

---

# KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45216113-9	Roboty budowlane w zakresie budynków więziennych
NAZWA INWESTYCJI:	Poprawa efektywności termoeenergetycznej w budynku gospodarczym znajdującym się na terenie ZK Włocławek
ADRES INWESTYCJI:	ul. Bartnicka 10 woj. kujawsko-pomorskie
NAZWA INWESTORA:	Zakład Karny Włocławek
ADRES INWESTORA:	ul. Bartnicka 10 woj. kujawsko-pomorskie
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	Krzysztof Kołakowski
DATA OPRACOWANIA:	09 .2024

---

NARZUTY	
Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M	
Koszty pośrednie [Kp]	
Zysk [Z]	
WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	zł
SŁOWNIE:	zł

WYKONAWCA:	INWESTOR:
Data opracowania	Data zatwierdzenia
09 .2024	

Zakres wykonywanych prac obejmuje wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych i tyków , dachu budynku wraz z pokryciem. Wykonanie nowego orynowania wraz obróbkami blacharskimi oraz rurami spustowymi. Do wymiany przewidziano wszystkie otwory okienne i drzwiowe na nowe z PCV oraz dwóch otworów drzwiowych , stalowych. Przewidziano również malowanie zewnętrznych rur stalowych odpowietrzających na dachu budynku. Dodatkowo przewidziano wymianę wszystkich parapetów w otworach okiennych budynku. Montaż instalacji odgromowej.

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>		<b>Roboty demontażowe i rozbiórkowe</b>				
1 d.1	TZKNBK IV - 559	Ręczne wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> z demontażem drzwi	szt.	2,000		
2 d.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-ogniomury	m3	1,135		
3 d.1	KNR 19-01 0118-17	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3	1,000		
4 d.1	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km	m3	9,000		
5 d.1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	34,600		
6 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	15,800		
<b>Razem dział: Roboty demontażowe i rozbiórkowe</b>						
<b>2</b>		<b>Roboty ziemne</b>				
7 d.2	KNR 2-01 0201-01 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.15 m <sup>3</sup> w gruncie kat. I -II z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3	28,858		
8 d.2	KNNR 11 0501-05	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych	m3	28,858		
9 d.2	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	28,858		
<b>Razem dział: Roboty ziemne</b>						
<b>3</b>		<b>Roboty izolacyjne i termoizolacyjne ściany fundamentowej</b>				
10 d.3	KNR K-58 0101-07	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie	m2	34,152		
11 d.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa Krotność = 2	m2	34,152		
12 d.3	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2	34,152		
13 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 25cm- system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	34,152		
14 d.3	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	170,760		
15 d.3	KNR K-58 0105-01	Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach styropianowych na ścianach	m2	34,152		
16 d.3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2	34,152		
17 d.3	KNR AT-53 0402-01	Wykonanie tynków mozaikowych na ścianach	m2	17,076		
<b>Razem dział: Roboty izolacyjne i termoizolacyjne ściany fundamentowej</b>						
<b>4</b>		<b>Rusztowania</b>				
18 d.4	KNNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m2	184,990		
<b>Razem dział: Rusztowania</b>						
<b>5</b>		<b>Stolarka drzwiowa</b>				
19 d.5		Montaż drzwi wejściowych dwuskrzydłowych RC4 90x205cm		2,000		
20 d.5	KNR 0-19 0929-03	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednoodzielne z PCV o pow. do 1.0 m <sup>2</sup>	m2	9,400		
<b>Razem dział: Stolarka drzwiowa</b>						

## Kosztytarys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>6</b>		<b>Docieplenie ścian budynków</b>				
21 d.6	KNR AT-53 0103-01	Oczyszczenie i zmycie istniejącego tynku strukturalnego	m2	210,036		
22 d.6	KNR AT-53 0103-02	Dwukrotne zabezpieczenie biobójcze istniejącego tynku strukturalnego	m2	210,036		
23 d.6	KNR AT-53 0103-04	Jednokrotne gruntowanie istniejącego tynku strukturalnego	m2	210,036		
24 d.6	KNR AT-53 0501-01	Montaż listwy startowej	m	56,320		
25 d.6	KNR AT-53 0205-02	System na styropianie (EPS) - docieplenie istniejącego ocieplenia Termo Organika RENOVA - płyty EPS o grubości 20cm	m2	172,248		
26 d.6	KNR AT-53 0205-02	System na styropianie (EPS) - docieplenie istniejącego ocieplenia Termo Organika RENOVA - płyty EPS o grubości 25cm	m2	18,894		
27 d.6	KNR AT-53 0505-01	Dodatek za docieplenie ościeży płytami styropianowymi gr. 2 cm	m2	12,600		
28 d.6	KNR AT-53 0205-03	System na styropianie (EPS) - docieplenie istniejącego ocieplenia Termo Organika RENOVA - warstwa zbrojona i tynk na ościeżach	m2	12,600		
29 d.6	KNR AT-53 0205-03	System na styropianie (EPS) - docieplenie istniejącego ocieplenia Termo Organika RENOVA - warstwa zbrojona i tynk na gzymsie	m2	71,220		
30 d.6	KNR AT-53 0501-03	Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych	m	30,600		
31 d.6	KNR AT-53 0502-02	Montaż profili ochronnych podparapetowych	m	9,200		
32 d.6	KNR AT-53 0504-05	Wzmocnienie naroży wokół okien, drzwi i innych otworów	otw.	48,000		
<b>Razem dział: Docieplenie ścian budynków</b>						
<b>7</b>		<b>Roboty montażowe i renowacyjne</b>				
33 d.7	KNR 2-02 1512-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wentylacyjnych o śr.do 100 mm z czyszczeniem powierzchni	m	1,200		
34 d.7	KNR 0-15II 0528-04	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm	m	34,600		
35 d.7	KSNR 2 0503-05	Rury spustowe z PCV o śr 11,0 cm	m	15,600		
36 d.7	KSNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- obróbka dachu	m2	19,481		
37 d.7	KSNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- parapety	m2	2,760		
38 d.7	KNR-W 4-01 0540-02 analogia	Wymiana zabezpieczeń antywłazowych z blachy na rurach spustowych	m2	4,200		
<b>Razem dział: Roboty montażowe i renowacyjne</b>						
<b>8</b>		<b>Pokrycie izolacja dachu</b>				
39 d.8	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej - przygotowanie podłoża	m2	188,224		
40 d.8	KNR 2-02 0609-01 analogia	Styropapa EPS200 gr.20cm	m2	188,224		
41 d.8	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe papa podkładowa	m2	188,224		
42 d.8	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe-papa nawierzchniowa	m2	188,224		
<b>Razem dział: Pokrycie izolacja dachu</b>						
<b>9</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>				
43 d.9	KNR-W 5-08 0611-01	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głębokości do 0.6 m w gruncie kat.I-II	m	56,320		
44 d.9	KNR-W 5-08 0601-03	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na konstrukcji na śruby	szt.	6,000		
45 d.9	KNR-W 5-08 0601-13	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na konstrukcji na śruby	szt.	29,000		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
46 d.9	KNR-W 5-08 0606-01	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej naprężanych z pręta o średnicy 8 mm ocynkowanych na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m	52,320		
47 d.9	KNR-W 5-08 0622-05	Montaż iglic typu IO-2.5 o ciężarze 21 kg na dachu z gotowymi kotwami	kpl.	2,000		
48 d.9	KNR-W 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o średnicy 8 mm ocynkowany	m	12,200		
49 d.9	KNR-W 5-08 0607-09	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - bednarka ocynkowan 30x4	m	4,800		
50 d.9	KNR-W 5-08 0617-05	Łączenie przewodów instalacji odgromowej przez spawanie na ścianie - bednarka 120 mm <sup>2</sup>	szt.	4,000		
51 d.9	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.	4,000		
52 d.9	KNR-W 5-08 0621-02	Montaż osłon o długości do 2 m przewodów uziemiających na cegle	szt.	4,000		
53 d.9	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.	1,000		
54 d.9	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.	3,000		
<b>Razem dział: Instalacja odgromowa</b>						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Kosztorys ofertowy		3
1 Roboty demontażowe i rozbiórkowe		3
2 Roboty ziemne		3
3 Roboty izolacyjne i termoizolacyjne ściany fundamentowej		3
4 Rusztowania		3
5 Stolarka drzwiowa		3
6 Docieplenie ścian budynków		4
7 Roboty montażowe i renowacyjne		4
8 Pokrycie izolacja dachu		4
9 Instalacja odgromowa		4
Spis treści		6