

**UMOWA D.261.15.2024**

zawarta w dniu 2024 r. pomiędzy:

1. **Sądem Rejonowym w Puławach**, ul. Lubelska 7, 24 - 100 Puławy  
zwanym w dalszym tekście „**Zamawiającym**”  
reprezentowanym przez  
**Iwonę Wójcik - Dyrektora Sądu**

**a**

2. ....  
zwanym w dalszym tekście „**Wykonawcą**”  
reprezentowanym przez

.....  
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy,  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie  
podstawowym na podstawie art. 359 pkt. 2 Ustawy prawo zamówień  
publicznych – została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w postaci:
  - a) stałego całodobowego dozoru obiektu znajdującego się w Puławach przy ul. Lubelskiej 7, realizowanego przez jednego pracownika ochrony, we wszystkie dni w roku, w tym również w soboty, niedziele i święta, z zapewnieniem stałej łączności pracownika z SDiMA.
  - b) stałego, w godzinach 19:00 – 7:00, dozoru obiektu znajdującego się w Puławach przy ul. Lubelskiej 7, realizowanego przez jednego pracownika ochrony, we wszystkie dni w roku, w tym również w soboty, niedziele i święta, z zapewnieniem stałej łączności pracownika z SDiMA. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przesunięcia godzin pracy pracownika, stosownie do potrzeb Zamawiającego- informacja o zmianie godzin musi być przekazana pisemnie nie później niż 48 godzin przez jej wprowadzeniem.
  - c) stałego dozoru obiektu znajdującego się w Puławach przy Al. Partyzantów 6A, realizowanego przez jednego pracownika ochrony, we wszystkie dni urzędowania sądu w godzinach 7<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> i w miarę potrzeb po godz. 16:00 z zapewnieniem stałej łączności pracownika z SDiMA. W przypadku przedłużania się czynności sądu lub prokuratury

ponad określony czas ochrony, pracownik ochrony **na żądanie** pozostaje na stanowisku, do odwołania.

- d) pełnienia czynności związanych z powiadamianiem radiowym (alternatywnym) z dozorowanych obiektów położonych w Puławach przy ul. Lubelskiej 7 i przy Al. Partyzantów 6A zainstalowanymi systemami powiadamiania radiowego oraz zapewnienie ciągłej obsługi systemu SWiN i PPOŻ systemem powiadamiania radiowego (alternatywnym) na SDiMA
  - e) zapewnienie w przypadku pobudzenia systemu SWiN bądź PPOŻ – interwencji grup szybkiego reagowania – zgodnie z zapisami zał. nr 1 do SWZ.
  - f) zapewnienie serwisu i napraw systemów alarmowych SWiN w budynku przy ul. Lubelskiej 7 w Puławach oraz SWiN i PPOŻ w Puławach przy Al.. Partyzantów 6A;
  - g) konserwacji systemów alarmowych, SWiN w budynku przy ul. Lubelskiej 7 w Puławach oraz SWiN i PPOŻ w Puławach Al. Partyzantów 6A
  - h) gotowości do świadczenia usługi ochrony fizycznej, z przejściem na żądanie Zamawiającego w ochronę fizyczną pełnioną przez jednego pracownika
  - i) podjazdów kontrolnych patrolu wraz z obchodem obiektów położonych w Puławach przy ul. Lubelskiej 7 i przy Al. Partyzantów 6A, we wszystkie dni robocze w godzinach 5:00 - 6:30
2. Ochrona obiektów realizowana będzie zgodnie z przepisami prawa, zapisami SWZ i załączników do niej, z „Opisem usługi ochronnej obiektów Sądu Rejonowego w Puławach”, stanowiącą zał. nr 1u do umowy oraz wewnętrznymi szczegółowymi procedurami postępowania opracowanymi przez Wykonawcę i zaakceptowanymi przez Zamawiającego przed przejęciem obiektów pod ochronę przez Wykonawcę.
3. Dozór każdego obiektu realizowany będzie przez pracowników ochrony w następującym systemie:

#### **ul. Lubelska 7 w Puławach**

- jedna osoba całodobowo we wszystkie dni w roku, w tym również w soboty, niedziele i święta
- druga osoba w godzinach 19:00 – 7:00 we wszystkie dni w roku, w tym również w soboty, niedziele i święta; godziny pracy drugiego pracownika (określone 19:00-7:00) mogą ulec przesunięciu, stosownie do potrzeb Zamawiającego - informacja o zmianie godzin musi być przekazana pisemnie nie później niż 48 godzin przez jej wprowadzeniem.

#### **Al. Partyzantów 6A w Puławach**

- jedna osoba w godzinach 7:00 – 16:00 i w miarę potrzeb w godz. 16:00 – 18:00 we wszystkie dni urzędowania sądu z zastrzeżeniem, że na skutek dyspozycji pracownika odpowiedzialnego za nadzór, ochrona może zostać zakończona w innych godzinach, z wynagrodzeniem za czas faktycznie świadczonej usługi.

4. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:

- pełnienia służby w wyznaczonym miejscu i czasie
- wykonywania czynności z należytą starannością
- występowania w umundurowaniu, umożliwiającym identyfikację firmy, jak również nosić identyfikator
- działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
- zachowania powściągliwości i powstrzymania się od poufałości w stosunku do osób trzecich
- interweniowania w sposób zdecydowany, ale bez przekraczania norm taktu i kultury
- kontrolowania wynoszonych urządzeń i sprzętu
- prowadzenia książki dyżurów, w której winny być wpisywane informacje o objęciu i zakończeniu dyżuru oraz wszystkie zdarzenia zaistniałe w trakcie pełnienia dyżuru,
- przeciwdziałania handlowi obnośnemu na terenie dozorowanych obiektów,
- niezwłocznego informowania osób upoważnionych ze strony Zamawiającego w przypadku powstania zagrożenia dla osób lub mienia.

5. Zamawiający zobowiązany jest do zabezpieczenia obiektu pod względem ppoż. przed oddaniem pod dozór Wykonawcy. Stan zabezpieczenia obiektu zostanie opisany przez Wykonawcę w sporządzonym przez niego protokole przyjęcia obiektu.

6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić stałą łączność radiowa lub alternatywną pracownika ochrony oraz systemów alarmowych z SDiMA w tym zgodnie z Ustawą z dnia 16 lipca 2004 roku Prawo telekomunikacyjne (t.j. Dz.U. 2024 poz. 34), przez cały okres obowiązywania umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę z należytą starannością, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności i ponosi odpowiedzialność za ich prawidłową realizację.

8. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy złoży wykaz osób, przewidzianych do realizacji umowy, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2u do umowy oraz inne wymagane dokumenty.

Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby, świadczące usługę ochrony w imieniu Wykonawcy spełniają określone w SWZ wymagania co do wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony oraz są w stanie fizycznie – psychicznie pozwalającym na wykonywanie czynności będących przedmiotem zamówienia i jest to potwierdzone odpowiednim zaświadczeniem

lekarskim, którego kopia zostanie przedłożona na żądanie Zamawiającego. Ze względu na obsługę urządzeń do prześwietlania bagażu podręcznego, Wykonawca oświadcza, że pracownicy pełniący służbę w budynkach w Puławach przy ul. Lubelskiej 7 i Al. Partyzantów 6A, posiadają aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy z narażeniem na promieniowanie jonizujące, przeprowadzone przez uprawnionego lekarza. **Dostarczenie zaświadczeń lekarskich przed rozpoczęciem pracy jest warunkiem dopuszczenia danej osoby do pełnienia służby w w/w miejscach.**

Wykonawca oświadcza, że ww. osoby są przeszkolone w zakresie obsługi urządzeń do prześwietlania bagażu użytkowanych w Sądzie Rejonowym w Puławach oraz przeszkolone w zakresie ochrony radiologicznej zgodnie z Ustawą Prawo atomowe. Na potwierdzenie przeprowadzenia wskazanych szkoleń, Wykonawca przedłoży zaświadczenia wystawione przez uprawnione do tego osoby/instytucje (Inspektor Ochrony Radiologicznej odnośnie szkolenia z zakresu ochrony radiologicznej). **Zaświadczenia muszą być dostarczone do Zamawiającego przed rozpoczęciem służby przez pracowników i są one warunkiem dopuszczenia danej osoby do pełnienia służby w w/w miejscach.**

Ponadto wszystkie osoby, świadczące usługę ochrony fizycznej w imieniu Wykonawcy muszą być przeszkolone z udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.

Powyższe badania i szkolenia organizuje i przeprowadza Wykonawca na własny koszt, a na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić stosowne dokumenty.

Powyższe wymagania dotyczą wszystkich osób świadczących w imieniu Wykonawcy usługi ochrony i powiązane, przez cały okres obowiązywania umowy.

Wykaz powyższy Wykonawca będzie aktualizował na bieżąco, niezwłocznie przekazując Zamawiającemu w formie pisemnej informację o zmianach. Osoby nie wymienione w wykazie, lub odnośnie których Wykonawca mimo żądania nie przedłożył opisanych wyżej zaświadczeń bądź innych dokumentów, nie zostaną przez Zamawiającego dopuszczone do świadczenia usługi.

W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę warunku dotyczącego zatrudnienia osób świadczących usługi ochrony fizycznej na podstawie umowy o pracę, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego w danej pozycji dot. ochrony fizycznej za każdy dzień w opóźnieniu każdego udokumentowania wymaganej formy zatrudnienia z winy Wykonawcy.

9. Zamawiający przekaze Wykonawcy wykaz osób uprawnionych do wchodzenia do budynku poza godzinami urzędowania sądu. Wykaz ten Zamawiający będzie aktualizował na bieżąco, niezwłocznie przekazując Wykonawcy w formie pisemnej informację o zmianach.

10. Wykonawca może powierzyć wykonanie usługi innym osobom i instytucjom tylko w zakresie określonym w złożonej ofercie, ponosząc odpowiedzialność w zakresie usług świadczonych przez podwykonawcę tak, jakby sam wykonywał daną usługę.
11. Wnoszenie przedmiotów mogących zagrozić bezpieczeństwu jest niedopuszczalne, a materiały tego typu (noże, gaz, broń, butelki, scyzoryki itp.) muszą zostać zabezpieczone w depozycie. Zabezpieczenie przedmiotów – materiałów niebezpiecznych, co do których obowiązuje zakaz ich wnoszenia do Sądu, leży po stronie Wykonawcy i to on ponosi odpowiedzialność za rzeczy przyjęte przez siebie w przechowanie w depozyt), w tym także odpowiada za ich utratę lub uszkodzenie. Wykonanie przez Wykonawcę obowiązku zatrzymania rzeczy niebezpiecznych w depozycie powinno nastąpić w sposób, który zapewni pełną realizację tego obowiązku, a jednocześnie jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami umowy.
12. Usługa ochrony fizycznej nie może być świadczona przez osobę figurującą w Krajowym Rejestrze Karnym.
13. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy skierowani do świadczenia usług ochrony fizycznej są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni stan etatowy tak, aby liczba wypracowanych nadgodzin była zgodna z kodeksem pracy.
14. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy ochrony wykonujący zadania związane z ochroną fizyczną Sądu są wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej i muszą posiadać niniejsze uprawnienia przez cały czas trwania umowy.
15. Wykonawca zapewnia odpowiednią liczbę osób do nadzoru realizowanej usługi oraz możliwość podjęcia skutecznych działań w określonym czasie zgodnie z zapisami SWZ i załącznikami do niej.

## § 2 WYNAGRODZENIE

1. Za prawidłowo wykonaną usługę Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości podanej przez Niego w ofercie.
2. Wynagrodzenie rozliczane będzie systemem miesięcznym, zgodnie z formularzem ofertowym i cenowym. Wynagrodzenie będzie obejmowało wyłącznie usługi wykonane w danym miesiącu. Usługi wykonywane inaczej niż co miesiąc/pełny miesiąc, rozliczane będą proporcjonalnie stosownie do ich realizacji (konserwacja, nieuzasadnione podjazdy grupy).

Wynagrodzenie za ochronę po godz. 16:00 dla lokalizacji Al. Partyzantów 6A rozliczane będzie zgodnie z liczbą faktycznie pełnionych godzin obsługi, na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę zestawień czasu pracy, zgodnie ze stawką określoną przez Wykonawcę w ofercie, na podstawie wykazu stanowiącego załącznik 5u do umowy

Wynagrodzenie za podjazd patrolu i kontrolę budynków w dni robocze rozliczane będzie zgodnie z liczbą faktycznie zrealizowanych usług, na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę zestawień czasu pracy, zgodnie ze stawką określoną przez Wykonawcę w ofercie, na podstawie wykazu stanowiącego załącznik 5u do umowy

3. Wynagrodzenie za nieuzasadnione podjazdy grupy interwencyjnej z przyczyn leżących po stronie zamawiającego wymaga złożenia kopii protokołów wg zał. nr 4u do umowy.

Wynagrodzenie za ochronę dodatkową (na żądanie) wymaga złożenia wykazu godzin dodatkowo świadczonej usługi ochrony fizycznej w formie wykazu stanowiącego załącznik 5u do umowy

Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji w zakresie w/w usług. Wynagrodzenie za w/w opisane usługi nie zostało objęte kwotą określoną w § 2 pkt 6.

4. Wynagrodzenie płatne będzie z dołu, na podstawie faktur zawierających stawkę podatku VAT obowiązującą w chwili realizacji usługi, w ciągu 21 dni od ich otrzymania przez Zamawiającego, płatne przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy .....
5. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługiwać będzie prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł netto, ..... (słownie: ..... 00/100) złotych brutto za czynności wymienione w poz. 1 - 10 formularza

ofertowego, przez cały okres jej obowiązywania, z zastrzeżeniem § 2 pkt 3 niniejszej umowy.

7. Kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności uwzględnia wszelkie czynności i usługi związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności koszty wynagrodzeń pracowników, które nie mogą być niższe niż minimalne wynagrodzenie, lub minimalne wynagrodzenie za godzinę pracy w okresie terminu realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z przepisami ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, koszty administracyjne i nadzoru, koszty szkoleń dla pracowników bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
8. Wykonawca oświadcza, że posiadane przez niego konta bankowe, które wskaże na fakturze znajdują się/ nie znajdują się\* na wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
9. Zamawiający poinformuje naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy o dokonaniu płatności za realizację przedmiotu umowy, na konto bankowe nie znajdujące się na wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (jeżeli dotyczy). \*nieodpowiednie skreślić
10. Zamawiający, gdy zajdą ku temu przesłanki, będzie stosował mechanizm podzielonej płatności.
11. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, po dniu 01.01.2025 r.
  - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- jeżeli zmiany określone w ppkt. 1), 2) i 3) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

12. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 11 ppkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

13. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 11 ppkt. 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

14. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 11 ppkt. 3 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w

zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w pkt 11 ppkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad;

15. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w pkt 11 ppkt. 1), 2) i 3) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano w dacie złożenia wniosku przez Wykonawcę.
16. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w pkt 11 na zmianę wynagrodzenia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

### **§ 3 KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań określonych w § 1 umowy, nastąpi przez zapłatę kar umownych.
2. Kary te będą stosowane i naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:  
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - w wysokości 2,5 % wynagrodzenia brutto określonego w **§ 2 pkt 6** umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu swojego zobowiązania określonego w § 1 pkt 1 – 7;
  - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w **§ 2 pkt 6** umowy – w przypadku rozwiązania umowy wskutek okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
  - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w **§ 2 pkt 6** umowy- za każdy dzień opóźnienia w złożeniu wykazu opisanego w **§ 1 pkt 8 umowy**.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wartości całości usługi w danym miesiącu.

4. Zamawiający może potrącać kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

#### **§ 4**

#### **NADZÓR MERYTORYCZNY**

1. Strony ustalają, że osobą upoważnioną do przyjmowania w imieniu Wykonawcy uwag i wniosków zgłaszanych przez Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy oraz do sprawowania nadzoru merytorycznego nad jej realizacją jest ....., *tel.* ....., *e-mail:* .....

2. Zamawiający wyznacza ze swej strony:

- a) jako osoby upoważnione do przekazywania uwag oraz zaleceń dotyczących ochrony obiektu – .....
- b) jako osoby upoważnione do aktualizowania wykazu osób uprawnionych do wejścia lub wjazdu na teren chroniony – .....
- c) jako osoby upoważnione do przekazywania innych uwag oraz zaleceń o ile nie będą one miały ujemnego wpływu na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu – .....
- d) przeprowadzania kontroli prawidłowości interwencji patrolu – .....

#### **§ 5**

#### **INNE ZOBOWIĄZANIA STRON**

1. Wykonawca zobowiązuje się do aktywnego udziału w każdorazowych pracach planowanych przez Zamawiającego związanych z aktualizacją dokumentacji dotyczących ochrony omawianego obiektu. O zamierzonych pracach Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę z co najmniej 3 – dniowym wyprzedzeniem.

2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z realizacją niniejszej umowy oraz uzyskanych w trakcie jej realizacji, za wyjątkiem informacji powszechnie znanych oraz tych do ujawniania których Strony są zobowiązane na podstawie przepisów prawa.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących dozorowanych obiektów oraz innych informacji związanych z działalnością Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy, a także po jej wygaśnięciu.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie i zaniechanie osób, którymi posługuje się w ramach wykonywania niniejszej umowy, jak również za zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, co do których osoby, którymi posługuje się Wykonawca, mogły powziąć wiadomość w związku z wykonywaniem czynności objętych zakresem niniejszej umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom właściwych warunków bhp i ppoż, udostępniania dla ich potrzeb urządzeń sanitarno – higienicznych.
6. W przypadkach kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest do powiadamiania Zamawiającego o powstałym wypadku oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy i osoby działające na zlecenie Wykonawcy powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
8. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody spowodowane niezachowaniem należytej staranności przez jego pracowników.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy przez jego pracowników i osoby działające na zlecenie Wykonawcy.
10. Umowa niniejsza nie stanowi umowy ubezpieczenia i jej nie zastępuje.

## **§ 6**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH I POUFNOŚĆ**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w pełnej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją Umowy oraz sposobów ich zabezpieczania. Wykonawca zapewni, że osoby przewidziane do realizacji Umowy po stronie Wykonawcy zostaną przeszkolone w zakresie ochrony danych osobowych, a dostęp do danych osobowych otrzymają po uprzednim podpisaniu zobowiązania do zachowania tajemnicy i uzyskaniu pisemnego upoważnienia do ich przetwarzania.
2. Wykonawca gwarantuje, że w toku realizacji Umowy będzie używał systemów, narzędzi i środków technicznych zapewniających ochronę przetwarzanych danych

osobowych oraz zobowiązuje się przetwarzać dane wyłącznie w zakresie i w celu przewidzianym w Umowie.

3. Wykonawca oświadcza, że w celu ochrony praw osób, których dane dotyczą oraz by przetwarzanie spełniało wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej nazywanym „RODO”, stosuje odpowiednie zabezpieczenia techniczne i organizacyjne, gwarantujące właściwą ochronę przetwarzanych danych i wypełnienie obowiązków nałożonych na podmiot przetwarzający dane osobowe określonych w art. 28 RODO.

4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić wszelkie informacje oraz dokumenty potwierdzające realizację obowiązków wskazanych w ust. 1 i 3.

5. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o każdym przypadku naruszenia ochrony danych osobowych niezwłocznie, ale nie później niż po upływie 12 godzin od stwierdzenia naruszenia, a także o czynnościach z udziałem własnym lub podwykonawców w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przed organem nadzorczym, urzędami państwowymi, policją lub przed sądami.

6. W przypadku zawinionego przez Wykonawcę naruszenia ochrony danych osobowych, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki tego naruszenia, w tym Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia roszczeń osób, których prawa zostały naruszone.

7. Wykonawca zobowiązuje się do nieograniczonego w czasie zachowania w tajemnicy wszelkich informacji lub danych, jakie uzyskał w związku z zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej Umowy oraz odpowiada w tym zakresie za pracowników, którzy w jego imieniu wykonują zadania na rzecz Zamawiającego/jednostek sądownictwa.

8. Powielanie, kopiowanie i udostępnianie dokumentów niezbędnych do realizacji Umowy zawierających informacje związane z realizacją Umowy, wymaga zgody Zamawiającego w zależności od tego, do kogo należą dokument, których te czynności dotyczą.

9. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim te organy są uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o żądaniu takiego organu przed ujawnieniem informacji poufnych.

10. Wszelkie nieujawnione do wiadomości publicznej informacje, w tym stanowiące informacje techniczne, organizacyjne lub prawne, w szczególności dane osobowe, hasła dostępu, dane dotyczące działalności Zamawiającego i inne, co do których podjęto niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, o których druga Strona uzyskała wiedzę lub do których uzyskała dostęp w związku z realizacją Umowy, będą uważane za informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji tej Strony, do której należą, zwanej dalej informacjami poufnymi.

11. Każda ze Stron zobowiązuje się wykorzystywać informacje poufne drugiej Strony jedynie w celach ściśle związanych z realizacją Umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się zachować w tajemnicy informacje poufne drugiej Strony oraz chronić je z taką samą starannością, z jaką chroni własne informacje poufne, co najmniej zaś w stopniu wynikającym z zachowania należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

12. Strona nie ma obowiązku zachowania poufności w stosunku do przekazanych przez drugą Stronę informacji, które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości bez naruszenia obowiązku zachowania poufności.

13. Zobowiązanie do zachowania poufności wiąże Strony bezterminowo, a każda ze Stron zobowiązuje się nie wypowiadać tego zobowiązania.

14. Strony zobowiązują się do podpisania umowy przetwarzania danych osobowych.

## **§ 7**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony 5 miesięcy i podlega realizacji od dnia ..... r. do dnia ..... r.
2. Umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze stron, z zachowaniem 1 - miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie skierowane będzie na adresy wymienione w komparycji umowy, chyba że strona zmieni adres, do którego notyfikacji jest zobowiązana w terminie 7 dni pod rygorem uznania kierowanej korespondencji na poprzedni adres ze skutkiem doręczenia.
3. W sytuacji nienależytego lub niewykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Strony zobowiązują się do rozstrzygania spraw spornych metodą negocjacji. W przypadku nie usunięcia rozbieżności stanowisk w terminie jednego miesiąca, spory pomiędzy stronami rozstrzygane będą na drodze sądowej.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, zaś w sprawach formalnoprawnych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą następować w formie pisemnych oświadczeń pod rygorem nieważności.
7. Stosownie do treści art. 454 i 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w następujących przypadkach:

- a) w przypadku wzrostu kosztów spowodowanych wzrostem wynagrodzenia minimalnego o co najmniej 5%, za wyjątkiem wzrostu co do którego Wykonawca posiadał wiedzę na dzień składania oferty
  - b) w przypadku wzrostu kosztów spowodowanych wzrostem stawki godzinowej dla umów - zlecenia i umów o dzieło o co najmniej 5%, za wyjątkiem wzrostu co do którego Wykonawca posiadał wiedzę na dzień składania oferty
  - c) w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT
  - d) w przypadku, gdy wybranego wykonawcę ma zastąpić nowy wykonawca, w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
  - e) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców
8. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy dla Zamawiającego Sąd powszechny.
9. Integralną częścią umowy jest umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
10. Umowę niniejszą oraz załączniki do niej sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1u opis usługi ochronnej
- 2u wykaz osób
- 3u protokół konserwacji
- 4u protokół z interwencji kontrolnej
- 5u wykaz godzin

**Zamawiający**

**Wykonawca**