

# MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89  
układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°)  
układ wys.: PL-KRON86-NH

Województwo: śląskie  
Powiat: m. Częstochowa  
Jednostka ewidencyjna: 246401\_1, m. Częstochowa  
Obreb: 0039, 39, 0040, 40  
Działka: 246401\_1, m. Częstochowa, 0039, 39 24/18, 48, 49, 0040, 40 4/2 5/2 48

RZECZOWNIKA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA  
PRZECIWOPOŻAROWYCH  
mgr inż. Artur Markiewicz Nr upr. 543/2011  
Zawiercie: 11.03.2022  
Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
bez uwag

Nr rej. ....25.....  
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
Okęgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna  
w Częstochowie  
DZIAŁ TECHNICZNY  
42-202 Częstochowa, ul. Jaskrowska 14/20  
Dokumentację uzgodniono bez zastrzeżeń na warunkach  
wyszczególnionych w piśmie  
Znak TT ..... z dnia .....  
Częstochowa, dnia 03.02.2022  
Specjalista d/s Uzgodnień  
Kierownik Działu Technicznego

Uzgodniono jedynie w zakresie  
projektu technicznego

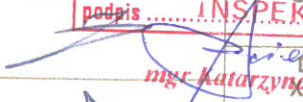
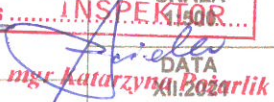

POWIERZCHNIA TERENU	5348,00 m <sup>2</sup>	tj. 100%
powierzchnia zabudowy bloku A	674,56	
powierzchnia zabudowy bloku B	674,56	
powierzchnia zabudowy WIAŁY ŚMIETNIKOWEJ	21,20 m <sup>2</sup>	
powierzchnia zabudowy łącznej	1370,2 m <sup>2</sup>	tj. 25,6%
pow. tarasów, schodów poza pow. zabudowy	0	
pow. dojść, dojazdów - kostka brukowa	1321,4 m <sup>2</sup>	
pow. bezpieczna	108,3 m <sup>2</sup>	
pow. miejsc postojowych - kostka brukowa	282,5 m <sup>2</sup>	
powierzchnia terenów biologicznie czynnych	2265,48 m <sup>2</sup>	tj. 42,4%

zakres opracowania	
projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny	
tereny zielone (zieleni niska)	
projektowane drzewa	
projektowane dojścia i dojazdy	
miejsce gromadzenia odpadów	
zjazd projektowany - wg odrębnego opr.	
projektowane miejsca postojowe	

## LEGENDA WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA:

- LATARNIA OŚWIELENIA TERENU h=5m
- PROJ. KABEL OŚWIELENIA TERENU
- PROJ. KANALIZACJA KABLOWA (4xDVKØ75), STUDNIE SK-1
- PROJ. KANALIZACJA KABLOWA (2xDVKØ50, 1xDVKØ50)
- EV □ MOŻLIWOŚĆ ZAINSTALOWANIA PUNKTU ŁADOWANIA SAM. ELEKTRYCZNYCH
- PROPONOWANA LOKALIZACJA ZŁĄCZA KABLOWEGO-ZESTAWU
- REZERWA TRASY DLA PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO (PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNE I ZŁĄCZA KABLOWE WG OPRACOWANIA DOSTAWCY ENERGII)

zakres opracowania	
projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny	
tereny zielone (zieleni niska)	
projektowane drzewa	
projektowane dojścia i dojazdy	
miejsce gromadzenia odpadów	
zjazd projektowany - wg odrębnego opr.	
projektowane miejsca postojowe	
LEGENDA WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA:	
● LATARNIA OŚWIELENIA TERENU h=5m	
PROJ. KABEL OŚWIELENIA TERENU	
PROJ. KANALIZACJA KABLOWA (4xDVKØ75), STUDNIE SK-1	
PROJ. KANALIZACJA KABLOWA (2xDVKØ50, 1xDVKØ50)	
EV □ MOŻLIWOŚĆ ZAINSTALOWANIA PUNKTU ŁADOWANIA SAM. ELEKTRYCZNYCH	
□ PROPONOWANA LOKALIZACJA ZŁĄCZA KABLOWEGO-ZESTAWU	
REZERWA TRASY DLA PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO (PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNE I ZŁĄCZA KABLOWE WG OPRACOWANIA DOSTAWCY ENERGII)	
LEGENDA SIECI:	
PROJ. SIEĆ WODOCIĄGOWA	
HP1 PROJ. HYDRANT ZEWNĘTRZNY Dn80	
PROJ. SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	
KS1 PROJ. STUDZIENKA KANALIZACJI SANITARNEJ	
KS1 PROJ. STUDZIENKA KANALIZACJI SANITARNEJ	
LEGENDA PRZYŁĄCZY I INSTALACJI SANITARNYCH (wg. odrębnego opracowania):	
KD1 ISTN. STUDZIENKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ	
KD1 PROJ. STUDZIENKA KANALIZACJI DESZCZOWEJ	
ZB PROJ. ZBIORNIK RETENCYJNY	
WP1 WPUST ULICZNY	
PROJ. WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ - ODPROWADZENIE Z DACHU	
PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ - ODPROWADZENIE WÓD Z TERENU I DACHU	
PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ - ODPROWADZENIE WÓD Z TERENU I DACHU	
KS5 PROJ. STUDZIENKA KANALIZACJI SANITARNEJ	
PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ	
PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	
PROJ. WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	
PROJ. WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ - ODPROWADZENIE WÓD Z ODWODNIENIA LINIOWEGO Z POZIOMU GARAŻU	
PROJ. PRZYŁĄCZE WODY	
PRZYŁĄCZE INSTALACJI GAZU (PROPONOWANA TRASA)	
R.O. RURA OCHRONNA	

TIM ARCHITEKCI S.C.			
Tomasz Borowiecki , Małgorzata Małasiewicz Al.Armii Krajowej 1/3, 42-200 Częstochowa tel. 607 047 198 , 668 482 532 e-mail: biuro@timarchitekci.pl www.timarchitekci.pl			
OBIEKT	BUDOWA 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH PRZY UL ŁÓDZKIEJ W CZĘSTOCHOWIE dz. nr 49, 48 ob.39 jedn.ewid M. Częstochowa <b>Uzgodnienie z Urzędem Miasta Częstochowa</b> <b>Plan sytuacyjny i sanitarny</b> <b>ul. Śląska 11/13</b> <b>z oryginałem</b>		
TREŚĆ	<b>PLAN SYTUACJI</b> <b>42-217 Częstochowa</b> <b>(AAB-15)</b> <b>27. 10. 2023</b>		
	BRANŻA SANITARNA:	PODPIS:	SKALA
PROJEKTANT:	mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz nr ewid. 455/02	<i>podpis</i> ..... 	<b>INSPEKTOR</b>  <b>mgr Katarzyna Bożarlik</b>
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Łukasz Modliński nr ewid. LOD/2038/PQOS/13		DATA XII.2024
ND DVC			