

UMOWA NR/4/2024 – projekt umowy

Zawarta w dniu2024 r. pomiędzy :

Gminą Miasto Koszalin, Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin NIP 6692385366 - **Zarządem Dróg i Transportu w Koszalinie**, ul. Połczyńska 24, 75-815 Koszalin, zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym** reprezentowanym przez

..... – **Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie**, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Koszalina,

a

....., **prowadzącym działalność gospodarczą pod**

firmązwanym w treści umowy **Wykonawcą**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 275 pkt 2 na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r – Prawo zamówień publicznych (dalej Pzp) (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1320) w którym oferta złożona przez Wykonawcę została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:
„Remonty częściowe nawierzchni bitumicznych na terenie miasta Koszalina”
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (dalej SST), zasadami wiedzy technicznej i wskazaniem Zamawiającego.
3. Zakres i sposób wykonania robót określa niniejsza umowa oraz niżej wymienione dokumenty, które stanowią integralną część Umowy :
 - 1) załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia (Oferta)
 - 2) załącznik nr 2 – Specyfikacja Warunków Zamówienia
 - 3) załącznik nr 2 – Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST)
4. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współpracować przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin realizacji zamówienia 42 dni kalendarzowe od dnia 19.11.2024 r., a jeżeli dzień podpisania umowy wypadnie po dniu 19.11.2024 r. to do dnia 31.12.2024 r.
2. Remonty wykonywane będą sukcesywnie na wezwanie Zamawiającego przez minimum trzy brygady robocze zdolne wykonywać zadania w trzech odrębnych lokalizacjach w tym co najmniej cztery zespoły recyklerów.
3. Rozpoczęcie prac remontowych powinno przez każdą brygadę nastąpić nie później niż 2 dni od zlecenia.*
* termin rozpoczęcia prac zostanie wpisany na podstawie oferty Wykonawcy i nie może być krótszy niż 2 i dłuższy niż 10 dni roboczych.
4. Termin zakończenia realizacji robót oznacza termin wykonania zakresu prac objętych przedmiotem umowy, pisemnie potwierdzony przez Koordynatora protokołem odbioru.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalone w oparciu o Ofertę nie przekroczy kwoty:

netto: słownie:

plus podatek VAT 23%:słownie:

co stanowi łączną kwotę brutto:..... słownie:

§ 4 Zasady płatności

1. Ilości określone w Wycenionym Przedmiarze Robót (dalej WPR) są ilościami szacunkowymi. Podstawą wynagrodzenia będą ilości faktycznie wykonanych robót na podstawie obmiarów zatwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie sumę iloczynu ilości jednostek obmiarowych robót odebranych przez Zamawiającego i cen jednostkowych wskazanych w WPR oraz kwoty podatku od towarów i usług VAT.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokoły bezusterkowego odbioru robót, nie częściej jednak niż raz w miesiącu.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionych faktur VAT w terminie 30 dni licząc od dat ich doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Faktura będzie zawierała następujące dane:
Nabywca: Gmina Miasto Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin, NIP 6692385366;
Odbiorca: Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie, ul. Połczyńska 24, 75-815 Koszalin.
6. Wykonawca zobowiązuje się umieścić na fakturze, numer rachunku bankowego, który został zgłoszony w organie podatkowym umieszczonym w rejestrze podatku VAT.
7. Płatność za wykonanie zamówienia realizowana będzie przez Zamawiającego w mechanizmie podzielonej płatności (split payment).
8. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy.
9. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę do realizacji zamówienia Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć każdorazowo do wystawionych przez siebie faktur:
 - 1) dokumenty potwierdzające dokonanie płatności na rzecz Podwykonawców lub złożenie przez nich oświadczeń odośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi Umowami o podwykonawstwo na odpowiednim formularzu stanowiącym załącznik do niniejszej umowy;
 - 2) kopię faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego lub zgłoszonych Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy czy usługi.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w § 4 ust. 9, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiedniemu Podwykonawcy.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych odpowiedniemu Podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiedniemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do

- wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty odpowiedniemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy Podwykonawcom.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany, niezależnie od jej wartości, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.
3. Umowa z Podwykonawcą powinna zawierać:
 - 1) zakres robót powierzony Podwykonawcom;
 - 2) kwotę wynagrodzenia za powierzony zakres robót, przy czym kwoty za poszczególne prace (pozycje kosztorysowe) nie mogą być wyższe niż ceny podane w ofercie Wykonawcy; w przypadku, gdy którakolwiek kwota wynagrodzenia za pozycję kosztorysową będzie wyższa niż cena podana w ofercie Wykonawcy, umowa powinna dodatkowo zawierać zapis, iż Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za powierzony zakres robót wynikający z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy w odniesieniu do jej łącznej wartości i poszczególnych pozycji kosztorysowych, przy czym kwota wynagrodzenia (licząc łącznie z dotychczas zaakceptowanymi Podwykonawcami) nie może być wyższa niż cena podana w ofercie Wykonawcy;
 - 3) termin wykonania zakresu robót powierzonych Podwykonawcy, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż termin umowy podstawowej;
 - 4) termin zapłaty nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy/Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy;
 - 5) oświadczenia Podwykonawcy, iż w przypadku ewentualnego zatrzymania kwoty zabezpieczenia przez Wykonawcę, kwota ta stanowi wyłącznie wewnętrzne zobowiązanie między Wykonawcą a Podwykonawcą i w przypadku nie zwrócenia tej kwoty przez Wykonawcę, Podwykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego;
 - 6) obowiązek Podwykonawcy o niezwłocznym informowaniu Zamawiającego o nienależytym wykonywaniu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nieterminowej zapłacie wynagrodzenia;
 - 7) obowiązek Podwykonawcy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (dalej Kp) wszystkich osób wykonujących w toku realizacji zamówienia prace wskazane w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 8) obowiązek Podwykonawcy każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym nie krótszym niż 6 dni robocze, do przedłożenia Zamawiającemu i Wykonawcy listy wszystkich pracowników zatrudnionych do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy podwykonawczej odpowiadającym robotom wskazanym „Opisie przedmiotu zamówienia” wraz z potwierdzeniem ich zgłoszenia do ubezpieczenia społecznego, względnie kopii umów o pracę. W tym celu Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
4. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) dotyczących zapłaty wynagrodzenia w terminie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku,

- potwierdzających wykonanie zleconego zakresu robót Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
- 3) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu przez Zamawiającego Wykonawcy zabezpieczenia określonego w § 12.
5. Wykonawca przedłoży wraz z projektem umowy z Podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w ciągu 14 dni do przedłożonego przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Z dniem przedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, możliwe jest dopiero wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Wcześniejsze wykonywanie robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę będzie traktowane jako wykonywanie robót przez podmiot nieuprawniony i będzie uprawniało do naliczenia kary umownej zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 4.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości co najmniej 40.000 złotych lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Treść umowy odpowiednio powinna być zgodna z warunkami określonymi w § 5 ust. 3 -5.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.
12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
13. Rozwiązanie umowy z Podwykonawcą wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz przedłożenia rozliczenia dotychczas wykonanych robót.
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
15. Zatrudnienie dodatkowego Podwykonawcy, zmiana Podwykonawcy lub zmiana zaakceptowanej umowy o podwykonawstwo możliwa jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Przedmiot umowy będzie realizowany na podstawie odrębnych zleceń, w których wskazane zostaną poszczególne ulice wraz z rodzajem robót.
2. Wykonawca przystąpi do wykonania zlecenia w terminie podanym w ofercie. Termin będzie liczony od dnia otrzymania zlecenia przekazanego :
- 1) telefonicznie,
 - 2) pocztą elektroniczną,
 - 3) pocztą tradycyjną na adres firmowy,
 - 4) osobiście.
3. Wykonawca sporządza dla koordynatora: sumaryczne zestawienia obmiarów szczegółowych dla każdej ulicy w formie tabel z rozbiem na rodzaj robót i kategorie dróg. Zestawienia te są podstawą protokołów odbioru robót.

4. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu jakość wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną oraz Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi i ustaleniami Zamawiającego do czasu usunięcia wad.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od odbioru robót z danego zlecenia w przypadku ich nienależytego wykonania, niezgodnego z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną oraz Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi i ustaleniami Zamawiającego do czasu usunięcia wad.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się, do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy - Kodeks pracy wszystkich osób wykonujących w toku realizacji zamówienia prace wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 6 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu listę wszystkich pracowników zatrudnionych do wykonywania robót budowlanych wskazanych w „Opisie przedmiotu zamówienia” wraz z potwierdzeniem ich zgłoszenia do ubezpieczenia społecznego, względnie kopii umów o pracę. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych w § 7 ust. 2, będzie traktowane jako niewypełnianie obowiązku zatrudniania Pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę.

§ 8

1. Zamawiający powołuje koordynatora w osobie:
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót w osobie:
3. Zmiana Kierownika Robót może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień koniecznych do wykonania robót w tym organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, zapewnić warunki bezpieczeństwa w ruchu pieszych i pojazdów.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt oznakowanie robót zgodnie z projektem organizacji ruchu.
4. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty bez większych uciążliwości dla funkcjonowania ruchu.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
2. uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy oraz terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, istniejącej infrastruktury i sieci uzbrojenia podziemnego,
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim w trakcie realizacji umowy,
4. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie realizacji innych robót lub urządzeń – do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
5. przejęcia z chwilą otrzymania zlecenia na wykonanie robót odpowiedzialności za szkody wynikłe z braku oznakowania i niewykonania robót,
6. pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez Podwykonawców,
7. Wykonawca, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, zobowiązuje się do zapewnienia wykorzystania pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomie co najmniej 10% we wskazanej flocie

pojazdów przeznaczonej do realizacji umowy. Jednocześnie Wykonawca będzie uaktualniał wykaz pojazdów używanych do realizacji umowy ze wskazaniem rodzaju źródła napędu.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów własnych posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane, wymaganiom Specyfikacji Warunków Zamówienia lub przekazanych przez Zamawiającego.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów budowlanych: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
3. W celu sprawdzenia jakości wykonanych robót lub wbudowanych materiałów Zamawiający ma prawo przeprowadzić odpowiednie badania. W przypadku stwierdzonych nieprawidłowości kosztami wykonania badań zostanie obciążony Wykonawca.

§ 12

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3, tj. kwotę zł: (słownie:.....).
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wnosi ustaloną w § 12 ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% wartości zabezpieczenia będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez komisję odbioru robót za należyte wykonane stwierdzone w końcowym odbiorze robót. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy wysokości 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady. (W obu przypadkach Wykonawca składa wniosek o zwrot zabezpieczenia co najmniej 10 dni roboczych przed upływem terminu, w wypadku późniejszego złożenia wniosku ostateczny termin zwrotu liczony jest na 10-ty dzień roboczy od daty jego złożenia).
4. W przypadku stwierdzenia wad i usterek przy odbiorze końcowym, których termin usunięcia wyznaczono po terminie zakończenia wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie innej niż pieniężna.

§ 13

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do realizacji prac przez każdą z brygad w terminie określonym w § 2 ust. 3 – w wysokości 1000,00 złotych (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki za poszczególną ulicę zleconą do remontu;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót z poszczególnych zleceń lub w okresie gwarancyjnym – w wysokości 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego w § 18 ust. 4 na usunięcie wad;
 - 3) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia za całość zamówienia brutto, o którym mowa w § 3,
 - 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 5 – karę w wysokości 3% całkowitego wynagrodzenia za całość zamówienia brutto, o którym mowa w § 3,
 - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego odpowiednim Podwykonawcom w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia za całość zamówienia brutto, o którym mowa w § 3, za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian – w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3,
 - 7) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy

- o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w terminie określonym w § 5 ust. 8 - w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3, za każdy dzień zwłoki,
- 8) z tytułu nieprzedłożenia poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub jej zmiany w terminie określonym w § 5 ust. 10 - w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
- 9) z tytułu wypowiedzenia/odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia za całość zamówienia brutto, o którym mowa w § 3.
- 10) z tytułu zatrudnienia przy realizacji robót szczegółowo wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia w oparciu o inny stosunek prawny niż stosunek pracy, w wysokości kwoty najniższego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu (obowiązującym w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników w oparciu o umowę o pracę), za każdą osobę zatrudnioną w oparciu o inny stosunek pracy niż umowa o pracę,
2. łączna wysokość kar jaką może dochodzić Zamawiający nie może przekraczać 20% wynagrodzenia określonego w § 3.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należytego mu wynagrodzenia kar umownych, naliczonych przez Zamawiającego.
5. Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.
6. Kara powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

§ 14

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót w trakcie ich wykonywania, bezpośrednio po ich wykonaniu i w okresie gwarancyjnym.

§ 15

Możliwości wprowadzenia zmiany do umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych przewiduje się możliwość dokonania zmiany umowy poprzez odpowiednie skrócenie terminu realizacji zamówienia, w przypadku wykorzystania środków finansowych określonych w § 3 umowy.
2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku konieczności wykonania robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się one niezbędne i spełnione zostały warunki określone art. 455 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp.
3. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć jeżeli spełnione zostały przesłanki określone art. 455 ust. 1 pkt. 4) ustawy Pzp.
4. Zmiana umowy w trybie art. 455 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy Pzp skutkować może zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w granicach określonych art. 455 Pzp.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający zastrzega sobie w zależności od potrzeb prawo do realizacji mniejszego zakresu prac nie mniej jednak niż 70% łącznej wartości wynagrodzenia za prace określone w Wycenionym Przedmiarze Robót.

§ 16

Wypowiedzenie lub odstąpienie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji zlecenia w ciągu 10 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni;
 - 3) Wykonawca pomimo wezwania go do należytego wykonania umowy, nadal realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z SST, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą umową;
 - 4) roboty budowlane wykonuje Podwykonawca niezaakceptowany przez Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca pomimo wezwania nadal nie zrealizował obowiązku zatrudnienia pracowników w oparciu o umowę o pracę;
 - 6) Wykonawca nie realizuje obowiązku wynikającego z ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w sytuacji, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
 - 2) zaistnieje konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy. Odstąpienie od umowy w w/w przypadkach może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części robót.
3. W razie wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie lub wypowiedzenie umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej żądanie dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w § 16 ust. 3 pkt. 2) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót.
4. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należytego mu wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

§ 17

Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 1 000.000,00 zł.
2. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia w dniu podpisania umowy polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

§ 18

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca ponosi wobec zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót oraz zastosowanych materiałów na okres 6 miesięcy.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wykonanie poszczególnej części przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego lub protokołu usunięcia wad i usterek.
4. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w § 18 ust.2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie 14 dni lub niezwłocznie z uwagi na wystąpienie zagrożenia bezpieczeństwa ruchu.
7. W przypadku nieusunięcia wad w terminie określonym w § 18 ust. 6, Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 19

Polityka jakości

1. W Zarządzie Dróg i Transportu w Koszalinie obowiązuje system zarządzania jakością zgodny z wymaganiami normy PN-EN ISO 9001:2015-10, w związku z tym Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z Polityką Jakości Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie dostępną na stronie www.zdit-koszalin.pl.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się oraz swoich pracowników oraz Podwykonawców z Polityką Jakości Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie i jest świadomy konieczności wykonywania prac będących przedmiotem umowy z poszanowaniem zasad wynikających z polityki jakości.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe pomiędzy stronami będzie rozpatrywał właściwy rzeczowo i miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi.
3. Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani współpracować przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia

§ 21

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron .

Załącznikami do niniejszej umowy są :

1. Oferta wykonawcy z dnia r.
2. Opis przedmiotu zamówienia,
3. SST,
4. polisa odpowiedzialności cywilnej,
5. formularz Oświadczenia Podwykonawcy,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: