

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI



budownictwo – geodezja - wycena nieruchomości

ul. Handlowa 26; 66-100 Sulechów; tel.(68)3213894; www.bgwprojekt.pl; kontakt@bgwprojekt.pl

NIP 925-100-82-22; REGON 978032994; SANTANDER NR 98 1090 1580 0000 0001 1659 2676

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

BUDOWA DROGI GMINNEJ nr 000546F

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **XXV**

ADRES:

miejsowość Klenica, ul. Piaskowa
jednostka ewidencyjna: **gmina 080902_2 Bojadła**
obręb ewidencyjny: **0004 Klenica**
działki ewidencyjne: 1005/1,1005/2,1005/3,1005/4,1006

INWESTOR:

Gmina Bojadła
Ul. Sulechowska 35
67-130 Bojadła

BRANŻA DROGOWA: Projektant: mgr inż. bud. Andrzej Makaryk, uprawnienia budowlane nr LBS/0060/PBD/18
do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń
Sprawdzający: mgr inż. Anna Borowiak, uprawnienia budowlane nr LBS/0052/PBD/15
do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń

SULECHÓW – 15 lipiec 2023r.

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	DANE WYJŚCIOWE 3
1.1.	Podstawa opracowania 3
1.2.	Właściciel nieruchomości 3
1.3.	Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane 3
1.4.	Adres zamierzenia budowlanego 3
2.	PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO 3
3.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA 3
3.1.	Lokalizacja ogólna inwestycji 3
3.2.	Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji 3
3.3.	Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki 3
3.4.	Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego 3
4.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU 4
4.1.	Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane 4
4.2.	Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków 4
4.3.	Układ komunikacyjny 4
4.4.	Sposób dostępu do drogi publicznej 4
4.5.	Ukształtowanie terenu i zieleni 4
4.6.	Parametry techniczne sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu 5
5.	ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU 5
5.1.	Powierzchnia w zakresie terenu objętego inwestycją: 5
5.2.	Powierzchnie zabudowy 5
5.3.	Powierzchnia biologicznie czynna: 2430m ² 5
5.4.	Inne powierzchnie istotne ze względu na zapisy MPZP lub decyzji WZ 5
6.	INFORMACJE I DANE 5
6.1.	O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, 5
6.2.	Informacja o ochronie prawnej terenu 5
6.3.	Informacja o wpisie do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską 5
6.4.	Informacja o wpływie eksploatacji górniczej 6
6.5.	Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia 6
7.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ 7
8.	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH 7
8.1.	Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich 7
9.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU 7
10.	UWAGI KOŃCOWE 7
11.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH 8

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT 1 Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**1. DANE WYJŚCIOWE****1.1. Podstawa opracowania**

Zlecenie inwestora.

Dane o warunkach zabudowy nr 4/2023 (GNPP.6733.1.2023) z 10.07.2023r., wydanej przez Wójta Gminy Bojadła.

Mapa zasadnicza 1:500 do celów projektowych.

Obowiązujące polskie przepisy techniczno-budowlane.

1.2. Właściciel nieruchomości

Gmina Bojadła

Ul. Sulechowska 35

67-130 Bojadła

1.3. Inwestor, prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Gmina Bojadła

Ul. Sulechowska 35

67-130 Bojadła

1.4. Adres zamierzenia budowlanego

miejsowość Klenica, ul. Piaskowa

jednostka ewidencyjna: gmina 080902_2 Bojadła

obręb ewidencyjny: 0004 Klenica

działki ewidencyjne: 1005/1,1005/2,1005/3,1005/4,1006

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego, jest budowa publicznej drogi gminnej, w zakresie jezdni i poboczny oraz zjazdów, w połączeniu z istniejącym układem drogowym.

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje budowę drogi o nawierzchni z kostki betonowej, poboczy gruntowych i zjazdów z kostki betonowej.

Niniejsze opracowanie dotyczy zamierzenia budowlanego:

-drogi w gestii Starosty Zielonogórskiego,

-skrzyżowania z drogą wojewódzką w gestii Wojewody Lubuskiego.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA**3.1. Lokalizacja ogólna inwestycji**

Droga ul. Piaskowa położona jest w części zabudowanej wsi Klenica, stanowi połączenie drogi wojewódzkiej nr 313 Klenica-Kargowa oraz sieci dróg gminnych w strefie tej zabudowy.

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu inwestycji

Teren działek przeznaczonych pod inwestycję, to obecnie zorganizowane ciągi komunikacyjne publicznych dróg gminnych, w powiązaniu z drogami różnych kategorii oraz drogami wewnętrznymi. Generalnie droga o nawierzchni nieurządzonej, miejscowo lekko urządzonej szlaki, kruszywem łamanym i gruzem. Szerokość istniejących wyjeżdżonych jezdni to generalnie ok.2,5-3,5[m]. W stanie istniejącym droga oświetlona oprawami na słupach powietrznej linii elektroenergetycznej-NN.

Działki ewidencyjne w użytkach gruntowych: dr, tereny dróg, nie wymagają uzyskania decyzji na wyłączenie z produkcji rolnej.

3.3. Elementy zagospodarowania przeznaczone do rozbiórki

W ramach niniejszego opracowania nie przewiduje się wykonywania rozbiórek.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wykonywania wycinek drzew.

3.4. Przeznaczenie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Dla działek objętych opracowaniem nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej inwestycji Wójt Gminy Bojadła wydał pozytywną decyzję o warunkach zabudowy nr 4/2023 (GNPP.6733.1.2023) z 10.07.2023r.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**4.1. Obiekty budowlane i urządzenia z nimi związane**

Projektuje się budowę publicznej drogi gminnej, zlokalizowanej w pasie drogi istniejącej m. Klenica. Program inwestycyjny obejmuje budowę drogi i zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej oraz poboczy gruntowych.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE DROGI

- długość drogi w zakresie opracowania: 431,69m,
- rodzaj obszaru: zabudowany,
- droga: jednojezdniowa, jednopasowa, dwukierunkowa,
- klasa techniczna drogi gminnej: D,
- prędkość projektowa: $V_p = 30$ km/h,
- szerokość jezdni – głównie 3,50 i miejscowo z poszerzeniem do 5,00m, w obrębie skrzyżowań,
- szerokość zjazdów: 4,00m,
- szerokość poboczy: 0,75 m,
- kategoria ruchu: KR2,
- obciążenie: 100 kN/oś,
- nawierzchnia jezdni drogi: kostka betonowa,
- nawierzchnia poboczy: gruntowe,
- nawierzchnia zjazdów: kostka betonowa,
- obramowanie jezdni drogi: krawężnik najazdowy 15x22x100[cm],
- obramowanie zjazdów: obrzeże betonowe 8x30x100[cm]
- spadek poprzeczny drogi: 2%,
- spadek poprzeczny poboczy: 5%,

Niweletę drogi generalnie poprowadzono wzdłuż istniejącej nawierzchni, wynosząc ok.10-20cm, ponad ujeżdżoną jezdnię lekko ulepszoną.

Odwodnienie drogi powierzchniowo poprzez spadki poprzecze w treny zielone w obrębie pasa drogowego.

W ramach niniejszej inwestycji nie projektuje się dodatkowych urządzeń budowlanych związanych z projektowaną drogą.

4.2. Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

4.3. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny, stanowi projektowana droga publiczna w połączeniu z istniejącą siecią dróg publicznych, różnych kategorii oraz dróg wewnętrznych, wraz ze zjazdami do poszczególnych nieruchomości wzdłuż projektowanej drogi.

4.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowana droga, jest połączona siecią dróg publicznych, poprzez skrzyżowania z drogami gminnymi i wojewódzką. Nie przewiduje się zmian w tym zakresie. W związku z realizacją inwestycji, dostęp do dróg publicznych nie będzie ograniczony.

4.5. Ukształtowanie terenu i zieleni.

Istniejący teren działek przeznaczonych pod inwestycję, to pasy dróg gminnych, w których wydzielono istniejące jezdnie w większości gruntowe, miejscowo lekko urządzone, szlaką, tłuczniami i kruszywem łamanym. Zakres prac wprowadza zmiany w zakresie jezdni i poboczy dróg istniejących.

Teren kształtuje się w rzędnych ok.55,20-55,55 m.n.p.m.”

Grunty niebudowlane będące w obrębie inwestycji tj: miejsce planowanej budowy, należy odkorytować na głębokość ok.40cm, w części zagospodarować na terenie pasów drogowych, nadmiar odwieźć poza teren budowy. Po zakończeniu inwestycji uporządkować teren wokół obiektów, ewentualnie w obrębie drogi i terenu publicznego.

Nie planuje się dodatkowych nasadzeń oraz zagospodarowania terenów zielonych.

4.6. Parametry techniczne sieci, instalacje i urządzenia uzbrojenia terenu

4.6.1. Przeciwpowodziowe zaopatrzenie w wodę. Istniejące hydranty nadziemne, na komunalnej sieci wodociągowej.

4.6.2. Wody opadowe.

W związku z brakiem kanalizacji deszczowej oraz dobrymi warunkami gruntowo-wodnymi, wody opadowe i roztopowe, poprzez spadki podłużne i poprzeczne, zostaną skierowane w tereny zielone w obrębie pasa drogowego, działek ewidencyjnych objętych opracowaniem.

Skład odprowadzanych wód opadowych i roztopowych nie może przekroczyć dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń:

-zawiesin ogólnych < 100 mg/l

-węglowodorów ropopochodnych < 15 mg/l

5. ZESTAWIENIE POW. POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAR. TERENU

5.1. Powierzchnia w zakresie terenu objętego inwestycją:

- w gestii Starosty Zielonogórskiego: 4520m²

- w gestii Wojewody Lubuskiego 108m²

5.2. Powierzchnie zabudowy

-jezdni drogi: 1800m²

-zjazdu: 290m²

-skrzyżowania w obrębie DW: 43m²

5.3. Powierzchnia biologicznie czynna: 2430m²

5.4. Inne powierzchnie istotne ze względu na zapisy MPZP lub decyzji WZ

-brak

6. INFORMACJE I DANE

6.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

6.1.1. Ograniczenia zabudowy:

-podbudowę i nawierzchnię zaprojektować w sposób zapewniający trwałość użytkowania z uwzględnieniem dopuszczalnych nacisków na osi pojazdów-uwzględniono w projekcie.

6.1.2. Informacja o charakterze obszarów chronionych

-brak

6.1.3. Informacja o terenie szczególnego zagrożenia powodzią.

Nie dotyczy.

6.2. Informacja o ochronie prawnej terenu

Działki objęta opracowaniem nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6.3. Informacja o wpisie do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru, znajduje się na terenie do uwzględnienia w gminnej ewidencji zabytków.

Teren położony jest w strefie historycznego układu ruralistycznego wsi Klenica, przez co podlega uzgodnieniu z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (ew. Powiatowym Konserwatorem Zabytków).

Na terenie nie ma zlokalizowanych stanowisk archeologicznych.

W przypadku prowadzenia prac ziemnych, każdy, kto odkryje przedmiot, co, do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczyć odkryty przedmiot i miejsce odkrycia przy użyciu dostępnych środków, niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli to nie jest możliwe Wójta Gminy Bojadła. W przypadku dokonania podczas prac ziemnych odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić Wojewodę Lubuskiego, a jeżeli to nie jest możliwe Wójta Gminy Bojadła.

6.4. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie leży na terenie szkód górniczych i kopalnianych.

6.5. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 września 2019r w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, **nie zostało** wyszczególnione w katalogu przedsięwzięć, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

6.5.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Planowane przedsięwzięcie realizować i eksploatować z uwzględnieniem następujących warunków:

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej (miedzy 6.00-22.00),
- powstające w trakcie budowy odpady segregować i gromadzić, w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z placu budowy,
- ścieki bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzić do szczelnego zbiornika bezodpływowego i dalej do komunalnej oczyszczalni ścieków,
- prowadzić roboty ziemne w sposób, który nie spowoduje zniszczeń istniejącej szaty roślinnej, w tym drzewostanu, wykopy nie powinny powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemów korzeniowych,
- po zakończeniu prac budowlanych uporządkować teren budowy,
- bazę materiałowo-sprzętową usytuować poza obszarami objętymi zabudową mieszkaniową

6.5.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych

Obiekt nie emituje żadnych zanieczyszczeń.

6.5.3. Emisja hałasów i wibracji

Projektowany obiekt z wyposażeniem oraz sposobem użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

6.5.4. Charakterystyka ekologiczna. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

6.5.5. Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt ze względu na swój charakter nie powoduje zacieniania otoczenia, a płytkie fundamenty nie naruszają układu korzeniowego drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

6.5.6. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Projektowane przedsięwzięcie ze względu na funkcję nie wywołuje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Nie ogranicza korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności dla

obiektów lokalizowanych na innych działkach. Realizacja inwestycji nie zmienia stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony i zachowany.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

8. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Projektowane przedsięwzięcie ze względu na funkcję nie wywołuje uciążliwości powodowanych przez hałas, vibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Nie ogranicza korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności dla obiektów lokalizowanych na innych działkach. Realizacja inwestycji nie zmienia stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

Projektowany obiekt budowlany nie wymusza konieczności wyburzeń. Obiekt jest zaprojektowany przy założeniu minimalizacji ingerencji w tereny przyległe, w tym środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Zachowano obowiązujące przepisy dotyczące minimalnych odległości od istniejącej zabudowy. Przewidziano utylizację odpadów powstających w trakcie realizacji inwestycji.

Wszelki interes osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego został uwzględniony i zachowany.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowane obiekty (zamierzenie budowlane) całkowicie mieści się w obrębie oddziaływania działek ewidencyjnych: 1005/1,1005/2,1005/3,1005/4,1006 - obręb ewidencyjny: 0004 Klenica, będących przedmiotem opracowania, a stanowiących jedną działkę budowlaną. Mając na uwadze przepisy prawa budowlanego, ustawy o drogach publicznych, w tym wykonawcze: przepisy techniczno-budowlane dotyczące dróg publicznych, w szczególności §6–10, §15 oraz przepisy ochrony środowiska, w żaden sposób nie będą wpływały na ograniczenie zabudowy i użytkowania działek sąsiednich, jak również nie będą uciążliwe ponad miarę, dla działek sąsiednich. Szczegółowy opis oddziaływania obiektu wg pkt 6.

10. UWAGI KOŃCOWE

10.1. Na całość dokumentacji składają się następujące projekty:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany
- projekt techniczny,

Część opisowa jest integralną częścią całej dokumentacji w związku z tym, całość należy rozpatrywać łącznie.

10.2. Szczegóły projektowe,

wykonania i wykończenia, należy przyjmować wg rozwiązań projektu wykonawczego, którego zapisy należy traktować z uwzględnieniem zapisów projektu budowlanego. W przypadku dołączenia przedmiaru robót, stanowi on element pomocniczy dokumentacji projektowej. Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do wbudowania, w szczególności wykończeniowych, do akceptacji przez zamawiającego.

10.3. Do obowiązków kierownictwa budowy,

należy sprawdzenie wszystkich wymiarów, przyjętych schematów i rozwiązań projektowych. W razie stwierdzenia niezgodności lub, gdy przyjęte elementy konstrukcyjne są nieodpowiednie ze względu na przyjęte wymiary należy niezwłocznie powiadomić autorów dokumentacji. W przypadku, pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z inwestorem.

Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, zawsze będą interpretowane na korzyść inwestora.

10.4. Wszelkie zmiany projektu,

na etapie realizacji inwestycji, wymagają zgody projektanta i akceptacji Zamawiającego (Inwestora). Realizacja inwestycji niezgodna z dokumentacją projektową, zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędne lub niezgodne z dokumentacją wykonanie przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami wynikającymi ze stosowania błędnych lub niezgodnych z dokumentacją działań, w tym robót budowlanych.

10.5. Przytoczone w niniejszym projekcie,

nazwy własne materiałów, ich znaki towarowe itp., posiadają charakter pomocniczy i przykładowy. Przytoczone zostały, w celu zdefiniowania oczekiwanego standardu jakościowego lub technicznego. Przez co, dopuszcza się zastosowanie elementów, materiałów i urządzeń zamiennych- **równoważnych**, w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych, spełniających minimalne parametry określone przez projekt i specyfikacje techniczne, po uzgodnieniu z inwestorem i uzyskaniem zgody projektanta.

10.6. Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, oraz normami.

Obiekty budowlane, mogą być wzniesione jedynie przy użyciu wyrobów budowlanych, oznakowanych znakiem CE (warunkowo B).

11. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Na podstawie art.20 zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3) prawa budowlanego oświadczam, że projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu) dla:

GMINA BOJADŁA

ul. Sulechowska 35, 66-130 Bojadła

dotyczący:

BUDOWA DROGI GMINNEJ

adres:

miejsowość Klenica, ul. Piaskowa

jednostka ewidencyjna: **gmina 080902_2 Bojadła**

obręb ewidencyjny: **0004 Klenica**

działki ewidencyjne: 1005/1,1005/2,1005/3,1005/4,1006

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. bud. Andrzej Makaryk, uprawnienia budowlane nr LBS/0060/PBD/18
do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń

Sprawdzający: mgr inż. Anna Borowiak, uprawnienia budowlane nr LBS/0052/PBD/15
do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń

GG-1.6640.1423.2023

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo : LUBUSKIE

Powiat : ZIELONOGÓRSKI

Miejscowość : KLENICA

Jednostka ewidencyjna : 080902 2 BOJADŁA

Obwód : 080902 2.0004 - KLENICA

Układ współrzędnych : PL-2000/5

Układ wysokościowy : PL-KRON86-NH

GEODEZJA RYNEK

Agata Rynek

66-130 Bojadła, Cmentarna 3

NIP 9730872912 REGON 080276850

e-mail: geodezjarynek@wp.pl

tel: +48 725 946 448

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Dominik Rynek

uprawnienie zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii nr 22914

wykonawca prac

kierownik prac

Mapę niniejszą opracowano na podstawie map zasiedlonych w postaci wektorowej (danych) oraz aktualizacji w terenie wykonanej w czerwcu 2023 roku.

Na wykazanie się niniejszymi danymi technicznymi inwestycji jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

Wykonanie niniejszego projektu nie będzie poprzedzone ustaleniami dotyczącymi niniejszych danych technicznych dotyczących obszarów planowanych w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Granice działek wiodących 770/1, 776, 773, 775, 776, 4, 773, 773/2, 773/3, 773/4, 773/5, 773/6, 773/7, 773/8, 773/9, 773/10, 773/11, 773/12, 773/13, 773/14, 773/15, 773/16, 773/17, 773/18, 773/19, 773/20, 773/21, 773/22, 773/23, 773/24, 773/25, 773/26, 773/27, 773/28, 773/29, 773/30, 773/31, 773/32, 773/33, 773/34, 773/35, 773/36, 773/37, 773/38, 773/39, 773/40, 773/41, 773/42, 773/43, 773/44, 773/45, 773/46, 773/47, 773/48, 773/49, 773/50, 773/51, 773/52, 773/53, 773/54, 773/55, 773/56, 773/57, 773/58, 773/59, 773/60, 773/61, 773/62, 773/63, 773/64, 773/65, 773/66, 773/67, 773/68, 773/69, 773/70, 773/71, 773/72, 773/73, 773/74, 773/75, 773/76, 773/77, 773/78, 773/79, 773/80, 773/81, 773/82, 773/83, 773/84, 773/85, 773/86, 773/87, 773/88, 773/89, 773/90, 773/91, 773/92, 773/93, 773/94, 773/95, 773/96, 773/97, 773/98, 773/99, 773/100, 773/101, 773/102, 773/103, 773/104, 773/105, 773/106, 773/107, 773/108, 773/109, 773/110, 773/111, 773/112, 773/113, 773/114, 773/115, 773/116, 773/117, 773/118, 773/119, 773/120, 773/121, 773/122, 773/123, 773/124, 773/125, 773/126, 773/127, 773/128, 773/129, 773/130, 773/131, 773/132, 773/133, 773/134, 773/135, 773/136, 773/137, 773/138, 773/139, 773/140, 773/141, 773/142, 773/143, 773/144, 773/145, 773/146, 773/147, 773/148, 773/149, 773/150, 773/151, 773/152, 773/153, 773/154, 773/155, 773/156, 773/157, 773/158, 773/159, 773/160, 773/161, 773/162, 773/163, 773/164, 773/165, 773/166, 773/167, 773/168, 773/169, 773/170, 773/171, 773/172, 773/173, 773/174, 773/175, 773/176, 773/177, 773/178, 773/179, 773/180, 773/181, 773/182, 773/183, 773/184, 773/185, 773/186, 773/187, 773/188, 773/189, 773/190, 773/191, 773/192, 773/193, 773/194, 773/195, 773/196, 773/197, 773/198, 773/199, 773/200, 773/201, 773/202, 773/203, 773/204, 773/205, 773/206, 773/207, 773/208, 773/209, 773/210, 773/211, 773/212, 773/213, 773/214, 773/215, 773/216, 773/217, 773/218, 773/219, 773/220, 773/221, 773/222, 773/223, 773/224, 773/225, 773/226, 773/227, 773/228, 773/229, 773/230, 773/231, 773/232, 773/233, 773/234, 773/235, 773/236, 773/237, 773/238, 773/239, 773/240, 773/241, 773/242, 773/243, 773/244, 773/245, 773/246, 773/247, 773/248, 773/249, 773/250, 773/251, 773/252, 773/253, 773/254, 773/255, 773/256, 773/257, 773/258, 773/259, 773/260, 773/261, 773/262, 773/263, 773/264, 773/265, 773/266, 773/267, 773/268, 773/269, 773/270, 773/271, 773/272, 773/273, 773/274, 773/275, 773/276, 773/277, 773/278, 773/279, 773/280, 773/281, 773/282, 773/283, 773/284, 773/285, 773/286, 773/287, 773/288, 773/289, 773/290, 773/291, 773/292, 773/293, 773/294, 773/295, 773/296, 773/297, 773/298, 773/299, 773/300, 773/301, 773/302, 773/303, 773/304, 773/305, 773/306, 773/307, 773/308, 773/309, 773/310, 773/311, 773/312, 773/313, 773/314, 773/315, 773/316, 773/317, 773/318, 773/319, 773/320, 773/321, 773/322, 773/323, 773/324, 773/325, 773/326, 773/327, 773/328, 773/329, 773/330, 773/331, 773/332, 773/333, 773/334, 773/335, 773/336, 773/337, 773/338, 773/339, 773/340, 773/341, 773/342, 773/343, 773/344, 773/345, 773/346, 773/347, 773/348, 773/349, 773/350, 773/351, 773/352, 773/353, 773/354, 773/355, 773/356, 773/357, 773/358, 773/359, 773/360, 773/361, 773/362, 773/363, 773/364, 773/365, 773/366, 773/367, 773/368, 773/369, 773/370, 773/371, 773/372, 773/373, 773/374, 773/375, 773/376, 773/377, 773/378, 773/379, 773/380, 773/381, 773/382, 773/383, 773/384, 773/385, 773/386, 773/387, 773/388, 773/389, 773/390, 773/391, 773/392, 773/393, 773/394, 773/395, 773/396, 773/397, 773/398, 773/399, 773/400, 773/401, 773/402, 773/403, 773/404, 773/405, 773/406, 773/407, 773/408, 773/409, 773/410, 773/411, 773/412, 773/413, 773/414, 773/415, 773/416, 773/417, 773/418, 773/419, 773/420, 773/421, 773/422, 773/423, 773/424, 773/425, 773/426, 773/427, 773/428, 773/429, 773/430, 773/431, 773/432, 773/433, 773/434, 773/435, 773/436, 773/437, 773/438, 773/439, 773/440, 773/441, 773/442, 773/443, 773/444, 773/445, 773/446, 773/447, 773/448, 773/449, 773/450, 773/451, 773/452, 773/453, 773/454, 773/455, 773/456, 773/457, 773/458, 773/459, 773/460, 773/461, 773/462, 773/463, 773/464, 773/465, 773/466, 773/467, 773/468, 773/469, 773/470, 773/471, 773/472, 773/473, 773/474, 773/475, 773/476, 773/477, 773/478, 773/479, 773/480, 773/481, 773/482, 773/483, 773/484, 773/485, 773/486, 773/487, 773/488, 773/489, 773/490, 773/491, 773/492, 773/493, 773/494, 773/495, 773/496, 773/497, 773/498, 773/499, 773/500, 773/501, 773/502, 773/503, 773/504, 773/505, 773/506, 773/507, 773/508, 773/509, 773/510, 773/511, 773/512, 773/513, 773/514, 773/515, 773/516, 773/517, 773/518, 773/519, 773/520, 773/521, 773/522, 773/523, 773/524, 773/525, 773/526, 773/527, 773/528, 773/529, 773/530, 773/531, 773/532, 773/533, 773/534, 773/535, 773/536, 773/537, 773/538, 773/539, 773/540, 773/541, 773/542, 773/543, 773/544, 773/545, 773/546, 773/547, 773/548, 773/549, 773/550, 773/551, 773/552, 773/553, 773/554, 773/555, 773/556, 773/557, 773/558, 773/559, 773/560, 773/561, 773/562, 773/563, 773/564, 773/565, 773/566, 773/567, 773/568, 773/569, 773/570, 773/571, 773/572, 773/573, 773/574, 773/575, 773/576, 773/577, 773/578, 773/579, 773/580, 773/581, 773/582, 773/583, 773/584, 773/585, 773/586, 773/587, 773/588, 773/589, 773/590, 773/591, 773/592, 773/593, 773/594, 773/595, 773/596, 773/597, 773/598, 773/599, 773/600, 773/601, 773/602, 773/603, 773/604, 773/605, 773/606, 773/607, 773/608, 773/609, 773/610, 773/611, 773/612, 773/613, 773/614, 773/615, 773/616, 773/617, 773/618, 773/619, 773/620, 773/621, 773/622, 773/623, 773/624, 773/625, 773/626, 773/627, 773/628, 773/629, 773/630, 773/631, 773/632, 773/633, 773/634, 773/635, 773/636, 773/637, 773/638, 773/639, 773/640, 773/641, 773/642, 773/643, 773/644, 773/645, 773/646, 773/647, 773/648, 773/649, 773/650, 773/651, 773/652, 773/653, 773/654, 773/655, 773/656, 773/657, 773/658, 773/659, 773/660, 773/661, 773/662, 773/663, 773/664, 773/665, 773/666, 773/667, 773/668, 773/669, 773/670, 773/671, 773/672, 773/673, 773/674, 773/675, 773/676, 773/677, 773/678, 773/679, 773/680, 773/681, 773/682, 773/683, 773/684, 773/685, 773/686, 773/687, 773/688, 773/689, 773/690, 773/691, 773/692, 773/693, 773/694, 773/695, 773/696, 773/697, 773/698, 773/699, 773/700, 773/701, 773/702, 773/703, 773/704, 773/705, 773/706, 773/707, 773/708, 773/709, 773/710, 773/711, 773/712, 773/713, 773/714, 773/715, 773/716, 773/717, 773/718, 773/719, 773/720, 773/721, 773/722, 773/723, 773/724, 773/725, 773/726, 773/727, 773/728, 773/729, 773/730, 773/731, 773/732, 773/733, 773/734, 773/735, 773/736, 773/737, 773/738, 773/739, 773/740, 773/741, 773/742, 773/743, 773/744, 773/745, 773/746, 773/747, 773/748, 773/749, 773/750, 773/751, 773/752, 773/753, 773/754, 773/755, 773/756, 773/757, 773/758, 773/759, 773/760, 773/761, 773/762, 773/763, 773/764, 773/765, 773/766, 773/767, 773/768, 773/769, 773/770, 773/771, 773/772, 773/773, 773/774, 773/775, 773/776, 773/777, 773/778, 773/779, 773/780, 773/781, 773/782, 773/783, 773/784, 773/785, 773/786, 773/787, 773/788, 773/789, 773/790, 773/791, 773/792, 773/793, 773/794, 773/795, 773/796, 773/797, 773/798, 773/799, 773/800, 773/801, 773/802, 773/803, 773/804, 773/805, 773/806, 773/807, 773/808, 773/809, 773/810, 773/811, 773/812, 773/813, 773/814, 773/815, 773/816, 773/817, 773/818, 773/819, 773/820, 773/821, 773/822, 773/823, 773/824, 773/825, 773/826, 773/827, 773/828, 773/829, 773/830, 773/831, 773/832, 773/833, 773/834, 773/835, 773/836, 773/837, 773/838, 773/839, 773/840, 773/841, 773/842, 773/843, 773/844, 773/845, 773/846, 773/847, 773/848, 773/849, 773/850, 773/851, 773/852, 773/853, 773/854, 773/855, 773/856, 773/857, 773/858, 773/859, 773/860, 773/861, 773/862, 773/863, 773/864, 773/865, 773/866, 773/867, 773/868, 773/869, 773/870, 773/871, 773/872, 773/873, 773/874, 773/875, 773/876, 773/877, 773/878, 773/879, 773/880, 773/881, 773/882, 773/883, 773/884, 773/885, 773/886, 773/887, 773/888, 773/889, 773/890, 773/891, 773/892, 773/893, 773/894, 773/895, 773/896, 773/897, 773/898, 773/899, 773/900, 773/901, 773/902, 773/903, 773/904, 773/905, 773/906, 773/907, 773/908, 773/909, 773/910, 773/911, 773/912, 773/913, 773/914, 773/915, 773/916, 773/917, 773/918, 773/919, 773/920, 773/921, 773/922, 773/923, 773/924, 773/925, 773/926, 773/927, 773/928, 773/929, 773/930, 773/931, 773/932, 773/933, 773/934, 773/935, 773/936, 773/937, 773/938, 773/939, 773/940, 773/941, 773/942, 773/943, 773/944, 773/945, 773/946, 773/947, 773/948, 773/949, 773/950, 773/951, 773/952, 773/953, 773/954, 773/955, 773/956, 773/957, 773/958, 773/959, 773/960, 773/961, 773/962, 773/963, 773/964, 773/965, 773/966, 773/967, 773/968, 773/969, 773/970, 773/971, 773/972, 773/973, 773/974, 773/975, 773/976, 773/977, 773/978, 773/979, 773/980, 773/981, 773/982, 773/983, 773/984, 773/985, 773/986, 773/987, 773/988, 773/989, 773/990, 773/991, 773/992, 773/993, 773/994, 773/995, 773/996, 773/997, 773/998, 773/999, 773/1000, 773/1001, 773/1002, 773/1003, 773/1004, 773/1005, 773/1006, 773/1007, 773/1008, 773/1009, 773/1010, 773/1011, 773/1012, 773/1013, 773/1014, 773/1015, 773/1016, 773/1017, 773/1018, 773/1019, 773/1020, 773/1021, 773/1022, 773/1023, 773/1024, 773/1025, 773/1026, 773/1027, 773/1028, 773/1029, 773/1030, 773/1031, 773/1032, 773/1033, 773/1034, 773/1035, 773/1036, 773/1037, 773/1038, 773/1039, 773/1040, 773/1041, 773/1042, 773/1043, 773/1044, 773/1045, 773/1046, 773/1047, 773/1048, 773/1049, 773/1050, 773/1051, 773/1052, 773/1053, 773/1054, 773/1055, 773/1056, 773/1057, 773/1058, 773/1059, 773/1060, 773/1061, 773/1062, 773/1063, 773/1064, 773/1065, 773/1066, 773/1067, 773/1068, 773/1069, 773/1070, 773/1071, 773/1072, 773/1073, 773/1074, 773/1075, 773/1076, 773/1077, 773/1078, 773/1079, 773/1080, 773/1081, 773/1082, 773/1083, 773/1084, 773/1085, 773/1086, 773/1087, 773/1088, 773/1089, 773/1090, 773/1091, 773/1092, 773/1093, 773/1094, 773/1095, 773/1096, 773/1097, 773/1098, 773/1099, 773/1100, 773/1101, 773/1102, 773/1103, 773/1104, 773/1105, 773/1106, 773/1107, 773/1108, 773/1109, 773/1110, 773/1111, 773/1112, 773/1113, 773/1114, 773/1115, 773/1116, 773/1117, 773/1118, 773/1119, 773/1120, 773/1121, 773/1122, 773/1123, 773/1124, 773/1125, 773/1126, 773/1127, 773/1128, 773/1129, 773/1130, 773/1131, 773/1132, 773/1133, 773/1134, 773/1135, 773/1136, 773/1137, 773/1138, 773/1139, 773/1140, 773/1141, 773/1142, 773/1143, 773/1144, 773/1145, 773/1146, 773/1147, 773/1148, 773/1149, 773/1150, 773/1151, 773/1152, 773/1153, 773/1154, 773/1155, 773/1156, 773/1157, 773/1158, 773/1159, 773/1160, 773/1161, 773/1162, 773/1163, 773/1164, 773/1165, 773/1166, 773/1167, 773/1168, 773/1169, 773/1170, 773/1171, 773/1172, 773/1173, 773/1174, 773/1175, 773/1176, 773/1177, 773/1178, 773/1179, 773/1180, 773/1181, 773/1182, 773/1183, 773/1184, 773/1185, 773/1186, 773/1187, 773/1188, 773/1189, 773/1190, 773/1191, 773/1192, 773/1193, 773/1194, 773/1195, 773/1196, 773/1197, 773/1198, 773/1199, 773/1200, 773/1201, 773/1202, 773/1203, 773/1204, 773/1205, 773/1206, 773/1207, 773/1208, 773/1209, 773/1210, 773/1211, 773/1212, 773/1213, 773/1214, 773/1215, 773/1216, 773/1217, 773/1218, 773/1219, 773/1220, 773/1221, 773/1222, 773/1223, 773/1224, 773/1225, 773/1226, 773/1227, 773/1228, 773/1229, 773/1230, 773/1231, 773/1232, 773/1233, 773/1234, 773/1235, 773/1236, 773/1237, 773/1238, 773/1239, 773/1240, 773/1241, 773/1242, 773/1243, 773/1244, 773/1245, 773/1246, 773/1247, 773/1248, 773/1249, 773/1250, 773/1251, 773/1252, 773/1253, 773/1254, 773/1255, 773/1256, 773/1257, 773/1258, 773/1259, 773/1260, 773/1261, 773/1262, 773/1263, 773/1264, 773/1265, 773/1266, 773/1267, 773/1268, 773/1269, 773/1270, 773/1271, 773/1272, 773/1273, 773/1274, 773/1275, 773/1276, 773/1277, 773/1278, 773/1279, 773/1280, 773/1281, 773/1282, 773/1283, 773/1284, 773/1285, 773/1286, 773/1287, 773/1288, 773/1289, 773/1290, 773/1291, 773/1292