

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział we Wrocławiu  
pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław

Adres do korespondencji:  
ul. Legnicka 60A, 54-204 Wrocław

info@tauron-dystrybucja.pl  
Infolinia: +48 32 606 0 616



URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA  
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. 06-11-2023

Podpis: Joanna Lewińska



znak pisma (wątek): TD23-10-0055382-03

Miejscowość: Wrocław

Data: 30.10.2023r.

Barkod /  
Nr pisma przychodzącego: 1046313766

OUK:

Nr sprawy (OMD):

Nr teczki: TD1031923

dotyczy:

nieruchomości położonej przy ul. Henryka Michała Kamińskiego 56, 56a, 58, 58a (działki nr: 11/32, 11/29, 156/1; AM-4; Obręb Karłowice we Wrocławiu)

1049096246



URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA  
Wydział Nabywania i Sprzedaży  
Nieruchomości

Wpł. 06-11-2023 (1)

Nr dz.

44 6530

Urząd Miejski Wrocławia

Departament Finansów Publicznych /  
Wydział Nabywania i Sprzedaży  
Nieruchomości

pl. Nowy Targ 1- 8

50-141 Wrocław

SW

MW  
CW

W odpowiedzi na Państwa pismo znak WNS-SN.6840.117.2023 (L.dz. 125096/2023/W) z dnia 29.09.2023r. (data wpływu 04.10.2023r.) uprzejmie informujemy że TAURON Dystrybucja S.A. nie ma obecnie w swoich planach inwestycyjnych przełożenia (w tym „kablowania”) istniejącej czynnej dwutorowej linii wysokiego napięcia 110kV(123kV) o aktualnym oznaczeniu kodowym: **S-124/S-125**, a przebiegających w obrębie przedmiotowych nieruchomości (działek nr: 11/32, 11/29, 156/1; AM-4; Obręb Karłowice we Wrocławiu).

Ograniczenia wynikające z istnienia elektroenergetycznych linii napowietrznych wysokiego napięcia wynikają m.in. z przepisów ogólnie obowiązujących jak. m.in.: Prawo Budowlane, Prawo Miejsowe (w tym zapisy MPZP), Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów, Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie czy np. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, a także z aktualnych czy ogłoszonych Norm, w tym m.in. z wymagań zawartych w serii norm PN 50341.

Ponadto informujemy że:

- pod liniami napowietrznymi WN i w pobliżu linii WN zabrania się lokalizowania obiektów i budynków takich jak: stacje paliw (w tym stacji gazu płynnego), myjnie samochodowe, stanowisk do mycia pojazdów i urządzeń (z wykorzystaniem cieczy podawanych pod ciśnieniem), czy: magazyny, urządzenia technologiczne i stałe składowiska zawierające materiały wybuchowe lub ze strefami zagrożonymi wybuchem, a także innych obiektów zabronionych zgodnie z obowiązującymi przepisami czy aktualnymi normami;
- minimalne odległości, w tym infrastruktury technicznej czy roślinności, do napowietrznych linii wysokiego napięcia (linii WN) nie mogą być również mniejsze niż określone w obowiązujących przepisach i aktualnych czy ogłoszonych Normach, w tym m.in. w serii norm PN 50341 z uwzględnieniem zapasu min. 1,5 m (przy czym dla odległości linii WN 110kV do linii NN 400kV dodatkowy zapas odległości w stosunku do wymogów normatywnych powinien wynosić min. 2,5m) i przy założeniu pracy linii WN w temp. min. +80°C.  
Dla odległości przewodów fazowych linii napowietrznych WN do ziemi i obiektów zbliżanych oraz krzyżowanych należy (dla największej wartości zwisu przewodów fazowych linii WN oraz dla najbliższego punktu przewodu fazowego linii WN 110kV do ziemi czy danego obiektu) należy przyjmować dodatkowy zapas min. 1,5m w stosunku do wymogów normatywnych (przy czym dla odległości linii WN 110kV do obiektów sportowych czy budynków, w tym mieszkalnych, dodatkowy zapas odległości w stosunku do wymogów normatywnych powinien wynosić min. 2,5m) i przy założeniu pracy linii WN w temp. min. +80°C;

2



- minimalne odległości do kablowych linii wysokiego napięcia (linii WN) nie mogą być mniejsze niż określone w obowiązujących przepisach i aktualnych czy ogłoszonych Normach, w tym m.in. w normie SEP-E-004 uwzględnieniem zapasu min. 0,5m.

Należy brać pod uwagę m.in. wymagane odległości pomiędzy wszystkimi zewnętrznymi elementami linii elektroenergetycznych a wszystkimi zewnętrznymi elementami krzyżowanych czy zbliżanych obiektów / elementów infrastruktury technicznej (tzn. odległości nie tylko pomiędzy ich osiami);

- nad kablowymi liniami WN zabrania się dokonywania nasadzeń drzew i krzewów oraz lokalizacji miejsc postojowych;
- pod napowietrznymi liniami WN i w ich pobliżu zabrania się projektowania i dokonywania nasadzeń zieleni wysokiej. TAURON Dystrybucja S.A. nie wyraża zgody na nasadzenia i pozostawienie gatunków których całkowity wzrost w całym okresie wegetacji w naszych warunkach klimatycznych przekracza 3 m wysokości (bez przycinek, okrzesań i innej pielęgnacji);

- pod napowietrznymi liniami WN zabrania się lokalizowania urządzeń i obiektów małej architektury jak np. ławki, place zabaw, piaskownice, place gier, boiska sportowe, siłownie terenowe, itp.;

Nie zaleca się umieszczania lamp oświetleniowych, przy czym m.in. muszą być zachowane odległości wynikające z odpowiednich Norm i przepisów oraz z zachowaniem dodatkowego wymaganego zapasu;

- na odcinkach krzyżowania: dróg, ciągów rowerowych czy pieszo – rowerowych z liniami WN 110 kV (zarówno kablowymi jak i napowietrznymi) zaleca się stosować zakaz zatrzymywania się (oznakowanie drogi znakiem B-36), a w przypadku lokalizacji miejsc postojowych (w tym możliwości parkowania na jezdni) należy wykonać na linii napowietrznej WN 110 kV wymagane obostrzenie min. II°;
- odcinki krzyżowania linii napowietrznych WN 110 kV z: liniami NN, rzekami, drogami, ciągami rowerowymi czy pieszo – rowerowymi, torami kolejowymi, trakcją kolejową czy tramwajową zaleca się prowadzić pod kątami maksymalnie zbliżonymi do 90° (lecz nie mniej niż 60°), a miejsca krzyżowania ograniczać słupami mocnymi;

**Niniejsze pismo / opinia nie zwalnia ze stosowania przepisów Prawa Budowlanego oraz zasad BHP.**

Z poważaniem

**TAURON Dystrybucja S.A.**

Oddział we Wrocławiu

Kierownik Wydziału Eksploatacji

*Paweł Trembecki*  
Paweł Trembecki

załączniki:

- brak;

kopia:

- OWR/OMR;
- OWR/SWW;
- OWR/OMD;
- OWR/OME6 – aa.

do wiadomości:

- brak.