OA.271.134.2024 Załącznik nr 3 do SWZ

Wzór umowy w sprawie części 2 zamówienia publicznego pod nazwą **Poprawa efektywności energetycznej w Gminie Moszczenica poprzez wymianę opraw oświetleniowych nieenergooszczędnych** w postępowaniu prowadzonym przez Gminę Moszczenica

Umowa nr ………………………………

zawarta ………………… *(data)* pomiędzy

Gminą Moszczenica, z siedzibą w Moszczenicy pod adresem: ul. Samorządowa 4, 38-321 Moszczenica, posiadającą NIP: 7381021958, REGON: 001002403, reprezentowaną przez Wójta Gminy – Pana Jerzego Wałęgę, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Jolanty Bielewicz, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….

zwanym/zwaną/zwanymi dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „PZP”, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia publicznego pod nazwą **Poprawa efektywności energetycznej w Gminie Moszczenica poprzez wymianę opraw oświetleniowych nieenergooszczędnych** w zakresie części 2 zamówienia pod nazwą **Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wymianą opraw oświetleniowych nieenergooszczędnych**.
2. Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wymianą 281 sztuk opraw oświetleniowych wyposażonych w wysokoprężne lampy na nowe oprawy LED wykonane w drugiej klasie ochrony przeciwporażeniowej, wyposażone w gniazda ZHAGA z certyfikowanym złączem ZD4i oraz automatyczną redukcję mocy wraz z wymianą 259 sztuk wysięgników oraz wykonanie inteligentnego systemu zdalnego sterowania oświetleniem, składającego się z kontrolerów, systemu sterowania oraz dedykowanych sterowników przez inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
3. Szczegółowy zakres nadzorowanych robót zawiera dokumentacja techniczna, stanowiąca załącznik nr 1 do specyfikacji warunków zamówienia z postępowania, na podstawie którego udzielono zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, zwanej dalej „SWZ”.

§ 2

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. pełnienie obowiązków inspektora nadzoru jako osoba odpowiedzialna w zakresie swoich uprawnień i obowiązków wynikających z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, zwanej dalej „PB”;
2. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
3. podejmowanie decyzji dotyczących zagadnień technicznych, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz umowami o jej realizację w porozumieniu z Zamawiającym;
4. rozstrzyganie w porozumieniu z projektantem i kierownikiem budowy wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywaniu robót – po uzgodnieniu z Zamawiającym;
5. egzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych prawidłowego i terminowego wykonywania przedmiotu umowy;
6. informowanie Zamawiającego o zauważonych nieprawidłowościach, dotyczących przestrzegania na budowie przepisów przeciwpożarowych, BHP, itp.;
7. informowanie Zamawiającego o konieczności wprowadzenia robót zamiennych i dodatkowych;
8. uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez organy nadzoru budowlanego i inne organy lub podmioty uprawnione do kontroli oraz sprawdzenie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli;
9. wykonywanie wszelkich i innych czynności niezbędnych do prawidłowego przebiegu robót,
10. sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych;
11. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy podczas każdorazowej wizyty na budowie;
12. egzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych wymaganych dokumentów (w tym gwarancji, ubezpieczeń, harmonogramów, projektów umów z podwykonawcami, szczegółowych wykazów obejmujących kierownictwo robót i dokumentów potwierdzających ich uprawnienia oraz innych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego) wraz z ich analizą, zaopiniowaniem oraz przekazaniem skompletowanych dokumentów Zamawiającemu;
13. kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót;
14. organizowanie i prowadzenie (w razie konieczności) narad koordynujących z udziałem Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych we wskazanym terminie przez Zamawiającego;
15. bieżąca współpraca z Zamawiającym, m.in. udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji robót, udostępnianie Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy;
16. informowanie Zamawiającego o występujących utrudnieniach w realizacji robót oraz zaistniałych opóźnieniach i powodach tych opóźnień,
17. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz potwierdzanie zgłoszenia gotowości wykonanych robót;
18. przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy robót budowlanych placu budowy i uczestnictwo w tym przekazaniu;
19. przygotowanie całokształtu spraw do odbioru końcowego, potwierdzenie zgłoszonej przez wykonawcy robót budowlanych gotowości do odbioru, dokonanie odbioru, w tym ostatecznego odbioru po upływie okresu rękojmi i gwarancji;
20. kontrola nad dokumentami rozliczeniowymi przedstawianymi przez wykonawcy robót budowlanych w procesie budowlanym pod względem merytorycznym;
21. kontrolowanie nadzorowanych robót budowlanych w zakresie porządku i bezpieczeństwa;
22. przyjęcie od wykonawcy robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej przyjęcia;
23. nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcy robót budowlanych;
24. potwierdzenie usunięcia wad ujawnionych podczas dokonania odbioru końcowego robót budowlanych oraz ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi;
25. w przypadku nie usunięcia wad przez wykonawcę robót budowlanych, przygotowanie Zamawiającemu danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad (przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru;
26. uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze ostatecznym;
27. koordynowanie pracami budowlanymi w sposób nie utrudniający i nie zakłócający ruchu w obszarze inwestycji;
28. kontrola poprawności rozliczeń finansowych inwestycji (w zakresie technicznym).

§ 3

Wykonawca kieruje do realizacji zamówienia Pana/Panią …………………………… - do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w rozumieniu PB, lub posiadającą uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego albo posiadającą uprawnienia równoważne do wymaganych uprawnień, w tym uzyskane w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a PB oraz ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz dopuszcza się przynależność do właściwej organizacji lub instytucji zawodowej na terenie kraju, z którego pochodzi osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, jeżeli w danym kraju ustawy nakładają na nią taki obowiązek).

1. Osoba wskazana w ust. 1, jeżeli jej obecność będzie wymagana, zobowiązana jest uczestniczyć w naradach koordynacyjnych dotyczących wykonywania zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę o terminie i miejscu narady z minimum 5 dniowym wyprzedzeniem.

§ 4

W zakresie wynikającym z niniejszej umowy, Wykonawca jest upoważniony do występowania wobec wykonawcy robót budowlanych w charakterze przedstawiciela Zamawiającego.

§ 5

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, nie uwzględnionych w umowie o realizację robót budowlanych zawartej pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcą tych robót, o konieczności zwiększenia lub ograniczenia ilości robót lub rezygnacji z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią umowy i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.

Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia do 30.06.2024 r.

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie zamówienia wynosi **…....................... zł brutto** (**słownie: ............................................................**).
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.
3. Zamawiający przekaże Wykonawcy zaliczkę na poczet wykonania zamówienia w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, na podstawie wystawionej przez niego faktury zaliczkowej lub rachunku.
4. Wykonawca wystawi fakturę zaliczkową lub rachunek w terminie 7 od dnia zawarcia niniejszej umowy.
5. Zamawiający dokona zapłaty zaliczki w terminie 30 od dnia otrzymania faktury zaliczkowej lub rachunku.
6. Zapłata pozostałej części wynagrodzenia nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku, w terminie 30 dni od przedłożenia faktury VAT lub rachunku.
7. Wykonawca wystawi fakturę VAT lub rachunek w terminie 5 dni od dokonania odbioru końcowego robót budowlanych.
8. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
9. Wynagrodzenie zostanie przelane na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, zawierającej dane nabywcy: Gmina Moszczenica, ul. Samorządowa 4, 38-321 Moszczenica, NIP: 7381021958 i odbiorcy: Urząd Gminy Moszczenica, ul. Samorządowa 4, 38-321 Moszczenica.
10. Zmiana wierzyciela z tytułu przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za powierzenie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego innej osobie niż wskazana w § 3 ust. 1 - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień roboczy naruszenia;
3. za nieobecność inspektora nadzoru inwestorskiego na naradzie koordynacyjnej, jeżeli obecność inspektora była wymagana – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdą naradę koordynacyjną, w której nie uczestniczył inspektor nadzoru inwestorskiego, którego obecność była wymagana;
4. za nieobecność inspektora nadzoru inwestorskiego na odbiorze robót lub przeglądzie gwarancyjnym – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek;
5. za dopuszczenie przez inspektora nadzoru inwestorskiego do stosowania wyrobów, które nie zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek;
6. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi 10 % wynagrodzenia brutto za wykonanie całości zamówienia.
7. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w ustawie z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, zwanej dalej „KC”.
8. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
9. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia skutecznego doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W razie zwłoki z zapłatą kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymać na swój własny koszt umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód będące skutkiem zdarzeń, które miały miejsce w okresie realizacji przedmiotu umowy, a roszczenia z tytułu szkód będących następstwem tych wypadków będą mogły być zgłoszone przed upływem terminu przedawnienia, z sumą gwarancyjną nie niższa niż wartość umowy na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. W przypadku przedłużenia terminu wykonania zamówienia lub zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia aneksu do umowy ubezpieczenia lub nowej umowy ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 1.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia w terminie 7 dni od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz potwierdzenie zapłaty pierwszej składki na ubezpieczenie w terminie do 7 dni od upływu terminu zapłaty. Wykonawca dostarczy dowody zapłaty kolejnych składek w terminie 7 dni od wymaganego terminu dokonania zapłaty bez osobnego wezwania przez Zamawiającego.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 postanowienie ust. 3 stosuje się odpowiednio.
5. Zamawiający i Wykonawca będą przestrzegać warunków ubezpieczenia wynikających z przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów ubezpieczenia.
6. Jeżeli Wykonawca nie utrzyma w mocy ubezpieczenia w okresie obowiązywania niniejszej umowy, lub nie dostarczy Zamawiającemu dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia lub dowodów zapłaty składek, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie upoważniony do zawarcia stosownego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, bądź może odstąpić od niniejszej umowy.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają obowiązków i odpowiedzialności Wykonawcy ani Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.

§ 10

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
2. jeżeli wszczęto postępowanie likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy,
3. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
4. jeżeli pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego wyrażonych na piśmie, Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje wykonywanie zobowiązań umownych,
5. w przypadku nie przystąpienia przez wykonawcę robót budowlanych do realizacji prac, nad którymi sprawowany jest w ramach niniejszej umowy nadzór inwestorski;
6. w przypadku przerwania przez wykonawcę robót budowlanych prac, nad którymi sprawowany jest w ramach niniejszej umowy nadzór inwestorski, i w takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do faktycznego okresu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego;
7. jeżeli wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych przekroczy 10 % wynagrodzenia brutto za wykonanie całości zamówienia.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1 a) – g).
9. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę lub Zamawiającego.
10. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, z zastrzeżeniem, że obwiązek zapłaty dotyczy tylko tych kar umownych, które zostały naliczone przed datą odstąpienia od umowy.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy.

Strony mają prawo do przedłużenia lub skrócenia terminu wykonania zamówienia, jeżeli dojdzie do przedłużenia lub skrócenia terminu wykonania objętych nadzorem inwestorskim robót budowlanych przez ich wykonawcę – o okres, o który ulegnie przedłużeniu lub skróceniu termin wykonania tych robót.

Strony mają prawo do zwiększenia lub zmniejszenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany zakresu nadzorowanych robót, przy czym łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia nie może przekroczyć 50 % wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1. Przez łączną wartość zmian rozumie się zarówno wartość zmian zmniejszających, jak i zwiększających wysokość wynagrodzenia.

Dopuszcza się zmianę osoby wskazanej w § 3 ust. 1 w przypadku niemożności sprawowania przez nią swojej funkcji; zmiana tej osoby może nastąpić wyłącznie w sytuacji, gdy wskazana przez Wykonawcę nowa osoba mająca sprawować funkcję wskazaną w § 3 ust. 1 spełniać będzie wymagania dotyczące kwalifikacji określone w tym postanowieniu.

W celu dokonania zmiany umowy na podstawie ust. 2-4 Strony sporządzą protokół konieczności, w sposób szczegółowy opisujący przyczyny uzasadniające dokonanie zmiany umowy i zakres koniecznych do wprowadzenia zmian. Dopuszcza się również złożenie przez jedną ze Stron pisemnego wniosku o dokonanie zmiany umowy, zawierającego co najmniej elementy wskazane w zdaniu poprzednim, a następnie pisemną akceptację wniosku przez drugą Stronę. Dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym i drugim stanowić będą załączniki do aneksu do umowy.

Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

W przypadku, o którym mowa w ust. 6, zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie mogła nastąpić, jeżeli w okresie obowiązywania umowy zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy osiągnie poziom 10 % lub wyższy.

Początkowy termin ewentualnego ustalenia zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 7, określa się na 01.02.2025 r. - w odniesieniu do kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 10 ust. 1.

Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen materiałów lub kosztów, jak i obniżenie cen materiałów lub kosztów, względem cen materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy, na podstawie której zawarto umowę, zwanej dalej „Ofertą”.

Przy ustalaniu wysokości zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy Strony będą stosować odpowiedni kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do poprzedniego kwartału, publikowany na stronie Głównego Urzędu Statystycznego, zwany dalej „Wskaźnikiem”.

Zmiana cen materiałów lub kosztów zostanie uwzględniona przy ustalaniu zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ten sposób, że kwota określająca zmianę wynagrodzenia zostanie obliczona jako iloczyn kwoty wynagrodzenia pozostałego do zapłaty i stawki odpowiadającej 50 % wartości Wskaźnika.

Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1.

Strona może złożyć wniosek do drugiej Strony o dokonanie zmiany umowy na podstawie ust. 6. Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy obowiązana jest wykazać, iż zmiana kosztów wykonania umowy, nastąpiła w wyniku wzrostu lub obniżenia cen materiałów i kosztów względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie, przy czym:

1. uwzględniane będą wyłącznie zmiany cen materiałów i kosztów, które dotychczas nie zostały poniesione;
2. uwzględniane będą wyłącznie zmiany kosztów z wyłączeniem kosztów wynikających z tytułów, które mogą uzasadniać wystąpienie o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie postanowień niniejszego paragrafu.

Wniosek w sprawie zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny, czy proponowane zmiany wynikają ze zmiany kosztów związanych z realizacją umowy względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie, a w szczególności:

1. szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę – określającą kategorie (rodzaje) i wartości kosztów, przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie, których zmiana może uzasadniać wystąpienie z wnioskiem o jego zmianę oraz sposób obliczania ich zmiany i prezentacji obliczeń;
2. dokumenty potwierdzające zasadność wystąpienia z wnioskiem (w szczególności jego zgodność z zasadami zmiany wynagrodzenia określonymi w umowie) oraz prawidłowość obliczeń w zakresie zmiany wysokości kosztów wykonania umowy oraz wnioskowanej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

W terminie 14 dni od otrzymania wniosku Strona, która otrzymała wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).

Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

1. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
2. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
3. danych teleadresowych,
4. danych rejestrowych,

- będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron umowy.

§ 12

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu o roszczenie cywilnoprawne w sprawie, w której zawarcie ugody jest dopuszczalne, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
2. W przypadku, gdy mediacja, o której mowa w ust. 1 nie doprowadzi do rozwiązania sporu pomiędzy Stronami, sądem właściwym do ich rozpatrzenia będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego i w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy.

Zamawiający: Wykonawca: