TOM II - SWZ

Projektowane postanowienia umowy

pomiędzy:

Skarbem Państwa – Sądem Okręgowym w Olsztynie,

z siedzibą przy ul. Dąbrowszczaków 44 A, 10-543 Olsztyn,

NIP: 7391226136, REGON: 000323430,

reprezentowanym przez:

………………………….. – Dyrektora Sądu Okręgowego w Olsztynie

zwanym dalej Zamawiającym

a

…………………………………………………………………………………………….

z siedzibą …………………………………………………………………………………………….

NIP: ………………, Regon: …………………….., KRS ………………………………….

reprezentowanym przez:

………………………….. – ………………………………………………………….

zwanym dalej Wykonawcą

zwanymi też w dalszej części „Stronami”,

zawarta została Umowa o następującej treści:

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym zgodnie z przepisem art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie instalacji systemu Audio-Video w sali konferencyjnej nr 503, w budynku Sądu Okręgowego w Olsztynie, ul. Dąbrowszczaków 44 A (dalej również jako System AV).
2. Przedmiot Umowy będzie wykonany zgodnie z ofertą Wykonawcy będącą integralną częścią Umowy oraz na podstawie projektu wykonawczego. Zamówienie obejmuje wykonanie dostawy oraz wszelkich prac zgodnie z SWZ, w tym z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, we własnym zakresie i na własny koszt, wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkolenia dla użytkowników systemu będących pracownikami Zamawiającego.

§ 2

Kontrola jakości realizacji prac

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę realizacji prac i jakości materiałów.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania w każdym czasie trwania Umowy kontroli technicznej i jakościowej wykonywanych przez Wykonawcę prac dotyczących Przedmiotu Umowy.

§ 3

Termin wykonania

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy, nie później jednak niż do 20.12.2024 r.

§ 4

Komunikacja

1. Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonywania niniejszej Umowy są upoważnione następujące osoby:
2. ze strony Wykonawcy:

………………………………………………………………….

1. ze strony Zamawiającego:

…………………………………………………………………..

1. Osoby wymienione w ust. 1 są upoważnione do podpisywania Protokołów odbioru prac.
2. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją niniejszej Umowy sporządzana będzie wyłącznie w języku polskim.
3. Strony mogą wskazać inne osoby zamiast wymienionych w ust. 1 co nie stanowi zmiany niniejszej Umowy. Zmiany te nie wymagają aneksu do Umowy. Strona dokonująca zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o zmianie. Zmiana staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.
4. Strony ustalają, że korespondencja między nimi w trakcie realizacji umowy prowadzona będzie drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy: ……………….@.......................... na adres e-mail Zamawiającego ……….@............... Oświadczenie woli wyrażone w postaci elektronicznej uważa się za złożone drugiej stronie z chwilą, gdy wprowadzono je do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby strona ta mogła zapoznać się z jego treścią. Dla celów potwierdzenia otrzymania korespondencji Strony uruchomią system automatycznego potwierdzenia. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji tego samego dnia, nadawca następnego dnia ponownie wyśle wiadomość na adres e-mail. W takim przypadku korespondencję uważa się za doręczoną w chwili wprowadzenia do środka komunikacji elektronicznej, chyba że druga strona udowodni, że z przyczyn technicznych powstałych poza jej środkiem komunikacji elektronicznej wysłanie korespondencji było nieskuteczne.
5. Strony zobowiązują się do przeprowadzenia testu wysyłania i odbierania wiadomości z kanału komunikacji wskazanego w ust. 5, w terminie 10 dni od zawarcia niniejszej umowy, celem wykluczenia ewentualnych błędów adresów i sprawdzenia poprawności przepływu informacji.
6. Strony ustalają, że jeżeli gdziekolwiek w umowie zastrzega się formę pisemną oznacza to także formę elektroniczną.

§ 5

Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy

1. Wykonawcy znane są warunki realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności Wykonawca zapoznał się z lokalizacją Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, wymaganą od podmiotu profesjonalnie realizującego prace będące Przedmiotem niniejszej Umowy, zgodnie z treścią niniejszej Umowy, dokumentacją projektową i zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu Umowy oraz że pracownicy zatrudnieni do wykonania Przedmiotu Umowy, jak też wszelkie osoby którymi się posługuje przy realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił specyfikę prowadzonych prac w dokonanej przez siebie wycenie Przedmiotu Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
5. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, wiedzą techniczną, przepisami bhp, ppoż., oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i oznakowania miejsca wykonywania prac własnym staraniem i na własny koszt.
7. W czasie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapewnić w miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP   
   i przepisów przeciwpożarowych.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego w miejscu i w czasie realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego.
9. Wykonawca oświadcza, że ponosi:
10. pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, dostawy i usługi wykonane przez jego podwykonawców;
11. pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich z tytułu strat, uszkodzeń, szkód związanych/wynikłych podczas i w związku z realizacją Przedmiotu Umowy na zasadach ustalonych przepisami Kodeksu cywilnego;
12. pełną odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

§ 6

Gospodarka odpadami

1. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji Przedmiotu Umowy odpadów zgodnie z przepisami tej ustawy.
2. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych.
3. W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
   1. postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
   2. wywozu i utylizacji odpadów w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy.

§ 7

Podwykonawstwo (jeśli dotyczy)

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia podwykonawcom wykonania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem przepisów ustawy PZP i poniższych postanowień.
2. Wykonawca wykona Umowę przy udziale następujących podwykonawców:
3. [firma, siedziba, adres, dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawcy] –   
   w zakresie [wskazać zakres],\*.
4. W celu zachowania niezakłóconej współpracy Stron w toku realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie danych podwykonawcy nie później niż w następnym dniu roboczym po zmianie. Zmiana tych danych nie wymaga aneksowania Umowy, lecz wystarcza powiadomienie w formie pisemnej.
5. O zamiarze powierzenia wykonania czynności nowemu podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem, w celu umożliwienia zawarcia przez Strony stosownego aneksu do Umowy.
6. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy, z których zamierza korzystać w trakcie wykonywania Umowy, będą podmiotami profesjonalnie świadczącymi zlecone im przez Wykonawcę czynności oraz posiadającymi wszelkie niezbędne kwalifikacje do wykonywania zleconych im przez Wykonawcę czynności.
7. Korzystając w ramach realizacji Umowy z podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest nałożyć na takiego podwykonawcę obowiązek przestrzegania wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie, w zakresie, w jakim odnosić się one będą do zakresu czynności powierzonych danemu podwykonawcy.
8. Wykonawca, w każdym przypadku skorzystania z podwykonawcy, ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne.
9. Wykonawca pozostaje gwarantem wykonywania i przestrzegania przez podwykonawców wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie całego Przedmiotu Umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Całkowite wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi:

cena brutto: ……………… zł (słownie: ………………..), stawka podatku VAT: 23%,

cena netto ……………….. zł (słownie: …………………).

1. Wynagrodzenie określone w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, a także koszty niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia opisanego w ust. 2, chociażby w dacie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub wszystkich kosztów prac.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy odbędzie się na podstawie jednej prawidłowo wystawionej faktury i protokołu odbioru Przedmiotu Umowy podpisanego przez osoby wymienione w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia jest prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, płatna w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z podpisanym przez obie Strony protokołem odbioru, z zastrzeżeniem ust. 9.
5. Należność będzie uregulowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze z zastrzeżeniem ust. 9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług.
7. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.
8. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za prace wykonane przez podwykonawcę/ dalszego podwykonawcę nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę kopii faktur VAT lub rachunków potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z potwierdzeniem dokonania przelewu.
9. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie faktury lub rachunku bez podpisu Wykonawcy drogą elektroniczną na ePUAP Zamawiającego.
10. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca może wysłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym.
11. W sytuacji przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w sposób, o którym mowa art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym – Zamawiający wyraża zgodę na odbieranie i wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznie za pośrednictwem platformy.

§ 9

Zasady odbioru

1. Wykonawca pisemnie zgłosi Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do odbioru Przedmiotu Umowy. Skutki niedochowania i niedotrzymania tego obowiązku obciążać będą Wykonawcę.
2. Przed odbiorem Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren, na którym wykonywane były prace będące Przedmiotem Umowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru Przedmiotu Umowy.
3. Najpóźniej w dacie zgłoszenia zakończenia robót, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą Systemu AV w formie papierowej oraz kopie całej dokumentacji na trwałym nośniku danych.
4. Niewykonanie tych obowiązków, w tym stwierdzenie niekompletności dokumentacji uprawnia Zamawiającego do wstrzymania czynności odbioru do czasu jej pełnego i prawidłowego wykonania.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór Przedmiotu Umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go, zgodnie z ustępem 1, o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zamawiający powinien zakończyć czynności odbioru najpóźniej w piątym dniu od daty rozpoczęcia czynności odbioru (z zastrzeżeniem ust. 4), co zostanie potwierdzone Protokołem Odbioru Przedmiotu Umowy.
6. Protokół odbioru Przedmiotu Umowy będzie potwierdzać należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, tj. zgodne z dokumentacją projektową stanowiącą opis Przedmiotu Umowy, z Ofertą Wykonawcy oraz przepisami prawa.
7. Protokół odbioru Przedmiotu Umowy winien zawierać ustalenia Stron dokonane w toku odbioru, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, z tym, że wady Przedmiotu Umowy powinny być usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 5 dni od podpisania ww. protokołu, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
8. Zamawiającyzastrzega sobie możliwość dokonania odbioru Przedmiotu Umowy także podczas nieobecności prawidłowo zawiadomionego Wykonawcy*.*
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady w realizacji przedmiotu umowy lub dokumentach, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1. jeżeli wady będą nieistotne, Zamawiający odbierze Przedmiot Umowy wskazując w Protokole Odbioru na wady i wyznaczając terminy ich usunięcia;
   2. jeżeli wady będą istotne, to jest będą uniemożliwiać lub znacznie utrudniać użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu Umowy z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych oraz żądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi, wyznaczając termin jego wykonania lub zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub na koszt i ryzyko Wykonawcy wykonać Przedmiot Umowy własnym staraniem, bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu.
10. Po usunięciu wad Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru usuniętych wad Przedmiotu Umowy i wówczas Zamawiający ponownie przystąpi do odbioru, w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia do odbioru wad wskazanych w Protokole odbioru Przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że podpisanie Protokołu Odbioru przez Zamawiającego nie zwalnia go (Wykonawcy) z odpowiedzialności za realizację Przedmiotu Umowy z zapewnieniem najwyższej jakości prac, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa powszechnie obowiązującego i ofertą.
12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 10

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli zrealizowany Przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany Przedmiot Umowy nie ma właściwości, które posiadać powinien.
2. Na wykonany Przedmiot Umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Okres gwarancji wynosi:
   1. na roboty montażowe – 24 miesiące od daty Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy;
   2. na urządzenia – wg gwarancji producenta.
3. Jeżeli gwarancje producenta udzielane w normalnych warunkach rynkowych (np. określane w ofertach producenta lub na jego stronach internetowych) obejmują dłuższy okres czasu niż gwarancje Wykonawcy, po upływie terminu gwarancji Wykonawcy obowiązują gwarancje producenta na poszczególne urządzenia.
4. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi, nie gorsze niż uprawnienia z gwarancji. Okres rękojmi za wady będzie tożsamy z okresem gwarancji jakości.
5. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru całości Przedmiotu Umowy, co nastąpi po zrealizowaniu całości prac objętych niniejszą Umową.
6. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych Wykonawca może zlecić innemu profesjonalnemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. W okresie gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń urządzeń, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany - według wyboru Zamawiającego: podzespołów, elementów, części, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn.
7. Gwarancja Wykonawcy nie obejmuje usterek oraz szkód spowodowanych w wyniku:
8. naturalnego zużycia materiałów,
9. ich spowodowania przez Zamawiającego lub osoby trzecie, za które Wykonawca nie odpowiada,
10. niewłaściwej eksploatacji,
11. używania niewłaściwych materiałów/środków eksploatacyjnych i narzędzi, modernizacji lub napraw bez zgody Wykonawcy,
12. nieprawidłowym zasilaniem, przepięciami w sieci zasilającej, spadkami napięć itp.
13. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji jakości lub rękojmi za wady, wykonywane będą w siedzibie użytkownika w terminie 7 dni. Koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy, części zamiennych i podzespołów oraz wszelkie inne koszty związane wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady obciążają Wykonawcę.
14. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań związanych z usunięciem awarii/wady Przedmiotu Umowy – ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, w ciągu 2 dni roboczych od chwili doręczenia mu zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego, wg kanału komunikacji wskazanego w § 4 ust. 5 Umowy, przy czym zgłoszenia dokonywane będą w godzinach 7:00-14:00.
15. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych części lub podzespołów, termin gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od chwili dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia wymiany.
16. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad Przedmiotu Umowy we wskazanym powyżej terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z gwarancji.
17. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. Gdy Strony w terminie 14 dni nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.
18. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.
19. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru, oraz za wady i usterki powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym Przedmiocie Umowy w chwili odbioru.
20. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego Przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
21. Termin gwarancji i rękojmi przedłuża się o okres od zgłoszenia wady lub usterki do czasu jej usunięcia.
22. Strony określają, że dokumentem gwarancyjnym określającym warunki gwarancji jest Umowa.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
2. za zwłokę w terminie wykonania Przedmiotu Umowy - w wysokości 200,00 zł brutto (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od terminu wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy;
3. za zwłokę w usunięciu wad prac stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji/ rękojmi za wady robót/usług/dostaw wykonywanych na podstawie Umowy względem terminów określonych Umową lub wyznaczonych przez Zamawiającego na usunięcie wady - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
4. z tytułu samego faktu istnienia wad, które nie kwalifikują się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy albo wad kwalifikujących się do usunięcia a nieusuniętych w trakcie odbioru zgodnie z przeznaczeniem lub obowiązującymi przepisami prawa - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy za każdą stwierdzoną wadę;
5. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, za każde stwierdzone naruszenie,
6. za dopuszczenie do realizacji umowy Podwykonawcy innego niż wskazany w § 7 Umowy lub w zakresie innym niż wskazane w postanowieniach § 7 - w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każde stwierdzone naruszenie względem każdej kategorii uchybień,
7. za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2,
8. Zamawiający ma prawo kumulatywnego naliczenia kar, o których mowa w ust. 1 - za ten sam okres zwłoki przysługuje jedna kara. Łączna wysokość kar z tego tytułu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 2.
9. Strony zastrzegają swoje prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

Odstąpienie od Umowy i Wypowiedzenie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp).
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, o ile Wykonawca wykonuje usługi z brakiem należytej staranności lub niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo uprzedniego wezwania do zmiany sposobu wykonania usług i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy w terminie 14 dni od chwili uzyskania informacji o powyższych okolicznościach, jednak nie później niż do końca terminu realizacji umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli zajdzie przynajmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
4. Wykonawca otrzymał drugie wezwanie, o którym mowa w ust. 2,
5. Wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy, w szczególności narusza postanowienia § 1 lub 5,
6. Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy lub przerwał realizację usług, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.

§ 13

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest w okresie wykonywania Umowy posiadać ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmujące szkody powstałe w związku z wykonywaniem robót objętych Przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną co najmniej 50 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Ubezpieczeniem objęta będzie odpowiedzialność za szkody na osobie i w mieniu, a także odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców.
2. Ubezpieczenie obejmuje cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca przed zawarciem Umowy przedłożył Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej poświadczającej ubezpieczenie wraz z dokumentami potwierdzającymi opłacenie składek ubezpieczeniowych a następnie, niezwłocznie, każdej kolejnej aktualnej, obowiązującej polisy w trakcie obowiązywania Umowy.

§ 14

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnego aneksu, z wyjątkiem § 4 ust. 4.
2. Strony dopuszczają zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w sytuacji obiektywnej konieczności wprowadzenia zmiany, w niżej przedstawionym zakresie:
3. zmiany w zakresie przedmiotu umowy z zastrzeżeniem niezmienności wynagrodzenia, w związku z niemożliwą do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okolicznością prawną, ekonomiczną lub techniczną, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy lub w sytuacji zmiany sprzętu na równoważny lub o lepszych parametrach jedynie w przypadku, gdy:

a) zmiany są korzystne dla Zamawiającego,

b) zaoferowane pierwotnie urządzenia zostały wycofane z produkcji,

c) producent zapowiedział zakończenie produkcji urządzenia,

d) urządzenie pierwotnie oferowane zostało udoskonalone lub dodatkowo wyposażone.

1. możliwość dostaw przedmiotu umowy nowszej generacji na skutek postępu i rozwoju technologii, przy niezmienionej cenie oferowanej;
2. zmiany danych Wykonawcy (np.: zmiana siedziby, adresu, nazwy) lub zmiana wynikająca z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy np.: w formie sukcesji uniwersalnej.
3. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zmiany, w przypadku:
4. zmiany w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/lub Zamawiającego skutkującej brakiem możliwości realizacji przedmiotu umowy;
5. powstania nadzwyczajnych okoliczności będących „siłą wyższą”, grożących rażącą stratą, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy. Jako „siłę wyższą” rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od woli i intencji którejkolwiek ze Stron umowy;
6. powstania nadzwyczajnych okoliczności nie będących „siłą wyższą”, grożących rażącą stratą, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy.
7. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany terminu wykonania umowy, w przypadku wystąpienia nieprzewidzianej i niezależnej od stron przeszkody w szczególności siły wyższej.
8. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy i za zgodą obu Stron, w formie aneksu, wprowadzone do umowy.

###### § 15

Autorskie i pokrewne prawa majątkowe

1. Wykonawca z dniem wydania Zamawiającemu, wszelkich dokumentów, składających się na przedmiot umowy, przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskimi prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy.
2. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 następuje bez ograniczenia co do czasu i terytorium, na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności na polach eksploatacji:
3. używania i rozpowszechniania, w szczególności w sieci Zamawiającego,
4. korzystania z utworu przez Zamawiającego lub z jego części,
5. trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
6. tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
7. obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawę oryginału albo egzemplarzy,
8. publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową, i wizualną,
9. publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet,
10. wykorzystywania dokumentacji w postępowaniach przetargowych o udzielenie zamówień,
11. wykorzystywania dokumentacji do realizacji usług i prac, których ona dotyczy,
12. wykorzystywania dokumentacji przy wykonywaniu innych opracowań.
13. Zamawiający ma prawo wykorzystywania całości lub części utworów, wchodzących w skład Przedmiotu Umowy w celu promocji i reklamy.
14. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych do utworów, powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
15. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu (ów) jego (ich) autorskich praw osobistych, w szczególności do decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu oraz zobowiązuje się do niewykonywania tych praw na własny rachunek.
16. Z chwilą przejęcia poszczególnych utworów, powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
17. Wykonawca ma prawo pozostawić u siebie utrwalone utwory jedynie dla celów własnej dokumentacji.
18. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, będzie następować bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Strony deklarują ścisłą współpracę i wzajemną pomoc w wykonywaniu Umowy. Zamawiający zobowiązany jest do udzielania Wykonawcy informacji w zakresie wymaganym realizacją Umowy na żądanie Wykonawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych przedmiotową umową zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek praw oraz wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy. Ewentualne kwestie sporne na tle niniejszej Umowy, strony rozstrzygać będą polubownie. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy, nie rozwiązanych w drodze ugody, będzie Sąd Rejonowy w Ostródzie, a w przypadku, gdy wartość sporu przekroczy 100 tys. zł Sąd Okręgowy w Elblągu.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron – nie dotyczy przy elektronicznym zawarciu Umowy.
6. Integralną część umowy stanowią następujące dokumenty:
7. Załącznik nr 1 do Umowy - Oferta Wykonawcy z dnia ……;
8. Załącznik nr 2 do Umowy – Opis Przedmiotu Zamówienia.

|  |  |
| --- | --- |
| ZAMAWIAJĄCY  ………………………… | WYKONAWCA  ………………….. |