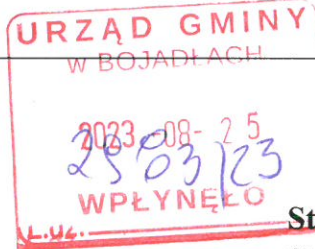


O. J. Błach / 21-08-2023  
14 ul. G



Zielona Góra, dn. 23 sierpnia 2023 r.

KZ.4123.406.2023

Starosta Powiatu Zielonogórskiego  
Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze  
Delegatura w Sulechowie  
Pl. Ratuszowy 8  
66-100 Sulechów

Wasz znak: AB-BO.6740.1.9.2023

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 96 ust. 2, ust. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840, tj., ze zm), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 t.j.), na podstawie Porozumienia z dnia 14 stycznia 2022 roku w sprawie powierzenia Powiatowi Zielonogórskiemu prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U.W.L. Nr 131 poz. 444 z 1 marca 2022 r.) po rozpatrzeniu wniosku Starosty Powiatu Zielonogórskiego, złożonego w dniu 27.07.2023 r.

#### Powiatowy Konserwator Zabytków postanawia

**uzgodnić** roboty budowlane polegające na budowie drogi gminnej na terenie działek o nr ewid. **1005/1, 1005/2, 1005/3, 1005/4 i 1006** w obrębie ewidencyjnym 0004 Klenica, **przy ul. Piaskowej w Klenicy**, na podstawie projektu budowlanego wykonanego przez mgr inż. bud. Andrzeja Makaryka, oprac. w lipcu 2023 r., na terenie układu ruralistycznego ujętego w gminnej ewidencji.

#### uzasadnienie

W dniu 27.07.2023 r. do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Starostwie Powiatowym w Zielonej Górze wpłynął wniosek w sprawie uzgodnienia robót budowlanych polegających na budowie drogi gminnej na terenie działek o nr ewid. 1005/1, 1005/2, 1005/3, 1005/4 i 1006 w obrębie ewidencyjnym 0004 Klenica, przy ul. Piaskowej w Klenicy.

Po zapoznaniu się dokumentacją projektową ustalono, iż planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest na obszarze układu ruralistycznego Klenicy, który jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Stosownie do art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. jw.) *w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.*

Zadania dotyczące ochrony zabytków położonych w granicach administracyjnych powiatu zielonogórskiego zawarte w porozumieniu z dnia 14 stycznia 2022 r. w sprawie

powierzenia Powiatowi Zielonogórskiemu prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w tym wydawanie decyzji i postanowień, realizowane są z dniem 16.03.2022 r. przez Starostę Zielonogórskiego, z upoważnienia którego działa Powiatowy Konserwator Zabytków.

Obszar planowanego zamierzenia budowlanego obejmuje ulicę Piaskową w Klenicy, która posiada zróżnicowaną nawierzchnię – urządzoną szlaką, kruszywem łamanym oraz gruzem. W miejscu planowanych robót budowlanych nie występują na powierzchni historyczne nawierzchnie kamienne, ani zabytkowa zieleń komponowana.

Projekt budowlany obejmuje budowę drogi gminnej wraz z poboczami, chodnikami, parkingami i zjazdami o nawierzchni asfaltowej i z kostki betonowej, poboczy gruntowych oraz chodników i zjazdów z kostki betonowej. W ramach prac nie przewidziano wycinki zieleni.

W zasięgu inwestycji nie występują zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. Przy czym wykonawca robót budowlanych powinien zostać zapoznany z procedurą postępowania określoną w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz. U. jw.) *kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*

Po zapoznaniu się z zebranymi materiałami uznano, iż planowane roboty budowlane polegające na budowie drogi gminnej – ul. Piaskowej w granicach układu ruralistycznego Klenicy są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego i nie umniejszą jego wartości zabytkowych.

Planowane roboty budowlane są w ocenie organu ochrony zabytków zgodne z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Bojadła, która była przedmiotem milczącego uzgodnienia z Powiatowym Konserwatorem Zabytków w dniu 06.07.2023 r. (KZ.4123.322.2023).

Wobec powyższego na podstawie art. 96 ust. 2, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 106 k.p.a., orzeczono jak w sentencji.

### **P o u c z e n i e**

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

z up. STAROSTY  
  
Barbara Czechowska  
Powiatowy Konserwator Zabytków

### **Otrzymuje:**

1. Adresat wraz ze zwrotnym 1 egz. proj. bud.
2. Gmina Bojadła, ul. Sulechowska 35, 66-130 Bojadła

### **Do wiadomości:**

3. Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra

aa. oprac. 23.08.2023 r.