

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z obiektów Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi”

nr sprawy: D.261.4.2024

#### 1. Przedmiot zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest sukcesywny odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, zbieranych selektywnie z nieruchomości niezamieszkałych, tj. z obiektów Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi. Wykonawca winien realizować usługę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia, w szczególności w niniejszym załączniku, który stanowi szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, i jest integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SWZ”).
- 2) Przedmiot zamówienia podzielony został na **dwie części**:

#### CZĘŚĆ I PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest sukcesywny odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, zbieranych selektywnie z nieruchomości niezamieszkałych, tj. z obiektów Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi przy **al. Kościuszki 107/109 i ul. Wólczańskiej 138**, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Rodzaj odpadów	Rozmiar pojemnika	Liczba pojemników	Częstotliwość odbioru
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1100 litrów (1,1 m <sup>3</sup> )	2	2 razy w tygodniu
Papier	1100 litrów (1,1 m <sup>3</sup> )	2	1 raz w tygodniu
Metale i tworzywa sztuczne	1100 litrów (1,1 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w tygodniu
Szkło	240 litrów (0,24 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w miesiącu
Biodegradowalne	120 litrów (0,12 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w miesiącu

Miejszem odbioru odpadów (dla dwóch ww. obiektów) jest parking sądowy przy ul. Wólczańskiej 138. Pojemniki (kontenery MGB z tworzywa) stanowią własność Zamawiającego.



**CZĘŚĆ II PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest sukcesywny odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z obiektów Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi przy **ul. Pomorskiej 21 i ul. Pomorskiej 37**, zgodnie z poniższym harmonogramem:

- a) **zakres główny usługi** - odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z lokalizacji Zamawiającego przy **ul. Pomorskiej 37**:

Rodzaj odpadów	Rozmiar pojemnika	Liczba pojemników	Częstotliwość odbioru
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1100 litrów (1,1 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w tygodniu
Papier	1100 litrów (1,1 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w tygodniu
Metale i tworzywa sztuczne	240 litrów (0,24 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w tygodniu
Szkło	240 litrów (0,24 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w miesiącu
Biodegradowalne	120 litrów (0,12 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w miesiącu

Pojemniki (kontenery MGB z tworzywa) stanowią własność Zamawiającego.

- b) **zakres usługi objęty opcją** - odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z lokalizacji Zamawiającego przy **ul. Pomorskiej 21**:

Rodzaj odpadów	Rozmiar pojemnika	Liczba pojemników	Częstotliwość odbioru
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1100 litrów (1,1 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w tygodniu
Papier	1100 litrów (1,1 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w tygodniu
Metale i tworzywa sztuczne	240 litrów (0,24 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w tygodniu
Szkło	240 litrów (0,24 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w miesiącu
Biodegradowalne	120 litrów (0,12 m <sup>3</sup> )	1	1 raz w miesiącu

Pojemniki (kontenery MGB z tworzywa) stanowią własność Zamawiającego.

- 3) Odpady komunalne będą odbierane z pojemników (należących do Zamawiającego) wyłącznie do tego celu przeznaczonych, oznaczonych w widoczny z daleka, czytelny i ujednolicony sposób, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906), przy czym przyjmuje się następujące kolory i oznaczenia pojemników dla poszczególnych frakcji odpadów:
- a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - pojemniki w kolorze czarnym lub co najmniej z czarną klapą, oznaczone napisem „Zmieszane”,
- b) papier (frakcja odpadów, w której skład wchodzi odpady z papieru, w tym odpady z tektury, odpady



- opakowanie z papieru i opady opakowaniowe z tektury) - pojemniki w kolorze niebieskim, oznaczone napisem „Papier”,
- c) szkło (frakcja odpadów, w której skład wchodzi odpady ze szkła, w tym odpady opakowanie ze szkła) - pojemniki w kolorze zielonym, oznaczone napisem „Szkło”,
  - d) metale i tworzywa sztuczne (frakcja odpadów, w której skład wchodzi odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady z tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych, oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe) - pojemniki w kolorze żółtym, oznaczone napisem „Metale i tworzywa sztuczne”,
  - e) biodegradowalne (bioodpady) - pojemniki w kolorze brązowym, oznaczone napisem „Bio”.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia harmonogramu odbioru odpadów komunalnych z poszczególnych lokalizacji Zamawiającego - na zasadach określonych w projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 5A do SWZ - w odniesieniu do części I zamówienia oraz załącznik nr 5B do SWZ - w odniesieniu do części II zamówienia), przy czym harmonogram musi zostać sporządzony z uwzględnieniem częstotliwości określonej przez Zamawiającego w tabelach w ust. 1 pkt 2) niniejszego załącznika.
- 5) Wykonawca winien świadczyć usługę odbioru odpadów komunalnych wyłącznie w dni powszednie w godzinach porannych, tj. w godzinach: 05:30-09:00.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z:
- a) ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399),
  - b) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.),
  - c) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.),
  - d) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122),
  - e) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz. U. 2009.104.868),
  - f) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 7 października 2016 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów (Dz. U. z 2016 r. poz. 1742).
- 7) Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- a) realizowania przedmiotu zamówienia w sposób terminowy, zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych, ustalonym z Zamawiającym na zasadach określonych w projektowanych postanowieniach umowy,
  - b) odbierania odpadów segregowanych za pomocą pojazdów do tego przystosowanych,
  - c) odbierania poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych w sposób zapewniający utrzymanie właściwego stanu sanitarnego nieruchomości Zamawiającego - Wykonawca winien zapobiegać wysypywaniu się odpadów z pojemników podczas ich odbierania, a także uprzątać odpady nieumieszczone w pojemnikach,
  - d) bezzwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o okolicznościach uniemożliwiających prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, w tym zgłaszania Zamawiającemu nieprawidłowości dotyczących przepełnienia pojemników na odpady, gromadzenia odpadów poza pojemnikami oraz innych okoliczności utrudniających prawidłową realizację przedmiotu zamówienia,
  - e) odbierania odpadów komunalnych niezależnie od utrudnień komunikacyjnych powstałych z powodu prowadzonych remontów dróg, dojazdów itp. - w takim przypadku Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu zamówienia,
  - f) dokonania naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego - na własny koszt - pojemników lub innych elementów wyposażenia nieruchomości - w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,



- g) ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na ich mieniu i zdrowiu, powstałe w związku z realizacją zamówienia - z przyczyn zależnych od Wykonawcy, podwykonawców, a także pracowników Wykonawcy lub podwykonawców,
- h) realizowania przedmiotu zamówienia za pomocą pojazdów, których konstrukcja musi zabezpieczać przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizować oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpady,
- i) zabezpieczenia pojazdów i urządzeń przed niekontrolowanym wydostawaniem się odpadów na zewnątrz - podczas ich magazynowania, przeładunku, a także transportu,
- j) zabezpieczenia miejsc magazynowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych - przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz przed działaniem czynników atmosferycznych,
- k) realizowania przedmiotu zamówienia za pomocą pojazdów, które powinny być zarejestrowane i dopuszczone do ruchu oraz posiadać aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu zgodnie z przepisami o ruchu drogowym.

## 2. Prawo opcji w części II przedmiotu zamówienia:

- 1) Na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający przewiduje **skorzystanie z opcji w części II przedmiotu zamówienia**. Opcja dotyczy terminu realizacji zamówienia wyłącznie w zakresie świadczenia usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z lokalizacji przy ul. Pomorskiej 21, i obejmuje prawo Zamawiającego do wcześniejszego zakończenia świadczenia usługi w tym zakresie:
  - **skorzystanie z opcji przez Zamawiającego polegać będzie na zmniejszeniu zakresu przedmiotu zamówienia**, tj. **możliwości wcześniejszego zakończenia realizacji zamówienia i rezygnacji ze świadczenia usługi wyłącznie w zakresie lokalizacji przy ul. Pomorskiej 21**,
  - po skorzystaniu z opcji przez Zamawiającego zakres główny usługi, który obejmuje odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z lokalizacji przy ul. Pomorskiej 37, pozostanie bez zmian (skorzystanie z opcji nie wpływa na realizację zakresu głównego części II przedmiotu zamówienia),
  - zakończenie realizacji usługi w zakresie objętym opcją będzie zależne od okoliczności faktycznych polegających na dokonaniu pełnej przeprowadzki Zamawiającego z obiektów przy ul. Pomorskiej 21 do nowej siedziby przy ul. Wojska Polskiego 180 w Łodzi,
  - skorzystanie z opcji będzie warunkowane okoliczności formalnymi - Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o uruchomieniu opcji - w terminie co najmniej 14 dni kalendarzowych przed koniecznością zakończenia świadczenia usługi w zakresie objętym opcją,
  - **termin realizacji usługi w zakresie objętym opcją** wyniesie od 1 miesiąca (minimalnie) do 12 miesięcy (maksymalnie), jednak nie wcześniej niż od 1 grudnia 2024 r.
  - **termin realizacji zakresu głównego usługi** wynosi 24 miesiące, jednak nie wcześniej niż od 1 grudnia 2024 r.
  - zasady skorzystania z opcji zostały określone w dokumentach zamówienia, w szczególności w SWZ oraz załączniku nr 5B do SWZ (projektowane postanowienia umowy dot. części II przedmiotu zamówienia).

## 3. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Termin realizacji zamówienia - w odniesieniu do poszczególnych części przedmiotu zamówienia wynosi:

### CZĘŚĆ I PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Termin realizacji części I zamówienia wynosi 24 miesiące** od momentu podjęcia przez Wykonawcę czynności związanych z realizacją usługi, co nastąpi **nie wcześniej niż od 1 grudnia 2024 r.**



## CZĘŚĆ II PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Termin realizacji części II zamówienia wynosi 24 miesiące (za wyjątkiem zakresu usługi, który został objęty opcją)** od momentu podjęcia przez Wykonawcę czynności związanych z realizacją usługi, co nastąpi **nie wcześniej niż od 1 grudnia 2024 r.**

- **Zakres główny usługi:**

(dotyczy świadczenia usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z lokalizacji Zamawiającego przy ul. Pomorskiej 37)

**Termin realizacji części II zamówienia wynosi 24 miesiące** od momentu podjęcia przez Wykonawcę czynności związanych z realizacją usługi, co nastąpi **nie wcześniej niż od 1 grudnia 2024 r.**

- **Zakres usługi objęty opcją:**

(dotyczy świadczenia usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z lokalizacji Zamawiającego przy ul. Pomorskiej 21)

**Termin realizacji części II zamówienia w zakresie objętym opcją wyniesie nie mniej niż 1 miesiąc, a maksymalnie 12 miesięcy** od momentu podjęcia przez Wykonawcę czynności związanych z realizacją usługi, co nastąpi **nie wcześniej niż od 1 grudnia 2024 r.**

**Skorzystanie z opcji w części II zamówienia przez Zamawiającego oznaczać będzie zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, polegające na wcześniejszym zakończeniu realizacji zamówienia i rezygnacji ze świadczenia usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych wyłącznie w zakresie lokalizacji Zamawiającego przy ul. Pomorskiej 21.**

**Zakończenie realizacji usługi w zakresie objętym opcją będzie zależne od okoliczności faktycznych** polegających na dokonaniu pełnej przeprowadzki Zamawiającego z obiektów przy ul. Pomorskiej 21 do nowej siedziby przy ul. Wojska Polskiego 180 w Łodzi.

**Skorzystanie z opcji będzie warunkowane okolicznościami formalnymi** - Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o uruchomieniu opcji - w terminie co najmniej 14 dni kalendarzowych przed koniecznością zakończenia świadczenia usługi w zakresie objętym opcją.