


JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div>  <div> <b>BIURO PROJEKTÓW INSTALACYJNYCH</b> </div> </div> <b>WWW.BPIKASSNER.PL</b>		<b>BIURO PROJEKTÓW INSTALACYJNYCH MICHAŁ KASSNER</b>  <b>Biuro:</b> Jarocin, ul. Gołębia 2/3 63-200 Jarocin TEL: 723-758-890 E-MAIL: <a href="mailto:biuro@bpikassner.pl">biuro@bpikassner.pl</a> NIP: 6172217421	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI KŁOKOCZYN (PRZYSIÓŁEK MACHACZKI)	
ADRES INWESTYCJI		WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE, POWIAT KRAKOWSKI, GMINA CZERNICHÓW, MIEJSCOWOŚĆ KŁOKOCZYN	
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		<b>Jednostka ewidencyjna: 120601_2</b> <b>Obręb: 0005 Kłokoczyn</b> , 120601_2.0005.107/3; 120601_2.0005.137; 120601_2.0005.149; 120601_2.0005.454/1; 120601_2.0005.454/2; 120601_2.0005.457/1; 120601_2.0005.456/1; 120601_2.0005.476/1; 120601_2.0005.477/1; 120601_2.0005.478/1; 120601_2.0005.528; 120601_2.0005.496; 120601_2.0005.497; 120601_2.0005.498; 120601_2.0005.513/1;	
INWESTOR		Gmina Czernichów	
ADRES INWESTORA		Ul. Gminna 1 32-070 Czernichów	
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO		<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	NR EGZEMPLARZA	DATA	
XXVI	5	04.2023	
ZESPÓŁ AUTORSKI		PODPIS	
PROJEKTANT	<b>Mgr inż. Michał Kassner</b> Nr upr. WKP/0161/POOS/21 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZAJĄCY	<b>Mgr inż. Dariusz Zdunek</b> Nr upr. WKP/0169/PWOS/16 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		

SPIS TREŚCI:

**I UPRAWNIENIA, IZBY I OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO**

**II CZĘŚĆ OPISOWA**

<b>1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....</b>	<b>13</b>
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	13
1.2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA .....	13
<b>2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>13</b>
<b>3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....</b>	<b>13</b>
3.1. SIEĆ WODOCIĄGOWA .....	14
<b>4. ZESTAWIENIE RZECZOWE .....</b>	<b>14</b>
4.1. SIEĆ WODOCIĄGOWA .....	14
<b>5. INFORMACJE I DANE .....</b>	<b>14</b>
5.1. OGRANICZENIA I ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU .....	14
5.2. DANE Z ZAKRESU OCHRONY KONSERWATORSKIEJ .....	14
5.3. DANE Z ZAKRESU WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	15
5.4. DANE Z ZAKRESU WPŁYWU PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO .....	15
<b>6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....</b>	<b>15</b>
<b>7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....</b>	<b>15</b>
<b>8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....</b>	<b>16</b>
8.1. RODZAJ I ZASIĘG UCIAŻLIWOŚCI.....	16

**II CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Nr rysunku	Treść rysunku	Skala
Rys. nr S-01	Plan orientacyjny	1:25 000
Rys. nr S-02a	Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa (Arkusz 1)	1:500
Rys. nr S-02b	Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa (Arkusz 2)	1:500
Rys. nr S-02c	Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa (Arkusz 3)	1:500



BIURO PROJEKTÓW  
INSTALACYJNYCH

Mgr Inż. Michał Kassner  
Jarocin, ul. Gołębia 2/3  
63-200 Jarocin

[www.bpikassner.pl](http://www.bpikassner.pl)

e-mail: [bpikassner@gmail.com](mailto:bpikassner@gmail.com)

Tel. 723-758-890

# I. UPRAWNIENIA IZBY I OŚWIADZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH



Mgr Inż. Michał Kassner  
Jarocin, ul. Gołębia 2/3  
63-200 Jarocin

[www.bpikassner.pl](http://www.bpikassner.pl)

e-mail: [bpikassner@gmail.com](mailto:bpikassner@gmail.com)

Tel. 723-758-890



**BIURO PROJEKTÓW  
INSTALACYJNYCH**

Mgr Inż. Michał Kassner  
Jarocin, ul. Gołębia 2/3  
63-200 Jarocin

www.bpikassner.pl

e-mail: bpikassner@gmail.com

Tel. 723-758-890



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-276/20/2021

Poznań, dnia 30 marca 2021 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan  
Michał Kassner**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 13 grudnia 1993r. Jarocin  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0161/POOS/21

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.  
Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Michał Kassner jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z art.15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie art.15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-B7C-5EI-I11 \*

Pan Michał Kassner o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0218/21  
adres zamieszkania Lubinia Mała 24a, 63-210 Żerków  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-07-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-06-14 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

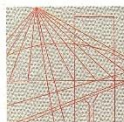
(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-426/15/2016

Poznań, dnia 21 czerwca 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**

**Dariusz Krzysztof Zdunek**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 30 sierpnia 1982 r. w Jarocinie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0169/PWOS/16

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Dariusz Krzysztof Zdunek jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Krzysztof Zdunek  
63-200 Jarocin, ul. Jesienna 24
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-6AW-VGM-1DV \***

Pan Dariusz Krzysztof Zdunek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0295/16  
adres zamieszkania ul. Jesienna 24, 63-200 Jarocin  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-09 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 „Prawo budowlane” oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla budowy sieci wodociągowej w miejscowości Kłokoczyn (przysiółek Machaczki), został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Michał Kassner  
Upr. Nr WKP/0161/POOS/21

Mgr inż. Dariusz Zdunek  
Nr upr. WKP/0169/PWOS/16

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

## **O P I S T E C H N I C Z N Y**

**Do projektu zagospodarowania terenu dla budowy sieci wodociągowej w miejscowości  
Kłokoczyn(przysiółek Machaczki), gmina Czernichów.**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

#### **1.1. Podstawa opracowania**

Opracowanie sporządzono na podstawie następujących materiałów:

- Umowa na prace projektowe z inwestorem,
- Warunki techniczne wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Czernichowie,
- Dokumentacja badań podłoża gruntowego,
- Zgoda na lokalizację w pasie drogowym,
- Mapa do celów projektowych
- Wypisy z rejestru gruntów,
- Uzgodnienie narady koordynacyjnej,
- Wizja w terenie,
- Normy, literatura, katalogi urządzeń, uzgodnienia robocze.

#### **1.2. Przedmiot i zakres opracowania**

Niniejsze opracowanie zawiera rozwiązania projektowe dla budowy sieci wodociągowej w miejscowości Kłokoczyn(przysiółek Machaczki).

Zakres opracowania obejmuje budowę sieci wodociągowej o średnicy 90mm z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej o średnicy 150mm w rejonie ul. Czernichowskiej na dz. nr 107/3  
Kategoria obiektu budowlanego – XXVI – Sieć wodociągowa.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Planowana inwestycja występuje na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zagrodowej.

W pasie drogowym występuje istniejące uzbrojenie:

- Sieć telekomunikacyjna,
- Sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia,
- Sieć wodociągowa,

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zakresem niniejszego opracowania objęta jest budowa obiektu liniowego – sieci wodociągowej.

Sieć wodociągowa zlokalizowana jest w pasie dróg gminnych poza jezdnią oraz w działkach prywatnych. W rejonie włączenia do sieci rurociąg prowadzony będzie prostopadle do drogi powiatowej dz. nr 137 – roboty w pasie drogi powiatowej należy wykonać bezwykopowo, na

warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi.

Projektowany obiekt budowlany nie będzie naruszał elementów technicznych drogi, oraz nie będzie przyczyniał się do czasowego ani trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu oraz zmniejszenia wartości użytkowej drogi, a także nie będzie wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym. Projektowana sieć wodociągowa nie wymaga montowania zwieńczeń studni w pasie drogowym.

W związku z powyższym, projektowana sieć wodociągowa spełnia wymagania określone w § 140 ust. 8 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999r w *sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*.

Lokalizacja projektowanej sieci nie koliduje z istniejącym drzewostanem, nie planuje się wycinek drzew a roboty wykonywane w pobliżu istniejących drzew będą wykonywane bezwypokowo lub ręcznie z poszanowaniem systemu korzeniowego drzew, zgodnie z art. 87a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. *o ochronie przyrody*.

### 3.1. Sieć wodociągowa

Zaprojektowano sieć wodociągową z rur PE PN16 SDR11, o średnicy 90mm. W projekcie przewidziano posadowienie wodociągu metodą przewiertu sterowanego oraz metodą wykopu otwartego.

## 4. Zestawienie rzeczowe

### 4.1. Sieć wodociągowa

Zestawienie długości projektowanej sieci wodociągowej:

- Sieć o średnicy  $\phi 90\text{mm}$ : 1481,6m

## 5. Informacje i dane

### 5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

W pasie 1,0 m z każdej strony od osi wodociągu, zabrania się wykonywania trwałych nasadzeń oraz wznoszenia budynków. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych należy zapoznać się ze zgodami, decyzjami oraz oświadczeniami dołączonymi do projektu.

### 5.2. Dane z zakresu ochrony konserwatorskiej

Teren, na którym zlokalizowana będzie przedmiotowa inwestycja, nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie znajdują się na nim żadne obiekty budowlane objęte taką ochroną, ani ujęte w gminnej ewidencji zabytków. W związku z tym nie ustala się warunków w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeśli wykonawca w trakcie prowadzenia robót odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,



- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta/burmistrza/prezydenta miasta.

Wykonawca, który w niniejszym przypadku nie spełni powyższych obowiązków podlega karze grzywny.

#### 5.3. Dane z zakresu wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego, w związku z czym nie przewiduje się wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

#### 5.4. Dane z zakresu wpływu projektowanej inwestycji na środowisko

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja polegająca na budowie rozdzielczych przewodów sieci wodociągowej nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie jest położona w obszarze Europejskiej Sieci Ekologicznej „Natura 2000”, a najbliższy położony obszar o symbolu PLH 120077 oddalony jest od projektowanego obiektu budowlanego o ok 2,5 km.

Lokalizacja projektowanej sieci nie koliduje z istniejącym drzewostanem, nie planuje się wycinek drzew a roboty wykonywane w pobliżu istniejących drzew będą wykonywane bezwypukowo lub ręcznie z poszanowaniem systemu korzeniowego drzew, zgodnie z art. 87a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. *o ochronie przyrody*.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, projektowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym, inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

#### 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowany obiekt budowlany – sieć wodociągowa nie dostarcza wody do celów przeciwpożarowych

#### 7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Roboty ziemne w pobliżu istniejących przewodów podziemnych należy wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy mapą geodezyjną a stanem faktycznym, należy powiadomić inwestora celem zabezpieczenia ewentualnych kolizji ( przy współudziale gestorów sieci).

Do oznakowania wykonywania robót należy stosować typowe znaki i zapory drogowe, które winny być oświetlone w porze nocnej w przypadku niedostatecznej widoczności. Przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonawca jest zobowiązany wykonać oraz uzgodnić z zarządcą drogi projekt czasowej organizacji robót.

Jednostka prowadząca roboty w pasie drogowym zobowiązana jest utrzymywać w należytym stanie wszystkie środki techniczne użyte do oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót. Po wykonaniu. Należy zwrócić szczególną uwagę na pracę sprzętu pod istniejącą, napowietrzną linią energetyczną. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przeszkód należy skontaktować się z nadzorem autorskim.

Wszystkie materiały powinny mieć atest lub aprobaty techniczne. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz za ich zgodność z projektem budowlanym, wykonawczym, specyfikacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, normami i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać mapę i szkic wraz ze współrzędnymi wszystkich charakterystycznych punktów projektowanej sieci, przyłączy i obiektów. Wykonawca winien złożyć do inwestora inwentaryzację geodezyjną w wersji wektorowej. W przypadku wymiany istniejącego uzbrojenia na nowe i pozostawieniu w gruncie nieczynnych przewodów, geodeta zobowiązany jest dokonać oznaczenia tego przewodu jako nieczynny.

## 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o poniższe akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane( wraz z późniejszymi zmianami),
- Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, (wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie( wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( wraz z późniejszymi zmianami).

Oddziaływanie projektowanego wodociągu nie będzie wykraczało poza działki objęte inwestycją.

### 8.1. Rodzaj i zasięg uciążliwości

Planowana inwestycja nie spowoduje wzrostu hałasu, pyłów, odorów. Podczas realizacji przedsięwzięcia mogą powstawać odpady, takie jak kawałki rur, opiłki metali, gruz budowlany oraz nadmiar ziemi powstałej z wykopu. Wykonawca robót jest zobowiązany do usunięcia odpadów z miejsca ich powstawania i gromadzenia w wyznaczonym miejscu na terenie budowy, a następnie przekazania ich do odbiorcy odpadów.



[www.bpikassner.pl](http://www.bpikassner.pl)

e-mail: [bpikassner@gmail.com](mailto:bpikassner@gmail.com)

Tel. 723-758-890

Mgr Inż. Michał Kassner  
Jarocin, ul. Gołębia 2/3  
63-200 Jarocin

Opracował:  
mgr inż. Michał Kassner  
nr upr. WKP/0161/POOS/21

### III. CZEŚĆ RYSUNKOWA