

UMOWA NR 2/ZP/2024 /WZÓR/

Zawarta w dniu2024 r. w Mielcu, pomiędzy:

Gminą Miejską Mielec, NIP: 817-19-56-732, REGON: 690581867 z siedzibą w Mielcu, pod adresem: ul. Żeromskiego 26, 39-300 Mielec, reprezentowaną przez Jacka Cyganowskiego – p.o. Dyrektora - Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielcu, ul. Solskiego 1, 39-300 Mielec, NIP: 817-10-32-778, REGON: 000329220 działającą na podstawie Pełnomocnictwa OA.0052.392.2024 Prezydenta Miasta Mielca z dnia 23.07.2024 r.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... NIP,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”

*Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przekraczającego kwotę 130 000,00 zł netto „**Kompleksowa usługa wynajmu sztucznego lodowiska przenośnego wraz z infrastrukturą techniczną na sezon zimowy 2024/2025**”, dokonał wyboru oferty Wykonawcy.*

Strony uzgadniają, co następuje:

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest kompleksowa usługa wynajmu sztucznego lodowiska przenośnego wraz z infrastrukturą techniczną na sezon zimowy 2024/2025 w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy oraz na warunkach wynikających z niniejszej Umowy i SWZ zapewniające bezpieczne użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Przedmiot Umowy obejmuje: dostawa i montaż kompletnego modułowego systemu żiębniczego tafli lodowiska;
 - 1) wymiar lodowiska 22 m x 32 m, zlokalizowanego na terenie boiska do piłki plażowej przy Pływalni rekreacyjnej „Smoczka” przy ul. Powstańców Warszawy 2;
 - 2) dostawa i montaż kompletnego modułowego systemu żiębniczego tafli lodowiska;
 - 3) dostawa i montaż band rekreacyjnych na konstrukcji stalowej z wypełnieniem z płyt PEHD;
 - 4) dostawa agregatu chłodniczego, dedykowanego do lodowisk (nie klimatyzacyjny) o mocy do 100 kW, utrzymujący tafle lodu do temperatury otoczenia +10°C;
 - 5) dostawa i napełnienie instalacji 35% roztworem glikolu etylowego w ilości niezbędnej dla prawidłowej pracy układu z pojemnikami do jego magazynowania;
 - 6) zabezpieczenie, wypoziomowanie i wyrównanie podłoża pod płytę lodowiska;
 - 7) dostawę oraz rozłożenie folii budowlanej oraz styroduru do zabezpieczenia podłoża pod lodowiskiem;
 - 8) pierwszy montaż i rozruch instalacji oraz wytworzenie warstwy lodu;

- 9) zapewnienie w okresie trwania Umowy bezpłatnego serwisu;
 - 10) przeszkolenie minimum 2 pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji lodowiska;
 - 11) najem ogrzewanego kontenera z oświetleniem wewnętrznym o pow. min. 5,00 m² jako kasy;
 - 12) najem ogrzewanego kontenera z oświetleniem wewnętrznym /dwóch połączonych/ o pow. min. 28,00 m² jako szatni /podłoga zabezpieczona przed zniszczeniem tyżwami/;
 - 13) najem ogrzewanego kontenera z oświetleniem wewnętrznym o pow. min. 14,00 m² jako wypożyczalni /podłoga zabezpieczona przed zniszczeniem tyżwami/;
 - 14) najem ogrzewanego i ocieplonego kontenera o pow. min. 15,00 m² jako garaż dla maszyny do czyszczenia lodu;
 - 15) wyposażenie przedmiotu zamówienia w instrukcję użytkowania, instrukcję p.poż.;
 - 16) ustawienie i uruchomienie lodowiska, agregatu, kontenerów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
 - 17) zagospodarowanie pozostałych podczas prowadzenia prac odpadów oraz po demontażu lodowiska doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.
3. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym przedmiotem umowy obejmuje także zagospodarowanie pozostałych podczas prowadzenia prac odpadów oraz po demontażu lodowiska doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.1587. t.j. z dnia 10.08.2023r).
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”) w zakresie dostawy, montażu oraz demontażu, po zakończonym okresie najmu sztucznego lodowiska o wymiarach 20 m x 40 m wraz z wyposażeniem dodatkowym oraz wykonaniu prac polegających na wykonaniu podbudowy pod lodowisko oraz podłączenia elektrycznego wszystkich urządzeń lodowiska został opisany w **Rozdziale III SWZ**.

§2

Termin wykonania Umowy

1. Okres realizacji przedmiotu zamówienia: **od 16.12.2024 r. do 05.03.2025 r.**
2. Realizacja pełnego zakresu umownego będzie przebiegała w następujących terminach:
 - a) **I Etap:** Wykonawca przekaże Zamawiającemu do eksploatacji działające lodowisko z wytworzoną warstwą lodu – gotowego do użytkowania w terminie do dnia **16.12.2024 r.**
 - b) **II Etap:** okres eksploatacji (najem, serwis i doradztwo techniczne) w terminie od dnia **16.12.2024 r. do dnia 05.03.2025 r.**
 - c) **III Etap:** Zamawiający przekaże Wykonawcy lodowisko w celu jego demontażu, Wykonawca wywiezie komplet elementów lodowiska wraz z całą infrastrukturą techniczną, w tym również uporządkuje teren, w terminie do dnia **30.03.2025 r.**
3. Najpóźniej w dniu upływu terminu, o którym mowa w ust. 2 pkt lit. a, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru lodowiska.
4. Najpóźniej w dniu **19.03.2025 r.** Zamawiający zgłosi Wykonawcy gotowość do odbioru lodowiska.
5. Z czynności, o których mowa w ust. 3 zostanie sporządzony Protokół przekazania podpisany przez osoby reprezentujące Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Z czynności, o których mowa w ust. 4 zostanie sporządzony Protokół odbioru końcowego podpisany przez osoby reprezentujące Zamawiającego i Wykonawcę.
7. W przypadku ujawnienia w trakcie przekazania lodowiska Zamawiającemu wad dotyczących przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru lodowiska w szczególności w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie usunął wad dotyczących Przedmiotu zamówienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub wady mają taki charakter, że usunąć się ich nie da;
 - 2) Wykonawca dostarczył Przedmiot zamówienia o parametrach niezgodnych z Umową;
 - 3) Wykonawca nie wywiązał się z obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 1 -3 niniejszej Umowy.
9. Za dotrzymanie terminów określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru etapów bez uwag i zastrzeżeń.
10. Zamawiający przewiduje możliwość zmian terminów wykonania Umowy, w szczególności dostawy, uruchomienia oraz zakończenia użytkowania, demontażu i wywieżenia lodowiska w przypadku sytuacji niemożliwej do przewidzenia w momencie sporządzania niniejszej Umowy jak:
 - a) niekorzystne warunki atmosferyczne;
 - b) decyzje organów państwowych lub samorządowych;
 - c) ciągłość dostaw energii elektrycznej i/lub wody;
 - d) konieczności przekazania terenu Wykonawcy.
11. W przypadku zmian w terminach podanych w ust. 1 na skutek okoliczności wymienionych w ust. 9, Strony informują się pisemnie, przy czym każda zmiana musi być zaakceptowana pisemnie przez drugą Stronę.
12. W przypadku zmian w terminach podanych w ust. 1 na skutek okoliczności wymienionych w ust. 9 Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.

§3

Przekazanie miejsca pod montaż lodowiska

1. Przedmiot Umowy zlokalizowany będzie na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielcu przy ul. Solskiego 1. Dokładna lokalizacja taflí lodowiska winna być ustalona z Zamawiającym, podobnie jak usytuowanie pozostałych elementów lodowiska.
2. Planowane przekazanie miejsca pod montaż lodowiska nastąpi w dniu podpisania umowy.
3. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce wykonania przyłącza energii elektrycznej (zakładana odległość od lodowiska ~50m) oraz miejsce poboru wody znajdujące się nie dalej niż 20 m od lodowiska. Koszty zużycia ww. mediów obciążają Zamawiającego. Koszty wykonania przyłącza energii elektrycznej oraz podłączenia wszystkich urządzeń niezbędnych do funkcjonowania lodowiska Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie oraz zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca wynajmie całe lodowisko (wszystkie urządzenia wchodzące w skład lodowiska) na rzecz Zamawiającego w okresie od daty odbioru I Etapu przedmiotu zamówienia do **05.03.2025 r.**
5. Zamawiający ponosi względem Wykonawcy odpowiedzialność za ewentualne szkody lodowiska powstałe na skutek swego zawinionego i nieprawidłowego użytkowania wyłącznie w okresie jego eksploatacji tj. od momentu przekazania do chwili zwrotu, które to czynności zostaną potwierdzone stosownymi protokołami.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wszystkich elementów przedmiotu Umowy przed kradzieżą lub zniszczeniem do czasu protokolarnego przekazania ich Zamawiającemu na podstawie podpisanego protokołu przekazania Etapu I bez uwag.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy. W tym zwłaszcza za prawidłowy stan techniczny przedmiotu Umowy oraz jego zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny, przeciwpożarowymi oraz innymi przepisami obowiązującego prawa.

8. Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez siebie materiałach na własny koszt. W przypadku niewykonania tego obowiązku Wykonawca zostanie wezwany do jego realizacji, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiający wykona czynności porządkowe na koszt Wykonawcy.
9. Od dnia przekazania miejsca montażu Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu prac będących przedmiotem niniejszej Umowy lub też inną działalnością Wykonawcy, spowodowane z winy Wykonawcy.
10. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przestrzeganie na terenie realizacji zadania obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych;
 - 2) prawidłowe zabezpieczenie i oznakowanie lodowiska oraz wyposażenia, jak również urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy przez czas realizacji zadania, tj. w okresie montażu i rozruchu lodowiska - do czasu przekazania lodowiska Zamawiającemu do eksploatacji;
 - 3) teren prac w okresie realizacji do chwili podpisania protokołu przekazania bez uwag;
 - 4) zapewnienie przy pracach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania prac;
 - 5) ubezpieczenie prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
11. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie poniesie wszelkie koszty i opłaty związane z czynnościami przygotowującymi do wykonywania przedmiotu Umowy, z wyłączeniem opłat za zużyte media.
12. Wykonawca odpowiada za prawidłowe przygotowanie podłoża pod lodowisko.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że do wykonania Przedmiotu Umowy posiada niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem ekonomicznym, technicznym i odpowiednim stanem zatrudnienia wykwalifikowanych pracowników, bądź innych osób współpracujących.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszystkie dostarczone maszyny i urządzenia są dopuszczone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
 - 2) oferowane lodowisko oraz maszyny i urządzenia do pielęgnacji i konserwacji lodu „rolba” posiadają wszelkie niezbędne atesty i certyfikaty oraz spełniają wymagane przepisami prawa normy w zakresie bezpieczeństwa;
 - 3) dostarczony w ramach Umowy sprzęt i urządzenia będą w pełni sprawne i wolne od wad uniemożliwiających ich użycie zgodnie z przeznaczeniem;
 - 4) zapewnia jego bezpieczne użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać cały przedmiot umowy własnymi siłami.
4. Do każdego dostarczonego sprzętu Wykonawca dołączy pisemną instrukcję obsługi w/w urządzeń i maszyn w języku polskim oraz wszelkie niezbędne atesty i certyfikaty.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Umowę, jak za własne działanie lub zaniechanie. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez osoby, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu Umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych prac oraz zgodność wykonania z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania.
7. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia minimum 200.000,00 zł złotych i zobowiązuje się utrzymywać ją nieprzerwanie ważną przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą umowę ubezpieczenia mienia obejmującego przedmiot niniejszej umowy od zdarzeń losowych, kradzieży, rabunku oraz aktów dewastacji na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość mienia objętego niniejszą umową i zobowiązuje się utrzymywać ją nieprzerwanie ważną przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
9. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących montaż i demontaż przedmiotu umowy oraz osób wykonujących czynności serwisowe o których mowa § 7. Wymagane jest, aby umowy o pracę były zawarte co najmniej na czas realizacji umowy. Wykonawca zobowiązany jest spełniać przedmiotowe wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę również w przypadku zmiany osób lub wyznaczenia zastępstwa.
10. Obowiązek określony w ust. 9 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 9.
11. Wykonawca składa wykaz osób, które realizują zamówienie wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę przed przystąpieniem do wykonywania robót. Wykaz stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
12. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 11 nie wymaga aneksu do Umowy. Wykonawca przedstawia korektę listy osób wykonujących zamówienie do wiadomości Zamawiającego.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w ust. 11. Osoby oddelegowane przez Wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących przedmiot umowy Zamawiający wzywa Wykonawcę do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli Zamawiającego.
14. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego przedstawić następujące dowody zatrudnienia na umowie o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 11:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika zawierająca informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
15. Wykonawca do każdej faktury musi złożyć oświadczenie o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 11 na podstawie umowy o pracę.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu Umowy należne Wykonawcy na kwotę w wysokości zł brutto (słownie : zł), tj. zł netto oraz zł należny podatek VAT.
2. W cenie określonej w ust. 1 uwzględniono wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy, w tym w szczególności koszty związane z najmem lodowiska, koszty związane z dostawą w miejsce wskazane przez Zamawiającego łącznie z kosztami załadunku i rozładunku, koszty związane z transportem, koszty związane z montażem, z wytworzeniem pierwszej warstwy lodu oraz koszty związane z przeszkoleniem pracowników w zakresie obsługi przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 pomniejszone o wypłacone zaliczki płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie podpisanie przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru potwierdzającego zgodność przedmiotu umowy z warunkami zawartymi w SWZ, dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć fakturę Zamawiającemu niezwłocznie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym w elektronicznym wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U.2020 r. poz. 106 ze zm.), tzw. Białej liście podatników VAT.
7. Zamawiający ma prawo do dokonywana potrąceń wszelkich wierzytelności, jakie przysługują mu z tytułu wykonania niniejszej Umowy, wobec Wykonawcy z wynagrodzenia Wykonawcy, o ile nie sprzeciwia się temu obowiązujące prawo.
8. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego oraz nie dokona żadnych innych czynności w wyniku, których doszłoby do zmiany Stron umowy.

§ 6

Serwis

1. Wykonawca zapewni w okresie trwania Umowy bezpłatny serwis, w ramach którego jest zobowiązany w szczególności nieodpłatnie usuwać na własny koszt zaistniałe awarie i usterki, o czasie reakcji (usunięcia awarii) nie dłuższym **niż godzin** od momentu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2.
2. W ramach serwisu lodowiska i urządzeń w okresie trwania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit b niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest dokonać wymiany zużytych (w wyniku eksploatacji) części lub elementów pokrywając w całości związane z tym koszty, w tym koszty nowych części, nie później niż w terminie 24 godzin od ujawnienia potrzeby ich wymiany.
3. Zgłoszenie awarii lub innego problem wpływającego na prawidłową eksploatację lodowiska będą dokonywane według wyboru Zamawiającego: faksem – nr faksu: -----, pisemnie/osobiście – adres do doręczeń: -----, telefonicznie – nr tel: albo pocztą elektroniczną:
4. Wykonawca każdorazowo potwierdzi fakt przyjęcia zgłoszenia awarii lub innego problemu poprzez przesłanie na adres e-mail: numeru zgłoszenia z jego datą i godziną oraz nazwiskiem i imieniem osoby przyjmującej zgłoszenie z ramienia Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia dostępności służb technicznych właściwych w zakresie usuwania nieprawidłowości działania przedmiotu Umowy 24 h na dobę 7 dni w tygodniu.
6. Po usunięciu nieprawidłowości Wykonawca prześle protokół obsługi awarii do akceptacji Zamawiającemu. Czas weryfikacji przez Zamawiającego poprawności usunięcia

nieprawidłowości nie jest wliczany do czasu usunięcia nieprawidłowości działania przedmiotu Umowy.

7. Naprawy przedmiotu Umowy dokonywane będą w miejscu, w którym jest on używany, chyba że sprzeciwia się temu istota uszkodzenia.
8. W przypadku konieczności dokonania naprawy w innym miejscu niż miejsce używania przedmiotu Umowy lub jego elementu:
 - 1) Wykonawca zdemontuje i odbierze element celem jego naprawy a po jego naprawieniu dostarczy, zamontuje, uruchomi, zainstaluje element i przetestuje;
 - 2) odpowiedzialność za transport ponosi Wykonawca od chwili wydania wadliwego przedmiotu Umowy jego upoważnionemu przedstawicielowi do chwili odbioru przedmiotu Umowy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego po dokonaniu naprawy.
9. Wykonawca zapewni dostarczenie rozwiązania zastępczego, które zagwarantuje przywrócenie funkcjonalności przedmiotu Umowy do momentu sprzed wystąpienia nieprawidłowości. Rozwiązanie zastępcze nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia rozwiązania docelowego.
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania awarii lub usunie je w sposób nienależyty, bądź też nie przystąpi do wymiany części, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu Cywilnego, może powierzyć usunięcie wad, wymianę części podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych.
11. Wykonawca w okresie najmu w ramach świadczonego serwisu zobowiązany będzie także świadczyć na rzecz Zamawiającego doradztwo techniczne i inne w zakresie funkcjonowania lodowiska (stałe monitorowanie bezpiecznego użytkowania przedmiotu Umowy).

§ 7

Osoby do kontaktu

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących danych kontaktowych, w tym adresów, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy. W przypadku niedochowania powyższego warunku przez którąkolwiek ze Stron, doręczenie dokonane na ostatni znany jej adres lub adres widniejący w publicznych rejestrach (rejestr przedsiębiorców KRS, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej) będzie uważane za skuteczne.
2. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłową realizacją Umowy jest: **imię i nazwisko, tel. xxx xxx xxx.**
3. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłową realizacją: Pan/Pani ..., tel. ..., e-mai ...;
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia kontaktu z osobami wyznaczonymi do nadzoru nad realizacją Umowy.

§ 8

Zachowanie poufności i przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) chronić i nie udostępniać materiałów lub informacji uzyskanych od Zamawiającego w celu prawidłowego wykonania Umowy,
 - 2) zachować w tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne dotyczące otrzymanych materiałów, o których mowa powyżej, niezależnie od formy ich przekazania i źródła,

- 3) wykorzystywać informacje i materiały jedynie w celu niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, nie kopiować, nie powielać ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać określonych wyżej informacji ani ich części.
2. Wykonawca jest obowiązany podejmować wszelkie niezbędne środki zapewniające dochowanie zasady poufności przez swoich pracowników, inne osoby, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy i podwykonawców.
3. Wymogi określone w § 8 ust 1 Umowy nie będą miały zastosowania do tych informacji, które są opublikowane, powszechnie znane lub urzędowo podane do publicznej wiadomości.
4. Zachowanie poufności obowiązuje Wykonawcę również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy.
5. W chwili gdy dane, w których posiadanie wszedł Wykonawca, nie będą już konieczne do świadczenia przez niego usług na rzecz Zamawiającego, a także na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie nośniki zawierające dane lub zniszczy dane, przy zachowaniu obowiązujących w tym zakresie przepisów oraz przedłoży w terminie 14 dni oświadczenie o przekazaniu Zamawiającemu wszelkich danych lub ich zniszczeniu.
6. W żadnym przypadku nośniki, na których znajdowały się dane, nie mogą zostać udostępnione osobom trzecim bez uprzedniego usunięcia danych z takich nośników w sposób zatwierdzony przez Zamawiającego na piśmie.
7. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za każdą, bezpośrednią lub pośrednią, szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. W związku z realizacją Umowy, w trybie art. 5 i 6 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwane Rozporządzeniem), Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe, wyłącznie w celu realizacji Umowy zgodnie z Umową, Rozporządzeniem, Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Strony zobowiązują się, do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
3. Strony zobowiązują się niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę Umowy o:
 - a) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a w szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienie poufności wszczętego dochodzenia;
 - b) każdym nieupoważnionym dostępem do danych osobowych;
 - c) każdym żądaniem otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie.
4. Strony są odpowiedzialne za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z Umową, a w szczególności za udostępnienie, ujawnienie, przekazanie osobom nieupoważnionym.

5. Każda ze Strony odpowiada samodzielnie za naruszenie przepisów Rozporządzenia, ustawy o ochronie danych osobowych lub Umowy, w tym samodzielnie ponosi koszty wypłaty odszkodowania lub kary grzywny.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, w ciągu 21 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach:
 - 1) Wykonawca nie dotrzymuje terminów, o których mowa w § 2 ust. 2 Umowy, a przekroczenie terminów wynosi więcej niż 7 dni;
 - 2) Wykonawca nie dotrzymuje terminów o których mowa w § 2 ust. 6, przekroczenie terminów wynosi więcej niż 7 dni;
 - 3) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych wezwań Zamawiającego do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy lub zaprzestania naruszeń nie wykonuje przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami umowy, SWZ oraz obowiązującymi przepisami lub nie dokonuje ich korekty w ciągu 7 dni od daty otrzymania takiego polecenia.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) Wykonawca podzleca całość lub część usług, dostaw objętych przedmiotem Umowy lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
3. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu zaliczki, w wysokości która nie została rozliczona w należnym wynagrodzeniu do czasu odstąpienia od realizacji przedmiotu Umowy.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust 2a Umowy - w wysokości 2 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust 2c Umowy – w wysokości 2 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust 8 Umowy – w wysokości 2% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 6 ust 1 Umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust 1 Umowy, za każde rozpoczęte 24 godziny zwłoki;

- 5) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu Umowy stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy lub w okresie użytkowania - w wysokości 1% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust 1 Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od daty wskazanej przez Zamawiającego jak terminu usunięcia wad;
 - 6) za spowodowanie przerwy w realizacji Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 1 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 7) za odstąpienie od Umowy lub jej części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust 1 Umowy;
 - 8) za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu Umowy innego podmiotu niż Wykonawca - w wysokości 1 000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
 - 9) za brak zatrudnienia osób, o których mowa w § 4 pkt 9-10 na warunkach tam określonych - w wysokości 1 000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
 - 10) za przekroczenie zadeklarowanego czasu reakcji serwisu o którym mowa w § 6 ust.1 w wysokości **500 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę**.
2. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej.
 4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co przez podpisanie umowy Wykonawca wyraża zgodę.
 5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 12

Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią Procedury Zgłoszeń Wewnętrznych i podejmowania działań następczych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Mielcu (dostępna na stronie <https://mosirmielec.bip.gov.pl> w zakładce „Procedury zgłoszeń wewnętrznych”, link: <https://mosirmielec.bip.gov.pl/procedury-zgloszen-wewnetrnych/zarzadzenie-27-2024.html>) i zobowiązuje się do spełnienia obowiązku informacyjnego względem ewentualnych podwykonawców lub innych osób, przy pomocy których będzie realizował przedmiotową Umowę.
2. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
3. Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia, w całości albo w części, uprawnień lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na jakiegokolwiek osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsze załączniki stanowią integralną część Umowy:

- 1) SWZ wraz z załącznikami i ewentualnymi zmianami,
- 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U.2024.1061. t.j. z dnia 17.07.2024r.)
 - 2) ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320. t.j. z dnia 30.08.2024r.)
 - 3) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j., Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.)
7. Tytuły poszczególnych paragrafów mają wyłącznie charakter informacyjny i nie mogą stanowić podstawy dla wykładni postanowień Umowy.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca