

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Odtworzenie zalanych pomieszczeń stref ochronnych znajdujących się na poziomie -1 w budynku UKNF przy ul. Jasnej 12 w Warszawie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Komisji Nadzoru Finansowego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 382088467

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Piękna 20

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-549

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@knf.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.knf.gov.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Nadzór nad rynkiem finansowym

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Odtworzenie zalanych pomieszczeń stref ochronnych znajdujących się na poziomie -1 w budynku UKNF przy ul. Jasnej 12 w Warszawie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-20967299-470b-4f5f-a6a9-4f6f7bb23348

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00545099

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-10-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-20967299-470b-4f5f-a6a9-4f6f7bb23348>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Tak**3.3.) Informacje na temat sposobu udostępnienia zastrzeżonych dokumentów zamówienia**

Zasady zapoznania się z Dokumentacją projektową.

Zamawiający wymaga przed złożeniem oferty sprawdzenia / zapoznania się przez Wykonawcę z dokumentami (Dokumentacją projektową) niezbędnymi do realizacji zamówienia oraz wyceny oferty dostępnych w siedzibie Zamawiającego przy ul. Pięknej 20 w Warszawie oraz dokonania wizji lokalnej w budynku przy ul. Jasnej 12 w Warszawie. W przypadku, gdy Wykonawca złoży ofertę bez uprzedniego zapoznania się z dokumentami (Dokumentacją projektową) niezbędnymi do realizacji zamówienia dostępnymi wyłącznie na miejscu u Zamawiającego oraz dokonania wizji lokalnej Zamawiający odrzuci jego ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. W celu zapoznania się z dokumentami niezbędnymi do realizacji zamówienia dostępnymi wyłącznie na miejscu u Zamawiającego, Wykonawcy zobowiązani są do złożenia w terminie do 21.10.2024 r. „Wniosku o umożliwienie zapoznania się z dokumentami niezbędnymi do realizacji zamówienia dostępnymi wyłącznie w siedzibie Zamawiającego” (Załącznik nr 8 do SWZ). Zgłoszenie / wniosek o chęć zapoznania się z dokumentami (Dokumentacją projektową) oraz odbycia wizji lokalnej należy kierować na adres e-mail: zamowienia@knf.gov.pl.

W treści ww. wniosku Wykonawca musi, pod rygorem nierozpatrzenia wniosku, wskazać:

1) Imię i nazwisko Kierownika Jednostki Organizacyjnej Wykonawcy oraz jego Numer i datę ważności poświadczenia bezpieczeństwa wraz z ważnym zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych w rozumieniu ustawy z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 632 lub Upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "zastrzeżone" wraz z ważnym zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, w rozumieniu ustawy z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 632).

2) Imię i nazwisko osoby, którą Wykonawca oddeleguje w celu zapoznania się z dokumentami (Dokumentacją projektową) niezbędnymi do realizacji zamówienia dostępnymi jedynie w siedzibie Zamawiającego oraz jego Numer i datę ważności poświadczenia bezpieczeństwa wraz z ważnym zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych w rozumieniu ustawy z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 632 lub Upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "zastrzeżone" wraz z ważnym zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, w rozumieniu ustawy z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 632).

Zamawiający ustali termin wizji dla każdego z Wykonawców którego wniosek został pozytywnie zweryfikowany.

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>**

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja odbywa się w języku polskim, przy użyciu Platformy e-Zamówienia oraz poczty elektronicznej. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu. Wykonawca na Platformie e-Zamówienia. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na Platformy e-Zamówienia w zakładce »Komunikacja« lub ePUAP lub za pośrednictwem poczty elektronicznej: zamowienia@knf.gov.pl

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Administratorem danych osobowych jest UKNF. Z Administratorem można się kontaktować pisemnie, na adres siedziby lub pocztą elektroniczną na adres: knf@knf.gov.pl 2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych („IOD”). Kontakt z IOD na adres Administratora. Z IOD można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych. 3. Podstawą prawną i celem przetwarzania danych osobowych jest: a) art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. niezbędność przetwarzania do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, wynikającego z ustawy z dnia 11.09.2019 ustawa Pzp w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, a także udokumentowania postępowania ; b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. niezbędność przetwarzania do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach w związku z koniecznością archiwizacji dokumentacji; c) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. prawnie uzasadniony interes Administratora polegający na konieczności ustalania, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami. 4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja

postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp, a także Prezes UZP, jako administrator danych osobowych użytkowników platformy e-zamówienia, na której UKNF prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Może udostępniać dane osobowe także podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie odrębnych przepisów prawa lub umowy zawartej z Administratorem, w szczególności podmiotom świadczącym usługi z zakresu informatycznego oraz w ramach przesyłanej korespondencji.

5.Administrator nie planuje przekazywać danych osobowych odbiorcom w państwach trzecich (spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego) lub organizacjom międzynarodowym.6.Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zarządzeniami wewnętrznymi określającymi czas przechowywania dokumentacji w Urzędzie Komisji Nadzoru Finansowego. Dane osobowe zawarte w protokole postępowania i załącznikach do niego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy. 7.Osobie, której dane dotyczą przysługuje: a)na podstawie art. 15 RODO – prawo dostępu do swoich danych osobowych; b)na podstawie art. 16 RODO – prawo do sprostowania lub uzupełnienia swoich danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników; c)na podstawie art. 18 RODO – prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego UE lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia; d)na podstawie art. 21 RODO – prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, W przypadku przetwarzania opartego na art. 6 ust. 1 lit. f RODO, z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją osoby, której dane dotyczą)prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO – prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO – prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. c RODO. Obowiązek podania przez Wykonawców danych osobowych bezpośrednio ich dotyczących oraz innych wymaganych danych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, stosowanie do art. 22 RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: DZA-DZAZP.2610.27.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową realizację przez Wykonawcę inwestycji pn.: „Odtworzenie zalanych pomieszczeń stref ochronnych znajdujących się na poziomie -1 w budynku UKNF przy ul. Jasnej 12 w Warszawie”
2. Szczegółowy zakres Robót budowlanych określa Dokumentacja projektowa w następujących branżach: -Teletechniczna; -Systemy technicznej ochrony obiektu; Systemy sygnalizacji i alarmu pożaru SAP; -Dźwiękowy system ostrzegawczy; -Architektoniczno budowlana; -Instalacja elektryczna. Dokumentacja projektowa składa się z projektu Wykonawczego, powykonawczego, STWIORB oraz przedmiaru i jest informacją niejawną o klauzuli „zastrzeżone” w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych.- Załącznik nr 2 do Umowy. Możliwość zapoznania się z Dokumentacją projektową została uregulowana w pkt. 3.4. SWZ.
3. Zakres Robót budowlanych w szczególności obejmuje:
 - Zabezpieczenie, wyniesienie i wniesienie mebli,
 - Demontaż instalacji z sufitu,
 - Demontaż ścian i sufitu z GK wraz z izolacją,
 - Wykonanie nowych ścian i sufitu z GK wraz z odtworzeniem warstw wygłuszających,
 - Wykonanie instalacji wibroakustycznej,
 - Przygotowanie podłoża i 2 krotne malowanie farbą emulsyjną,

- Zerwanie posadzki cementowej i wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej,
- Montaż warstwy wygłuszającej HDS,
- Przygotowanie podłoża pod montaż wykładziny podłogowej,
- Montaż wykładziny podłogowej wraz z listwami przyściennymi,
- Wywóz gruzu powstałego w wyniku prac,
- Przeprowadzenie testów funkcjonalnych.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 2 do SWZ (Projekcie umowy wraz z załącznikami).

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421150-0 - Instalowanie stolarki niemetalowej

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

I. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto, polegającą na przebudowie lub remoncie pomieszczenia (lub pomieszczeń) o przeznaczeniu biurowym lub technicznym. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższe wymaganie musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie publikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje. II. Dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającymi kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj.:
Wariant 1: co najmniej 1 osobą mającą pełnić funkcję kierownika robót, będącego członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, który posiada:

1) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności Instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie);
2) poświadczenie bezpieczeństwa oraz ważne zaświadczenie o odbytych szkoleniach z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli zastrzeżone
lub
upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” oraz ważne zaświadczenie o odbytych szkoleniach z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli zastrzeżone,
oraz

2. co najmniej 1 osobą mającą pełnić funkcję kierownika budowy, który:

1) Jest członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz od co najmniej 5 lat posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie
2) posiada doświadczenie zawodowe w realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto, polegającą na przebudowie lub remoncie pomieszczenia (lub pomieszczeń) o przeznaczeniu biurowym lub technicznym wykonanej w okresie ostatnich 5 lat licząc od dnia wszczęcia postępowania.
3) posiada poświadczenie bezpieczeństwa oraz ważne zaświadczenie o odbytych szkoleniach z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli zastrzeżone
lub
upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” oraz ważne zaświadczenie o odbytych szkoleniach z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli zastrzeżone
lub

Wariant 2:

co najmniej 1 osobą mającą pełnić funkcję kierownika budowy, który:

1) Jest członkiem Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz od co najmniej 5 lat posiada:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie)
oraz

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności Instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie),

2) posiada doświadczenie zawodowe w realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto, polegającą na przebudowie lub remoncie pomieszczenia (lub pomieszczeń) o przeznaczeniu biurowym lub technicznym wykonanej w okresie ostatnich 5 lat licząc od dnia wszczęcia postępowania,

3) posiada poświadczenie bezpieczeństwa oraz ważne zaświadczenie o odbytych szkoleniach z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli zastrzeżone
lub

upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” oraz ważne zaświadczenie o odbytych szkoleniach

z zakresu ochrony informacji niejawnych o klauzuli zastrzeżone

Uwaga:

- 1) Ilekroć w treści SWZ jest mowa o „uprawnieniach budowlanych”, „budowie”, „przebudowie”, „kierowniku budowy”, „kierowniku robót” należy pojęcia te rozumieć zgodnie z definicjami określonymi w ustawie Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do niej.
- 2) Osoba wskazana powyżej winna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska i w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725) lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce) oraz aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2019 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 551) lub decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Załączniku nr 3 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Załączniku nr 3 do SWZ. 2) Wykaz robót budowlanych - wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, porównywalnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (wzór wykazu stanowi Załącznik nr 6 do SWZ); 3) Wykaz osób - skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu stanowi Załącznik nr 7 do SWZ).

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych: nie dotyczy

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Do Oferty każdy Wykonawca dołącza:

1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Załączniku nr 3 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te, potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
2. Pełnomocnictwo (jeżeli oferta jest podpisana przez Pełnomocnika).
3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli Wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, którego wzór stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego: 1) Oświadczenia, o których mowa w pkt 7.1.1. SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

W takim przypadku wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

3) Dokumenty, o których mowa w pkt 7.2. i 7.2.6 SWZ składa dowolny wykonawca/dowolni wykonawcy wykazujący spełnienie warunków udziału w postępowaniu, spośród Wykonawców wspólnie składających ofertę.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Szczegółowe zmiany Umowy zostały zawarte w Załączniku nr 2 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-11-05 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Platforma eZamówienia

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-11-05 13:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1) Podstawy wykluczenia, zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwaną dalej „ustawą”.

2) Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust 1 Ustawy Pzp

Termin realizacji: Realizacja przedmiotu zamówienia trwać będzie przez okres do 120 dni od dnia wprowadzenia na Teren Budowy.

Informacje dotyczące wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp oraz zasady zapoznania się z Dokumentacją projektową. Zamawiający wymaga przed złożeniem oferty sprawdzenia / zapoznania się przez Wykonawcę z dokumentami (Dokumentacją projektową) niezbędnymi do realizacji zamówienia oraz wyceny oferty dostępnych w siedzibie Zamawiającego przy ul. Pięknej 20 w Warszawie oraz dokonania wizji lokalnej w budynku przy ul. Jasnej 12 w Warszawie. W przypadku, gdy Wykonawca złoży ofertę bez uprzedniego zapoznania się z dokumentami (Dokumentacją projektową) niezbędnymi do realizacji zamówienia dostępnymi wyłącznie na miejscu u Zamawiającego oraz dokonania wizji lokalnej Zamawiający odrzuci jego ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp. W celu zapoznania się z dokumentami niezbędnymi do realizacji zamówienia dostępnymi wyłącznie na miejscu u Zamawiającego, Wykonawcy zobowiązani są do złożenia w terminie do 21.10.2024 r. „Wniosku o umożliwienie zapoznania się z dokumentami niezbędnymi do realizacji zamówienia dostępnymi wyłącznie w siedzibie Zamawiającego” (Załącznik nr 8 do SWZ).

Zgłoszenie / wniosek o chęć zapoznania się z dokumentami (Dokumentacją projektową) oraz odbycia wizji lokalnej należy kierować na adres e-mail: zamowienia@knf.gov.pl. W dniu wizji lokalnej wykonawca musi przedstawić:

1) Oryginał (do wglądu) lub uwierzytelniona kopia poświadczenia bezpieczeństwa wraz z ważnym zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych w rozumieniu ustawy z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 632 lub Upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "zastrzeżone" wraz z ważnym zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, w rozumieniu ustawy z dnia 05 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024 r., poz. 632).

2) Wnioski muszą zostać złożone za pomocą środka komunikacji elektronicznej – email: zamowienia@knf.gov.pl. UWAGA: Zamawiający nie przewiduje innych terminów przeprowadzenia wizji lokalnej, niż te wskazane dla poszczególnych Wykonawców. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp Zamawiający odrzuci ofertę, która została złożona bez odbycia wizji lokalnej. Ponadto Zamawiający informuje, iż w przypadku pytań kierowanych przez Wykonawców do Zamawiającego w trakcie wizji lokalnej, Zamawiający sporządzi protokół, uwzględniający przedmiotowe pytania, a odpowiedzi udzieli w trybie art. 284 ustawy Pzp. Szczegółowe informacje w pkt 3.4 SWZ.