

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

=====

DOTYCZĄCA PRAC ZWIĄZANYCH Z PRZEPROWADZENIEM ROBÓT
REMONTOWYCH W TYPOWEJ KUCHNI W DS-1 UW.

DZIAŁ NR. 1- ROBOTY TYNKARSKIE

roboty polegały będą na :

- Odbiciu tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m² - tynk pod płytkami. Uzupełnieniu tynków wewnętrznych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły o pow. do 5 m² w 1 miejscu pod nową glazurę. Przecieranie istniejących tynków wewn. z zeskrob. farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nad glazurą. Przecieraniu istniejących tynków wewn. z zeskrob. farby lub zdzieraniem tapet na stropach. Obsadzeniu drzwiczek ze stali nierdzewnej w otworze rewizji pionu elektrycznego w przedsionku, drzwiczki wyposażone w zamek . Wymianie kratki wentylacyjnej 30x30. Nowa kratka ze stali nierdzewnej.

DZIAŁ NR. 2 – ROBOTY GLAZURNICZE

roboty polegały będą na:

- Ostrożnym rozebraniu okładziny ściennej z płytek. Licowaniu ścian o pow. ponad 5 m² płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej, osadzeniu listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach.

DZIAŁ NR.3 – ROBOTY POSADZKARSKIE

roboty polegały będą na:

- Rozebraniu posadzki z płytek ceramicznych. Zerwaniu posadzki cementowej. Wykonaniu warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 30 mm zatarte na gładko - zaprawa zbrojona włóknami polipropylenowymi. Montażu listew progowych z aluminium - w drzwiach.

DZIAŁ NR.4 - ROBOTY MALARSKIE

roboty polegały będą na:

- zagruntowaniu przygotowanych do malowania ścian i sufitów preparatem wyrównującym chłonność podłoża.
- dwukrotnym malowaniu tynków ścian nad płytkami farbą krzemianową na kolor i tynków sufitów w kolorze białym.
- dwukrotnym malowaniem farbami olejnymi drzwi wejściowych, pokrywy zsypu, ekranu metalowego, rur wodnych i kanalizacyjnych oraz konstrukcji stołów i krzeseł, dwukrotnym lakierowaniu stolarki - siedziska drewniane o powierzchni do 1.0 m². WSP. 2,0 do R za dodatkowe przeszlifowanie drewnianego siedziska.
- wymianie kratki kanału wentylacyjnego 30x30 na kratkę ze stali nierdzewnej, zabezpieczeniu pomieszczenia folią do robót malarskich.

DZIAŁ NR.5 - ROBOTY INSTALACYJNE GAZOWE

roboty polegały będą na:

- Demontażu rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm, demontażu kurków gazowych o śr. 15-25 mm - przy urządzeniach, demontażu kurków gazowych o śr. 15-50 mm - w instalacji, wymianie kuchni gazowych dwupalnikowych na nowe z zabezpieczeniem antywypływowym. Ułożeniu rurociągów w instalacjach gazowych stalowych o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych, montażu kurka gazowego przelotowego o śr. 32 mm o połączeniach gwintowanych oraz kurków gazowych przelotowych o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych przy urządzeniach. Wykonaniu próby instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych.

DZIAŁ NR.6 - ROBOTY IZOLACYJNE

roboty polegały będą na:

- Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia folią w płynie - gruntowanie
środkiem wyrównującym chłonność podłoża ręcznie Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia folią w płynie - gruntowanie środkiem wyrównującym chłonność podłoża ręcznie Izolacja poziomych narożników (posadzka ściana) taśmami uszczelniającymi Izolacja pionowych narożników (ściana-ściana) taśmami uszczelniającymi Wysokoelastyczna izolacja powierzchni POZIOMYCH I PIONOWYCH - dwuwarstwowa izolacja z folii w płynie

DZIAŁ NR.7 - ROBOTY OBRÓBKAMI KAMIENIA

roboty polegały będą na:

- Demontażu elementów kamiennych wyposażenia kuchni t.j : parapetu okiennego, blatów wszystkich stołów. Montażu nowych blatów i parapetu z granitu (rodzaj ustalić z kierownictwem obiektu). Parapet okienny granit gr.3 cm. 2 szt. 180x20 cm jeden bok zaokrąglony, stół główny granit gr.3cm, 200x45 cm, blaty pod stół z kuchenkami gr.3cm, 2 szt. 195x52 cm po 3 otwory w blacie wyśrodkowane w równych odległościach, stoliki granit gr.3cm szt.3 70x60 cm.

DZIAŁ NR.8 - ROBOTY INSTALACYJNE SANITARNE

roboty polegały będą na:

- Demontażu podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm, demontażu zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm, montażu nowych zaworów przelotowych i zwrotnych instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm, demontażu baterii zmywakowych. Montażu nowych baterii zmywakowych stojących o śr.nom. 15 mm (zlewozmywaki z odzysku).Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, itp. o śr.nominalnej 15 mm. Demontażu rurociągu z PCW o śr. do 50

mm na ścianach budynku. Montażu nowych rurociągów z PVC kanalizacyjnych o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych W KOLORZE BIAŁYM. Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm- W KOLORZE BIAŁYM. Wymianie elementów zestawu zlewozmywakowego - syfony z tworzywa - W KOLORZE BIAŁYM. Wykonanie i montaż maskownicy (obudowy) konstrukcji stołu ze zmywakami z blachy nierdzewnej.

DZIAŁ NR. 9 - DOSTARCZENIE WYPOSAŻENIA

roboty polegały będą na:

- Dostarczeniu i instalacji kuchenki mikrofalowej. Parametry kuchenki : objętość minimum 28 litrów moc mikrofal 900 W, z funkcjami gotowanie, podgrzewanie, rozmrażanie z blokadą elementów sterowania.

DZIAŁ NR. 10 - ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE

roboty polegały będą na:

- **DEMONTAŻE**- Demontażu nieuszczelnionych łączników podtynkowych. Demontażu gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych. Demontażu opraw oświetleniowych świetlówkowych z kloszem. Demontażu puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, o śr. do 60 mm. Demontażu puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, łączeniowych. Demontażu przewodów układanych pod tynkiem wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych. Demontażu linii zasilających prowadzonych w rurach instalacyjnych winidurowych na tynku bez względu na rodzaj i przekrój przewodów w rurze.
MONTAŻE –Montaż przewodów prowadzonych pod tynkiem, przewodem kabelkowym w bruździe na podłożu betonowym - YDYp4x1,5mm. Montaż przewodów prowadzonych pod tynkiem przewodem kabelkowym w bruździe na podłożu betonowym - YDYp3x1,5mm. Montaż przewodów prowadzonych pod tynkiem przewodem kabelkowym w bruździe na podłożu betonowym - YDYp3x2,5mm. Przygotowaniu podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w betonie. Montażu na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm. Montażu na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 80mm; ilość wylotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm². Montażu na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem. Montażu na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem. Montażu do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych p/t bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 10A z podłączeniem. Przygotowaniu podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2). Montażu z podłączeniem na gotowym podłożu opraw Plafon LED 12W 1440lm IP54. Montażu z podłączeniem na gotowym podłożu opraw AW 3W opt. otwartych. Montażu osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy - P312 B16. Montażu osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy - P312 B10. Montażu elementów

rozdzielnic modułowych - listwa przyłączowa (zaciskowa). Układaniu przewodów 4.0 mm² w pasmach 1- lub wielowarstwowych w szafach i na tablicach. Sprawdzeniu i pomiarze kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia. Wykonaniu pierwszego pomiaru skuteczności zerowania. Sprawdzeniu samoczynnego wyłączenia zasilania próba działania wyłącznika różnicowoprądowego. Pomiarze natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy. Sporządzeniu dokumentacji powykonawczej. Uzupełnieniu tynków kat.III zwykłych po robotach instalacyjnych - pasy pokrywające bruzdy o szer. do 10 cm. Demontażu oraz ponownym montażu obudowy szachtu elektrycznego w przedsionku kuchni. Dostarczeniu i montażu okapów kuchennych pod szafkowych z filtrem węglowym oraz szafkami w komplecie z podłączeniem urządzeń do prądu nad kuchenkami gazowymi. Przyjęto 5 r-g/kpl , w pozycji należy uwzględnić cenę kompletnego okapu oraz szafki , materiały pomocnicze 10% od M.

DZIAŁ NR. 11 - ROBOTY TRANSPORTOWE

roboty polegały będą na:

- usunięcie z budynku i wywiezieniu gruzu i materiałów z rozbiórek na zwałkę w miejsce utylizacji na odl. do 30 km. Demontażu wyposażenia pomieszczenia na czas trwania robót : stoły, siedziska, stelaże. Ponownym montażu po ich zakończeniu.