

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

| | |
|---|---|
| NAZWA INWESTYCJI | Zmiana sposobu użytkowania i przebudowa części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior + |
| ADRES INWESTYCJI | Podzamcze, Gmina Ogrodzieniec ul. Krakowska 1 A |
| JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OBRĘB EWIDENCYJNY NUMERY DZIAŁEK | Jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec Obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze Działka nr 1313/2 Id 241606_5.0006.AR_8.1313/2 |
| INWESTOR | Gmina Ogrodzieniec Plac Wolności 25 42 – 440 Ogrodzieniec |
| AUTOR OPRACOWANIA | mgr inż. arch. Witold Goczoł upr. bud. nr 163 / 00 specjalność architektoniczna |
| DATA OPRACOWANIA | 16. 09. 2024 r. |

ZAKRES OPRACOWANIA

| LP | OZNACZENIE | TYTUŁ |
|----|------------|---|
| 1 | S.01. | WYMAGANIA OGÓLNE |
| 2 | S.02. | ROBOTY ROZBIÓRKOWE I BUDOWLANE |
| 3 | S.03. | ŚCIANY Z PŁYT GIPSOWO - KARTONOWYCH |
| 4 | S.04. | POSADZKI |
| 5 | S.05. | ŚLUSARKA DRZWIOWA |
| 6 | S.06. | INSTALACJA WODNO – KANALIZACYJNA |
| 7 | S.07. | INSTALACJA ELEKTRYCZNA WRAZ Z OŚWIETLENIE |
| 8 | S.08. | ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINY ŚCIENNE |
| 9 | S.09. | ROBOTY MALARSKIE |
| 10 | S.10. | ZAKUP, DOSTAWA I MONTAŻ WYPOSAŻENIA |

S.01. WYMAGANIA OGÓLNE

SPIS TREŚCI

| | |
|------|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| 10.0 | Przepisy związane. |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna - Wymagania Ogólne odnosi się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach inwestycji :

Zmiana sposobu użytkowania i przebudowę części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Jako część dokumentów kontraktowych Wymagania Ogólne należy odczytywać i rozumieć w zleceniu i wykonaniu robót, o których mowa w podpunkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną

Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną dotyczy :

- robót rozbiórkowych i budowlanych
- ścianek z płyt gipsowo – kartonowych
- posadzek
- ślusarki drzwiowej
- instalacji wodno - kanalizacyjnej
- instalacji elektrycznej wraz oświetleniem
- robót tynkarskich i okładzin ściennych
- robót malarskich
- zakupu elementów wyposażenia.

1.4 Określenia podstawowe

W każdej ze Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót użyto nazw podstawowych, które służyć mają ujednoliceniu interpretacji tych określeń przez uczestników procesu inwestycyjnego.

Poniżej zdefiniowano zasadnicze określenia podstawowe wspólne dla wszystkich rozdziałów Specyfikacji.

Niezależnie od tego w każdym rozdziale zdefiniowane są w zależności od potrzeb dodatkowe określenia charakterystyczne dla danej tematyki.

Wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Zamawiający - Jednostka organizacyjna będąca beneficjentem niniejszego przedsięwzięcia

Projektant - Osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – autor projektu zmiany sposobu użytkowania i przebudowa części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+

Materiał / Produkt równoważny – materiał zamienny o wszystkich parametrach wizualnych, użytkowych i jakościowych identycznych z zaprojektowanym, co musi pisemnie potwierdzić Projektant

Inspektor - Jednostka organizacyjna lub osoba fizyczna kontrolująca przebieg inwestycji z ramienia Inwestora np. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego lub Autorskiego

Polecenie Inspektora - Wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Wykonawca - Jednostka organizacyjna będąca zwycięzcą przetargu na realizację niniejszego przedsięwzięcia.

Kontrakt - Całość dokumentów obejmująca Umowę ze wszystkimi załącznikami, Warunki Ogólne i Warunki Szczególne Kontraktu, Specyfikacje, Projekt oraz inne dokumenty wymienione w dokumencie Umowy

Oferta - Zaakceptowany przez Zamawiającego na etapie przetargu kosztorys realizacji przedsięwzięcia sporządzony przez Wykonawcę

Specyfikacja - Zbiór wymagań organizacyjnych i technicznych stanowiący część Kontraktu

Projekt – projekt dot. zmiany sposobu użytkowania i przebudowy części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+

Kierownik Budowy - Osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami budowlanymi i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji przedsięwzięcia

Dokumentacja budowy - Zbiór dokumentów pozostający pod opieką Kierownika Budowy, zawierający Dziennik Budowy, Rejestr Robót, Plan Robót, protokoły pomiarów i badań, deklaracje, certyfikaty i atesty, oraz pozostałe dokumenty zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego

Dziennik Budowy - Dokument prowadzony przez Kierownika Budowy zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego i Rozporządzenia w sprawie prowadzenia dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej

Rejestr robót - Dokument sporządzony przez Wykonawcę i pozostający pod opieką Kierownika Budowy, mieszczący szczegółowy opis zdarzeń zaistniałych na Placu Budowy i z nim związanych.

Przedmiar robót - Wykaz robót z podaniem ich ilości

Książka obmiarów - Prowadzony i przechowywany przez Inspektora rejestr z ponumerowanymi stronami służący do wpisywania przez Inspektora obmiaru wykonanych robót w formie wycięć, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników.

Odbiór robót zanikających - Odbiór robót dokonywany bezpośrednio przed trwałym wbudowaniem materiałów, uniemożliwiającym ich późniejszą ocenę

Odbiór częściowy - Odbiór robót dokonywany po zakończeniu realizacji części robót umożliwiającą bieżącą kontrolę jakości wykonywanych prac

Odbiór końcowy - Odbiór robót dokonywany po zakończeniu realizacji całości przedsięwzięcia

Odbiór pogwarancyjny - Ostateczny odbiór robót dokonywany po zakończeniu okresu gwarancyjnego.

Materiały - Wszelkie materiały niezbędne do wykonania robót, zgodne z Projektem i Specyfikacjami, zaakceptowane przez Inspektora

Program Zapewnienia Jakości - Zestaw działań opracowany przez Wykonawcę, zmierzający do zapewnienia wymaganej Kontraktem jakości wykonania robót

Laboratorium - Laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Inspektora, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót

Plac Budowy (teren inwestycji) - Miejsce prowadzenia robót budowlanych wraz z zapleczem socjalnym, technicznym, placami składowymi i wewnętrznym systemem komunikacji pieszej i samochodowej, w obrębie ustalonych granic.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za metody i jakość wykonywania robót i powinien przestrzegać i spełniać wymagania Projektu, Specyfikacji i instrukcji wydanych przez Inspektora. Wykonawca powinien przygotować i przedstawić metody wykonania robót do akceptacji Inspektora, które precyzują podejście budowlane do każdego głównego elementu Robót.

1.5.1 Przekazanie Placu Budowy

Zamawiający lub Inspektor w wyznaczonym terminie przekaże Wykonawcy Plac Budowy (teren inwestycji) wraz ze wskazaniem jego granic i wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi. Inspektor wskaże również lokalizację miejsca poboru wody i energii elektrycznej na cele inwestycji. Inspektor przekaże Dziennik Budowy, określenia innych uwarunkowań związanych z korzystaniem z Placu Budowy (terenu inwestycji) oraz jeden egzemplarz Projektu i Specyfikacji.

1.5.2 Dokumentacja Wykonawcy

Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się koniecznym uzupełnienie Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Zamawiającego, Wykonawca zleci sporządzenie brakujących rysunków i Specyfikacji na swój koszt i przedłoży je Inspektorowi do zatwierdzenia.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć niezbędną Dokumentację Budowy :

- Plan Robót zawierający :
 - Projekt Technologii poszczególnych rodzajów prac
 - Harmonogram Robót
 - Plan Zapewnienia Jakości
 - Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia
 - Projekt Zagospodarowania Placu Budowy
 - Inne opracowania i uzgodnienia wymagane dla realizacji przedsięwzięcia
- Pozwolenia i uzgodnienia dodatkowe wymagane dla prowadzenia robót.

Wspomniane wyżej dokumenty stanowią przedmiot oceny Inspektora. Wykonawca przedstawi Inspektorowi wspomniane dokumenty nie później niż w dniu przekazania Placu Budowy, a ewentualne poprawki zostaną wprowadzone przez Wykonawcę nie później niż 14 dni po otrzymaniu uwag od Inspektora oraz przed podjęciem jakichkolwiek działań przez Wykonawcę. Inspektor będzie miał 14 dni na wprowadzenie uwag do wspomnianej dokumentacji. Nie wywiązanie się z powyższych terminów przez Wykonawcę skutkuje wstrzymaniem wszystkich działań Wykonawcy na Placu Budowy (terenie inwestycji).

1.5.3 Zgodność robót z Projektem, Specyfikacjami i normami przedmiotowymi

Wykonawca zrealizuje przedsięwzięcie zgodnie z Projektem, Specyfikacjami i normami przedmiotowymi. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w warunkach Kontraktu. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Kontrakcie, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek w porozumieniu z Projektantami .

Przyjmuje się, że celem przedsięwzięcia jest kompleksowa realizacja budynku, która umożliwi jego odbiór i eksploatację

Dane określone w Projekcie i w Specyfikacjach Technicznych będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego w Specyfikacjach i normach przedziału tolerancji.

Ocena zgodności robót będzie dokonywana na każdym etapie prac. Inspektor będzie podejmował decyzje zmierzające do osiągnięcia zamierzonej w Kontrakcie jakości robót, łącznie z poleceniem rozbiórki zakwestionowanych części prac.

W przypadku spraw spornych i nie uregulowanych Kontraktem Inspektor dokona rozstrzygnięcia powołując się na nie wymienione w Kontrakcie normy i wytyczne przedmiotowy lub wiedzę własną, i osób trzecich.

1.5.4 Zabezpieczenie terenu inwestycji

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu inwestycji w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.5.5 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności zwrócić uwagę na następujące uregulowania :

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
- Podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych, środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem terenu pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

1.5.6 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

1.5.7 Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej lub lokalnej.

1.5.8 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.5.9 Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

2.0 Materiały

2.1 Wymagania ogólne

Materiały muszą być z asortymentu bieżąco produkowanego i odpowiadać wymaganiom Kontraktu. Wykonawca oraz jego wszyscy poddostawcy spełnią przy tym wszystkie wymogi przytoczone w tym zakresie przez Prawo Budowlane.

Inspektor może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają :

1. certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
2. deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z :
 - Polską Normą lub
 - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt 1 i które spełniają wymogi Specyfikacji Technicznej.

Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego.

Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

2.2 Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora.

Każdy rodzaj robót. w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.3 Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni. aby tymczasowo składowane materiały do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora.

3.0 Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w Specyfikacjach, Programie Zapewnienia Jakości (PZJ) lub projekcie organizacji Robót, zaakceptowanym przez Inspektora. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi Kontraktem.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli Rysunki lub Specyfikacje przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakiegokolwiek sprzęt nie gwarantujący zachowania warunków określonej jakości wykonania zostanie przez Inspektora zdyskwalifikowany i nie dopuszczony do Robót.

4.0 Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5.0 Wykonanie robót

Przed rozpoczęciem robót wykonawca opracuje :

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Plan BIOZ),
- plan organizacji budowy.

- Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Projektem, Specyfikacjami, Planem Robót oraz poleceniami Inspektora.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora.
- Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.
- Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w kontrakcie, dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, także w normach i wytycznych, a także wiedzy własnej i osób trzecich. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor uwzględni wynik badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.
- Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później, niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót i podjęcia środków zaradczych w związku z poważnym naruszeniem ustaleń kontraktu.. Skutki finansowe tych decyzji ponosi Wykonawca.

6.0 Kontrola jakości

6.1 Program Zapewnienia Jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora Programu Zapewnienia Jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Kontraktem oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inspektora.

Program Zapewnienia Jakości będzie zawierać:

- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót oraz ich kwalifikacje,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli, świadectwa legalizacji i protokoły badań i pomiarów,
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań, zapis pomiarów, nastawy mechanizmów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi,
- wzory odbiorów częściowych i wstępnego we wszystkich branżach
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, prób szczelności, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wbudowywania i wykonywania poszczególnych elementów robót,
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom,
- wykaz zespołów roboczych i ich kwalifikacji.

Wykonawca poda wszystkie wytyczne, na podstawie których sporządził Plan Zapewnienia Jakości.

6.2 Zasady ogólne

Podstawowym dokumentem normującym działania Wykonawcy w przedmiocie kontroli jakości robót jest Program Zapewnienia Jakości. Przedmiotem kontroli jakości będą wszystkie działania Wykonawcy, jego dostawców i podwykonawców na Placu Budowy i w miejscach związanych z przygotowaniem produkcji. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację Programu Zapewnienia Jakości. Całość działań zmierzających do zapewnienia jakości prac odbywać się będzie na koszt Wykonawcy. Na zlecenie Inspektora Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania materiałów lub prac, które budzą wątpliwości, co do jakości, o ile kwestionowane materiały lub prace nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Wykonawca pokryje koszty działań kontrolnych własnych i zleconych dodatkowo przez Inspektora, jeżeli ich rezultat będzie negatywny.

Inspektor może na każdym etapie prac poszerzyć zakres czynności kontrolnych o działania własne lub osób ewentualnie jednostek organizacyjnych zewnętrznych. W przypadku niezadowolających wyników tych działań, Wykonawca pokryje koszty pracy Inspektora lub innych osób oraz podmiotów kontrolujących jakość prowadzonych prac. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w Programie Zapewnienia Jakości, Specyfikacji, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone Inspektor ustali każdorazowo, jaki zakres kontroli jest konieczny.

6.3 Jednostki miar

Jednostki miar będą określone jedynie w Międzynarodowym Układzie Miar (SI)

6.4 Warunki eksploatacyjne

Wszelkie obiekty, instalacje i wyposażenie, instrumenty i materiały będą zdolne do funkcjonowania w sposób określony w warunkach atmosferycznych i eksploatacyjnych, jakie mogą występować na miejscu budowy.

6.5 Praca w warunkach nocnych

Praca w warunkach nocnych może odbywać się jedynie w sytuacjach uzasadnionych. Wykonawca każdorazowo zgłosi Inspektorowi zamiar wykonywania prac w warunkach nocnych i uzyska jego zgodę.

6.6 Praca w warunkach obniżonych temperatur

Za pracę w warunkach obniżonych temperatur należy uważać wykonywanie robót przy temperaturze otoczenia poniżej +5°C. Inspektor przerwie wykonywanie prac w warunkach obniżonych temperatur po stwierdzeniu, że Wykonawca nie zastosował dostatecznych środków zapewniających utrzymanie wymaganej jakości robót.

6.7 Sprzęt zmechanizowany

Wszelki sprzęt zmechanizowany wykorzystywany na budowie przez Wykonawcę będzie posiadał niezbędne świadectwa legalizacji, dopuszczenia do ruchu itp., a operatorzy sprzętu będą posiadali odpowiednie kwalifikacje.

6.8 Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

6.9 Wyposażenie kontrolno-pomiarowe na potrzeby budowy

Niezbędne wyposażenie kontrolno-pomiarowe zostanie udostępnione nieodpłatnie do dyspozycji Inspektora przez Wykonawcę.

Wyposażenie to obejmować będzie, co najmniej :

Przyrządy pomiarowe

- miarka stalowa zwijana długości 10 m2
- taśma stalowa długości 30 m

- ręczny dalmierz laserowy
- termometr o zakresie temperatur -30 - +50 °C
- szczelinomierz
- kątomierz
- przyrząd do pomiaru grubości powłok malarskich

Dla robót wykończeniowych

- wzorniki palety barw.

Dla robót instalacyjnych wewnętrznych.

- miernik rezystancji izolacji
- miernik rezystancji przewodów
- miernik rezystancji izolacji
- miernik rezystancji uziemień
- miernik skuteczności ochrony od porażeń prądem elektrycznym
- miernik natężenia oświetlenia

6.10 Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm.

W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegoś badania wymaganego w Specyfikacjach technicznych, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania.

6.11 Raporty z badań

Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektorowi. Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w Programie Zapewnienia Jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi na formularzach zaopiniowanych w Programie Zapewnienia Jakości.

Badania prowadzone przez Inspektora.

Dla celów kontroli jakości i odbiorów Inspektor uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania oraz na każdym etapie ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy, podwykonawców i producentów materiałów.

6.12 Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które :

1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych.
2. posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi Specyfikacji Technicznych.

W przypadku materiałów. dla których ww. dokumenty są wymagane przez Specyfikacje Techniczne każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.13 Dokumenty budowy

[1] Dziennik Budowy

Dziennik Budowy jest wymagany dokumentem urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego.

Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo Budowlane spoczywa na Kierowniku Budowy..

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy.

Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- . datę przekazania Wykonawcy terenu budowy.
- . datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.
- . uzgodnienie przez Inspektora programu zapewnienia jakości i harmonogramów robót.
- . terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót.
- . przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach.
- . uwagi i polecenia Inspektora ,
- . daty zarządzenia wstrzymania robót z podaniem powodu,
- . zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- . wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy.
- . dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót.
- . dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem kto je przeprowadzał.
- . wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem kto je przeprowadzał.
- . inne istotne informacje o przebiegu robót

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi do ustosunkowania się.

Decyzje Inspektora wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis Projektanta do dziennika budowy obliuguje Inspektora i Kierownika Budowy do ustosunkowania się.

[2] Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie i w Specyfikacjach Technicznych.

[3] Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Inspektora.

[4] Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w punktach [1]-[3], następujące dokumenty:

- a) pozwolenie na budowę,
- b) protokoły przekazania terenu budowy,
- c) protokoły odbioru robót,
- d) protokoły z narad i ustaleń.

[5] Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7.0 Obmiar robót

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar Robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, w jednostkach ustalonych w Przedmiarze Robót.

Obmiaru Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora o zakresie obmierzanых Robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do Książki Obmiarów.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Przedmiarze Robót lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inspektora na piśmie.

7.2 Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru Robót będą zaakceptowane przez Inspektora.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót.

7.3 Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą prowadzone nie rzadziej niż raz w miesiącu i będą podstawą do wystawienia faktury za roboty za dany miesiąc.

Ponadto obmiary będą przeprowadzone przed Odbiorem Częściowym i Odbiorem Wstępnym odcinków robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach.

Obmiar robót zanikających przeprowadzą się przed ich zakryciem.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie Książki Obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do Książki Obmiarów.

7.4 Zasady określania ilości robót i materiałów

Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.

8.0 Odbiór robót

8.1 Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich Specyfikacjach Technicznych roboty podlegają następującym odbiorom :

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiorowi częściowemu
- c) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu)
- d) odbiorowi po upływie okresu rękojmi
- e) odbiorowi po upływie okresu gwarancji

8.2 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.
Odbioru tego dokonuje Inspektor.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary w konfrontacji z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi.

8.3 Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor.

8.4. Odbiór ostateczny (końcowy)

8.4.1 Zasady odbioru ostatecznego robót

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.4.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.

W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

8.4.2 Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowego)

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty :

1. dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,
2. protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
3. protokoły odbiorów częściowych,
4. dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały),
6. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, dopuszczenia do stosowania w budownictwie

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

8.5 Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawniają się w okresie rękojmi i gwarancji.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. „Odbiór ostateczny (końcowy) robót”

9.0 Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji Przedmiaru Robót.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji Przedmiaru Robót.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji Kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty w Specyfikacji Technicznej i w Dokumentacji Projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe Robót będą obejmować:

- Robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami
- Wartość zużytych Materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na Teren Budowy.
- Wartość pracy Sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami
- Koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko
- Podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

Koszt dostosowania się do wymagań Warunków Kontraktu i Wymagań Ogólnych zawartych w Specyfikacji Technicznej obejmuje wszystkie warunki określone w w/w dokumentach, a nie wyszczególnione w kosztorysie (przedmiarze).

10.0 Przepisy związane

Jeżeli szczególne warunki wykonania robót przytoczone w Kontrakcie nie przewidują inaczej, Wykonawca stosuje się w pełni do wymagań i zaleceń poniższych przepisów.

Wykonawca nie będzie rościł żadnych kosztów związanych ze spełnieniem postanowień poniższych dokumentów.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z późn. zmianami.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska

SPIS TREŚCI

| | |
|------|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| 10.0 | Przepisy związane. |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i budowlanych dot. zmiany sposobu użytkowania i przebudowy części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacji Technicznej

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie :

- rozbiórki zbędnych ścianek działowych i okładzin ściennych
- nowego otworu drzwiowego w ścianie wewnętrznej
- osadzenia nadproża stalowego nad nowym otworem drzwiowym
- wyrównanie ościeży nowego otworu drzwiowego

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inspektora.

2.0 Materiały

2.1 Nadproże stalowe

Dwuteowniki stalowe normalne 180 (dwa profile dwuteownikowe).

2.2 Cegła ceramiczna

Cegła ceramiczna klasy 10 MPa.

2.3 Woda zarobowa

Woda zarobowa do prac murarskich.

Do przygotowania zapraw murarskich stosować można każdą wodę z wodociągu.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.5 Zaprawa

Do zamurowania dopuszcza się stosowanie zaprawy zwykłej cementowo – wapiennych 5 MPa.

3.0 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4.0 Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5.0 Wykonanie robót

5.1 Wymagania ogólne

Wszystkie prace rozbiórkowe i murarskie należy przeprowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, tj. spoiny pionowe w dwóch sąsiednich warstwach muru powinny mijać się o połowę długości cegły. Podczas murowania należy systematycznie sprawdzać poziom warstwy, jej wyrównanie, położenie i wypełnienie spoin.

6.0 Kontrola jakości

6.1 Kontrola materiałów ściennych

Przy odbiorze cegły ceramicznej należy przeprowadzić na budowie :

- sprawdzenie zgodności klasy oznaczonej na ceglach z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w dokumentacji technicznej,
- próby doraźnej przez oględziny, opukiwanie i mierzenie : wymiarów i kształtu pustaków, liczby szczerb i pęknięć, odporności na uderzenia, przełomu ze zwróceniem szczególnej uwagi na zawartość margla.

6.2 Kontrola zaprawy

W przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

6.3 Dopuszczalne odchyłki wymiarów dla murów

W powyższym przypadku, tj. przy wyrównywaniu ościeży nowego otworu drzwiowego i przy zamurowaniu otworu nie dopuszcza się odchyłów od pionu i od poziomu.

7.0 Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest – m² muru o odpowiedniej grubości.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8.0 Odbiór robót

Odbiór robót murowych powinien się odbyć przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót murowych powinny stanowić następujące dokumenty :

- dokumentacja techniczna
- dziennik budowy
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę
- protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9.0 Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7.0

Cena obejmuje :

- dostarczenie materiałów i sprzętu na stanowisko pracy
- rozbiórkę zbędnych ścianek działowych
- wykonanie nowego otworu drzwiowego wraz z nadprożem
- ustawienie i rozebranie potrzebnych rusztowań
- uporządkowanie i oczyszczenie stanowiska pracy z resztek materiałów

10.0 Przepisy związane

| | |
|-----------------|---|
| PN-68/B-10020 | Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze. |
| PN-B-12050:1996 | Wyroby budowlane ceramiczne. |

S.03. ŚCIANY Z PŁYT GIPSOWO - KARTONOWYCH

SPIS TREŚCI

| | |
|------|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| 10.0 | Przepisy związane. |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru ścian z płyt gipsowo – kartonowych w ramach inwestycji :

Zmiana sposobu użytkowania i przebudowę części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ścianek z płyt gipsowo – kartonowych.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w Specyfikacji S.01. "Wymagania Ogólne"

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją i poleceniami Inspektora.

2.0 Materiały

Materiały do wykonania ścianek działowych gipsowo – kartonowych to :

- płyty gipsowo-kartonowe wodochronne (zielone)
- zaprawa gipsowa wg instrukcji producenta
- stelaże i łączniki wg instrukcji producenta.

3.0 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4.0 Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5.0 Wykonanie robót

Wykonywanie ścian z płyt gipsowo - kartonowych zgodnie z projektem, na stelażu metalowym, zgodnie z wytycznymi producenta systemu ścianek działowych.

Strona licowa płyt nie powinna mieć szwów, krawędzie płyt powinny być proste lub spłaszczone.

Odchylenie powierzchni okładziny z płyt gipsowo-kartonowych od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie powinny być większe niż 1 mm/1 m.

6.0 Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Specyfikacji S.01.01.

Należy sprawdzić zgodność wykonywanych robót z dokumentacją projektową.

7.0 Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8.0 Odbiór robót

Odbiorowi podlegają :

- roboty ulegające zakryciu przed montażem płyt (odbiór międzyoperacyjny) tj. odbiór stelażu metalowego ścianki
- roboty po zamontowaniu płyt gipsowo – kartonowych po ich całkowitym zakończeniu (odbiór końcowy)

9.0 Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w S.01.01 "Wymagania ogólne".

Podstawą płatności jest odbiór, a jednostką obmiarową jest m² powierzchni ścianki wyznaczonej na podstawie Dokumentacji Projektowej.

10. Przepisy związane

- Wytyczne montażu opracowane przez Producenta przyjętego systemu

S.04. POSADZKI

SPIS TREŚCI

| | |
|-----|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru posadzek w ramach inwestycji :

Zmiana sposobu użytkowania i przebudowę części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych w Specyfikacji Technicznej

Zaprojektowana została w miejscu zdemontowanej posadzki nową posadzkę z płytek gresowych.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Polskimi Normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w Specyfikacji S.01. "Wymagania Ogólne"

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2.0 Materiały

Płytki gresowe o wymiarach 79,7 x 79,7 cm rektyfikowane jako np. imitacja betonu o powierzchni gładkiej matowej w dwóch odcieniach koloru np. szarego, tj. szary (gris) i ciemno szary (grafit).

Powyższy kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Grubość płytek 0,9 cm

Klasa ścieralności PEI 4

Antypoślizgowość R 9

Cokoły z materiału analogicznego o wymiarach 79,7 x 8,0 cm w kolorach szarym (gris) i ciemno szarym (grafit).

Dopuszcza się materiał równoważny.

3.0 Sprzęt

Roboty należy wykonać przy użyciu sprzętu ręcznego i maszynowego do cięcia płytek.

4.0 Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5.0 Wykonanie robót

Posadzka może zostać wykonana po dokładnym oczyszczeniu podłoża z pozostałości po poprzedniej posadzce.

Prace związane z wykonaniem posadzki z płytek gresowych należy wykonać z godnie z obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej.

6.0 Kontrola jakości

- 6.1. Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.
- 6.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
- 6.3. Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót (cieplnych, wilgotnościowych) oraz sprawdzić prawidłowość wykonania podkładu, posadzki, dylatacji.
- 6.4. Za jakość materiałów odpowiada producent, który jest zobowiązany do wystawienia stosownych deklaracji zgodności z aprobatą techniczną oraz przedstawić atesty higieniczne.
- 6.5. W czasie prowadzonych prac wykonawca na bieżąco sprawdza i kontroluje :
 - proporcje mieszania komponentów
 - grubość nakładanej warstwy
 - równość układanej warstwy
- 6.6. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji technicznej oraz od kart technicznych producenta powinny być udokumentowane zapisem w dzienniku budowy potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.

7.0 Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót położonej posadzki jest m².

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8.0 Odbiór robót

Roboty podlegają odbiorowi wg zasad podanych poniżej.

- 8.1. Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodności z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta – powinien być on zbadany laboratoryjnie.
- 8.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.
Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).
- 8.3. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

- 8.4. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu obejmuje ocenę przygotowania podłoża i jego wytrzymałość
- 8.5. Odbiór końcowy obejmuje ocenę jakości wykonanej powierzchni :
- równość powierzchni
 - gładkość powierzchni
 - kolor powierzchni
- 8.6. Odbiór ostateczny następuje po upływie ustalonego w kontrakcie terminu na podstawie oceny wizualnej w pozycji stojącej, tyłem do światła i po stwierdzeniu usunięcia wad wykazanych podczas odbioru końcowego.
- 8.7. Odbiór powinien obejmować:
- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
 - sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
 - sprawdzenie prawidłowości wykonania cokołów należy wykonać przez ocenę wzrokową.

9.0 Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość m² powierzchni ułożonej posadzki wg ceny jednostkowej, która obejmuje przygotowanie podłoża, dostarczenie materiałów i sprzętu, oczyszczenie stanowiska pracy.

SPIS TREŚCI

| | |
|------|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| 10.0 | Przepisy związane. |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru ślusarki drzwiowej w ramach inwestycji :

Zmiana sposobu użytkowania i przebudowę części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu ślusarki drzwiowej w nowych otworach drzwiowych.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w Specyfikacji S.01. "Wymagania Ogólne"

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2.0 Materiały

2.2 Stolarka drzwiowa drewniana

Drzwi pełne płytowe z futryną drewnianą w kolorze szarym matowym RAL 7035.

Klamka metalowa w kolorze srebrnym matowym ze stali szczotkowanej.

Zamek do drzwi typowy z materiału j.w.

Drzwi metalowe antywłamaniowe, ocieplane.

3.0 Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez wykonawcę powinien uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru.

4.0 Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

5.0 Wykonanie robót

Wykonawca przystępujący do wykonania robót stolarki otworowej winien wykazać się możliwością korzystania ze sprzętu gwarantującego właściwą jakość robót tj. spełniającą wymagania Specyfikacji.

5.1. Przed rozpoczęciem montażu należy sprawdzić :

- prawidłowość wykonania ościeży
- możliwość mocowania elementów do ścian
- jakość dostarczonych elementów do wbudowania.

5.2. Elementy powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją techniczną lub instrukcją zaakceptowaną przez Inspektora.

5.3. Elementy powinny być trwale zakotwione w ścianach budynku.

Zamiast kotwienia dopuszcza się osadzanie elementów za pomocą kołków rozporowych lub kołków wstrzeliwanych.

5.4. Osadzone elementy powinny być uszczelnione między ościeżem a ościeżnicą lub ścianą tak aby nie następowało przewiewanie, przemarzanie lub przecieki wody opadowej. Uszczelnienia wykonywać z elastycznej masy uszczelniającej.

6.0 Kontrola jakości

Drzwi powinny spełniać wymagania jakościowe zawarte w Polskich Normach. Ościeżnice drzwi powinny być ustawione do pionu i poziomu. Największe dopuszczalne odchylenie umocowanego elementu od pionu lub poziomu nie powinno przekraczać 2 mm na 1m, jednak nie więcej niż 3 mm na całą ościeżnicę. Ościeżnice nie mogą wykazywać obluźowań.

6.1. Badanie materiałów użytych na konstrukcję należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta stwierdzających zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

6.2. Badanie gotowych elementów powinno obejmować :

- sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, zabezpieczenia antykorozyjnego, połączeń konstrukcyjnych, prawidłowego działania części ruchomych.

Z przeprowadzonych badań należy sporządzić protokół odbioru.

6.3. Badanie jakości wbudowania powinno obejmować :

- sprawdzenie stanu i wyglądu elementów pod względem równości, pionowości i spoziomowania,
- sprawdzenie rozmieszczenia miejsc i sposobu mocowania,
- sprawdzenie uszczelnienia pomiędzy elementami a ościeżami,
- sprawdzenie działania części ruchomych,
- stan i wygląd wbudowanych elementów oraz ich zgodność z dokumentacją.

7.0 Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest ilość elementów (sztuk) zamontowanych drzwi wraz z uszczelnieniem.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8.0 Odbiór robót

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.

Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności podane w punktach 5 i 6.

9.0 Podstawa płatności

Płaci się w jednostkach wg punktu 7 za przygotowanie i dostarczenie na miejsce montażu, zamontowanie, uszczelnienie otworów, oczyszczenie stanowiska pracy.

10.0 Przepisy związane

PN-88/B-10085/Az2:1997 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

PN-88/B-10085/Az3:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

S.06. INSTALACJA WODNO - KANALIZACYJNA

SPIS TREŚCI

| | |
|------|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| 10.0 | Przepisy związane. |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót instalacyjnych, tj. przebudowy wewnętrznej instalacji wodno - kanalizacyjnej w ramach inwestycji : Zmiana sposobu użytkowania i przebudowę części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną dotyczy przebudowy wewnętrznej instalacji wodno – kanalizacyjna, która po zdemontowaniu istniejącej zostanie wykonana jako nowa i podłączona zostanie do istniejącej instalacji wodno – kanalizacyjnej znajdującej się w budynku OSP.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej specyfikacji technicznej są zgodne z określeniami występującymi w obowiązujących Polskich Normach.

2.0 Materiały

Do budowy instalacji wodociągowej wewnątrz budynku zastosować należy wyroby posiadające aktualne aprobaty techniczne przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL. Przyjęto wykonanie instalacji wodnej rur z tworzyw sztucznych LPE prowadzonej w bruzdach ściennych. Podejścia kanalizacyjne do zlewozmywaka i do zmywarki z rur PVC o średnicy Ø 50 mm, do umywalk o średnicy Ø 50 mm, do misek ustępowych Ø 110 mm

3.0 Sprzęt

Prace montażowe należy przeprowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego.

4.0 Transport i składowanie

Transport elementów instalacyjnych musi się odbywać w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

Armatura, kształtki, hydranty i inne elementy budowanej instalacji wodociągowej powinny być pakowane i transportowane w sposób zabezpieczający je przed zanieczyszczeniem, uszkodzeniami mechanicznymi

i korozją. Przewóz powinien się odbywać krytymi środkami transportu w celu zabezpieczenia materiałów przed wpływami atmosferycznymi. Szczególnie gwinty wewnętrzne muszą być chronione przed korozją natomiast zewnętrzne przed uszkodzeniami.

Składowanie powinno odbywać się w pomieszczeniach zamkniętych, suchych o wilgotności względnej nie większej niż 70% i temperaturze nie niższej niż 0°C. Przechowywane wyroby należy pozostawić w oryginalnych opakowaniach odpowiednio oznakowanych do czasu ich zastosowania.

5.0 Wykonanie robót

Przed przystąpieniem do montażu trzeba sprawdzić stan łączonych elementów.

Przewody muszą być szczelne, a gwinty nieuszkodzone ani nieskorodowane.

Rury należy łączyć za pomocą kształtek kielichowych zgrzewanych, które po rozgrzaniu nasuwa się na końce łączonych przewodów. Połączenie ma być wykonane w sposób trwały. Rury można przycinać na placu budowy do żądanej długości.

Na gwint należy łączyć armaturę przepływową i czerpalną.

Przewody wewnętrzne powinny być ułożone tak aby było możliwe ich odpowietrzenie, a w razie potrzeby odwodnienie. Przewody poziome powinny lekko wznosić się w kierunku przepływu wody.

Instalację należy układać w kierunkach prostopadłych lub równoległych od krawędzi przegród.

Przewody mają być prowadzone ze spadkiem zapewniającym możliwość odwodnienia instalacji w jednym lub kilku punktach oraz możliwość odpowietrzania przez najwyżej położone punkty czerpalne.

Próbę szczelności należy przeprowadzać w oparciu o normę PN-81/B-10700.00 – „Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

6.0 Kontrola jakości

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli jakości.

W szczególności kontrola powinna obejmować sprawdzenie zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami technicznymi, Polskimi Normami oraz z zasadami sztuki budowlanej

7.0 Obmiar robót

Jednostka obmiarową jest m (metr) wykonanego i odebranego przewodu i uwzględnia niżej wymienione elementy składowe, obmierzone według innych jednostek :

- ułożenie rurociągu w metrach (m)
- zamontowanie urządzeń w sztukach (szt)

8.0 Odbiór robót

Wymagane przy odbiorze instalacji wody zimnej i ciepłej określają normy :

PN-81/B-10700.02 – „Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody ciepłej i zimnej z rur stalowych ocynkowanych”

PN-81/B-10700.00 – „Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania”

Odbiorowi końcowemu podlega:

- sprawdzenie kompletności dokumentacji do odbioru technicznego końcowego (podlegające na sprawdzeniu protokółów badań przeprowadzonych przy odbiorach technicznych częściowy),
- badanie szczelności całego przewodu i armatury.

Wyniki przeprowadzonych badań podczas odbioru powinny być ujęte w formie protokołu, szczegółowo omówione, wpisane do dziennika budowy i podpisane przez nadzór techniczny oraz członków komisji przeprowadzającej badania. Wyniki badań przeprowadzonych podczas odbioru końcowego należy uznać za dokładne, jeżeli wszystkie wymagania (badanie dokumentacji i szczelności całego przewodu) zostały spełnione. Jeżeli któreś z wymagań przy odbiorze technicznym końcowym nie zostało spełnione, należy ocenić jego wpływ na stopień sprawności działania przewodu i w zależności od tego określić konieczne dalsze postępowanie.

9.0 Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową.

10.0 Przepisy związane

- PN-80/C-89205 – „Rury kanalizacyjne PCV”

- PN-81/C-89203 – „Kształtki kanalizacyjne PCV”
- PN-85/M-75178/00 – „Armatura odpływowa instalacji kanalizacyjnej. Wymagania i badania”
- PN-86/H-74084 – „Armatura odpływowa instalacji kanalizacyjnej. Wpusty ściekowe podłogowe”
- PN-92/B-01707 – „Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu”
- PN-81/B-10700.00 – „Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze”
- PN-81/B-10700.01 – „Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Instalacje kanalizacyjne”
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” – część II.

S.07. INSTALACJA ELEKTRYCZNA WRAZ OŚWIETLENIEM

SPIS TREŚCI

| | |
|------|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Odbiór robót..... |
| 8.0 | Obmiar robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| 10.0 | Przepisy związane. |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót instalacyjnych elektrycznych wraz z klimatyzacją i oświetleniem w ramach inwestycji :
Zmiana sposobu użytkowania i przebudową części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Roboty, których dotyczy niniejsza Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z klimatyzacją i oświetleniem.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z określeniami występującymi w obowiązujących Polskich Normach, tj. :

Kable i przewody - materiały służące do dostarczania energii elektrycznej, sygnałów, impulsów elektrycznych w wybrane miejsce.

Osprzęt instalacyjny do kabli i przewodów - zespół materiałów dodatkowych, stosowanych przy układaniu przewodów, ułatwiający ich montaż oraz dotarcie w przypadku awarii, zabezpieczający przed uszkodzeniami, wytyczający trasy ciągów równoległych przewodów itp.

Urządzenia elektryczne - wszelkie urządzenia i elementy instalacji elektrycznej przeznaczone do wytwarzania, przekształcania, przesyłania, rozdziału lub wykorzystania energii elektrycznej.

Klasa ochronności - oznaczenie, określające możliwości ochronne urządzenia, ze względu na jego cechy budowy, przy bezpośrednim dotyku.

Stopień ochrony IP - określony w PN-EN 60529:2003, miara ochrony przed dotykiem elementów instalacji elektrycznej oraz przed przedostaniem się ciał stałych, wnikaniem cieczy (szczególnie wody) i gazów, którą zapewnia odpowiednia obudowa.

Obwód instalacji elektrycznej - zespół elementów połączonych pośrednio lub bezpośrednio ze źródłem energii elektrycznej za pomocą chronionego przed przetężeniem wspólnym zabezpieczeniem, kompletu odpowiednio połączonych przewodów elektrycznych.

2.0 Materiały

Do realizacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonaniu robót powinny:

- być nowe i nieużywane,
- być w gatunku bieżąco produkowanym,
- odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszej Specyfikacji Technicznej
- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane przepisami certyfikaty bezpieczeństwa.

Przed zabudowaniem materiałów na budowie Wykonawca przedstawi Inspektorowi wszelkie wymagane dokumenty dla udowodnienia powyższego. Wszystkie materiały, które nie spełniają wymogów technicznych określonych przez specyfikację (np. materiały, które były przechowywane niezgodnie z zaleceniami producenta i zmieniły się ich własności) będą uznawane za materiały nie odpowiadające wymaganiom.

2.1 Przewody instalacyjne

Zasilanie gniazd, włączników i urządzeń przewodami miedzianymi N2XH o klasie reakcji na ogień B2ca prowadzonymi w brzdach ściennych oraz w rurkach ochronnych.

2.2 Osprzęt instalacyjny

Łączniki pojedyncze i podwójne IP20

Materiał : tworzywo o zwiększonej odporności na odbarwienia

Kolor mechanizmu i ramki : Aluminium

Gniazdka podwójne z bolcem ochronnym IP20

Materiał : tworzywo o zwiększonej odporności na odbarwienia

Kolor mechanizmu i ramki : Aluminium

Gniazdka podwójne z bolcem ochronnym IP44

Materiał : tworzywo o zwiększonej odporności na odbarwienia

Kolor mechanizmu i ramki : Aluminium

Zestaw PEL

Punkt elektryczny – logiczny jako źródło zasilania stanowiska telewizyjno – komputerowego składający się z gniazd 3 x 230 V + 3 x RJ45

Materiał : tworzywo o zwiększonej odporności na odbarwienia

Kolor mechanizmu i ramki : Aluminium

2.3 Elementy oświetleniowe

Wszystkie oprawy oświetleniowe do uzgodnienia z Zamawiającym.

3.0 Sprzęt

Sprzęt i narzędzia, które będą wykorzystywane do wykonania prac objętych niniejszą Specyfikacją muszą być sprawne, regularnie konserwowane i poddawane okresowym przeglądom zgodnie z zaleceniami producenta. Muszą spełniać one wymogi BHP i bezpieczeństwa pracy.

Nie wolno stosować sprzętu, który nie spełnia powyższych wymagań i nie wolno wykorzystywać go niezgodnie z przeznaczeniem.

Prace, które należy wykonać powinny być wykonywane przy pomocy następującego sprzętu :

- mierniki rezystancji izolacji,
- mierniki skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
- mierniki do testowania wyłączników różnicowo prądowych,
- miernik natężenia oświetlenia – luksometr,
- wszystkie mierniki użytkowane przez wykonawcę powinny posiadać aktualne świadectwa legalizacji.

4.0 Transport i składowanie

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów.

Wszystkie środki transportowe wykorzystywane do transportu materiałów, sprzętu i narzędzi muszą być sprawne, posiadać ważne badania techniczne i spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów o ruchu drogowym.

Materiały przewożone takimi środkami transportu powinny gwarantować przewóz bez uszkodzeń i z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy.

5.0 Wykonanie robót

5.1 Wymagania ogólne

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość wykonanych robót oraz ich zgodność z wymaganiami obowiązujących przepisów i Polskich Norm dotyczących prac montażowych, rozruchu i eksploatacji instalacji i urządzeń elektrycznych.

5.2 Materiały i wymagania szczegółowe

Od istniejącej szafki rozdzielczej poprowadzone zostaną przewody zasilania gniazd wtykowych, włączników oświetlenia i oświetlenia.

W ścianach wykonane zostanie zasilanie przewodami miedzianymi układanymi w bruzdach ściennych.

6.0 Kontrola jakości robót

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli jakości robót.

Kontrola związana z wykonaniem instalacji powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm. Wyniki przeprowadzonych badań uznaje się za dobre, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po wykonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie.

Po zakończeniu robót należy przeprowadzić próby montażowe obejmujące badania i pomiary.

Zakres podstawowych prób montażowych obejmuje :

- kompletne pomiary rezystancji izolacji przewodów, kabli i obwodów elektrycznych,
- pomiar rezystancji izolacji, sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
- pomiar natężenia oświetlenia we wszystkich pomieszczeniach.

Protokoły z pomiarów należy załączyć do dokumentacji odbiorowej.

7.0 Odbiór robot

7.1 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę powiadomieniem na piśmie Inspektora.

Na potwierdzenie prawidłowo wykonanych prac Wykonawca przedstawi protokoły niezbędnych pomiarów i sprawdzeń instalacji i robót zanikających.

7.2 Dokumenty do odbioru końcowego

W wyznaczonym terminie do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi następujące dokumenty :

- atesty,
- certyfikaty,
- karty katalogowe,
- deklaracje zgodności,

- karty gwarancyjne,
- instrukcje eksploatacji instalacji i urządzeń,
- protokoły odbioru robót zanikających,
- protokoły standardowych pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia,
- protokoły pomiarów natężenia oświetlenia,
- protokoły z uruchomienia urządzeń,
- inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

8.0 Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest ilość zamontowanych sztuk urządzeń (szt) oraz w przypadku przewodów elektrycznych ilość metrów (m).

9.0 Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę i określona w umowie.

10.0 Przepisy związane

PN-IEC 60364-4-41:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przeciwporażeniowa

PN-IEC 60364-4-43:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed prądem przetężeniowym.

PN-IEC 60364-4-443:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami -- Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi

PN-HD 60364-4-443:2006 (U) Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Część: 4-443: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed zaburzeniami napięciowymi i zaburzeniami elektromagnetycznymi - Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi

PN-IEC 60364-4-45:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed obniżeniem napięcia

PN-IEC 60364-5-51:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Postanowienia ogólne

PN-IEC 60364-5-52:2002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Oprzewodowanie

PN-IEC 60364-5-54:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Uziemienia i przewody ochronne

PN-IEC 60364-5-56:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Instalacje bezpieczeństwa.

PN-IEC 60364-4-47:2001 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo - Zastosowanie środków ochrony zapewniających bezpieczeństwo - Postanowienia ogólne - Środki ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym

PN-55/E-05021 Urządzenia elektroenergetyczne. Wyznaczanie obciążalności przewodów i kabli.

PN-86/O-79100 Opakowania transportowe. Odporność na narażenia mechaniczne.

PN-EN 13032-1:2005 Światło i oświetlenie. Pomiar i prezentacja danych fotometrycznych lamp i opraw oświetleniowych. Część 1: Pomiar i format pliku

PN-EN 13032-2:2005 Światło i oświetlenie. Pomiar i prezentacja danych fotometrycznych lamp i opraw oświetleniowych. Część 2

SPIS TREŚCI

| | |
|-----|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| | |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich i okładzin ściennych w ramach inwestycji :
Zmiana sposobu użytkowania i przebudowę części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie następujących robót tynkarskich i okładzin ściennych :

- uzupełnienie tynków
- wykonanie nowych tynków na zamurowaniach
- wykonanie gładzi gipsowych
- wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w Specyfikacji S.01. "Wymagania Ogólne"
Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, niniejszą Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inspektora.

2.0 Materiały

Tynki cementowo – wapienne.

Gładzie gipsowe.

Na ścianach w pomieszczeniach sanitarnych i w aneksie kuchennym okładzin z płytek ceramicznych ściennych.

W pomieszczeniach sanitarnych płytki ścienne na pełnej wysokości na wszystkich ścianach.

W aneksie kuchennym na całej długości blatu kuchennego na wysokość 60 cm ponad blatem.

Dobór i kolorystyka płytek ściennych pozostaje do uzgodnienia z Zamawiającym.

3.0 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu ręcznego.

4.0 Transport

Materiały należy transportować zgodnie z przepisami obowiązującymi w transporcie drogowym.

5.0 Wykonanie robót

Przed wykonaniem tynków i gładzi należy usunąć wszystkie nierówności, ubytki, zadrapania i pęknięcia tynku oraz uzupełnić i zaślepić trasy kablowe.

Zagruntowanie ścian przed wykonaniem gładzi, a następnie wykonanie gładzi gipsowych na wszystkich ścianach tynkowanych.

6.0 Kontrola jakości

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do nakładania tynków, gładzi i okładzin ściennych powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie czystości.

Sprawdzenie wyglądu powierzchni należy wykonać przez oględziny zewnętrzne.

7.0 Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni tynkowanej i powierzchni okładziny ściennej.

8.0 Odbiór robót

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych w S.01. Wymagaia Ogólne.

9.0 Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji Przedmiaru Robót.

S.09. ROBOTY MALARSKIE

SPIS TREŚCI

| | |
|-----|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Materiały..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| | |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich w ramach inwestycji :

Zmiana sposobu użytkowania i przebudowę części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie następujących robót malarskich :

- malowanie ścian tynkowanych
- malowanie ścianek gipsowo – kartonowych.
- malowanie sufitu.

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w Specyfikacji S.01. "Wymagania Ogólne"

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, niniejszą Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inspektora.

2.0 Materiały

Malowanie farbami lateksowymi.

Sufit w kolorze białym (śnieżnobiałym), ściany w kolorze np. jasnoszarym NCS S 1502 – B50G lub w kolorach, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

Zastosowane farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom Polskich Norm powinny posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

3.0 Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu pędzli lub aparatów natryskowych.

4.0 Transport

Farby pakowane gotowe należy transportować zgodnie z przepisami obowiązującymi w transporcie drogowym.

5.0 Wykonanie robót

5.1 Zalecenia ogólne

- Do nakładania powłoki malarskiej najkorzystniejsze są temperatury 12÷18 °C.
- Podczas malowania wewnątrz pomieszczeń okna powinny być zamknięte, a nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od urządzeń grzewczych lub od przewodów wentylacyjnych jest niedopuszczalne.
- W temperaturze poniżej +5 °C nie należy wykonywać robót malarskich. Zbyt niska temperatura podłoża może spowodować spękanie powłoki..
- Powierzchnie podłoża przewidzianych do malowania powinny być gładkie, równe, wszelkie występy od lica powierzchni należy skuć, usunąć lub zeszlifować.
- Podłoża powinny być dostatecznie mocne, niepyłące, niekruszące się, bez widocznych rys, spękań i rozwarstwień, czyste i suche, bez tłuszczu i brudu
- Przed malowaniem podłoże należy zagruntować odpowiednio do zastosowanej farby.
- Malowanie można wykonywać po całkowitym zakończeniu robót budowlanych i ukończeniu robót instalacyjnych.
- Pomieszczenia po wymalowaniu należy wietrzyć 1-2 dni.

5.2 Zakres robót przygotowawczych

Powierzchnie ścian należy przetrzeć drewnianym klockiem w celu usunięcia grudek zaprawy, zachłapań i innych drobnych defektów. Po przetarciu należy powierzchnię odkurzyć, drobne uszkodzenia wypełnić.

5.3 Zakres robót zasadniczych

Przy malowaniu farbami lateksowymi podłoże należy zagruntować zgodnie z instrukcją producenta farby.

Gruntować podłoże używając pędzla, pozostałe warstwy nanosić wałkiem lub pędzlem.

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug, plam i śladów pędzla.

6.0 Kontrola jakości

6.1. Powierzchnia do malowania

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości.

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne.

6.2. Roboty malarskie

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania, tj.

dla farb lateksowych nie wcześniej niż po 7 dniach.

Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo.

Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

7.0 Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8.0 Odbiór robót

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

8.1 Odbiór podłoża

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt.5. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

8.2 Odbiór robót malarskich

Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.

Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, włnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

9.0 Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość m² powierzchni zamalowanej wg ceny jednostkowej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

S.10. ZAKUP, DOSTAWA I MONTAŻ **WYPOSAŻENIA**

SPIS TREŚCI

| | |
|------|--|
| 1.0 | Wstęp..... |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej. |
| 1.2 | Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej. |
| 1.3 | Zakres robót objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące robót. |
| 2.0 | Zestawienie elementów małej architektury..... |
| 3.0 | Sprzęt..... |
| 4.0 | Transport |
| 5.0 | Wykonanie robót..... |
| 6.0 | Kontrola jakości. |
| 7.0 | Obmiar robót..... |
| 8.0 | Odbiór robót..... |
| 9.0 | Podstawa płatności..... |
| 10.0 | Przepisy związane. |

1.0 Wstęp

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Niniejsza Specyfikacja dotyczy wymagań związanych z zakupem, dostawą i montażem wyposażenia w ramach inwestycji :

Zmiana sposobu użytkowania i przebudowę części pomieszczeń w budynku OSP Podzamcze na pomieszczenia Klubu Senior+ znajdującym się na działce o numerze geodezyjnym 1313 / 2 (obręb ewidencyjny 0006 Podzamcze, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec) przy ulicy Krakowskiej 1A w Podzamczu w Gminie Ogrodzieniec.

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako ogólny dokument kontraktowy i przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Ustalenia zawarte w Specyfikacji Technicznej mają zastosowanie przy zakupie, dostawie i montażu elementów wyposażeniowych zgodnie z zestawieniem w punkcie 2.0

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz z nazewnictwem i określeniami producentów wyrobów, które zostaną zakupione.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Należy dokonać zakupu, dostawy i montażu elementów i wyrobów podanych w punkcie 2.0

W dalszej części przedstawia się wymagania dotyczące powyższych elementów i wyrobów.

Wykonawca może zaproponować zakup powyższych elementów spełniających wymogi niniejszej specyfikacji i specyfikacji przetargowej, które będą równoważne o takich samych parametrach lub je przewyższające, jednak ich obowiązkiem jest udowodnienie równoważności.

Wszystkie propozycje powinny zostać przedłożone do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru oraz przez Zamawiającego.

2.0. Zestawienie elementów wyposażenia

2.1. Meble kuchenne

Zestaw mebli kuchennych w zabudowie z szafkami kuchennymi stojącymi z blatem roboczym oraz szafkami wiszącymi.

Wybór i zakup mebli kuchennych wymaga uzgodnienia i akceptacji Inwestora.

2.2. Sprzęt ADG

- Zlewozmywak dwukomorowy w zabudowie kuchennej
 - Zmywarka – wyparzarka do zabudowy kuchennej
 - Zabudowany piekarnik elektryczny z płytą indukcyjną o wym. 50 x 85 x 60 cm, pojemność piekarnika 62
 - Okap kuchenny o wymiarach 60 x 18 x 28 cm, teleskopowy, oświetlenie LED
 - Lodówka wolnostojąca z zamrażarką o wysokości 203 cm, pojemność 276
 - Mikrofalówka o wym. 35 x 45,5 x 26,5 cm, pojemność 20 l., moc 800 W
 - Czajnik elektryczny
 - Naczynia i akcesoria kuchenne (garnki, patelnie, sztućce, naczynia kuchenne) zgodnie ze szczegółową specyfikacją przetargową.
- Wybór i zakup powyższego sprzętu i wyposażenia wymaga uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego.

2.3. Meble oraz wyposażenie do pomieszczeń Klubu Senior+.

- Stoły konferencyjne drewniane o wymiarach 140 x 80 cm – 2 szt.
 - Krzesła drewniane z obiciem tapicerskim – 10 szt.
 - Biurko o wymiarach 80 x 60 cm – 1 szt.
 - Fotek biurowy – 2 szt.
 - Szafa biurowa 120 x 60 x 200 cm – 4 szt.
 - Zestaw meblowy do szatni (wieszaki ubraniowe - 2 szt.)
 - Stolik pod telewizor o wym. 120 x 60 cm – 1 szt.
 - Stolik pod komputer i drukarkę 80 x 60 cm – 1 szt.
 - Kosz na śmieci – 3 szt.
 - Sofa (tapicerowana w stylu skandynawskim) 150 x 75 cm – 2 szt.
 - Stolik okolicznościowy 60 x 60 cm – 1 szt.
 - Lampa stojąca – 2 szt.
- Wybór i zakup powyższych mebli oraz wyposażenia wymaga uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego.

2.4. Sprzęt RTV i multimedialny

- Telewizor multimedialny LED 42 cale – 1 szt.
 - Komputer stacjonarny (z ekranem LED) – 1 szt.
 - Drukarka wielofunkcyjna (urządzenie wielofunkcyjne) - 1 szt.
 - Radio z odtwarzaczem – 1 szt.
- Wybór powyższego sprzętu wymaga uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego.

2.5. Schodolaz gąsienicowy dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Rodzaj schodolaza pozostaje do uzgodnienia z Zamawiającym.

3.0 Sprzęt

Do montażu powyższych elementów można stosować dowolny sprzęt, jednakże powinien to być sprzęt profesjonalny przeznaczony do tego typu prac, najlepiej zalecany przez producentów powyższych elementów.

4.0 Transport

Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane zamówieniem.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Elementy mogą być przewożone dowolnym środkiem transportu przeznaczonym do transportu tego typu elementów małej architektury.

5.0 Wykonanie robót

Prace montażowe mebli rozpocząć należy od dokładnego przygotowania podłoża. Montaż poszczególnych elementów prowadzić zgodnie z wytycznymi producentów powyższych elementów oraz zgodnie z poleceniami Inspektora Nadzoru.

6.0 Kontrola jakości robót

Wykonywanie robót związanych z montażem powyższych elementów powinno odbywać się pod nadzorem Inspektora Nadzoru z zachowaniem wytycznych producentów poszczególnych wyrobów. W ramach kontroli jakości zamontowanych elementów należy sprawdzić dołączone przez producentów zaświadczenia o jakości poszczególnych elementów, certyfikaty, atesty, itp.

7.0 Obmiar robót

Ilość zamontowanych elementów określa się na podstawie zamówienia i sprawdzenia w naturze ilości faktycznie zamontowanych elementów.

8.0 Odbiór robót

Sprawdzeniu podlega montaż elementów opisanych w punkcie 2.0 niniejszej Specyfikacji Technicznej. W wyniku odbioru należy sporządzić protokół odbioru robót i dokonać wpisu do Dziennika Budowy.

9.0 Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7.0

Cena obejmuje :

- dostarczenie elementów
- montaż powyższych elementów
- uporządkowanie terenu po montażu

10.0 Przepisy związane

- Wytyczne i instrukcje producentów zakupionych elementów.

UWAGA

Podane w projekcie, specyfikacjach technicznych i przedmiarze robót ilości robót są ilościami przybliżonymi.

Wykonawca Inwestycji w ramach przygotowania oferty, jest zobowiązany opracować własny przedmiar robót.

Rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy Inwestycji i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.