**Załącznik nr 3 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Przedmiotem zamówienia jest:**
2. Wykonywanie usług przeglądów konserwacyjnych dźwigów osobowych, towarowych oraz platform dla osób niepełnosprawnych eksploatowanych w budynkach jednostki Policji woj. małopolskiego.

W ramach świadczenia przeglądu konserwacyjnego wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania w technicznej sprawności urządzeń dźwigowych (dźwigów oraz platform) w ruchu oraz zapewnienia niezawodności i bezpieczeństwa ich funkcjonowania w tym:

1. zagwarantowanie sprawnego utrzymania urządzeń dźwigowych (dźwigów oraz platform) w ruchu, a w szczególności niezawodności i bezpieczeństwa ich funkcjonowania, w tym zapewnienie ciągłości działania oświetlenia kabin oraz kaset i przycisków sterująco – sygnalizujących oraz bezpiecznego stanu wyposażenia kabin,
2. comiesięcznego (nie rzadziej niż co 30 dni) wykonywania przeglądów konserwacyjnych, zgodnie z instrukcjami eksploatacji i potwierdzonych wpisem w Dzienniku konserwacji oddzielnie dla każdego urządzenia dźwigowego, zgodnie z instrukcjami eksploatacji producenta, w tym DTR urządzenia oraz z wymogami zawartymi w ustawie z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym aktach wykonawczych do tej ustawy, a także przepisami w zakresie bhp i p. poż.,
3. przestrzegania terminów przeglądu dokonywanego przez UDT i reprezentowania Zamawiającego przy czynnościach sprawdzających realizowanych przez UDT w ramach realizacji umowy oraz wynikającego z niej wynagrodzenia,
4. bieżąca konserwacja i usuwanie usterek urządzeń dźwigowych polegających na regeneracji lub wymianie zużytych/uszkodzonych elementów.
5. W ramach zryczałtowanego kosztu realizacji przeglądu konserwacyjnego Wykonawca zobligowany jest do:
6. sprawdzania stanu technicznego mechanizmów napędowych, układów hamulcowych oraz hydraulicznych, stanu technicznego lin oraz ich zamocowania,
7. sprawdzania stanu technicznego urządzeń chwytających,
8. sprawdzania działania urządzeń zabezpieczających, kontaktów bezpieczeństwa drzwi przystankowych, wyłączników krańcowych oraz ograniczników,
9. sprawdzanie działania urządzeń napędowych, sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych, w tym czyszczenie kloszy opraw oświetlających kabinę,
10. sprawdzanie stanu technicznego kabiny oraz drzwi przystankowych urządzeń dźwigowych,
11. usuwania usterek urządzeń dźwigowych polegających na regeneracji lub wymianie zużytych uszkodzonych drobnych elementów dźwigów wg następującego zestawienia:

- czyściwo,

- śruby, podkładki, nakrętki,

- kosówki kablowe,

- smary maszynowe,

- zaślepki, zawleczki,

- bezpieczniki,

- żarówki,

- izolacje elektryczne.

1. przeprowadzenia oględzin konstrukcji nośnej urządzenia dźwigowego, a szczególnie połączeń spawanych, nitowanych i śrubowych prowadnic i ich zamocowań (nie rzadziej niż raz w roku),
2. wykonywania przez uprawnione osoby – posiadające zaświadczenia kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pomiarów – pomiarów rezystancji izolacji obwodów elektrycznych i pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (nie rzadziej niż raz w roku),
3. prowadzenia „dziennika konserwacji” dla poszczególnych urządzeń, w którym odnotowywane będą uwagi o sprawności urządzenia oraz wpisy o wykonanych pracach. Wyniki przeglądów i wykonanych czynności będą odnotowywane w „dzienniku konserwacji” z podaniem daty i potwierdzone podpisem konserwatora,
4. sporządzania protokołów z przeprowadzonych przeglądów konserwacyjnych, które następnie winny być potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego. Protokół odbioru będzie podstawą do rozliczeń finansowych,
5. przygotowania urządzeń do badań okresowych prowadzonych przez UDT oraz udział w tych badaniach,
6. wyłączenia urządzenia dźwigowego z eksploatacji w przypadku usterek mogących spowodować zagrożenie życia lub zdrowia użytkowników,
7. powiadamiania przedstawiciela Zamawiającego o stwierdzonych przypadkach dewastacji, wadliwej eksploatacji urządzenia, usterkach i konieczności dokonywania napraw urządzenia dźwigowego.
8. Wykonywanie napraw dźwigów osobowych, towarowych oraz platform dla osób niepełnosprawnych eksploatowanych w budynkach jednostki Policji woj. małopolskiego w tym:

Naprawy i usuwanie awarii urządzeń dźwigowych:

* 1. zauważonych i zgłoszonych przez przedstawicieli i innych pracowników Zamawiającego,
  2. stwierdzonych podczas przeglądów konserwacyjnych,
  3. wynikających z zapisów w protokole inspektorów UDT, z zastrzeżeniem ust. 5 pkt. 8.

1. Procedura zgłaszania, wyceny i wykonania naprawy reguluje projekt umowy.
2. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
3. Uruchomienia w okresie obowiązywania umowy telefonu czynnego przez całą dobę przez siedem dni w tygodniu, pod którym Zamawiający będzie mógł zgłaszać awarie oraz wszystkie inne sytuacje związane z nieprawidłowym działaniem urządzeń dźwigowych.
4. Zapewnienia pogotowia dźwigowego przez całą dobę, we wszystkie dni roku (wliczając w to dni wolne od pracy), gwarantujące interwencję dla urządzeń dźwigowych objętych umową. W ramach pogotowia dźwigowego Wykonawca zobowiązany jest do:
5. natychmiastowego przyjazdu w czasie nie dłuższym niż 90 minut i uwolnienia osób uwięzionych w urządzeniu dźwigowym,
6. przyjazdu w czasie nie dłuższym niż 4 godziny i usunięcia przyczyny zatrzymania urządzenia, jeżeli czynność ta jest możliwa do wykonania podczas interwencji.
7. Oddelegowania do realizacji zamówienia pracowników posiadających aktualne uprawnienia do przeprowadzenia konserwacji i naprawy urządzeń dźwigowych potwierdzone zaświadczeniem kwalifikacyjnym wydanym przez właściwy organ dozoru technicznego oraz aktualne świadectwo kwalifikacyjne określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, uprawniające do wykonywania czynności związanych z ich eksploatacją w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, naprawy, montażu lub demontażu i czynności kontrolno-pomiarowych: dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, oraz aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń ww. urządzeń i instalacji, w tym jedną osobę posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonania ww. czynności w zakresie dozoru. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli powyższego zobowiązania.
8. Używania nowych części, a także w przypadku zgody przedstawiciela Zamawiającego sprawnych używanych części (w tym regenerowanych).
9. Odbioru, utylizacji zużytych części, materiałów eksploatacyjnych, oraz innych wymagających tego elementów,
10. Zabezpieczenie i oznakowanie miejsca pracy (szczególnie drzwi przystankowych) w czasie prowadzenia przeglądów konserwacyjnych i napraw urządzenia dźwigowego.
11. Realizowania napraw urządzeń dźwigowych z materiałów dostarczonych przez Zamawiającego, w przypadku jeżeli Zamawiający zadeklaruje samodzielnego dostarczenia takich materiałów.
12. Sporządzenia protokołu z każdej czynności (przegląd konserwacyjny lub naprawy) wykonanej w ramach realizacji umowy, zawierającego:
13. opis dokonanej czynności,
14. nazwę/rodzaj wymienionych części / materiałów eksploatacyjnych,
15. oświadczenie Wykonawcy o udzielonej gwarancji na części i robociznę,
16. określenie stanu technicznego urządzenia po wykonaniu usługi.
17. Jeżeli w wyniku oceny stanu technicznego urządzenia dźwigowego inspektorzy UDT nie dopuszczą do dalszej jego eksploatacji z powodu wad, których nie zgłaszał Wykonawca, wówczas zobowiązuje się on do bezzwłocznego, na własny koszt doprowadzenia urządzenia dźwigowego do stanu dopuszczającego do eksploatacji oraz do pokrycia kosztu dodatkowego przeglądu UDT.
18. Termin o którym mowa w ust 5 , pkt,. 2 lit. b, może zostać wydłużony na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego.
19. Do obowiązków Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy należy:
20. Ponoszenie opłat za czynności związane z dozorem technicznym,
21. Ponoszenie kosztów zakupu części zamiennych oraz części eksploatacyjnych niezbędnych dla utrzymania ciągłości pracy urządzeń dźwigowych, z wyłączeniem asortymentu określonego w załączniku Nr 3 do Umowy.
22. Zapewnienie przedstawicielom Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzeń dźwigowych o umożliwienie wykonywania czynności określonych w umowie od chwili ich przybycia,
23. Informowanie Wykonawcy o każdym unieruchomieniu urządzenia dźwigowego,
24. Zabezpieczenie urządzenia dźwigowego przed dostępem osób w przypadku usterek, awarii – do czasu przybycia pracowników Wykonawcy,
25. Udostępnienie dokumentacji urządzeń dźwigowych.
26. W przypadku gdy UDT nie dopuści do eksploatacji urządzenia dźwigowego z powodu wad zgłoszonych przez Wykonawcę, a Zamawiający nie zlecił ich usunięcia koszty doprowadzenia urządzenia do eksploatacji pokrywa Zamawiający.
27. Wykonawca udzieli co najmniej 12-miesięcznej gwarancji na wykonane usługi i części zamienne, liczonej od daty podpisania protokołu lub gwarancji producenta części, jeżeli ten okres jest dłuższy.
28. Pozostałe kwestie związane z realizacją zamówienia reguluje projekt umowy stanowiący załącznik Nr 5 do SWZ.
29. Wykaz dźwigów osobowych, towarowych oraz platform dla osób niepełnosprawnych eksploatowanych w obiektach jednostek Policji woj. małopolskiego został określony w Formularzu Cenowym (załącznik Nr 2 do SWZ)