

1 Inwestor (Zamawiający):			
		Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki w imieniu i na rzecz, którego działa Zarząd Dróg Powiatowych w Ożarowie Mazowieckim ul. Poznańska 300 05-850 Ożarów Mazowiecki	
Jednostka projektowa (podmiot opracowujący dokumentację projektową):			
		JPPC Polska sp. z o.o. ul. Bronisława Czecha 36 04-555 Warszawa tel: +48 22 490 42 31, biuro@jppc.pl www.jppc.pl	
Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:			
Rozbudowa drogi powiatowej nr 4120W ul. Nowowiejskiej na odcinku o dł. ok. 1650 mb w m. Pogroszew Kolonia gm. Ożarów Mazowiecki wraz z uzyskaniem decyzji ZRID			
Nazwa zamierzenia budowlanego:			
Rozbudowa drogi powiatowej nr 4120W ul. Nowowiejskiej na odcinku o dł. ok. 1650 mb w m. Pogroszew Kolonia, gm. Ożarów Mazowiecki			
Przedmiot opracowania:		Branża:	Nr tomu:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		wielobranż.	A1 łącznie tomów: 7
Adres obiektu budowlanego:			
ul. Nowowiejska w Pogroszew Kolonia, gmina Ożarów Mazowiecki, powiat warszawski zachodni			
Identyfikatory działek ewidencyjnych:			
w załączniku do strony tytułowej			
Kategoria obiektu bud.:	Kody CPV i nazwy grupy robót:		
IV, XXV, XXVI	45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg		
Zakres i funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność Nr uprawnień	Podpis:
Drogi Projektant	mgr inż. Paweł Ciechanowicz	drogi MAZ/0350/POOD/08	Paweł Ciechanowicz podpis elektroniczny
Sieci elektroenerg. Projektant	mgr inż. Marcin Waszczuk	instal. w zakresie sieci, instal. i urząd. elektr. i elektroenerg MAZ/0554/PWOE/14	Marcin Waszczuk podpis elektroniczny
Numer archiwalny:	Data opracowania:		Numer egzemplarza:
2021_083	02.2023		3/3

aktualizacja 25.10.23

mgr inż. Paweł Ciechanowicz
Uprawnienia budowlane nr MAZ/0350/POOD/08

STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z siedzibą
w Ożarowie Mazowieckim

mgr inż. Paweł Ciechanowicz
Uprawnienia budowlane nr MAZ/0350/POOD/08

Z up. STAROSTY

Grażyna Makosa
Inspektor w Wydziale Architektury i Budownictwa

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
o zezwoleniu na realizację
inwestycji drogowej
nr 444/2R.DI.2023
z dnia 15.11.2023
AB.673.9.2023.EK

**Załącznik do strony tytułowej – spis tomów projektu budowlanego:**

Spis tomów projektu budowlanego:	
TOM A1	Projekt Zagospodarowania Terenu
TOM A2-10	Projekt architektoniczno-budowlany - drogowy
TOM A3	Projekt architektoniczno-budowlany - Opinia geotechniczna
TOM A4	Załączniki projektu budowlanego: Opinie, uzgodnienia, pozwolenia
TOM A5	Załączniki projektu budowlanego: Informacja BIOZ
TOM B1	Projekt techniczny - dokumentacja badań podłoża gruntowego
TOM B2-10	Projekt techniczny - drogowy

Załącznik do strony tytułowej – informacja o działkach ewidencyjnych:

Informacja o działkach ewidencyjnych:
gm. Ożarów Mazowiecki, pow. warszawski zachodni, woj. Mazowieckie <u>jednostka ewidencyjna 143206 5 Ożarów Mazowiecki – obszar wiejski</u> <u>obręb Pogroszew-Kolonia</u> , nr ewid.: 52/2, 52/3, 52/8, 52/9, 52/10, 157/42 1, 169, 4/2, 5/5, 6/4, 7/5, 7/21, 8/27, 8/24, 8/25, 8/26, 8/14, 22/16, 24/1, 28/5, 28/8, 28/20, 20/19, 20/11, 31/11, 34/1, 157/27, 157/28, 157/11, 157/12 53/1, 54/42, 54/33, 55/4, 55/3, 55/10, 58/1, 59/1, 60/1, 61/1, 62/34, 62/33, 63/2, 63/3, 69, 70/3, 70/11, 70/15, 72/1, 73/1, 74/1, 76/1, 77/3, 82/4, 82/3, 83/5, 84/15 <u>obręb Myszczyń</u> , nr ewid.: 237/2, 238, 239, 248/1

AMBIENTUM POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z siedzibą
Ożarów Mazowiecki



SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	4
2. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA.....	5
2.1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	5
3. CZĘŚĆ OPISOWA.....	6
3.1 WSTĘP	6
3.1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego	6
3.1.2 Lokalizacja inwestycji	7
3.2 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	7
3.2.1 Inwentaryzacja zieleni	8
3.2.2 Obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki	14
3.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	14
3.3.1 Projektowany układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej	14
3.3.2 Zapewnienie dostępu do drogi publicznej	15
3.3.3 Parametry techniczne	15
3.3.4 Ukształtowanie terenu i układ zieleni	18
3.3.5 Kolejność realizacji inwestycji	22
3.4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	22
3.5 INFORMACJE I DANE.....	23
3.5.1 Ograniczenia w zagospodarowaniu terenu	23
3.5.2 Założenia projektowe wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego	23
3.5.3 Założenia projektowe wg MPZP	23
3.5.4 Ochrona konserwatorska	23
3.5.5 Wpływ eksploatacji górniczej	24
3.5.6 Warunki ochrony przeciwpożarowej	24
3.5.7 Oddziaływanie na środowisko	24
3.6 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	24
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	26



1. KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Nr kategorii	Opis kategorii obiektów budowlanych	Obiekty budowlane występujące w projekcie
IV	Elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy	- zjazdy
VIII	inne budowle	- nie dotyczy
XX	Stacje paliw	- nie dotyczy
XXII	Place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi	- nie dotyczy
XXV	Drogi i kolejowe drogi szynowe	- Drogi
XXVI	Sieci jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe	- nie dotyczy sieci elektroenerget.
XXVIII	Drogowe i kolejowe obiekty mostowe, jak: mosty, estakady, kładki, przejścia podziemne, wiadukty, przepusty, tunele	- nie dotyczy

STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z siedzibą
w Opatowie Mazowieckim



2. OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA

2.1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, oświadczamy, że Projekt Zagospodarowania Terenu w dokumentacji pt.

"Rozbudowa drogi powiatowej nr 4120W ul. Nowowiejskiej na odcinku o dł. ok. 1650 mb w m. Pogroszew Kolonia, gm. Ożarów Mazowiecki"

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Warszawa, 02.2022 r.

aktualizacja 25.10.23
[signature]

Zakres i funkcja:	Imię i nazwisko	Specjalność Nr uprawnień	Podpis:
Drogi Projektant	mgr inż. Paweł Ciechanowicz	drogi MAZ/0350/POOD/08	Paweł Ciechanowicz podpis elektroniczny
Sieci elektroenerg. Projektant	mgr inż. Marcin Waszczuk	instal. w zakresie sieci, instal. i urząd. elektr. i elektroenerg MAZ/0554/PWOE/14	Marcin Waszczuk podpis elektroniczny

Prawo budowlane:
Art. 20
ust. 2 Projektant zapewnia **sprawdzenie projektu architektoniczno-budowlanego** oraz **technicznego** pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności

Art. 35.
ust. 1. Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego **organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza:**

1) **zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu** oraz projektu architektoniczno-budowlanego z:

- a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu,
- b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;

2) **zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami**, w tym techniczno-budowlanymi;

3) **kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu** oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:

Klauzula:

Zgodnie z art. 34 ust. 3da ustawy Prawo Budowlane, informuję, że w/w osoby wpisane są do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.



3. CZĘŚĆ OPISOWA

3.1 WSTĘP

3.1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zadania jest *projekt zagospodarowanie terenu* *25.10.23* koncepcja ~~projektowa~~ dla zadania pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4120W ul. Nowowiejskiej na odcinku o dł. ok. 1650 mb w m. Pogroszew Kolonia, gm. Ożarów Mazowiecki”

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę drogi powiatowej nr 4120W ul. Nowowiejska w m. Pogroszew Kolonia na odcinku o dł. ok. 1650 m w tym przebudowa jezdni, budowa chodnika i ścieżki rowerowej oraz przebudowa i budowa zjazdów. *nowa przebudowa odcinka*

Długość projektowanego odcinka rozbudowy wynosi ok. 1,65 km. *elektromechaniki*

Realizacja inwestycji będzie wymagała przeprowadzenia procedury uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dróg publicznych:

§ 1. Rozporządzenie określa następujące przepisy techniczno-budowlane:

- 1) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- 2) warunki techniczne użytkowania dróg publicznych.

§ 115. 1. Do budowy lub przebudowy drogi publicznej, jeżeli przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia:

1) został złożony wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, a także odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego,

2) zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonywania innych robót budowlanych,

3) zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektu lub na opracowanie projektu i wykonanie robót budowlanych

– stosuje się przepisy techniczno-budowlane obowiązujące przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia.

§ 117. 1. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 21 września 2022 r.

Umowa nr 29/RZ15-U/2021 na prace projektowe została zawarta w dniu 23.06.2021 r.

3.1.2 Lokalizacja inwestycji

Przewidziany do realizacji teren zlokalizowany jest na terenie m. Pogroszew Kolonia i Myszczyń, Gmina Ożarów Mazowiecki, powiat warszawski zachodni, w województwie mazowieckim.



Rysunek 1 Mapa administracyjna powiatu warszawskiego zachodniego

3.2 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Ulica Nowowiejska (droga powiatowa 4120W) na analizowanym odcinku jest drogą jednojezdniową dwupasową o szerokości jezdni wynoszącej 5,0-6,0 m. Jezdnia posiada nawierzchnię asfaltową. Droga nie posiada chodnika. Droga jest częściowo wyposażona w rowy drogowe. Na analizowanym odcinku znajdują się dwa przepusty pod koroną drogi. Zagospodarowanie terenu przyległego do drogi stanowi zabudowa wiejska oraz osiedla domów jednorodzinnych i szeregowych.

Szerokość pasa drogowego wynosi 14,0 – 20,3 m.

W drodze powiatowej kursuje komunikacja autobusowa organizowana przez ZTM Warszawa – linia 743 z os. Górczewska.

Rodzaje urządzeń infrastruktury technicznej w pasie rozbudowywanej drogi:

- sieć wodociągowa,
- sieci energetyczne nn (napowietrzna) wraz z oświetleniem,

- sieć gazowa,
- sieci teletechniczne (napowietrzna oraz kablowa).

3.2.1 Inwentaryzacja zieleni

Zinwentaryzowano drzewa i krzewy znajdujące się w projektowanym pasie drogowym drogi powiatowej oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Nr inw.	nazwa gatunkowa łacińska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./ dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=5cm	pow. krzewu [m2]	Opis
1	<i>Thuja plicata</i> 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'	25	0,6	4	35		stan dobry
2	<i>Rosa sp.</i>	róża okrywowa					5	rabata z róż
3	<i>Rosa sp.</i>	róża okrywowa					5	rabata z róż
4	<i>Rosa sp.</i> + <i>Thuja plicata</i> 'Smaragd'+ <i>Taxus sp.</i> + <i>Thuja occ.</i>	róża okrywowa+żywotnik olbrzymi 'Smaragd'+ cis sp.+ byliny					141	rabata wewnątrz ronda
5	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	226	3	17	>65		1 przewodnik ucięty na h =. 4m
6	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	190	5	15	>65		powyginane, pochylone 10° w kier. drogi
7	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	224	3	14	>65		ubytek powierzchniowy w dole pnia 2x0,2m, trochę jemioly, drobny posusz
8	<i>Juglans regia</i>	orzech włoski	88	3	6	>50		rana po uciętym przewodniku o śr. 0,3m na wys. 0,8m, rozwidlenie na wys.1,5m na 2 przewodniki, korona jednostronna zredukowana od strony pld
9	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	47+36+38+29+32+34+33	3	6	130		korona jednostronna zredukowana od strony pln-zach
10	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	20+19+19+22	1,5	6	66		korona jednostronna zredukowana od strony pln-zach
11	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	150	4	16	>50		stan dobry
12	<i>Acer negundo</i>	klon jesionolistny	126	4	14	>80		posusz 10%
13	<i>Picea pungens</i>	świerk kłujący	72	2	8	>50		korona do ziemi, drobny posusz
14	<i>Picea pungens</i>	świerk kłujący	80	2	7	>50		korona nieregularna pod okapem brzozy nr 15, drobny posusz
15	<i>Prunus serotina</i>	czeremcha amerykańska	36	2	6	48		korona jednostronna zredukowana od strony wsch
16	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	130	4	15	>50		stan dobry
17	<i>Crataegus monogyna</i>	głóg jednoszyjkowy	48	2	4	55		pomiar na h=0,8m, rozwidlenie na wys.1m na 2 przewodniki, kilka ran po uciętych konarach



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z siedzibą
w Ożarowie Mazowieckim

18	<i>Quercus palustris</i>	dąb błotny	36	1,5	6	52	liście porażone włośnią
19	<i>Juglans regia</i>	orzech włoski	19+17	1,5	4	32	rozwidlenie na wys.0,6m na 2 przewodniki
20	<i>Juglans regia</i>	orzech włoski	35	1,5	5	59	pochylone 20° w kier. płd-wsch.
21	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	119	4	17	>50	stan dobry
22	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	260	4	13	>80	kilka dziupli w ranach po uciętych konarach, łukowato wygięte w odziomku, martwica miazgi 0,8x0,3m
23	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	225	7	22	>50	kilka ran po uciętych konarach, drobny posusz
24	<i>Thuja plicata</i> 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'	30	0,8	3	60	stan dobry
25	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	71+42+ 21+19+ 37+47+ 60+44+ 55	3	7	>50	powyginane
26	<i>Acer negundo</i>	klon jesionolistny	136	5	14	>80	pochylone 10° w kier. wsch., drobny posusz, odkryte korzenie
27	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	64+58+ 57+30+ 29+33	3	6	>50	powyginane
28	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	122	4	13	>50	stan dobry
29	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	100	3	9	>50	pochylone 20° w kier. drogi
30	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	110+59	3	7	>50	rozwidlenie na wys.0,8m na 2 przewodniki, drobny posusz
31	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	96	3	7	>50	pochylone 20° w kier. drogi, dwa konary ucięte
32	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	62	2	6	>50	uschnięte
33	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	78+37+ 30	3	7	>50	pnie zrosnięte w odziomku, pochylone 20° w kier. wsch.
34	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	65	3	7	>50	powyginane
35	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	74+43	3	10	>50	pnie zrosnięte w odziomku
36	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	68+49	2	5	>50	pnie zrosnięte w odziomku, główny przewodnik ucięty na h=2m
37	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	71	4	14	>50	zrasta się punktowo z nr 36
38	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	118	3	8	>50	rana po odłamaniu pnia 0,7x0,3m, posusz 50%
39	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	95+35+ 29	3	7	>50	pnie zrosnięte w odziomku
40	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	87+81+ 93	4	9	>50	1 przewodnik ucięty na h =0,5m
41	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	128+38+ 39	4	10	>50	ubytek po uciętych konarach
42	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	52	4	13	>50	korona przerzedzona w zagęszczeniu
43	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	89+137+ 53+45	4	9	>50	pnie zrosnięte w odziomku
44	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	28	2	6	45	korona przerzedzona w zagęszczeniu



45	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	99	3	16	>50	stan dobry
46	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	101	3	10	>50	gniazdo ptasie
47	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	81	3	10	>50	łukowato wygięte
48	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	46	2	8	66	wygięte w kier. północnym
49	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	44+36+33	2	5	>50	pnie zrosnięte w odziomku, dwa konary ucięte
50	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	67	3	8	>50	1 pień ucięty na h =0,6m
51	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	54+32	3	7	>50	1 pień ucięty na h =0,6m
52	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	74+58	3	15	>50	rozwidlenie na wys.0,4m na 2 przewodniki
53	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	35	1,5	7	77	1 pień ucięty na h =0,6m
54	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	95+55	4	10	>50	1 pień ucięty na h =0,6m
55	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	31	2	6	54	korona zdeformowana w zagęszczeniu
56	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	102+80+55	4	7	>50	pnie zrosnięte w odziomku, gniazdo ptasie
57	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	85+83	2	7	>50	uschnięte
58	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	18+21+24+19	2	6	67	pnie zrosnięte w odziomku
59	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	32	1,5	7	46	korona rachityczna
60	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	54	3	7	>50	stan dobry
61	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	52+32+40	3	8	>50	pnie zrosnięte w odziomku
62	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	44	2	6	68	ptasie gniazdo
63	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	48	2	6	56	stan dobry
64	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	102	4	14	>50	wygięte w kier. wsch., posusz 10%, korona jednostronna zredukowana od strony wsch
65	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	130	5	14	>50	wygięte w kier. wsch.
66	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	274	7	20	>50	2 pnie zrosnięte od odziomka 2,5m i na wys. 4m, w rozwidleniu ślady próchnicy
67	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	123	5	15	>50	rozwidlenie na wys.1,6m na 2 przewodniki, posusz 15%
68	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	90	3	12	>50	posusz 20%, korona zdeformowana w zagęszczeniu
69	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	108	3	9	>50	wygięte w kier. płd., posusz 60%
70	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	144	5	20	>50	posusz 60%
71	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	121	5	11	>50	pochylone 10° w kier. drogi, posusz 60%
72	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	166	7	19	>50	posusz 20%
73	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	114	4	17	>50	pochylone 20° w kier. zach., posusz 60%
74	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	72	4	7	>50	wygięte i pochylone w kier. płd. do poziomu
75	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	53+43	2	7	>50	pnie zrosnięte w odziomku i poskręcane
76	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	159	5	21	>50	posusz 10%, listwa mrozowa dł. 2m
77	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	55+48+38+29	2	7	>50	pnie zrosnięte w odziomku
78	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	35	2	7	48	korona zdeformowana w zagęszczeniu



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z siedzibą
w Ożarowie Mazowieckim

79	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	103	5	18	>50	posusz 20%
80	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	160	6	18	>50	wygięte w kier. zach na wys.5m, posusz 70%
81	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	125	5	20	>50	posusz 10%
82	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	35	2	7	50	wygięte w kier. drogi i korona zdeformowana w zagęszczeniu
83	<i>Prunus cerasifera</i>	ałycza	63+34	3	8	>50	drobny posusz
84	<i>Prunus cerasifera</i>	ałycza	28+31	3	4	57	korona zdeformowana w zagęszczeniu
85	<i>Prunus cerasifera</i>	ałycza	37+28	2	5	50	rozwidlenie na wys.0,3m na 2 przewodniki
86	<i>Prunus cerasifera</i>	ałycza	45	2	5	52	korona rachityczna w zagęszczeniu
87	<i>Prunus cerasifera</i>	ałycza	51+56	3	6	>50	rozwidlenie na wys.0,4m na 2 przewodniki
88	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	77	3	13	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu, posusz 30%
89	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	148+248	8	15	>50	rozwidlenie na wys.0,6m na 2 przewodniki, posusz 70%
90	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	75	5	8	>50	wygięte w kier. pld., posusz 20%
91	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	150	6	18	>50	posusz 20%, w pień wrośnięta pętla drutu
92	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	121	5	13	>50	rozwidlenie na wys.2m na 2 przewodniki, drobny posusz
93	<i>Prunus cerasifera</i>	ałycza	95	5	7	>50	pochylone 30° w kier. drogi
94	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	95	4	9	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu
95	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	175	7	19	>50	rozwidlenie na wys.4m na 2 przewodniki, drobny posusz
96	<i>Prunus cerasifera</i>	ałycza	52+54	2	6	>50	pnie zrośnięte w odziomku, posusz 70%
97	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	184	6	18	>50	duży ubytek w dole pnia 1x0,4m
98	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	109+104	5	13	>80	pnie zrośnięte w odziomku, drobny posusz, 1 pień pochylone 30° w kier. pld
99	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	201	5	19	>80	pochylone 20° w kier. pld
100	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	33	2	7	48	stan dobry
101	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	53+39+37	3	11	>50	pnie zrośnięte w odziomku
102	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	28	2	5	46	odrost od uciętego pnia
103	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	46+45	2	9	>65	pnie zrośnięte w odziomku
104	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	192	6	17	>65	pochylone 30° w kier. pld
105	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	126	4	22	>65	w odziomek wrośnięta siatka, drobny posusz
106	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	100	4	13	>65	powyginane
107	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	96	5	14	>65	pochylone 20° w kier. pld
108	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	151	6	16	>65	pochylone 20° w kier. pld
109	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	70	3	7	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu
110	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	144	4	20	>50	drobny posusz
111	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	127	5	11	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu
112	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	138	6	17	>50	stan dobry



113	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	156+122	7	23	>50	rozwidlenie na wys.0,7m na 2 przewodniki, pochylone 10° w kier. wsch.
114	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	141	4	20	>50	stan dobry
115	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	77	4	12	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu
116	<i>Fraxinus americana</i>	jesion amerykański	152	7	15	>50	drobne rany na pniu, pochylone 60° w kier. pld
117	<i>Fraxinus americana</i>	jesion amerykański	82	3	10	>50	pochylone 10° w kier. wsch., rany powierzchniowe w dole pnia
118	<i>Fraxinus americana</i>	jesion amerykański	256	8	24	>50	rozwidlenie na wys.5m na 2 przewodniki
119	<i>Aesculus hippocatanum</i>	kasztanowiec biały	171	3	13	>65	listwa mrozowa dł. 2m, rozwidlenie na wys.3m na 2 przewodniki
120	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	104	4	12	>65	pochylone 10° w kier. drogi
121	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	121+146	4	14	>65	rozwidlenie na wys.1m na 2 przewodniki
122	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	163+174	4	12	>65	pień o obw.174m jest ucięty na h=2m, pochylone 20° w kier. pld
123	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	104	5	17	>50	stan dobry
124	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	172	5	19	>50	stan dobry
125	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	243	4	22	>65	głęboki ubytek w odziomku 0,7x1,6m, posusz 20%
126	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	148	3	11	>65	posusz 50%
127	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	172	5	18	>65	drobny posusz
128	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	177	5	20	>65	posusz 60%, jemiola, zamiera
129	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	126	4	8	>65	wygięte w kier. pld, 1 pień ucięty na h=2m
130	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	166	6	18	>65	pochylone 10° w kier. wsch, drobny posusz
131	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	132	3	9	>65	skracane przewodniki, liczne odrosty regeneracyjne od pnia
132	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	256	6	21	>65	rozwidlenie na wys.3m na 4 przewodniki, w rozwidleniu jest pęknięcie dł. 1,2m, grozi rozłamaniem, posusz 20%
133	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	172	3	15	>65	skracany wierzchołek, posusz 20%, rana po odłamaniu 1x0,3m
134	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	152	5	24	>65	zrasta się na dł.3m z nr 135, posusz 20%, jemiola
135	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	107	2	8	>65	zrasta się z nr 134+K162
136	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	139	6	23	>65	1 pień ucięty w odziomku, drobny posusz
137	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	147	4	19	>65	korona jednostronna zredukowana od strony pld
138	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	128+80	6	19	>65	pnie zróżnione w odziomku, 1 pień ucięty na h=0,4m
139	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	111	5	15	>50	drobne rany w dole pnia
140	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	148+121	4	16	>50	pnie zróżnione w odziomku, posusz 80%
141	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	87	3	11	>50	stan dobry
142	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	153	4	20	>65	stan dobry



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z siedzibą
w Ożarowie Mazowieckim

143	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	139	5	15	>50	stan dobry
144	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	127	3	15	>65	ubytek podłużny w dole pnia 5x0,1m
145	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	103	3	15	>65	stan dobry
146	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	138	3	15	>65	stan dobry
147	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	92	3	14	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu
148	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	180+194	6	22	>65	rozwidlenie na wys.1m na 2 przewodniki, jemiola, drobny posusz, pęknięcie w rozwidleniu
149	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	81	2	10	>65	powyginane
150	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	173	5	17	>65	rozwidlenie na wys.1,4m na 2 przewodniki
151	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	156	4	17	>65	pochylone 10° w kier. wsch., rany powierzchniowe w dole pnia
152	<i>Syringa vulgaris</i>	lilak zwyczajny				6	grupa krzewów 3x2m
153	<i>Salix alba</i> 'Tristis'	wierzba biała 'Tristis'	290	4	9	>80	ogłowione w przeszłości na h=2,5m, ubytek głęboki z widocznym murszem
154	<i>Salix alba</i> 'Tristis'	wierzba biała 'Tristis'	268	4	9	>80	ogłowione w przeszłości na h=2,5m, ubytek głęboki z widocznym murszem i ubytki powierzchniowe
155	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	134	1,5	5	>80	przewodnik ucięty na h=3m
156	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	150	4	12	>80	skracane przewodniki
157	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	136	4	13	>80	skracane przewodniki
158	<i>Pyrus pyraeaster</i>	grusza polna	37	2	6	55	stan dobry
159	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	165	4	9	>80	przewodnik ucięty na h=5m z odrostami
160	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	123	5	12	>80	przewodnik ucięty na h=7m z odrostami
161	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	166	4	9	>80	przewodnik ucięty na h=6m z odrostami, cięć asymilacyjny od ucięcia do odziomka o szer. 20cm
162	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	333	3	12	>80	bardzo duża rana po rozłamaniu z głębokim ubytkiem o szer. 0,9m i dł. 2,5m, skracane przewodniki
163	<i>Thuja plicata</i> 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'				8	żywoplot o szer. 0,6m i wys. 2m
164	<i>Thuja plicata</i> 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'				31	żywoplot o szer.2m i wys.3,5m
165	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	68	3	9	>50	rozwidlenie na wys.1,7m na 2 przewodniki
166	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	70	3	9	>50	rozwidlenie na wys.1,7m na 2 przewodniki
167	<i>Picea breweriana</i>	świerk Breweriana	88	3	13	>50	budka lęgowa
168	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	79	3	13	>50	stan dobry
169	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	67	3	12	>50	stan dobry
170	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	56	2	10	>50	stan dobry
171	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	64	3	10	>50	stan dobry
172	<i>Crataegus monogyna</i>	głóg jednoszyjkowy	28+18+19	2	5	40+40	pnie zrosnięte w odziomku
173	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza				9	pokrój krzewiasty o śr. 3m



174	Populus nigra 'Italica'	topola włoska	343	2	27	>80		2 rany po uciętych przewodnikach o śr. 0,3m, ubytek w odziomku 0,5x0,4m
175	Thuja plicata 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					17	stan dobry

3.2.2 Obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

Planowana inwestycja obejmuje rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych:

- istn. jezdnię asfaltową oraz perony przystankowe,
- istn. przepusty pod koroną drogi oraz pod zjazdami,
- istniejące ogrodzenia,

3.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.3.1 Projektowany układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej

Planowana inwestycja obejmuje rozbudowę drogi powiatowej nr 4120W ul. Nowowiejskiej (kl. Z) na odcinku o dł. ok. 1650 mb w m. Pogroszew Kolonia.

Skrzyżowania z drogą gminnymi istniejącymi oraz projektowanymi wg MPZP zostały uwzględnione w rozwiązaniach sytuacyjnych na długości 25 m od krawędzi drogi powiatowej. W rejonie skrzyżowania z ul. Pruszkowską i Polową zaplanowano przejścia dla pieszych w azylu o szer. 2,0 m i długości 8,0 m w celu połączenia ciągu pieszego z peronem autobusowym w rej. ul. Pruszkowskiej i istniejącą zabudową w rej. ul. Polowej po stronie południowej.

Przewiduje się ujednolicenie szerokości jezdni do szer. 6,0 m o nawierzchni z betonu asfaltowego, wykonanie poboczy o szer. 1,0 m ulepszonych kruszywem, przebudowę i odtworzenie rowów drogowych, wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej po stronie północnej o szer. 2,50-3,0 m usytuowanej za rowem.

W rejonie skrzyżowania z drogą gminną projektowaną 2KDD oraz z ul. Pruszkowską zlokalizowano zatoki autobusowe o standardowych parametrach tj. długość krawędzi – 20 m, skos wjazdowy do zatoki – 1:8, skos wyjazdowy z zatoki – 1:4. Przy zatokach przewiduje się wiaty przystankowe. *(wzrostło przedmiotowym krawędziem)*



3.3.2 Zapewnienie dostępu do drogi publicznej

Projektowane rozwiązania nie mają wpływu na zmianę obsługi przyległego terenu. Wszystkie działki będą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez zjazdy publiczne lub indywidualne.

3.3.3 Parametry techniczne

3.3.3.1 Ulica Nowowiejska (DP 4120W):

- Kategoria drogi – powiatowa,
- Klasa drogi – droga zbiorcza (Z),
- Położenie – na terenie zabudowy,
- Kategoria ruchu – KR3,
- Prędkość projektowa – 40 km/h,
- Szerokość jezdni – 2 x 3,0 m (*poszerzenie na łukach poziomych zgodnie planem sytuacyjnym*),
- Szerokość pobocza gruntowego – min. 1,00 m,
- Szerokość zatoki autobusowej – 3,0 m,
- Szerokość peronu autobusowego – min. 2,00m,
- Szerokość chodnika – 2,00 m (bez krawężnika i obrzeża),
- Szerokość ścieżki pieszo-rowerowej – 2,5-3,0 m
- Szerokość jezdni zjazdów:
 - indywidualnych: 3,0 – 5,0 m,
 - publicznych: ~~5,0 m~~, *3,5-5,0 m*
- Pochylenie poprzeczne – 2% daszkowe,
- Minimalna wysokość skrajni – 4,60 m,

25.10.23
f

3.3.3.2 Drogi gminne (skrzyżowania):

- Kategoria drogi – gminna,
- Klasa drogi – droga dojazdowa (D),
- Kategoria ruchu – KR3,
- Prędkość projektowa – 30 km/h,
- Szerokość jezdni – 2 x 2,5 m,
- Szerokość pobocza gruntowego – min. 0,75 m,

- Pochylenie poprzeczne – 2% daszkowe,
- Minimalna wysokość skrajni – 4,50 m,

3.3.3.3 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zgodnie z art. 34 ust. 3b. ustawy Prawo budowlane całość problematyki związana z budową i przebudową urządzeń budowlanych oraz podziemnych sieci uzbrojenia terenu przedstawiona została w niniejszym projekcie zagospodarowania terenu. W związku z powyższym nie wykonano projektów architektoniczno-budowlanych i projektów technicznych dla w/w elementów.

3.3.3.3.1 Odwodnienie powierzchniowe

W celu zapewnienia prawidłowego odwodnienia należy nadać nawierzchni odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne zapewniające sprawny odpływ wód opadowych z drogi do istniejących przebudowywanych i odtwarzanych rowów drogowych.

Odwodnienie odbywać się będzie powierzchniowo do przebudowywanych i odtwarzanych rowów drogowych bezodpływowych oraz odpływowych. Projektuje się przebudowę i odtworzenie rowów do formy rowów trapezowych o szerokości dna min. 0.4 m i pochyleniu skarp 1:1.5. Średnia głębokość rowu wynosi 0.5-1.2 m.

Na odcinku od km 1+075 – 1+370 zaprojektowano wpusty deszczowe w kieszeniach po lewej stronie drogi z uwagi na brak rowu drogowego po stronie lewej. Woda z wpustów zostanie odprowadzona przykanalikiem PP Ø200 mm pod jezdnią do rowu po przeciwnej stronie jezdni. Rów w miejscu wylotu przykanalika należy umocnić – dno korytkiem muldowym, a skarpy płytami chodnikowymi.

Od km 0+353.6 do km 423.9 projektuje się rów kryty z rur spiralnie karbowanych HDPE Ø500 mm z wylotem do przepustu P-1. Studnie wpadowe rowu krytego projektuje się ze studni betonowych Ø2000 mm, natomiast pozostałe Ø1500 mm.

3.3.3.3.2 Odwodnienie wgłębne

Zwierciadło wody gruntowej znajduje się bliżej niż 1 m od spodu konstrukcji nawierzchni więc zgodnie z załącznikiem do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014r. – Katalog Typowych Konstrukcji Podatnych i Półsztywnych należy zaprojektować warstwę odsączającą. Zaprojektowano warstwę odsączającą z mieszanki niezwiązanej 0/8 mm (piasek, pospółka) na całej szerokości korpusu drogowego z wyprowadzeniem jej krawędzi na skarpę rowu. Sączek do rowu należy wykonać z tłucznia lub



kruszywa łamanego (nieciągłe uziarnienie) aby zapewnić przepływ wody. Na odcinkach gdzie nie występuje rów (zatoka autobusowa, chodnik, wyspa azylu) projektuje się drenaż z rury PVC Ø200 mm usytuowany poza jezdnią poniżej warstwy odsączającej.

Woda z drenażu zostanie wprowadzona do studni wpadowej rowu krytego, rowu drogowego. Należy zastosować studnie drenarskie Ø400 mm oraz prefabrykowane wyloty do rowu zgodnie z KPED.

3.3.3.3.3 Kanał technologiczny

Zgodnie z zapisami Ustawy o drogach publicznych art. 39 ust. 6c w dniu 30.06.2022 r. złożono wnioski o wydanie decyzji zwalniającej zarządcę drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego do Ministra Cyfryzacji.

Równoległe do drogi przebiega kanalizacja teletechniczna z wolną przestrzenią umożliwiającą lokalizowanie nowej linii światłowodowej oraz z linią światłowodową wystarczającą do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych.

3.3.3.3.4 Sieć elektroenergetyczna wraz z oświetleniem

Przewiduje się przebudowę sieci elektroenergetycznej wraz z oświetleniem polegającą na przeniesieniu istniejących słupów kolidujących z proj. ścieżką pieszo-rowerową poza zakres budowy ścieżki.

3.3.3.3.5 Sieć wodociągowa (hydranty)

Na trasie projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej występują dwa hydranty naziemne p.poż., które należy przebudować na podziemne (nawierzchniowe) zgodnie z warunkami gestora sieci wodociągowej ZWiK Ożarów Mazowiecki.

3.3.3.3.6 Pozostałe sieci

Pozostałe istniejące sieci w pasie drogowym nie kolidują z przedmiotową inwestycją i nie zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego oraz nie powodują zmniejszenia trwałości drogi zgodnie z art. 39 Ustawy o drogach publicznych.

Prace w rejonie w/w sieci należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, a prace ziemne prowadzić ręcznie zgodnie z warunkami technicznymi pozyskanymi od gestorów sieci.

Elementy naziemne infrastruktury sieci uzbrojenia terenu (studnie, zawory itd.) należy dopasować do projektowych rzędnych nawierzchni.

3.3.4 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

3.3.4.1 Warunki geologiczne i hydrogeologiczne

Projektowaną inwestycję można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

W otworach wykonanych w poboczu gruntowym w górnej strefie odnotowano warstwy nasypowe utworzone głównie z żużla, gleby, piasku pylastego, pyłu próchnicznego lokalnie kruszywa łamanego, o zmiennej miąższości 0,6-1,5m. Poniżej stwierdzono występowanie w większości gruntów spoistych reprezentowanych przez twardoplastyczne o $I_{Lsr}=0,20-0,15$, miejscami plastyczne o $I_{Lsr}=0,30-0,25$ pyły oraz piaski gliniaste, przewarstwione piaskami pylastymi, drobnymi i średnimi w stopniu średniozagęszczonym o $I_{Dsr}=0,50-0,65$.

W wykonanych odwiertach sondażowych woda gruntowa występowała na głębokości 1,1-1,6m p.p.t i w większości wykazywała charakter swobodnego zwierciadła.

3.3.4.2 Gospodarka zielenią

W związku z realizacją inwestycji zachodzi konieczność wycinki 77 drzew i 23 m² krzewów.

Nr inw.	nazwa gatunkowa łacińska	nazwa gatunkowa polska	obwód pnia na h=1,3m [cm]	promień korony [m]	wys./dł. drzewa [m]	obwód pnia na h=5cm	pow. krzewu [m ²]	Opis
8	<i>Juglans regia</i>	orzech włoski	88	3	6	>50		rana po uciętym przewodniku o śr. 0,3m na wys. 0,8m, rozwidlenie na wys.1,5m na 2 przewodniki, korona jednostronna zredukowana od strony pld
12	<i>Acer negundo</i>	klon jesionolistny	126	4	14	>80		posusz 10%
15	<i>Prunus serotina</i>	czeremcha amerykańska	36	2	6	48		korona jednostronna zredukowana od strony wsch
19	<i>Juglans regia</i>	orzech włoski	19+17	1,5	4	32		rozwidlenie na wys.0,6m na 2 przewodniki
24	<i>Thuja plicata</i> 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'	30	0,8	3	60		stan dobry
25	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	71+42+ 21+19+ 37+47+ 60+44+ 55	3	7	>50		powyginane
26	<i>Acer negundo</i>	klon jesionolistny	136	5	14	>80		pochylone 10° w kier. wsch., drobny posusz, odkryte korzenie
27	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	64+58+ 57+30+ 29+33	3	6	>50		powyginane



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z siedzibą
w Ożarowie Mazowieckim

28	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	122	4	13	>50	stan dobry
29	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	100	3	9	>50	pochylone 20° w kier. drogi
52	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	74+58	3	15	>50	rozwidlenie na wys.0,4m na 2 przewodniki
55	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	31	2	6	54	korona zdeformowana w zagęszczeniu
61	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	52+32+40	3	8	>50	pnie zrosnięte w odziomku
64	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	102	4	14	>50	wygięte w kier. wsch., posusz 10%, korona jednostronna zredukowana od strony wsch
66	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	274	7	20	>50	2 pnie zrosnięte od odziomka 2,5m i na wys. 4m, w rozwidleniu ślady próchnicy
67	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	123	5	15	>50	rozwidlenie na wys.1,6m na 2 przewodniki, posusz 15%
68	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	90	3	12	>50	posusz 20%, korona zdeformowana w zagęszczeniu
70	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	144	5	20	>50	posusz 60%
71	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	121	5	11	>50	pochylone 10° w kier. drogi, posusz 60%
73	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	114	4	17	>50	pochylone 20° w kier. zach., posusz 60%
75	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	53+43	2	7	>50	pnie zrosnięte w odziomku i poskręcane
79	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	103	5	18	>50	posusz 20%
80	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	160	6	18	>50	wygięte w kier. zach na wys.5m, posusz 70%
81	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	125	5	20	>50	posusz 10%
91	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	150	6	18	>50	posusz 20%, w pień wrośnięta pętla drutu
92	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	121	5	13	>50	rozwidlenie na wys.2m na 2 przewodniki, drobny posusz
94	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	95	4	9	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu
95	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	175	7	19	>50	rozwidlenie na wys.4m na 2 przewodniki, drobny posusz
96	<i>Prunus cerasifera</i>	alycza	52+54	2	6	>50	pnie zrosnięte w odziomku, posusz 70%
97	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	184	6	18	>50	duży ubytek w dole pnia 1x0,4m
102	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	28	2	5	46	odrost od uciętego pnia
106	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacjowa	100	4	13	>65	powyginane
107	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacjowa	96	5	14	>65	pochylone 20° w kier. płd
109	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	70	3	7	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu
110	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	144	4	20	>50	drobny posusz
111	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	127	5	11	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu
112	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	138	6	17	>50	stan dobry
113	<i>Fraxunus excelsior</i>	jesion wyniosły	156+122	7	23	>50	rozwidlenie na wys.0,7m na 2 przewodniki, pochylone 10° w kier. wsch.
114	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	141	4	20	>50	stan dobry
115	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	77	4	12	>50	korona zdeformowana w zagęszczeniu



116	<i>Fraxinus americana</i>	jesion amerykański	152	7	15	>50	drobne rany na pniu, pochylone 60° w kier. pld
119	<i>Aesculus hippocatanum</i>	kasztanowiec biały	171	3	13	>65	listwa mrozowa dł. 2m, rozwidlenie na wys.3m na 2 przewodniki
120	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	104	4	12	>65	pochylone 10° w kier. drogi
121	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	121+146	4	14	>65	rozwidlenie na wys.1m na 2 przewodniki
122	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	163+174	4	12	>65	pień o obw.174m jest ucięty na h=2m, pochylone 20° w kier. pld
123	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	104	5	17	>50	stan dobry
124	<i>Ulmus laevis</i>	wiąz szypułkowy	172	5	19	>50	stan dobry
125	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	243	4	22	>65	głęboki ubytek w odziomku 0,7x1,6m, posusz 20%
126	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	148	3	11	>65	posusz 50%
127	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	172	5	18	>65	drobny posusz
128	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	177	5	20	>65	posusz 60%, jemiola, zamiera
129	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	126	4	8	>65	wygięte w kier. pld, 1 pień ucięty na h=2m
130	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	166	6	18	>65	pochylone 10° w kier. wsch, drobny posusz
131	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	132	3	9	>65	skracane przewodniki, liczne odrosty regeneracyjne od pnia
132	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	256	6	21	>65	rozwidlenie na wys.3m na 4 przewodniki, w rozwidleniu jest pęknięcie dł. 1,2m, grozi rozłamaniem, posusz 20%
133	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	172	3	15	>65	skracany wierzchołek, posusz 20%, rana po odłamaniu 1x0,3m
134	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	152	5	24	>65	zrasta się na dł.3m z nr 135, posusz 20%, jemiola
135	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	107	2	8	>65	zrasta się z nr 134+K162
136	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	139	6	23	>65	1 pień ucięty w odziomku, drobny posusz
137	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	147	4	19	>65	korona jednostronna zredukowana od strony pld
138	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	128+80	6	19	>65	pnie zrosnięte w odziomku, 1 pień ucięty na h=0,4m
139	<i>Fraxinus excelsior</i>	jesion wyniosły	111	5	15	>50	drobne rany w dole pnia
140	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	148+121	4	16	>50	pnie zrosnięte w odziomku, posusz 80%
141	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	87	3	11	>50	stan dobry
142	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	153	4	20	>65	stan dobry
152	<i>Syringa vulgaris</i>	lilak zwyczajny				6	grupa krzewów 3x2m
153	<i>Salix alba 'Tristis'</i>	wierzba biała 'Tristis'	290	4	9	>80	ogłowione w przeszłości na h=2,5m, ubytek głęboki z widocznym murszem
154	<i>Salix alba 'Tristis'</i>	wierzba biała 'Tristis'	268	4	9	>80	ogłowione w przeszłości na h=2,5m, ubytek głęboki z widocznym murszem i ubytki powierzchniowe



156	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	150	4	12	>80		skracane przewodniki
159	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	165	4	9	>80		przewodnik ucięty na h=5m z odrostami
160	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	123	5	12	>80		przewodnik ucięty na h=7m z odrostami
161	<i>Salix alba</i>	wierzba biała	166	4	9	>80		przewodnik ucięty na h=6m z odrostami, cień asymilacyjny od ucięcia do odziomka o szer. 20cm
165	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	68	3	9	>50		rozwidlenie na wys.1,7m na 2 przewodniki
166	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	70	3	9	>50		rozwidlenie na wys.1,7m na 2 przewodniki
168	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	79	3	13	>50		stan dobry
169	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	67	3	12	>50		stan dobry
170	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	56	2	10	>50		stan dobry
171	<i>Betula pendula</i>	brzoza gruczołkowa	64	3	10	>50		stan dobry
172	<i>Crataegus monogyna</i>	głóg jednoszyjkowy	28+18 +19	2	5	40+40		pnie zrosnięte w odziomku
175	<i>Thuja plicata</i> 'Smaragd'	żywotnik olbrzymi 'Smaragd'					17	stan dobry

3.3.5 Kolejność realizacji inwestycji

Całe zadanie inwestycyjne powinno być realizowane przy zachowaniu następującej kolejności głównych elementów robót:

- roboty przygotowawcze:
 - wyznaczenie geodezyjne obiektów,
 - roboty rozbiórkowe: nawierzchnia drogi, zjazdów, przepusty, ogrodzenia
 - wycinka drzew i krzewów,
- roboty ziemne:
 - przebudowa i odtworzenie rowów drogowych wraz z przepustami pod zjazdami,
 - umocnienie rowów i skarp,
 - rozbiórka i budowa przepustów pod koroną drogi,
 - korytowanie i przygotowanie podłoża,
- roboty nawierzchniowe na drogach i zjazdach obejmujące w szczególności:
 - przebudowę jezdni drogi powiatowej,
 - przebudowę skrzyżowań z drogami gminnymi,
 - budowę i przebudowę zjazdów,
 - budowę ścieżki pieszo-rowerowej, chodników, wysp azylu,
 - budowa zatok autobusowych wraz z peronami,

3.4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Lp.	Opis powierzchni	jednostka	Obmiar powierzchni
1.	Jezdnia drogi o naw. asfaltowej	m ²	15101
2.	Chodniki, ścieżki pieszo-rowerowe, ścieżki rowerowe	m ²	4473
3.	Zjazdy	m ²	1010
4.	Pobocze z kruszywa łamanego	m ²	3200



5.	Zatoki autobusowe	m ²	216
6.	Zieleń	m ²	2919

3.5 INFORMACJE I DANE

3.5.1 Ograniczenia w zagospodarowaniu terenu

3.5.2 Założenia projektowe wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

- Droga powiatowa nr 4120W została oznaczona w Studium jako „KZ” – drogi zbiorcze.

3.5.3 Założenia projektowe wg MPZP

Pas drogowy jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała Nr 51/07 Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim z dnia 6 marca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla obszaru Wolskie – Płochocin – Pogroszew Kolonia – Michałówek.

Inwestycja będzie realizowana w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tzw. specustawa drogowa ZRID). Zgodnie z art. 11i pkt 2. w/w ustawy „W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 756).” Zgodnie z powyższym inwestycja nie musi być zgodna z MPZP.

3.5.4 Ochrona konserwatorska

W obszarze projektowanej inwestycji nie znajdują się obiekty objęte jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej.

W sąsiedztwie projektowanej drogi znajduje się:

- stanowisko archeologiczne nr 56-63/14 (Wojewódzka Ewidencja Zabytków – neolit, późny okres wpływów rzymskich – miejsce produkcji hutniczej, średniowieczno-
nowożytność-osada) – rejon skrzyżowania Nowowiejska – Ukośna,
- Park Krajobrazowy z XIX w. (Gminna Ewidencja Zabytków) – ul. Nowowiejska 91,



strona południowa drogi w rejonie stawu.

3.5.5 Wpływ eksploatacji górniczej

Inwestycja nie leży na terenie złóż, obszarów lub terenów górniczych.

3.5.6 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projektowane rozwiązania nie zmieniają dostępu do drogi z zewnętrznego układu komunikacyjnego dla służb ratowniczych.

3.5.7 Oddziaływanie na środowisko

Według § 3 ust. 1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397 z późn. zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się budowę, rozbudowę lub przebudowę drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km.

W ramach przedmiotowej inwestycji zostanie rozbudowane ok. 1.65 km drogi powiatowej, a więc jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu w/w rozporządzenia.

W związku z powyższym uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydaną przez Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego znak WOŚiR.6220.1.19.7.2022 z dnia 30.12.2022 r.

3.6 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu oznacza teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.



wskazanie przepisów prawa		określenie obszaru oddziaływania obiektu
Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie	§77	Brak wpływu: Zjazdy zostały zaprojektowane w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z ich usytuowania i przeznaczenia oraz zostaną dostosowane do potrzeb ruchu pieszych.
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska	art. 135	Brak wpływu: nie ustalono obszaru ograniczonego użytkowania
Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne	Art. 29 ust. 1 i ust. 2	Brak wpływu: po zrealizowaniu inwestycji wody i ścieki z pasa drogowego nie będą odprowadzane na grunty sąsiednie
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych	§ 4	Brak wpływu: Roboty ziemne wykonywane będą w odległości większej niż 4m od granicy pasa kolejowego.
Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko	Art. 59 ust. 1	Brak wpływu: Projektowana droga nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko



4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.	Temat i tytuł	Skala
1.	Plan Orientacyjny	1:10 000
2.0	Projekt zagospodarowania terenu - legenda	-
2.1-2.3	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
3.0	Gospodarka zielenią - legenda	-
3.1-3.3	Gospodarka zielenią	1:500

STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z siedzibą
w Ożarowie Mazowieckim