

Umowa

zawarta w dniu 2024 r. w Cieszynie, pomiędzy:

Gminą Cieszyn, adres: 43-400 Cieszyn, Rynek 1, NIP 548 24 04 950, reprezentowaną przez **Pana Wojciecha Maciejczyk - p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie**, działającego na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Miasta nr OR-I.0052.233.2024 z dnia 30.09.2024 roku, występującego w dalszej części umowy jako „**Zamawiający**”,

a

....., zwanym w dalszym ciągu umowy „**Wykonawcą**”, w rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w zamówieniu z dnia 15 kwietnia 2024 r., na podstawie art. 275, pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Wyższa Bra-ma - Plac Wolności oraz Wyższa Brama - Bielska w Cieszynie.
2. Zakres rzeczowy zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w punkcie 2.2. SWZ.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia zamówienia: od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia zamówienia: 35 dni od dnia podpisania umowy, czyli do dnia

§ 3

1. Zamawiający oświadcza, że osobami upoważnionymi do dokonywania szczegółowych ustaleń, co do realizacji przedmiotu umowy i kontroli nad zgodnością realizacji zamówienia ze strony Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie są: Pani Agnieszka Wypich – Kierownik Działu Zarządzania i Nadzoru Drogowego, Pan Grzegorz Szewieczek - Kierownik Działu Inwestycji.
2. Wykonawca oświadcza, że osobą upoważnioną do dokonywania szczegółowych ustaleń i co do realizacji warunków umowy będzie Pan, tel., e-mail:
3. Wykonawca honorował będzie wszelkie uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy dokonane przez którąkolwiek z osób wymienionych w ust. 1.

§ 4

1. Za realizację robót określonych w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę z należnym podatkiem od towarów i usług w wysokości: zł (słownie: złotych/100) brutto
2. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy wymienione w § 1.
3. Podstawą do wystawienia przez wykonawcę faktury będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia na podstawie faktury, jest dostarczenie przez wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 4 pkt 1.
4. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, strony ustalają że:
 - 1) wykonawca w celu uzyskania zapłaty za wykonane roboty, o której mowa w ust. 3, zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 2) wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a ten dalszemu podwykonawcy w terminie 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
 - 3) zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

4) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

5. Rozliczenie przedmiotu umowy i zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po zrealizowaniu robót potwierdzonej przez Zamawiającego, na podstawie poprawnie wystawionej i dostarczonej faktury Vat.

6. Fakturę należy wystawiać następująco:

Nabywca: **Miasto Cieszyn**, adres: Rynek 1, 43- 400 Cieszyn, NIP: 548 24 04 950,

Odbiorca: **Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie**, adres: Liburnia 4, 43- 400 Cieszyn.

Adres na który należy dostarczyć fakturę za zrealizowaną usługę: Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, ul. Liburnia 4, 43- 400 Cieszyn.

7. Termin płatności faktury ustala się do 21 dni od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury.

8. Płatności dokonywane będą przelewem na numer rachunku bankowego wskazanego na fakturze, który jednocześnie jest zgłoszony i ujęty w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru czyli na tak zwanej „białej liście” lub na jakiegokolwiek inne konto zgłoszone i wykazane w „białej liście” pod rygorem odmowy zapłaty.

§ 5

Obowiązki zamawiającego:

- 1) przekazanie niezbędnej dokumentacji projektowej,
- 2) przystąpienie do odbioru końcowego robót po potwierdzeniu jego gotowości do odbioru przez przedstawicieli MZD w Cieszynie w terminach określonych w §9 ust. 3,
- 3) zapłata wynagrodzenia.

§ 6

Do obowiązków wykonawcy należy wykonanie czynności określonych w SWZ, która stanowi integralną część umowy oraz dokumentacji projektowo-wykonawczej:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
- 2) zapewnienie osób do kierowania robotami budowlanymi,
- 3) odpowiednie zabezpieczenie na własny koszt terenu robót, oznakowanie terenu budowy, wywieszenie tablic ostrzegawczych i informacyjnych, wykonywanie robót w sposób zgodny z przepisami bhp i p.poż.,
- 4) zapewnienie na własny koszt właściwej gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami wykonawczymi,
- 5) utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych w granicach uzgodnionych z zamawiającym,
- 6) uzyskanie, w razie potrzeby, na własny koszt i z odpowiednim wyprzedzeniem, zezwoleń na zajęcie terenu, pasa drogowego itp.,
- 7) koordynowanie robót podwykonawców zatrudnionych na budowie,
- 8) utrzymywanie stałego porządku na terenie budowy poprzez sukcesywne usuwanie materiałów, śmieci oraz wszelkich odpadów wytworzonych podczas wykonywania robót,
- 9) Wykonawca winien w trakcie prowadzonych robót wykonać swoim staraniem i na własny koszt zabezpieczenie drzew rosnących w pasie drogowym przed ich uszkodzeniem.
- 10) po zakończeniu robót wykonawca obowiązany jest:
 - a) uporządkować na własny koszt teren robót oraz doprowadzić do należytego stanu tereny przyległe wykorzystywane dla celów budowy,
 - b) zgłosić przedmiot umowy do odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami §12,

§ 7

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy: *siłami własnymi/*z pomocą podwykonawców (*niepotrzebne skreślić)
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy. W tym celu obowiązkiem wykonawcy jest przedłożenie zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, a także projektu jej zmiany.
3. Zamawiający ma prawo, w terminie 7 dni roboczych od przedstawienia przez wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub projektu zmian umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, zgłosić do niej zastrzeżenia.
4. Zamawiający w terminie o którym mowa w ust. 3 wniesie zastrzeżenia do projektu umowy gdy:
 - a) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - b) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5
 - c) postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, określone zostały w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
6. Po podpisaniu umowy o podwykonawstwo wykonawca ma obowiązek przekazania zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek ten dotyczy także zmiany zawartej umowy o podwykonawstwo. Poświadczenia za zgodność z oryginałem może dokonać przedkładający.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
8. Zamawiający ma prawo, w terminie 14 dni roboczych od przedstawienia przez wykonawcę umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub zmian umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, zgłosić do niej sprzeciw.
9. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami mają zastosowanie zasady, o których mowa w ust. 2 - 8.
10. Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, nie krótszy niż 3 dni.
11. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
12. Umowa pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
14. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
15. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 8

1. Przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać na

podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy wszystkich pracowników, którzy faktycznie będą wykonywali roboty budowlane każdego rodzaju w ramach niniejszego zamówienia, z wyłączeniem kierownika robót. Powyższy warunek dotyczy również zatrudnienia na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia innych, zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.

2. Wykonawca w terminie do 10 dni od podpisania umowy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności określone w ust. 1, tj. pisemnego oświadczenia wykonawcy i/lub pisemnych oświadczeń osób zatrudnionych przez wykonawcę potwierdzających, że są zatrudnione, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 Ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Oświadczenie takie powinno zawierać:

- a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
 - d) wskazanie liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu,
 - e) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
- W przypadku zmian w osobach wykonujących czynności określone w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do uaktualnienia złożonego oświadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez osoby wykonujące wskazane w ust. 1 czynności. W szczególności Zamawiający uprawniony jest do:

- 1) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, tj:
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę w zakresie ubezpieczenia, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy / umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy / umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania w celu żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów oraz przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z ofertą przetargową, dokumentacją techniczną, przedmiarem robót, ustaleniami z Zamawiającym, specyfikacjami technicznymi oraz z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

§ 9

1. Odbiór robót nastąpi po zakończeniu całości robót stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego powiadamiając niezwłocznie w formie pisemnej zamawiającego.
3. Zamawiający w terminie do 10 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia wymienionego w ust. 2, przeprowadzi czynności sprawdzające w celu potwierdzenia osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.
4. Po przeprowadzeniu czynności, o których mowa w ust. 3, z wynikiem pozytywnym,

zamawiający wyznaczy w formie pisemnej termin odbioru końcowego robót.

5. Odbiór wykonanych robót odbędzie się komisyjnie z udziałem upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy na równorzędnych prawach.

6. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 10

1. W przypadku niewykonania robót zgodnie z dokumentacją techniczną lub ustaleniami z Zamawiającym, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterek poprzez przeprowadzenie odpowiednich robót poprawkowych.

2. W przypadku stwierdzenia wad istotnych przy dokonywaniu czynności odbiorowych nienależytego wykonania robót, Zamawiający przerwie czynności związane z odbiorem i ustali nowy termin odbioru robót. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że jakość wykonanych robót odbiega od wymagań przewidywanych w normach technicznych, a nie mają one większego wpływu na bezpieczeństwo ruchu, Zamawiający dokona odbioru wraz z potrąceniem, oceniając wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w tych normach.

3. Za wadę istotną należy uznać wadę, która uniemożliwia czynienie właściwego użytku z przedmiotu umowy, wyłącza ich normalne wykorzystanie zgodnie z celem umowy albo odbiera im cechy właściwe lub wyraźnie zastrzeżone w umowie, istotnie zmniejszając ich wartość.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji na wykonane roboty, której termin biegnie od daty odbioru końcowego.

2. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy jest równy okresowi ustanowionemu w ust.1.

3. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas usuwania wad.

4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad swoim staraniem i na własny koszt.

5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów ich usunięcia.

§ 12

1. W razie zwłoki Wykonawcy w terminie realizacji umowy, będzie on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całości zamówienia wyliczonej w oparciu o kwoty wyszczególnione w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

3. W przypadku szkody przekraczającej wartość kar umownych Zamawiający zachowuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

5. Strony oświadczają, iż maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości (brutto) umowy.

§ 13

W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie zapisy w SWZ oraz właściwe przepisy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Strony uzgadniają, że spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy rozpoznawane będą przez sąd powszechny, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 16

1. Dopuszczalne jest dokonanie zmian w umowie w następującym zakresie:

- a) zmian nazw, siedzib oraz innych danych identyfikacyjnych stron,
- b) wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, zaistniałych po dacie zawarcia umowy, w szczególności zmiana stawki podatku VAT,
- c) zmian polegających na usunięciu oczywistych omyłek,

2. Zmiany umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 17

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w niniejszej umowie obejmującą firmę/imię i nazwisko, zakres zawartej umowy oraz w szczególności informacje o wynagrodzeniu jakie otrzymał z tytułu wykonania niniejszej umowy na potrzeby udostępnienia informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

§ 18

Administratorem danych wskazanych w umowie i w dokumentach z nią związanych jest Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie, Liburnia 4, 43-400 Cieszyn. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych, w tym przysługujących prawach, dostępne są pod linkiem:

<https://bip.um.cieszyn.pl/arttykul/2179/34102/klauzula-informacyjna-ogolna-rodo>

§ 19

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzyma Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Wykonawca:

Zamawiający: