



we.r3/2024 - aktualizacja

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45321000-3	Izolacja cieplna
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
09332000-5	Instalacje słoneczne

Nazwa Inwestycji: **MODERNIZACJA ENERGETYCZNA SALI "KORONKA"**
- w ramach inwestycji B1.1.4 wzmocnienie efektywności energetycznej obiektów lokalnej aktywności społecznej

Adres Inwestycji: **Sala widowiskowa "Koronka"**
ul. Rynek 2, 38-350 Bobowa, nr dz.: 1239/4

Nazwa Inwestora: **Centrum Kultury i promocji gminy Bobowa**

Adres Inwestora: **38-350 Bobowa, ul. Grunwaldzka 18**

Sporządził kalkulację: mgr inż. MARIUSZ MIKULSKI
mgr Łukasz Mikulski

Data opracowania: październik 2024

Uwaga:

1. Materiały uwzględnione w kosztorysie, muszą mieć parametry tożsame, nie gorsze niż podane w dokumentacji technicznej
2. Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i spełniać obowiązujące normy i przepisy oraz być dopuszczone do użytku na terenie kraju
3. Kosztorys z przedmiarem ma charakter poglądowy i określa szacunkowy koszt do poniesienia - stanowi jedynie ogólny przewidywany opis i zakres zamówienia
4. Kosztorys z przedmiarem został sporządzony w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych, Katalogu Nakładu Cen Robót Jednostkowych - przy czym poszczególne pozycje zostały poddane analizie indywidualnej celem oszacowania uwzględniającego lokalne uwarunkowania.
5. Zestawione koszty robót nie stanowią ceny, a jedynie szacunkowa wartość, która powinna zostać zweryfikowana przez Wykonawcę robót.
6. Zestawienia ilościowe materiałów nie mogą stanowić podstawy do zamówienia materiałów budowlanych. Ilości oraz rodzaj materiałów, jakie należy zakupić, powinny być określone dopiero po weryfikacji dokumentacji oraz na budowie uwzględniając indywidualne potrzeby i oczekiwania Inwestora.
7. Oferent zobowiązany jest do wizji lokalnej przed wykonaniem kosztorysu ofertowego i powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z zamówieniem
8. Przy wycenie, w następstwie których nastąpi wykonanie robót - dopuszcza się rozwiązania równoznaczne, tożsame uwzględniające cel, który ma zostać osiągnięty.

Kosztorys wykonaniu z uwzględnieniem Audytu Energetycznego wykonanego przez: : dr inż. Tomasz Fiszer i mgr inż. Paweł Gałek

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		WYMIANA OKIEN PIWNICA			
1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru - podokienników [parapetów i płytek] ewn i wewn.	m		
				RAZEM	2,600
2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru okien	m2		
				RAZEM	2,160
3	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z zgodnie z dokumentacją [wg opisu w specyfikacji rozwierno-uchylnych $U(\max) < 0,9 [W/(m^2 \cdot K)]$] - montaż ciepły	m2		
				RAZEM	2,160
4	KNR-W 4-01 0919-07	Nawietrzaki okienne higrosterowalne	szt.		
				RAZEM	2,000
5	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety, podokienniki (elementy cementowe, kamienne, płytki) wewn. i zewn. [wraz z wykończeniem]	m		
				RAZEM	2,600
6	KNR AT-38 0502-02	Montaż profili ochronnych podparapetowych	m		
				RAZEM	2,600
7	KNR AT-32 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża [uzupełnienia ościeży wewnętrznych, należy skalkulować wszystkie po robotach remontowych]	m2		
				RAZEM	4,200
8	KNR AT-32 0103-06	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15 mm [uzupełnienia, należy skalkulować wszystkie po robotach remontowych]	m2		
				RAZEM	4,200
9	KNR AT-32 0502-02	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu tynków z suchych mieszanek fabrycznych - zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni [należy skalkulować wszystkie]	m2		
				RAZEM	4,200
10	KNR AT-32 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie [należy skalkulować uzupełnienia]	m		
				RAZEM	6,000
11	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności [należy skalkulować wszystkie, przyjęto szpalety oraz pas ok. 0,5m wokół otworu]	m2		
				RAZEM	3,240
12	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych [Gruntowanie ścian]	m2		
				RAZEM	3,240
13	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m2		
				RAZEM	3,240
14	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu i stolarki starej	m3		
				RAZEM	0,216

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km [z utylizacją]	m3		
				RAZEM	0,216
2	WYMIANA OKIEN PARTER				
16	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru - podokienników [parapetów i płytek] ewn i wewn.	m		
				RAZEM	14,700
17	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru okien	m2		
				RAZEM	25,284
18	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z zgodnie z dokumentacją [wg opisu w specyfikacji rozwierno-uchylnych $U(\max) < 0,9 [W/(m^2 \cdot K)]$] - montaż ciepły	m2		
				RAZEM	25,284
19	KNR-W 4-01 0919-07	Nawietrzaki okienne higrosterowalne	szt.		
				RAZEM	10,000
20	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety, podokienniki (elementy cementowe, kamienne, płytki) wewn. i zewn. [wraz z wykończeniem]	m		
				RAZEM	14,700
21	KNR AT-38 0502-02	Montaż profili ochronnych podparapetowych	m		
				RAZEM	14,700
22	KNR AT-32 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża [uzupełnienia ościeży wewnętrznych, należy skalkulować wszystkie po robotach remontowych]	m2		
				RAZEM	52,640
23	KNR AT-32 0103-06	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15 mm [uzupełnienia, należy skalkulować wszystkie po robotach remontowych]	m2		
				RAZEM	52,640
24	KNR AT-32 0502-02	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu tynków z suchych mieszanek fabrycznych - zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni [należy skalkulować wszystkie]	m2		
				RAZEM	52,640
25	KNR AT-32 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie [należy skalkulować uzupełnienia]	m		
				RAZEM	94,920
26	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności [należy skalkulować wszystkie, przyjęto szpalety oraz pas ok. 0,5m wokół otworu]	m2		
				RAZEM	37,926
27	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych [Gruntowanie ścian]	m2		
				RAZEM	37,926

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m2		
				RAZEM	37,926
29	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu i stolarki starej	m3		
				RAZEM	2,528
30	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km [z utylizacją]	m3		
				RAZEM	2,528
3	WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH				
31	KNNR-W 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych [1szt] D1 140(90)x200 aluminiowe wejściowe na dziedziniec, przeszklone górna część, wypełnienie dolna część, szyba bezpieczna obustronnie, samozamykacz, antaba, zamek rolkowy, wkładka, kolor: RAL, $U(\max) < 1,3 [W / (m^2 \cdot K)]$] - jako komplet drzwi	m2		
				RAZEM	3,276
32	KNNR-W 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych [1szt.] D2 90x200 stalowe/aluminiowe techniczne pełne, klamka, zamek, $U(\max) < 1,3 [W / (m^2 \cdot K)]$]	m2		
				RAZEM	2,100
33	KNNR-W 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych pożarowych EI30 [1szt.] D3 90x200 stalowe techniczne pełne, klamka, zamek,	m2		
				RAZEM	2,100
34	KNR AL-01 0304-06	Montaż elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	szt		
				RAZEM	3,000
35	TZKNBK XX 3252-01	Zamek lub zastawkowy wpuszczany	szt.		
				RAZEM	3,000
36	KNR AT-32 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża [uzupełnienia ościeży wewnętrznych, należy skalkulować wszystkie po robotach remontowych]	m2		
				RAZEM	16,160
37	KNR AT-32 0103-06	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki filcowane grubości 15 mm [uzupełnienia, należy skalkulować wszystkie po robotach remontowych]	m2		
				RAZEM	16,160
38	KNR AT-32 0502-02	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu tynków z suchych mieszanek fabrycznych - zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni nadproży otworów [należy skalkulować wszystkie]	m2		
				RAZEM	16,160
39	KNR AT-32 0502-03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie [należy skalkulować uzupełnienia]	m		
				RAZEM	32,320

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności [należy skalkulować wszystkie, przyjęto szpalety oraz pas ok. 0,5m wokół otworu]	m2		
				RAZEM	6,552
41	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych [Gruntowanie ścian]	m2		
				RAZEM	6,552
42	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m2		
				RAZEM	6,552
43	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu i stolarki starej	m3		
				RAZEM	0,538
44	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km [z utylizacją]	m3		
				RAZEM	0,381

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		OCIEPLENIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ			
5		DOCIEPLENIE DACHU I WYMIANA POKRYCIA			
5.1		DOCIEPLENIE DACHU (CZĘŚĆ NIEOCIEPLONA)			
5.1.1		Przygotowanie powierzchni pod docieplenie			
45	KNR K-06 0102-06	Rozebranie istniejących uwarstwień stropu - izolacji z wełny mineralnej 25%	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,025	143,790 3,595
46	KNR AT-40 0106-01	Usunięcie starych izolacji [należy skalkulować inne elementy jak np. fragmenty izolacji 25%]	m2		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	143,790 35,948
47	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
				RAZEM	143,790
48	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	14,379 3,595
49	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	14,379 3,595
5.1.2		Izolacja pozioma - docieplenie wełną			
		<i>Docieplenie nad ostatnią kondygnacją - wełna mineralna (superrock) min. $\lambda=0.036[W/(m \cdot K)]$ o grubości: 7cm naprzemiennie, $U(max)<0,15[W/(m^2 \cdot K)]$ jako uzupełnienie istniejącej 10cm warstwy - razem grubość 22cm</i>			
50	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii paroizolacyjnej - układana z zakładem min. 0,2m [z wywinięciem] - uzupełnienie	m2		
				RAZEM	158,169
51	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi między legarami ułożonymi na stropie nad pomieszczeniami ogrzewanymi, [grub. 15cm - naprzemiennie] - uzupełnienie 25%	m2		
				RAZEM	35,948
52	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi między legarami ułożonymi na stropie nad pomieszczeniami ogrzewanymi [grub. 7cm - naprzemiennie]	m2		
				RAZEM	143,790
5.1.3		Prace uzupełniające związane z dociepleniem, pokrycie			
53	KNR 4-01 0535-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy	m2		
				RAZEM	143,790
54	KNR 19-01 0425-04	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu do 85 %	m2		
				RAZEM	143,790
55	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy	m		
				RAZEM	36,000
56	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy	m		
				RAZEM	16,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy	m2		
				RAZEM	28,758
58	KNR 19-01 0416-03	Wymiana odeskowania dachu z desek na styk - impregnowana	m2		
				RAZEM	143,790
59	KNR 19-01 0647-05	Impregnacje grzybobójcze desek ppoż i biobójczo	m2		
				RAZEM	301,959
60	KNR 19-01 0647-06	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków ppoż i biobójczo	m2		
				RAZEM	143,790
61	KNR K-05 0104-02	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym,	m2		
				RAZEM	143,790
62	KNR AT-09 0102-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - membrana dachowa paroprzepuszczalna	m2		
				RAZEM	158,169
63	KNR 19-01 0533-01	Krycie dachu na rąbek podwójny blachą o gr. 0,6 mm ocynkowaną	m2		
				RAZEM	143,790
64	KNR 19-01 0538-09	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy cynkowej przy dachu krytym blachą	m2		
				RAZEM	28,758
65	KNR 19-01 0538-01	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. do 25 cm z blachy cynkowej	m2		
				RAZEM	28,758
66	KNR 19-01 0538-04	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. 25-50 cm z blachy cynkowej	m2		
				RAZEM	28,758
67	KNR 19-01 0535-02	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy cynkowej	m		
				RAZEM	36,000
68	KNR 19-01 0536-02	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 15 cm z blachy cynkowej	m		
				RAZEM	16,000
69	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
				RAZEM	14,379
		Mnożnik przedmiaru		* 0,25	3,595
70	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km wraz z ustylizacją	t		
				RAZEM	1,725
		Mnożnik przedmiaru		* 0,25	0,431
71	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
				RAZEM	11,503
		Mnożnik przedmiaru		* 0,25	2,876
5.1.4		izolacja pionowa, mostki termiczne			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR 9-12 0202-01	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków wielokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt na ścianach kolankowych	m2		
				RAZEM	36,280
73	KNR 9-12 0202-06	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków wielokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach / lub płyta z powłoką	m2		
				RAZEM	36,280
74	KNR 9-12 0203-03	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej - mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej / lub płyty z powłoką	m2		
				RAZEM	38,094
75	KNR K-06 1103-05	Uzupełnienie uwarstwienia konstrukcji dachu - izolacja z wełny mineralnej / przy murłacie	m2		
				RAZEM	38,094
5.2		DOCIEPLENIE DACHU (CZĘŚĆ OCIEPLONA)			
5.2.1		Przygotowanie powierzchni pod docieplenie			
76	KNR K-06 0102-06	Rozebranie istniejących uwarstwień stropu - izolacji z wełny mineralnej 25%	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,025	104,670 2,617
77	KNR AT-40 0106-01	Usunięcie starych izolacji [należy skalkulować inne elementy jak np. fragmenty izolacji 25%]	m2		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	104,670 26,168
78	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
				RAZEM	104,670
79	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	10,467 2,617
80	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	10,467 2,617
5.2.2		Izolacja pozioma - docieplenie wełną			
		<i>Docieplenie nad ostatnią kondygnacją - wełna mineralna (superrock) min. $\lambda=0.036[W/(m\cdot K)]$ o grubości: 10cm naprzemiennie, $U(max)<0,15[W/(m^2\cdot K)]$ jako uzupełnienie istniejącej 10cm warstwy - razem grubość 25cm</i>			
81	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii paroizolacyjnej - układana z zakładem min. 0,2m [z wywinięciem] - uzupełnienie	m2		
				RAZEM	115,137
82	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi między legarami ułożonymi na stropie nad pomieszczeniami ogrzewanymi, [grub. 15cm - naprzemiennie] - uzupełnienie 25%	m2		
				RAZEM	26,168

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi między legarami ułożonymi na stropie nad pomieszczeniami ogrzewanymi [grub. 10cm - naprzemiennie]	m2		
				RAZEM	104,670
84	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej - układana z zakładem min. 0,2m	m2		
				RAZEM	115,137
85	KNR 19-01 0410-10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego [przyjęto legary 0,08x0,16 w rozstawie co 1,2m wraz z elementami poprzecznymi 0,06*0,06 na połączeniach], należy skalkulować podkładki lub wyrównanie podłoża]	m3		
				RAZEM	0,091
86	KNR 19-01 0647-06	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków metodą trzykrotnego smarowania preparatami solowymi	m2		
				RAZEM	7,944
		Mnożnik przedmiaru		* 0,5	3,972
87	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych [płyty OSB grub. min. 10mm] wg zakresu na dokumentacji rysunkowej	m2		
				RAZEM	26,168
5.2.3		Prace uzupełniające związane z dociepleniem, pokrycie			
88	KNR 4-01 0535-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy	m2		
				RAZEM	104,670
89	KNR 19-01 0425-04	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu do 85 %	m2		
				RAZEM	104,670
90	KNR 19-01 0416-03	Wymiana odeskowania dachu z desek na styk - impregnowana	m2		
				RAZEM	104,670
91	KNR 19-01 0647-05	Impregnacje grzybobójcze desek ppoż i biobójczo	m2		
				RAZEM	219,807
92	KNR 19-01 0647-06	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków ppoż i biobójczo	m2		
				RAZEM	104,670
93	KNR K-05 0104-02	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym,	m2		
				RAZEM	104,670
94	KNR AT-09 0102-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - membrana dachowa paroprzepuszczalna	m2		
				RAZEM	115,137
95	KNR 19-01 0533-01	Krycie dachu na rąbek podwójny blachą o gr. 0,6 mm ocynkowaną	m2		
				RAZEM	104,670
96	KNR 19-01 0538-09	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy cynkowej przy dachu krytym blachą	m2		
				RAZEM	20,934
97	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km wraz z ustylizacją	t		
				RAZEM	1,256
		Mnożnik przedmiaru		* 0,25	0,314

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	8,374 2,094
6		OCIEPLENIE STROPU NA PODDASZU			
6.1		Przygotowanie powierzchni pod docieplenie			
99	KNR K-06 0102-06	Rozebranie istniejących uwarstwień stropu - izolacji z wełny mineralnej 25%	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,025	109,790 2,745
100	KNR AT-40 0106-01	Usunięcie starych izolacji [należy skalkulować inne elementy jak np. fragmenty izolacji 25%]	m2		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	109,790 27,448
101	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
				RAZEM	109,790
102	KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	10,979 2,745
103	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,25	10,979 2,745
6.2		Izolacja pozioma - docieplenie wełną			
		<i>Docieplenie nad ostatnią kondygnacją - wełna mineralna (superrock) min. $\lambda=0.036[W/(m\cdot K)]$ o grubości: 10cm naprzemiennie, $U(max)<0,15[W/(m^2\cdot K)]$ jako uzupełnienie istniejącej 10cm warstwy - razem grubość 25cm</i>			
104	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii paroizolacyjnej - układana z zakładem min. 0,2m [z wywinieciem] - uzupełnienie	m2		
				RAZEM	120,769
105	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi między legarami ułożonymi na stropie nad pomieszczeniami ogrzewanymi, [grub. 15cm - naprzemiennie] - uzupełnienie 25%	m2		
				RAZEM	27,448
106	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi między legarami ułożonymi na stropie nad pomieszczeniami ogrzewanymi [grub. 10cm - naprzemiennie]	m2		
				RAZEM	109,790
107	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej - układana z zakładem min. 0,2m	m2		
				RAZEM	120,769
108	KNR 19-01 0410-10	Ułożenie legarów z drewna ciosanego lub twardego [przyjęto legary 0,08x0,16 w rozstawie co 1,2m wraz z elementami poprzecznymi 0,06*0,06 na połączeniach], należy skalkulować podkładki lub wyrównanie podłoża]	m3		
				RAZEM	0,095

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
109	KNR 19-01 0647-06	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków metodą trzykrotnego smarowania preparatami solowymi	m2		
		Mnożnik przedmiaru		RAZEM * 0,5	8,332 4,166
110	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych [płyty OSB grub. min. 10mm] wg zakresu na dokumentacji rysunkowej	m2		
				RAZEM	27,448
6.3		Prace uzupełniające związane z dociepleniem			
111	KNR AT-12 0201-04	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych NIDA Ogień (system NIDA Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej NIDA 60CD dwupoziomowej, jedna warstwa pokrycia 15-01, odporność ogniowa F 0,5/EI 30 - uzupełnienia 15%	m2		
				RAZEM	16,469
112	KNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
				RAZEM	109,790
7		MODERNIZACJA INSTALACJI C.O. I C.W.U.			
		<i>Przed wykonaniem robót należy zaproponować technologię kotłowni wraz z urządzeniami i osprzętem do akceptacji Zamawiającego, która powinna spełniać min. parametry określone w audycie (dobrać ilość i specyfikację zgodnie z zaproponowaną technologią przez Wykonawcę). Poniżej przedstawiono przykładową specyfikację ułatwiającą wycenę robót)</i>			
113	KNR 4-02 0409-04 analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż kotła gazowego 50kW wraz z osprzętem i wymianą zużytych elementów	kpl		
				RAZEM	1,00
114	KNR 4-02 0409-01 analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż kotła gazowego 8kW wraz z osprzętem i wymianą zużytych elementów	kpl.		
				RAZEM	1,00
115	KNR 4-02 0409-07 analiza indywidualna	Demontaż istniejącej instalacji i osprzętu oraz wyposażenia nie nadającego się do użytku w kotłowni	kpl.		
				RAZEM	1,00
116	KNR 0-35 0201-04 analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieskalnych, połączenie elementów poprzez zacisk, rurociąg Fi 18mm (wartość szacunkowa)	m		
				RAZEM	10,00
117	KNR 0-35 0201-05 analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieskalnych, połączenie elementów poprzez zacisk, rurociąg Fi 22mm (wartość szacunkowa)	m		
				RAZEM	10,00
118	KNR 0-35 0201-06 analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieskalnych, połączenie elementów poprzez zacisk, rurociąg Fi 28mm (wartość szacunkowa)	m		
				RAZEM	10,00
119	KNR 0-35 0201-07 analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane, układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych i niemieskalnych, połączenie elementów poprzez zacisk, rurociąg Fi 42mm (wartość szacunkowa)	m		
				RAZEM	10,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
120	KNR 0-35 0203-03 analiza indywidualna	Kształtki kolana i trójniki - kształtki (wartość szacunkowa)	szt.		
				RAZEM	30,00
121	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm (wartość szacunkowa wymiana uszkodzonych, regulacja pozostałych)	kpl.		
				RAZEM	20,00
122	KNR 0-35 0215-04	Głowica termostatyczna zabezpieczona przed kradzieżą (wartość szacunkowa wymiana uszkodzonych, regulacja pozostałych)	szt.		
				RAZEM	20,00
123	KNR 0-35 0231-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe (wartość szacunkowa)	m		
				RAZEM	180,00
124	KNR 0-35 0231-05	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji (wartość szacunkowa)	m		
				RAZEM	180,00
125	KNR 0-35 0215-09	Automatyczny zawór odpowietrzający na pionach instalacji c.o.	kpl.		
				RAZEM	4,00
126	KNR 13-25 0201-06	Montaż licznika energii cieplnej [c.o. i c.w.u.]	szt.		
				RAZEM	2,00
127	KNR 0-35 0208-02	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania wraz z podejściem, wykonanie podejścia i montaż pompy obiegowej, króćce przyłączeniowe (należy dobrać ilość i specyfikację zgodnie z zaproponowaną technologią przez Wykonawcę)	kpl.		
				RAZEM	1,00
128	KNR 0-35 0208-01 analiza indywidualna	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania wraz z podejściem, wykonanie podejścia i montaż pompy obiegowej (należy dobrać ilość i specyfikację zgodnie z zaproponowaną technologią przez Wykonawcę)	kpl.		
				RAZEM	1,00
129	KNR 0-35 0121-05	Zbiorniki buforowe, montowane przy pomocy gotowych zestawów przyłączy; poj. min. 300dm ³	kpl.		
				RAZEM	1,00
130	KNR 0-35 0121-05	Zbiorniki buforowe, montowane przy pomocy gotowych zestawów przyłączy; poj. min. 150dm ³	kpl.		
				RAZEM	1,00
131	KNR 5-04 1815-01 analiza indywidualna	System sterowania instalacją c.o. i c.w.u. pomiędzy kotłami gazowymi zasobnikiem c.w.u. sprzężony czujnikami oraz okablowaniem (komplet)	szt.		
				RAZEM	1,00
132	KNR 0-35 0221-13	Naczynia wzbiorcze przeponowe	kpl.		
				RAZEM	1,00
133	KNR 0-35 0216-03	Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa, różnicowy regulator ciśnienia, armatura	szt.		
				RAZEM	3,00
134	KNR 13-24 0702-14 analiza indywidualna	Dostawa montaż i uruchomienie stacji uzdatniania wody do instalacji c.o. - kompletna	kpl.		
				RAZEM	1,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
135	KNR 0-35 0216-14	Filtr osadnikowy siatkowy, armatura	szt		
				RAZEM	3,00
136	KNR 0-35 0216-06	Termometry techniczne; śr. nom. 15 mm	szt		
				RAZEM	3,00
137	KNR 0-35 0216-07	Manometry techniczne; śr. nom. 15 mm	szt		
				RAZEM	3,00
138	KNR 0-35 0216-03	Zawory regulacyjne, bezpieczeństwa, różnicowy regulator ciśnienia, armatura - zawory podpionowe	szt		
				RAZEM	2,00
139	KNR 2-17 0101-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 35%, obwód przewodu do 1000 mm, ocynkowane - wymiana	m2		
				RAZEM	10,00
140	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt		
				RAZEM	2,00
141	KNR AL-01 0401-06 analiza indywidualna	Dostawa i montaż kompletnego zestawu zabezpieczenia instalacji gazowej w system detekcji gazu	szt.		
				RAZEM	1,00
142	KNR 7-07 0201-06 analiza indywidualna	Dostawa i montaż i uruchomieniem powietrznej pompy ciepła w kaskadzie o mocy łącznej 50kW (np 3x17kW) - kpl jednostki wen. i zewn.z osprzetem	kpl.		
				RAZEM	3,00
143	KNR 2-02 1505-07	Roboty remontowe pomieszczenia kotłowni (budowlane) oraz roboty towarzyszące odtworzeniowe (ściany, podłogi, zabezpieczenia)	kpl.		
				RAZEM	1,00
144	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
				RAZEM	120,00
145	KNR 2-02 1104-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 50x50 mm	m2		
				RAZEM	30,00
146	KNR 2-02 1105-01	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych 50x50 mm w 2 rzędach	m		
				RAZEM	24,00
8		MODERNIZACJA OŚWIETLENIA			
		<i>Natężenie i IP poszczególnych opraw dobrać z uwzględnieniem funkcji pomieszczeń i obowiązujących przepisów oraz norm branżowych</i>			
147	KNR 4-03 0606-07	Wymiana opraw LED zgodnie ze specyfikacją pomieszczeń zewnętrzne	szt.		
				RAZEM	4,000
148	KNR 4-03 0606-07	Wymiana opraw LED zgodnie ze specyfikacją pomieszczeń piwnica	szt.		
				RAZEM	9,000
149	KNR 4-03 0606-07	Wymiana opraw LED zgodnie ze specyfikacją pomieszczeń IP54 (sanitarne)	szt.		
				RAZEM	5,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
150	KNR 4-03 0606-07	Wymiana opraw LED zgodnie ze specyfikacją pomieszczeń strych	szt.	RAZEM	3,000
151	KNR 4-03 0606-07	Wymiana opraw LED zgodnie ze specyfikacją pomieszczeń komunikacja	szt.	RAZEM	10,000
152	KNR 4-03 0606-07	Wymiana opraw LED zgodnie ze specyfikacją pomieszczeń pomieszczenia pozostałe	szt.	RAZEM	7,000
153	KNNR 5 0203-01 analiza indywidualna	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	m	RAZEM	95,00
154	KNNR 9 0401-04 analiza indywidualna	Wymiana natynkowego przełącznika / wyłącznika	szt.	RAZEM	19,00
155	KNR AL-01 0201-01 analogia	Montaż czujki ruchu zintegrowana z oświetleniem IP54 w sanitariacie oraz komunikacjach]	szt.	RAZEM	8,000
156	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.	RAZEM	3,000
157	KNR 4-03 1205-01	Pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar.	RAZEM	3,000
158	KNR 4-03 1205-05	Pomiar skuteczności zerowania	pomiar.	RAZEM	3,000
159	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	RAZEM	3,000
160	KNR AL-01 0404-09	Montaż urządzeń i elementów SAP na gotowym podłożu z podłączeniem [System oparty na centrali Polon 4100 + 2szt akumulatorów Certyfikowany przez instytut CNBOP]	kpl.	RAZEM	1,000
161	KNR AL-01 0401-01	Montaż czujek pożarowych - izotopowa lub optyczna dymu [3 czujki dymu i płomienia na strychu]	szt.	RAZEM	3,000
162	KNR AL-01 0401-01	Montaż czujek pożarowych - izotopowa lub optyczna dymu [14 czujek dymu i temperatury]	szt.	RAZEM	14,000
163	KNR AL-01 0402-01	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - przycisk (2 ręczne ostrzegaczy pożarowych ROP]	szt.	RAZEM	2,000
164	KNR AL-01 0404-10	1 adresowalny sygnalizator wewnętrzny	szt.	RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
165	KNR AL-01 0404-10	1 sygnalizator zewnętrzny	szt.		
				RAZEM	1,000
166	KNR AL-01 0404-10	1 nadajnik GSM + dedykowany zasilacz 12v z akumulatorem i wyjściem awarii	szt.		
				RAZEM	1,000
167	KNNR 5 0203-01 analiza indywidualna	Okablowanie do czujek, oraz do zasilania 230V z przed wył. głównego/. Montaż, pomiary kabli sygnałowych, uruchomienie, szkolenie,	kpl.		
				RAZEM	1,00
168	KNP 18 D13 1360-07 analiza indywidualna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz z uzgodnieniem rzeczoznawcy ppoż dla sygnalizacji pożaru	ukł.		
				RAZEM	1,00
169	KNP 18 D13 1360-07 analiza indywidualna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz z doбором natężenia	ukł.		
				RAZEM	1,00
9	INSTALACJA PV (9,66 kWp)				
		<i>Należy przyjąć moc instalacji kWp=9,66 kWp] wraz z kompletnym wyposażeniem, dokumentacją odbiorową, uzgodnieniem rzeczoznawcy ppoż oraz zgłoszeniem do PSP</i>			
170	KNR K-05 0402-01 analiza indywidualna	Montaż modułów fotowoltaicznych [ilość panel (podano wartość szacunkowo) i należy dostosować zgodnie z założeniami w dokumentacji technicznej, rozwiązania tożsame dla wymaganej mocy kWp=9,66 kWp]	zestaw		
				RAZEM	18,00
171	KNNR 7 0209-05 analiza indywidualna	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby [Montaż konstrukcji PV, zgodnie z wytycznymi dostawcy instalacji i normami, obmiar szacunkowy należy traktować jako kpl]	t		
				RAZEM	0,14
172	KNR 2-33 0718-11 analiza indywidualna	Wykonanie powłoki ogniowej zgodnie z PN-EN ISO 1461 w wytwórni konstrukcji stalowych [Montaż konstrukcji PV, zgodnie z wytycznymi dostawcy instalacji i normami]	t		
				RAZEM	0,14
173	KNNR 5 0103-03 analiza indywidualna	Rury winidurkowe odporne na UV [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	m		
				RAZEM	36,00
174	KNNR 5 0114-03	Przepusty w dachu	kpl.		
				RAZEM	1,00
175	KNR 5-08 0107-02 analiza indywidualna	Rura elektroinstalacyjna [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	m		
				RAZEM	18,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
176	KNNR 5 1105-07 analiza indywidualna	Korytka instalacyjne [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	m		
				RAZEM	18,00
177	KNNR 5 0202-02 analiza indywidualna	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju do 10 mm ² układane w gotowych korytkach [kabel solarny zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	m		
				RAZEM	72,00
178	KNNR 5 0203-04 analiza indywidualna	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm ² wciągane do rur [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	m		
				RAZEM	21,60
179	KNNR 5 0203-01 analiza indywidualna	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	m		
				RAZEM	18,00
180	KNNR 5 1204-01 analiza indywidualna	Montaż końcówek kablowych przez zaciskanie - przekrój żył do 6 mm ² - końcówki kablowe systemowe typ MC4 [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	szt.		
				RAZEM	18,00
181	KNNR 5 0602-02 analiza indywidualna	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa, zabezp. pożarowe]	m		
				RAZEM	18,00
182	KNNR 5 0609-03 analiza indywidualna	Zwody pionowe instalacji odgromowej na dachu lub dymniku płaskim Zwody pionowe izolacji odgromowej na dachach oraz iglice z ostrzem odgromowym na słupach z rur stalowych, zwód na dachu lub dymniku płaskim	szt.		
				RAZEM	4,00
183	KNNR 5 0601-02 (1)	Przewody instalacji odgromowej, przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach klejonych, z bednarki	m		
				RAZEM	72,00
184	KNNR 5 0612-01	Złącza rynnowe, napężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze do rynny okapowej, dach	szt		
				RAZEM	18,00
185	KNNR 5 0612-05	Złącza rynnowe, napężające i kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych, złącze kontrolne, połączenie pręt-pręt	szt		
				RAZEM	18,00
186	KNNR 5 0404-01 analiza indywidualna	Tablice rozdzielcze - rozdzielnica RPV-AC [zgodnie z przyjętym systemem]	szt.		
				RAZEM	1,00
187	KNNR 5 0404-01 analiza indywidualna	Tablice rozdzielcze - rozdzielnica RPV-DC [zgodnie z przyjętym systemem]	szt.		
				RAZEM	1,00
188	KNNR 5 0406-07 analiza indywidualna	Aparaty elektryczne - inwertery o mocy łącznej dla wymaganej mocy co najmniej >9,66 kWp [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	kpl		
				RAZEM	1,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
189	KNNR 5 0404-01 analiza indywidualna	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg - rozłącznik DC [zgodnie z założeniami w dokumentacji, rozwiązania tożsame dla wymaganej mocy, zabezp. pożarowe]	szt.		
				RAZEM	1,00
190	KNR 5-18 0902-05 analiza indywidualna	Modernizacja zestawu ZZP [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa, zabezp. pożarowe]	kpl.		
				RAZEM	1,00
191	KNR 5-14 0101-01 analiza indywidualna	Montaż licznika energii elektrycznej	szt		
				RAZEM	1,00
192	KNR 5-14 0101-02 analiza indywidualna	Montaż rejestratora jakości energii	szt		
				RAZEM	1,00
193	KNR 13-21 0105-04 analiza indywidualna	Badanie falowników z automatyczną regulacją [zgodnie z przyjętym systemem, wartość szacunkowa]	kpl		
				RAZEM	1,00
194	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi r		
				RAZEM	1,00
195	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
				RAZEM	1,00
196	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
				RAZEM	1,00
197	KNP 18 D13 1360-07 analiza indywidualna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej [Uzgodnienia z rzeczoznawcą, zgłoszenie do PSP]	ukł.		
				RAZEM	1,00
10		POZOSTAŁE (audyt)			
198	KNP 18 D13 1360-07 analiza indywidualna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej [Audyt powykonawczy uwzględniający zastosowane rozwiązania termomodernizacyjne, potwierdzający spełnienie minimalnych parametrów z audytu pierwotnego, wykonany z godnie z obowiązującymi przepisami]	kpl.		
				RAZEM	1,00
199	KNP 18 D13 1360-07 analiza indywidualna	Opracowanie dokumentacji powykonawczej [schematy rozwiązań, tablice i oznakowanie kotłowni, opracowanie hyroptelologicznej]	kpl.		
				RAZEM	1,00