
<b>Branża:</b>	Drogową	<b>Data opracowania:</b>	08.2023r.
<b>Zespół projektowy:</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Specjalność i nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
Projektant branży drogowej	mgr. inż. Krzysztof Komar	drogi LBS/0084/POOD/12	Komar
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Michał Kuś	drogi LBS/0104/PBD/22	Kuś
Opracował	mgr inż. Paweł Ratus	drogi	Ratus

## ZAWARTOŚĆ

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	1-6
<b>Oświadczenie projektantów .....</b>	<b>2</b>
<b>Branża drogowa.....</b>	<b>3-4</b>
▪ Opis techniczny.....	3-4
▪ Część rysunkowa.....	5-6
❖ Rys. nr 3.0 - przekroje normalne - skala 1:50	6



# OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani oświadczamy na podstawie ustawy Prawo Budowlane, że wykonany projekt architektoniczno - budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<b>Temat:</b>	<b>BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW</b>
<b>Lokalizacja:</b>	<i>1269/1; 1289/1 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080906_4 m. Sulechów, powiat zielonogórski</i>  <i>10/58 – obręb 0014 Kruszyna, jedn. ewidencyjna 080906_5 gm. Sulechów, powiat zielonogórski</i>
<b>Inwestor:</b>	<i>Gmina Sulechów Plac Ratuszowy 6 66-100 Sulechów</i>

Zielona Góra, 31.08.2023r.

**Projektant b. drogowej:**

mgr inż. Krzysztof Komar 

**Sprawdzający b. drogowej:**

mgr inż. Michał Kuś 

**Opracował:**

mgr inż. Paweł Ratus 

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU BUDOWY DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW

### 1. Inwestor i dane ogólne, kategoria obiektu budowlanego

Gmina Sulechów

Plac Ratuszowy 6

66-100 Sulechów

Teren inwestycji objęty opracowaniem stanowią działki:

- ✓ 1269/1; 1289/1 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080906\_4 m. Sulechów, powiat zielonogórski
- ✓ 10/58 – obręb 0014 Kruszyna, jedn. ewidencyjna 080906\_5 gm. Sulechów, powiat zielonogórski

Rodzaj obiektu budowlanego objętego opracowaniem: droga

Kategoria obiektu: XXV

### 2. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora.

### 3. Materiały wyjściowe

- zlecenie Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225)
- Ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. nr 2351 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r., poz. 1126; 1125
- pomiary inwentaryzacyjne
- „Opinia geotechniczna” wykonana przez Laboratorium Budowlane Sp. z o. o. [1]
- mapa do celów projektowych w skali 1:500 wykonana przez „TA GEODEZJA” Tomasz Mruk
- uchwała Rady Miejskiej w Sulechowie nr LI/529/2010 z dn. 19.10.2010r. [2]
- decyzja nr ZP.6733.20.2023 z 10.07.2023r. [3]

#### 4. Stan projektowany

##### **Droga gminna – ul. Przedwiośnie**

Długość odcinka:	166,75 m
Szerokość jezdni:	5,5 m/ 6,0m
Szerokość chodnika:	2,0 m
Szerokość pobocza:	0,75m
Klasa drogi:	D
Kategoria ruchu:	KR2
Obciążenie:	100 kN/oś
Prędkość projektowa:	30 km/h

Drogę gminną na dz. nr 1269/1; 1289/1; 10/58 zaprojektowano jako dwukierunkowy ciąg jezdny o przekroju ulicznym i szerokości 5,5m / 6,0m.

W planie droga składać się będzie z odcinków prostych z załamaniem w wierzchołkach:  
- W1 (wyokrąglenie łukiem  $R = 60,00$  m),

Przed układaniem nawierzchni należy wykonać korytowanie i usunąć warstwę gruntów niebudowlanych o miąższości wskazanej w dokumentacji geotechnicznej.

Po uprzednim korytowaniu i zagęszczeniu podłoża należy ułożyć 25cm warstwę podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm, następnie 5 cm warstwę mialu kamiennego 0/5,6mm oraz przepuszczalną nawierzchnię z ekologicznej betonowej kostki brukowej (grafitowej) gr. 8cm. Nawierzchnię zaoporać krawężnikiem betonowym 30x15cm lub 22x15cm na ławie z betonu C12/15.

Spadek poprzeczny jednostronny 1%. Niweletę jezdni zaprojektowano celem dostosowania wysokościowego terenu istniejącego i projektowanego. Rzędne początku i końca niwelety jezdni należy dowiązać do rzędnych istniejących oraz układu wysokościowego istniejącego zagospodarowania.

W ramach inwestycji wzdłuż jezdni zaprojektowano budowę jednostronnego chodnika o szerokości 2,0m i nawierzchni z betonowej kostki brukowej szarej gr. 8cm z mikrofazą na 5cm podsypce cementowo – piaskowej 1:4 i 10cm podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm. Spadek poprzeczny 1% w kierunku jezdni. Nawierzchnię zaoporać obrzeżem betonowym 30x8cm na ławie z betonu C12/15.

Zaprojektowano utworzenie jednostronnego pobocza. Teren pod pobocze wykorytować na gł. 10cm i szer. 0,75m. Wyprofilować i zagęścić podłoże pod konstrukcję pobocza, następnie ułożyć 10cm warstwę kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm. Spadek poprzeczny 6%.

W ramach inwestycji zaprojektowano budowę zjazdów z drogi gminnej o szerokościach od 4,00 m do 5,00 m.

Zjazdy posiadać będzie nawierzchnię z betonowej kostki brukowej gr. 8cm koloru czerwonego z mikrofazą ułożoną na 5cm podsypce cementowo – piaskowej 1:4 oraz 20 cm podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm. Na włączeniu do drogi wykonać skosy 1,5m:1,5m. Zjazdy usytuowane pod kątem 90° w stosunku do osi jezdni. Nawierzchnię zjazdów ograniczyć betonowym krawężnikiem najazdowym 22x15cm (na ławie z betonu C12/15 z oporem) wyniesionym na 4cm w obrębie pasa drogowego.

Wzdłuż terenu robót reprofilować i uporządkować. Urobek w miarę możliwości rozplantować w obrębie pasa drogowego lub zutylizować. Humusowanie 20cm warstwą ziemi urodzajnej z obsianiem mieszkanką traw.



#### Konstrukcja nawierzchni jezdni:

1. Warstwa ścieralna z betonowej ekologicznej kostki brukowej - gr. 8 cm,
2. Warstwa mialu kamiennego 0/5,6mm – gr. 5cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 25 cm,

#### Konstrukcja zjazdów:

1. Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej z mikrofazą - gr. 8 cm,
2. Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 5cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 20 cm,

#### Konstrukcja chodników:

1. Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej z mikrofazą - gr. 8 cm,
2. Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – gr. 5cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 10 cm,

*Wszystkie materiały zastosowane przy inwestycji muszą posiadać atesty i być dopuszczenie do stosowania. Wszystkie warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami.*

#### **5. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Przeznaczeniem budowanej drogi z chodnikiem jest obsługa komunikacyjna okolicznych terenów mieszkaniowych.

#### **6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

W oparciu o opinię [1] określono warunki gruntowo – wodne na podstawie badań istniejącego podłoża.

Na podstawie przeprowadzonego wiercenia badawczego w obrębie planowanej inwestycji wykonanego do głębokości 3,5 m p.p.t. stwierdzono, że poniżej nasypu niekontrolowanego miąższości ~1,0 m występują utwory czwartorzędowe, holocenyjskie wykształcone jako namuły gliniaste oraz plejstocenyjskie reprezentowane przez osady wodnolodowcowe - piaski drobne oraz głębiej mulki wykształcone jako piaski gliniaste przewarstwione piaskiem drobnym.

Wszystkie grunty rodzime stwierdzone w podłożu ujęto w trzech grupach/warstwach genetycznych o zbliżonych wartościach parametrów fizyczno–mechanicznych:

- Grupa I i warstwa I – obejmuje grunty organiczne, holocenyjskie wykształcone jako namuły gliniaste;
- Grupa I i warstwa II – obejmuje grunty mineralne, niespoiste, wodnolodowcowe, wykształcone jako wilgotne głębiej nawodnione piaski drobne w stanie średniozagęszczonym o uśrednionym stopniu zagęszczenia  $I D(n) = 0,45$ ;
- Grupa I i warstwa III – należą do niej mało i średnio spoiste mulki - grunty wg p. 1.4.6 normy PN-81/B-03020 oznaczono symbolem „C” geologicznej konsolidacji. Wykształcone jako piaski gliniaste z przewarstwieniami piasku drobnego w stanie plastycznym o uśrednionym stopniu plastyczności  $I L(n) = 0,40$ ;

Woda gruntowa występuje w postaci zwierciadła swobodnego na głębokości 1,4 m p.p.t. tj. na rzędnej ~80,7 m n.p.m.

*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. 2012 Nr 81, poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, stwierdzono, że wstępnie projektowaną inwestycję można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.*

*Uwaga! Występujące w podłożu grunty rodzime grupy III są to grunty bardzo wrażliwe na wszelkie zmiany zawilgocenia, tj. na przesuszenie, przemarzanie, nawodnienie – przy zwiększonym zawilgoceniu – przede wszystkim przy odprężeniu w dnie wykopu, bardzo łatwo mogą ulegać uplastycznieniu, a pod wpływem drgań mogą też ujawniać właściwości tiksotropowe. Grunty te w trakcie robót ziemnych wymagać będą szczególnej ochrony przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych.*

#### **7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

- zaopatrzenie w wodę – nie występuje,
- odprowadzenie ścieków bytowych – nie występuje,
- odprowadzenie wód deszczowych do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz w tereny zielone w granicach działek objętych opracowaniem – max. 13,5 l/s,
- zaopatrzenie w ciepło – nie występuje,
- emisja zanieczyszczeń gazowych – nie występuje,
- rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów – nie występuje,
- właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń – oddziaływanie akustyczne oraz emisja drgań uznaje się za pomijalną, pozostałe oddziaływania nie występują,
- wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – w związku z inwestycją nie przewiduje się wycięcia drzew i krzewów występujących w pasie drogowym, inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko.

#### **8. Wejścia w grunty obce**

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja stanowi własność Inwestora.

#### **9. Charakterystyka ekologiczna obiektu**

Planowana inwestycja nie powinna wywierać negatywnego wpływu na środowisko, gdyż nie zmieni się poziom hałasu i emisji spalin.

Budowa nawierzchni utwardzonej wpłynie pozytywnie na komfort oraz bezpieczeństwo poruszających się pieszych i pojazdów.

Biorąc pod uwagę lokalny charakter oraz zakres i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia (inwestycja nie wykracza poza obszar wnioskowanych działek), jak również jego lokalizację względem obszarów podlegających ochronie, stwierdza się, że zadanie inwestycyjne nie wpłynie na obszary chronione prawem.

**Projektant b. drogowej:**

  
mgr inż. Krzysztof Komar

**Sprawdzający b. drogowej:**

  
mgr inż. Michał Kuś

**Opracował:**

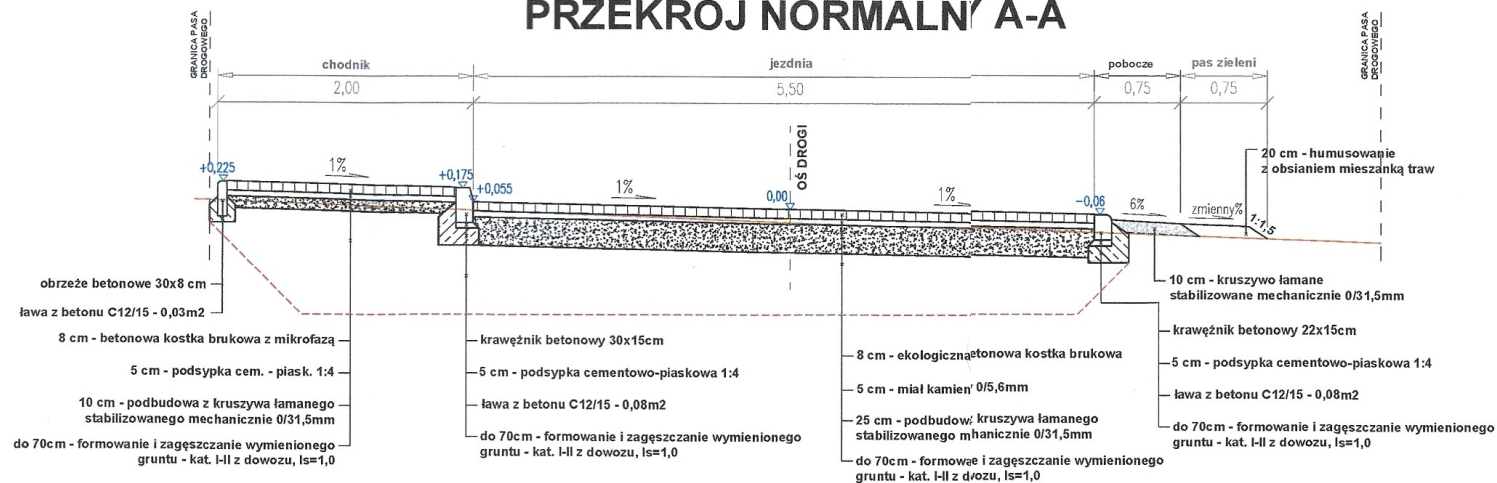
  
mgr inż. Paweł Ratuś



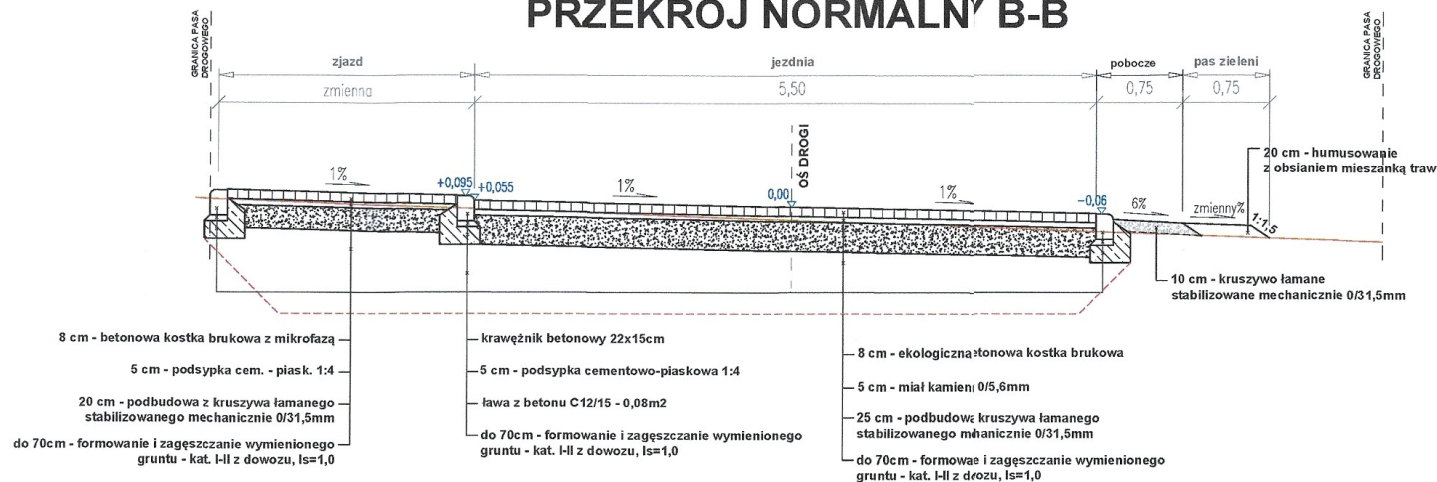
## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

---

## PRZEKRÓJ NORMALN' A-A



## PRZEKRÓJ NORMALN' B-B



<b>PROGAMP</b> TEL. 666 612 633 E-MAIL: PAWEŁRATUS@WP.PL NIP: 973-084-59-21		<b>"PROGAMP" PAWEŁ RATUS</b> Inwestor: Gmina Sulechów Plac Ratuszowy 6 66-100 Sulechów	
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY Branża: DROGOWA Obiekt: BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW		Adres inv.: m. Sulechów dz. nr 1269/1; 1289/1; 10/58 obręb 0002, 0014	
Przedmiot: PRZEKROJE NORMALNE			
Zakres:	Imię, nazwisko	Specjalność	Numer upr.
Projektant branży drogowej	mgr inż. Krzysztof Komar	drogi	LBS/0084/POOD/12
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Michał Kuś	drogi	LBS/0104/PBD/22
Opracował	mgr inż. Paweł Ratus	drogi	
Podpis	Skala	1:50	
Data	08/2023		
Nr rys.	3.0		

**PROJEKT BUDOWLANY****EGZ. 1****CZĘŚĆ III – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

<b>Temat:</b>	<b>BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW</b>		
<b>Lokalizacja:</b>	1269/1; 1289/1 – obręb 0002, jedn. ewidencyjna 080906_4 m. Sulechów, powiat zielonogórski 10/58 – obręb 0014 Kruszyna, jedn. ewidencyjna 080906_5 gm. Sulechów, powiat zielonogórski		
<b>Inwestor:</b>	Gmina Sulechów Plac Ratuszowy 6 66-100 Sulechów		
<b>Spis zawartości projektu:</b>	1. Informacja BIOZ 2. Uzgodnienia i decyzje		
<b>Opracowanie na podstawie:</b>	Umowa z Inwestorem		
<b>Kategoria obiektu:</b>	XXV		
<b>Branża:</b>	Drogowa	<b>Data opracowania:</b>	08.2023r.
<b>Zespół projektowy:</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Specjalność i nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
Projektant branży drogowej	mgr. inż. Krzysztof Komar	drogi LBS/0084/POOD/12	Komar
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Michał Kuś	drogi LBS/0104/PBD/22	Kuś
Opracował	mgr inż. Paweł Ratus	drogi	Ratus



## ZAWARTOŚĆ

	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	1-16
<b>I.</b>	<b>Informacja BIOZ.....</b>	<b>2-4</b>
<b>II.</b>	<b>Uzgodnienia i decyzje .....</b>	<b>5-12</b>
1.	Gmina Sulechów, uzgodnienie znak: IZD.7013.5.2023 z dn. 30.06.2023r.,.....	6-7
2.	Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne „SuPeKom” Sp. z o. o., uzgodnienie znak: WWiK/U/30/2023 z dn. 31.07.2023r.,.....	8-9
3.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o., uzgodnienie znak: PSGGO.ZMSM.763.721.23 z dn. 23.08.2023r.,.....	10-12
4.	Enea Operator Sp. z o. o., uzgodnienie znak: 556/2023/ZM/MU/JB/07-09/RD4 z dn. 05.09.2023r.....	13-14
5.	Orange Polska S.A. uzgodnienie: TTDSILU/JS.215-17410/23 z dn. 11.09.2023r.	15-16

## INFORMACJA BIOZ

---

---

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BIOZ DLA INWESTYCJI:

## „BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW”

### 1. WSTĘP

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ma na celu:

- usprawnienie procesu wdrażania wytycznych BHP w trakcie realizacji obiektu,
- przedstawienie sugestii projektanta o grożących niebezpieczeństwach mających ułatwić kierownikowi budowy sporządzenie planu BIOZ,

Intencją projektanta jest, aby zapewnić najwyższe standardy bezpieczeństwa wszystkim uczestnikom procesu budowlanego.

Zgodnie z art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351, z późniejszymi zmianami), Kierownik Budowy na podstawie niniejszej „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie (plan BIOZ).

Plan BIOZ należy sporządzić zgodnie z warunkami rozporządzenia:

- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” – Dz. U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r., poz. 1125 i 1126

### 2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

W granicach prowadzonych robót występują:

- utwardzone ciągi piesze,
- ogrodzenia terenu,
- zieleń niska i wysoka,

W rejonie projektowanej inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć elektroenergetyczna (doziemna)
- sieć telekomunikacyjna (doziemna)
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa

*Nie wyklucza się istnienia innych nienaniesionych lub niezidentyfikowanych sieci urządzeń obcych.*

---



### 3. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

W planie BIOZ należy uwzględnić specyfikę prowadzenia robót budowlanych, które stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności:

- przy wykonywaniu robót w pobliżu instalacji wodociągowej zlokalizowanej w rejonie inwestycji (uważać aby nie dopuścić do uszkodzenia bądź rozszczelnienia),
- przy wykonywaniu robót w pobliżu przewodów linii energetycznych przebiegających w rejonie projektowanej inwestycji,
- przy prowadzeniu robót na odcinkach dróg nie zamkniętych dla ruchu (możliwość potrącenia przez poruszające się pojazdy),
- roboty związane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego oraz środków transportu niezbędnego do przemieszczania znacznych ilości materiałów,
- przysypanie ziemią podczas wykonywania robót ziemnych (wykopy pod montaż elementów odwodnienia, itp.),
- przy montażu ciężkich elementów konstrukcyjnych (elementy odwodnienia, słupy oświetleniowe, elementy przebudowywanych ogrodzeń, itp.).

**Ponadto w rejonie prowadzonych robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność i w miarę możliwości wykonać je ręcznie z uwagi na możliwość uszkodzenia istniejącego uzbrojenia bądź to możliwość występowania nie zewidencjonowanego uzbrojenia podziemnego.**

W planie BiOZ ponadto należy:

- wymienić istniejące obiekty budowlane,
- wymienić elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wymienić przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót – podać skalę, rodzaj, miejsce i czas ich wystąpienia:
  - skaleczenie/upadek (podczas wszystkich prac),
  - poparzenia,
  - potrącenie przez poruszające się po budowie pojazdy i maszyny,
  - osunięcie się ziemi w wykopach podczas robót ziemnych,
  - wypadki i kolizje drogowe podczas wykonywania prac pod ruchem,
  - natknięcie się na przedmioty niebezpieczne niewiadomego pochodzenia podczas wykonywania prac ziemnych (niewypały),
  - inne,
- podać sposób wydzielania, oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót,
- określić wytyczne do prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy i realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
  - instruktaż ogólny przed przystąpieniem pracownika do pracy prowadzi służba bhp,
  - instruktaż stanowiskowy prowadzi bezpośredni przełożony pracownika (kierownik budowy, majster). Instruktaż stanowiskowy należy przeprowadzić przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy przez pracownika,
- przy pracach szczególnie niebezpiecznych, wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej i prace, które powinny być wykonane co najmniej przez 2 osoby (oznakowanie i remont dróg na odcinkach nie zamkniętych dla ruchu), bezpośredni przełożony pracownika obowiązany jest każdorazowo przed przystąpieniem do pracy omówić warunki pracy, a w szczególności, gdy uległy one zmianie,

- bezpośredni przełożony zobowiązany jest każdorazowo powiadomić wszystkich pracowników o zmianie warunków na budowie przed przystąpieniem do pracy,
- w razie wystąpienia zagrożenia dla zdrowia lub życia pracownika lub osób znajdujących się w strefie zagrożenia, prace należy natychmiast przerwać, ostrzec zagrożone osoby i zawiadomić o tym fakcie przełożonego,
- wykonywanie prac bez środków ochrony osobistej tam, gdzie są one wymagane – jest zabronione – odpowiedzialny kierownik budowy,
- nadzór nad wykonywaniem prac szczególnie niebezpiecznych należy powierzyć osobom przeszkolonym z zakresu bhp (kierownikowi budowy, majstrowi). Nadzorujący odpowiedzialny jest za bezpieczne wykonywanie tych prac,
- podać informacje dotyczące rodzajów materiałów niebezpiecznych, sposób ich transportu, przechowywania i zabezpieczenia,
- podać wytyczne organizacyjno – techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania prac w strefach szczególnego zagrożenia.

Niezależnie od powyższych wskazań, kierownik budowy opracowując plan BIOZ zobowiązany jest uwzględnić wymogi przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 8 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401),
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dn. 30 października 2002 r., w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 191, poz.1596),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 14 marca 2000 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz.313 wraz z późn. zmianami),
- Jeżeli na terenie budowy jednocześnie wykonują pracę pracownicy zatrudniani przez różnych pracodawców należy zapewnić nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy według zasad art. 208 Kodeksu Pracy.

Przygotowany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem [1]. Wymagane jest również, aby ten plan został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę w zakresie BHP.

**Projektant b. drogowej:**

  
mgr inż. Krzysztof Komar

**Sprawdzający b. drogowej:**

  
mgr inż. Michał Kuś

**Opracował:**

  
mgr inż. Paweł Ratus

UZGODNIENIA  
I DECYZJE

---



**GMINA SULECHÓW**

ul. Plac Ratuszowy 6

66-100 Sulechów

NIP 927-10-00-442

IZD.7013.5.2023

Sulechów, 30.06.2023 r.

**PROGAMP Paweł Ratuś**

ul. Przylep – Gronowa 3

66-016 Zielona Góra

Dotyczy: realizacji umowy nr ZPB.272.13.2023 z dnia 27.04.2023r.

Odpowiadając na pismo z dnia 26.06.2023 r. (data wpływu 27.06.2023 r.) informuję, że uzgadniam bez uwag rozwiązanie projektowe koncepcji budowy drogi gminnej ul. Przedwiośnie w Sulechowie.

W załączeniu 1 egzemplarz dokumentacji.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Marcin Górzyński*

# LEGENDA b. drogowa:

PROJ. KRAWĘDNIK BETONOWY NAJAZDOWY ZKŁUSCEN

PROJ. KRAWĘDNIK BETONOWY SIKI 15CM

PROJ. CHODNIK BETONOWY 30SCM



PROJ. NAWIERZCHNI JEDNOEKOLOGICZNEJ BETONOWEJ KOSTKI RYMKOWEJ GR. 8CM OKRĄGŁEJ

PROJ. NAWIERZCHNI CHODNIKA Z BETONOWEJ KOSTKI RYMKOWEJ GR. 8CM SZEROKI

PROJ. NAWIERZCHNI ZJAZDÓW Z BETONOWEJ KOSTKI RYMKOWEJ GR. 8CM CZTEROCIEJ

PROJ. PASY Z BENT - HUMUSOWANIE GR. 20CM Z OBSIANKIEM MIEJSCA TRAW

OTWÓR GEOTECHNICZNY



GMINA SULĘCZÓW  
ul. Piłsudskiego 5  
58-100 Sulęciszów  
NIP 827-10-00-442

1. 10.10.2023

2. 10.10.2023

3. 10.10.2023

4. 10.10.2023

5. 10.10.2023

6. 10.10.2023

7. 10.10.2023

8. 10.10.2023

9. 10.10.2023

10. 10.10.2023

11. 10.10.2023

12. 10.10.2023

13. 10.10.2023

14. 10.10.2023

15. 10.10.2023

16. 10.10.2023

17. 10.10.2023

18. 10.10.2023

19. 10.10.2023

20. 10.10.2023

21. 10.10.2023

22. 10.10.2023

23. 10.10.2023

24. 10.10.2023

25. 10.10.2023

26. 10.10.2023

27. 10.10.2023

28. 10.10.2023

29. 10.10.2023

30. 10.10.2023

31. 10.10.2023

32. 10.10.2023

33. 10.10.2023

34. 10.10.2023

35. 10.10.2023

36. 10.10.2023

37. 10.10.2023

38. 10.10.2023

39. 10.10.2023

40. 10.10.2023

41. 10.10.2023

42. 10.10.2023

43. 10.10.2023

44. 10.10.2023

45. 10.10.2023

46. 10.10.2023

47. 10.10.2023

48. 10.10.2023

49. 10.10.2023

50. 10.10.2023

51. 10.10.2023

52. 10.10.2023

53. 10.10.2023

54. 10.10.2023

55. 10.10.2023

56. 10.10.2023

57. 10.10.2023

58. 10.10.2023

59. 10.10.2023

60. 10.10.2023

61. 10.10.2023

62. 10.10.2023

63. 10.10.2023

64. 10.10.2023

65. 10.10.2023

66. 10.10.2023

67. 10.10.2023

68. 10.10.2023

69. 10.10.2023

70. 10.10.2023

71. 10.10.2023

72. 10.10.2023

73. 10.10.2023

74. 10.10.2023

75. 10.10.2023

76. 10.10.2023

77. 10.10.2023

78. 10.10.2023

79. 10.10.2023

80. 10.10.2023

81. 10.10.2023

82. 10.10.2023

83. 10.10.2023

84. 10.10.2023

85. 10.10.2023

86. 10.10.2023

87. 10.10.2023

88. 10.10.2023

89. 10.10.2023

90. 10.10.2023

91. 10.10.2023

92. 10.10.2023

93. 10.10.2023

94. 10.10.2023

95. 10.10.2023

96. 10.10.2023

97. 10.10.2023

98. 10.10.2023

99. 10.10.2023

100. 10.10.2023

101. 10.10.2023

102. 10.10.2023

103. 10.10.2023

104. 10.10.2023

105. 10.10.2023

106. 10.10.2023

107. 10.10.2023

108. 10.10.2023

109. 10.10.2023

110. 10.10.2023

111. 10.10.2023

112. 10.10.2023

113. 10.10.2023

114. 10.10.2023

115. 10.10.2023

116. 10.10.2023

117. 10.10.2023

118. 10.10.2023

119. 10.10.2023

120. 10.10.2023

121. 10.10.2023

122. 10.10.2023

123. 10.10.2023

124. 10.10.2023

125. 10.10.2023

126. 10.10.2023

127. 10.10.2023

128. 10.10.2023

129. 10.10.2023

130. 10.10.2023

131. 10.10.2023

132. 10.10.2023

133. 10.10.2023

134. 10.10.2023

135. 10.10.2023

136. 10.10.2023

137. 10.10.2023

138. 10.10.2023

139. 10.10.2023

140. 10.10.2023

141. 10.10.2023

142. 10.10.2023

143. 10.10.2023

144. 10.10.2023

145. 10.10.2023

146. 10.10.2023

147. 10.10.2023

148. 10.10.2023

149. 10.10.2023

150. 10.10.2023

151. 10.10.2023

152. 10.10.2023

153. 10.10.2023

154. 10.10.2023

155. 10.10.2023

156. 10.10.2023

157. 10.10.2023

158. 10.10.2023

159. 10.10.2023

160. 10.10.2023

161. 10.10.2023

162. 10.10.2023

163. 10.10.2023

164. 10.10.2023

165. 10.10.2023

166. 10.10.2023

167. 10.10.2023

168. 10.10.2023

169. 10.10.2023

170. 10.10.2023

171. 10.10.2023

172. 10.10.2023

173. 10.10.2023

174. 10.10.2023

175. 10.10.2023

176. 10.10.2023

177. 10.10.2023

178. 10.10.2023

179. 10.10.2023

180. 10.10.2023

181. 10.10.2023

182. 10.10.2023

183. 10.10.2023

184. 10.10.2023

185. 10.10.2023

186. 10.10.2023

187. 10.10.2023

188. 10.10.2023

189. 10.10.2023

190. 10.10.2023

191. 10.10.2023

192. 10.10.2023

193. 10.10.2023

194. 10.10.2023

195. 10.10.2023

196. 10.10.2023

197. 10.10.2023

198. 10.10.2023

199. 10.10.2023

200. 10.10.2023

201. 10.10.2023

202. 10.10.2023

203. 10.10.2023

204. 10.10.2023

205. 10.10.2023

206. 10.10.2023

207. 10.10.2023

208. 10.10.2023

209. 10.10.2023

210. 10.10.2023

211. 10.10.2023

212. 10.10.2023

213. 10.10.2023

214. 10.10.2023

215. 10.10.2023

216. 10.10.2023

217. 10.10.2023

218. 10.10.2023

219. 10.10.2023

220. 10.10.2023

221. 10.10.2023

222. 10.10.2023

223. 10.10.2023





## PROJ. KRAWĘŻNIK BETONOWY NA JAZDOWY 22X15CM

PROJ. KRAWĘŻNIK BETONOWY NA JAZDOWY 22X15CM

PROJ. CRAWĘŻNIK BETONOWY 30X15CM

PROJ. CBRZEŻE KETONOWE 30X8CM

PROJ. NAWIERCHNIA, PŁDNI Z EKOLOGICZNEJ JEDNOSTKI. KOSCIŚRUKOWEJ GR. 6CM. GRATOWEJ

PROJ. NAWIERZCHNIA CHODNIKA Z BEJONCWEJ KOSKI BRUKOWEJ GR. 8CM SZAREJ

PROJ. NAWIERZCHNIA ZIĄZDÓW Z BETONOWEJ KŁÓTKI BRIKOWEJ GR. 6CM Czerwonej

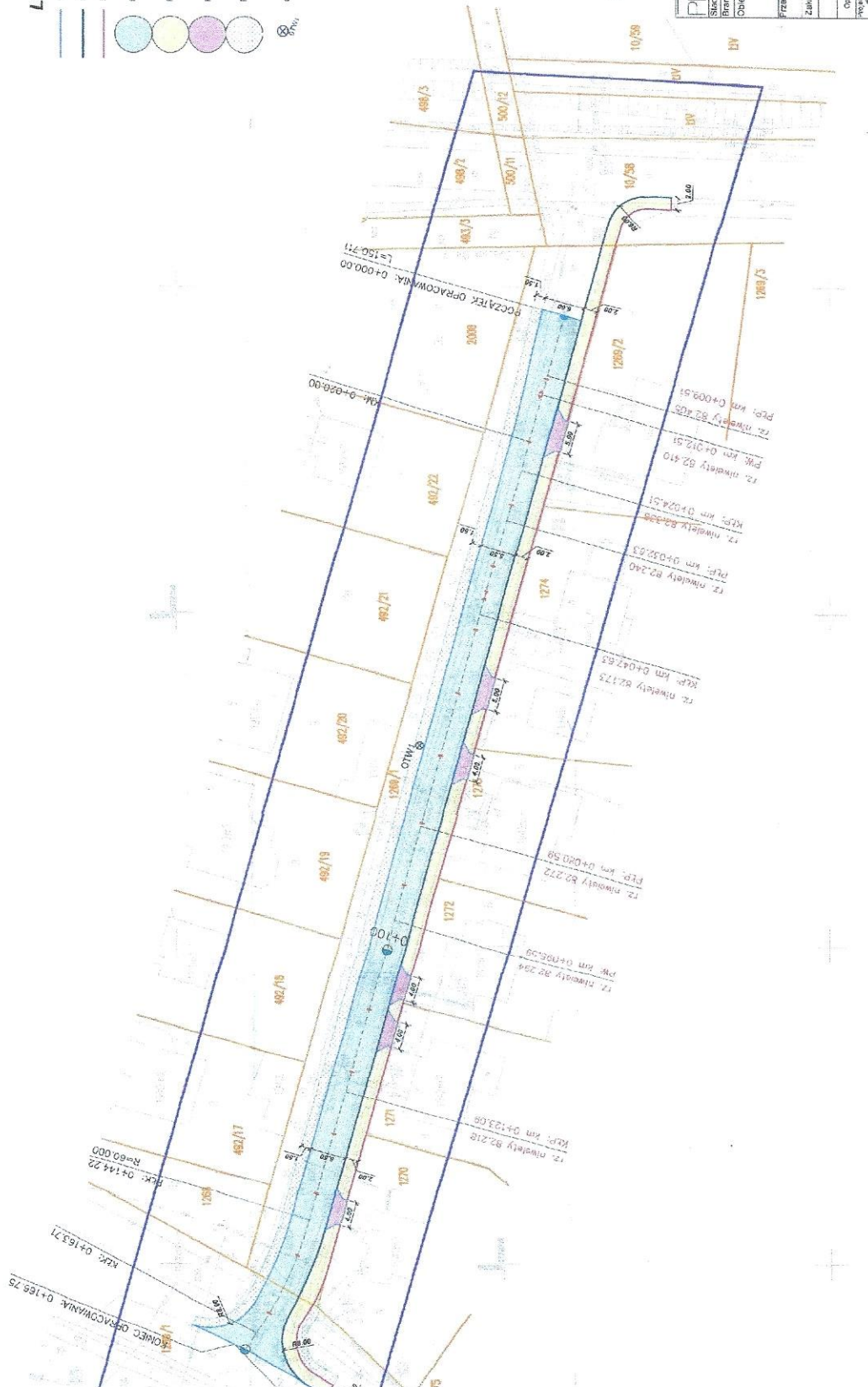
PROJ. PASY ZIELENI - HUMUSOWANIE GR. 20CM Z OBSIANIEM MIESZANKĄ TRAW


OTWÓR GEOTECHNICZNY

⑧

Zastępca Kierownika  
Wydziału Wydziału I Kierownik  
mgr inż. Sławomir Michalik

uzgodzenie z mak biurowo 1050 12023  
31.07.2023r.



		TEL. 088 612 653 E-MAIL: PAVELRATU@GMP.PL NR: 673-684-59-21	
Stadium: Stadium:		Projekt budowlany BUDOWA	
Dyktant: Dyktant:		Inwestor: Gmina Sułechów plac Rzeczny 6 65-107 Sułechów Adres inv.: m. Sułechów ul. Piłsudskiego 1 65-100 Sułechów data: 0002.0014	
Termin: Termin:		Budowa drogi gminnej ul. Przewodźne W/M. SUŁECHÓW	
Zamów. Zamów.		Projekt zagospodarowania terenu	
Osoba: Osoba:		Inicj., nazwisko mgr inż. Paweł Ratusiński	
Podpisany: Podpisany:		Specjalność drogi	
Data: Data:		Liczba stron: 20	
Data: Data:		Nr rys. LUBOWA-P00012	



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Żeglarska 16, 66-400 Gorzów Wielkopolski  
tel. 95 736 56 42

**Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym**  
**Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień**  
tel. 95 736 56 59  
paulina.niekrasz@psgaz.pl

**„PROGAMP”**  
**Paweł Ratuś**  
ul. Przylep – Gronowa 3  
66-015 Zielona Góra

Gorzów Wielkopolski, 23.08.2023r.

Wasz znak: b/n  
Nasz znak: PSGGO.ZMSM.763.721.23

***Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu  
w zakresie obcych branż***

Dot.: budowa drogi gminnej.

Lokalizacja przedsięwzięcia:

woj. lubuskie, gm. Sulechów, m. Sulechów, ul. Przedwiośnie, dz. 1269/1, 1289/1, obr. 0002, dz. 10/58, obr. 0014.

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie uzgodnienia dokumentacji w ww. lokalizacji informujemy, że w zakresie przedłożonego opracowania ułożona jest sieć gazowa, tj.:

- czynna sieć gazowa średniego ciśnienia (wybudowana przed 2001r).

Powyższa sieć gazowa ułożona została na normatywnej głębokości a po wybudowaniu wniesiona na geodezyjne mapy sytuacyjno-wysokościowe terenu, na których sporządzony został projekt zagospodarowania terenu przedmiotowego zadania. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych, tj. regulacja szerokości jezdni, chodników itp. należy liczyć się z odchyleniami na planie, dlatego przed przystąpieniem do prac ziemnych należy wykonać przekopy próbne w celu określenia rzeczywistego przebiegu uzbrojenia gazowego.

Czynna sieć gazowa średniego ciśnienia oznaczona kolorem **zielonym**, na Załączniku do niniejszego pisma. Opisana powyżej czynna sieć gazowa jest w



rzędnych terenu. Warstwy konstrukcyjne powinny znaleźć się 0,5 m ponad ułożoną siecią gazową.

3. W miejscach istniejącej, wybudowanej na sieci i przyłączach armaturze zaporowej i zaporowo – upustowej, poziom istniejących skrzynek ulicznych należy dostosować do poziomu projektowanej nawierzchni.

4. W miejscach robót bezwykopowych, tj. przecisków i przewiertów projektowane elementy lokalizować poniżej istniejącej sieci gazowej po ustaleniu jej faktycznej głębokości i położenia.

5. Przy zbliżeniach gazociągów do podziemnej infrastruktury (elementów uzbrojenia terenu) odległość między powierzchnią zewnętrzną ścianki gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia terenu powinna wynosić nie mniej niż 0,4 m, a przy skrzyżowaniach nie mniej niż 0,2 m.

6. Prace w strefach kontrolowanych o szerokości należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, a roboty ziemne wykonywać ręcznie. Ponadto w strefach tych nie należy wznosić nawet tymczasowych obiektów budowlanych, składować ziemi pochodzącej z wykopów, materiałów budowlanych, sadzić drzew oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie przewodu gazowego. Wszystkie roboty prowadzone w miejscach występowania sieci gazowej wyłączonej z eksploatacji prowadzić należy przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa jak dla sieci gazowych czynnych z powodu możliwości występowania gazu w przewodach gazociągów nieczynnych.

7. W opisie technicznym projektu budowlanego należy umieścić informację dla Inwestora i Wykonawcy robót o następującej treści: „Inwestor i Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za spowodowanie uszkodzeń i strat w systemie sieci gazowej w wyniku wykonywanych robót oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogą powstać na skutek przeprowadzonych prac. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej podczas realizacji ww. zadań, oprócz kosztów usunięcia uszkodzenia i pokrycia strat gazu, mogą być obciążeni dodatkowymi kosztami z tytułu przekroczenia mocy umownej na stacjach zakupu gazu wg taryfy Operatora Systemu Przesyłowego Gaz-System S.A. oraz kosztami odszkodowań dla odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu, a także kosztami naprawy urządzeń pomiarowych, jeśli ulegną uszkodzeniu w wyniku zaistniałego zdarzenia.”

8. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń gazowych Inwestor zwraca się do OZG w Gorzowie Wlkp. o wydanie warunków

dobrym stanie technicznym i nie znajduje się w obowiązującym Planie Inwestycyjnym PSG sp. z o.o. do wymiany/przebudowy/modernizacji.

W odniesieniu do ww. czynnych sieci gazowych obowiązuje rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640). Zgodnie z tym rozporządzeniem, dla opisanych powyżej sieci gazowych wyznaczone zostały strefy kontrolowane, tj. obszar po obu stronach osi gazociągu, którego linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu. Dla sieci gazowych wybudowanych przed dniem 12 grudnia 2001 r. szerokość stref kontrolowanych zależy od rodzaju obiektu terenowego i wynosi od 1 - 30 m (załącznik Nr 2, tabela 2 do w/w rozporządzenia). W strefach kontrolowanych PSG sp. z o.o. kontroluje wszelkie działania mogące spowodować uszkodzenie sieci gazowej lub mieć inny negatywny wpływ na jej funkcjonowanie i użytkowanie. Prace w obrębie stref kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu i terminu ich wykonania z operatorem sieci gazowej – Oddziałem Zakładem Gazowniczym w Gorzowie Wielkopolskim – Placówką Gazowniczą w Sulechowie (al. Wielkopolska 12, 66-100 Sulechów).

Ponadto zgodnie z normą ZN-G-7001:2015 Urządzenia przesyłowe – Pasy eksploatacyjne – Wymagania ogólne dotyczące wyznaczania pasa eksploatacyjnego dla sieci gazowych wyznaczone zostały pasy eksploatacyjne o szerokości 1,0 m.

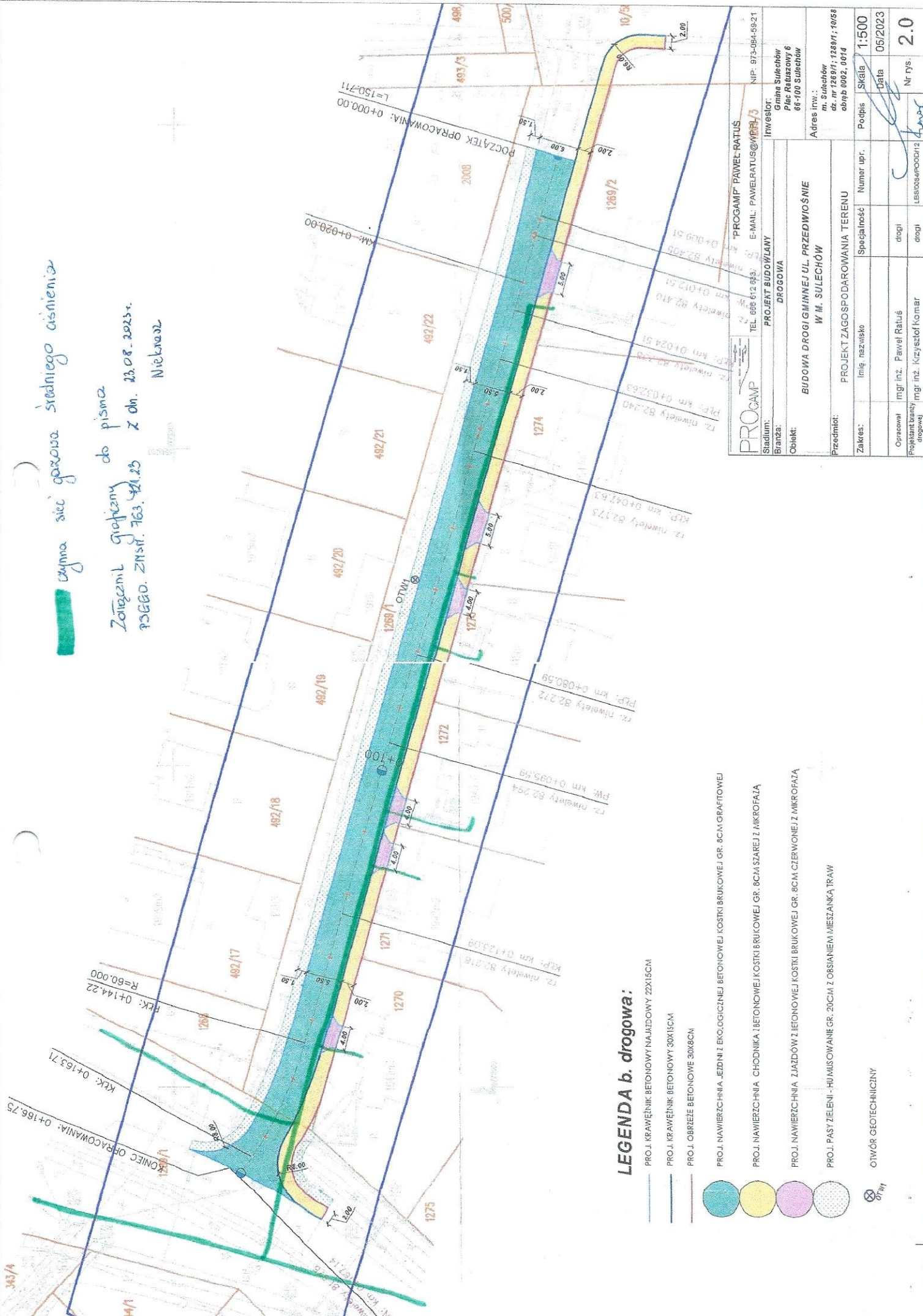
Przedłożony plan sytuacyjny dotyczący ww. zadania opiniujemy **pozytywnie**.  
Dodatkowo należy uwzględnić poniższe uwagi:

1. Prace budowlane należy prowadzić w sposób gwarantujący zachowanie w stanie nienaruszonym warstwy stabilizacyjno-ochronnej przewodów gazowych (podsypka i nadsypka) wraz z oznakowaniem lokalizacyjnym i ostrzegawczym zgodnie ze Standardem Technicznym (ST-IGG-1001:2015 Gazociągi. Oznakowanie trasy gazociągów. Wymagania ogólne. oraz ST-IGG-1002:2015 Gazociągi. Oznakowanie ostrzegające i lokalizacyjne. Wymagania i badania.) Gazociągi odkryte w trakcie prowadzenia robót po ich zakończeniu należy zasypać warstwą piasku o grubości 20 cm z zachowaniem istniejącej podsypki piaskowej oraz odtworzyć oznakowanie taśmą lokalizacyjną i taśmą ostrzegawczą.
2. W miejscach, w których zlokalizowana jest czynna/wyłączona z eksploatacji sieć gazowa oraz przyłącza nie należy zmniejszać warstw jej przykrycia i obniżać



cyfry sieci gazowa średniego ciśnienia

Zatwierdził graficzny do pisma  
PSEGO. ZMSiP. 763.41.25 z dn. 22.08.2023r.  
Niektore



### LEGENDA b. drogowa:

PROJ. KRAWĘDNIK BETONOWY NAJAZDOWY 22X15CM

PROJ. KRAWĘDNIK BETONOWY 30X15CM

PROJ. OBRZEŻE BETONOWE 30X8CM

PROJ. NAWIERZCHNIA JEJDNI I BIOLOGICZNEJ BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM GRAFOWEJ

PROJ. NAWIERZCHNIA CHODNIKA I BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM SZAREJ I MIKROFAŁA

PROJ. NAWIERZCHNIA ZIAZDOW I BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM CZERWONEJ I MIKROFAŁA

PROJ. PASY ZIELENI - HUMUSOWANIE GR. 20CM I OBSIANKIEM MIESZANKĄ TRAW

OTWÓR GEOTECHNICZNY



PROGAMP

PROJEKT BUDOWLANY

DROGOWA

BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE

W M. SULECHÓW

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Imię nazwisko

Numer upr.

mgr inż. Paweł Ratus

mgr inż. Krzysztof Komar

Stadium: TEL 666 612 693 E-MAIL: PAVELRATUS@PROGAMP.PL NIP: 973-094-59-21

Obiekt: Inwestor: Gmina Sulechów

Adres inwestycji: m. Sulechów

Adres inwestycji: ul. Sulechowska 1289/1, 10/58

Adres inwestycji: obrot 0002, 0014

Podpis: Skala: 1:500

Data: 06/2023

Nr rys. 2.0

12



przebudowy, opracowuje dokumentację techniczną, uzyska jej uzgodnienie w Zakładzie Gazowniczym oraz wykona roboty na własny koszt.

9. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń gazowych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zainwentaryzowane na mapie, jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą sieci gazowej zainwentaryzowanej na mapie, a jej rzeczywistym przebiegiem. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanej sieci gazowej lub stwierdzenia niezgodności podanych w uzgodnieniu danych ze stanem faktycznym należy o tym zawiadomić natychmiast OZG Gorzów Wlkp. – ww. Placówkę.

10. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wykonać przekopy próbne, w celu ustalenia zgodności przebiegu sieci gazowej naniesionej na mapie ze stanem faktycznym.

11. Na min. 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót należy powiadomić pisemnie Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim – Placówkę Gazowniczą w Sulechowie (al. Wielkopolska 12, 66-100 Sulechów) o terminie ich rozpoczęcia, powołując się na znak naszego pisma.

12. Opinia ważna jest 24 miesiące od daty wystawienia. Opinia ważna jest łącznie z mapą stanowiącą załącznik graficzny do niniejszego pisma.

W przypadku wprowadzenia zmian projektowanej inwestycji w stosunku do opracowania objętego niniejszym uzgodnieniem lub stwierdzenia kolizji wysokościowej z ww. siecią gazową każdorazowo należy zgłosić ten fakt w Oddziale Zakładzie Gazowniczym w Gorzowie Wlkp. powołując się w odpowiedzi na znak niniejszego pisma.

Na podstawie obowiązującego w PSG sp. z o.o. "Cennika Usług Pozataryfowych" za uzgodnienie planu sytuacyjnego w zakresie, którym występuje sieć gazowa naliczona zostanie opłata. Należność za wydane warunki należy uregulować na podstawie dostarczonej odrębną korespondencją faktury VAT.

Z poważaniem

KIEROWNIK  
Dział Zarządzania  
Majątkiem Sieciowym

Adam Bernat

Załączniki:

1.) Plan sytuacyjny – 1 szt.

Otrzymują:

- 1.) Adresat
- 2.) Gazownia/Placówka
- 3.) a/a





Rejon Dystrybucji Świebodzin  
Enea Operator Sp. z o.o.  
Oddział Dystrybucji Zielona Góra  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
66-200 Świebodzin, ul. Sobieskiego 27

tel. + 48 / 68 373 62 10  
tel. + 48 / 61 850 40 00  
eozg.sekretariat4@operator.enea.pl  
eozg.sekretariatrd4@operator.enea.pl

„PROGAMP”

Paweł Ratuś

ul. Przylep – Gronowa 3

66-015 Zielona Góra

Wasz znak:  
Nasz znak: 556...../2023/ZM/MU/JP/07-09/RD4

z dnia 23.08.2020r.  
z dnia 05.09.2020r.

**Dotyczy: Budowa drogi gminnej ul. Przedwiośnie w m. Sulechów ( dz. nr 1269/1; 1289/1 – obręb 0002; dz. nr 10/58 – obręb 0014**

pod względem kolizji z projektowaną i remontowaną siecią SN i nn oraz istniejącą siecią SN i nn ENEA Operator Sp. z o.o..

1. Roboty ziemne w pobliżu urządzeń energetycznych należy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.
2. Istniejące linie kablowe nn 0,4kV przebiegające pod projektowanymi zjazdami należy odkryć, zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz osłonić rurami osłonowymi dwudzielnymi niebieskimi A-110 na całej szerokości projektowanych zjazdów.
3. Wszelkie prace w pobliżu linii napow. wykonywać zgodnie z Rozp. MI z dn. 06.02.2003r. w sprawie BHP
4. W przypadku natrafienia na urządzenia energetyczne podziemne nie naniesione na planie, należy o tym niezwłocznie zawiadomić ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Świebodzin.
5. Skrzyżowanie i zbliżenie projektowanych urządzeń z istniejącymi, projekt. i remont. urządzeniami elektroenergetycznymi, muszą być wykonane zgodnie z normą **N SEP-E-004, PN-E-05100-1:1998**
6. Inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń urządzeń energetycznych w czasie wykonania robót oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych robót.
7. W przypadku konieczności przebudowy urządzeń energetycznych inwestor opracuje dokumentację projektowo - kosztorysową, która podlega uzgodnieniu w RD Świebodzin i wykona prace związane z przebudową własnym kosztem i staraniem.
8. Ponadto nadmieniam, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości i poziomu jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie, dlatego przed przystąpieniem do prac ziemnych, należy wykonać wykopy próbne w celu określenia rzeczywistego przebiegu sieci elektroenergetycznej.
9. Przed rozpoczęciem robót w pobliżu urządzeń energetycznych, należy powiadomić Rejon Dystrybucji w Świebodzinie.
10. RD Świebodzin zastrzega sobie odbiór techniczny przed zasypaniem wykonanych skrzyżowań i zbliżeń z siecią elektroenergetyczną. Termin odbioru należy uzgodnić z wyprzedzeniem co najmniej 2 - dniowym w RD Świebodzin.
11. Przed rozpoczęciem prac w pobliżu istn. linii kablowych SN i nn 0.4 kV i w miejscach skrzyżowań z kablami elektroenergetycznymi należy powiadomić RD, w celu wykonania pomiarów rezystancji izolacji elektroenergetycznych linii kablowych j.w. przed i po wykonaniu robót budowlanych. W przypadku stwierdzenia pogorszenia wyników pomiarów wykonanych po robotach budowlanych, kosztami tych pomiarów obciążymy wykonawcę robót.
12. Na uzgodnionym terenie mogą znajdować się kable będące na majątku i w eksploatacji innych użytkowników.
13. Inwentaryzację linii napowietrznej na terenie objętym niniejszym planem należy dokonać we własnym zakresie.
14. Uzgodnienie ważne jest jeden rok.

W załączeniu przesyła się uzgodniony plan przebiegu istniejących /projektowanych/ urządzeń energetycznych zarejestrowany pod numerem ewidencyjnym 2023/ZM/MU/JP/07-09/RD4 z dnia 05.09.2023r.

WYKONANIE  
Enea Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
Sektora Utrzymywania  
Sam. Ref. ds. Majątku Sieciowego  
Jan Budkrala

Enea Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
Dyrektor  
Zatwierdził  
Andrzej Rarosz

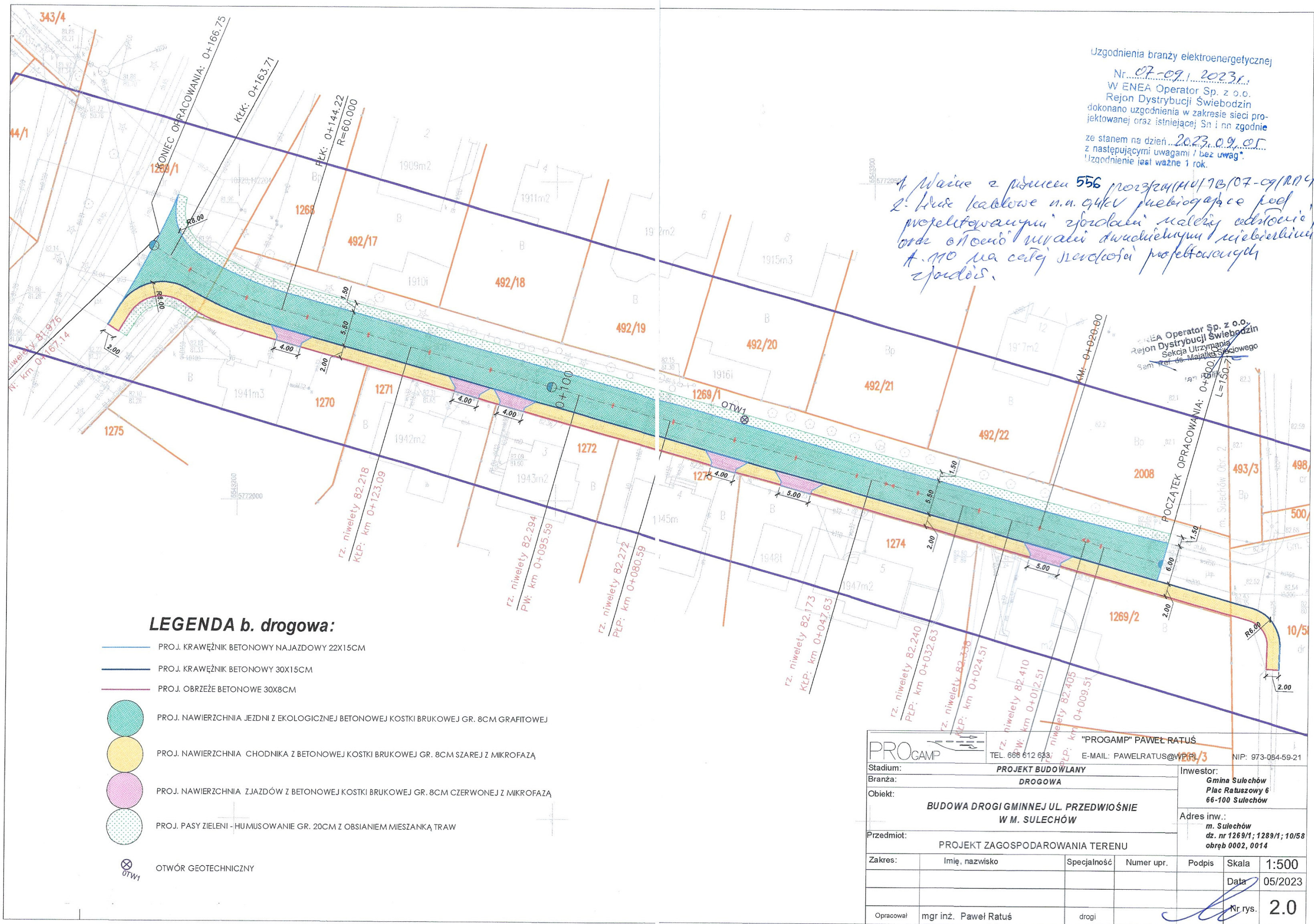
Enea Operator Sp. z o.o.  
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 40 00  
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60  
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl  
www.operator.enea.pl





**LEGENDA b. drogowa:**

- PROJ. KRAWĘŻNIK BETONOWY NAJAZDOWY 22X15CM
- PROJ. KRAWĘŻNIK BETONOWY 30X15CM
- PROJ. OBRZEŻE BETONOWE 30X8CM
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI Z EKOLOGICZNEJ BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM GRAFTOWEJ
- PROJ. NAWIERZCHNIA CHODNIKA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM SZAREJ Z MIKROFAZĄ
- PROJ. NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM CZERWONEJ Z MIKROFAZĄ
- PROJ. PASY ZIELENI - HUMUSOWANIE GR. 20CM Z OBSIANIEM MIESZANKĄ TRAW
- OTWÓR GEOTECHNICZNY

Uzgodnienia branży elektroenergetycznej  
Nr. 07-09.1.2023r.  
W ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
dokonano uzgodnienia w zakresie sieci projektowanej oraz istniejącej Sn i nn zgodnie ze stanem na dzień 2023.09.05 z następującymi uwagami i bez uwag.  
Uzgodnienie jest ważne 1 rok.

1. Wzrost z podaniem 556 porządku 10/07-09/2024  
2. Linie kablowe n.n. 0,4kV przebiegające pod projektowanymi zjazdami należy odstawić, oraz odcienić młotem dwudzielnym i siećberlinem.  
3. No na całej szerokości projektowanych zjazdów.

ENEA Operator Sp. z o.o.  
Rejon Dystrybucji Świebodzin  
Sektoria Utrzymywania  
Sam. Ref. ds. Majątko Sektora

PROGAMP		"PROGAMP" PAWEŁ RATUŚ		TEL. 666 612 633		E-MAIL: PAWELRATUS@WP.PL		NIP: 973-084-59-21					
Stadium:		PROJEKT BUDOWLANY											
Branża:		DROGOWA											
Obiekt:		BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW											
Przedmiot:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU											
Zakres:		Imię, nazwisko		Specjalność		Numer upr.		Podpis		Skala		1:500	
										Data		05/2023	
Opracował		mgr inż. Paweł Ratuś		drogi						Nr rys.		2.0	





Orange Polska  
Hurt  
Infrastruktura i Serwis Usług  
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury  
i Obsługi Klienta  
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź  
tel.: 42 614 60 88  
www.hurt-orange.pl

PROGAMP PAWEŁ RATUŚ  
ul. Przylep – Gronowa 3  
66-015 Zielona Góra

Łódź, 11 września 2023 r.

Numer pisma: TTDSILU/JS.215-17410/23

Temat: Uzgodnienie projektu budowy drogi gminnej ul. Przedwiośnie w m. Sulechów.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy projekt budowy drogi gminnej ul. Przedwiośnie w m. Sulechów.

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej co najmniej 3 dni robocze przed przystąpieniem do robót (rozpoczęciem prac), powołując się na numer przedmiotowego pisma. W przypadku zgłoszenia w terminie krótszym niż 3 dni robocze Orange naliczy opłatę za nadzór zwiększoną o 50% zgodnie z cennikiem (tryb doraźny).

Formularz zgłoszenia prac, wystąpienia o nadzór właścicielski, cennik, zasady jego wykonywania oraz kontakty znajdują się na stronie: [www.orange.pl/wniosekonadzor](http://www.orange.pl/wniosekonadzor).

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta ;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta; oraz inspektora nadzoru (nr infolinii 800 135 972).
4. W strefie projektowanych wykopów w miejscach skrzyżowań z jezdnią, w projektowanych wjazdach istniejącą kanalizację teletechniczną, telekomunikacyjne kable ziemne zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami osłonowymi dwudzielnymi. Zachować szczególną ostrożność przy zastosowaniu ciężkiego sprzętu budowlanego w czasie zagęszczania terenu. Jeśli Państwo przewidują użycie takiego sprzętu, wówczas sieć telekomunikacyjną należy zabezpieczyć w pierwszej kolejności, a prace w miejscu kolizji należy wykonywać ręcznie. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;

5. Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszki) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi.

Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

6. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
7. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 3-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej
8. **W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**  
**Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;**
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

**Janusz Skupień**



Starszy Specjalista

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

Załącznik: 1 kpl. planów sytuacyjnych

## LEGENDA b. drogowa:

- PROJ. KRAWĘŻNIK BETONOWY NAJAZDOWY 22X15CM
- PROJ. KRAWĘŻNIK BETONOWY 30X15CM
- PROJ. OBRZEŻE BETONOWE 30X8CM
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI Z EKOLOGICZNEJ BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM GRAFITOWEJ
- PROJ. NAWIERZCHNIA CHODNIKA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM SZAREJ Z MIKROFAZĄ
- PROJ. NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM CZERWONEJ Z MIKROFAZĄ
- PROJ. PASY ZIELENI - HUMUSOWANIE GR. 20CM Z OBSIANIEM MIESZANKĄ TRAW
- OTWÓR GEOTECHNICZNY

Orange Polska S.A.  
Infrastruktura i Serwis Usług  
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury  
i Obsługa Klienta  
ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź

załącznik do uzgodnienia  
nr TTDSILU/JS.215-17410/23  
11-09-2023

*Elupien J.*

PROGAMP				"PROGAMP" PAWEŁ RATUŚ			
TEL. 666 612 633				E-MAIL: PAWELRATUS@WP.PL			
NIP: 973-084-59-21							
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY				Inwestor:			
Branża: DROGOWA				Gmina Sulechów			
Obiekt: BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. PRZEDWIOŚNIE W M. SULECHÓW				Plac Ratuszowy 6			
				66-100 Sulechów			
Przedmiot: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				Adres inw.:			
				m. Sulechów			
				dz. nr 1269/1; 1289/1; 10/58			
				obręb 0002, 0014			
Zakres:	Imię, nazwisko	Specjalność	Numer upr.	Podpis	Skala	1:500	
					Data	05/2023	
Opracował	mgr inż. Paweł Ratuś	drogi			Nr rys.	2.0	
Projektant branży drogowej	mgr inż. Krzysztof Komar	drogi	LBS/0084/POOD/12				