

UMOWA Nr :

z dnia r. zawarta pomiędzy:

Skarbem Państwa – Sądem Rejonowym mającym swą siedzibę w (41-200) Sosnowcu przy ul. 1 Maja 19,
NIP 644-22-85-149, Regon 000322181,
zwanym w dalszej części „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

..... –

a

..... mającym swą siedzibę w
NIP; Regon:; koncesja MSWiA nr z dnia r.,
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,
reprezentowanym/ą przez:

1.
2.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019 r. (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1650 z późn. zm.) w związku z art. 359 pkt. 2 uPzp (zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi).

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek ochrony fizycznej osób i mienia oraz prowadzenia szatni w budynkach Sądu Rejonowego w Sosnowcu, położonych w Sosnowcu przy ul. 1 Maja 19 i ul. Kaliskiej 7.
2. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa **załącznik nr 1** (załącznik nr 6 do SWZ - opis przedmiotu zamówienia) do niniejszej umowy.
3. Usługa ochrony wykonywana będzie przez pracowników ochrony, zatrudnionych przez Wykonawcę wyłącznie na podstawie umowy o pracę (każda roboczogodzina musi być wypracowana przez pracownika ochrony w ramach stosunku pracy/umowy o pracę) oraz wpisanych na listę Kwalifikowanych pracowników ochrony, z wyłączeniem grup interwencyjnych oraz koordynatora.
4. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV: 79.71.00.00-4

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony obejmujący okres kolejnych, następujących po sobie 6 miesięcy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01 stycznia 2025 r. tj. od dnia ...r. do dniar., z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 umowy
2. Usługa rozpocznie się w dniu o godz. i zakończy w dniu o godz.....
3. Prawo opcji
 - a. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania, w zależności od potrzeb, z opcji, o której

mowa w art. 441 ustawy PZP.

- b. Zamawiający ma prawo skorzystać z opcji w okresie trwania umowy.
 - c. Skorzystanie z opcji polegać będzie na przedłużeniu okresu obowiązywania umowy wskazanego w § 2 ust. 1 maksymalnie o kolejne 6 miesięcy tj. do dniar. skutkującym zwiększeniem wysokości ceny (wynagrodzenia Wykonawcy) maksymalnie do wysokości 105% łącznej wartości umowy określonej w § 4 ust. 1 umowy, poprzez złożenie przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia - zamówienia w formie pisemnej.
 - d. Podstawę określenia wartości ceny (wynagrodzenia Wykonawcy) w ramach opcji stanowić będzie cena (wynagrodzenie Wykonawcy) obowiązująca w okresie korzystania z prawa opcji tj. cena brutto za jeden miesiąc obowiązująca w miesiącach świadczenia usług dla poszczególnych budynków podlegających ochronie, określona w § 4 ust. 1 a) i b) umowy.
 - e. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, określającym tak zakres przedmiotowy przedłużenia okresu obowiązywania umowy (oba budynki położone w Sosnowcu przy ul. 1 Maja 19 i ul. Kaliskiej 7 lub jeden z nich), jak i okres przedłużenia (od 1 do 6 miesięcy).
 - f. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
4. Przekazanie obiektu pod ochronę odbędzie się z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w dniu i godzinie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Z przekazania obiektu sporządzony zostanie protokół przekazania obiektu pod ochronę, podpisany przez Strony stanowiący **załącznik nr 2 do umowy**.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obiektem i nie zgłasza zastrzeżeń do sposobu zabezpieczenia obiektu oraz znajdującego się w nim mienia.

§ 3

W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko mieniu znajdującemu się w obiekcie lub przeciwko znajdującej się w nim osobie lub mieniu takiej osoby, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.

§ 4

WARTOŚĆ UMOWY

1. Całkowita maksymalna wartość umowy zgodnie ze złożoną ofertą wynosi: cena brutto [...] zł, w tym VAT...%, słownie [...], jest to wynagrodzenie ryczałtowe za okres obowiązywania umowy zgodnie z §2.
 - a) Cena brutto za jeden miesiąc ochrony budynku Sądu przy ul. 1 Maja 19 – [...] zł,
 - b) Cena brutto za jeden miesiąc ochrony budynku Sądu przy ul. Kaliskiej 7 – [...] zł,
2. Łączna wartość umowy może ulec zmianie na skutek zmian w umowie wprowadzonych na podstawie § 2 ust. 3.
3. Cena (kwota wynagrodzenia) obejmuje wszystkie koszty i narzuty związane z realizacją zamówienia i w trakcie trwania umowy nie podlega zmianom, negocjacjom, waloryzacji. Wykonawca nie może żądać podwyższenia należnego mu wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć kosztów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Możliwe zmiany wynagrodzenia przysługujące Wykonawcy zostały opisane w § 2 ust. 3 i § 5 umowy. Kwoty brutto uwzględniają podatek VAT w obowiązującej wysokości.

4. W przypadku, gdy kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowiąca całkowitą maksymalną wartość umowy nie zostanie wykorzystana w całości na realizację zamówienia, nie powoduje to powstania po stronie Wykonawcy roszczenia o przedłużenie umowy.
5. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie w częściach miesięcznych na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę.
6. Faktura miesięczna, będzie wystawiana przez Wykonawcę w terminie do 7 dni od daty upływu miesiąca rozliczeniowego, Podstawą wystawienia faktury za dany miesiąc będzie podpisanie Protokołu odbioru wykonanej usługi dla poszczególnych budynków. Zapłata za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę, w terminie do 21 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy nr,w Banku, który zgodny jest z numerem rachunku wskazanym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. „biała lista podatników VAT”). W przypadku, gdy numer rachunku nie będzie zgodny z numerem rachunku wskazanym w wykazie, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do podania numeru rachunku zgodnego z numerem podanym w w/w wykazie w terminie 5 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o niezgodności oraz do zawarcia odpowiedniego aneksu do umowy. W przypadku niepodania właściwego numeru rachunku lub niepodpisania aneksu, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy lub do dokonania płatności na numer rachunku podany w wykazie, o którym mowa powyżej. Wstrzymanie płatności o której mowa powyżej nie wywołuje żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia, odsetek, w tym odsetek za opóźnienie na rzecz Wykonawcy.

§ 5

ZMIANY WYSOKOŚCI CENY

1. Zamawiający dopuszcza zmianę ceny, o której mowa w § 4 ust. 1, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1.1. zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT,
 - 1.2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - 1.3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - 1.4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
2. Zmiana o której mowa w ust. 1 będzie możliwa jedynie w przypadku, gdy zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przestanki, o której mowa w pkt 1.1, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
4. Wprowadzenie zmiany wysokości ceny przedmiotu umowy następuje na pisemny wniosek Wykonawcy

skierowany do Zamawiającego w terminie 30 dni od daty zaistnienia przesłanki o której mowa w ust. 1.

5. Wniosek Wykonawcy musi zawierać:

- 5.1. Podstawę prawną uzasadniającą zmianę ceny,
- 5.2. Datę obowiązywania zmiany,
- 5.3. Wskazanie na wpływ wprowadzonej zmiany na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 5.4. Dokładne wyliczenie kwoty należnej zmiany ceny w odniesieniu do przedmiotu umowy.

6. Zamawiający w terminie do 14 dni ustosunkowuje się do przedłożonego wniosku Wykonawcy lub wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień. W przypadku akceptacji wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego strony podpisują aneks do umowy zmieniający wysokość ceny.

7. Ponadto Zamawiający przewiduje zmiany wysokości ceny przedmiotu umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, przyjętych przez Wykonawcę w celu ustalenia wysokości ceny zawartej w ofercie. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia ceny zawartej w umowie na podstawie złożonej oferty.

8. Zmiana wysokości ceny przedmiotu umowy w przypadku zmian cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia, o którym mowa w ust. 7 będzie następować przy zachowaniu następujących zasad:

8.1. Podstawą ustalania zmiany ceny materiałów i kosztów, względem ceny lub kosztu przyjętego w celu ustalenia ceny wykonawcy zawartej w ofercie, jest zawsze średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” na stronie internetowej Urzędu, zwany dalej „wskaźnikiem”. Zmiana ceny przedmiotu umowy może nastąpić najwcześniej na okres od lipca 2025 r., po warunkiem, że wskaźnik za rok 2024 r. podzielony przez 12 miesięcy i pomnożony przez liczbę miesięcy wykonywania Umowy przez Wykonawcę w 2025 r. będzie wyższy niż 5%.

8.2. Strony mogą zwrócić się z wnioskiem o zmianę ceny, tylko w przypadku przekroczenia limitów wskazanych w pkt 8.1.

8.3. Zmiana ceny będzie następować o różnicę pomiędzy wskaźnikiem, o którym mowa w pkt 8.1 zdanie drugie a wskaźnikiem 5%.

8.4. Maksymalna wartość zmiany ceny przedmiotu umowy w następstwie waloryzacji ceny, jaką dopuszcza się w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzenia zmian wysokości ceny nie przekroczy 2 % wartości umowy, o której mowa w § 4 ust.1 umowy.

9. W wyniku dokonania wszystkich zmian wysokości ceny, o których mowa w § 5, łączna wartość przedmiotu umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu maksymalnie o 5% łącznej wartości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

10. Wprowadzenie zmiany wysokości ceny, o którym mowa w ust. 7 następuje na pisemny wniosek Wykonawcy skierowany do Zamawiającego w terminie 30 dni od daty zaistnienia przesłanki o której mowa w ust. 7, z zastrzeżeniem terminów z pkt 8.1.

11. Wniosek Wykonawcy musi zawierać:

- 11.1. Podstawę prawną uzasadniającą zmianę ceny,
- 11.2. Datę obowiązywania zmiany,
- 11.3. Wskazanie na wpływ wprowadzonej zmiany na koszt wykonania dostawy przez Wykonawcę
- 11.4. Dokładne wyliczenie kwoty należnej zmiany wysokości ceny w odniesieniu do przedmiotu umowy, w tym przeliczenia wpływu wzrostu używanych przez Wykonawcę w celu realizacji przedmiotu umowy materiałów i wyliczenie wzrostu kwoty należnej.

12. Zamawiający w terminie do 14 dni ustosunkowuje się do przedłożonego wniosku Wykonawcy lub wzywa Wykonawcę do złożenia wyjaśnień. W przypadku akceptacji wniosku Wykonawcy przez

Zamawiającego strony podpisują aneks do umowy zmieniający wysokość ceny.

13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 5 ust. 1 i/lub ust. 7 zobowiązany jest do jednoczesnej zmiany wynagrodzenia lub cen przysługujących podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy,

§ 6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Zapewnienia Wykonawcy odpowiedniego pomieszczenia służbowego na czas wykonywania usług.
2. Udostępnienia Wykonawcy, w niezbędnym zakresie, informacji które są konieczne do wykonania niniejszej umowy.
3. Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu i sposób realizacji umowy.
4. Wzajemnego przekazywania informacji z Wykonawcą o wszelkich sprawach mogących mieć wpływ na wykonanie umowy np. plany ewakuacji, instrukcje bezpieczeństwa czy instrukcje ppoż.
5. Zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§ 7

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest, aby osoby wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu umowy – tj. świadczące usługi ochrony (z wyłączeniem grup interwencyjnych i koordynatora) były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy), a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę takiej osoby, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności. Każda roboczogodzina niezależnie od dnia i godziny musi być wypracowana przez pracownika ochrony w ramach stosunku pracy/umowy o pracę a liczba wypracowanych nadgodzin winna być zgodna z Kodeksem pracy.
2. Zakazane jest skierowanie do realizacji usług będących przedmiotem umowy osób zatrudnionych na podstawie umów cywilnoprawnych, w tym do wykonywania prac okresowych lub w przypadku zastępstwa, urlopu, choroby lub innych nieprzewidzianych sytuacji. Powyższy zakaz nie dotyczy grup interwencyjnych i koordynatora.
3. Minimalny wymiar etatu osób wykonujących czynności związane z realizacją niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę wynosi 0,5 etatu. Nie dopuszcza się kierowania do realizacji przedmiotu zamówienia osób, które są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w wymiarze mniejszym aniżeli 0,5 etatu.
4. Wykonawca jest zobowiązany:
 - 4.1. na każde wezwanie Zamawiającego w trakcie trwania umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu, a w przypadku braku wskazania terminu przez Zamawiającego, w terminie ustalonym przez strony, nie dłuższym niż 3 dni robocze, przedłożyć Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę,
 - 4.2. na każde wezwanie Zamawiającego w trakcie trwania umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a w przypadku braku wskazania terminu przez Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, przedłożyć Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie dowodów potwierdzających opłacanie

przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy (Raport imienny ZUS RCA), zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami właściwymi dla ochrony danych osobowych. Dane identyfikacyjne płatnika składek, identyfikator raportu, imię i nazwisko pracownika oraz kod tytułu ubezpieczenia i podstawa wymiaru składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe nie podlegają anonimizacji.

5. Kopie umów, o których mowa powyżej, powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1781) tj. w szczególności pozbawione adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę (podwykonawcę) z pracownikami wykonującymi w ramach zamówienia czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia lub Raportów imiennych ZUS RCA, w terminie wskazanym przez Zamawiającego może być potraktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę i skutkować nałożeniem na Wykonawcę kary umownej.
7. W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 4 jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu lub do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do przestrzegania wymogu zawartego w ust. 1, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w sprawie.
8. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a w przypadku braku wskazania terminu przez Zamawiającego, w terminie ustalonym przez strony, nie dłuższym niż 3 dni robocze, przedstawić do wglądu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o wpisie osób, które uczestniczą w wykonywaniu zamówienia w zakresie usługi ochrony osób i mienia, na listę kwalifikowanych pracowników ochrony prowadzonej przez Komendanta Głównego Policji.
9. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę zaświadczeń, o których mowa w ust. 8 w terminie wskazanym przez Zamawiającego może być potraktowane jako niewypełnienie obowiązku wykonywania zamówienia zgodnie z wymaganiami i skutkować nałożeniem na Wykonawcę kary umownej.
10. W przypadku jakichkolwiek zmian w osobach uczestniczących w wykonywaniu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Zamawiającego oraz w **terminie do 24 godzin** dostarczyć Zamawiającemu aktualny pisemny wykaz osób uczestniczących w realizacji zamówienia.
11. Każdy kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej skierowany do realizacji umowy musi posiadać zdolność do wykonywania pracy na posterunku ochrony, potwierdzoną orzeczeniem lekarza medycyny pracy oraz dodatkowo, aktualizowane co trzy lata orzeczenie lekarskie o zdolności fizycznej i psychologicznej do wykonywania zadań pracownika ochrony fizycznej, wydane przez lekarza orzecznika, ujętego w rejestrze lekarzy upoważnionych do przeprowadzania takich badań, prowadzonym przez Komendanta Wojewódzkiego Policji, zgodnie z art. 33 ust. 1 w związku z art. 26 ust. 3 pkt. 7 ustawy z 22.08.1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021 r., poz. 1995).
12. Osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia nie mogą być skazane za przestępstwa umyślne oraz nie może toczyć się przeciwko nim postępowanie karne o takie przestępstwa.
13. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania pracowników, którzy będą wykonywać prace w obiekcie, o udostępnieniu ich danych osobowych Zamawiającemu w ramach przekazania Zamawiającemu aktualizowanej na bieżąco imiennej listy pracowników.
14. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu:
 - 14.1. imienną listę osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy,

- 14.2. dokument potwierdzający wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (aktualny przez cały okres świadczenia Usług),
- 14.3. oświadczenia osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia o niekaralności,
- 14.4. kalkulację usługi w szczególności koszty wynagrodzeń pracowników, które nie mogą być niższe niż minimalne wynagrodzenie lub minimalne wynagrodzenie za godzinę pracy oraz uwzględniać koszty administracyjne i koszty nadzoru,
- 14.5. kopie zanonimizowanych umów o pracę skierowanych do realizacji umowy pracowników, Raportów imiennych ZUS RCA tych osób – potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę – w terminie 10 dni od daty podpisania umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją lub podczas realizacji niniejszej umowy oraz do zapoznania się, a także przestrzegania wszelkich wewnętrznych regulaminów, zarządzeń, procedur itp. wprowadzonych do stosowania u Zamawiającego.
16. Wykonawca oświadcza, że nie wejdzie w posiadanie żadnych dokumentów znajdujących się w pomieszczeniach Zamawiającego, w żaden sposób nie wykona ich kopii i nie udostępni ich osobom trzecim.
17. Wykonawca zobowiązuje się być ubezpieczonym od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 1.500 000,00 zł przez okres obowiązywania umowy.
18. Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do okazania aktualnej polisy OC pod rygorem wstrzymania płatności faktury.
19. Odpisy polisy wyszczególnionej w ust. 17 i ust. 18 stanowi integralną część umowy.
20. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością, wykonując czynności ochronne w ramach uprawnień posiadanych przez jego pracowników, które w szczególności pozwalają na odpieranie bezpośredniego, bezprawnego i rzeczywistego zamachu na jakiegokolwiek dobro społeczne, osoby i mienie pozostające pod ochroną. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy w ramach niniejszej umowy określa **załącznik nr 1** (załącznik nr 6 do SWZ - opis przedmiotu zamówienia) do niniejszej umowy.
21. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie przepisów BHP przez osoby zaangażowane do realizacji przedmiotu umowy.
22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez personel Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku niedołożenia przez personel Wykonawcy należytej staranności przy wykonywaniu umowy. W szczególności Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za ewentualną kradzież, zniszczenie lub uszkodzenie sprzętu i urządzeń dokonane przez jego pracowników.
23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu Zamawiającego i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
24. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania pracownikom skierowanym do realizacji niniejszej umowy oraz pozostałym osobom wykonującym czynności w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy, których dane osobowe mają zostać przekazane w ramach realizacji umowy Dyrektorowi Sądu Rejonowego w Sosnowcu – klauzuli informacyjnej, **stanowiącej załącznik do niniejszej umowy** i dostarczenia potwierdzenia przekazania przedmiotowej klauzuli, na żądanie Zamawiającego.

§ 8

PODWYKONAWSTWO

Niniejszy podrozdział nie będzie miał zastosowania, gdy Wykonawca nie będzie korzystał z usług Podwykonawców.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie (bez udziału podwykonawcy/-ów).
albo (nie dotyczy) Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy/ów, zgodnie z zakresem usług przewidzianych do wykonania przez Podwykonawców zawartym w ofercie Wykonawcy.
2. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszemu Podwykonawcom.
3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy w żadnym zakresie z osobistej odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia dokonane przez podwykonawcę/-ów jest taka sama, jakby tych działań, zaniechań, zaniedbań lub uchybień dopuścił się Wykonawca. Wszelka korespondencja dotycząca przedmiotu umowy będzie przez Zamawiającego prowadzona wyłącznie z Wykonawcą, nawet jeśli dotyczy zakresu zleconego do realizacji podwykonawcy.
4. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonywania umowy Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, jeśli są już znani. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy oraz przekaże Zamawiającemu wymagane (zgodnie ze zdaniem pierwszym) informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług – przed przystąpieniem danego podwykonawcy do realizacji umowy.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca w takim przypadku – przed powierzeniem realizacji nowemu podwykonawcy zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego na proponowany podmiot, przedstawiając Zamawiającemu analogiczne dokumenty proponowanego podmiotu, jakie zostały złożone odnośnie podmiotu zastępowanego (w tym odnoszące się do braku podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu). Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że proponowany inny podwykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający odrzuca takiego podwykonawcę wskazując na piśmie przyczynę odrzucenia. W takim wypadku Wykonawca przedstawi Zamawiającemu innego Podwykonawcę lub zrezygnuje z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, jeżeli samodzielnie spełnia w tej części warunki udziału w postępowaniu
6. Wykonawca, a także zgłoszony przez niego podwykonawca zawierający umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte zakresem niniejszej Umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii takiej zawartej umowy.
7. Zamawiający, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi związane z przedmiotem Umowy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez podmiot do tej zapłaty zobowiązany. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu umowy

o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie (należność główną), bez ewentualnych odsetek za opóźnienie oraz innego rodzaju należności.

8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wzywa Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od doręczenia wezwania. Niezgłoszenie uwag w określonym terminie będzie uważane za brak zastrzeżeń Wykonawcy co do zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy w zakresie, w jakim podmioty te domagają się tej zapłaty.

9. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, co do zasadności bezpośredniej zapłaty z umowy podwykonawczej, Zamawiający może:

- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, a uwagi Wykonawcy w tym zakresie Zamawiający uzna za niewiarygodne.

10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową i nieodwołalną zgodę.

§ 9 NADZÓR

1. W zakresie prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający powołuje:
....., tel., e-mail.....
2. Wykonawca ustanawia osobę do pełnienia funkcji koordynatora przy realizacji zamówienia:
....., tel., e-mail.....
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wymienionych wyżej, o czym niezwłocznie powiadomią drugą stronę.

§ 10 KARY UMOWNE

1. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 1% wartości brutto umowy (ustalanej w § 4 ust.1), za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu umowy. Termin do naliczania kary umownej rozpoczyna się od dnia następnego po umownym terminie świadczenia usługi jak §3 i biegnie nieprzerwanie do dnia skutecznego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do świadczenia usługi, o ile to nastąpi.
 - b) w wysokości do 3.000,00 zł każdorazowo w przypadku stwierdzenia zawinionego niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy, przemnożone w razie konieczności przez liczbę dni, w których niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy miało miejsce. Każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy będzie zgłaszany do Wykonawcy pisemnie (drogą elektroniczną).

- c) w wysokości 10% wartości brutto umowy (ustalonej w § 4 ust.1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 - d) w przypadku nieprzedłożenia dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 4, 8, 10, 14 w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przedłożeniu dokumentów dotyczących jednej osoby, przy czym kara umowna naliczana jest za każdą osobę, której dokumentów nie przedstawiono;
 - e) w przypadku dopuszczenia do realizacji umowy osób nie spełniających wymagań określonych w § 7 ust. 1, 3, 11-13 w wysokości 1.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień realizacji umowy przez takie osoby, przy czym kara umowna w powyższej wysokości naliczana jest za każdą osobę nie spełniającą któregokolwiek z tych wymagań.
3. Kary umowne o których mowa powyżej kumulują się. Sumaryczny limit kar umownych, które mogą zostać naliczone na podstawie umowy wynosi 20% kwoty wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy z wyłączeniem przypadku określonego w ust. 4.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Podstawa naliczania kar umownych określona w § 10 ust. 2 umowy jest stała i niezmienna w całym okresie obowiązywania umowy.
 6. Zamawiający potrąci naliczone kary umowne z wierzytelności Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia miesięcznego, na co przez podpisanie umowy wyraża zgodę Wykonawca.

§ 11

ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 podlega unieważnieniu.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

KLAUZULA DORECZENIOWA

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania o wszelkich zmianach dotyczących swojej nazwy, siedziby, sposobu reprezentacji, nr NIP, nr REGON, nr KRS lub wpisu do Centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
2. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia, również faktury, inne dokumenty finansowo-księgowe dotyczące lub związane z niniejszą umową będą dokonywane w formie pisemnej i dostarczone osobiście, pocztą poleconą lub kurierem na adres podany w komparycji umowy z zastrzeżeniem możliwości przesyłania korespondencji za pomocą faksu oraz poczty elektronicznej, w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie. W przypadku nie odebrania przesyłki przez Wykonawcę lub

zmiany powyższego adresu i nie wskazania Zamawiającemu nowego adresu do doręczeń, przesyłka wysłana przez Zamawiającego na ostatni znany adres Wykonawcy i zwrócona z przyczyn wymienionych powyżej będzie uznana za skutecznie doręczoną. Strony ustalają, że doręczenie jest dokonane z chwilą upływu terminu do odebrania przesyłki awizowanej, a w przypadku nie dostarczenia przesyłki z uwagi na zmianę adresu, z chwilą zwrotu przesyłki do Zamawiającego.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Z uwagi na całodobową ochronę osób i mienia – termin przekazania obiektów między stronami ustalony będzie przez Zamawiającego odrębnie - niezależnie od rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia, tj. w godzinach urzędowania Sądu wskazanych przez Zamawiającego w pisemnym zawiadomieniu. Wykonawca zobowiązany jest do stawienia się na przekazanie poszczególnych obiektów i płynnego zapewnienia obsady we wszystkich objętych przedmiotem zamówienia obiektach.
2. Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i ustawy PZP.
3. Wierzytelności wynikające z realizacji niniejszej umowy nie mogą być przenoszone przez Wykonawcę na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie informacje o Zamawiającym i o jego działalności, za wyjątkiem informacji dostępnych publicznie, będą traktowane jako informacje poufne.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie pozyskiwać w jakikolwiek sposób informacji poufnych poza niezbędnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania informacji poufnych w tajemnicy.
8. Informacje poufne będą wykorzystywane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
/jeżeli podpisana w formie papierowej/

Zamawiający

Wykonawca