**Załącznik Nr 2**

Nr Egz.......

**UMOWA NR ZP-………………….**

W dniu ...................... 2024 r. w siedzibie spółki Stare Miasto-Park Sp. z o.o., **pomiędzy:**

Stare Miasto-Park Sp. z o.o.  **reprezentowaną przez ………………………………,**

zwanym w dalszej treści umowy **,,Zamawiającym”**

a

**....................................**

**....................................**

zwanym dalej **,,Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

**....................................**

została zawarta umowa następującej treści:

**1**

1. Na podstawie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu ................... Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n. **,,Zimowe utrzymanie dróg w miejscowościach Gminy Leżajsk – Zima 2024/2025”** w zakresie odpowiadającym poniższym częściom:

**Część nr ………………………………………………**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
2. Zwalczania gołoledzi (śliskości) wraz z przygotowaniem mieszanek piaskowo – solnych z własnych materiałów.
3. Odśnieżania.
4. Utrzymanie dróg obejmuje odśnieżanie i piaskowanie wykonywane w zależności od warunków atmosferycznych łącznie lub oddzielnie.
5. Wykaz dróg będących przedmiotem umowy, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

5.Do wykonania zadania Wykonawca użyje sprzętu wyposażonego i oznakowanego wg wymogów prawa o ruchu drogowym oraz zgodnie z przepisami BHP i p.poż.

6. Wykonawca będzie świadczył usługi w sposób nie zagrażający bezpiecznemu użytkowaniu dróg. Usunięcie śniegu nastąpi przez zgarnianie pokrywy śnieżnej na całej szerokości i długości drogi. Zgarnięty śnieg nie może uniemożliwiać lub utrudniać ruchu pojazdów szczególnie na skrzyżowaniach, wjazdach, zjazdach, przystankach autobusowych, miejscach przeznaczonych do ruchu pieszych;

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody powstałe z jego winy przy realizacji niniejszej umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia elementów drogi np. pokrywy studni, zawory, studzienki kanalizacyjne i telekomunikacyjne, znaki drogowe i inne, powstałe podczas prowadzenia usług objętych zamówieniem.

**2**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się w dniu podpisania umowy.

2. Terminy zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na: **30 kwietnia 2025 r. lub do wykorzystania 100% przeznaczonej kwoty.**

**3**

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Świadczenia usług w zakresie zimowego utrzymania dróg wymienionych w § 1 ust. 4 w systemie wielozmianowym we wszystkie dni tygodnia w niekorzystnych warunkach atmosferycznych (niskie temperatury, zawieje i zamiecie śnieżne itp.) i w zakresie jakim wskaże Zamawiający ( minimalny kilometraż do wykonania usługi wynosi 2 km).

2. W przypadku awarii sprzętu Wykonawca podmieni uszkodzony sprzętu na sprawny technicznie w ciągu 1 godz.

**§ 4**

1. Każda akcja utrzymania przedmiotu zamówienia rozpoczęta zostanie przez Wykonawcę po uprzednim telefonicznym zawiadomieniu o konieczności podjęcia odśnieżania lub/i piaskowania przez osobę wskazaną przez Zamawiającego. Osoba wskazana przez Zamawiającego o rozpoczęciu akcji powiadamia telefonicznie pracownika spółki Stare Miasto –Park Sp. z o.o. Osoba wskazana przez Zamawiającego decyduje o ilości akcji i rodzaju usługi.
2. Dla zawiadomień o konieczności wykonania akcji utrzymania przedmiotu zamówienia dokonanych w godz. 19.00-24.00, Zamawiający ma prawo określenia terminu zakończenia tej akcji na godz. 6.00 rano. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia akcji w terminie niezbędnym do jej zakończenia na godz. 6.00 rano.
3. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia akcji utrzymania przedmiotu zamówienia w ciągu ……….. godziny od powiadomienia go o takiej konieczności, chyba że osoba wskazana przez Zamawiającego ustali późniejszy czas rozpoczęcia akcji.
4. Każdorazowa akcja zimowego utrzymania dróg musi być potwierdzona przez osobę wskazaną przez Zamawiającego wraz z podaniem ilości wykonanych kilometrów utrzymania podczas danej akcji z wyszczególnieniem rodzaju wykonywanej usługi tj: odśnieżanie, zwalczanie gołoledzi lub wykonywanie obu czynności razem.

**§ 5**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości nie przekraczającej:……………………zł brutto (słownie:…………………………), stanowiące iloczyn ilości kilometrów utrzymania dróg i ceny za wykonanie 1 km i przewidywanej ilości akcji w tym:

**Część nr**……………………………… zł brutto (słownie:…………………………).

2. Wynagrodzenie za 1 km utrzymania drogi, wynosi ………….zł brutto (słownie:………………………………), w tym:

- za 1 km odśnieżania wynosi ………………… zł brutto

- za 1 km zwalczania gołoledzi wynosi…………………...zł brutto

3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wyszczególniona w ust. 1 obejmuje wszelkie należne podatki, koszty przejazdów niezbędnych do wykonania zadania.

4. Wynagrodzenie określone w ust.1 § 5 pozostaje niezmienne do końca realizacji przedmiotu umowy.

**§ 6**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy następować będzie etapami – miesięcznie po przedstawieniu przez Wykonawcę faktury/rachunku oraz potwierdzonych przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego wykazów ilości wykonanych kilometrów utrzymania podczas danej akcji (zwalczanie gołoledzi, odśnieżanie) – przy czym należy oddzielnie wyliczyć kwotę za odśnieżanie i zwalczanie gołoledzi tj.:

- ilość wykonanych kilometrów x cena za 1 km odśnieżania;

- ilość wykonanych kilometrów x cena za 1 km zwalczania gołoledzi.

1. Należność za wykonane roboty płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze/rachunku.
2. Termin zapłaty faktur/rachunku wynosić będzie 21 dni licząc od daty dostarczenia Wykonawcy faktury/rachunku i wykazu.
3. Faktury/rachunku Wykonawcy za prace wykonane w danym miesiącu będą wystawione w terminie do 5 dnia następnego miesiąca.
4. Wykonawca w wystawionej fakturze/rachunku musi zamieścić nr umowy na podstawie, której zostanie wypłacona należność za wykonane usługi.
5. Fakturę/rachunek Wykonawca wystawi na Stare Miasto – Park Sp. z o.o., Wierzawice 874, 37-300 Leżajsk; **NIP 816-16-14-875.**

**§ 7**

1. W przypadku spowodowania szkód (drogi, znaki, przystanki, chodniki i in.) przy wykonywaniu usługi szkodę w pełnej wysokości pokrywa Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na osobach trzecich spowodowane realizacją zadania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania pojazdu i sprzętu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość oznakowania.

**§ 8**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy o którym mowa w § 4 ust. 2 lub zwłokę w przystąpieniu do akcji w terminie określonym w § 4 ust. 3, w wysokości 500 zł za każdy przypadek oraz Zamawiający zleci wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy na zasadach określonych w ust. 3.

2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 50% wynagrodzenia umownego.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia w terminie określonym w §4 przez Wykonawcę usługi stanowiącej przedmiot umowy Zamawiający zleci realizację usługi innemu Wykonawcy, na koszt Wykonawcy z którym została podpisana umowa.

4. Kary umowne oraz koszty wykonania zastępczego określone w ust. 3 będą potrącane bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy lub poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego.

5. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.

**§ 9**

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XXI kodeksu cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących wypadkach:

1). Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:

a) Wykonawca w określonym terminie o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 nie wykona lub nienależycie wykona zlecone zadanie.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

**§ 10**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy osoby wykonujące czynności opisane w § 1 ust. 2 umowy w zakresie kierowania pojazdem, będą zatrudnione na umowę o pracę.
      2. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu pensji, przedkładał dowody odprowadzenia składek ZUS.
      3. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku zatrudniania osób wykonujących czynność opisane w przedmiarze robot na umowę o pracę Zamawiający zastrzega sobie prawo powiadomienia Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.

**§ 11**

1. Jakakolwiek zmiana niniejszej umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie zgodnie z postanowieniami zawartymi w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz postanowienia ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

**12**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach; 1 dla Zamawiającego, 1 dlaWykonawcy.

Załączniki do umowy:

1 Wykaz dróg

2 …………………………………………………………………

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. Ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L 2016 Nr 119, str. 1) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Stare Miasto-Park Sp. z o.o. Wierzawice 874, 37-300 Leżajsk, nr tel. 017 242 00 78, adres email: sm-park@sm-park.pl.

2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: adres email: inspektordanych@sm-park.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 b) ww. Rozporządzenia w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy.

4. Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz umów.

5. Niniejsze dane będą przetwarzane przez okres trwania umowy oraz czas niezbędny do dochodzenia roszczeń.

6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i prawo do przenoszenia danych.

7. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

8. Podanie danych osobowych jest konieczne w celu zawarcia i realizacji umowy.